



Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Организатор аукциона
1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".
 - 1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.
 - 1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru
 - 1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.
 - 1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.
- Аукцион N 1
2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 14.06.2022 N 1057 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000475:283, площадью 1200 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ N 53 Ф-10 ПС 35/10 кВ "Промышленная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки: в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; максимальное количество этажей - 3. Отступы от границ земельных участков в соответствии градостроительного плана.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счет средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 11.08.2023 в 09 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 12.07.2023 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 07.08.2023 в 12:00 часов. День определения участников аукциона 09.08.2023 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 85000 (восемьдесят пять тысяч) рублей, сумма задатка - 21250 (двадцать одна тысяча двести пятьдесят) рублей, "шаг аукциона" составляет 2550 (две тысячи пятьсот пятьдесят) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 20 (двадцать) лет.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КЮЮ г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО БАНКА РОССИИ//УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120, НПА: 0001. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000475:283.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении

срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 10.08.2023г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан извещать участников аукциона об отмене и возратить внесенные задатки.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается состоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принимающему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через

десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, одновременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

ГРАФИК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

За период с _____ 20 ____ г.
- _____ 20 ____ г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подается уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2024 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Аукцион N 2

2. Описание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белгород от 14.06.2022 N 1058 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белгород, кадастровый номер 28:02:000673:308, площадью 1400 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ N 53 Ф-10 ПС 35/10 кВ "Промышленная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю [арендатору земельного участка] необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО

"ДРСК" и заявителем. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки: в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; максимальное количество этажей - 3. Отступы от границ земельных участков в соответствии градостроительного плана.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счёт средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 11.08.2023 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 12.07.2023 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 07.08.2023 в 12:00 часов. День определения участников аукциона 09.08.2023 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы: - 95000 (девяносто пять тысяч) рублей, сумма задатка - 23750 (двадцать три тысячи семьсот пятьдесят) рублей, "шаг аукциона" составляет 2850 (две тысячи восемьсот пятьдесят) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 20 (двадцать) лет.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120, НПД: 0001. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000673:308.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лиц, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещения уведомлением, которое заявителю необходимо получить 10.08.2023г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляя заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и вернуть внесенные задатки.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на

официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, одновременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

ГРАФИК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

За период с _____ 20 ____ г.
- _____ 20 ____ г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2024 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Аукцион N 3

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 06.10.2021 N 1369 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенного по

адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000595:1203, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ N 98 Ф-10 ПС 35/10 кВ "Промышленная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем, выставленным в течение 10 рабочих дней с момента подачи заявки. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%; предельная высота до 3 метров.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счет средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоит в 11.08.2023 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 12.07.2023 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 07.08.2023 в 12:00 часов. День определения участников аукциона 09.08.2023 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 54000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей, сумма задатка - 13500 (тринадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1620 (одна тысяча шестьсот двадцать) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120, НПА-0001. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000595:1203.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участником аукциона, не ставшим победителем, отказавшимся от участия или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие

документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 10.08.2023г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и вернуть внесенные задатки.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";
- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственным принимаемым участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принимаемому участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляются три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускаются заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договора, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, единовременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

ГРАФИК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

За период с _____ 20 ____ г.
- _____ 20 ____ г.

Год окончания арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2024 г. и последующие годы	Ежемесячно до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Аукцион N 4

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 09.03.2022 N 336 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населённых пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28.02:000595:1210, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ N 98 Ф-10 ПК 35/10 кв "Промышленная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем, выставленным в течение 10 рабочих дней с момента подачи заявки. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%; предельная высота до 3 метров.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по договору возникающим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местность его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местность осуществляются за счет средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 11.08.2023 в 13 часов 10 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 12.07.2023 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 07.08.2023 в 12:00 часов. День определения участников аукциона 09.08.2023 в 13:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 54000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей, сумма задатка - 13500 (тринадцать тысяч пятьсот рублей, "шаг аукциона" составляет 1620 (одна тысяча шестьсот двадцать) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск"

(МКУ "КИО г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОЩЕНСК БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120, НПА-0001. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28.02:000595:1210.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торговле.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявки на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещения о уведомлении, которое заявителю необходимо получить 10.08.2023г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельства, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан извещать участников аукциона об отмене и возвратит внесенные задатки.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения

аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, одновременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного

росторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

ГРАФИК ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

За период с _____ 20 ____ г.

- _____ 20 ____ г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2024 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявки по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101, тел. 2-15-70, 8-914-610-56-51.

Форма заявки:

Организатору: МКУ "Комитет
имущественных отношений
Администрации города Белогорск"

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(ФИО / Наименование претендента)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность:

Серия _____ N _____, выдан "____" _____

(кого)

(кем)

Место жительства / регистрации:

ИНН _____

Телефон _____

Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица:

Серия _____ N _____, дата регистрации "____" _____

г. _____

Юридический адрес / почтовый адрес:

ИНН _____

ОГРН _____

ЕГРЮЛ _____

Телефон _____

факс _____

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка:

Представитель претендента

действует на основании

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

кадастровый номер _____,
общая площадь _____ кв.м.

обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "___" _____ 201_ N _____, на официальном сайте в сети Интернет;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "___" _____ 201_ N _____, ознакомлен и полностью согласен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата "___" _____ 202_ г.

М.П.

Заявка принята Организатором "___" _____

202_ г. в _____ час. _____ мин. за N _____

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

ДОГОВОР N аренды земельного участка город Белогорск Амурской области "___" _____ 202_ г.

Муниципальное образование город Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя _____, действующего на основании Положения о МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" и _____, именуемая (ий) в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Руководствуясь п.2 ст. 39.7, п.п. 13,14,20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления Администрации города Белогорск от "___" _____ 202_ N _____, протокола N _____ приема заявок (итогов аукциона) на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от "___" _____ 202_ г. "Арендодатель" предоставляет, а "Арендатор" принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000 _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): 676850, Амурская обл., Белогорск г., _____, общей площадью _____ квадратных метров, назначение:

для _____.

1.2. Границы участка являются окончательными и не могут самостоятельно изменяться Арендатором

1.3. Окончание срока действия Договора не освобождает

Арендатора от ответственности за нарушение исполнения Договора.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается с "___" _____ 202_ года по "___" _____ 202_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном порядке.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер ежегодной арендной платы за участок определяется

по результатам аукциона и составляет _____ (прописью) рублей.

Сумма арендной платы за период действия договора с "___" _____ 202_ года по _____ 202_ года составляет _____ рублей.

Арендная плата по настоящему договору исчисляется с момента подписания сторонами настоящего договора.

3.2. Платеж за период _____ (исходя из ежегодной арендной платы, сформированного по результатам аукциона) в размере _____ (прописью) рублей осуществляется Арендатором _____ (в соответствии с условиями, опубликованными в извещении). Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного п. 2.1. настоящего Договора, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема - передачи земельного участка), возврату не подлежат.

3.3. "Арендатор" перечисляет арендную плату за землю платежному поручением (квитанцией) с указанием номера договора и периода платежа по следующим реквизитам:

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск"), ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, Отделение Благовещенск БАНКА РОССИИ и/у УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N03100643000000012300, Единый казначейский счет N40102810245370000015, МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "МКУ Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", л/с 04233001180), код платежа (КБК) 004 111 05012 04 0000 120

3.4. Исполнение обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.3. настоящего договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 3.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при использовании земельного участка не по целевому назначению, неиспользовании земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, при не внесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.3, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу в случаях, если на земельном участке находится объект незавершенного строительства

зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области, без согласия арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выплатить в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. К освоению земельного участка приступить после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счет средств Арендатора).

4.4.6. Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.10. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.11. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 15-ти календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.12. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцев существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.13. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.14. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.4.15. Ежегодно в течение действия договора аренды не позднее 20 марта являться к Арендодателю за квантициями по арендной плате на текущий год.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор, может быть, расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Договор прекращается по истечению срока действия договора.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Договор не подлежит продлению.

8.4. После окончания срока действия Договора, заключается новый договор аренды на три года для завершения строительства объекта незавершенного строительства зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области.

8.4. Не допускаются изменение вида разрешенного использования земельного участка.

8.5. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из данного договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет муниципальных отношений Администрации города Белогорск", ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, Отделение Благовещенск БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N031006430000000012300, Единый казначейский счет N40102810245370000015

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР: _____

Паспорт серия _____ N _____ выдан _____, кем _____

Адрес: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель _____ Арендатор _____

Приложение к Договору:

1. График внесения платежей;
2. Расчет арендной платы;
3. Акт приема-передачи земельного участка.

Председатель МКУ "Комитет муниципальных отношений Администрации города Белогорск" А.И. Шаприн

Изменения и дополнения в список кандидатов в присяжные заседатели г. Белогорск для Белогорского городского суда на 2023-2026 годы (основной список)

Список исключаемых граждан

1. Агаджаниян Ангела Аshotовна
2. Алексен Евгений Иванович
3. Алексеев Наталья Сергеевна
4. Аметова Оксана Валериевна
5. Ананков Артемий Валерьевич
6. Андреевко Игорь Брониславович
7. Аносова Ольга Степановна
8. Аристова Надежда Ивановна
9. Асеева Любовь Алексеевна
10. Бадуля Роман Эдуардович
11. Баева Наталья Николаевна
12. Белая Елена Александровна
13. Белоскова Ирина Анатольевна

14. Белоусов Роман Николаевич
15. Бессонова Наталья Георгиевна
16. Близицек Ольга Юрьевна
17. Богданова Ольга Валерьевна
18. Богинич Александр Петрович
19. Болдырев Иван Владимирович
20. Бондаренко Николай Иванович
21. Боровская Татьяна Петровна
22. Брус Виктор Андреевич
23. Брызгалова Светлана Леонидовна
24. Будников Николай Алексеевич
25. Бузыкин Александр Сергеевич
26. Булгаков Анатолий Игоревич
27. Бурдак Татьяна Андреевна
28. Быковцева Ольга Михайловна
29. Валежанин Алексей Владимирович
30. Васильев Максим Михайлович
31. Васюкова Татьяна Владимировна
32. Верещагина Ирина Борисовна
33. Вершинина Юлия Сергеевна
34. Власова Лариса Дмитриевна
35. Вовчук Татьяна Юрьевна
36. Войцеховская Татьяна Николаевна
37. Волков Сергей Викторович
38. Волкова Лидия Николаевна
39. Волохин Артем Витальевич
40. Волошин Петр Владимирович
41. Вольф Константин Викторович
42. Вторников Евгений Владимирович
43. Гаврилко Татьяна Викторовна
44. Галактионова Алена Андреевна
45. Гареева Наталья Ильинична
46. Гацко Наталья Владимировна
47. Герасименко Ольга Прокопьевна
48. Герасимов Валерий Иванович
49. Герасимов Сергей Анатольевич
50. Герда Евгений Юрьевич
51. Голобородько Владимир Иванович
52. Головачева Елена Андреевна
53. Головок Вера Петровна
54. Горбачева Ольга Михайловна
55. Грачёва Нина Александровна
56. Григорова Вера Николаевна
57. Грицаенко Ольга Ивановна
58. Гурьянова Наталья Петровна
59. Гусенкова Людмила Владимировна
60. Данилова Лариса Васильевна
61. Демидов Андрей Викторович
62. Демидов Михаил Владимирович
63. Демидова Нина Ивановна
64. Денисова Ольга Ивановна
65. Дмитренко Татьяна Николаевна
66. Домосканов Владимир Иванович
67. Древалль Татьяна Тимофеевна
68. Дробот Николай Викторович
69. Дударева Наталья Антоновна
70. Дыбов Аркадий Владимирович
71. Дьяченко Олег Владимирович
72. Ефименко Галина Рудольфовна
73. Ещенко Людмила Михайловна
74. Животягина Светлана Александровна
75. Жилкова Татьяна Владимировна
76. Жукова Ольга Александровна
77. Жукова Светлана Александровна
78. Зайцева Галина Владимировна
79. Зайцева Елена Павловна
80. Захаров Юрий Иванович
81. Захарова Валентина Васильевна
82. Здробнова Валентина Егоровна
83. Зеленко Татьяна Андреевна
84. Зенина Екатерина Юрьевна
85. Зиберт Сергей Аркадьевич
86. Золотарь Людмила Федоровна
87. Иваненко Александр Андреевич
88. Ивлев Павел Кириллович
89. Игнатенко Татьяна Алексеевна
90. Кабацкая Людмила Алексеевна
91. Карелин Валерий Борисович
92. Катанова Наталья Валентиновна
93. Кащенко Татьяна Михайловна
94. Кирдячкина Ольга Петровна
95. Киреева Татьяна Васильевна
96. Киржица Елена Степановна
97. Кистанова Яна Викторовна
98. Кистина Екатерина Евгеньевна
99. Князева Светлана Федоровна
100. Кобзарева Ольга Григорьевна
101. Ковинько Любовь Ивановна
102. Коврешкина Надежда Николаевна
103. Кочуг Надежда Николаевна
104. Кожевникова Татьяна Александровна
105. Козлова Юлия Витальевна
106. Кокоулина Татьяна Владимировна
107. Кондратенко Елена Викторовна
108. Коник Александр Викторович
109. Конкина Ирина Александровна
110. Кордина Ульяна Владимировна
111. Корепанова Татьяна Ивановна
112. Кориницьев Александр Михайлович
113. Королев Андрей Юрьевич
114. Королева Татьяна Алексеевна
115. Кориогин Андрей Александрович
116. Кочешков Николай Михайлович
117. Крузе Дмитрий Александрович
118. Кудряцева Валентина Павловна
119. Кузкова Ольга Николаевна
120. Кузинский Виталий Николаевич
121. Кукула Вадим Игоревич
122. Куринный Виктор Алексеевич
123. Лавренцев Евгений Витальевич
124. Лаврищева Наталья Ивановна
125. Ладонко Елена Владиславовна
126. Лапка Михаил Степанович
127. Лизунова Анастасия Михайловна
128. Литвинова Лариса Вячеславовна
129. Литвинов Алексей Геннадьевич
130. Литвишко Валерия Игоревна
131. Личенко Леонид Евгеньевич
132. Лохов Евгений Алексеевич
133. Лукьянец Сергей Андреевич
134. Луценко Анатолий Николаевич
135. Лыско Оксана Алексеевна
136. Лыск Ольга Степановна
137. Мазыкина Татьяна Владимировна
138. Максимова Елена Евгеньевна
139. Мамонтов Дмитрий Александрович
140. Мамонтова Людмила Петровна
141. Манцевич Николай Михайлович
142. Мариев Денис Андреевич
143. Мартынова Лидия Александровна
144. Марфина Ирина Александровна
145. Мещеряков Александр Владимирович
146. Минин Максим Борисович
147. Мишулин Иван Альбертович
148. Миронец Ольга Петровна
149. Мирошников Виктор Михайлович
150. Михайлова Елена Владимировна
151. Михайлова Татьяна Петровна
152. Мицкевич Антонина Вячеславовна
153. Мокрова Татьяна Викторовна
154. Морозкин Николай Анатольевич
155. Морозов Алексей Максимович

156. Москальчук Владислав Евгеньевич
157. Москвин Игорь Викторович
158. Москвина Екатерина Васильевна
159. Мостева Василиса Васильевна
160. Мусиенко Антон Сергеевич
161. Нагорная Софья Андреевна
162. Нагорная Татьяна Иннокентьевна
163. Неверова Татьяна Адольфовна
164. Немцева Надежда Александровна
165. Николаева Нина Викторовна
166. Николаенко Ирина Владимировна
167. Никонова Анастасия Александровна
168. Никулина Светлана Андреевна
169. Никулина Татьяна Петровна
170. Овсяненко Антон Александрович
171. Овсянников Филипп Александрович
172. Овчинников Анатолий Александрович
173. Омельченко Александр Николаевич
174. Павленко Виктор Михайлович

Список включаемых граждан

1. Абдалов Дмитрий Ювенальевич
2. Абрамец Сергей Владимирович
3. Аздева Анна Сергеевна
4. Агейчев Денис Евгеньевич
5. Адуенко Людмила Николаевна
6. Азарова Виктория Николаевна
7. Аколап Аркадий Арташесович
8. Аксенов Иван Александрович
9. Алев Николай Владимирович
10. Алексеева Алла Сергеевна
11. Алексеева Ирина Алексеевна
12. Алексеева Елена Георгиевна
13. Алексеева Надежда Михайловна
14. Алексеев Роман Николаевич
15. Алиев Тимур Сулейманович
16. Алиева Ирина Владимировна
17. Ананенков Роман Анатольевич
18. Андреева Галина Александровна
19. Анисимова Елена Леонидовна
20. Анненкова Юлия Петровна
21. Ансимов Руслан Владимирович
22. Антонов Сергей Вадимович
23. Антонов Сергей Леонидович
24. Ангоренко Наталья Николаевна
25. Аныш Галина Анатольевна
26. Апарин Константин Владимирович
27. Аплоциньш Марина Вениаминовна
28. Ардарова Наталья Артуровна
29. Асташкин Алексей Алексеевич
30. Атавин Анатолий Михайлович
31. Афанасьева Елена Александровна
32. Афанасьева Елена Владимировна
33. Ашурова Юлия Леонидовна
34. Бабий Надежда Валерьевна
35. Бабина Анна Сергеевна
36. Багина Татьяна Викторовна
37. Баглай Галина Юрьевна
38. Бадуля Сергей Юрьевич
39. Балабанова Наталья Владимировна
40. Балан Александр Владимирович
41. Балан Анна Александровна
42. Балдин Евгений Михайлович
43. Банных Ксения Викторовна
44. Баринов Владимир Иванович
45. Баринова Екатерина Алексеевна
46. Басистая Светлана Игоревна
47. Баталин Валерий Васильевич
48. Бахирев Александр Сергеевич
49. Башуров Игорь Григорьевич
50. Безверхний Иван Сергеевич
51. Безверхняя Елена Алексеевна
52. Безглавенко Надежда Владимировна
53. Безглавенко Марина Александровна
54. Белан Денис Николаевич
55. Белая Анна Олеговна
56. Белов Алексей Юрьевич
57. Белов Антон Валерьевич
58. Белов Сергей Сергеевич
59. Белокурова Наталья Геннадьевна
60. Белоус Виктор Владимирович
61. Белева Елена Юрьевна
62. Белясина Виктория Валентиновна
63. Бердникова Ирина Георгиевна
64. Бережанский Иван Викторович
65. Беркут Наталья Викторовна
66. Бескоровайная Светлана Анатольевна
67. Бетко Евгения Валерьевна
68. Бирик Наталья Анатольевна
69. Бирюков Роман Евгеньевич
70. Близнец Николай Ильич
71. Богатов Станислав Александрович
72. Богатова Зинаида Владимировна
73. Богданов Виталий Анатольевич
74. Богданова Жанна Валерьевна
75. Богданова Наталья Сергеевна
76. Богдашкина Ирина Михайловна
77. Богомолов Александр Владимирович
78. Богомолов Игорь Олегович
79. Боднар Алина Николаевна
80. Боев Виталий Анатольевич
81. Болдырев Евгений Александрович
82. Болдырева Татьяна Владимировна
83. Бондарева Татьяна Владимировна
84. Бондаренко Дмитрий Олегович
85. Бондаренко Марина Анатольевна
86. Бондарюк Алла Геннадьевна
87. Борисенко Анна Анатольевна
88. Борисова Полина Дмитриевна
89. Бородий Юрий Григорьевич
90. Бородич Евгений Викторович
91. Борщев Виталий Геннадьевич
92. Бочаров Александр Юрьевич
93. Бояркин Валерий Андреевич
94. Бояркин Сергей Николаевич
95. Бояркина Марина Евгеньевна
96. Боярова Евгения Павловна
97. Брехунова Елена Петровна
98. Брик Юрий Алексеевич
99. Бритов Роман Владимирович
100. Бродникова Рита Васильевна
101. Бубело Кристина Сергеевна
102. Будников Александр Владимирович
103. Будников Владимир Валерьевич
104. Будько Виктор Ильич
105. Бувецкая Ольга Васильевна
106. Букреева Антонина Петровна
107. Бульчева Алена Николаевна
108. Бурдун Юрий Петрович
109. Бутакова Татьяна Магомедовна
110. Бухарин Иван Михайлович
111. Буц Наталья Викторовна
112. Бушин Андрей Владимирович
113. Былина Наталья Владимировна
114. Важенина Ольга Владимировна
115. Василевская Светлана Александровна
116. Васильева Алла Валерьевна
117. Васильева Оксана Николаевна
118. Вебер Наталья Анатольевна
119. Вебер Алена Сергеевна
120. Вербер Надежда Анатольевна
121. Веретеникова Татьяна Витальевна

122. Верт Игорь Геннадьевич
123. Викторенко Никита Юрьевич
124. Виноградова Татьяна Владимировна
125. Висидька Ольга Андреевна
126. Владимиров Евгений Александрович
127. Власенко Елена Васильевна
128. Власов Олег Юрьевич
129. Власов Роман Геннадьевич
130. Власова Кристина Ивановна
131. Власова Наталья Алексеевна
132. Власова Кристина Юрьевна
133. Власова Вита Викторовна
134. Войтенко Светлана Николаевна
135. Волкова Галина Михайловна
136. Волобуев Геннадий Иванович
137. Волынец Николай Викторович
138. Воробец Евгений Лайшович
139. Воробьев Алексей Сергеевич
140. Воронов Александр Сергеевич
141. Воропаева Евгения Александровна
142. Воропай Кристина Александровна
143. Вялых Лилия Николаевна
144. Гавриленко Валентина Николаевна
145. Гайфулина Татьяна Геннадьевна
146. Гамаев Александр Сергеевич
147. Гарашук Наталья Юрьевна
148. Гаспарян Ануш Артуровна
149. Гедзерук Татьяна Александровна
150. Герасименко Мария Ивановна
151. Герасимова Марина Анатольевна
152. Герашенко Виктор Петрович
153. Гладырева Наталья Васильевна
154. Гладышев Михаил Сергеевич
155. Гладышева Татьяна Ивановна
156. Глуценко Андрей Владимирович
157. Говаруха Наталья Евгеньевна
158. Говдя Светлана Ивановна
159. Говердовский Александр Александрович
160. Говоруха Вячеслав Андреевич
161. Годенчук Сергей Валентинович
162. Голованова Светлана Николаевна
163. Голубенко Алексей Геннадьевич
164. Голубицкий Олег Иванович
165. Голубцова Тамара Михайловна
166. Гончаров Евгений Григорьевич
167. Гончарова Светлана Михайловна
168. Горбарчук Светлана Анатольевна
169. Горбунов Вячеслав Николаевич
170. Гордая Елена Николаевна
171. Гордиенко Елена Николаевна
172. Гордый Александр Владимирович
173. Горемыкина Ирина Дмитриевна
174. Горенская Нелли Альбертовна

Изменения и дополнения в список кандидатов в присяжные заседатели г. Белогорск для Белогорского городского суда на 2023-2026 годы (запасной список)

Список исключаемых граждан

1. Панасюк Галина Владимировна
2. Перцевой Александр Васильевич
3. Петров Иван Сергеевич
4. Петько Владимир Иванович
5. Плюйко Константин Леонидович
6. Побережный Александр Васильевич
7. Погрбниченко Ирина Дмитриевна
8. Подгорнова Ольга Викторовна
9. Подкорытова Ольга Николаевна
10. Пономарева Елена Михайловна
11. Попов Юрий Алексеевич

12. Попович Татьяна Степановна
13. Потапов Руслан Николаевич
14. Потапова Олена Борисовна
15. Потапова Светлана Степановна
16. Претцер Зинаида Чеславовна
17. Пристинский Аркадий Федорович
18. Проскуракова Лидия Дмитриевна
19. Пугачев Александр Олегович
20. Путилов Александр Анатольевич
21. Пучинина Светлана Геннадьевна
22. Радина Светлана Дмитриевна
23. Раренко Геннадий Геннадьевич
24. Ресненко Виктор Анатольевич
25. Реутов Владимир Николаевич
26. Романова Татьяна Дмитриевна
27. Руденко Сергей Александрович
28. Рудь Сергей Васильевич
29. Русин Сергей Игоревич
30. Рыбак Елена Витальевна
31. Рязуб Светлана Михайловна
32. Сапелкин Александр Алексеевич
33. Сафонова Вера Андреевна
34. Сафонова Наталья Афанасьевна
35. Сафронова Людмила Дмитриевна
36. Сахненко Леонид Петрович
37. Свищев Сергей Иванович
38. Селюкова Елена Александровна
39. Семенко Людмила Дмитриевна
40. Сильчева Галина Александровна

Список включаемых граждан

1. Горкавенко Ольга Олеговна
2. Горобец Елена Михайловна
3. Горохова Светлана Викторовна
4. Горшков Геннадий Михайлович
5. Горячев Павел Валерьевич
6. Грабовская Наталья Валерьевна
7. Гравченко Марина Николаевна
8. Гребенко Валентина Сергеевна
9. Гречко Татьяна Павловна
10. Григоренко Елена Викторовна
11. Григурко Ксения Вячеславовна
12. Гридин Владимир Викторович
13. Гринько Кирилл Викторович
14. Гринько Виктор Петрович
15. Грицаенко Светлана Валерьевна
16. Грищенко Светлана Владимировна
17. Громова Марина Петровна
18. Грудникова Светлана Юрьевна
19. Грудникова Елена Викторовна
20. Гуляев Олег Андреевич
21. Гунько Влада Андреевна
22. Гурова Олеся Ивановна
23. Гурьянова Юлия Александровна
24. Гусакова Анастасия Игоревна
25. Гусарева Анна Юрьевна
26. Гутник Евгений Викторович
27. Гушин Владимир Владимирович
28. Давыденко Галина Владимировна
29. Данилюк Олег Владимирович
30. Дегтянников Андрей Геннадьевич
31. Дедковский Александр Александрович
32. Дедловских Елена Леонидовна
33. Дектёр Людмила Викторовна
34. Деметьева Анастасия Александровна
35. Деметьева Виктория Юрьевна
36. Демин Максим Викторович
37. Дёмина Анастасия Владимировна
38. Денисенко Сергей Сергеевич
39. Денисова Наталья Владимировна
40. Евдокимова Алена Андреевна

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА БЕЛОГОРСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ N110
03.07.2023

О внесении изменений в распоряжение от 19.07.2022 N 129 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Продажа земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов"

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 05.12.2022 N 509-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 35 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации":

1. В распоряжение МКУ "КИО г. Белогорск" от 19.07.2022 N 129 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Продажа земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов" на территории Муниципального образования город Белогорск Амурской области" внести следующие изменения:

1.1. В пункте 2.5. административного регламента:
а) в абзаце первом слова "тридцать дней" заменить словами "двадцать дней";
б) в абзаце четвертом слова "тридцать дней" заменить словами "двадцать дней".

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Белогорский вестник".

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела земельных отношений В.В. Погорелова.

**Председатель МКУ "Комитет
имущественных отношений
Администрации
города Белогорск"
А.И. Шапран**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1297
06.07.2023

О внесении изменений в постановление от 17.09.2014 N 1653 "О выборе способа формирования фонда капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирных домах на территории муниципального образования город Белогорск"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и п. 6 статьи 5 Закона Амурской области от 8 июля 2013 N 200-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Амурской области", в связи с тем, что собственниками помещений в многоквартирных домах не выбран способ формирования фонда капитального ремонта, и (или) выбранный ими способ был не реализован в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ,

постановляю:

1. Дополнить приложение "Перечень многоквартирных домов, в которых собственниками не выбран способ формирования фонда капитального ремонта", утвержденное постановлением Администрации г. Белогорск от 17.09.2014 N 1653 "О выборе способа формирования фонда капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирных домах на территории муниципального

образования город Белогорск" (в редакции от 29.11.2022 N 2369) строками 445-448, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 7.3 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельюков**

*Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
06.07.2023 N 1297*

**Перечень многоквартирных домов,
в которых собственниками не выбран
способ формирования фонда
капитального ремонта**

№ п/п	Адрес	№ дома	Год постройки	Этажность	Кол-во подъездов	Общая площадь помещений, в т.ч.		Объем помещений МКД
						общей	нежил.	
445	ул. 50 лет Кокшова	104 А	2013	3	3	1049,2	18	1316,7
446	ул. 50 лет Кокшова	125/1	2013	3	3	1049,2	18	1316,7
447	ул. 50 лет Кокшова	125/2	2013	3	3	1044,1	18	1244,6
448	ул. 50 лет Кокшова	125/3	2013	3	3	1049,2	18	1316,7

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1292
05.07.2023

О внесении изменений в постановление от 26.07.2022 N 1395 "Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам для ведения садоводства"

В соответствии с Законом Амурской области от 10.02.2015 N 489-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области",

постановляю:

1. В постановление Администрации города Белогорск от 26.07.2022 N 1395 "Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам для ведения садоводства" внести следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <http://belogorsk.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельюков**

Приложение
УТВЕРЖДЕН
Постановлением
Администрации г. Белогорск
05.07.2023 N1292

Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1308
10.07.2023**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 1 по ул. Ломоносова, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищнокоммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2022 N 569-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2023 - 2025 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 1 по ул. Ломоносова, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.
2. Утвердить:
 - 2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения): 16 893886,93 (шестнадцать миллионов восемьсот девяносто три тысячи восемьсот восемьдесят шесть) рублей 93 копейки.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

1. средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 1 по ул. Ломоносова, г. Белогорск.
2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1305
10.07.2023**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 4 по ул. Невского, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищнокоммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2022 N 569-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

Перечень земельных участков, предназначенных для областного предоставления гражданам, состоящим на учете в рамках Закона Амурской области от 10.02.2015 N489-ОЗ "О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области"

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м.	Разрешенное использование
1	2	3	4	5
1	28.02.000421.162	Амурская область, г.о. город Белогорск, г. Белогорск	600	Ведение садоводства
2	28.02.000421.154	Амурская область, г.о. город Белогорск, г. Белогорск	600	Ведение садоводства
3	28.02.000421.165	Амурская область, г. Белогорск	600	Ведение садоводства

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1306
10.07.2023**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 265 по ул. Кирова, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищнокоммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2022 N 569-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2023 - 2025 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 265 по ул. Кирова, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения): 39 051684,51 (тридцать девять миллионов пятьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят четыре) рубля 51 копейка.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 265 по ул. Кирова, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

домах, расположенных в Амурской области на 2023 - 2025 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 4 по ул. Невского, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения): 9 813 264,00 (девять миллионов восемьсот тринадцать тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 4 по ул. Невского, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1307
10.07.2023**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 5 по ул. Невского, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2055 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2022 N 569-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2023 - 2025 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области", постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 5 по ул. Невского, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения): 16 675599,72 (шестнадцать миллионов шестьсот семьдесят пять тысяч пятсот девяносто девять) рублей 72 копейки.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 5 по ул. Невского, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-npa.ru

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по строительству и ЖКХ Лапина П.Ю.

**Глава города Белогорск
С.Ю. Мельков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1264
28.06.2023**

О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N 1881 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске"

В соответствии с решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.12.2022 N 03/17 "О местном бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов", с учетом изменений, внесенных решением городского Совета от 26.05.2023 N 11/48, в целях коррективы объема финансирования муниципальной программы и коэффициентов значимости мероприятий,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N 1881 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске" [в редакции от 03.05.2023 N 841)], следующие изменения:

1.1. Строку девятую паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

9. Объемы ассигнований местного бюджета муниципальной программы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прог-нозные объемы средств, привлекаемых из других источников	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 976797,719 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год - 64651,400 тыс. рублей; 2016 год - 83203,962 тыс. рублей; 2017 год - 75067,658 тыс. рублей; 2018 год - 94067,517 тыс. рублей; 2019 год - 63455,059 тыс. рублей; 2020 год - 82668,177 тыс. рублей; 2021 год - 105821,766 тыс. рублей; 2022 год - 93268,029 тыс. рублей; 2023 год - 117408,835 тыс. рублей; 2024 год - 98221,402 тыс. рублей; 2025 год - 98963,914 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований федерального бюджета на реализацию программы составляет 49897,70 тыс. рублей, в том числе по годам:</p>
	<p>2015 год - 49897,70 тыс. рублей; 2016 год - 0 тыс. рублей; 2017 год - 0 тыс. рублей; 2018 год - 0 тыс. рублей; 2019 год - 0 тыс. рублей; 2020 год - 0 тыс. рублей; 2021 год - 0 тыс. рублей; 2022 год - 0 тыс. рублей; 2023 год - 0 тыс. рублей; 2024 год - 0 тыс. рублей; 2025 год - 0 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований областного бюджета на реализацию программы составляет 120352,787 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2015 год - 0 тыс. рублей; 2016 год - 25000,00 тыс. рублей; 2017 год - 0 тыс. рублей; 2018 год - 0 тыс. рублей; 2019 год - 28136,200 тыс. рублей; 2020 год - 46491,891 тыс. рублей; 2021 год - 986,139 тыс. рублей; 2022 год - 5000,00 тыс. рублей; 2023 год - 0 тыс. рублей; 2024 год - 14738,557 тыс. рублей; 2025 год - 0 тыс. рублей.</p>

1.2. Раздел 6 муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

1.3. Строку седьмую паспорта подпрограммы I "Сохранение и развитие культурной деятельности и самостоятельного творчества, обеспечение доступа граждан к ценностям культуры и искусства" изложить в следующей редакции:

<p>7 Объем ассигнований местного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 501726,403 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 48985,010 тыс. рублей; 2017 год – 36094,224 тыс. рублей; 2018 год – 43403,779 тыс. рублей; 2019 год – 17859,731 тыс. рублей; 2020 год – 37537,745 тыс. рублей; 2021 год – 56608,333 тыс. рублей; 2022 год – 60070,561 тыс. рублей; 2023 год – 67503,749 тыс. рублей; 2024 год – 66885,945 тыс. рублей; 2025 год – 66777,326 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований областного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 62160,927 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 25000,00 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 28136,200 тыс. рублей; 2020 год – 9024,727 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; 2025 год – 0 тыс. рублей.</p> <p>Планируется финансирование за счет других источников (федеральный, внебюджетный).</p>
---	---

1.4. Абзац первый раздела 5 подпрограммы I "Сохранение и развитие культурной деятельности и самостоятельного творчества, обеспечение доступа граждан к ценностям культуры и искусства" изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета в 2016-2025 годах составит 501726,403 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 48985,010 тыс. рублей;
2017 год - 36094,224 тыс. рублей;
2018 год - 43403,779 тыс. рублей;
2019 год - 17859,731 тыс. рублей;
2020 год - 37537,745 тыс. рублей;
2021 год - 56 608,333 тыс. рублей;
2022 год - 60070,561 тыс. рублей;
2023 год - 67503,749 тыс. рублей;
2024 год - 66885,945 тыс. рублей;
2025 год - 66777,326 тыс. рублей."

1.5. Строку седьмую паспорта подпрограммы II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

<p>7 Объем ассигнований местного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 410419,916 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 34218,952 тыс. рублей; 2017 год – 38973,434 тыс. рублей; 2018 год – 50663,738 тыс. рублей; 2019 год – 45595,328 тыс. рублей;</p>
---	---

	<p>2020 год – 45130,432 тыс. рублей; 2021 год – 49213,433 тыс. рублей; 2022 год – 33197,468 тыс. рублей; 2023 год – 49905,086 тыс. рублей; 2024 год – 31335,457 тыс. рублей; 2025 год – 32186,588 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований областного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 58191,860 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 0 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 37467,164 тыс. рублей; 2021 год – 986,139 тыс. рублей; 2022 год – 5000,00 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 14738,557 тыс. рублей; 2025 год – 0 тыс. рублей.</p> <p>Планируется финансирование за счет других источников (федеральный, внебюджетный).</p>
--	--

1.6. Абзац первый раздела 5 подпрограммы II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета в 2016-2025 годах составит 410419,916 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 34218,952 тыс. рублей;
2017 год - 38973,434 тыс. рублей;
2018 год - 50663,738 тыс. рублей;
2019 год - 45595,328 тыс. рублей;
2020 год - 45130,432 тыс. рублей;
2021 год - 49213,433 тыс. рублей;
2022 год - 33197,468 тыс. рублей;
2023 год - 49905,086 тыс. рублей;
2024 год - 31335,457 тыс. рублей;
2025 год - 32186,588 тыс. рублей."

1.7. Таблицу 3 "Коэффициенты значимости мероприятий" раздела 6 "Планируемые показатели эффективности реализации подпрограммы и непосредственные результаты мероприятий подпрограммы" подпрограммы II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в новой редакции согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение N 3 "Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования" к муниципальной программе "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске" изложить в новой редакции согласно приложению N 3 к настоящему постановлению.

2. Внести постановление в подраздел 3.1 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belgorck-npa.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Бурмистрову Г.А.

Глава города Белогорск
С.Ю. Мелюков

Полный текст принятых муниципальных правовых актов, иная официальная информация публикуются на официальном интернет-портале правовой информации <http://belgorck-npa.ru> (своего издания зарегистрировано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, регистрационный номер Эл №ФС77-84925, дата регистрации 21 марта 2023 г.)

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.
Распространяется бесплатно.
Главный редактор:
Людмила Шапала

Адрес редакции: 676850,
Амурская обл., г. Белогорск,
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40
Тираж - 100 экз.

Издатель: ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отпечатано в ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Дата - 12.07.2023 г.