



## Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукционы на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

Аукцион N 1

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 06.10.2021 N 1369 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28.02:000595:1203, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ N 98 Ф-10 ПС 35/10 кВ "Промышленная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем, выставленным в течение 10 рабочих дней с момента подачи заявки. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%; предельная высота до 3 метров.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счёт средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 22.09.2023 в 09 часов 00 минут по

адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 23.08.2023 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 18.09.2023 в 12:00 часов. День определения участников аукциона 20.09.2023 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 54000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей, сумма задатка - 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1620 (одна тысяча шестьсот двадцать) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КИО" г. Белогорск) л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛГОВЕЩЕНСКОГО БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120, НПА-0001. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28.02:000595:1203.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещения уведомлением, которое заявителю необходимо получить 21.09.2023г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить внесенные задатки.

#### 6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

#### 6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

#### 6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона

на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

#### 7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, одновременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

### ГРАФИК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК. За период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. - \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2024 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

#### Аукцион N 2

2. Описание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 09.03.2022 N 336 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000595:1210, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения; необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ N 98 Ф-10 ПС 35/10 кВ "Промышленная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении

технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем, выставленным в течение 10 рабочих дней с момента подачи заявки. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%; предельная высота до 3 метров.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счёт средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

#### 4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 22.09.2023 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 23.08.2023 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 18.09.2023 в 12:00 часов. День определения участников аукциона 20.09.2023 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 54000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей, сумма задатка - 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1620 (одна тысяча шестьсот двадцать) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120, НПА-0001. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000595:1210.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

#### 5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих

случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 21.09.2023г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить внесенные задатки.

#### 6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

#### 6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

#### 6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии с земельным законодательством, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, одновременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

### ГРАФИК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

За период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2024 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявки по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101, тел. 2-15-70, 8-914-610-56-51.

Форма заявки:

Организатору: МКУ "Комитет  
имущественных отношений  
Администрации города Белогорск"

### ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(ФИО / Наименование претендента)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность:

Серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_  
(когда)

(кв)

Место жительства / регистрации:

ИНН \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица:

Серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Юридический адрес / почтовый адрес:

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

ЕГРЮЛ \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка:

Представитель претендента

действует на основании \_\_\_\_\_

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_ кв.м. обязуюсь соблюдать условия аукциона,

содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ N \_\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ N \_\_\_\_\_, ознакомлен и полностью согласен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

М.П.

Заявка принята Организатором "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.  
в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. за N \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

**ДОГОВОР N**  
**аренды земельного участка**  
**город Белогорск Амурской области**  
**" " " 202\_ г.**

Муниципальное образование город Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" и \_\_\_\_\_ именуемая (ый) в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Руководствуясь п.2 ст. 39.7, п.п. 13,14,20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления Администрации города Белогорск от " " 202\_ N \_\_\_\_\_, протокола N \_\_\_\_\_ приема заявок (итогов аукциона) на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от " " 202\_ г. "Арендодатель" предоставляет, а "Арендатор" принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000 \_\_\_\_\_, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): 676850, Амурская обл., Белогорск г., \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных метров, назначение: для \_\_\_\_\_.

1.2. Границы участка являются окончательными и не могут самостоятельно изменяться Арендатором.

1.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Арендатора от ответственности за нарушение исполнения Договора.

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды устанавливается с " " 202\_ года по " " 202\_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном порядке.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Размер ежегодной арендной платы за участок определяется по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма арендной платы за период действия договора с " " 202\_ года по " " 202\_ года составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Арендная плата по настоящему договору исчисляется с момента подписания сторонами настоящего договора.

3.2. Платеж за период \_\_\_\_\_ (исходя из ежегодной арендной платы, сформированного по результатам аукциона) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей осуществляется Арендатором \_\_\_\_\_ (в соответствии с условиями, опубликованными в извещении). Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного п. 2.1. настоящего Договора, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема - передачи земельного участка), возврату не подлежат.

3.3. "Арендатор" перечисляет арендную плату за землю платежным поручением (квитанцией) с указанием номера договора и периода платежа по следующим реквизитам:

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (МКУ "КИО" г. Белогорск), ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, Отделение Благовещенск БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N0310064300000012300, Единый казначейский счет N401028102453700000115, МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" [МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", л/с 04233001180], код платежа (БКК) 004 111 05012 04 0000 120

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет,

указанный в п.3.3. настоящего договора.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 3.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при использовании земельного участка не по целевому назначению, неиспользованию земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, при не внесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.3, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу в случаях, если на земельном участке находится объект незавершенного строительства зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области, без согласия арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. К освоению земельного участка приступить после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счет средств Арендатора).

4.4.6. Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его окончании.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.10. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.11. В случае продажи объекта недвижимости или части

объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 15-ти календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.12. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.13. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.14. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.4.15. Ежегодно в течение действия договора аренды не позднее 20 марта являться к Арендодателю за квитанциями по арендной плате на текущий год.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор, может быть, расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Договор прекращается по истечению срока действия договора.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Договор не подлежит продлению.

8.4. После окончания срока действия Договора, заключается новый договор аренды на три года для завершения строительства объекта незавершенного строительства зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области.

8.4. Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка.

8.5. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из данного договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

#### 9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", ИНН

2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, Отделение Благовещенск БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N0310064300000012300, Единый казначейский счет N40102810245370000015

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, кем \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель \_\_\_\_\_

Арендатор \_\_\_\_\_

Приложение к Договору:

1. График внесения платежей;
2. Расчет арендной платы;
3. Акт приема-передачи земельного участка.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"**  
О.С. Борисова

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1375 17.07.2023

**О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N 1879 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск"**

В соответствии с решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.12.2022 N 03/17 "О местном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов", с учетом изменений, внесенных решением городского Совета от 26.05.2023 N 11/48, в целях уточнения бюджетных ассигнований муниципальной программы, целевых показателей и коэффициентов значимости мероприятий,

#### постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N 1879 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск" (в редакции от 24.05.2023 N 995) следующие изменения:

1.1. Строку 9 паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

9	Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы, а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Общий объем финансирования муниципальной программы на 2015-2025 годы составляет 1 288 245,273 тыс. руб., в том числе по годам:
		2015 год – 67 057,673 тыс. руб.;
		2016 год – 54 192,827 тыс. руб.;
		2017 год – 97 600,903 тыс. руб.;
		2018 год – 194 698, 859 тыс. руб.;
		2019 год – 148 983, 681 тыс. руб.;
		2020 год – 109 950,542 тыс. руб.;
		2021 год – 107 500,050 тыс. руб.;
		2022 год – 112 682,302 тыс. руб.;
		2023 год – 138854,336 тыс. руб.;
		2024 год – 127 122,419 тыс. руб.;
		2025 год – 129 601,681 тыс. руб.
		Из них, объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета – 1 028 365,631 тыс. руб., в том числе по годам:
		2015 год – 67 057,673 тыс. руб.;
		2016 год – 54 192,827 тыс. руб.;
		2017 год – 72 600,903 тыс. руб.;
		2018 год – 124 271,651 тыс. руб.;
		2019 год – 109 098,023 тыс. руб.;
		2020 год – 75 641,396 тыс. руб.;
		2021 год – 99 437,306 тыс. руб.;
		2022 год – 106 422,817 тыс. руб.;
		2023 год – 107 215,022 тыс. руб.;

2024 год – 118 803,232 тыс. руб. 2025 год – 93 624,781 тыс. руб. Планируется привлечение средств из иных источников финансирования.
---

1.2. Абзац первый раздела 6 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования муниципальной программы из средств различных бюджетов составит 1 288 245,273 тыс. руб., из них, из средств местного бюджета 1 028 365,631 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2015 год – 67 057,673 тыс. руб.;
- 2016 год – 54 192,827 тыс. руб.;
- 2017 год – 72 600,903 тыс. руб.;
- 2018 год – 124 271,651 тыс. руб.;
- 2019 год – 109 098,023 тыс. руб.;
- 2020 год – 75 641,396 тыс. руб.;
- 2021 год – 99 437,306 тыс. руб.;
- 2022 год – 106 422,817 тыс. руб.;
- 2023 год – 107 215, 022 тыс. руб.;
- 2024 год – 118 803,232 тыс. руб.;
- 2025 год – 93 624,781 тыс. руб."

1.3. Строку 7 паспорта подпрограммы I изложить в следующей редакции:

7.	Объемы бюджетных ассигнований (с расшифровкой по годам реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Общий объем финансирования подпрограммы на 2015 - 2025 годы составляет 480 769,031 тыс. руб., в том числе:  2015 год – 61 206,827 тыс. руб.;
		2016 год – 40 700,576 тыс. руб.;
		2017 год – 80 216,628 тыс. руб.;
		2018 год – 141 630,419 тыс. руб.;
		2019 год – 65 927,733 тыс. руб.;
		2020 год – 29 433,487 тыс. руб.;
		2021 год – 14 621,207 тыс. руб.;
		2022 год – 10 455,917 тыс. руб.;
		2023 год – 20 314,896 тыс. руб.;
		2024 год – 6 891,040 тыс. руб.;
		2025 год – 9 370,302 тыс. руб.
		Из них, объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета – 323 532,382 тыс. руб., в том числе по годам:
		2015 год – 61 206,827 тыс. руб.;
		2016 год – 40 700,576 тыс. руб.;
		2017 год – 55 216,628 тыс. руб.;
		2018 год – 71 203,211 тыс. руб.;
		2019 год – 32 389,768 тыс. руб.;
		2020 год – 23 140,140 тыс. руб.;
		2021 год – 6 558,463 тыс. руб.;
		2022 год – 4 196,432 тыс. руб.;
		2023 год – 13 505,482 тыс. руб.;
		2024 год – 6 044,553 тыс. руб.;
		2025 год – 9 370,302 тыс. руб.

1.4. Абзацы первый раздела 5 подпрограммы I изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансового обеспечения подпрограммы из средств различных бюджетов на 2015 - 2025 годы составляет 480 769,031 тыс. руб., из них из средств местного бюджета – 323 532,382 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2015 год – 61 206,827 тыс. руб.;
- 2016 год – 40 700,576 тыс. руб.;
- 2017 год – 55 216,628 тыс. руб.;
- 2018 год – 71 203,211 тыс. руб.;
- 2019 год – 32 389,768 тыс. руб.;
- 2020 год – 23 140,140 тыс. руб.;
- 2021 год – 6 558,463 тыс. руб.;
- 2022 год – 4 196,432 тыс. руб.;
- 2023 год – 13 505,482 тыс. руб.;
- 2024 год – 6 044,553 тыс. руб.;
- 2025 год – 9 370,302 тыс. руб."

1.5. В разделе 6 подпрограммы I таблицу "Коэффициенты значимости мероприятий" изложить в следующей редакции:

**"Коэффициенты значимости мероприятий"**

№, п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Значение ключевого показателя по годам реализации													
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026			
1.	Подпрограмма I «Развитие инфраструктуры физической культуры, массового, детско-юношеского спорта и поддержка спорта высших достижений»	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	ЗМ 1.1 «Развитие спортивной инфраструктуры»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	М 1.1.1 «Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности»	0,2	0,2	0,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	М 1.1.2 «Развитие, инфраструктуры и материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом»	0,3	0,3	0,1	0,13	0,67	0,08	0,06	0,49	0,29	0,47				
5.	М 1.1.3 «Строительство объекта Спортивная зона СОШ № 10 по ул. Никольское шоссе, 35А в городе Белогорск»	0	0	0	0,36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	М 1.1.4 «Совершенствование материально-технической базы для занятий физической культурой и спортом в муниципальных образовательных учреждениях области»	0	0	0	0,3	0,18	0,5	0,63	0,31	0	0	0	0	0	0
	М 1.1.5 «Выполнение проектных и изыскательных работ по объекту «Строительство крытой ледовой арены в микрорайоне «Южные» в г. Белогорск»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	ЗМ 1.2 «Мероприятия в сфере физической культуры и спорта»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	М 1.2.1 «Организация, проведение и участие в спортивных мероприятиях различного уровня»	0,2	0,2	0,3	0,1	0,08	0,22	0,16	0,14	0,36	0,32				
9.	М 1.2.2 «Поддержка некоммерческих организаций в сфере развития физической культуры и спорта»	0,1	0,1	0	0	0,01	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	М 1.2.3 «Поддержка детско-юношеского спорта»	0,2	0,2	0,1	0,04	0,02	0,11	0,06	0,02	0,22	0,21				
11.	ЗМ 1.3 «Развитие спорта высших достижений»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	М 1.3.1 «Адресная финансовая поддержка спортивных организаций, осуществляющих подготовку спортивной молодежи к сборным командам Российской Федерации»	0	0	0,1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13.	ОМ 1.4 «Федеральный проект «Спорт – норма жизни»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.	М 1.4.1 «И государственная поддержка организаций, входящих в систему спортивной подготовки»	-	-	-	0,06	0,03	0,08	0,09	0,04	0,13	0				
15.	М 1.4.2 «Оснащение объектов спортивной инфраструктуры спортивно-технологическим оборудованием»	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-	-				

1.6. Строку 7 паспорта подпрограммы II изложить в следующей редакции:

7.	Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы (с расшифровкой по годам реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Общий объем финансирования подпрограммы на 2015-2025 годы составляет 807 476,243 тыс. руб., в том числе по годам:  2015 год – 5 850,846 тыс. руб.;
		2016 год – 13 492,252 тыс. руб.;
		2017 год – 17 384,275 тыс. руб.;
		2018 год – 53 068,440 тыс. руб.;
		2019 год – 83 055,948 тыс. руб.;
		2020 год – 80 517,056 тыс. руб.;
		2021 год – 92 878,843 тыс. руб.;
		2022 год – 102 226,385 тыс. руб.;
		2023 год – 118 539,440 тыс. руб.;
		2024 год – 120 231,379 тыс. руб.;
		2025 год – 120 231,379 тыс. руб.
		Из них, объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета – 704 833, 250 тыс. руб., в том числе по годам:
		2015 год – 5 850,846 тыс. руб.;
		2016 год – 13 492,252 тыс. руб.;
		2017 год – 17 384,275 тыс. руб.;
		2018 год – 53 068,440 тыс. руб.;
		2019 год – 76 208,255 тыс. руб.;
		2020 год – 52 801,256 тыс. руб.;
		2021 год – 92 878,843 тыс. руб.;
		2022 год – 102 226,385 тыс. руб.;
		2023 год – 93 709,540 тыс. руб.;
		2024 год – 112 758,679 тыс. руб.;
		2025 – 84 254,479 тыс. руб.

1.7. Абзац первый раздела 5 подпрограммы II изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования подпрограммы на 2015-2025 годы составляет 807 476,243 тыс. руб., из них из средств местного бюджета - 704 833,250 тыс. руб., в том числе по годам:

2015 год - 5 850,846 тыс. руб.;  
2016 год - 13 492,251 тыс. руб.;  
2017 год - 17 384,275 тыс. руб.;  
2018 год - 53 068,440 тыс. руб.;  
2019 год - 76 708,255 тыс. руб.;  
2020 год - 52 501,256 тыс. руб.;  
2021 год - 92 878,843 тыс. руб.;  
2022 год - 102 226,385 тыс. руб.;  
2023 год - 93 709,540 тыс. руб.;  
2024 год - 112 758,679 тыс. руб.;  
2025 год - 84 254,479 тыс. руб."

1.8. В разделе 6 подпрограммы II таблицу "Коэффициенты значимости мероприятий" изложить в следующей редакции:

### "Коэффициенты значимости мероприятий"

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Значение планового показателя по годам реализации													
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025				
1	Подпрограмма II «Обеспечение условий реализации муниципальной программы»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ОМ 2.1 «Обеспечение реализации подпрограммы»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	M 2.11 «Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления»	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
4	M 2.1.2 «Расходы на обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий»	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
5	M 2.1.3 «Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений»	0,4	0,4	0,4	0,4	0,3	0,3	0,9	0,89	0,7	0,84	0,59			
6	M 2.1.4 «Выравнивание обеспеченности муниципальных образований по реализации ими отдельных расходных обязательств»	-	-	-	0,1	0,1	-	-	0,2	0,07	0,31				

1.9. Приложение N 3 "Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы города Белогорск из различных источников финансирования на 2016-2025 годы" к муниципальной программе "Развитие физической культуры и спорта на территории г. Белогорск" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 3.1 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorsk-npa.ru](http://www.belogorsk-npa.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1376 17.07.2023

**О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N 1873 "Об утверждении муниципальной программы "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск"**

На основании Законов Амурской области от 25.05.2023 N 323-ОЗ, от 23.06.2023 N 336-ОЗ "О внесении изменений в Закон Амурской области "Об областном бюджете на 2023 год и плановый

период 2024 и 2025 годов", в целях уточнения объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы и коэффициентов значимости программных мероприятий,

#### постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N 1873 "Об утверждении муниципальной программы "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск" (в редакции постановления от 27.04.2023 N 812) следующие изменения:

1.1. Строку девятую паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

9	Объем ассигнований местного бюджета муниципальной программы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 389664,640 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 г. - 28913,498 тыс. руб.; 2016 г. - 31370,056 тыс. руб.; 2017 г. - 32935,913 тыс. руб.; 2018 г. - 31871,318 тыс. руб.; 2019 г. - 39154,929 тыс. руб.; 2020 г. - 32650,705 тыс. руб.; 2021 г. - 34477,252 тыс. руб.; 2022 г. - 40801,521 тыс. руб.; 2023 г. - 54331,701 тыс. руб.; 2024 г. - 32449,933 тыс. руб.; 2025 г. - 30707,814 тыс. руб. Объем ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств областного бюджета составляет 1453407,002 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 г. - 50144,189 тыс. руб.; 2016 г. - 28351,424 тыс. руб.; 2017 г. - 25982,417 тыс. руб.; 2018 г. - 19987,373 тыс. руб.; 2019 г. - 44048,858 тыс. руб.; 2020 г. - 55437,099 тыс. руб.; 2021 г. - 177218,636 тыс. руб.; 2022 г. - 347296,527 тыс. руб.; 2023 г. - 674022,444 тыс. руб.; 2024 г. - 14893,688 тыс. руб.; 2025 г. - 16024,347 тыс. руб.
---	---	--

1.2. Абзац второй раздела 6 муниципальной программы изложить в следующей редакции: "Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы за счет средств областного бюджета составит 1453407,002 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 г. - 50144,189 тыс. руб.;  
2016 г. - 28351,424 тыс. руб.;  
2017 г. - 25982,417 тыс. руб.;  
2018 г. - 19987,373 тыс. руб.;  
2019 г. - 44048,858 тыс. руб.;  
2020 г. - 55437,099 тыс. руб.;  
2021 г. - 177218,636 тыс. руб.;  
2022 г. - 347296,527 тыс. руб.;  
2023 г. - 674022,444 тыс. руб.;  
2024 г. - 14893,688 тыс. руб.;  
2025 г. - 16024,347 тыс. руб."

1.3. В подпрограмме I "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры":

1) Строку седьмую паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

Объем ассигнований местного бюджета	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы за счет местного бюджета составляет 132428,964 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 г. - 15836,586 тыс. руб.;
подпрограммы (с расшифровкой по годам реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	2016 г. - 12794,258 тыс. руб.; 2017 г. - 19586,862 тыс. руб.; 2018 г. - 9901,768 тыс. руб.; 2019 г. - 9484,134 тыс. руб.; 2020 г. - 8343,892 тыс. руб.; 2021 г. - 9696,519 тыс. руб.; 2022 г. - 14133,188 тыс. руб.; 2023 г. - 21204,696 тыс. руб.; 2024 г. - 3407,003 тыс. руб.; 2025 г. - 8030,000 тыс. руб. Объем ассигнований на реализацию подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 1451799,853 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 г. - 50144,189 тыс. руб.; 2016 г. - 28351,424 тыс. руб.; 2017 г. - 25982,417 тыс. руб.; 2018 г. - 19987,373 тыс. руб.



2019 г. – 44048,858 тыс. руб.;  
2020 г. – 55437,099 тыс. руб.;  
2021 г. – 175611,487 тыс. руб.;  
2022 г. – 347296,527 тыс. руб.;  
2023 г. – 674022,444 тыс. руб.;  
2024 г. – 14893,688 тыс. руб.;  
2025 г. – 16024,347 тыс. руб.

2) Абзац третий раздела 5 подпрограммы изложить в новой редакции: "Объем ассигнований на реализацию подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 1451799,853 тыс. руб.", в том числе по годам:

2015 г. - 50144,189 тыс. руб.;  
2016 г. - 28351,424 тыс. руб.;  
2017 г. - 25982,417 тыс. руб.;  
2018 г. - 19987,373 тыс. руб.;  
2019 г. - 44048,858 тыс. руб.;  
2020 г. - 55437,099 тыс. руб.;  
2021 г. - 175611,487 тыс. руб.;  
2022 г. - 347296,527 тыс. руб.;  
2023 г. - 674022,444 тыс. руб.;  
2024 г. - 14893,688 тыс. руб.;  
2025 г. - 16024,347 тыс. руб."

3) Таблицу 1 "Коэффициенты значимости мероприятий" раздела 6 подпрограммы изложить в следующей редакции:

"Коэффициенты значимости мероприятий"											
№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, федерального мероприятия, мероприятия	Значение главного показателя по годам реализации									
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	П11 «Модернизация объектов муниципальной инфраструктуры»	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1.1	ФМ 1.1 «Обеспечение мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры»										
1.1.1	М 1.1.1 «Мероприятия по модернизации, капитальному ремонту и ремонту объектов теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения»	0,311	0,42	0,32	0,14	0,1	0,06	0,091	0,02	0,06	0,31
1.1.2	М 1.1.2 «Финансовое обеспечение государственных полномочий по выплатам в виде дотаций доходов теплоэнергетических организаций»	0,558	0,57	0,43	0,22	0,22	0,081	0,13	0,422	0,14	0,67
1.1.3	М 1.1.3 «Ремонт, направленный на модернизацию коммунальной инфраструктуры»	0,131	0,223	0,25	0,64	0,68	0,912	0,34	0,032		
1.1.4	М 1.1.4 «Разработка или актуализация схем теплоэнергетики, водоснабжения и водоотведения»						0,021				
1.1.5	М 1.1.5 «Перевод объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры на выделение природного газа»							0,312	0,544		
1.1.6	М 1.1.6 «Обеспечение перераспределения расходов и обязательств за счет резервов фонда Правительства Амурской области расходов, связанных с финансированием внебюджетных расходов за исключением установленных в постановлениях Правительства Амурской области от 22 декабря 2019 г. № 596, от 29 июня 2021 г. № 418»							0,103			
1.2	ФМ 1.2 «Региональный проект «Чистая вода»										
1.2.1	М 1.2.1 «Разработка проектно-сметной документации для строительства и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения»										
1.2.2	М 1.2.2 «Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения»										

1.4. Приложение № 2 "Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования на 2016-2025 годы" к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorsk-npa.ru](http://www.belogorsk-npa.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1377  
17.07.2023

О внесении изменений в постановление от 18.01.2016 N 19 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов""

В целях приведения правовой базы местного самоуправления г. Белогорск в соответствие действующему законодательству,  
**постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Белогорск от 18.01.2016 N 19 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов"" следующие изменения:

абзац 1 пункта 2.5. раздела II административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов" изложить в следующей редакции "Муниципальная услуга предоставляется в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня регистрации в администрации г. Белогорск заявления с прилагаемыми документами, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя, а в случае размещения линий электропередач классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство в срок, не превышающий 7 рабочих дней со дня регистрации в администрации г. Белогорск заявления с прилагаемыми документами, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя.

2. Внести постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorsk-npa.ru](http://www.belogorsk-npa.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1382  
18.07.2023

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования город Белогорск за 1 полугодие 2023 года

В соответствии со статьей 36, пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, положением "О бюджетном процессе муниципального образования города Белогорск", на основании статьи 70 Устава муниципального образования города Белогорск,  
**постановляю:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования город Белогорск за 1 полугодие 2023 года по доходам в объеме 1 200 344 515,80 рублей, по расходам в объеме 1 169 536 835,66 рублей, по источникам финансирования с профитом

бюджета в объеме 30 807 680,14 рублей, согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 3.3. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belgorck-npa.ru](http://www.belgorck-npa.ru).

4. Направить настоящее постановление в Белогорский городской Совет народных депутатов и Контрольно-счетную палату муниципального образования город Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по экономике Цыркунову Л.В.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1552

10.08.2023

**О внесении изменений в постановление от 04.04.2023 N 610 "О предоставлении частичной оплаты средней стоимости путёвок для детей работающих граждан в организации отдыха и оздоровления детей в каникулярное время на 2023 год"**

На основании ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 74.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 N 448 "Об утверждении государственной программы "Развитие образования Амурской области", в соответствии с Протоколом заседания областной межведомственной комиссии по вопросам организации отдыха и оздоровления детей от 28.07.2023 N 8,

#### постановляю:

1. В Порядок предоставления частичной оплаты средней стоимости путёвок для детей работающих граждан в организации отдыха и оздоровления детей в каникулярное время на 2023 год, утвержденный постановлением Администрации г. Белогорск от 04.04.2023 N 610, внести следующие изменения:

1.1. Подпункт 4.1. Порядка изложить в следующей редакции: "в загородные оздоровительные лагеря 25% (7500,00 руб.) от средней стоимости путевки (30000,00 руб.) для детей работающих граждан, установленной областной межведомственной комиссией по вопросам организации отдыха и оздоровления детей, 75% (22500,00 руб.) от средней стоимости путевки (30000,00 руб.) для детей военнослужащих, участвующих в специальной военной операции."

2. Пункт 5 Порядка дополнить подпунктом 5.13. следующего содержания: "Справка с воинской части или военкомата, подтверждающая участие в специальной военной операции (для получения компенсации 75% (22500,00 руб.) от средней стоимости путевки (30000,00 руб.))".

3. Внести постановление в подраздел 9.1. раздела 9 "Социальная политика" правовой базы местного самоуправления города Белогорск."

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belgorck-npa.ru](http://www.belgorck-npa.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике на Г.А. Бурмистрову.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1546

10.08.2023

**О внесении изменений в постановление от 18.05.2022 N 858 "О создании комиссии по рассмотрению изменений существенных условий муниципальных контрактов"**

В связи с кадровыми изменениями:

#### постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 18.05.2022 N 858 "О создании комиссии по рассмотрению изменений существенных условий муниципальных контрактов" (в редакции постановления от 29.12.2022 N 2659) следующие изменения:

1.1. В приложении N2 "Состав Комиссии по оценке допустимости изменения условий контрактов":

Тихомирова Анастасия Евгеньевна - заместитель начальника отдела муниципального заказа Администрации г. Белогорск, секретарь.

2. Внести постановление в подраздел 11.6 раздела 11 "Прочие вопросы" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1547

10.08.2023

**О внесении изменений в постановление от 06.06.2022 N 1002 "Об утверждении состава комиссии по осуществлению закупок по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчиков муниципального образования города Белогорск"**

В связи с кадровыми изменениями,

#### постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Белогорск от 06.06.2022 N 1002 "Об утверждении состава комиссии по осуществлению закупок по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчиков муниципального образования города Белогорск" (в редакции постановления от 06.07.2023 N 1296) следующие изменения:

1.1. В приложении "Состав комиссии по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчиков муниципального образования города Белогорск":

Тихомирова Анастасия Евгеньевна - заместитель начальника отдела муниципального заказа Администрации города Белогорск, секретарь комиссии.

2. Внести постановление в подраздел 11.6 раздела 11 "Прочие вопросы" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1555

11.08.2023

**О внесении изменений в постановление от 09.08.2013 N 1471 "Об утверждении Регистра наиболее коррупционно опасных сфер деятельности структурных подразделений муниципального образования г. Белогорск и наиболее коррупционных должностей муниципальной службы в г. Белогорск"**

В связи с организационными штатными мероприятиями, на

основании действующего законодательства о противодействии коррупции,

**постановляю:**

1. В постановление Администрации г. Белогорск от 09.08.2013 N 1471 "Об утверждении Реестра наиболее коррупционно опасных сфер деятельности структурных подразделений муниципального образования г. Белогорск и наиболее коррупционных должностей муниципальной службы в г. Белогорск" (в редакции от 28.12.2022 N 2653) внести следующие изменения:

1.1. Приложение N 2 "Реестр наиболее коррупционных должностей муниципальной службы в г. Белогорск" изложить в новой редакции согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Внести настоящее постановление в подраздел 2.5. раздела 2 "Органы и должностные лица местного самоуправления, муниципальная служба" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-коммуникационной системе Интернет на портале [www.belogorsk-npa.ru](http://www.belogorsk-npa.ru)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления О.М. Сапожникову.

**И.о. Главы Администрации  
г. Белогорск Л.В. Цыркунова**

*Приложение  
к постановлению Администрации  
г. Белогорск  
11.08.2023 N 1555*

**Реестр наиболее коррупционных должностей  
муниципальной службы в г. Белогорск**

- I. Администрация г. Белогорск
  - 1.1. Заместитель Главы по вопросам местного самоуправления;
  - 1.2. Заместитель Главы по информационным технологиям;
  - 1.3. Заместитель Главы по общественной безопасности;
  - 1.4. Заместитель Главы по социальной политике;
  - 1.5. Заместитель Главы по строительству и ЖКХ;
  - 1.6. Заместитель Главы по экономике;
  - 1.7. Начальник МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск";
  - 1.8. Начальник МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск";
  - 1.9. Начальник МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск";
  - 1.10. Начальник МКУ "Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск";
  - 1.11. Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск";
  - 1.12. Председатель МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск";
  - 1.13. Начальник, заместитель начальника, главный специалист отдела муниципального заказа Администрации г. Белогорск;
  - 1.14. Начальник, заместитель начальника, главные специалисты отдела территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации г. Белогорск;
  - 1.15. Начальник, консультант, главные специалисты отдела по земельным отношениям Администрации г. Белогорск;
  - 1.16. Начальник, заместитель начальника, консультанты, главные специалисты отдела по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск;
  - 1.17. Начальник, консультант, главные специалисты отдела информационно-технологического обеспечения Администрации г. Белогорск;
  - 1.18. Начальник, заместитель начальника отдела по делопроизводству и кадровой политике Администрации г. Белогорск;
  - 1.19. Начальник, заместитель начальника, консультант, главные специалисты отдела экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск;
  - 1.20. Начальник, заместитель начальника, главные специалисты отдела учета и отчетности Администрации г. Белогорск;

1.21. Начальник мобилизационного отдела Администрации г. Белогорск;

1.22. Начальник, консультанты, главный специалист отдела информационных систем Администрации г. Белогорск;

1.23. Консультант отдела по делопроизводству и кадровой политике Администрации г. Белогорск, в должностные обязанности которого входит участие в противодействии коррупции;

1.24. Консультант административной комиссии Администрации г. Белогорск."

II. МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск"

2.1. Заместитель начальника финансового управления - начальник экономического отдела;

2.2. Заместитель начальника финансового управления - начальник отдела учета и отчетности;

2.3. Заместитель начальника финансового управления - начальник бюджетного отдела;

2.4. Начальник, главные специалисты отдела казначейского исполнения бюджета;

2.5. Руководитель, консультант сектора финансового контроля и контроля в сфере закупок;

2.6. Заместитель начальника отдела учета и отчетности;

2.7. Консультант финансового управления;

2.8. Главный специалист экономического отдела, в должностные обязанности которого входит ведение долговой книги муниципального образования города Белогорск;

2.9. Главный специалист отдела учета и отчетности, в должностные обязанности которого входит обработка заявок на финансирование бюджетополучателей, финансируемых из местного бюджета и составление реестра на финансирование.

III. МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"

3.1. Заместитель председателя комитета;

3.2. Консультант, главные специалисты отдела жилищных отношений;

3.3. Начальник, консультант, главные специалисты отдела земельных отношений;

3.4. Начальник, консультант, главный специалист отдела учета и отчетности;

3.5. Начальник, заместитель начальника, главные специалисты отдела по управлению имуществом;

IV. МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск"

4.1. Начальник, заместитель начальника, консультант, главные специалисты отдела ЖКХ и благоустройства;

4.2. Начальник, заместитель начальника, главные специалисты экономического отдела;

4.3. Начальник, главные специалисты жилищного отдела.

V. МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск"

5.1. Заместитель председателя комитета;

5.2. Заместитель председателя комитета по финансам;

5.3. Начальник, специалисты отдела общего образования;

5.4. Начальник, консультант, специалисты отдела по делам молодежи и воспитательной работе;

5.5. Начальник, заместитель начальника, специалисты отдела опеки и попечительства;

5.6. Консультант комитета по закупкам;

5.7. Главный специалист комитета (по кадрам).

VI. МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"

6.1. Заместитель начальника управления;

6.2. Ведущий специалист управления, в должностные обязанности которого входит участие в противодействии коррупции.

VII. МКУ "Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск"

7.1. Заместитель начальника управления;

7.2. Главные специалисты управления.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1565**

14.08.2023

### О внесении изменений в постановление от 18.10.2021 N 1420 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск"

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", в целях уточнения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Белогорск,

#### постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 18.10.2021 N 1420 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск" (в редакции от 14.03.2023 N 440) следующие изменения:

1.1. Исключить из "схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Белогорск" строкой следующего содержания:

ул. Набережная, д. 116/1	30	да	Торговый павильон	Ритуальные услуги	1/30	В течение года
--------------------------	----	----	-------------------	-------------------	------	----------------

1.2. Внести в "схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Белогорск" строкой следующего содержания:

ул. Кирова (между домами № 121 и № 123)	30	да	Торговый павильон	Прочие	1/30	В течение года
---	----	----	-------------------	--------	------	----------------

1.3. Внести изменения в графическую часть схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск.

1.4. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.belogorck.ru](http://www.belogorck.ru).

2. Внести постановление в подраздел 8.3. раздела 8 "Торговое и бытовое обслуживание населения" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и светом издании [belogorck-npa.ru](http://belogorck-npa.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1578 15.08.2023

### О внесении изменений в постановление от 13.03.2023 N 420 "Об определении мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев и лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 14.07.2022 N 269-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на основании

Полный текст принятых муниципальных правовых актов, иная официальная информация публикуются на официальном интернет-портале правовой информации <http://belogorck-npa.ru> (сетевое издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер Эл №ФС77-84925, дата регистрации 21 марта 2023 г.)

Издается с 23 декабря 2008 года.

Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.

Распространяется бесплатно.

Главный редактор:  
Людмила Шаттала

Адрес редакции: 676850,  
Амурская обл., г. Белогорск,  
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40  
Тираж - 100 экз.

Издатель: ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 30б.  
Отпечатано в ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 30б.  
Дата - 23.08.2023 г.

Устава муниципального образования города Белогорск,  
постановляю:

1. Приложить "Перечень мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев", утвержденное постановлением Администрации г. Белогорск от 13.03.2023 N 420 "Об определении мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев и лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев" (в редакции от 03.04.2023 N 589) дополнить пунктом следующего содержания: "15. Территории и (или) объекты Забайкальской железной дороги".

2. Внести постановление в подраздел 7.7 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorck-npa.ru](http://www.belogorck-npa.ru).

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1592 16.08.2023

### О внесении изменений в постановление от 30.07.2021 N 1020 "Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций, подведомственных МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск"

На основании национального проекта "Образование", Федерального проекта "Патриотическое воспитание граждан Российской Федерации", с целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством Российской Федерации,  
постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Белогорск от 30.07.2021 N 1020 "Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций, подведомственных МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск" (в редакции от 27.02.2023 N 328) следующие изменения:

1.1. Приложение N1 к Примерному положению об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций, подведомственных МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджета города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorck-npa.ru](http://www.belogorck-npa.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

Глава города Белогорск  
С.Ю. Мелюков

Продолжение в следующем номере