



# БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

www.belgorck-npa.ru  
1 ноября  
2023 год  
**N45**  
издается с 23.12.2008 г.

## Объявление

### Сообщение о месте нахождения самовольно установленного объекта движимого имущества

В соответствии с Положением о порядке освобождения земель и земельных участков, занятых самовольно установленными объектами движимого имущества, на территории города Белогорск, инспекторами муниципального земельного контроля выявлен самовольно установленный объект движимого имущества, расположенный по адресу: г. Белогорск, ул. Победы, район дома 10, квартал 130.



Владельцу объекта необходимо в срок до 06 ноября 2023 года освободить земли [земельный участок] от самовольно установленного объекта.

В случае невыполнения указанного требования в установленный срок самовольно установленный объект подлежит вывозу в принудительном порядке с отнесением расходов на счет владельца.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2 (Администрация г. Белогорск), каб. 102, или по тел. 2.02.43.

**МКУ "Комитет имущественных отношений  
Администрации города Белогорск"**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2032**  
18.10.2023

**О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Белогорск**

В соответствии со статьями 30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 13 и 14 Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа Белогорск Амурской области, утвержденных решением Белогорского городского Совета народных депутатов 29.04.2021 N 59/20, а также в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории городского округа

### постановляю:

1. Комиссии по правилам землепользования и застройки (далее Комиссия) осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Белогорск (далее Правило).

2. Комиссии совместно с отделом территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации города Белогорск (Чакко С.Н.):

2.1 осуществить в срок не более одного месяца со дня опубликования настоящего постановления сбор предложений от физических и юридических лиц в инициативном порядке, применительно ко всей территории городского округа;

2.2 выполнить проверку поступивших предложений на соответствие материалам территориального планирования и градостроительного зонирования города Белогорска и техническим регламентам;

2.3 подготовить сводный проект изменений в Правила и заключение Комиссии и направить его Главе города Белогорск для принятия решения о проведении публичных слушаний.

3. Утвердить порядок направления предложений от физических и юридических лиц в Комиссию [приложение].

4. Внести настоящее постановление в подраздел 6.4 раздела "Градостроительство" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belgorck-npa.ru](http://www.belgorck-npa.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Меликов**

Приложение к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
18.10.2023 N2032

### ПОРЯДОК

направления предложений о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки от физических и юридических лиц в Комиссию по правилам землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области

1. В течение одного месяца с момента публикации в газете "Белогорский вестник" и размещения на официальном сайте Администрации города Белогорск сообщения о сборе предложений по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск (далее Правило) заинтересованные физические и юридические лица вправе предоставить свои предложения в письменном виде в Комиссию по правилам землепользования и застройки Администрации г. Белогорск (далее Комиссия) по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, каб. 112.

2. Предложение должно содержать: фамилию, имя, отчество заявителя, наименование юридического лица, почтовый адрес, по которому Комиссия может обратиться к заявителю для уточнения содержания заявления, номер телефона, электронный адрес (при наличии) и дата подготовки предложения.

3. К предложению о внесении изменений в Правила заявитель прикладывает обосновывающие материалы в текстовой и (или) графической форме.

4. Предложения не должны противоречить действующему генеральному плану, техническим регламентам и иным нормативным

требованиям, и порядкам, установленным муниципальными правовыми актами г. Белогорска на основе действующего законодательства Российской Федерации.

5. Комиссия не рассматривает предложения:

- поступившие без обоснований и причин внесения изменений в Правила;

- об изменении границ территориальных зон в "Карте градостроительного зонирования" Правил, противоречащих границам функциональных зон, отображенных в "Карте функциональных зон городского округа" генерального плана Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области;

- поступившие после истечения срока, установленного для приема предложений.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2036

19.10.2023

#### Об утверждении Порядка системы мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования города Белогорск

На основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

##### **постановляю:**

1. Утвердить Порядок системы проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования города Белогорск согласно приложению.

2. Рекомендовать поставщикам тепловой энергии всех форм собственности руководствоваться в своей повседневной деятельности Порядком системы мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования города Белогорск в период прохождения отопительного сезона.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести постановление в подраздел 7.7 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" Н.И. Трушину.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелиуков**

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации  
г. Белогорск  
19.10.2023 N2036

#### Положение системы проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования города Белогорск

##### 1. Общие положения

1.1. Порядок системы проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования города Белогорск (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении", Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года N 103 "Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду".

1.2. Настоящий Порядок определяет механизм взаимодействия Администрации города Белогорск, теплоснабжающих организаций при проведении мониторинга состояния системы теплоснабжения

муниципального образования города Белогорск.

1.3. Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки состояния тепловых сетей, источника тепла и потребителей тепла (далее - система мониторинга).

1.4. Мониторинг - процесс, обеспечивающий постоянное оперативное получение достоверной информации о функционировании объектов теплоснабжения.

Мониторинг должен обеспечивать оценку эффективности производства, транспортировки и потребления тепловой энергии на уровне физических и экономических показателей.

Услуга по теплоснабжению [отоплению] должна оказываться на должном уровне качества, и установлена взаимная ответственность за соблюдение договорных обязательств между всеми участниками теплоснабжения.

Мониторинг является совершенно необходимой обратной связью, без которой эффективное управление и совершенствование теплоснабжения невозможно.

##### 2. Основные цели системы мониторинга

2.1. Основными целями системы мониторинга системы теплоснабжения являются:

- 1) контроль за состоянием и функционированием системы теплоснабжения;

- 2) повышение надежности и безопасности системы теплоснабжения;

3) снижение количества аварийных ремонтов и переход к планово-предупредительным ремонтам;

4) снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ за счет реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

3. Основные задачи системы мониторинга

3.1. Основными задачами системы мониторинга являются:  
1) сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения на территории города Белогорск, об аварийности на объектах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;

2) оптимизация процесса формирования планов проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения;

3) эффективное планирование, выделение финансовых средств на содержание и проведение ремонтных работ на объектах теплоснабжения.

4. Функционирование системы мониторинга

4.1. Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях.

4.2. На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", МКУ "Управление по делам ГО, ЧС и ЕДДС г. Белогорск".

4.3. На объектовом - уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют теплоснабжающие организации.

- 4.4. Система мониторинга включает в себя:

- 1) сбор и предоставление данных;

- 2) обработку и хранение данных;

- 3) анализ данных мониторинга.

5. Сбор, хранение и обработка данных

5.1. Сбор данных организуется на бумажных и электронных носителях.

- 5.2. На объектовом уровне собирается следующая информация:

5.2.1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникших на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;

5.2.2. Данные о проведенных ремонтных (в т.ч. капитальных) работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным ремонтным работам;

5.2.3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

- 5.3. На муниципальном уровне собирается следующая

информация:

5.3.1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;

5.3.2. Данные о проведенных капитальных ремонтных работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным капитальным ремонтным работам;

5.3.3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

5.4. Теплоснабжающим организациям ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представляется в МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", МКУ "Управление по делам ГО, ЧС и ЕДДС г. Белогорск" в электронном виде и на бумажном носителе информацию в соответствии с подпунктами 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3 настоящего Порядка.

5.5. Предоставляемые данные заверяются руководителем теплоснабжающей организации.

5.6. Материалы мониторинга хранятся в МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", МКУ "Управление по делам ГО, ЧС и ЕДДС г. Белогорск", а также в теплоснабжающих организациях в электронном и бумажном виде не менее 5 лет.

6. Анализ данных мониторинга

6.1. Система анализа данных мониторинга направлена на оптимизацию планов ремонта на основе выбора из объектов, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

6.2. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", МКУ "Управление по делам ГО, ЧС и ЕДДС г. Белогорск", на объектовом уровне - специалистами теплоснабжающей организаций.

6.3. Результаты мониторинга могут являться основанием для принятия решений о ремонте, модернизации, реконструкции или выводе из эксплуатации объектов теплоснабжения.

6.4. Хранение данных организуется на объектовом уровне на бумажных и электронных носителях.

7. Ответственность

7.1. За non представление, несвоевременное предоставление или предоставление недостоверных данных к руководителю теплоснабжающей организации, а также к исполнителю применяются меры дисциплинарного воздействия.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2099

27.10.2023

**О внесении изменений в постановление от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории МО "Городской округ Белогорск"**

На основании решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 30.03.2023 N 08/26 "О внесении изменений в решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 30.08.2010 N 28/111 "Об утверждении структуры Администрации города Белогорск" (в ред. от 29.06.2023 N 12/56),

#### постановляю:

1. В постановление Администрации города Белогорск от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории МО "Городской округ Белогорск" (в ред. от 09.03.2022 N 342) внести следующие изменения:

1.1 Пункт 3.4 раздела 3 "Порядок установления линий

градостроительного регулирования застройки" приложения N 1 изложить в следующей редакции: "В состав комиссии включаются специалисты отдела территориального планирования и градостроительной деятельности и отдела по земельным отношениям. Заседание Комиссии правомочны при участии в нем не менее 2/3 ее членов. Решения принимают большинством голосов присутствующих на заседании. При равенстве голосов, голос председательствующего комиссии является решающим".

1.2 Приложение N 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 6.2 раздела 6 "Градостроительство" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belgorck-nra.ru](http://www.belgorck-nra.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Меликов**

Приложение  
к постановлению Администрации  
г. Белогорск  
27.10.2023 N 2099

## СОСТАВ КОМИССИИ по установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск"

Лапин Павел Юрьевич - заместитель Главы по строительству и ЖКХ;

Ушаков Сергей Николаевич - начальник отдела территориального планирования и градостроительной деятельности, заместитель председателя комиссии;

Христякова Марина Ярулловна - главный специалист отдела территориального планирования и градостроительной деятельности, секретарь комиссии;

Зверева Ольга Валерьевна - начальник отдела по земельным отношениям;

Тарина Светлана Николаевна - заместитель начальника отдела территориального планирования и градостроительной деятельности.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2102

27.10.2023

**Об утверждении акта "Установления (изменения)  
красных линий и линий градостроительного  
регулирования застройки на территории  
муниципального образования "Городской округ  
Белогорск", в квартале 440**

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова, в квартале N 440, в границах расчета.

2. Отделу территориального планирования и градостроительной деятельности внести сведения об установлении красных линий и

линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N440, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Постановление от 19.07.2016 N1082 считать утратившим силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorsk-pra.ru](http://www.belogorsk-pra.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

Утвержден  
постановлением Администрации  
г. Белогорск  
27.10.2023 N 2102

**АКТ 388/23**

**установления (изменения) красных линий  
и линий градостроительного регулирования  
застройки на территории Муниципального  
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в квартале N440 [участок площади, улицы [переулка, проезда, тупик], автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жил. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

16 октября 2023 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

П.Ю. Лапин - заместитель Главы по строительству и ЖКХ, председатель комиссии;

С.Н. Ушаков - начальник отдела территориального планирования и градостроительной деятельности, заместитель председателя комиссии;

М.Я.Хисматова - главный специалист отдела территориального планирования и градостроительной деятельности, секретарь комиссии;

О.В. Зверева - начальник отдела по земельным отношениям;

С.Н. Тярина - заместитель начальника отдела территориального планирования и градостроительной деятельности; [приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

**определена:**

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" в новой редакции утверждёнными решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2021 г. N 59/20 (далее - Правила); и "Генеральным планом Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области в новой редакции", утвержденным решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 17.12.2020 года N 54/94: Материалы по обоснованию в виде карт. Кarta 2 "Карта современного использования территории" (далее - Генеральный план). (ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация)

как: - ул. Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., - ул. Политехническая "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", с шириной улицы в красных линиях 25м., ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м, по пункту3, статьи 37 Правил и Генерального плана

(категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта) (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
1. ул. Политехническая	1	4
2. ул. Политехническая	4	10
3. пер. Итикутский	10	11
4. ул. Гоголя	12	13
5. ул. Чкалова	13	1

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Политехническая	15	7,5
2. ул. Политехническая	25	12,5
3. пер. Итикутский	15	7,5
4. ул. Гоголя	15	7,5
5. ул. Чкалова	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов ([ПЗЗ утверждённых решением принятых Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 апреля 2021г. N 59/20]) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояния - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями пункта 3.3 статьи 37 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утверждённых решением принятых Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 апреля 2021г. N 59/20.

**Приложения.**

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100

**Примечание.**

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходимо последующая детальная разработка в установленном порядке.\*

[подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

П.Ю. Лапин

С.Н. Ушаков

М.Я. Хисматова

О.В. Зверева

С.Н. Тярина

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утверждённых решением принятых Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 апреля 2021г. N 59/20

**Пояснительная записка**

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул. Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова , принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 15 метров.

Принимаем расстояние по этой улице - 15 м., красные линии от оси улицы принимаем за расстояния в обе стороны 7,5 м.

- назначение ул. Политехническая, (от т. 4 до т. 10) принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях -

от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим перекулкам установлено 25 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 25 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 12,5 м.

2. После выноса красных линий в натуре произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территории городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

#### Каталог координат

Nr	X	Y
1	26251,94	57294,08
2	26230,54	57326,04
3	26191,39	57375,53
4	26180,00	57391,40
5	26145,90	57445,02
6	26130,99	57470,00
7	26008,56	57688,79
8	25975,06	57737,46
9	25960,83	57757,28
10	25949,55	57775,84
11	26029,21	57809,04
12	26182,56	57544,25
13	26306,70	57326,92

#### Разбивочный чертеж красных линий

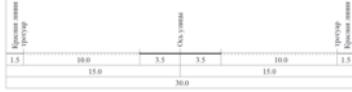
Улица Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова в границах расчета

Проектируемый профиль 388-23-1  
В границах расчета от 1.3 до 4.9; 11.0 до 12.12; 12.12 до 14; 14.14 до 1.1



Улица Политехническая в границах расчета

Проектируемый профиль 388-23-2  
В границах расчета от 4.4 до 11



#### Разбивочный чертеж красных линий в квартале 440

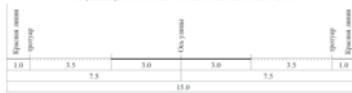
Фамилия	Отчество	Дата	Профиль по улице Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова	Стадия проект	Лист	Листов
Ильинец	Кисиматова М.Я.	18.02.2023				
Проверил	Ушаков С.Н.	18.02.2023				

Масштаб 1: 100, 200

#### Разбивочный чертеж красных линий

Улица Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова в границах расчета

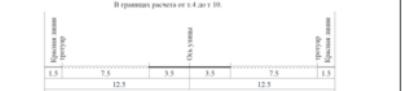
Проектируемый профиль 388-23-1  
В границах расчета от 1.3 до 4; 11.0 до 12; 12.12 до 14; 14.14 до 1.1



#### Разбивочный чертеж красных линий

Улица Политехническая в границах расчета

Проектируемый профиль 388-23-2  
В границах расчета от 4.4 до 10

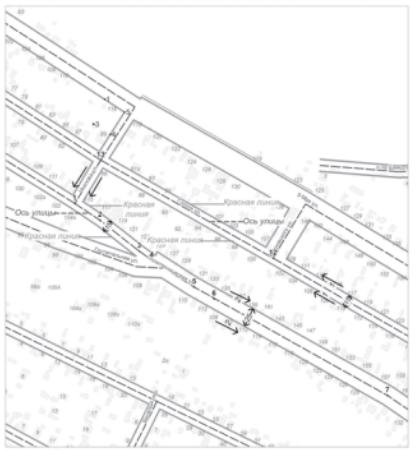


#### Разбивочный чертеж красных линий в квартале 440

Фамилия	Отчество	Дата	Профиль по улице Политехническая, пер. Итикутский, ул. Гоголя, ул. Чкалова	Стадия проект	Лист	Листов
Ильинец	Кисиматова М.Я.	18.02.2023				
Проверил	Ушаков С.Н.	18.02.2023				

Масштаб 1: 100, 200

Разбивочный чертеж красных линий  
в квартале №440



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 440

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Политехническая, пер. Институтский, ул. Торговая, членов	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		10.07.2023		Проект		
Проверил Ушаков С.Н.		10.07.2023	Масштаб 1: 1000	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска		

Разбивочный чертеж красных линий  
в квартале № 440



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 440

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Политехническая, пер. Институтский, ул. Гоголя, членов	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.				Проект		
Проверил Ушаков С.Н.			Масштаб 1: 1000	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2112

30.10.2023

**О внесении изменений в постановление от 26.07.2022 N 1395 "Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам для ведения садоводства"**

В соответствии с Законом Амурской области от 10.02.2015 N 489-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области",

**постановляю:**

1. В постановление Администрации города Белогорск от 26.07.2022 N 1395 "Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам для ведения садоводства" (в редакции от 05.09.2023 N 1721) внести следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belgorck-pra.ru](http://www.belgorck-pra.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Меликов**

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

Администрации г. Белогорск  
30.10.2023 N2112

**Перечень земельных участков, предназначенных  
для бесплатного предоставления гражданам,  
составляемый на учете в рамках Закона  
Амурской области от 10.02.2015 N489-ОЗ  
"О бесплатном предоставлении в собственность  
граждан земельных участков  
на территории Амурской области"**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Разрешенное использование
1	2	3	4	5
1	28:02:000421:162	Амурская область, г.о. город Белогорск, г. Белогорск	600	Ведение садоводства
2	28:02:000421:154	Амурская область, г.о. город Белогорск, г. Белогорск	600	Ведение садоводства
3	28:02:000421:163	Амурская область, г. Белогорск	600	Ведение садоводства
3	28:02:000421:175	Амурская область, г. Белогорск	600	Ведение садоводства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2027

18.10.2023

**О Порядке формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления на территории города**

## Белогорск Амурской области, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении

В соответствии с частью 3 статьи 6 и частью 5 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2020 года N 189-ФЗ "О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере (далее - Федеральный закон) города Белогорск,

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить:

1.1. Порядок формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления на территории города Белогорск Амурской области, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении (далее - Порядок) (приложение N 1).

1.2. Форму отчета об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления на территории города Белогорск Амурской области (далее - Форма) (приложение N 2).

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на портале [www.belgorck-pra.ru](http://www.belgorck-pra.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике на Г.А. Бурмистрову.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

Приложение N1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
г. Белогорск  
18.10.2023 N207

## ПОРЯДОК формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления на территории города Белогорск Амурской области

**Продолжение. Начало в газете "Белогорский вестник"  
N44 от 26.10.2023**

27.4 анализ причин несоблюдения исполнителем услуг положений нормативного правового акта, устанавливающего стандарт (порядок) оказания муниципальной услуги в социальной сфере, а при отсутствии такого нормативного правового акта - требований к условиям и порядку оказания муниципальной услуги в социальной сфере, установленных уполномоченным органом;

28. Устранение нарушений, выявленных в ходе проверки, осуществляется в соответствии с планом мероприятий по устранению выявленных нарушений и их предупреждению в дальнейшей деятельности, который составляется исполнителем услуг, утверждается его руководителем и должен содержать перечень выявленных нарушений, меры, принимаемые для их устранения и предупреждения в дальнейшей деятельности, сроки выполнения указанных мер и ответственные исполнители.

29. Материалы по результатам проверки, а также иные документы и информация, полученные (разработанные) в ходе ее осуществления, хранятся уполномоченным органом не менее 5 лет.

30. На основании акта проверки уполномоченный орган:

30.1 принимает меры по обеспечению достижения плановых значений, характеризующих качество и (или) объем оказания муниципальной услуги в социальной сфере, установленных соглашением;

30.2 принимает меры по обеспечению соблюдения исполнителем услуг положений нормативного правового акта, устанавливающего

стандарт (порядок) оказания муниципальной услуги в социальной сфере, а при отсутствии такого нормативного правового акта - требований к условиям и порядку оказания муниципальной услуги в социальной сфере, установленных уполномоченным органом;

30.3 принимает решение о возврате средств субсидии в бюджет г. Белогорска в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в случаях, установленных соглашением;

30.4 принимает решение о возмещении вреда, причиненного жизни и (или) здоровью потребителя услуг за счет не использованного исполнителем услуг остатка субсидии, подлежащего выплате исполнителю услуг, в случае если по результатам проверки был установлен факт неоказания муниципальной услуги в социальной сфере или ненадлежащего ее оказания, которое заключается в недостижении исполнителем услуг объема оказания такой услуги потребителю услуги, и (или) нарушении стандарта (порядка) оказания муниципальной услуги в социальной сфере или требований к условиям и порядку оказания такой услуги, повлекших причинение вреда жизни и здоровью потребителя;

30.5 принимает решение о расторжении соглашения в случае выявления более 3 фактов превышения исполнителем услуг отклонений от показателей, характеризующих качество и (или) объем оказания муниципальной услуги в социальной сфере, установленных соглашением.

Приложение к Порядку формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления на территории города Белогорск Амурской области

### ФОРМА

**Муниципальный социальный заказ на  
оказание муниципальных услуг в социальной  
сфере на 20\_\_ год и на плановый период  
20\_\_ - 20\_\_ годов**

**Муниципальный социальный заказ  
на оказание муниципальных услуг  
в социальной сфере на 20\_\_ год  
и на плановый период 20\_\_ - 20\_\_ годов  
на 1\_\_ 20\_\_ г.**

		Базы
Уполномоченный орган	(полное наименование уполномоченного органа)	Глава БК
Наименование бюджета		по ОКПО
Срок		по ОКТМО
Направление деятельности		

I. Общие сведения о муниципальном социальном заказе на оказание муниципальных услуг в социальной сфере (далее - муниципальный социальный заказ) в очередном финансовом году и плановом периоде, а также за пределами планового периода

1. Общие сведения о муниципальном социальном заказе на 20\_\_ год (на очередной финансовый год)

Наименование муниципального социального заказа (заказа на оказание муниципальной услуги в социальной сфере)	Год предоставления муниципальной услуги	Место оказания муниципальной услуги (зарегистрированный адрес муниципальной услуги)	Назначение, характеризующее объем оказания муниципальной услуги (зарегистрированной муниципальной услуги)		Значение показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги (зарегистрированной муниципальной услуги) на 1__ 20__ г.	Значение показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги (зарегистрированной муниципальной услуги) на 1__ 20__ г.	Коэффициент использования бюджета
			Назначение	Характеристика			

2. Общие сведения о муниципальном социальном заказе на 20\_\_ год (на 1\_\_ год планового периода)

Наименование муниципального социального заказа (заказа на оказание муниципальной услуги в социальной сфере)	Год предоставления муниципальной услуги	Место оказания муниципальной услуги (зарегистрированный адрес муниципальной услуги)	Назначение, характеризующее объем оказания муниципальной услуги (зарегистрированной муниципальной услуги) на 1__ 20__ г.		Значение показателя, характеризующего объем оказания муниципальной услуги (зарегистрированной муниципальной услуги) на 1__ 20__ г.	Коэффициент использования бюджета	
			Назначение	Характеристика			

документы

3. Общие сведения о муниципальном социальном заказе на 20\_\_ год (на 2-ой год планового периода)

Наименование крупнейшего предприятия (зарегистрированной внешней учетной единицы)	Год отчетности	Место оказания предоставляемой внешней учетной единице зарегистрированной внешней учетной единице услуги	Назначение, характеризующее объем оказания внешней услуг	Виды показателей, характеризующих объем оказания внешней услуги (зарегистрированной внешней услуги) по контингентам, на которых оказывается зарегистрированной услугы (зарегистрированной внешней услуги)	Итоги	
					Сумма показателя	
					Номер показателя	Наименование показателя
					1	2
					3	4
					5	6
					7	8
					9	10
					11	

4. Общие сведения о муниципальном социальном заказе на 20\_\_ - 20\_\_ годы (на срок оказания муниципальных услуг за пределами планового периода)

## II. Сведения об объеме оказания муниципальных услуг (уточненной муниципальной услуги) в очередном финансовом году и плановом периоде, а также за пределами планового периода

### Наименование укрупненной муниципальной

#### 1. Сведения об объеме оказания муниципальных услуг

(муниципальных услуг, составляющих укрупненную муниципальную услугу), на 20\_\_ год (на очередной финансовый год)

2. Сведения об объеме оказания муниципальных услуг (муниципальных услуг, составляющих укрупненную муниципальную услугу), на 20\_\_ год (на 1-ый год планового периода)

3. Сведения об объеме оказания муниципальных услуг (муниципальных услуг, составляющих укрупненную муниципальную услугу) на 20... год (на 2-ой год планового периода).

Полный текст принятых муниципальных правовых актов, иная официальная информация публикуются на официальном интернет-портале правовой информации <http://belgorod.rpa.ru> (сетевое издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер Эл №ФС77-84925, дата регистрации 21 марта 2023 г.).

Издается с 23 декабря 2008 года.  
Учредитель - Администрация муниципального образования  
города Белогорск Амурской области. Учреждена  
постановлением Администрации г. Белогорск

Постановлением Администрации г. Венгрии  
N1092 от 18.12.2008.  
Выходит еженедельно.  
**Распространяется бесплатно.**  
**Главный редактор:**  
**Людмила Шагапова**

4. Сведения об объеме оказания муниципальных услуг (муниципальные услуги, составляющих укрупненную муниципальную услугу), на 20\_\_  
20\_\_ годы (на срок оказания муниципальной услуги за пределами планового периода)

III. Сведения о показателях, характеризующих качество оказания муниципальных услуг (муниципальных услуг, составляющих укрупненную муниципальную услугу), на срок оказания муниципальной услуги

Руководитель (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_  
(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)  
" " 20 г.

Приложение N2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
г. Белогорск  
18.10.2023 N2027

**ОТЧЕТ**  
**об исполнении муниципального социального заказа на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям федеральных органов местного самоуправления, на 20\_\_ год и плановый период 20\_\_ - 20\_\_ годов**

The diagram illustrates the 'S' type of the 20th century. It features a central vertical column labeled '20' with horizontal arrows pointing left and right. To the left of this column is a bracket labeled 'На "С" 20-го века'. Above the central column is a bracket labeled 'Мир на рубеже ХХ-ХХI веков'. Below the central column is a bracket labeled 'Советский Союз'. The entire structure is enclosed in a rectangular frame.

**Продолжение в следующем номере**

Адрес редакции: 676850,  
Амурская обл., г.Белогорск,  
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40  
Тираж - 100 экз.

Издатель: ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.  
Отпечатано в ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.  
Дата - 1.11.2023 г.