



БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

www.belogorsk-npa.ru

4 августа
2023 год

N32

издается с 23.12.2008 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСЬК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1461
01.08.2023**

О размещении агитационных материалов в период предвыборной агитации по выборам Губернатора Амурской области 10 сентября 2023 года

В целях организации и проведения предвыборной агитации по выборам Губернатора Амурской области 10 сентября 2023 года, **постановляю:**

1. Размещение агитационных материалов в период предвыборной агитации осуществлять в специально отведенных местах, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Запрещается вывешивать (расклеивать, размещать) предвыборные агитационные материалы на памятниках, обелисках, сооружениях и помещениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность, а также в помещениях для голосования и на расстоянии менее 50 метров от входа в них.

3. Демонтаж агитационных материалов по окончании предвыборной кампании провести через уполномоченных представителей кандидатов с приведением мест их размещения в надлежащий порядок.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления О.М. Сапожникову.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

*Примложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
01.08. 2023 N1461*

Места размещения печатных агитационных материалов в период предвыборной агитации на выборах Губернатора Амурской области 10 сентября 2023 года

№№ п/п	Номер участка	Центр голосования избирательного участка	Место размещения стенда
1.	201	Помещение диспетчерской службы МКУ «Город», ул. Лепнина, 1	г. Белогорск, ул. Лепнина, 19
2.	202	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», ул. Партизанская, 26	ул. Кирова, 68
3.	203	МАОУ «Школа №200», ул. Лепнина, 16	ул. Лепнина, 61
4.	204	Филиал МАОУ «Школа №200», ул. Словянка, 9	ул. Гагарина, 17
5.	205	МАОУ СШ №17, ул. Лепнина, 100	ул. Лепнина, 66
6.	206	МАОУ «Гимназия №1 города Белогорск», ул. Красноармейская, 6	ул. Кирова, 127
7.	207	ул. 9 мая, 2	ул. 9 мая, 15
8.	208	ГК(О)АУ Школа-интернат №10, ул. 50 лет Комсомола, 24	ул. 50 лет Комсомола, 16
9.	209	МАОУ «Школа №3 города Белогорск», ул. 50 лет Комсомола, 35А	ул. 50 лет Комсомола, 5
10.	210	МАОУ «ДС №17 города Белогорск», ул. Кирова, 249/2	ул. Чехова, 46
11.	211	Дом культуры м-на «Амурсальман», пер. Летний, 21	ул. 9 мая, 188
12.	212	Общественное отделение МП(О)АУ Амурского волеизъявления сервиса и торговли, ул. 9 Мая, 212А	ул. 9 мая, 217/2
13.	213	МАОУ «ДС №17 города Белогорск», ул. Кирова, 249/2	ул. Кирова, 222

14.	214	МАОУ «Школа №5 города Белогорск», ул. Ломоносова, 18	ул. Чехова, 47
15.	215	ГПОАУ «Амурской многофункциональный центр профессиональных квалификаций», ул. Кирова, 267	ул. Кирова, 263
16.	216	МАОУ ДО «ДЮСШ №2 г. Белогорск», ул. Пролетарская, 11	ул. 50 лет Комсомола, 131
17.	217	Здание ПМС - 46, ул. Невского, 1А	ул. Невского, 4
18.	218	МАОУ «Школа №10 города Белогорск», ул. Никольское шоссе, 65А	ул. Трансформная, 61
19.	219	МКУ «Управление по делам ГО и ЧС города Белогорск», ул. Калининская, 57 корпус 6	ул. Международная, 52
20.	220	МАОУ ДО ДЮСШ «Белогорск», ул. Калининская, 57	ул. Соснова, 2
21.	221	МАОУ «Школа №4 города Белогорск», ул. Никольское шоссе, 31	ул. Никольское шоссе, 40
22.	222, 224	ФКУ «Дом офицеров Белогорского гарнизона», ул. Авиационная, 5А	ул. Авиационная, 7
23.	223	Филиал МАОУ «Школа №4 города Белогорск», ул. Авиационная, 40А	ул. Южная, 3
24.	225	Здание МУП «Белая служба по содержанию дорог и благоустройству г. Белогорск», ул. Стрелка, 34	ул. Никольское шоссе, 170А
25.	227	Здание клуба с. Нитино, ул. Новая, 24	с. Нитино, ул. Центральная, 22

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала Амурская область субъект Российской Федерации Амурская область

населенный пункт город Белогорск

№ кадастрового квартала (несколько смежных кадастровых кварталов): **28-02-000201, 28-02-000302, 28-02-000440**

в соответствии с муниципальным контрактом от **28-го марта 2023 г. № Ф.023.0020** будут выполнены комплексные кадастровые работы.

Уведомлено о завершении подготовки карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: **676850, Амурская область, город Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет 117**

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация города Белогорск <http://belogorsk.ru/>

(Полномочия вытекают из положений законодательства) *(Адрес сайта)*

Министерство земельных и имущественных отношений Амурской области <https://mia.amurobl.ru/>

(Полномочия вытекают из положений законодательства) *(Адрес сайта)*

Федеральная служба государственной регистрации, <https://rosreestr.gov.ru/>

(Полномочия вытекают из положений законодательства) *(Адрес сайта)*

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала: **28-02-000201, 28-02-000302, 28-02-000440**

676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет 117

09-го августа 2023 г. в 14 часов 00 минут.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по ул. Северная

В соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия по правилам землепользования и застройки при Администрации г. Белогорск оповещает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на

условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 28:02:000123:723, 28:02:000123:725, 28:02:000123:724, 28:02:000123:726 по ул. Северная.

Заявитель ООО "Городские энергетические сети" - правообладатель указанных земельных участков, запрашивает разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения здания гаража, предназначенного для хранения автотранспорта.

1. Земельные участки расположены в территориальной зоне - ОД-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона), хранение автотранспорта является условно разрешенным видом использования.

К заявлениям приложены копии документов и обосновывающие материалы, необходимых для осуществления подготовки и проведения публичных слушаний. Характеристики земельного участка и предполагаемого к строительству объекта указаны в пояснительной записке градостроительного обоснования. Земельные участки расположены в квартале 123, по ул. Северная.

2. Постановлением Администрации от 27.07.2023 N 1455 "О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Северная, в г. Белогорск", публичные слушания назначены на 18.08.2023, в 15:00 час., в зале заседаний Администрации г. Белогорск, по ул. Гагарина, 2.

3. Место экспозиции материалов проекта - первый этаж и кабинет N 112 в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции - с 08:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни, до 16.08.2023.

4. Место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, (тел. 8-914-600-80-34) и Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области с 8:00 час. до 17:00 час., до 16.08.2023.

5. Материалы проекта размещены на официальном сайте Администрации г. Белогорск (<http://www.belogorsk.ru>) в разделе "Градостроительство", на вкладке "Публичные слушания" <http://www.belogorsk.ru/publichnye-slushaniya/>.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

Комиссия по правилам землепользования и застройки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1455

27.07.2023

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Северная, в г. Белогорск

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного Кодекса РФ, Положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний муниципального образования города Белогорск", утвержденным решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 07.10.2005 N 09/119, ст. 10 Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, постановлением Администрации г. Белогорск от 26.07.2012 N 1238 "Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также на основании положительных рекомендаций Комиссии по правилам землепользования и застройки,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 28:02:000123:726, 28:02:000123:723, 28:02:000123:725, 28:026000123:724, расположенных по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Северная, по заявлению ООО "Городские энергетические сети".

2. Комиссии по правилам землепользования и застройки (далее Комиссия) провести публичные слушания 18.08.2023, в 15:00 час., в зале заседаний Администрации, по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 2.

3. Определить место экспозиции материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в кабинете N 112 и на первом этаже в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции установить с 8:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни до 16.08.2023.

4. Установить место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, (тел. 8-914-600-80-34) и Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области с 8:00 час. до 17:00 час., до 16.08.2023.

5. Комиссии обеспечить:

5.1. выполнение организационных мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний;

5.2. распространение оповещения о начале публичных слушаний в местах, расположенных на территории, в отношении которой запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства;

5.3. подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний, материалы проекта и проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в газете "Белогорский вестник и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет".

7. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

ПРОЕКТ
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
 АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N _____

 2023

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Северная, в г. Белогорск

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Уставом г. Белогорск, статей 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Белогорск, а также на основании заключения комиссии по правилам землепользования и застройки г. Белогорск о результатах, состоявшихся _____ публичных слушаний,

постановляю:

1. Предоставить ООО "Городские энергетические сети" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:723, расположенного по ул. Северная. Код вида по классификатору - "2.7.1". Наименование вида разрешенного использования земельного участка - "Хранение автотранспорта". Описание вида разрешенного использования земельного участка - "Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9".

2. Предоставить ООО "Городские энергетические сети" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:724, расположенного по ул. Северная. Код вида по классификатору - "2.7.1". Наименование вида разрешенного использования земельного участка - "Хранение автотранспорта". Описание вида разрешенного использования земельного участка - "Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9".

3. Предоставить ООО "Городские энергетические сети" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:725, расположенного по ул. Северная. Код вида по классификатору - "2.7.1". Наименование вида разрешенного использования земельного участка - "Хранение автотранспорта". Описание вида разрешенного использования земельного участка - "Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9".

4. Предоставить ООО "Городские энергетические сети" разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:726, расположенного по ул. Северная. Код вида по классификатору - "2.7.1". Наименование вида разрешенного использования земельного участка - "Хранение автотранспорта". Описание вида разрешенного использования земельного участка - "Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9".

5. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsknpa.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
 С.Ю. Мельюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
 АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1469
 01.08.2023

О назначении публичных слушаний по проекту внесения

изменений в правила землепользования и застройки в г. Белогорск

В соответствии со ст. 5.1, 30 - 33 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний муниципального образования города Белогорск", утвержденным решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 07.10.2005 N 09/119, статьями 13 и 14 Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, а также на основании положительных рекомендаций Комиссии по правилам землепользования и застройки,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области.

2. Комиссии по правилам землепользования и застройки (далее Комиссия) провести публичные слушания 18.08.2023, в 15:30 час., в зале заседаний Администрации, по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 2.

3. Определить место экспозиции материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в кабинете N 112 и на первом этаже в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции установить с 8:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни до 16.08.2023.

4. Установить место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, (тел. 8-914-600-80-34) и на Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области с 8:00 час. до 17:00 час. до 16.08.2023.

5. Комиссии обеспечить:

5.1. выполнение организационных мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний;

5.2. подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний, материалы проекта в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет*

7. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsknpa.ru.

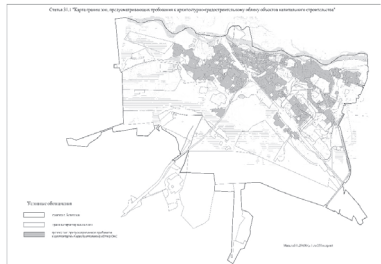
8. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
 С.Ю. Мельюков**

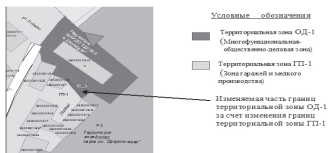
**ПРОЕКТ
 изменений в правила землепользования
 и застройки города Белогорск**

В текст правил землепользования и застройки города Белогорск (далее Правила) внести следующие дополнения и изменения:

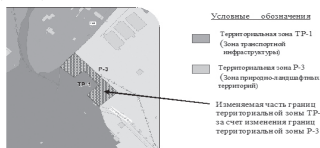
1. Текст Правил дополнить статьей 31.1 "Карта границ зон, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства":



2. Изменить границы территориальной зоны ОД-1 (Многофункциональная общественно-деловая зона) за счет изменения границ территориальной зоны ПП-1 (Зона гаражей и мелкого производства) в границах кадастрового квартала 28:02:000145, по ул. Победы:



3. Изменить границы территориальной зоны ТР-1 (Зона транспортной инфраструктуры) за счет изменения границ территориальной зоны Р-3 (Зона природно-ландшафтных территорий) в границах кадастрового квартала 28:02:000408, в районе пер. Строительный:



4. Строку 2 "П-2. Зона объектов IV класса опасности" в таблице 2 статьи 36 "Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" принять в новой редакции: "П-2. Зона объектов IV - III класса опасности".

5. Дополнить строкой 2.1.1.0 строку 2.1 "Основные виды разрешенного использования" в таблице 2 статьи 36 "Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" с кодом Классификатора 1.15 (Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции):

2.1.1.0	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий и сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1. Прямые (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - не подлежат установлению. 2. Максимальные отступы от границ земельных участков не менее 5 м. 3. Прямое количество этаж/этажность высота зданий, строений, сооружений - неограниченно - 1, максимальное - 3. 4. Максимальная высота - не подлежит установлению. 5. Максимальный процент застройки - в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. 6. Минимальная ширина по фронту здания - не подлежит установлению.
---------	------	---	--	--

6. Дополнить строкой 2.1.1.0 строку 2.1 "Основные виды разрешенного использования" в таблице 2 статьи 36 "Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" с кодом Классификатора 1.15 (Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции):

2.1.1.0	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий и сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1. Прямые (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков - не подлежат установлению. 2. Максимальные отступы от границ земельных участков не менее 5 м. 3. Прямое количество этаж/этажность высота зданий, строений, сооружений - неограниченно - 1, максимальное - 3. 4. Максимальная высота - не подлежит установлению. 5. Максимальный процент застройки - в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. 6. Минимальная ширина по фронту здания - не подлежит установлению.
---------	------	---	--	--

7. Исключить строку 2.3.1 в строке 2.3 "Вспомогательные виды разрешенного использования" в строке 2 "СХ-2. Зона сельскохозяйственных угодий" в таблице 2 статьи 36 "Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства".

8. Статью 36 "Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства" дополнить абзацем следующего содержания: "Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом Администрации города Белогорск, в соответствии с требованиями к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, "Правилами согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации 29.05.2023 N857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил согласования архитектурно-градостроительного облика капитального строительства" и в соответствии с "Картой границ зон, предусматривающих требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства".

Председатель комиссии по правилам землепользования и застройки
П.Ю. Лапин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний
по проекту изменений в правила
землепользования и застройки
города Белогорск

В соответствии с разделом 6 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации Администрация города Белогорск оповещает о начале публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки Белогорск Амурской области (далее Проект).

Комиссией по правилам землепользования и застройки г. Белогорск (далее Комиссия) подготовлен Проект изменений в правила землепользования и застройки (далее Правила) по поступившим предложениям от юридических лиц и от отделов Администрации с целью приведения положений Правил в соответствие с нормами действующего законодательства.

1. Проект состоит из текстовой и графической части Правил.
2. Публичные слушания назначены на 18 августа 2023 года, на 15:30 час., в зале заседаний Администрации города Белогорск, по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2.
3. Место и время проведения экспозиции Проекта - первый этаж и кабинет N 112 в здании Администрации г. Белогорск, с 8:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни, до 16 августа 2023 года по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2.
4. Место и время приема устных и письменных замечаний по Проекту от участников публичных слушаний - кабинет N 112 Администрации г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, (тел. 8 (914) 600-80-34, 2-36-21, 2-05-51) с 08:00 час. до 17:00 час., в рабочие дни, до 16 августа 2023 года.
5. Материалы Проекта размещены на официальном сайте Администрации г. Белогорск (<http://www.belogorck.ru>) в разделе "Градостроительство", на вкладке "Публичные слушания" <http://www.belogorck.ru/publichnye-slushaniya> и в сети Интернет.

6. В период экспонирования Проекта, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по Проекту:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
 - в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.
- Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических

лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1431 24.07.2023

О начале работы "Школьной ярмарки" на территории муниципального образования г. Белогорск

В соответствии с Положением о порядке организации ярмарок на территории муниципального образования г. Белогорск, утвержденным постановлением Администрации г. Белогорск от 08.05.2019 N664,

постановляю:

1. Определить администратором ярмарки - отдел по труду и потребительскому рынку Администрации города Белогорск.
2. Определить место проведения ярмарки - площадь им. 30-летия Победы.
3. Установить период работы ярмарки с 01 августа по 31 августа 2023 г.
4. Установить размер платы за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли на ярмарке: 2720,00 рублей за 1 месяц.
5. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.belogorck.ru.
6. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и сетевом издании belogorck-npa.ru.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Циркунову.

Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1415 20.07.2023

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 15 по ул. Садовая, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2022 N 569-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2023 - 2025 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 15 по

ул. Садовая, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

- 2.1 Вид работ - капитальный ремонт крыши.
- 2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту крыши: 17 356 513,17 (семнадцать миллионов триста пятьдесят пять тысяч пятьсот тринадцать) рублей 17 копеек.
- 2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 15 по ул. Садовая, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1384 18.07.2023

О внесении изменений в постановление от 14.12.2021 N 1759 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии товариществу собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным кооперативам, либо выбранным собственниками помещений в многоквартирном доме управляющим организациям на финансовое обеспечение затрат, связанных с комплексным развитием дворовых территорий на условиях софинансирования работ собственниками"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. В постановление Администрации г. Белогорск от 14.12.2021 N 1759 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии товариществу собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным кооперативам, либо выбранным собственниками помещений в многоквартирном доме управляющим организациям на финансовое обеспечение затрат, связанных с комплексным развитием дворовых территорий на условиях софинансирования работ собственниками" (в редакции от 09.03.2023 N 410) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 7. Порядка изложить в новой редакции: "7. Управляющие организации не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям:"

1.2. Пункт 7.3) Порядка изложить в новой редакции: "7.3) не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, использующих для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации"

Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);".

1.3. Пункт 8.2) Порядка изложить в новой редакции "8.2) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;".

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1385 18.07.2023

О внесении изменений в постановление от 20.12.2021 N 1803 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. В постановление Администрации г. Белогорск от 20.12.2021 N 1803 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск" (в редакции от 01.03.2023 N 361) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 9. Порядка изложить в новой редакции: "9. Организация не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям;".

1.2. Пункт 9.5) Порядка изложить в новой редакции: "9.5) не должны являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);".

1.3. Пункт 9.5) Порядка: "не должны получать средства из местного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми

актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка" считать пунктом 9.6).

1.4. Пункт 10.3) Порядка изложить в новой редакции: "10.3) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у Организации задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;".

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1386 18.07.2023

О внесении изменений в постановление от 28.03.2022 N 477 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по сбору и вывозу стихийных (несанкционированных) свалок, бытовых и промышленных отходов"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. В постановление Администрации г. Белогорск от 28.03.2022 N 477 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по сбору и вывозу стихийных (несанкционированных) свалок, бытовых и промышленных отходов" (в редакции от 01.03.2023 N 362) внести следующие изменения:

1.1. Пункт 10. Порядка изложить в новой редакции "10. Получатели субсидии не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора должны соответствовать следующим требованиям;".

1.2. Пункт 10.6) Порядка изложить в новой редакции "10.6) не должны являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);".

1.3. Пункт 11.4) Порядка изложить в новой редакции "11.4) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;".

1.4. Состав комиссии по отбору получателей субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по сбору и вывозу стихийных (несанкционированных) свалок, бытовых и промышленных отходов изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

*Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
18.07.2023 N1386*

**СОСТАВ
комиссии по отбору получателей субсидии,
на финансовое обеспечение затрат,
связанных с выполнением работ
по сбору и вывозу стихийных
(несанкционированных) свалок,
бытовых и промышленных отходов**

Трушина Н.И.	начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», председатель комиссии;
Трофимова В.Н.	заместитель начальника экономического отдела МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», заместитель председателя комиссии;
Сирож Т.В.	ведущий экономист централизованной бухгалтерии МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Антаренко Е.П.	начальник жилищного отдела МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Мельникова Ю.А.	главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Тимофеева Е.П.	начальник отдела ЖКХ и благоустройства МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Чалая О.Г.	консультант отдела ЖКХ и благоустройства МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1387
18.07.2023**

О внесении изменений в постановление от 18.03.2022 N 421 "Об утверждении Порядка предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, по компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 18.03.2022 N 421 "Об утверждении Порядка предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, по компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск" (в редакции от 04.04.2023 N 609) следующие изменения:

1.1. Пункт 10. Порядка изложить в новой редакции "10. Получатели гранта в форме субсидии не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям:".

1.2. Пункт 10.6) Порядка изложить в новой редакции "10.6) не должны являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации)";.

1.3. Пункт 11.8) Порядка изложить в новой редакции "11.8) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации";.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1388
18.07.2023**

О внесении изменений в постановление от 14.12.2021

№ 1757 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием сетей и объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 14.12.2021 N 1757 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием сетей и объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения" (в редакции от 09.03.2023 N 406) следующие изменения:

1.1. Пункт 11. Порядка изложить в новой редакции: "11. Организация не ранее чем на 1е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям:"

1.2. Пункт 11.4) Порядка изложить в новой редакции "11.4) не должны являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, финансовым для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);"

1.3. Пункт 12.4) Порядка изложить в новой редакции "12.4) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;"

1.4. Состав комиссии по отбору получателей субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием сетей и объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лавина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельков**

*Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
18.07.2023 N 1388*

комиссии по отбору получателей субсидии, на финансовое обеспечение затрат, связанных с содержанием сетей и объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

Трушина Н.И.	начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», председатель комиссии;
Трофимова В.Н.	заместитель начальника экономического отдела МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», заместитель председателя комиссии;
Сирош Т.В.	ведущий экономист централизованной бухгалтерии МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Аитаренко Е.П.	начальник жилищного отдела МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Никаandroва Н.А.	главный бухгалтер централизованной бухгалтерии МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Никшинова О.Е.	руководитель группы централизованной бухгалтерии МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Тимофеева Е.П.	начальник отдела ЖКХ и благоустройства МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1390
18.07.2023**

О внесении изменений в постановление от 30.04.2019 N 625 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 30.04.2019 N 625 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов в рамках реализации федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" (в ред. от 09.03.2023 N 408) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.2.1) пункта 1.2. раздела II Порядка изложить в новой редакции: "1.2.1) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется

заключение соглашения о предоставлении субсидии, подтверждающую отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

1.2. Пункт 8. раздела II Порядка изложить в новой редакции: "8. Организации не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям:";

1.3. Подпункт 8.3) пункта 8. раздела II Порядка изложить в новой редакции: "8.3) организация не должна являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которой является государство или территория, включенная в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которая доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации)";

1.4. Подпункт 9.1) пункта 9. раздела II Порядка изложить в новой редакции: "9.1) установление организацией минимального 5-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых территорий";

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1404 19.07.2023

О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск

В соответствии со статьями 30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 13 и 14 Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, утвержденных решением Белогорского городского Совета народных депутатов 29.04.2021 N 59/20, а также в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории городского округа **постановляю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке (далее Комиссия) осуществить подготовку проекта изменений в правила землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск (далее Правила).

2. Комиссии совместно с отделом территориального планирования и градостроительной деятельности Администрации города Белогорск (Ушakov С.Н.):

2.1. осуществить в срок не более одного месяца со дня опубликования настоящего постановления сбор предложений от физических и юридических лиц в инициативном порядке, применительно ко всей территории городского округа;

2.2. выполнить проверку поступивших предложений на соответствие материалам территориального планирования и градостроительного

зонирования города Белогорск и техническим регламентам;

2.3. подготовить сводный проект изменений в Правила и заключение Комиссии и направить его Главе города Белогорск для принятия решения о проведении публичных слушаний.

3. Утвердить порядок направления предложений от физических и юридических лиц в Комиссию (приложение).

4. Внести настоящее постановление в подраздел 6.4 раздела 6 "Градостроительство" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

*Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
19.07.2023 N1404*

ПОРЯДОК направления предложений о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки от физических и юридических лиц в Комиссию по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"

1. В течение одного месяца с момента публикации в газете "Белогорский вестник" и размещения на официальном сайте Администрации города Белогорск сообщения о сборе предложений по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск (далее Правила) заинтересованные физические и юридические лица вправе представить свои предложения в письменном виде в Комиссию по правилам землепользования и застройки Администрации г. Белогорск (далее Комиссия) по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, каб. 112.

2. Предложение должно содержать: фамилию, имя, отчество заявителя, наименование юридического лица, почтовый адрес, по которому Комиссия может обратиться к заявителю для уточнения содержания заявления, номер телефона, электронный адрес (при наличии) и дата подготовки предложения.

3. К предложению о внесении изменений в Правила заявитель прикладывает обосновывающие материалы в текстовой и (или) графической форме.

4. Предложения не должны противоречить действующему материалу территориального планирования г. Белогорск, техническим регламентам и иным нормативным требованиям, и порядкам, установленным муниципальными правовыми актами г. Белогорск на основе действующего законодательства Российской Федерации.

5. Комиссия не рассматривает предложения:
- поступившие без обоснований и причин внесения изменений в Правила;

- об изменении граници территориальных зон в "Карте градостроительного зонирования" Правил, противоречащих границам функциональных зон, отображенных в "Карте функциональных зон городского округа" Генерального плана Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области;

- поступившие после истечения срока, установленного для приема предложений.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1405 19.07.2023

О внесении изменений в постановление от 10.08.2021 N 1062 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным кооперативам, либо выбранным собственниками помещений в многоквартирном доме управляющим организациями на финансовое обеспечение затрат, связанных с благоустройством дворовых территорий"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. В постановление Администрации г. Белогорск от 10.08.2021 N 1062 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным кооперативам, либо выбранным собственниками помещений в многоквартирном доме управляющим организациями на финансовое обеспечение затрат, связанных с благоустройством дворовых территорий" (в ред. от 09.03.2023 N 407) внести следующие изменения:

1.1. Подпункт 8) пункта 4. Порядка изложить в следующей редакции: "устройство и ремонт контейнерных площадок";

1.2. Подпункт 8) пункта 6. Порядка изложить в следующей редакции: "по устройству и ремонту контейнерных площадок - 300,00 тыс. руб.,";

1.3. Пункт 10. Порядка изложить в следующей редакции: "10. Участники отбора (управляющие организации) не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям:".

1.4. Пункт 10.3) Порядка изложить в следующей редакции: "10.3) не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации).";

1.5. Подпункт 1) пункта 10.5) Порядка изложить в следующей редакции: "1) установление организацией минимального 5-летнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых территорий";

1.6. Пункт 11.4) Порядка изложить в следующей редакции: "11.4) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации";

1.7. Состав комиссии по отбору получателей субсидии на финансовое обеспечение затрат в связи с проведением мероприятий по благоустройству дворовых территорий изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник"

и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
19.07.2023 N1405

**СОСТАВ
комиссии по отбору получателей субсидии,
на финансовое обеспечение
затрат в связи с проведением
мероприятий по благоустройству
дворовых территорий**

Грушина Н.И.	начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», председатель комиссии;
Грофимова В.Н.	заместитель начальника экономического отдела МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», заместитель председателя комиссии;
Сирш Т.В.	ведущий экономист централизованной бухгалтерии МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Ангаренко Е.П.	начальник жилищного отдела МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Бондарь Н.Н.	главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Мельникова Ю.А.	главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;
Никаandrova Н.А.	главный бухгалтер централизованной бухгалтерии МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1428

24.07.2023

О внесении изменений в постановление от 20.04.2022 N 716 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на реализацию мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (в части реализации проекта "1000 дворов")"

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и о признании утратившими силу некоторых

актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации",

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 20.04.2022 N 716 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на реализацию мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (в части реализации проекта "1000 дворов")" (в редакции от 09.03.2023 N 409) следующие изменения:

1.1. Пункт 6. Порядка изложить в новой редакции: "6. Организации не ранее чем на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, должны соответствовать следующим требованиям:"

1.2. Пункт 6.3. Порядка изложить в новой редакции: "6.3) не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации)."

1.3. Подпункт 7.4. пункта 7 Порядка изложить в новой редакции: "7.4) справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, подтверждающая отсутствие у получателя субсидии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации".

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-npa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1436
24.07.2023**

О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N 1873 "Об утверждении муниципальной программы "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск"

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 29.05.2014 N 900 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, а также проведения оценки эффективности", в целях уточнения программных мероприятий,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N 1873 "Об утверждении муниципальной программы "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение

и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск" (в редакции постановления от 17.07.2023 N 1376) следующие изменения:

1.1. Приложение N 2 "Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования на 2016-2025 годы" к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-npa.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

*Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
24.07.2023 N1436*

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования на 2016-2025 годы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, областного мероприятия	Компьютеризация муниципальной программы, подпрограммы, областного мероприятия, установка муниципальной программы	Код бюджетной классификации	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. рублей)														
					Итого	Федеральный бюджет		Областной бюджет		в том числе бюджетная возможность		местный бюджет		в том числе бюджетная возможность		финансирование из других источников			
						2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1	Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск"	Выги в том числе	0104	Школы	0000	79604,326	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
						Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						областной бюджет	10032,241	10032,241	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						в том числе бюджетная возможность	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						местный бюджет	10032,241	10032,241	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						в том числе бюджетная возможность	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						финансирование из других источников	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						0000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
						0000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
						0000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1	Муниципальная программа "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск"	Школы	0104	Школы	0000	11416,900	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000			
						Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						областной бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						в том числе бюджетная возможность	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						местный бюджет	11416,900	11416,900	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						в том числе бюджетная возможность	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						финансирование из других источников	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
						0000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						0000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
						0000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

№ п/п	Наименование мероприятия	Инициатор	09/23		09/22		09/21		09/20		09/19		09/18		09/17	
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Областной бюджет
16	Мероприятие 2.1.3. "Субсидия на выполнение работ, связанные с учетом решений сетей электроснабжения"	МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск"	0,000	232,231	0,000	232,231	0,000	232,231	0,000	232,231	0,000	232,231	0,000	232,231	0,000	232,231
			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
17	Подпрограмма 3 "Модернизация и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования г. Белогорск"	Всего в том числе:	0,000	573,434	0,000	573,434	0,000	573,434	0,000	573,434	0,000	573,434	0,000	573,434	0,000	573,434
			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
18	Основное мероприятие 3.1 "Проведение мероприятий, связанных с повышением энергоэффективности"	Всего:	0,000	167,744	0,000	167,744	0,000	167,744	0,000	167,744	0,000	167,744	0,000	167,744	0,000	167,744
			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
19	Мероприятие 3.1.1 "Технологические и технологические мероприятия модернизации энергообъектов"	МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск"	0,000	332,698	0,000	332,698	0,000	332,698	0,000	332,698	0,000	332,698	0,000	332,698	0,000	332,698
			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20	Мероприятие 3.1.2 "Организация мероприятий"	Администрация г. Белогорск	0,000	148,070	0,000	148,070	0,000	148,070	0,000	148,070	0,000	148,070	0,000	148,070	0,000	148,070
			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
21	Мероприятие 3.1.3 "Расходы, направленные на модернизацию муниципальной инфраструктуры"	МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск"	0,000	109,726	0,000	109,726	0,000	109,726	0,000	109,726	0,000	109,726	0,000	109,726	0,000	109,726
			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№	Наименование мероприятия	Исполнитель	14.10.0000											
			Всего	федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные средства	иные источники	иные источники	иные источники	иные источники	иные источники	иные источники	иные источники
19	Установка часовых цифровых часов на типовое оборудование котельной «Южная»	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации основных направлений стратегической политики в сфере развития коммунальной программы»	Всего, в том числе:	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Основное мероприятие 4.1 «Обеспечение реализации программы»	Всего	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Мероприятие 4.1.2 «Работы по обеспечению деятельности коммунальных предприятий»	МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	Основное мероприятие 4.1 «Обеспечение реализации программы»	Всего	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	Мероприятие 4.1.1 «Работы по обеспечению функционирования местного самоуправления»	МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Мероприятие 4.1.2 «Работы по обеспечению деятельности коммунальных предприятий»	МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Мероприятие 4.1.3 «Повышение правовой грамотности представителей Совета депутатов муниципальных единиц (старших муниципальных депутатов)»	МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»	14.10.0000											
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1438 24.07.2023

О внесении изменений в постановление от 04.10.2022 N 1942 "О создании городского оперативного штаба поддержки семей участников специальной военной операции"

В связи с кадровыми изменениями и производственной необходимостью,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 04.10.2022 N 1942 "О создании городского оперативного штаба поддержки семей участников специальной военной операции" следующие изменения:

1.1. Вывести из состава городского оперативного штаба поддержки семей участников специальной военной операции: Леснову Татьяну Александровну - директора МАУК "Центр культурного развития им. В.М. Приёмкова г. Белогорск";

Новикова Григория Дмитриевича - заместителя начальника военно-политического отдела 35-й общевойсковой Краснознамённой Армии.

1.2. Ввести в состав городского оперативного штаба поддержки семей участников специальной военной операции:

Рахимова Динара Гадильевича - старшего офицера по социальной работе и профилактике правонарушений военно-политического отдела в/ч 62825;

Рогозяк Охану Владимировну - начальника МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск".

2. Внести постановление в подраздел 10.5 раздела 10 "Законность и общественная безопасность" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1445 24.07.2023

О внесении изменений в постановление от 05.12.2022 N 2435 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка"

В соответствии с рекомендациями Министерства юстиции Амурской области от 15.05.2023 N 06-04-924,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 05.12.2022 N 2435 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предварительное согласование предоставления земельного участка", следующие изменения:

1.2. Подпункт 2 пункта 2.5. изложить в следующей редакции: "2) Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка".

1.3. Пункт 2.19. изложить в следующей редакции: "2.19. Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка".

1.4. Подпункт 3.7.2. пункта 3.7. изложить в следующей редакции: "3.7.2. Отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка".

1.5. В пункте 2.21. слова "осуществляется не позднее 1 [одного] рабочего дня, следующего за днем его поступления" заменить словами "осуществляется в течение 1 [одного] рабочего дня".

1.6. Подпункт 14 пункта 2.11. изложить в следующей редакции: "14) договор аренды исходного земельного участка, в том числе для комплексного развития территории, если обращается лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории".

1.7. Подпункт 15 пункта 2.11. исключить.

1.8. Подпункт 18 пункта 2.11. слова "приказ о приеме на работу, выписку из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт)" заменить словами "сведения о трудовой деятельности".

1.9. В подпункте 27 пункта 2.11. слова "за предоставлением в аренду" заменить словами "за предоставлением земельного участка в общую долевую собственность бесплатно", слова "за предоставлением в собственность бесплатно" заменить словами "за предоставлением в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора".

1.10. Подпункт 38 пункта 2.11. изложить в следующей редакции: "38. проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, либо ее часть, предусматривающая осуществление соответствующей деятельности (за исключением сведений, содержащих государственную тайну), если обращается недорополнитель за предоставлением в аренду".

1.11. В подпункте 5 пункта 2.12. слова "если обращается лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории," исключить, слова "если обращается арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок" заменить словами "если обращается лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в том числе для комплексного развития территории".

1.12. В подпункте 6 пункта 2.12. слова "если обращается лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории," исключить, слова "если обращается арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок" заменить словами "если обращается лицо, с которым был заключен договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в том числе для комплексного развития территории".

1.13. Подпункт 5 пункт 2.19 дополнить словами "а, за исключением случаев, установленных федеральными законами".

1.14. Подпункт 5) пункта 2.19. изложить в следующей редакции "5) земельный участок, образование которого предусмотрено приложенной к заявлению схемой расположения земельного участка, расположен в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории;

разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории";

2. Внести настоящее постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1435

24.07.2023

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года"

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2021 N 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", ст. 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

постановляю:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года".

2. Внести настоящее постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

*УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
г. Белогорск
24.07.2023 N1435*

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

"Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года"

1. Общие положения

Предмет регулирования административного регламента

1.1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги "Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные

до 14 мая 1998 года" при осуществлении Администрацией г. Белогорска полномочий по распоряжению земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования г. Белогорск, и предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории г. Белогорск.

Административный регламент не распространяется на многоквартирные дома и дома блокированной застройки.

Муниципальная услуга предоставляется лицам, указанным в пункте 1.2 настоящего Административного регламента, обратившимся в Администрацию г. Белогорск с заявлением о предоставлении или о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены жилые дома, отвечающие требованиям п. 2 ст. 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации (далее - заявление).

Описание заявителей, а также физических и юридических лиц, имеющих право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени при взаимодействии с соответствующими органами местного самоуправления и иными организациями при предоставлении муниципальной услуги

1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги могут быть граждане, которые используют для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, расположенный в границах города Белогорск, право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, или их наследники.

В случае, если в жилом доме, указанном в пункте 2 настоящей статьи, имеют регистрацию по месту жительства несколько граждан и такой жилой дом соответствует установленным настоящей статьей требованиям, земельный участок под таким жилым домом предоставляется в общую долевую собственность, если иное не предусмотрено соглашением между указанными лицами.

Требования к порядку информирования о порядке предоставления муниципальной услуги

1.3. Информация о местах нахождения и графике работы органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальную услугу, их структурных подразделениях, организациях, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, способы получения информации о местах нахождения и графиках работы государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги, а также многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, справочных телефонах структурных подразделений органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальную услугу, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоматоматора, адресах их электронной почты содержится в Приложении 1 к административному регламенту.

1.4. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги, услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, размещается:

1) На информационных стендах, расположенных в Администрации г. Белогорск по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д.2;

2) На информационных стендах, расположенных в "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Белогорск" по адресу: г. Белогорск, ул. Партизанская, д. 31 "А" (далее МФЦ);

3) В раздаточных материалах (брошюры, буклеты, листовки, памятки), находящихся в органах и организациях, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

4) В электронном виде в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет);

5) На официальном информационном портале Администрации г. Белогорск;

6) На сайте региональной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Амурской области": <http://www.gu.amurobl.ru/>;

7) В государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)": <http://www.gosuslugi.ru/>;

8) На официальном сайте Муниципального автономного учреждения "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Белогорск" (далее МФЦ);

9) На аппаратно-программных комплексах - Интернет-киоск.

1.5. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги, а также сведения о ходе предоставления муниципальной услуги можно получить:

1) Посредством телефонной связи по номеру МФЦ 3-52-09;

2) При личном обращении в МФЦ;

3) При письменном обращении в МФЦ;

4) Посредством телефонной связи по номеру отдела по земельным отношениям Администрации г. Белогорск 2-37-83, 2-22-74;

5) При личном обращении в отдел по земельным отношениям Администрации г. Белогорск;

6) При письменном обращении в отдел по земельным отношениям Администрации г. Белогорск;

7) Путем публичного информирования.

1.6. Информация о порядке предоставления муниципальной услуги должна содержать:

1) Сведения о порядке получения муниципальной услуги;

2) Категории получателей муниципальной услуги;

3) Адрес места приема документов МФЦ для предоставления муниципальной услуги, режим работы МФЦ;

4) Адрес места консультации в Администрации г. Белогорск, для предоставления муниципальной услуги, режим работы Администрации г. Белогорск;

5) Порядок передачи результата заявителю;

6) сведения, которые необходимо указать в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

7) Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (в том числе с разграничением таких документов на документы, которые заявитель обязан предоставить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе);

8) Срок предоставления муниципальной услуги;

9) Сведения о порядке обжалования действий (бездействия) и решений должностных лиц.

Консультации по процедуре предоставления муниципальной услуги осуществляются сотрудниками в Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ в соответствии с должностными инструкциями.

При ответах на телефонные звонки и личные обращения сотрудники Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ, ответственные за информирование, подробно, четко и в вежливой форме информируют обратившихся заявителей по интересующим их вопросам.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут.

В случае если для подготовки ответа на устное обращение требуется более продолжительное время, сотрудник Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ, ответственный за информирование, предлагает заинтересованному лицу перезвонить в определенный день и в определенное время. К назначенному сроку должен быть подготовлен ответ по вопросам заявителя, в случае необходимости ответ готовится при взаимодействии с должностными лицами структурных подразделений органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

В случае если предоставление информации, необходимой заявителю, не представляется возможным посредством телефона, сотрудник Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ, принявший телефонный звонок, разъясняет заявителю право обратиться с письменным обращением в Администрацию г. Белогорск и (или) МФЦ и требования к оформлению обращения.

Ответ на письменное обращение направляется заявителю в течение 5 дней со дня регистрации обращения в Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ.

Письменный ответ на обращение должен содержать фамилию и номер телефона исполнителя и направляется по почтовому адресу, указанному в обращении.

В случае если в обращении о предоставлении письменной консультации по процедуре предоставления муниципальной услуги не указана фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

Публичное информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством размещения соответствующей информации в средствах массовой информации, в том числе в газете МФЦ.

Прием документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется по адресу Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: "Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года".

Наименование органа, непосредственно предоставляющего муниципальную услугу

2.2. Предоставление муниципальной услуги осуществляется отделом по земельным отношениям Администрации г. Белогорск.

Органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги

2.3. Органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги:

2.3.1. Администрация г. Белогорск, МФЦ – в части приема и регистрации документов у заявителя, запроса недостающих документов, находящихся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, уведомления заявителя о принятом решении и выдачи (направления) ему документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;

2.3.2. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области - в части предоставления сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и из государственного кадастра недвижимости.

2.3.3. Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области - в части предоставления сведений из Единого государственного реестра юридических лиц и из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

МФЦ, Администрация г. Белогорск не вправе требовать от заявителя:

1) Предоставления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) Предоставления документов и информации, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, государственных органов, иных органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Амурской области, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе;

3) Осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, иные органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг.

Результат предоставления муниципальной услуги

2.4. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

1) Принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка при условии, что испрашиваемый земельный участок предостит образоваться или его границы подлежат уточнению в соответствии с 218-ФЗ;

2) Принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

3) Принятие решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка.

Срок предоставления муниципальной услуги

2.5. Срок принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка составляет не более чем 20 рабочих дней со дня поступления заявления в Администрацию г. Белогорск.

Подготовка проекта постановления о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка - 20 рабочих дней со дня направления заявителем технического плана жилого дома.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ производится в день обращения за ее предоставлением.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, направленного посредством почтовой связи на бумажном носителе, производится в день получения почтового сообщения.

Регистрация запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" производится в день получения запроса заявителя либо на следующий день в случае, если запрос подан в нерабочее время.

Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

2.6. Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление муниципальной услуги:

1) Земельный кодекс Российской Федерации;

2) Федеральный закон от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее-137-ФЗ);

3) Федеральный закон от 30.12.2021 N 478-ФЗ (ред. от 28.06.2022) "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4) Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее 218-ФЗ);

5) Приказ Росреестра от 02.09.2020 N П/0321 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов";

6) Приказ Минэкономразвития России от 14 января 2015 г. N 7 "Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", а также требований к их форме".

Исчерпывающий перечень документов (информации), необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно, способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, и порядок их предоставления

2.7. В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка (приложение N 2) указываются:

1) Фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка в

случае, если границы такого земельного участка подлежат уточнению в соответствии с 218-ФЗ;

3) Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом;

4) Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;

5) Цель использования земельного участка;

6) Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

В заявлении о предоставлении земельного участка (приложение N 3) указывается:

1) Фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

3) Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок;

4) Цель использования земельного участка;

5) Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

В заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка заявитель отдельно указывает, что жилой дом возведен до 14 мая 1998 года.

2.7.1. Заявителем самостоятельно прилагаются следующие обязательные документы:

1) К заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка:

а) Схема расположения земельного участка, соответствующая требованиям приказа Минэкономразвития России от 27 ноября 2014 г. N 762 "Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе";

б) Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

в) Документ, подтверждающий подключение [технологического присоединения] жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) подтверждающий осуществление оплаты коммунальных услуг (при наличии);

г) Документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 1 января 2013 года и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома или заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14 мая 1998 года (при наличии);

д) Документ, подтверждающий предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю (при наличии);

е) Документ, подтверждающий регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года (при наличии);

ж) Выписка из похозяйственной книги или из иного документа, в которой содержится информация о жилом доме и его принадлежности заявителю (при наличии);

з) Документ, выданный нотариусом до 14 мая 1998 года в отношении жилого дома, подтверждающий права заявителя на него (при наличии);

и) Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявитель является наследником гражданина, указанного в пункте 1.2 настоящего Регламента.

2) К заявлению о предоставлении земельного участка:

а) Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в том случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

б) Технический план жилого дома, за исключением случаев, если

на момент направления указанного заявления в отношении жилого дома осуществлен государственный кадастровый учет.

2.7.2В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или о предоставлении такого земельного участка администрация города Белогорск:

1) Проводит осмотр жилого дома в целях подтверждения его наличия на испрашиваемом земельном участке;

2) Осуществляет опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов извещения о предоставлении земельного участка, указанного в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или о предоставлении такого земельного участка, обеспечивающее размещение такого извещения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте уполномоченного органа, а также на информационных щитах в границах населенного пункта, на территории которого расположен земельный участок.

2.7.3В случае, если по результатам осмотра жилого дома установлен факт отсутствия жилого дома на испрашиваемом земельном участке, в течение 10 дней со дня составления акта осмотра администрация города Белогорска принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка в форме письма администрации города Белогорска. К указанному решению прилагается акт осмотра.

2.7.4В случае, если по итогам рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, подача заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, а также документов, предусмотренных настоящей статьей, не требуется. Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, образованного на основании указанного решения, осуществляется после его постановки на государственный кадастровый учет и не позднее двадцати рабочих дней со дня представления заявителем в администрацию города Белогорска технического плана жилого дома, расположенного на таком земельном участке (за исключением случая, если на момент осуществления государственного кадастрового учета земельного участка в отношении жилого дома осуществлен государственный кадастровый учет жилого дома).

2.7.5Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или об отказе в предоставлении такого земельного участка принимается по основаниям, предусмотренным Федеральным кодексом Российской Федерации, с учетом ст. 3.8 137-ФЗ, а также в случае, если жилой дом, расположенный на испрашиваемом земельном участке, в судебном или в ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу, или в случае, если заявителем не приложен к соответствующему заявлению ни один из документов, предусмотренных п. 2.7.1.

Исчерпывающий перечень документов (информации), необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат получению в рамках межведомственного информационного взаимодействия

2.8. Документы, запрашиваемые отделом в государственных органах и подведомственных государственным органам организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, по системе межведомственного информационного взаимодействия в порядке и сроки, установленные законодательством:

а) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

б) Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) о юридическом лице, гаражном кооперативе.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.9. Отказ в приеме документов допускается в случае непредставления документа, удостоверяющего личность заявителя; если заявитель представляет интересы получателя услуги, - непредставления документа, удостоверяющего личность заявителя, а также документа, подтверждающего полномочия представления интересов получателя услуги.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.10. Приостановление предоставления муниципальной услуги не допускается.

2.11. Решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка принимается в соответствии с п. 10 ст. 3.8 ФЗ.

В принятии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка, указанного в пункте 2 настоящей статьи, наряду с основаниями, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации, отказывается, если жилой дом в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания в случаях, предусмотренных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами

2.12. Административные процедуры по предоставлению муниципальной услуги осуществляются бесплатно.

Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методиках расчета такой платы

2.13. Порядок, размер, основания взимания платы и методику расчета ее размера устанавливает федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведения государственного кадастра недвижимости.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, услуги организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг

2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче документов для получения муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет 15 минут.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении услуги и при получении результата такой услуги в организацию, участвующую в предоставлении муниципальной услуги, составляет 20 минут.

Срок ожидания в очереди для получения консультации не должен превышать 12 минут; срок ожидания в очереди в случае приема по предварительной записи не должен превышать 10 минут.

При подаче заявления с сопутствующими документами посредством почты, факса или через Портал необходима ожидания в очереди исключается.

Порядок и срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, услуги организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, в том числе в электронной форме

2.15. Порядок регистрации заявления и прилагаемых к нему документов предусмотрен настоящим административным регламентом применительно к конкретной административной процедуре.

Заявление и прилагаемые к нему документы регистрируются в день их поступления.

Срок регистрации обращения заявителя не должен превышать 10 минут.

В случае если заявитель представил правильно оформленный и полный комплект документов, срок их регистрации не должен превышать 15 минут.

Срок регистрации обращения заявителя в организацию, участвующую в предоставлении муниципальной услуги, не должен

превышать 15 минут.

При направлении заявления через Портал регистрация электронного заявления осуществляется в автоматическом режиме.

Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, услуги организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, к местам ожидания и приема заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления муниципальной услуги

При организации предоставления муниципальной услуги в Администрации г. Белогорск:

2.16. Вход в здание уполномоченного органа должен быть оборудован удобной лестницей с поручнями, а также пандусами для беспрепятственного передвижения инвалидов на колясках.

На территории, прилегающей к месторасположению уполномоченного органа, оборудуются места для парковки не менее пяти и не более 20 автотранспортных средств, из них не менее одного места - для парковки специальных транспортных средств инвалидов. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

Прием заявителей и оказание услуги в уполномоченном органе осуществляется в обособленных местах приема (кабинках, стойках).

Место приема должно быть оборудовано удобными креслами (стульями) для сотрудника и заявителя, а также столом для раскладки документов.

Информация о фамилии, имени, отчестве и должности сотрудника уполномоченного органа, осуществляющего прием, размещается на личной информационной табличке или на рабочем месте сотрудника.

При входе в сектор ожидания оборудуется рабочее место сотрудника, осуществляющего консультирование заявителей по вопросам оказания муниципальной услуги, представляющего справочную информацию и направляющего заявителя к нужному сотруднику.

Сектор ожидания оборудуется креслами, столами (стойками) для возможности оформления заявлений (запросов), документов.

Сектор информирования оборудуется информационными стендами, содержащими информацию, необходимую для получения муниципальной услуги.

Стенды должны располагаться в доступном для просмотра месте, представлять информацию в удобной для восприятия форме. Информационные стенды должны содержать актуальную и исчерпывающую информацию, необходимую для получения муниципальной услуги, включая образцы заполнения документов.

При организации предоставления муниципальной услуги в МФЦ

2.17. Участок, прилегающий к зданию МФЦ обеспечивается:

- 1) Ограничительной разметкой пешеходных путей на проезжей части для безопасности движения людей и автомобильного транспорта (при отсутствии тротуаров);

- 2) Тактильными средствами для обозначения опасных участков, изменения направления движения, препятствий, входа и т.д. для слепых и слабовидящих граждан;

- 3) Парковкой для специальных автотранспортных средств инвалидов;
- 4) Местами отдыха, оборудованными скамейками для инвалидов, в том числе слепых, с обозначением на наземном покрытии, с опорой для спины и имеющими не менее одного подлокотника.

Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов должно быть из твердых материалов, предотвращающих скольжение и сохраняющих крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

Центральный вход в здание МФЦ должен быть оборудован:

- 1) Информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию о наименовании учреждения и режиме работы, в том числе с применением рельефно-точечного шрифта Брайля;

- 2) Средствами, обеспечивающими беспрепятственный доступ маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски (пандусы, расширенные проходы и т.д.).

В здании МФЦ создаются условия для возможности самостоятельного передвижения маломобильных групп населения, включая инвалидов, использующих кресла-коляски к зонам оказания

услуг, а также для допуска собаки-проводника.

Поверхность ступеней в здании должна иметь антискользкое покрытие. Краевые ступени лестничных маршей должны быть выделены цветом или фактурой, одиночные ступени заменяются пандусами.

По пути следования к месту предоставления услуги обеспечивается надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для беспрепятственного доступа к месту предоставления услуги.

Помещения должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, оборудованы табличками с наименованием отдела, указанием времени перерыва на обед, технического перерыва, в том числе с применением рельефно-точечного шрифта Брайля, иметь указатели "вход-выход". Рекомендуется размещение тактильных табличек и светозвуковых табло.

Прием заявителей осуществляется в специально выделенных для этих целей помещениях (присутственных местах). Для удобства заявителей помещения для непосредственного взаимодействия специалистов и заявителей рекомендуется размещать на нижних этажах здания (строения). Не рекомендуется размещение присутственных мест на верхних (3 и выше) этажах зданий, не оборудованных лифтом.

Присутственные места рекомендуется оборудовать:

- 1) Системой кондиционирования воздуха (естественной или искусственной);
- 2) Системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;
- 3) Системой охраны и видеонаблюдения (по возможности);
- 4) Электронной системой управления очередью (по возможности);
- 5) Средствами информационной доступности (таблички и указатели, с применением рельефно-точечного шрифта Брайля, тактильные мнемосхемы, индукционные петли, усилители звука, сенсорные киоски).

Количество одновременно работающих специалистов для приема и выдачи документов (информации) должно обеспечивать выполнение требований к максимально допустимому времени ожидания в очереди.

Специалисты, ответственные за предоставление муниципальной услуги, должны быть обеспечены личными нагрудными идентификационными карточками и (или) настольными табличками, содержащими фамилию, имя, отчество, наименование должности.

Каждое рабочее место специалиста должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим и копирующим устройствам.

В помещениях, в которых ведётся приём заявителей, размещаются схемы размещения средств пожаротушения и путей эвакуации посетителей и работников МФЦ.

Места ожидания в очереди на предоставление или получение документов должны быть оборудованы стульями, либо кресельными секциями, скамьями. Количество мест ожидания определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в здании, но не может составлять менее 5 мест. Места ожидания должны быть обеспечены санитарно-техническими помещениями (санузел) с учетом доступа инвалидов-колясочников, гардеробом (по возможности).

Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами и заполнения документов, оборудуются информационными стендами, стульями и столами (стойками) для оформления документов, обеспечиваются образцами заполнения документов, бланками заявлений и канцелярскими принадлежностями.

Тексты информационных материалов печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, наиболее важные места подчеркиваются.

Для инвалидов по зрению обеспечивается дублирование необходимой для ознакомления зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными укрупненным шрифтом и рельефно-точечным шрифтом Брайля. Для инвалидов по слуху обеспечивается дублирование необходимой для ознакомления звуковой информации текстовой и графической информацией (бегущей строкой).

При наличии заключения общественной организации инвалидов о технической невозможности обеспечения доступности помещения (здания) МФЦ для инвалидов на специально подготовленного сотрудника

МФЦ, в котором предоставляется муниципальная услуга, административным распорядительным актом МФЦ возлагается обязанность по оказанию ситуационной помощи инвалидам всех категорий на время предоставления муниципальной услуги.

2.17.1 Организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, должны отвечать следующим требованиям:

- 1) Наличие защищенных каналов связи, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации в сфере защиты информации, обеспечивающих функционирование информационных систем;
 - 2) Наличие инфраструктуры, обеспечивающей доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";
 - 3) Наличие не менее одного окна для приема и выдачи документов.
- Рабочее место работника организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, оборудуется персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным системам, печатающим и сканирующим устройствам.

Обслуживание заявителей в организации, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

- 4) Прием заявителей осуществляется не менее 3 дней в неделю и не менее 6 часов в день;
- 5) Максимальный срок ожидания в очереди - 15 минут.

2.17.2 Условия комфортности приема заявителей должны соответствовать следующим требованиям:

- 1) Наличие информационных стендов, содержащих актуальную и исчерпывающую информацию, необходимую для получения необходимых и обязательных услуг, в том числе:
 - а) Перечень необходимых и обязательных услуг, предоставление которых организовано;
 - б) Сроки предоставления необходимых и обязательных услуг;
 - в) Размеры платежей, уплачиваемых заявителем при получении необходимых и обязательных услуг, порядок их уплаты;
 - г) Информацию о дополнительных (сопутствующих) услугах, размерах и порядке их оплаты;
 - д) Порядок обжалования действий (бездействия), а также решений работников организации, предоставляющей необходимые и обязательные услуги;
 - е) Информацию о предусмотренной законодательством Российской Федерации ответственности работников организаций, предоставляющих необходимые и обязательные услуги, за нарушение порядка их предоставления;
 - ж) Режим работы и адреса иных организаций, предоставляющих необходимые и обязательные услуги, находящихся на территории субъекта Российской Федерации;
- 2) Информацию, необходимую для получения необходимой и обязательной услуги;

2) Наличие программно-аппаратного комплекса, обеспечивающего доступ заявителей к Единому portalу государственных и муниципальных услуг (функций), региональной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Амурской области", а также к информации о государственных и муниципальных услугах;

3) Наличие платежного терминала (терминала для электронной оплаты), представляющего собой программно-аппаратный комплекс, функционирующий в автоматическом режиме и предназначенный для обеспечения приема платежей от физических лиц при оказании платных необходимых и обязательных услуг;

4) Наличие стульев, кресельных секций, скамей (банкетов) и столов (стоек) для оформления документов с размещением на них форм (бланков) документов, необходимых для получения необходимых и обязательных услуг;

5) Оформление сектора приема заявителей с окнами для приема и выдачи документов информационными табличками с указанием номера окна, фамилии, имени, отчества (при наличии) и должности работника организации, осуществляющего прием и выдачу документов.

Помещения организации, предоставляющей необходимые и обязательные услуги, должны отвечать требованиям пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности, а также должны быть оборудованы средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, иными средствами,

обеспечивающими безопасность и комфортное пребывание заявителей.

Показатели доступности и качества муниципальных услуг

2.18. Показатели доступности и качества муниципальных услуг:

1) Доступность информации о порядке и стандарте предоставления муниципальной услуги, об образцах оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, размещенных на информационных стендах, на официальном информационном портале МФЦ, Администрации г. Белогорск, на сайте региональной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Амурской области", в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Портал);

2) Доступность информирования заявителей в форме индивидуального (устного или письменного) информирования; публичного (устного или письменного) информирования о порядке, стандарте, сроках предоставления муниципальной услуги;

3) Соблюдение сроков исполнения административных процедур;

4) Соблюдение времени ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги;

5) Соблюдение графика работы с заявителями по предоставлению муниципальной услуги;

6) Доля заявителей, получивших муниципальную услугу в электронном виде;

количество взаимодействий заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги и их продолжительность;

7) Возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных технологий;

8) Возможность получения муниципальной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг.

Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме

2.19. Предоставление муниципальной услуги может быть организовано Администрацией г. Белогорск через МФЦ по принципу "одного окна", в соответствии с которым предоставление муниципальной услуги осуществляется после однократного обращения заявителя с соответствующим запросом, а взаимодействие с органами, предоставляющими государственные услуги, или органами, предоставляющими муниципальные услуги, осуществляется МФЦ без участия заявителя.

2.20. При участии МФЦ предоставлении муниципальной услуги, МФЦ осуществляют следующие административные процедуры:

1) Прием и рассмотрение запросов заявителей о предоставлении муниципальной услуги;

2) Информирование заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги в МФЦ, о ходе выполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, а также по иным вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги;

3) Взаимодействие с государственными органами и органами местного самоуправления по вопросам предоставления муниципальной услуги, а также с организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, в том числе посредством направления межведомственного запроса с использованием информационно-технологической и коммуникационной инфраструктуры;

4) Выдачу заявителям документов органа, предоставляющего муниципальную услугу, по результатам предоставления муниципальной услуги.

2.21. МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего административного регламента для осуществления соответствующих административных процедур.

2.22. Предоставление муниципальной услуги может осуществляться в электронной форме через Портал, с использованием электронной подписи и универсальной электронной карты.

2.23. Перечень классов средств электронной подписи, которые допускаются к использованию при обращении за получением

муниципальной услуги, оказываемой с применением усиленной квалифицированной электронной подписи, определяется на основании утверждаемой уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по согласованию с Федеральной службой безопасности Российской Федерации модели угроз безопасности информации в информационной системе, используемой в целях приема обращений за получением муниципальной услуги и (или) предоставления такой услуги.

2.24. Требования к электронным документам и электронным копиям документов, предоставляемым через Портал:

1) Размер одного файла, предоставляемого через Портал, содержащего электронный документ или электронную копию документа, не должен превышать 10 Мб;

2) Через Портал допускается предоставлять файлы следующих форматов: docx, doc, rtf, txt, pdf, xls, xlsx, rar, zip, ppt, bmp, jpg, jpeg, gif, tif, tiff, odf;

3) Предоставление файлов, имеющих форматы отличных от указанных, не допускается;

4) Документы в формате Adobe PDF должны быть отсканированы в черно-белом либо сером цвете, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности (качество - не менее 200 точек на дюйм, а именно: графическая подпись лица, печати, углового штампа бланка (если приемлемо), а также реквизитов документа);

5) Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен в систему подачи документов в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, предоставляемых через Портал, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и количество страниц в документе;

6) Файлы, предоставляемые через Портал, не должны содержать вирусов и вредоносных программ.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к их выполнению

3.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для предоставления муниципальной услуги, является поступление заявления и документов, которые в соответствии с подпунктом 2.7. настоящего Административного регламента представляются заявителем самостоятельно.

3.2. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

3.2.1. Регистрация заявления и документов, представленных заявителем, поступивших из МФЦ, почтовым сообщением либо с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

3.2.2. Направление запросов в порядке межведомственного взаимодействия в целях получения документов (выписок, содержащихся в них сведений), указанных в пункте 2.8 настоящего Административного регламента, - 3 рабочих дня со дня поступления заявления;

3.2.3. Проверка документов, представленных заявителем, а также документов, выписок, сведений, полученных по системе межведомственного электронного взаимодействия на предмет отсутствия либо наличия оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка.

3.2.4. В случае наличия оснований для отказа - подготовка решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка - не более 20 рабочих дней со дня регистрации заявления;

3.2.5. Подготовка проекта постановления администрации города Белогорска о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка - не более 20 рабочих дней со дня регистрации заявления.

3.2.6. Подготовка проекта постановления Администрации г. Белогорска о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предостит образоваться или его границы подлежат уточнению в соответствии с 218-ФЗ - не более 20 рабочих дней со дня поступления заявления;

3.2.7. Обращение с заявлением о государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года, и который предоставлен в соответствии со ст. 3.8 137-ФЗ гражданину в собственность бесплатно, и о государственном кадастровом учете жилого дома [в

случае если ранее его государственный кадастровый учет не был осуществлен) и государственной регистрации права собственности гражданина на жилой дом - 5 рабочих дней с момента принятия решения о предоставлении земельного участка гражданину в собственность бесплатно;

3.2.8 После государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок, государственного кадастрового учета жилого дома (в случае если ранее его государственный кадастровый учет не был осуществлен) и государственной регистрации права собственности гражданина на жилой дом - передается заявителю выданных в соответствии с частью 1 статьи 30 218-ФЗ выписок из Единого государственного реестра недвижимости об указанных объектах недвижимости;

4. Формы контроля за исполнением административного регламента. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением положений административного регламента предоставления муниципальной услуги и иных нормативных правовых актов

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется руководителем отдела по земельным отношениям Администрации г. Белогорск.

Контроль за деятельностью отдела по земельным отношениям по предоставлению муниципальной услуги осуществляется заместителем Главы по строительству и землепользованию Администрации г. Белогорск, курирующим работу отдела по земельным отношениям Администрации г. Белогорск.

Контроль за исполнением настоящего административного регламента сотрудниками МФЦ осуществляется руководителем МФЦ.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги

4.2. Проверка полноты и качества предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок, выявление и устранение нарушений порядка и сроков предоставления муниципальной услуги, рассмотрение обращений заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих предоставление муниципальной услуги.

При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги, или вопросы, связанные с исполнением отдельных административных процедур.

По результатам проверок должностное лицо, осуществляющее текущий контроль, дает указания по устранению выявленных отклонений и нарушений и контролирует их исполнение.

Ответственность должностных лиц

4.3. Специалист, ответственный за прием документов, несет ответственность за сохранность принятых документов, порядок и сроки их приема и направления их специалисту, ответственному за межведомственное взаимодействие.

Специалист отдела по земельным отношениям Администрации г. Белогорск ответственный за принятие решения о предоставлении муниципальной услуги, несет ответственность за своевременность и качество подготовки документов, являющихся результатом муниципальной услуги.

Требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

4.4. Граждане, юридические лица, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего административного регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию г. Белогорск, правоохранительные и органы государственной власти.

Граждане, юридические лица, их объединения и организации вправе направлять замечания, рекомендации и предложения по оптимизации и улучшению качества и доступности предоставления муниципальной услуги.

Общественный контроль за предоставлением муниципальной услуги включает в себя организацию и проведение совместных мероприятий (семинаров, проблемных дискуссий, "горячих линий", конференций,

"круглых" столов). Рекомендации и предложения по вопросам предоставления муниципальной услуги, выработанные в ходе проведения таких мероприятий учитываются Администрацией г. Белогорск, иными органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Амурской области, подведомственными данным органам организациями, МФЦ, участвующими в предоставлении муниципальной услуги, в дальнейшей работе по предоставлению муниципальной услуги.

5. Досудебный порядок обжалования решения и действия (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц и муниципальных служащих, обеспечивающих ее предоставление

5.1. Заявители имеют право на обжалование решений, принятых в ходе предоставления муниципальной услуги, действий или бездействия должностных лиц МФЦ, Администрации г. Белогорск в досудебном порядке.

Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", с официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, в том числе в следующих случаях:

1) Нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) Нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) Требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) Отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) Отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) Затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) Отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Заявители имеют право обратиться с жалобой лично (устно) или направить жалобу в письменном виде (далее - письменное обращение) на бумажном носителе или в электронной форме по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта Администрации г. Белогорск, сайта региональной информационной системы "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Амурской области", федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", а также письменная жалоба может быть принята при личном приеме заявителя. В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации. При подаче жалобы в электронном виде документы могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения

установленного срока таких исправлений - в течение пяти дней со дня ее регистрации.

Жалоба должна содержать:

1) Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

2) Фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) Сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) Доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

Заявитель вправе запрашивать и получать информацию и документы, необходимые для обоснования и рассмотрения жалобы.

В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

1) Оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

2) Оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

3) Копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

Жалоба рассматривается органом, предоставляющим муниципальную услугу, порядок предоставления которой был нарушен вследствие решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного лица либо муниципальных служащих. В случае если обжалуются решения руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, жалоба подается в вышестоящий орган (в порядке подчиненности) и рассматривается им в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом.

При отсутствии вышестоящего органа жалоба подается непосредственно руководителю органа, предоставляющего муниципальную услугу, и рассматривается им в соответствии с настоящим административным регламентом.

В случае если жалоба подана заявителем в орган, в компетенцию которого не входит принятие решения по жалобе, то в течение 3 рабочих дней со дня ее регистрации указанный орган направляет жалобу в уполномоченный на ее рассмотрение орган в письменной форме информирует заявителя о перенаправлении жалобы.

При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в уполномоченном на ее рассмотрение органе.

При поступлении жалобы через МФЦ, многофункциональный центр обеспечивает ее передачу в уполномоченный на ее рассмотрение орган в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и органом, предоставляющим муниципальную услугу, но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

По результатам рассмотрения жалобы Администрацией г. Белогорск может быть принято одно из следующих решений:

1) Удовлетворить жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате

предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) Отказать в удовлетворении жалобы.

Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

1) Наличие вступившего в законную силу решения суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

2) Подана жалоба лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

3) Наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящего административного регламента в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

1) Наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

2) Отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

Основания для приостановления рассмотрения жалобы не предусмотрены.

В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, предусмотренного статьей 5.63 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Не позднее дня, следующего за днем принятия указанного решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае несогласия с результатами досудебного обжалования, а также на любой стадии рассмотрения спорных вопросов заявитель имеет право обратиться в суд в соответствии с установленным действующим законодательством порядке.

*Приложение N 1
к Административному регламенту по предоставлению
муниципальной услуги "Предоставление
в собственности бесплатно гражданам
земельных участков,
находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на которых
располагаются жилые дома,
возведенные до 14 мая 1998 года"*

Общая информация об Администрации г. Белогорск

Почтовый адрес для направления корреспонденции	676850, Амурская область, город Белогорск, улица Гагарина, дом 2
Фактический адрес месторасположения	676850, Амурская область, город Белогорск, улица Гагарина, дом 2, каб. № 115, 117
Адрес электронной почты для направления корреспонденции	e-mail: info@belogorsk.ru
Телефон для справок	8 (41641) 2 37 83, 8 (41641) 2 22 74
Телефоны отделов или иных структурных подразделений	факс: 8 (41641) 2 34 31, 8 (41641) 2 48 84 8 (41641) 2 31 83
Официальный сайт в сети Интернет (если имеется)	http://www.belogorsk.ru
ФИО и должность руководителя органа	Глава г. Белогорск - Станислав Юрьевич Мелков

График работы Администрации г. Белогорск

День недели	Часы работы (обеденный перерыв)	Часы приема граждан
	обеденный перерыв с 12.00 до 13.00 технический перерыв с 10.00 до 10.15 с 15.00 до 15.15	
Понедельник	с 8.00 до 17.00	не приемный день
Вторник	с 8.00 до 17.00	с 8.00 до 12.00
Среда	с 8.00 до 17.00	не приемный день
Четверг	с 8.00 до 17.00	не приемный день
Пятница	с 8.00 до 17.00	не приемный день
Суббота	выходной	
Воскресенье	выходной	

В случае организации предоставления муниципальной услуги в ГАУ МФЦ:

Общая информация о ГАУ "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" г. Белогорск

Почтовый адрес для направления корреспонденции	676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Партизанская, 31А
Фактический адрес месторасположения	г. Белогорск, ул. Партизанская, 31А
Адрес электронной почты для направления корреспонденции	mfcbe@mail.ru
Телефон для справок	3-52-03, 3-52-04, 3-52-05, 3-52-06, 3-52-07, 3-52-08
Телефон-автомат	8 (4162) 992-222
Официальный сайт в сети Интернет	mfc-amur.ru
ФИО руководителя	Вотинцева Ирина Викторовна

График работы по приему заявителей на базе МФЦ

Дни недели	Часы работы
Понедельник	8-00-17-00
Вторник	8-00-17-00
Среда	9-00-20-00
Четверг	8-00-17-00
Пятница	8-00-17-00
Суббота	8-00-12-00
Воскресенье	выходной

Приложение N 2
к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года"

Главе города Белогорск
от _____
фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства

заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность
(для гражданина)

(ИНН) _____

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: _____

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ о предварительном согласовании предоставления земельного участка

В соответствии со ст. 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" прошу предварительно согласовать предоставление без проведения торгов земельного участка площадью _____, для размещения жилого дома, расположенного по адресу: _____

(адрес земельного участка или иное описание его местоположения)
Кадастровый номер _____

(если границы подлежат уточнению)

Вид права _____

(собственность бесплатно или аренда)

Жилой дом возведен _____
(год постройки)

Приложение (обязательное):

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, либо личность представителя заявителя

2. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя.

3. Схема границ земельного участка на кадастровом плане территории.

4. Документы, предусмотренные п. 2.7.1 настоящего регламента
Результат предоставления муниципальной услуги (отметьте выбранный вариант):

получу лично прошу направить по почте _____

(указать почтовый адрес)

по электронной почте: _____

(указать e-mail)

Подписывая настоящее заявление, я бесспорно даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение) администрацией города Белогорска Амурской области своих персональных данных, указанных в настоящем заявлении, для целей размещения в системе электронного делопроизводства и документооборота.

Дата _____ Подпись _____

Приложение 3

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление в собственность бесплатно гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых располагаются жилые дома, возведенные до 14 мая 1998 года"

Главе города Белогорск

от _____
фамилия, имя и (при наличии) отчество,
место жительства

заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность
(для гражданина)

(ИНН) _____

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: _____

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 3.8 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" прошу предоставить без проведения торгов земельный участок с кадастровым номером _____
для жилого дома, расположенного по адресу: _____

Вид права _____

(собственность бесплатно или аренда)

Жилой дом возведен _____
(год постройки)

Приложение (обязательное):

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя, либо личность представителя заявителя.

2. Копия документа, удостоверяющего права (полномочия)

представителя заявителя.

3. Документы, предусмотренные п. 2.7.1 настоящего регламента.

Результат предоставления муниципальной услуги [отметьте выбранный вариант]:

получу лично прошу направить по почте _____

[указать почтовый адрес]

по электронной почте: _____

[указать e-mail]

Подписывая настоящее заявление, я бессрочно даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение) администрацией города Благовещенка Амурской области своих персональных данных, указанных в настоящем заявлении, для целей размещения в системе электронного делопроизводства и документооборота.

Дата _____ Подпись _____

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**
(девятый созыв)

РЕШЕНИЕ N13/61
04.08.2023

О внесении изменений в Положение "О порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества г. Белогорска", утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.12.2000 N 138 (в редакции решений от 15.03.2001 N 29, от 28.06.2001 N 61, от 29.08.2002 N 9/100, от 26.12.2002 N 14/173, от 20.11.2003 N 27/154, от 29.04.2004 N 60/57, от 23.12.2004 N 69/171, от 30.12.2005 N 14/206, от 04.12.2006 N 26/176, от 06.12.2007 N 43/171, от 22.12.2008 N 66/192, от 22.09.2009 N 11/46, от 21.12.2009 N 16/243, от 24.12.2010 N 34/179, от 29.04.2011 N 41/243, от 22.09.2011 N 45/302, от 23.12.2011 N 50/350, от 22.05.2012 N 57/62, от 20.12.2012 N 67/140, от 01.04.2013 N 71/29, от 06.08.2013 N 76/87, от 17.12.2013 N 06/44, от 28.08.2014 N 15/150, от 16.12.2014 N 20/207, от 29.01.2015 N 22/04, от 27.12.2016 N 52/143, от 20.12.2018 N 22/112, от 24.12.2020 N 55/106, от 25.02.2021 N 57/08, от 27.10.2021 N 02/06)

Руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 30 Устава города Белогорск, городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ

1. В Приложении N 1 ("Расчет суммы арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом") к Положению "О порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества г. Белогорска", утвержденному Решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.12.2000 N 138, таблицу значений коэффициента, определяющего назначение и цель использования арендуемого нежилого помещения (Кц) - 0,3 дополнить следующими словами: "организация образовательного процесса по дополнительным общеобразовательным программам для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и детей - инвалидов".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов В.В. Гратий
Глава города Белогорск С.Ю. Мелюков**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**
(девятый созыв)

РЕШЕНИЕ N13/62
04.08.2023 г. Белогорск

О внесении изменений в решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.11.2010 N 32/165 "Об утверждении списка наименований улиц и других составных частей территории муниципального образования города Белогорск" (в редакции решений Белогорского городского Совета народных депутатов от 04.02.2016 N 39/05; от 23.03.2017 N 56/28, от 23.11.2017 N 04/27, от 26.04.2018 N 12/30, от 19.09.2019 N34/72)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании пункта 11 части 2 статьи 30 Устава г. Белогорск, Белогорский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить список наименований улиц и других составных частей территории муниципального образования городской округ Белогорск в новой редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня опубликования в газете "Белогорский вестник" и размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале belogorsk-npa.ru.

**Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов В.В. Гратий
Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

*Приложение
к решению Белогорского городского
Совета народных депутатов
от 04.08.2023 N13/62*

**Список наименований улиц
и других составных частей территории
городского округа города Белогорск**

№	Наименование улицы (другой составной части территории) (наименование в русском языке)	Адрес	Инициалы собственника	Адрес собственника	Адрес собственника (наименование)	Длина участка, м	Ширина участка, м	Площадь участка, кв. м	Примечание
1	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 1	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 1	ул. Мухоморова, 1	10	10	100	
2	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 2	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 2	ул. Мухоморова, 2	10	10	100	
3	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 3	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 3	ул. Мухоморова, 3	10	10	100	
4	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 4	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 4	ул. Мухоморова, 4	10	10	100	
5	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 5	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 5	ул. Мухоморова, 5	10	10	100	
6	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 6	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 6	ул. Мухоморова, 6	10	10	100	
7	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 7	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 7	ул. Мухоморова, 7	10	10	100	
8	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 8	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 8	ул. Мухоморова, 8	10	10	100	
9	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 9	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 9	ул. Мухоморова, 9	10	10	100	
10	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 10	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 10	ул. Мухоморова, 10	10	10	100	
11	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 11	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 11	ул. Мухоморова, 11	10	10	100	
12	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 12	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 12	ул. Мухоморова, 12	10	10	100	
13	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 13	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 13	ул. Мухоморова, 13	10	10	100	
14	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 14	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 14	ул. Мухоморова, 14	10	10	100	
15	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 15	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 15	ул. Мухоморова, 15	10	10	100	
16	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 16	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 16	ул. Мухоморова, 16	10	10	100	
17	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 17	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 17	ул. Мухоморова, 17	10	10	100	
18	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 18	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 18	ул. Мухоморова, 18	10	10	100	
19	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 19	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 19	ул. Мухоморова, 19	10	10	100	
20	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 20	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 20	ул. Мухоморова, 20	10	10	100	
21	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 21	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 21	ул. Мухоморова, 21	10	10	100	
22	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 22	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 22	ул. Мухоморова, 22	10	10	100	
23	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 23	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 23	ул. Мухоморова, 23	10	10	100	
24	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 24	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 24	ул. Мухоморова, 24	10	10	100	
25	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 25	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 25	ул. Мухоморова, 25	10	10	100	
26	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 26	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 26	ул. Мухоморова, 26	10	10	100	
27	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 27	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 27	ул. Мухоморова, 27	10	10	100	
28	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 28	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 28	ул. Мухоморова, 28	10	10	100	
29	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 29	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 29	ул. Мухоморова, 29	10	10	100	
30	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 30	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 30	ул. Мухоморова, 30	10	10	100	
31	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 31	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 31	ул. Мухоморова, 31	10	10	100	
32	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 32	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 32	ул. Мухоморова, 32	10	10	100	
33	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 33	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 33	ул. Мухоморова, 33	10	10	100	
34	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 34	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 34	ул. Мухоморова, 34	10	10	100	
35	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 35	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 35	ул. Мухоморова, 35	10	10	100	
36	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 36	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 36	ул. Мухоморова, 36	10	10	100	
37	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 37	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 37	ул. Мухоморова, 37	10	10	100	
38	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 38	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 38	ул. Мухоморова, 38	10	10	100	
39	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 39	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 39	ул. Мухоморова, 39	10	10	100	
40	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 40	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 40	ул. Мухоморова, 40	10	10	100	
41	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 41	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 41	ул. Мухоморова, 41	10	10	100	
42	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 42	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 42	ул. Мухоморова, 42	10	10	100	
43	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 43	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 43	ул. Мухоморова, 43	10	10	100	
44	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 44	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 44	ул. Мухоморова, 44	10	10	100	
45	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 45	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 45	ул. Мухоморова, 45	10	10	100	
46	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 46	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 46	ул. Мухоморова, 46	10	10	100	
47	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 47	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 47	ул. Мухоморова, 47	10	10	100	
48	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 48	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 48	ул. Мухоморова, 48	10	10	100	
49	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 49	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 49	ул. Мухоморова, 49	10	10	100	
50	улица Мухоморова	Муниципальное образование городского округа Белогорск, ул. Мухоморова, 50	И.И. Мухоморов	ул. Мухоморова, 50	ул. Мухоморова, 50	10	10	100	

№ п/п	Фамилия	Имя	Место рождения	Место работы	Сведения о награждении
1	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
2	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
3	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
4	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
5	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
6	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
7	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
8	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
9	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
10	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
11	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
12	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
13	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
14	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
15	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
16	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
17	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
18	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
19	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
20	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
21	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
22	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
23	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
24	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
25	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
26	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
27	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
28	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
29	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
30	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
31	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
32	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
33	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
34	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
35	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
36	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
37	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
38	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
39	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
40	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
41	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
42	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
43	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
44	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
45	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
46	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
47	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
48	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
49	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
50	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
51	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
52	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
53	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
54	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
55	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
56	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
57	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
58	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
59	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
60	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
61	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
62	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
63	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
64	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
65	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
66	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
67	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
68	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
69	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
70	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
71	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
72	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
73	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
74	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
75	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
76	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
77	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
78	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
79	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
80	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
81	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
82	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
83	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
84	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
85	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
86	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
87	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
88	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
89	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
90	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
91	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
92	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
93	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
94	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
95	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
96	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
97	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
98	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
99	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск
100	Александров	Александр	г. Белогорск	г. Белогорск	г. Белогорск

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**
(девятый созыв)

РЕШЕНИЕ N13/63
04.08.2023 г. Белогорск

О награждении Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов

Рассмотрев ходатайства о награждении Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов, в соответствии с Положением о Почетной грамоте Белогорского городского Совета народных депутатов, утвержденным Решением городского Совета от 06.07.2009г. N 07/110, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета

народных депутатов за добросовестный труд в ведомственной охране железнодорожного транспорта и в связи с профессиональным праздником «День железнодорожника»;

Буд Микхила Васильевича - начальника отделения стрелковой команды по охране искусственных сооружений N 4/111 станции Белогорск;
Зубову Наталью Сергеевну - ведущего специалиста по управлению персоналом Белогорского отряда;

Искандарову Руслану Исмаиловичу - заместителя начальника по кадрам и социальным вопросам стрелковой команды станции Белогорск;
Лукияна Александра Николаевича - пожарного пожарного поезда станции Белогорск.

2. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за обеспечение единства обучения и воспитания, формирование интеллектуального, культурного и нравственного развития личности:

Олексику Татьяну Борисовну - учителя начальных классов МАОУ "Школа N5 города Белогорск";
Самойлину Наталью Николаевну - воспитателя МАДОУ "Детский сад N7 города Белогорск";

Патрашеву Алену Сергеевну - воспитателя МАДОУ "Детский сад N7 города Белогорск";
Матус Светлану Витальевну - учителя начальных классов МАОУ "Школа N5 города Белогорск";

Пушенко Наталью Александровну - учителя начальных классов МАОУ "Школа N11 города Белогорск";
Пахоменко Арину Валерьевну - преподавателя-организатора ОБЖ МАОУ "Школа N10 города Белогорск";

Сучук Татьяну Сергеевну - учителя русского языка и литературы МАОУ "Школа N10 города Белогорск";

3. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за высокую исполнительную дисциплину и качественное выполнение должностных обязанностей:

Семенову Наталью Николаевну - секретаря учебной части МАОУ "Школа N4 города Белогорск";

4. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за добросовестный труд в сфере культуры, высокий профессиональный уровень и существенный вклад в развитие парковой деятельности города Белогорск:

Кудьбака Сергея Владимировича - мастера участка МАУ "Объединённая дирекция городских парков культуры и отдыха".

5. Опубликовать настоящее решение в газете "Белогорский Вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belgorcknpra.ru.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов В.В. Гратий**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1474
01.08.2023

О внесении изменений в постановление от 26.12.2022 N 2593 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно""

В целях приведения правовой базы местного самоуправления города Белогорск в соответствие действующему законодательству, на основании протеста Прокуратуры города Белогорска от 26.06.2023 N 7-15-2023, **постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации города Белогорск от 26.12.2022 N 2593 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно" (в редакции от 17.05.2023 N 939) следующие изменения:

1.1. В разделе II. административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно":

1.1.1. в абзаце 3 пункта 2.5 слова "предоставлении услуги" заменить

словами "предоставления земельного участка";

1.1.2. абзац 15 пункта 2.11 "приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт), если обращается гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальном образовании по специальности, которая установлена законом субъекта Российской Федерации" изложить в новой редакции "сведения о трудовой деятельности";

1.1.3. в пункте 2.21 слова "не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем его поступления" заменить словами "в течение 1 рабочего дня со дня его поступления".

2. Внести постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

компетентные надзорные органы

**Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии по Амурской области**

(Подлинником документа надзорного органа)

<https://rosreestr.gov.ru/>

(для ссылки)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводится комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала: **28.02.000204**

осуществляется по адресу: **676850, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 117**

11

11-го августа 2023 г. в 10 часов 00 минут

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1485
03.08.2023**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 97 по ул. Кирова, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2022 N 569-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2023 - 2025 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 97 по ул. Кирова, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту крыши: 53 150 405,91 (пятьдесят три миллиона сто пятьдесят тысяч четыреста пяти) рублей 91 копейка.

2.3 Возможность изменения стоимости и объема услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования: средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 97 по ул. Кирова, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала субъекта Российской Федерации **Амурская область**

наименный пункт **город Белогорск**

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): **28.02.000204**

в соответствии с договором от **13-го апреля 2023 г., № К3132784004-09857800010000001000054**, выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: **676850, Амурская область, город Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет 117**.

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация города Белогорск <http://belogorsk.ru/>

(официальный сайт администрации)

Министерство имущественных отношений Амурской области <https://mio.amuroblr.ru/>

(Полномочия государственного органа)

государственный орган субъекта Российской Федерации, на который возложена контрольная функция

Федеральная служба <https://rosreestr.gov.ru/>

(Федеральный орган исполнительной власти)

Заседание согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводится комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала: **28.02.000204**

676850, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, каб. 117

осуществляется по адресу: **117**

11-го августа 2023 г. в 14 часов 00 минут

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАСЕДАНИЯ СОГЛАСИТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала субъекта Российской Федерации **Амурская область**

наименный пункт **город Белогорск**

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): **28.02.000204**

в соответствии с муниципальным контрактом от **11-го апреля 2023 г. № Ф-2023.0025** выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: **676850, Амурская область, город Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет 117**.

(Адрес работы согласительной комиссии)

или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

Администрация города Белогорск <http://belogorsk.ru/>

(официальный сайт администрации)

Министерство имущественных отношений Амурской области <https://mio.amuroblr.ru/>

(Полномочия государственного органа)

государственный орган субъекта Российской Федерации, на который возложена контрольная функция

Полный текст принятых муниципальных правовых актов, иная официальная информация публикуются на официальном интернет-портале правовой информации <http://belogorsk-npa.ru> (сетевое издание зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер Эл №ФС77-84925, дата регистрации 21 марта 2023 г.)

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.
Выходит еженедельно.
Распространяется бесплатно.
**Главный редактор:
Людмила Шапала**

Адрес редакции: 676850, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40 Тираж - 100 экз.
Издатель: ООО «Город ТВ», город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отпечатано в ООО «Город ТВ», город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Дата - 04.08.2023 г.