БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК
www.belogorck-npa.ru
19 января 2022 год
N2
издается с 23.12.2008 г.

Извещение

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукционы по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон/Факс: 8 914 610 56 51, 8 (416-41) 2-15-70, 8 (416-41) 2-26-42.

Аукцион N 1:

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 14.01.2022 N 1.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ лота	Адресный ориентир в соответствии со схемой.	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Площадь места нестационарного торгового объекта, кв.м	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер задатка на право заключения договора, руб.	Ежемесячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, руб.
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. 1-я Восточная	Павильон «Цветы»	53	3 года	96 460,20	16 076,70

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 07.02.2022 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 19.01.2022 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 03.02.2022 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 04.02.2022 в 14-00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 96 460,20 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 9 646,02 руб.

Аукцион N 2:

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 14.01.2022 N 2.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ лота	Адресный ориентир в соответствии со схемой.	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Площадь места нестационарного торгового объекта, кв.м	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер задатка на право заключения договора, руб.	Ежемесячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, руб.
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. Гастелло, 2	Павильон «Пончик, фрукты»	24	3 года	43 200,00	7 200,00

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 08.02.2022 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 19.01.2022 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 03.02.2022 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 04.02.2022 в 14-00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 43 200,00 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 4 320,00 руб.

Аукцион N 3:

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 14.01.2022 N 3.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ лота	Адресный ориентир в соответствии со схемой.	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Площадь места нестационарного торгового объекта, кв.м	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер задатка на право заключения договора, руб.	Ежемесячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, руб.
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. Желязнодорожная, 1 А	Павильон «Пончик, фрукты»	35	3 года	63 000,00	10 500,00

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 09.02.2022 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 19.01.2022 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 03.02.2022 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 04.02.2022 в 14-00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 63 000,00 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 6 300,00 руб.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, по установленной форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);

- копии учредительных документов (для юридического лица);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае привлечения к административной ответственности в соответствии со ст.ст. 14.16 и 14.17 КоАП РФ (при наличии решения суда, вступившего в законную силу).

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на

участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (МКУ "КИО г.Белогорск"), ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N 03232643107100002300, Единый казначейский счет N 40102810245370000015, УФК по Амурской области (МКУ "КИО г.Белогорск", 05233001180), КБК 00411705040040000180. Задаток на участие в аукционе: Амурская область, г. Белогорск, ул. _____ "Специализация".

5.8. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах

Форма Заявки

Председателю МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"
Шапран А.И.

ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта

Заявитель

_____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, адрес, телефон)

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка _____

_____

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. _____

_____

Специализация торгового объекта с указанием ассортимента реализуемой продукции

_____

Дата _____ Подпись _____

МП

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);
2. Копии учредительных документов (для юридического лица);
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"
А.И. Шапран

Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукционы на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Организатор аукционов

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

Аукцион N 1

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 21.12.2021 N 1812 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населённых пунктов, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000222:175, площадью 960 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: точка присоединения - необходимо выполнить строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ-0,4 кВ Ф-22 ПС 35/10 кВ "Амурсельмаш". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года N 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительств: минимальные отступы от границ земельных участков не менее 5 м; предельное количество этажей - не подлежит установлению; максимальный процент застройки - в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счёт средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 18.02.2022 в 09 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 19.01.2022 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 14.02.2022 в 12-00 часов. День определения участников аукциона 16.02.2021 в 13-00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 190000 (сто девяносто тысяч) рублей, сумма задатка - 47500 (сорок семь тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 5 700 (пять тысяч семьсот) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 5 (пять) лет.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет N 40102810245370000015, казначейский счет N 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04

0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000222:175.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 17.02.2022г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратить внесенные задатки.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";
- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";
- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, единовременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты

подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

ГРАФИК
ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ В СЧЕТ
ОПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ
ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.
За период с _____ 20 ___г.
- _____ 20___г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2022 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Аукцион º 2

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 14.12.2021 º 1756 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: право заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населённых пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2533, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения: необходимо выполнить строительство ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ º 9 Ф-7 ПС 35/10 кВ "Коммунальная". Технологическое присоединение к электрическим сетям АО "ДРСК" осуществляется в соответствии с "Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям", утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года º 861. Для этого заявителю (арендатору земельного участка) необходимо обратиться в установленном порядке в АО "ДРСК", с заявкой на технологическое присоединение. Стоимость и сроки технологического присоединения к электрическим сетям АО "ДРСК" будут определены договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям между АО "ДРСК" и заявителем. Максимальная нагрузка определяется на момент подачи заявки на технологическое присоединение.

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100%; предельная высота до 3 метров.

Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам возникшим из такого договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

Арендатор приступает к освоению земельного участка после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счёт средств Арендатора).

Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 18.02.2022 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет º 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 19.01.2022 в кабинете º 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 14.02.2022 в 12-00 часов. День определения участников аукциона 16.02.2022 в 13-00 часов в кабинете º 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 80000 (восемьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 20000 (двадцать тысяч) рублей, "шаг аукциона" составляет 2400 (две тысячи четыреста) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск" л/счет 05233001180) Единый казначейский счет º 40102810245370000015, казначейский счет º 03232643107100002300 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области г. Благовещенск, БИК - 011012100, ИНН-2804008317, КПП-280401001, ОКТМО-10710000, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2533.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 17.02.2022г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет

заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

5.9. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

5.10. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратить внесенные задатки.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.8. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.9. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.10. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

6.11. Юридические, физические лица включенные в реестр недобросовестных участников аукциона не допускаются к участию в аукционах в течении двух лет.

7. Сроки внесения оплаты по договору аренды

7.1. Платеж за 12 (двенадцать) месяцев пользования земельным участком, начиная с даты подписания акта приема-передачи земельного участка, осуществляется исходя из размера ежегодной арендной платы, сформировавшегося по результатам аукциона, единовременно в течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного договором, либо его досрочного расторжения, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка), возврату не подлежат.

7.2. Последующее внесение ежегодной арендной платы осуществляется согласно графика внесения платежей, являющемуся приложением к договору аренды, ежеквартально равными долями не позднее 25 числа последнего месяца квартала путем перечисления денежных средств на расчетный счет в соответствии с реквизитами, указанными в договоре аренды земельного участка.

ГРАФИК
ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ
В СЧЕТ ОПЛАТЫ
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

За период с _____ 20 ___г.
- _____ 20___г.

Год начисления арендной платы	Срок внесения платежей	Сумма арендной платы, руб.
За 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема-передачи земельного участка)	В течение 10 дней с даты подписания договора аренды земельного участка	Арендная плата по результатам аукциона (подлежит уплате с учетом суммы задатка)
За оставшийся период 2022 г. и последующие годы	Ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала	Арендная плата по результатам аукциона

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101, тел. 2-15-70.

Форма заявки:

Организатору: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
на право заключения договора
аренды земельного участка

_____
(ФИО / Наименование претендента)
Для физических лиц:
Документ, удостоверяющий личность:
_____
Серия _____ N _____, выдан "____"
_____ (когда)
_____
(кем)
Место жительства / регистрации:
_____
ИНН _____
Телефон _____
Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

_____
Серия _____ N _____, дата регистрации "___" _____ г.
Юридический адрес / почтовый адрес:
_____
_____
ИНН _____
ОГРН _____
ЕГРЮЛ_____
Телефон _____
факс _____
Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка:
_____
Представитель претендента
_____
_____
действует на основании
_____
_____

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____,
кадастровый номер _____, общая площадь _____ кв.м.
обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "___" _____ 201__ N ___, на официальном сайте в сети Интернет;
Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "___" _____ 201__ N ___, ознакомлен и полностью согласен.
К заявке прилагаются следующие документы:
1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.
2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).
3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.
Подпись претендента (его полномочного представителя)
_____
Дата "___" _____ 201__ г.
М.П.
Заявка принята Организатором
"___" _____ 201__ г.
в ___ час. ___ мин. за N ___
Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку
_____

ДОГОВОР N
аренды земельного участка
город Белогорск Амурской области
"__" _____ 202 _ г.

Муниципальное образование город Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя _____, действующего на основании Положения о МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" и _____ именуемая (ый) в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Руководствуясь п.2 ст. 39.7, п.п. 13,14,20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления Администрации города Белогорск от "___" _____ 202__ N ___, протокола N _____ приема заявок (итогов аукциона) на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от "__" _____ 202__ г. "Арендодатель" предоставляет, а "Арендатор" принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000___:____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): 676850, Амурская обл., Белогорск г., _____, общей площадью _____ квадратных метров., назначение: для _____ .

1.2. Границы участка являются окончательными и не могут самостоятельно изменяться Арендатором

1.3. Окончание срока действия Договора не освобождает Арендатора от ответственности за нарушение исполнения Договора.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается с "__" _____ 202_ года по "__" _____ 202_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном порядке.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер ежегодной арендной платы за участок определяется по результатам аукциона и составляет _____ (прописью) рублей.

Сумма арендной платы за период действия договора с "__" _____ 202_ года по _____202__ года составляет _____ рублей.

Арендная плата по настоящему договору исчисляется с момента подписания сторонами настоящего договора.

3.2. Платеж за период _____ (исходя из ежегодной арендной платы, сформированного по результатам аукциона) в размере _____ (прописью) рублей осуществляется Арендатором _____ (в соответствии с условиями, опубликованными в извещении). Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае прекращения действия Договора до истечения срока аренды, установленного п. 2.1. настоящего Договора, денежные средства, уплаченные по результатам аукциона за 12 месяцев аренды земельного участка (с даты подписания акта приема - передачи земельного участка), возврату не подлежат.

3.3. "Арендатор" перечисляет арендную плату за землю платежным поручением (квитанцией) с указанием номера договора и периода платежа по следующим реквизитам:

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (МКУ "КИО г. Белогорск"),ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, Отделение Благовещенск БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N03100643000000012300, Единый казначейский счет N40102810245370000015, МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск (МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", л/с 04233001180), код платежа (КБК) 004 111 05012 04 0000 120

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.3. настоящего договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 3.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при использовании земельного участка не по целевому назначению, неиспользовании земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом, при не внесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.3, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу в случаях, если на земельном участке находится объект незавершенного строительства зарегистрированный в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области, без согласия арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. К освоению земельного участка приступить после выноса на местности его границ с помощью специализированной землеустроительной организации (работы по выносу границ земельного участка на местности осуществляются за счёт средств Арендатора).

4.4.6. Уборка мусора, деревьев, кустов с земельного участка осуществляется силами арендатора.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.10. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.11. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 15-ти календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.12. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.13. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.14. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.4.15. Ежегодно в течение действия договора аренды не позднее 20 марта являться к Арендодателю за квитанциями по арендной плате на текущий год.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор, может быть, расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Договор прекращается по истечению срока действия договора.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Договор не подлежит продлению.

8.4. После окончания срока действия Договора, заключается новый договор аренды на три года для завершения строительства объекта незавершенного строительства зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Амурской области.

8.4. Не допускается изменение вида разрешенного использования земельного участка.

8.5. При отсутствии объектов строительства (незавершенного строительства) на земельном участке, Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из данного договора. Обязательства по договору должны быть исполнены арендатором лично.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, Отделение Благовещенск БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N03100643000000012300, Единый казначейский счет N40102810245370000015

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР: _____

Паспорт серия _____ N _____ выдан _____,

кем _____

Адрес: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель Арендатор

Приложение к Договору:

1. График внесения платежей;
2. Расчет арендной платы;
3. Акт приема-передачи земельного участка.

Председатель МКУ "Комитет

имущественных отношений Администрации города Белогорск"
А.И. Шапран

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1847

27.12.2021

Об утверждении размера предельных тарифов на услуги, предоставляемые МБУ "Услуги"

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях реализации Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений города Белогорск, утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 24.07.2008 N 57/129, и принимая во внимание протокол комиссии по ценообразованию Администрации города Белогорск от 16.12.2021 N 10,

постановляю:

1. Установить размер предельных тарифов на услуги, предоставляемые МБУ "Услуги", в соответствии с приложением.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Белогорск:

2.1. от 23.12.2013 N 2375 "Об утверждении размера предельных тарифов на услуги, предоставляемые МБУ "Ритуальные услуги муниципального образования города Белогорск";

2.2. от 02.04.2014 N 560 "О внесении изменений в постановление Администрации г. Белогорск от 23.12.2013 г. N 2375 "Об утверждении размера предельных тарифов на услуги, предоставляемые МБУ "Ритуальные услуги муниципального образования город Белогорск";

2.3. от 09.08.2018 N 1209 "О внесении изменений в постановление от 23.12.2013 г. N 2375 "Об утверждении размера предельных тарифов на услуги, предоставляемые МБУ "Ритуальные услуги муниципального образования город Белогорск".

3. Настоящее постановление вступает в силу 01.01.2022.

4. Внести постановление в подраздел 3.2 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Приложение к постановлению Администрации г. Белогорск 27.12.2021 N 1847

Размеры предельных тарифов на услуги, предоставляемые МБУ "Услуги"

№ п/п	Перечень услуг	Стоимость (руб.)
Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению		
1	Оформление документов, необходимых для погребения	270
2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	702,37
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище, включая облачение тела	1430,02
	в том числе: облачение тела	870,13
4	Погребение	5307,59
	ИТОГО по гарантированному перечню	7709,98
Стоимость дополнительных услуг по погребению		
1	Оформление договора на родовое захоронение	300
2	Оформление прижизненного договора в офисе	300
3	Бронирование места на кладбище на 1 год	2000
4	Бронирование места на 2 ой и последующие года	1500
5	Оформление документов для предъявления в военкомат	500
6	Оформление документов для организации отправки груза 200	500
7	Написание траурной ленты на заказ	300
8	Изготовление таблички с надписью:	
	металлическая	500
	фотокерамика цветная	1200
	фотокерамика черно – белая	1000
	гранитная табличка 0,3 м х 0,6 м	9000
9	Копка могилы механическим способом	13000
10	Копка могилы в стесненных условиях ручным способом (в ограде):	
	в зимнее время	18000
	в летнее время	10000
11	Копка ямы под урну:	
	в зимнее время	6000
	в летнее время	4000
12	Оформление могилы лапником	500
13	Оформление могилы драпировкой	500
14	Подготовка могилы перед захоронением с засыпкой песком	5000
15	Крепление/снятие фото/таблички к памятнику	100
20	Крепление гранитной таблички	500
21	Укладывание ритуальных принадлежностей в гроб	400
22	Вынос гроба с телом умершего	500
23	Вынос гроба с телом умершего весом свыше 100 кг	1000
24	Вынос гроба с телом умершего весом свыше 150 кг	1500
25	Вынос гроба с телом умершего:	
	при расстоянии следования до 50 м	1200
	при расстоянии следования свыше 50 м	1800
26	Вынос/занос гроба с телом (останками) умершего из помещения выше 1-го этажа (за каждый последующий этаж)	200
27	Укладка тела в гроб	500
28	Подготовка тела к захоронению	1300
29	Услуги автотранспорта:	
	ПАЗ (автобус) за 1 час	1800
	НИССАН ВАННЕТ (катафалк) за 1 час	1200
	НИССАН ВАННЕТ (катафалк) с подвозом к дому	1440
	НИССАН ВАННЕТ (катафалк) с подвозом к дому с ожиданием от 30 минут	1680
	НИССАН ВАННЕТ (катафалк) с бригадой	2100
	УАЗ за 1 час	1450
	УАЗ с подвозом к дому	1740
	УАЗ с подвозом к дому с ожиданием от 30 минут	2030
	УАЗ за 1 км	30
	УАЗ с бригадой	1800
30	Аренда техники за 1 час работы:	
	Бульдозер	2000
	Самосвал	1500
	Экскаватор в летнее время	2500
	Экскаватор в зимнее время	3000

31	Доставка тела умершего в морг:	
	дневная доставка	1800
	ночная доставка	2500
	доставка тела умершего весом свыше 100 кг	3600
	доставка тела умершего за пределами города за каждые 10 км (дневная доставка)	360
	доставка тела умершего за пределами города за каждые 10 км (ночная доставка)	500
32	Доставка ритуальных принадлежностей	700
33	Доставка памятника (надгробия) на кладбище:	
	деревянный	400
	бетонный	600
	гранитный, мраморный	600
34	Доставка оградки на кладбище	600
35	Выезд на кладбище на транспорте заказчика	300
35	Выезд на кладбище на транспорте организации	800
36	Демонтаж памятника (надгробия):	
	деревянный	500
	керамобетон, мраморная крошка	1200
37	Демонтаж памятника с разборкой фундамента	4000
38	Установка памятника (надгробия):	
39	деревянный	800
	гранитный, мраморный на подготовительный фундамент	6000
	бетонный	2000
40	Восстановление опавшей могилы	2000
41	Восстановление опавшей могилы (1 куб.м грунта)	3000
42	Восстановление опавшей могилы (2 куб.м. грунта)	4000
43	Разовая уборка участка вокруг могилы с промывкой водой надгробия и плитки, уложенной вокруг могилы	1000
44	Разовая уборка участка вокруг холма могилы	800
45	Разовая уборка участка вокруг холма могилы с посыпкой песком	1200
46	Разовая уборка холма могилы	350
47	Демонтаж оградки с её утилизацией:	
	одноместная 2,0 м х 2,5 м	900
	двухместная 4,0 м х 2,5 м	1000
48	Демонтаж оградки (со спиливанием) с её утилизацией:	
	одноместная 2,0 м х 2,5 м	1800
	двухместная 4,0 м х 2,5 м	2000
49	Установка оградки на кладбище:	
	одноместная 2,0 м х 2,5 м	1200
	двухместная 4,0 м х 2,5 м	1500
50	Установка оградки на кладбище с бетонированием:	
	одноместная 2,0 м х 2,5 м	2500
	двухместная 4,0 м х 2,5 м	3000
51	Покраска оградки с подготовкой поверхности, 1 пог. м (без стоимости материалов):	350
	одноместная 2,0 м х 2,5 м	3000
	двухместная 4,0 м х 2,5 м	4000
52	Скос травы, за 1 кв. м:	100
	одноместная 2,0 м х 2,5 м = 5 кв. м	500
	двухместная 4,0 м х 2,5 м = 10 кв. м	1000
53	Демонтаж стола/лавочки	400
54	Демонтаж стола/лавочки в зимнее время	800
55	Демонтаж стола/лавочки со спиливанием	600
56	Демонтаж стола/лавочки со спиливанием в зимнее время	1200
57	Демонтаж стола/лавочки с разборкой фундамента	800
58	Демонтаж стола/лавочки с разборкой фундамента в зимнее время	1600
59	Установка стола/лавочки	500
60	Установка стола/лавочки с бетонированием в стесненных условиях (в ограде)	1000
61	Услуга по спиливанию деревьев высотой более 5 м (с применением автовышки)	4000
62	Услуга по корчеванию деревьев	4000
63	Услуга по спиливанию веток деревьев/кустарника, 5 кв. м	1200
64	Укладка плитки (с подготовкой площади), 1 кв. м	1500
65	Установка бордюра, 1 м	500
66	Погрузка/выгрузка вручную строительных материалов и памятников с подноской:	120
	до 10 метров	480
	до 50 метров	600
	свыше 50 метров	840
67	Установка одноуровневого металлического каркаса, 1 кв. м	1000
68	Устройство опалубки, 1 кв. м	1200
69	Приготовление вручную бетонной смеси у места выгрузки стройматериалов, 1 куб. м	5500
70	Укладка вручную бетонной смеси в мелкие конструкции, 1 куб. м	1100
71	Разборка опалубки из отдельных досок, 1 кв. м	700
72	Снятие металлической ограды (не бетонированные стойки):	
	1 стойка	150
	1 секция	150
73	Облицовка бетонных поверхностей мраморной или глазурованной плиткой (керамогранитом), 1 кв. м	1200
74	Разборка бетонного покрытия вручную, 1 кв. м	500
75	Разборка тротуарной плитки на готовом основании	250
76	Разборка бортовых камней (бордюров) на бетонном основании	250
77	Работа бригады 1 час/2 чел.	1000
78	Работа бригады 1 час/4 чел.	2000
79	Аренда хозяйственного инвентаря:	
	тележка	300
	лопата, грабли, вилы, ведро	150
80	Стоимость услуг подготовки груза 200:	
	ящик упаковочный, цинковый под груз 200	10500
	вскрытие ящика деревянного и цинкового гроба с телом	900
	встреча/отправка груза, 1 час работы бригады	1300
	опломбировка и распайка цинкового гроба	1000
81	Эксгумация останков умершего при перезахоронении (без рытья могилы для нового захоронения на другом месте кладбища):	
	летний период при захоронении более 20 лет	20000
	летний период при захоронении менее 20 лет	36000
	зимний период при захоронении более 20 лет	22000
	зимний период при захоронении менее 20 лет	39000

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2100
29.12.2021

О внесении изменений в постановление Администрации г. Белогорск от 28.12.2020 N 1522 "Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий бюджетным и автономным учреждениям на иные цели"

В целях реализации полномочия, предусмотренного абзацем 2 пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие действующему законодательству Российской Федерации,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Белогорск от 28.12.2020 N 1522 "Об утверждении Порядка определения объема и условий предоставления субсидий бюджетным и автономным учреждениям на иные цели" (в редакции от 01.07.2021 N 837) следующие изменения:

1.1. в тексте постановления:

1.1.1. пункт 5 изложить в следующей редакции: "5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.".

1.2. В приложении N 1 "Перечень субсидий на иные цели" к Порядку определения объема и условий предоставления субсидий бюджетным и автономным учреждениям на иные цели:

1.2.1. пункт 27 изложить в следующей редакции: "27) благоустройство территорий дошкольных образовательных организаций;";

1.2.2. дополнить пунктами 28, 29 следующего содержания: "28) реализация мероприятий в сфере реабилитации и абилитации инвалидов (в части проведения обучения специалистов, обеспечивающих осуществление мероприятий по реабилитации и (или) абилитации инвалидов, в том числе детей-инвалидов, включая раннюю помощь и сопровождаемое проживание инвалидов);

29) реализация мероприятий в сфере реабилитации и абилитации инвалидов (в части оснащения реабилитационным и абилитационным оборудованием организаций, осуществляющих социальную, профессиональную, медицинскую реабилитацию и абилитацию инвалидов, в том числе детей-инвалидов, в Амурской области).".

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

3. Внести настоящее постановление в подраздел 3.3 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2106
30.12.2021

О внесении изменений в постановление от 01.07.2014 N1118 "Об условиях оплаты труда работников органов местного самоуправления муниципального образования г. Белогорск, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы"

В соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения повышения уровня реального содержания заработной платы работников органов местного самоуправления муниципального образования г. Белогорск, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы, в связи с ростом потребительских цен на товары и услуги,

постановляю:

1. Внести в постановление от 01.07.2014 N 1118 "Об условиях оплаты труда работников органов местного самоуправления муниципального образования г. Белогорск, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы" (в редакции от 22.03.2021 N 332) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 приложения "Условия оплаты труда работников органов местного самоуправления муниципального образования г. Белогорск, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы" изложить в следующей редакции: "3. Размеры окладов работников, занимающих должности служащих, устанавливаются на основе отнесения занимаемых ими должностей к соответствующим профессиональным квалификационным группам (далее - ПКГ), утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 29.05.2008 N 247н "Об утверждении профессиональных квалификационных групп общеотраслевых должностей руководителей, специалистов и служащих" (зарегистрировано в Минюсте России 18.06.2008 N 11858), с учетом требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности:

Квалификационный уровень профессиональных квалификационных групп (ПКГ)	Размер оклада (ставки), рублей
Должности, отнесенные к ПКГ "Общеотраслевые должности служащих первого уровня"	
1 квалификационный уровень:	
Делопроизводитель	3273
2 квалификационный уровень:	
Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться производное должностное наименование "старший" <*>	3278
Должности, отнесенные к ПКГ "Общеотраслевые должности служащих второго уровня"	
1 квалификационный уровень:	
Инспектор по кадрам	3278
2 квалификационный уровень:	
Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование "старший"	3300
Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться 2 внутридолжностная категория	3300
3 квалификационный уровень:	
Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	3311
Должности, отнесенные к ПКГ "Общеотраслевые должности служащих третьего уровня"	
1 квалификационный уровень:	
Специалист по кадрам	3300
Экономист, бухгалтер, системный администратор (программист)	3654
Бухгалтер-ревизор	4018
Специалист по охране труда, специалист	4598
2 квалификационный уровень:	

Специалист по кадрам 2 категории	3335
Экономист 2 категории, бухгалтер 2 категории, системный администратор (программист) 2 категории	3697
Бухгалтер-ревизор 2 категории	4287
Специалист 2 категории	4731
3 квалификационный уровень:	
Специалист по кадрам 1 категории	3523
Экономист 1 категории, бухгалтер 1 категории, системный администратор (программист) 1 категории	3929
Бухгалтер-ревизор 1 категории	4557
Специалист 1 категории	4866
4 квалификационный уровень:	
Должности служащих 1 квалификационного уровня, по которым может	
Ведущий специалист по кадрам	4147
Ведущий экономист, ведущий бухгалтер, ведущий системный администратор (программист)	4620
Ведущий бухгалтер-ревизор	5279
Ведущий специалист	5543
5 квалификационный уровень:	
Руководитель группы	5083
Контрактный управляющий, эксперт по закупкам	5543
Главный специалист	5881
Заместитель главного бухгалтера	5949
Должности, отнесенные к ПКГ "Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня"	
1 квалификационный уровень:	
Начальник отдела материально-технического снабжения, начальник организационно-методического отдела	5917
Главный бухгалтер	8180

*Применение должностного наименования "старший" возможно при условии, если работник наряду с выполнением обязанностей, предусмотренных по занимаемой должности, осуществляет руководство подчиненными ему исполнителями. Должность "старшего" может устанавливаться в виде исключения и при отсутствии исполнителей в непосредственном подчинении работника, если на него возлагаются функции руководства самостоятельным участком работы.

**Должностные обязанности "ведущих" устанавливаются на основе характеристик соответствующих должностей специалистов. Кроме того, на них возлагаются функции руководителя и ответственного исполнителя работ по одному из направлений деятельности учреждения или его структурных подразделений либо обязанности по координации и методическому руководству группами исполнителей, создаваемыми в отделах с учетом рационального разделения труда в конкретных организационно-технических условиях. Требования к необходимому стажу работы повышаются на 2 - 3 года по сравнению с предусмотренными для специалистов I квалификационной категории.

2. Постановление вступает в силу с 01.01.2022.

3. Внести настоящее постановление в подраздел 3.3 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1803

20.12.2021

Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства РФ от 18.09.2020 N1492 "Об общих требованиях к нормативным актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг",

постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск согласно приложению N1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав комиссии по отбору получателей субсидии на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск согласно приложению N2 к настоящему постановлению.

3. Постановление администрации г. Белогорск от 28.04.2015 года N 725 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск" признать утратившим силу.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.06.2021.

5. Внести постановление в подраздел 7.3. раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

6. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Приложение N1
к постановлению Администрации
г. Белогорск
20.12.2021 N1803

Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск, разработан в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 года N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидии, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ и отдельных положений некоторых актов Правительства РФ" и определяет критерии отбора лиц, имеющих право на получение субсидии, цели и условия предоставления субсидий, порядок предоставления субсидии и порядок возврата субсидии в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, порядок возврата в текущем финансовом году получателем субсидии неиспользованных остатков субсидии, положения об обязательной проверке главным

распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидии, и органом муниципального финансового контроля соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии их получателями (далее - субсидии).

2. Целью предоставления субсидии является возмещение затрат, связанных с выполнением работ и услуг по благоустройству муниципального образования г. Белогорск. Возмещению подлежат затраты, связанные с благоустройством муниципального образования г. Белогорск (затраты по работе автотранспорта, оплате труда персонала, привлеченного к выполнению работ, по приобретению материалов, инструментов, оборудования, по оплате услуг организаций, привлекаемых для выполнения работ и услуг по благоустройству, непосредственно связанных с выполнением работ и услуг по благоустройству).

Субсидии предоставляются юридическим лицам (далее - получатели субсидии) на безвозмездной и безвозвратной основе на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск.

Благоустройство территории - это деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Под благоустройством территории муниципального образования г. Белогорск подразумевается проведение следующих видов работ и услуг: устройство цветников; подрез и снос перестойных деревьев (по заявлениям граждан); выкашивание газонов; посадка деревьев; ямочный ремонт (ремонт) дорог; обустройство (ремонт) тротуаров; содержание дорог, подметание улиц (механизированная и ручная уборка), содержание и ремонт общественных территорий (площади, скверы, парки), ограждений (заборы и леерные ограждения), малых архитектурных форм и городской мебели, водных устройств (фонтаны), тротуаров (механизированная и ручная уборка); содержание автобусных остановок (павильонов); содержание ливневой канализации; разметка дорог, в том числе вертикальная разметка железобетонных ограждений; техническое обслуживание, содержание (ремонт) светофорных объектов; выполнение аварийно-восстановительных работ дорожных знаков; установка дорожных знаков; комплекс мероприятий, связанных с содержанием сетей уличного наружного освещения, ремонт и обслуживание контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов; услуги по отлову и транспортировке отловленных животных (собак) без владельцев на территории муниципального образования города Белогорск и возврат содержащихся животных (собак) без владельцев на прежнее место их обитания.

Перечень автомобильных дорог общего пользования, относящихся к муниципальной собственности г. Белогорск, утвержден постановлением администрации г. Белогорск от 25 декабря 2010 г. N 62 "Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования, относящихся к муниципальной собственности г. Белогорск".

3. В целях реализации настоящего Порядка применяются следующие понятия и термины:

участник отбора - юридические лица.

заявка - комплект документов, составленный в соответствии с требованиями Порядка, необходимый для участия в отборе.

4. Главным распорядителем субсидии является муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск" (далее - Главный распорядитель).

5. Субсидия предоставляется участникам отбора (юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы) в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Главному распорядителю на предоставление субсидий в соответствующем финансовом году, в сроки, установленные пунктами 17 - 19 настоящего Порядка.

6. К участникам отбора, имеющим право на получение субсидии, относятся юридические лица независимо от организационно-правовой формы, осуществляющие виды деятельности по предмету субсидии (далее - организации)

7. Отбор получателей субсидии осуществляется путем запроса предложений на основании предложений (заявок), направленных участниками отбора для участия в отборе, исходя из соответствия участника отбора критериям отбора и очередности поступления предложений (заявок) на участие в отборе.

8. Сведения о субсидиях при формировании проекта решения о местном бюджете г. Белогорск, о внесении изменений в решения о бюджете размещаются Главным распорядителем на Едином портале бюджетной системы Российской Федерации.

Главный распорядитель размещает объявление о проведении отбора на Едином портале бюджетной системы Российской Федерации или на официальном сайте г. Белогорск (www.belogorck.ru), не позднее, чем за 1 (один) день до начала приема заявок.

В объявлении указывается:

8.1. сроки проведения отбора (дата и время начала (окончания) подачи (приема) предложений (заявок) участников отбора), которые не могут быть меньше 30 календарных дней, следующих за днем размещения объявления о проведении отбора;

8.2. наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Главного распорядителя;

8.3. цели и результаты предоставления субсидии в соответствии с пунктами 2, 27.1 Порядка;

8.4. доменное имя и (или) указатели страниц системы "Электронный бюджет" или иного сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором обеспечивается проведение отбора;

8.5. требования к участникам отбора в соответствии с пунктом 9 Порядка и требования к перечню документов, представляемых участниками отбора для подтверждения их соответствия указанным требованиям в соответствии с пунктом 10 Порядка.

8.6. порядок подачи предложений (заявок) участниками отбора и требований, предъявляемых к форме и содержанию предложений (заявок), подаваемых участниками отбора, в соответствии с пунктом 10.8 Порядка;

8.7. порядок отзыва предложений (заявок) участников отбора, порядок внесения изменений в предложения (заявки) участников отбора, порядок возврата предложений (заявок) участников отбора, определяющий в том числе основания для возврата предложений (заявок) участников отбора;

8.8. правила рассмотрения и оценки предложений (заявок) участников отбора;

8.9. порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка;

8.10. срок, в течение которого победитель (победители) отбора должны подписать соглашение о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 20.2 Порядка;

8.11. условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения соглашения;

8.12. дата размещения результатов отбора на Едином портале бюджетной системы Российской Федерации и на официальном сайте Белогорска (www.belogorck.ru), которая не может быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя отбора.

9. Организации на дату подачи заявки должны соответствовать следующим требованиям:

9.1. осуществление производственной деятельности в использованием муниципального имущества;

9.2. отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

9.3. отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций,

предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом, из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом;

9.4. не должны находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющимся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении Организации не введена процедура банкротства, деятельность ее не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

9.5. не должны являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и представления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

9.5. не должны получать средства из местного бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

10. Для получения субсидии Организация в сроки, указанные в объявлении о проведении отбора, представляют Главному распорядителю предложение (заявку) в составе следующих документов:

10.1. заявление на получение субсидии по форме, утвержденной приказом МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" от 30.12.2016 N 90 "Об утверждении типовых форм соглашений о предоставлении из местного бюджета субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ и услуг";

10.2. копия Устава Организации единовременно при первом обращении за получением субсидии, а также при последующих обращениях в случае изменения указанного документа;

10.3. справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, подтверждающая отсутствие у Организации задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

10.4. справка территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанная ее руководителем (иным уполномоченным лицом), подтверждающая отсутствие сведений о прекращении деятельности Организации, а также содержащая сведения о том, что Организация находится (не находится) в процессе реорганизации или ликвидации, имеет (не имеет) ограничений на осуществление хозяйственной деятельности, что в отношении Организации возбуждено (не возбуждено) производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

10.5. справка, подтверждающая отсутствие у Организации на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, просроченной задолженности по субсидиям, бюджетным инвестициям и иным средствам, предоставленным из городского бюджета в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования г. Белогорск (договорами (соглашениями) о предоставлении субсидий, бюджетных инвестиций), по форме согласно приложению N 2 к перечню документов, представляемых для получения субсидии, утвержденному приказом МКУ "Финансовое управление администрации г. Белогорск" от 30 декабря 2016 г. N 90 "Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из местного бюджета субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ и услуг".

10.6. расчет размера субсидии по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

10.7. копии договоров, локальных смет, актов сдачи-приемки выполненных работ, справок для договоров субподряда и первичных документов, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск (счетов-фактур, товарных накладных, копии платежных ведомостей, справка о численности основного и привлеченного персонала), заверенные Организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.8. согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором (Приложение N 3 к Порядку).

11. Документы, предоставленные по истечении срока приема заявок, указанного в объявлении о проведении запроса предложений, не принимаются.

12. Главный распорядитель регистрирует заявку на получение субсидии в день ее поступления.

Главный распорядитель осуществляет возврат заявки не позднее пяти рабочих дней с момента регистрации заявки, в случае подачи заявки после окончания срока подачи заявок на участие в отборе.

13. Организации вправе направить запрос в письменной форме о даче разъяснений положений Порядка на электронную почту Главному распорядителю tom_1@inbox.ru.

В течение двух дней с даты поступления запроса от Организации Главный распорядитель направляет этому участнику разъяснения положений Порядка при условии, что указанный запрос поступил Главному распорядителю не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в отборе.

14. Организации имеют право внести изменения и (или) дополнения в заявку в срок за 2 дня до заседания Комиссии.

15. Организации вправе отозвать заявку в любое время в срок до дня заседания Комиссии, о чем вносится соответствующая запись в журнал регистрации заявлений на предоставление субсидии.

16. Для рассмотрения документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, создается Комиссия, состав которой утверждается постановлением Администрации муниципального образования г. Белогорск.

Заседания Комиссии проводятся по мере поступления документов и считаются правомочными, если на них присутствует не менее 2/3 ее членов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Комиссии. При равном количестве голосов голос председательствующего на заседании Комиссии считается решающим. По результатам рассмотрения документов Комиссией оформляется протокол, который подписывается председателем и присутствующими членами Комиссии.

17. Главный распорядитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявки, указанной в пункте 10 настоящего Порядка, передает их в Комиссию для рассмотрения на предмет соответствия заявки требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора. Очередность рассмотрения заявок формируется согласно дате и времени регистрации заявок.

18. Заявка на получение субсидии и представленные документы рассматриваются Комиссией в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их получения. По результатам рассмотрения поданных документов Комиссией оформляется протокол.

19. Главный распорядитель в течение 15 рабочих дней со дня получения протокола Комиссии принимает решение о предоставлении субсидии или об отклонении предложения (заявки) участника отбора и отказе в предоставлении субсидии.

20. По результатам рассмотрения документов Главный распорядитель принимает одно из следующих решений:

20.1. отклоняет предложение (заявку) участника отбора и отказывает в предоставлении субсидии по основаниям, указанным в пункте 22 настоящего Порядка;

20.2. заключает с Организацией соглашение о предоставлении субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия решения в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом

МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск" от 30.12.2016 N 90 "Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из местного бюджета субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ и услуг".

21. Главный распорядитель в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии передает Организации письменное уведомление о принятом решении (вручается нарочно).

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии в уведомлении указываются основания соответствующего отказа.

22. Основаниями для отклонения предложения (заявки) Организации и отказа в предоставлении субсидии являются:

22.1. несоответствие предоставленных Организацией предложения (заявок) и документов требованиям, указанным в пункте 10 настоящего Порядка;

22.2. несоответствие Организации требованиям, установленным пунктом 9 настоящего Порядка;

22.3. недостоверность представленной Организацией информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

22.4 подача Организацией предложения (заявки) после даты и (или) времени, определенных для подачи предложений (заявок);

22.5. отсутствие лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке Главному распорядителю на предоставление субсидий в соответствующем финансовом году.

23. В течение 3 (трех) рабочих дней после подписания соглашения о предоставлении субсидии Главный распорядитель формирует и направляет в МКУ "Финансовое управление администрации г. Белогорск" заявку на финансирование, а за декабрь - не позднее 27 декабря текущего года.

24. МКУ "Финансовое управление администрации г. Белогорск" осуществляет рассмотрение поступившей заявки на финансирование и осуществляет перечисление субсидий в течение 7 рабочих дней со дня поступления заявки, в установленном порядке, в пределах лимитов бюджетных обязательств на лицевой счет Главного распорядителя.

25. Главный распорядитель после принятия решения о предоставлении субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней заключает с получателями субсидии (Организацией) соглашение, составленное в соответствии с типовой формой утвержденной приказом МКУ "Финансовое управление администрации г. Белогорск" от 30 декабря 2016 г. N 90 "Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из местного бюджета субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ и услуг".

В соглашение включается условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

В случае если получатель субсидии не подписал соглашение о предоставлении субсидии в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия Главным распорядителем решения о предоставлении субсидии, это расценивается как отказ Организации от получения субсидии.

26. Обязательным условием предоставления субсидии является согласие получателя субсидии (Организации) на осуществление в отношении него проверки Главным распорядителем и Уполномоченным органом муниципального финансового контроля соблюдения целей, условий и порядка предоставления субсидии.

27. Перечисление субсидии производится в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения соглашения о предоставлении субсидии.

27.1. Результатом предоставления субсидии является благоустройство муниципального образования г. Белогорск. Показателем, необходимым для достижения результатов предоставления субсидии, является 100 - процентное выполнение мероприятий по благоустройству муниципального образования г. Белогорск. Значение показателя результативности и отчет о достижении результата предоставления субсидии устанавливается Главным распорядителем в соглашении.

27.2. В случае необходимости заключения дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительного соглашения о расторжении соглашения (при необходимости), заключение таких соглашений осуществляется в соответствии с типовой формой, утвержденной приказом МКУ "Финансовое управление администрации г. Белогорск" от 30 декабря 2016 г. N 90 "Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из местного бюджета субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ и услуг".

28. Организация, заключившая соглашение о предоставлении субсидии, представляет ежемесячно, в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за месяцем, в котором получена субсидия за январь - ноябрь, а по субсидии за декабрь - в срок до 15 января года, следующего за отчетным, представляет Главному распорядителю:

28.1. отчеты в соответствии с формами, утвержденными приказом МКУ "Финансовое управление администрации г. Белогорск" от 30 декабря 2016 г. N 90 "Об утверждении типовых форм соглашений (договоров) о предоставлении из местного бюджета субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ и услуг", с приложением следующих документов, подтверждающих понесенные затраты и фактически выполненные работы:

копии первичных учетных документов, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск (счетов-фактур, актов сдачи - приемки выполненных работ, товарных накладных, платежных ведомостей), копии документов, подтверждающих численность основного и привлеченного персонала, копии платежных поручений, реестр платежных поручений, банковских выписок, копии кассовых и товарных чеков по приобретению товарно-материальных ценностей, и оплаты услуг (по авансовым отчетам), заверенные получателем в порядке, установленном в Российской Федерации;

28.2. отчет о выполненных работах и услугах по благоустройству муниципального образования г. Белогорск по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

29. Организации несут ответственность за достоверность и полноту информации в представленных Главному распорядителю документах, указанных в пунктах 9 - 10 и 28 настоящего Порядка.

30. В случае установления Главным распорядителем фактов невыполнения требований, установленных пунктом 9 настоящего Порядка, средства подлежат добровольному возврату получателем субсидии в бюджет города Белогорска в течение 5 рабочих дней с момента получения уведомления о возврате субсидии.

31. В случае отказа получателя субсидии от добровольного возврата субсидии в срок Главный распорядитель производит необходимые действия по взысканию в установленном порядке подлежащих возврату бюджетных средств.

32. Решение о прекращении предоставления субсидии принимает Главный распорядитель и извещает о принятом решении получателей субсидии.

33. Требование о возврате неиспользованных остатков субсидии в местный бюджет направляется Главным распорядителем Организации в течение первых 30 рабочих дней финансового года, следующего за годом, в котором предоставлена субсидия.

Возврат неиспользованных остатков субсидии производится Организацией в течение 30 дней со дня получения соответствующего требования от Главного распорядителя по реквизитам и по коду классификации бюджетов Российской Федерации, указанным в требовании.

34. Главный распорядитель и орган муниципального финансового контроля в пределах установленной компетенции осуществляют проверки соблюдения Организацией условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Организация обязана обеспечить Главному распорядителю и органу муниципального финансового контроля возможность

осуществлять контрольные мероприятия по проверке соблюдения Организацией условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Организация обязана представлять по требованию Главного распорядителя и органа муниципального финансового контроля информацию и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления субсидий.

В случае выявления нарушений Организацией условий, целей, установленных при их предоставлении, выявленных по фактам проверок, проведенных Главным распорядителем и (или) органом муниципального финансового контроля, Организация несет ответственность в виде возврата субсидии в бюджет города Белогорск в полном объеме.

35. Главный распорядитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня установления факта непредоставления отчетов, предусмотренных пунктом 28 Порядка, направляет Организации требование о возврате субсидии (или части субсидии).

36. Возврат субсидии осуществляется в течение 30 (тридцати) дней со дня получения требования от Главного распорядителя по реквизитам и коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации, указанным в требовании.

37. В случае невозврата субсидии в течение 30 (тридцати) дней со дня получения требования взыскание средств осуществляется Главным распорядителем в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение N 1
к Порядку предоставления субсидии
юридическим лицам, на возмещение затрат,
связанных с благоустройством
муниципального образования г. Белогорск

Расчет размера субсидии на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск
за _____ 20___ год

(расчетный период) (наименование юридического лица/ индивидуального предпринимателя)

№ п/п	Наименование затрат, связанных с благоустройством	Размер затрат, в руб.	Сумма субсидии, в руб.
1	2	3	4

Руководитель
Главный бухгалтер
(подпись) (подпись).
Ф.И.О. исполнителя (телефон)
"____"_____20___г.

Приложение N2
к Порядку предоставления субсидии юридическим
лицам, на возмещение затрат, связанных
с благоустройством
муниципального образования г. Белогорск

Отчет о выполненных работах по благоустройству муниципального образования г. Белогорск

за _____ 20___ год
(отчетный период)

_____
(наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

№ п/п	Наименование работ (по объектно)	Обоснование расценки	Единицы измерения.	Выполнено работ		
				Объем выполненных работ	Расценка, в руб.	Сумма затрат на выполненный объем , в руб.
1.	2	3	4	5	6	7
	Итого:					

Руководитель (подпись) М.П.
Главный бухгалтер (подпись)
ФИО исполнителя (телефон)
"____"_____20___г.

Приложение N 3
к Порядку предоставления субсидии юридическим
лицам, на возмещение затрат, связанных
с благоустройством муниципального
образования г. Белогорск

Согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, именуемое в дальнейшем "Организация", в лице

_____,
действующего на основании

_____.

Юридический адрес: _____,

даю свое согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (на Едином портале бюджетной системы Российской Федерации и официальном сайте Белогорска (www.belogorck.ru) информации об участнике отбора, о подаваемом участником отбора предложении (заявке), иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку моих персональных данных в муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск" представленных

_____.

Я даю настоящее согласие исключительно в целях получения субсидии_____.
(наименование ИП (ООО)

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, о подаваемом участником отбора (Организацией) предложении (заявке), иной информации об участнике отбора (Организации), связанной с соответствующим отбором, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в интересах Организации.

"____" _____ 20__ г.
_____ /_____/
Подпись Расшифровка подписи

Приложение N2
к постановлению
Администрации г. Белогорск
20.12.2021 N1803

СОСТАВ
комиссии по отбору получателей субсидии,

на возмещение затрат, связанных с благоустройством муниципального образования г. Белогорск

Савватеева Ю.С. - и.о. начальника МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", председатель комиссии;

Абрамия Н.Ю. - начальник отдела ЖКХ и благоустройства МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", заместитель председателя комиссии;

Рыбалко В.В. - главный специалист отдела ЖКХ и благоустройства МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск", секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Антаренко Е.П. - заместитель начальника экономического отдела МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск";

Гаращук Ю.Н. - и.о. заместителя начальника отдела ЖКХ и благоустройства МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск",

Никандрова Н.А. - главный бухгалтер централизованной бухгалтерии МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

Сирош Т.В. - ведущий специалист централизованной бухгалтерии МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2112

30.12.2021

Об утверждении Положения о комиссии по осуществлению закупок по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчиков муниципального образования города Белогорск

В связи с внесенными изменениями в Федеральный закон от 05.04.2013 N44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

постановляю:

1. Утвердить Положение о комиссии по осуществлению закупок по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчиков муниципального образования города Белогорск согласно приложению.

2. Постановление Администрации города Белогорск от 28.12.2018 N2082 "Об утверждении Положения о Единой комиссии по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования города Белогорск" признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022

4. Внести постановление в подраздел 11.6 раздела 11 "Прочие вопросы" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО постановлением
Администрации г. Белогорск
30.12.2021 N2112

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЗАКУПОК ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОСТАВЩИКОВ (ПОДРЯДЧИКОВ, ИСПОЛНИТЕЛЕЙ) ДЛЯ НУЖД ЗАКАЗЧИКОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД БЕЛОГОРСК

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, функции, порядок формирования, полномочия и порядок деятельности комиссии по осуществлению закупок определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд заказчиков муниципального образования город Белогорск (далее комиссия):

1) муниципальных заказчиков муниципального образования города Белогорск и муниципальных бюджетных учреждений;

2) автономных учреждений при предоставлении в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, средств из городского бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон N 44-ФЗ), Федеральным законом от 26.07. 2006 N135-ФЗ "О защите конкуренции", иными действующими федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законами Амурской области, постановлениями и распоряжениями губернатора Амурской области, решениями городского Совета народных депутатов, постановлениями и распоряжениями Администрации г. Белогорск, другими нормативными документами и настоящим Положением.

1.3. Комиссия создается в соответствии с частью 1 статьи 39 Федерального закона N44-ФЗ.

1.4. Процедуры определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для нужд муниципальных заказчиков муниципального образования города Белогорск, муниципальных бюджетных учреждений, автономных учреждений при предоставлении в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, средств из городского бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (далее - заказчики) проводятся органом местного самоуправления, уполномоченным на выполнение функций по осуществлению закупок для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования города Белогорск (далее - Уполномоченный орган) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг и утвержденным положением о таком органе.

1.5. В процессе осуществления своих полномочий комиссия взаимодействует с Уполномоченным органом и контрактной службой (контрактным управляющим) Заказчика в порядке, установленном настоящим Положением.

II. Цели и задачи комиссии

2.1 Комиссия создается для определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) на право заключения муниципальных контрактов и гражданско-правовых договоров (далее контракты) для нужд заказчиков конкурентными способами путем проведения:

1) электронных конкурсов;

2) электронных аукционов;

3) электронных запросов котировок.

2.2 Исходя из целей деятельности комиссии, определенных настоящим Положением, в задачи комиссий входят:

1) обеспечение объективности и беспристрастности при рассмотрении, оценке и сопоставлении заявок на участие в закупках;

2) обеспечение эффективности использования выделенных средств бюджета и внебюджетных источников финансирования;

3) соблюдение принципа публичности, прозрачности, и соблюдения равных условий для участников процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

4) обеспечение добросовестной конкуренции, недопущение дискриминации, введения ограничений или преимуществ для отдельных участников закупки, за исключением случаев, если такие преимущества установлены действующим законодательством РФ;

5) устранение возможностей злоупотребления и коррупции при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей);

6) недопущение разглашения сведений, ставших известными в ходе проведения процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в случаях, установленных действующим законодательством.

III. Порядок формирования комиссии

3.1 Комиссия является коллегиальным органом, основанным на постоянной основе.

3.2 Персональный состав комиссии, в том числе Председатель Единой комиссии (далее по тексту - Председатель), заместитель Председателя и секретарь комиссии, утверждается постановлением Администрации города Белогорск.

3.3 На период временного отсутствия Председателя комиссии, его функции, выполняет заместитель Председателя комиссии.

3.4 На период временного отсутствия секретаря комиссии, его функции, выполняет любой член комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций Председателем комиссии.

3.5 В состав комиссии входят не менее трех человек. Председатель является членом комиссии.

3.6 Комиссия формируется преимущественно из числа специалистов, прошедших профессиональную переподготовку или повышение квалификации в сфере закупок, а также лиц, обладающих специальными знаниями, относящимися к объекту закупки.

3.7 Членами комиссии не могут быть физические лица, которые были привлечены в качестве экспертов к проведению экспертной оценки извещения об осуществлении закупки, документации о закупке (в случае, если настоящим Федеральным законом предусмотрена документация о закупке), заявок на участие в конкурсе, оценки соответствия участников закупки дополнительным требованиям, либо физические лица, лично заинтересованные в результатах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в таком определении или состоящие в штате организаций, подавших данные заявки, либо физические лица, на которых способны оказать влияние участники закупки (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами указанных участников закупки), либо физические лица, состоящие в браке с руководителем участника закупки, либо являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем участника закупки, а также непосредственно осуществляющие контроль в сфере закупок должностные лица контрольного органа в сфере закупок. В случае выявления в составе комиссии указанных лиц заказчик, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их другими физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и на которых не способны оказывать влияние участники закупок, а также физическими лицами, которые не являются непосредственно осуществляющими контроль в сфере закупок должностными лицами контрольных органов в сфере закупок.

3.8 Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если в заседании комиссии участвует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Члены комиссии могут участвовать в таком заседании с использованием систем видео-конференц-связи с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны. Члены комиссии должны быть своевременно уведомлены председателем комиссии о месте (при необходимости), дате и времени проведения заседания комиссии. Делегирование членами комиссии своих полномочий иным лицам не допускается.

3.9 Комиссия может привлекать к своей деятельности экспертов. Под экспертами понимаются лица, обладающие специальными знаниями, относящимися к объекту закупки, что должно подтверждаться соответствующими документами об образовании и (или) опыте работы эксперта. Эксперты, как правило, не входят в состав комиссии, но могут быть включены в ее состав по представлению Заказчика до начала проведения закупки.

3.10 Экспертами не могут быть:

1) физические лица, являющиеся либо в течение менее чем двух лет, предшествующих дате проведения экспертизы, являвшиеся должностными лицами или работниками заказчика, осуществляющего проведение экспертизы, либо поставщика (подрядчика, исполнителя);

2) физические лица, имеющие имущественные интересы в заключении контракта, в отношении которого проводится экспертиза;

3) физические лица, являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными с руководителем заказчика, членами комиссии по осуществлению закупок, руководителем контрактной службы, контрактным управляющим, должностными лицами или работниками поставщика (подрядчика, исполнителя) либо состоящие с ними в браке;

4) юридические лица, в которых заказчик или поставщик (подрядчик, исполнитель) имеет право распоряжаться более чем двадцатью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции, либо более чем двадцатью процентами вкладов, долей, составляющих уставный или складочный капитал юридических лиц;

5) физические лица или юридические лица в случае, если заказчик или поставщик (подрядчик, исполнитель) прямо и (или) косвенно (через третье лицо) может оказывать влияние на результат проводимой такими лицом или лицами экспертизы.

3.11 Эксперт представляет в комиссию свое экспертное заключение по вопросам, поставленным перед ними комиссией. Мнение эксперта, изложенное в экспертном заключении, носит рекомендательный характер и не является обязательным для комиссии. Экспертное заключение оформляется письменно.

3.12 Член комиссии в случае возникновения обстоятельств, указанных в п.п. 3.7, 3.9, препятствующих исполнению своих обязательств, обязан незамедлительно сообщить об этом Уполномоченному органу.

3.13 В случае выявления в составе комиссии указанных в п.п. 3.7, 3.9 лиц, Уполномоченный орган обязан незамедлительно заменить их другими физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и на которых не способны оказывать влияние участники закупок, а также физическими лицами, которые не являются непосредственно осуществляющими контроль в сфере закупок, должностными лицами контрольных органов в сфере закупок.

3.14 Замена члена комиссии осуществляется по представлению Уполномоченного органа и утверждается постановлением Администрации города Белогорск.

IV. Функции комиссии

4.1 Основными функциями комиссии являются:

1) рассмотрение заявок на участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) и проверка соответствия участников закупок предъявляемым требованиям;

2) принятие решений о допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в закупке, и признании участником закупки или об отказе в допуске;

3) оценка заявок на участие в определении поставщиков и (или) окончательных предложений;

4) определение поставщика (подрядчика, исполнителя);

5) оформление и подписание протоколов.

ЭЛЕКТРОННЫЙ КОНКУРС

4.2. При осуществлении процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного конкурса в обязанности комиссии входит следующее.

4.2.1. Не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок на участие в закупке, но не позднее даты окончания срока рассмотрения и оценки первых частей заявок на участие в закупке, установленной в извещении об осуществлении закупки члены комиссии:

1) рассматривают первые части заявок на участие в закупке, направленные оператором электронной площадки, и принимает решение о признании первой части заявки на участие в закупке

соответствующей извещению об осуществлении закупки или об отклонении заявки на участие в закупке;

2) осуществляют оценку первых частей заявок на участие в закупке, в отношении которых принято решение о признании соответствующими извещению об осуществлении закупки, по критериям, предусмотренным пунктами 2 и 3 части 1 статьи 32 Федерального закона N 44-ФЗ (если такие критерии установлены извещением об осуществлении закупки);

3) подписывают протокол рассмотрения и оценки первых частей заявок на участие в закупке усиленными электронными подписями, сформированный Уполномоченным органом с использованием электронной площадки.

4) действия, предусмотренные выше, могут осуществляться не позднее пяти рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок на участие в закупке, но не позднее даты окончания срока рассмотрения и оценки первых частей заявок на участие в закупке, установленной в извещении об осуществлении закупки:

5) научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ;

6) на создание произведения литературы или искусства;

7) работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

8) работ по реставрации музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда Российской Федерации, документов Архивного фонда Российской Федерации, особо ценных и редких документов, входящих в состав библиотечных фондов;

9) работ, услуг, связанных с необходимостью допуска подрядчиков, исполнителей к учетным базам данных музеев, архивов, библиотек, к хранилищам (депозитариям) музея, библиотеки, к системам обеспечения безопасности и (или) сохранности музейных предметов и музейных коллекций, архивных документов, библиотечного фонда.

4.2.2. Не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за днем получения вторых частей заявок на участие в закупке, информации и документов от оператора электронной площадки, но не позднее даты окончания срока рассмотрения и оценки вторых частей заявок на участие в закупке, установленной в извещении об осуществлении закупки члены Комиссии по осуществлению закупок:

1) рассматривают вторые части заявок на участие в закупке, а также информацию и документы, направленные оператором электронной площадки, и принимают решение о признании второй части заявки на участие в закупке, соответствующей требованиям извещения об осуществлении закупки или об отклонении заявки на участие в закупке;

2) осуществляют оценку вторых частей заявок на участие в закупке, в отношении которых принято решение о признании соответствующими извещению об осуществлении закупки, по критерию, предусмотренному пунктом 4 части 1 статьи 32 Федерального закона N 44-ФЗ (если такой критерий установлен извещением об осуществлении закупки);

3) подписывают протокол рассмотрения и оценки вторых частей заявок на участие в закупке усиленными электронными подписями, сформированный уполномоченным органом с использованием электронной площадки

4.2.3. Не позднее одного рабочего дня со дня, следующего за днем получения информации и документов в соответствии с пунктом 1 части 14 статьи 48 Федерального закона N 44-ФЗ, члены комиссии по осуществлению закупок:

1) осуществляют оценку ценовых предложений по критерию, предусмотренному пунктом 1 части 1 статьи 32 Федерального закона N;

2) на основании результатов оценки первых и вторых частей заявок на участие в закупке, содержащихся в протоколах, предусмотренных пунктами 4.1.1. и 4.1.2 настоящего положения о комиссии, а также оценки ценовых предложений по критерию, предусмотренному пунктом 1 части 1 статьи 32 Федерального закона N 44-ФЗ, присваивают каждой заявке на участие в закупке, первая и вторая части которой признаны соответствующими извещению об осуществлении закупки, порядковый номер в порядке уменьшения степени выгодности содержащихся в таких заявках условий исполнения контракта и с учетом положений нормативных правовых актов, принятых в соответствии со статьей 14 Федерального закона N 44-ФЗ. Заявке на участие в закупке победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя) присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках на участие в закупке содержатся одинаковые условия исполнения контракта, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в закупке, которая поступила ранее других заявок на участие в закупке, содержащих такие же условия;

3) подписывают протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) усиленными электронными подписями, сформированный Уполномоченным органом с использованием электронной площадки.

4.2.4. При осуществлении процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного конкурса комиссия также выполняет иные действия в соответствии с положениями Федерального закона N 44-ФЗ.

ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН

4.3. При осуществлении процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного аукциона в обязанности комиссии входит следующее.

4.3.1. Не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок на участие в закупке, но не позднее даты подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), установленной в извещении об осуществлении закупки члены комиссии по осуществлению закупок:

1) рассматривают заявки на участие в закупке, информацию и документы, направленные оператором электронной площадки, и принимают решение о признании заявки на участие в закупке соответствующей извещению об осуществлении закупки или об отклонении заявки на участие в закупке по основаниям, предусмотренным пунктами 1-8 части 12 статьи 48 Федерального закона N 44-ФЗ;

2) на основании информации, содержащейся в протоколе подачи ценовых предложений, а также результатов рассмотрения заявок присваивают каждой заявке на участие в закупке, признанной соответствующей извещению об осуществлении закупки, порядковый номер в порядке возрастания минимального ценового предложения участника закупки, подавшего такую заявку (за исключением случая, предусмотренного п. 9 ч. 3 ст. 49 Федерального закона N 44-ФЗ, при котором порядковые номера заявкам участников закупки, подавших ценовые предложения после подачи ценового предложения, предусмотренного абз. 1 п. 9 ч. 3 ст. 49 Федерального закона N44-ФЗ, присваиваются в порядке убывания размера ценового предложения участника закупки), и с учетом положений нормативных правовых актов, принятых в соответствии со статьей 14 Федерального закона N 44-ФЗ. Заявке на участие в закупке победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя) присваивается первый номер;

3) подписывают протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) усиленными электронными подписями, сформированный Уполномоченным органом с использованием электронной площадки.

4.3.2. При осуществлении процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного аукциона комиссия также выполняет иные действия в соответствии с положениями Федерального закона N 44-ФЗ.

ЭЛЕКТРОННЫЙ ЗАПРОС КОТИРОВОК

4.4. При осуществлении процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем электронного запроса котировок в функции комиссии входит следующее.

4.4.1. Не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за датой окончания срока подачи заявок на участие в закупке, но не позднее даты подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), установленных в извещении об осуществлении закупки, члены комиссии по осуществлению закупок:

1) рассматривают заявки на участие в закупке, информацию и документы, направленные оператором электронной площадки, и принимают решение о признании заявки на участие в закупке

соответствующей извещению об осуществлении закупки или об отклонении заявки на участие в закупке по основаниям, предусмотренным пунктами 1-8 части 12 статьи 48 Федерального закона N 44-ФЗ;

2) присваивают каждой заявке на участие в закупке, признанной соответствующей извещению об осуществлении закупки, порядковый номер в порядке возрастания цены контракта, суммы цен единиц товара, работы, услуги (в случае, предусмотренном ч. 24 ст. 22 Федерального закона N 44-ФЗ), предложенных участником закупки, подавшим такую заявку, с учетом положений нормативных правовых актов, принятых в соответствии со статьей 14 Федерального закона N 44-ФЗ. Заявке на участие в закупке победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя) присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках на участие в закупке содержатся одинаковые предложения, предусмотренные пунктом 3 или 4 части 1 статьи 43 Федерального закона N 44-ФЗ, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в закупке, которая поступила ранее других таких заявок;

3) подписывают протокол подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) усиленными электронными подписями, сформированный Уполномоченным органом с использованием электронной площадки.

4.4.2. При осуществлении процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного запроса котировок комиссия также выполняет иные действия в соответствии с положениями Федерального закона N 44-ФЗ.

V. Права и обязанности членов комиссии

5.1 Члены комиссии обязана:

1) знать и руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;

2) лично присутствовать на заседаниях комиссии. Отсутствие на заседании комиссии допускается только по уважительным причинам в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации;

3) принимать решения в пределах своей компетенции;

4) не допускать участника закупки к определению поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации в сфере закупок;

5) не допускать разглашения сведений, составляющих государственную, служебную или коммерческую тайну, ставших им известными в ходе рассмотрения заявок участников закупок, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;

6) исполнять предписания уполномоченных на осуществление контроля в сфере закупок органов власти об устранении выявленных ими нарушений законодательства Российской Федерации и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере закупок;

7) не проводить переговоров с участниками закупки в отношении заявок на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), окончательных предложений, в том числе в отношении заявки, окончательного предложения, поданных таким участником, не допускается до выявления победителя указанного определения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом 44-ФЗ;

8) отклонить заявку на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), если участник определения поставщика (подрядчика, исполнителя), подавший ее, не соответствует требованиям к участнику закупки, указанным в документации о закупке, или такая заявка признана не соответствующей требованиям, указанным в документации о закупке;

9) осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5.2 Председатель комиссии:

1) осуществляет общее руководство работой комиссии и обеспечивает выполнение настоящего Положения;

2) объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов комиссии;

3) открывает и ведет заседания комиссии, объявляет перерывы;

4) объявляет состав комиссии;

5) определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;

6) в случае необходимости выносит на обсуждение комиссии вопрос о привлечении к работе комиссии экспертов;

7) подписывает протоколы;

8) объявляет победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя);

9) осуществляет иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5.3 Секретарь комиссии:

1) осуществляет подготовку заседаний комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе извещает лиц, принимающих участие в работе комиссии, о времени и месте проведения заседаний не менее чем за 2 (два) рабочих дня до их начала и обеспечивает членов комиссии необходимыми материалами;

2) по ходу заседаний Секретарь комиссии оформляет протоколы;

3) осуществляет иные действия организационно-технического характера в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

VI. Регламент работы комиссии

6.1 Работа комиссии осуществляется на ее заседаниях. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем пятьдесят процентов от общего числа ее членов.

6.2 Решения комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов. При равенстве голосов "за" или "против" голос Председателя, а в случае его отсутствия - заместителя Председателя, является решающим. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. Голосование осуществляется открыто. Заочное голосование не допускается.

6.3 Заседание комиссии может осуществляться с использованием систем видео-конференц-связи с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

6.4 Протокол заседания комиссии, подготовленный по его итогам подписывается усиленной электронной подписью всеми присутствующими членами комиссии в день заседания комиссии.

VII. Ответственность членов комиссии

7.1. Решение комиссии, принятое в нарушение требований Федерального закона N 44-ФЗ и настоящего положения, может быть обжаловано любым участником закупки в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ, и признано недействительным по решению контрольного органа в сфере закупок.

7.2. Лица, виновные в нарушении законодательства РФ и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7.3. Не реже чем один раз в два года по решению заказчика может осуществляться ротация членов комиссии. Такая ротация заключается в замене не менее 50 процентов членов комиссии в целях недопущения работы в составе комиссии заинтересованных лиц, а также снижения и предотвращения коррупционных рисков и повышения качества осуществления закупок.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2113

30.12.2021

Об утверждении Положения о порядке взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении функций по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск

В связи с внесенными изменениями в Федеральный закон от 05. 04. 2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок

товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд",

постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении функций по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск согласно приложению.

2. Постановление Администрации города Белогорск от 04.09.2019 N 1326 "Об утверждении Положения о порядке взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении функций по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования города Белогорск" признать утратившим силу.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести постановление в подраздел 11.6 раздела 11 "Прочие вопросы" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО постановлением
Администрации г. Белогорск
30.12.2021 N2113

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА И ЗАКАЗЧИКОВ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ФУНКЦИЙ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД БЕЛОГОРСК

I. Общие положения

1.1 Настоящее Положение разработано в целях обеспечения эффективного использования средств бюджета, внебюджетных источников финансирования в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" и устанавливает порядок взаимодействия муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений, автономных учреждений при предоставлении в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, средств из городского бюджета на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности (далее - Заказчики) и отдела муниципального заказа Администрации города Белогорск, осуществляющего полномочия по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд муниципального образования города Белогорск (далее - Уполномоченный орган).

1.2 Осуществление закупок реализуется через централизованную информационно-техническую платформу на базе автоматизированной системы "АЦК-Госзаказ" (далее - автоматизированной системы "АЦК-Госзаказ") на основании заявок Заказчиков, составляемых в соответствии с планами-графиками закупок товаров, работ, услуг (далее - планы-графики), а также потребностями после получения объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств или утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3 Используемые в настоящем Положении термины применяются в значениях, определенных Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон N 44-ФЗ).

II. Деятельность участников контрактной системы

2.1. Уполномоченный орган:

2.1.1. Осуществляет координацию деятельности Заказчиков при нормировании в сфере закупок и осуществлении закупок.

2.1.2. Регулирует отношения, направленные на обеспечение муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск в целях повышения эффективности, результативности осуществления закупок, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупок, основываясь на принципах открытости, прозрачности информации о закупках, путем ее размещения в единой информационной системе, обеспечения конкуренции.

2.1.3. Принимает меры для осуществления деятельности Заказчиков в сфере закупок на профессиональной основе с привлечением квалифицированных специалистов, обладающих теоретическими знаниями и навыками в сфере закупок.

2.1.4. Осуществляет закупки товаров, работ, услуг для Заказчиков конкурентными способами:

1) открытый конкурс в электронной форме (далее - электронный конкурс);

2) открытый аукцион в электронной форме (далее - электронный аукцион);

3) запрос котировок в электронной форме (далее - электронный запрос котировок).

2.1.5. Осуществляет предусмотренные настоящим Положением полномочия по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд заказчиков, установленные решением о создании уполномоченного органа за исключением планирования, описания объекта закупки, определения условий контракта, определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги, максимального значения цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), заключения контрактов и согласования возможности заключения контрактов с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в случаях установленных законодательством РФ.

2.1.6. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные Законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок) основанного на положениях Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетного кодекса Российской Федерации и состоящего из Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее Федеральный закон N44-ФЗ) и других федеральных законов, регулирующих отношения, указанные в части 1 статьи 1 Федерального закона N44-ФЗ, правовыми актами Российской Федерации, соответствующего субъекта РФ, муниципальными правовыми актами города Белогорск, настоящим Положением.

2.2. Заказчики:

2.2.1. Осуществляют планирование, нормирование закупок, формируют описание объекта закупки, определяют условия контракта, начальную (максимальную) цену контракта, начальную сумму цен единиц товара, работы, услуги, максимальное значение цены контракта, цену контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), согласование возможности заключения контрактов с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в случаях, установленных законом, заключение и исполнение контрактов, электронную приемку

2.2.2. Осуществляют закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии со статьей 93 Федерального закона N 44-ФЗ.

2.2.3. Определяют и обосновывают цену контракта при осуществлении закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 93 Федерального закона N 44-ФЗ и включают в контракт обоснование цены контракта.

2.2.4. Направляют в контрольный орган в сфере закупок обращение о согласовании заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при осуществлении закупки

у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в случаях и в сроки, предусмотренные Федеральным законом N 44-ФЗ. К уведомлению прилагается копия заключенного контракта с обоснованием его заключения.

2.2.5. Заключают контракты по результатам открытых конкурентных процедур в соответствии с требованиями статьи 34 Федерального закона N 44-ФЗ и законодательством Российской Федерации.

2.2.6. После заключения контракта осуществляют следующий комплекс мер, реализуемых и направленных на достижение целей осуществления закупки путем взаимодействия заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом N44-ФЗ:

1) приемку поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта, предусмотренных контрактом, заключенного по результатам проведения электронных процедур, на основании документов о приемке, которые поставщик (подрядчик, исполнитель) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещает в единой информационной системе в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона N44-ФЗ;

2) оплату поставщику (подрядчику, исполнителю) поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта;

3) взаимодействие с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при исполнении изменении, расторжении контракта в соответствии со статьей 95 Федерального закона N 44-ФЗ, применении мер ответственности и совершении иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта.

2.2.7. Обеспечивают приемку поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги на основании достоверной информации, предоставленной поставщиком о ходе исполнения своих обязательств к установленному контрактом сроку о результатах поставки товара, выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных контрактом, результатах отдельного этапа исполнения контракта, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта на основании:

1) документов о приемке, которые поставщик (подрядчик, исполнитель) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени поставщика (подрядчика, исполнителя), и размещает в единой информационной системе;

2) документ о приемке должен быть оформлен в соответствии с требованиями пункта 13 статьи 94 Федерального закона N44-ФЗ;

3) к документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью.

2.2.8. Подписывают усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещают в единой информационной системе документ о приемке либо формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещают в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа в срок, установленный контрактом, но не позднее двадцати рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке (за исключением случая создания приемочной комиссии);

2.2.9. В случае создания приемочной комиссии члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

2.2.10. Проводят экспертизу для проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных контрактом в части их соответствия условиям контракта. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом N44-ФЗ;

2.2.11. Размещают в единой информационной системе информацию и документы, подлежащие размещению в соответствии с требованиями Федерального закона N 44-ФЗ.

2.2.12. Направляют в уполномоченный на осуществление контроля в сфере закупок федеральный орган исполнительной власти сведения об участниках закупки, а также о поставщиках (подрядчиках, исполнителях) для включения в реестр недобросовестных поставщиков в случаях, предусмотренных Федеральным законом N 44-ФЗ.

2.2.13. Взаимодействуют с уполномоченным органом и иными участниками контрактной системы в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования г. Белогорск и настоящим Положением.

2.2.14. Утверждают требования к закупаемым отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) и нормативные затраты на обеспечение функций заказчиков и подведомственным им казенных и бюджетных учреждений.

2.2.15. Осуществляют иные полномочия, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации, соответствующего субъекта РФ, муниципальными правовыми актами города Белогорск, настоящим Положением.

III. Планирование закупок

3.1 Заказчики осуществляют планирование закупок исходя из определенных целей посредством формирования, утверждения и ведения планов-графиков в единой информационной системе в сфере закупок (далее - единая информационная система) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2 Заказчики разрабатывают планы-графики в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации к форме планов-графиков, порядку формирования, утверждения планов-графиков закупок, внесения изменений в такие планы-графики, размещения планов-графиков закупок в единой информационной системе в сфере закупок, об особенностях включения информации в такие планы-графики и о требованиях к форме планов-графиков закупок.

3.3 Планы-графики, размещаемые в единой информационной системе, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика.

3.4 Заказчики формируют планы-графики в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона N44-ФЗ в процессе составления и рассмотрения проектов бюджетов с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации и утверждается в течение десяти рабочих дней после доведения до заказчика объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.5 Заказчики осуществляют формирование, размещение планов-графиков, а также внесение изменений в планы-графики через автоматизированную систему "АЦК-Госзаказ".

3.6 Планы-графики формируются на срок, соответствующий сроку действия муниципального правового акта представительного органа муниципального образования о местном бюджете. В планы-графики включается с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации информация о закупках, осуществление которых планируется по истечении планового периода. В этом случае информация вносится в планы-графики закупок на весь срок планируемых закупок.

3.7 В случае, указанном в части 2 статьи 15 Федерального закона N 44-ФЗ, бюджетные, автономные учреждения руководствуются требованиями, установленными постановлением

Правительства Российской Федерации.

3.8 Заказчики разрабатывает планы-графики ежегодно и размещает в срок, определенный Федеральным законом N 44-ФЗ.

3.9 Заказчики вносят изменения в планы- графики при необходимости:

1) приведения их в соответствие в связи с изменением установленных в соответствии со статьей 19 Федерального закона N44-ФЗ требований к закупаемым заказчиками товарам, работам, услугам (в том числе предельной цены товаров, работ, услуг) и (или) нормативных затрат на обеспечение функций муниципального образования город Белогорск;

2) приведения их в соответствие в связи с изменением доведенного до заказчика объема прав в денежном выражении на принятие и (или) исполнение обязательств в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, изменением показателей планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности муниципальных учреждений, изменением соответствующих решений и (или) соглашений о предоставлении субсидий;

3) реализации решения, принятого заказчиком по итогам общественного обсуждения закупки в соответствии со статьей 20 Федерального закона N44-ФЗ;

4) использования в соответствии с законодательством Российской Федерации экономии, полученной при осуществлении закупки;

5) в иных случаях, установленных порядком, предусмотренным Правительством Российской Федерации.

3.10 Внесение изменений в план-график может осуществляться не позднее чем за один день до дня размещения в единой информационной системе извещения об осуществлении соответствующей закупки, либо в случае заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с частью 1 статьи 93 Федерального закона N 44-ФЗ - не позднее чем за один день до дня заключения контракта.

3.11 Закупки товаров, работ, услуг, не предусмотренные планами-графиками, не могут быть осуществлены.

3.12 Заказчики несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за соответствие информации, содержащейся в плане-графике на текущий финансовый год, за наличие утвержденных лимитов бюджетных обязательств при осуществлении закупок, а также за принятие решения о способе определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

3.13 В случае осуществления закупок товаров, работ, услуг при необходимости оказания медицинской помощи в неотложной или экстренной форме либо вследствие аварии, обстоятельств непреодолимой силы, для предупреждения (при введении режима повышенной готовности функционирования органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций) и (или) ликвидации чрезвычайной ситуации, для оказания гуманитарной помощи в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона - не позднее дня заключения контракта.

IV. Взаимодействие уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении закупок товаров, работ, услуг

4.1 Уполномоченный орган:

4.1.1 Разрабатывает и утверждает порядок подачи заявки Заказчиками на осуществление закупки путем проведения открытых конкурентных способов в Уполномоченный орган.

4.1.2 Принимает от Заказчиков заявки на осуществление закупок товаров, работ, услуг на бумажном носителе и через автоматизированную систему "АЦК-Госзаказ".

1) Рассматривает поступившую заявку на закупку в течение 5 (пяти) рабочих дней, в том числе проводит проверку обоснованности применяемого Заказчиком метода определения начальной (максимальной) цены контракта, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги, максимального значения цены контракта, установленный Заказчиком уровень цен при осуществлении закупки, за исключением закупки на выполнение работ, и выносит в автоматизированной системе "АЦК-Госзаказ" решение о принятии в обработку или об отказе в принятии в обработку заявки на закупку. Основанием для отказа является:

2) непредставление или представление не полного пакета электронных документов, предусмотренных пунктом 4.2.6-4.2.9 настоящего Порядка;

3) необоснованное применение метода определения начальной (максимальной) цены контракта, начальной цены единицы товара, работы, услуги, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги;

4) несоответствие информации и сведений в заявке на закупку требованиям законодательства и указанным сведениям в плане-графике;

5) несоответствия проекта муниципального контракта сведениям, указанным в заявке и (или) требованиям законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок;

6) установление требований к функциональным, техническим, качественным или эксплуатационным характеристикам объекта закупки, ограничивающих количество участников закупки.

1) В течение 5 (пяти) рабочих дней после принятия решения о принятии в обработку заявки на закупку формирует с использованием автоматизированной системы "АЦК-Госзаказ", подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа, и размещает в единой информационной системе извещение об осуществлении закупки, содержащее информацию в соответствии с требованиями статьи 42 Федерального закона N44-ФЗ и следующие электронные документы:

2) описание объекта закупки в соответствии со статьей 33 Федерального закона N44-ФЗ;

3) обоснование начальной (максимальной) цены контракта с указанием информации о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), порядка применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта;

4) требования к содержанию, составу заявки на участие в закупке в соответствии с Федеральным законом N44-ФЗ и инструкция по ее заполнению. При этом не допускается установление требований, влекущих за собой ограничение количества участников закупки;

5) порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсах в соответствии с Федеральным законом 44-ФЗ;

6) роект контракта;

7) перечень дополнительных требований к извещению об осуществлении закупки, участникам закупок, содержанию заявок на участие в закупках в определенных Федеральным законом 44-ФЗ случаях.

4.1.3 Проверяет поступившее от заказчиков уведомление о необходимости внесения изменений в извещение об осуществлении закупки, с одновременным направлением редакции соответствующих изменений, на соответствие сведений в нем содержащихся нормам Закона. Формирует и размещает в единой информационной системе через автоматизированную систему "АЦК-Госзаказ" извещение о внесении изменений в закупку. В случае отсутствия возможности внесения необходимых изменений, уполномоченный орган в течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления извещает об этом заказчиков с указанием причин.

4.1.4 Размещает в единой информационной системе через автоматизированную систему "АЦК-Госзаказ" извещение об отмене закупки с учетом требований статьи 36 Федерального закона N 44-ФЗ, в случае:

1) получения от Заказчика решения об отмене закупки;

2) получения предписания органа, уполномоченного на осуществление контроля в сфере закупок, об отмене закупки.

4.1.5 Принимает заявки на участие в закупке, информацию и документы, направленные оператором электронной площадки;

4.1.6 Принимает решение о создании комиссии по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования города Белогорск (далее - комиссия).

4.1.7 Включает в состав комиссии преимущественно лиц, прошедших профессиональную подготовку или повышение

квалификации в сфере закупок, а также лиц, обладающих специальными знаниями, относящимися к объекту закупки. с учетом предложений Заказчиков о кандидатурах для включения в состав указанной комиссии. Назначает председателя комиссии.

4.1.8 Разрабатывает порядок формирования и работы комиссии.

4.1.9 Принимает решение о замене члена комиссии, в том числе в связи с предложением заказчика о замене члена комиссии и (или) по основаниям, предусмотренным частью 6 статьи 39 Федерального закона N 44-ФЗ.

4.1.10 Осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии.

4.1.11 На основании ответа на запрос участника закупки, своевременно предоставленного заказчиком, подготавливает и размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации о закупке участнику закупки. В случае непредставления в установленные сроки в уполномоченный орган ответа на запрос участника закупки, уполномоченный орган вправе принять решение о дальнейших действиях самостоятельно, в том числе об отмене закупки, при этом все риски, связанные с ее отменой, несут заказчики.

4.1.12 Формирует с использованием электронной площадки протоколы подведения итогов определения поставщика (подрядчика, исполнителя), который должен содержать информацию, предусмотренную Федеральным законом N 44-ФЗ. После подписания членами комиссии по осуществлению закупок такого протокола усиленными электронными подписями подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени уполномоченного органа, и направляет оператору электронной площадки для размещения в единой информационной системе в порядке и сроки, установленные Федеральным законом N 44-ФЗ.

4.1.13 Привлекает экспертов, экспертные организации в случае, предусмотренном частью 3 статьи 94 Федерального закона N 44-ФЗ.

4.1.14 Участвует в рассмотрении дел об обжаловании действий (бездействия) Заказчика, в том числе обжалования результатов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

4.1.15 Обеспечивает хранение не менее 6 (шести) лет с момента начала закупки информации и документов, предусмотренных частью 15 статьи 4 Федерального законом N44-ФЗ.

4.1.16 Определяет электронную площадку для проведения закупок в электронной форме.

4.1.17 Выполняет иные функции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципального образования г. Белогорск.

4.2 Заказчики:

4.2.1 В целях определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск Заказчики формируют и подают заявки на осуществление закупок товаров, работ, услуг в Уполномоченный орган в соответствии с утвержденным планом-графиком в форме электронного документа посредством автоматизированной системы "АЦК-Госзаказ" с прикреплением документов, необходимых в соответствии с Федеральным законом N-44 ФЗ для проведения процедуры закупки и на бумажном носителе по утвержденной форме (приложение N 1 к настоящему Положению).

4.2.2 Поданная заявка на осуществлении закупки свидетельствует:

1) о решении Заказчика осуществить определение поставщика (подрядчика, исполнителя);

2) о подтверждении наличия у Заказчика лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на оплату объекта закупки;

3) о включении данной закупки в план-график.

4.2.3 Заявка на осуществление закупки должна содержать следующую информацию:

1) идентификационный код закупки, определенный в соответствии со статьей 23 Федерального закона N44-ФЗ;

2) наименование заказчика, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо заказчика;

3) указание на соответствующую часть статьи 15 Федерального закона N44-ФЗ, в соответствии с которой осуществляется закупка (при осуществлении закупки в соответствии с частями 4 - 6 статьи 15 Федерального закон N44-ФЗ

4) способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с планом- графиком;

5) адрес в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" электронной площадки;

6) наименование объекта закупки, информация (при наличии), предусмотренная правилами использования каталога товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, установленными в соответствии с частью 6 статьи 23 Федерального закона N44-ФЗ;

7) информация о количестве, единице измерения и месте поставки товара (при осуществлении закупки товара, в том числе поставляемого заказчику при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), за исключением случая, предусмотренного частью 24 статьи 22 Федерального закона N44-ФЗ, когда количество поставляемых товаров, невозможно определить);

8) информация об объеме, о единице измерения (при наличии) и месте выполнения работы или оказания услуги за исключением случая, предусмотренного частью 24 статьи 22 Федерального закона N44-ФЗ, когда объем подлежащих выполнению работ, оказанию услуг невозможно определить);

9) требования к гарантийному сроку товара, работы, услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества, к гарантийному обслуживанию товара, к расходам на обслуживание товара в течение гарантийного срока, к обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к предоставлению гарантии производителя и (или) поставщика товара

10) срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта, если проектом контракта предусмотрены такие этапы);

11) начальная (максимальная) цена контракта (цена отдельных этапов исполнения контракта, если проектом контракта предусмотрены такие этапы);

12) источник финансирования закупки с обязательным указанием кодов бюджетной классификации в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации. В случаях определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в рамках целевых программ, указать наименование программы, а также реквизиты документа об ее утверждении, приложить копию Соглашения к заявке;

а. наименование валюты в соответствии с общероссийским классификатором валют;

13) начальная цена единицы товара, работы, услуги, а также начальная сумма цен указанных единиц и максимальное значение цены контракта (в случае, предусмотренного частью 24 статьи 22 Федерального закона N44-ФЗ, когда количество поставляемых товаров, объем подлежащих выполнению работ, оказанию услуг невозможно определить);

14) ориентировочное значение цены контракта либо формула цены и максимальное значение цены контракта;

15) порядок формирования цены контракта (доставка, хранение, сборка, страхование, налоги и др.);

16) размер аванса (если предусмотрена выплата аванса);

17) порядок оплаты по контракту;

18) критерии оценки заявок на участие в электронном конкурсе, величины значимости этих критериев в соответствии со статьей 32 Федерального закона N44-ФЗ;

19) требования, предъявляемые к участникам закупки, осуществляющим поставки товаров, выполнение, работ, оказание услуг, являющихся объектом закупки в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона N44-ФЗ;

20) требования, предъявляемые к участникам закупки в соответствии с частями 2 и 2.1 (при наличии таких требований) статьи 31 Федерального закона N44-ФЗ, и исчерпывающий перечень документов, подтверждающих соответствие участника закупки таким требованиям;

21) требование, предъявляемое к участникам закупки в соответствии с частью 1.1 статьи 31 настоящего Федерального закона (при наличии такого требования);

22) информация о преимуществах, предоставляемых заказчиком учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы,

общероссийским общественным организациям инвалидов в случае заключения по результатам применения конкурентных способов контракта с участником закупки;

23) информация о преимуществах участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) участниками закупок, которыми могут быть только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации или требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, с указанием объема такого привлечения , установленного в виде процента от цены контракта.

24) информация об условиях, о запретах и об ограничениях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, в случае, если такие условия, запреты и ограничения установлены в соответствии со статьей 14 Федерального закона N44-ФЗ;

25) размер обеспечения заявки на участие в закупке;

26) размер обеспечения исполнения контракта;

27) размер обеспечения гарантийных обязательств;

28) реквизиты счета, на котором учитываются операции со средствами, поступающими заказчику (обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств);

29) информацию о банковском сопровождении контракта;

30) информация о возможности заказчика заключить контракты, указанные в части 10 статьи 34 Федерального закона N44-ФЗ, с несколькими участниками закупки с указанием количества указанных контрактов;

31) информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии со статьей 95 Федерального закона N44-ФЗ;

32) краткое изложение условий исполнения контракта: количество и место доставки товара, срок и условия поставки товара (выполнения работы, оказания услуги), сроки и порядок оплаты товара (работ, услуг), порядок и срок осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги, в части соответствия их количества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки;

33) описание объекта закупки с учетом требований, предусмотренных статьей 33 Федерального закона N 44-ФЗ: функциональные, технические качественные характеристики установленные в соответствии с техническими регламентами, стандартами и иными требованиями законодательства. Описание может включать спецификации, планы, чертежи, эскизы, фотографии и т.д.);

34) информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственном за заключение контракта;

35) основание заключения долгосрочного контракта (указывается в случае, если предметом контракта являются выполнение работ, оказание услуг, длительность производственного цикла выполнения, оказания которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств);

36) основание заключения контракта жизненного цикла с указанием стоимости жизненного цикла товара или созданного в результате выполнения работы объекта;

37) реквизиты закупки из плана-графика;

38) информацию о необходимости приглашения к участию в закупке путем использования сервиса РТС-тендер потенциальных участников;

39) дополнительные условия.

4.2.4 Заявка на осуществление закупки должна быть составлена в строгом соответствии с правилами описания закупки, проектом муниципального контракта и заверена подписью Заказчика, руководителя МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск", курирующего Заместителя Главы Администрации г. Белогорск, согласована Главой муниципального образования г. Белогорск или И.о. Главы Администрации г. Белогорск.

4.2.5 Заказчики представляют в уполномоченный орган заявку не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты размещения закупки.

4.2.6 Заявка должна содержать следующие документы, необходимые в соответствии с Федеральным законом N-44 ФЗ для проведения процедуры закупки:

1) приказ на осуществление закупки, подписанный руководителем Заказчика, (уполномоченным лицом), с указанием перечня прилагаемых к нему документов, количества листов, должности, фамилии, имени, отчества и телефона должностного лица заказчика, ответственного за подготовку пакета документов на осуществление закупки;

2) описание объекта закупки, соответствующее требованиям статьи 33 Федерального закона N 44-ФЗ, с указанием реквизитов технических регламентов, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документов, разрабатываемых и применяемых в Национальной системе стандартизации, принятых в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации (ГОСТ, СНиП и иное), используемых при составлении описания объекта закупки (при наличии);

3) проект муниципального контракта, разработанный с учетом утвержденных типовых условий контрактов (при наличии) в соответствии с Федеральным законом N 44-ФЗ, утвержденный Заказчиком и согласованный МКУ "Правовое управление МО г. Белогорск";

4) обоснование установленной начальной (максимальной) цены контракта, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги, с указанием информации о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), порядка применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта с указанием примененного метода или нескольких методов по форме, утвержденной уполномоченным органом (приложение N 2 к настоящему Положению), с приложением всех подтверждающих документов (коммерческие предложения, сведения о реестровой записи исполненных контрактов, прайс-листы, скриншоты сайтов и иные документы в соответствии со статьей 22 Закона);

4.2.7 При осуществлении закупки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства должно содержать проектную документацию, утвержденную в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, или типовую проектную документацию, или смету на капитальный ремонт объекта капитального строительства, за исключением случая, если подготовка таких проектных документаций, сметы в соответствии с указанным законодательством не требуется, а также случаев осуществления закупки в соответствии с частями 16 и 16.1 статьи 34 Федерального закона 44-ФЗ, при которых предметом контракта является в том числе проектирование объекта капитального строительства.

4.2.8 При осуществлении закупки по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий Заказчики дополнительно представляют задание на выполнение проектных и (или) изыскательских работ, обоснование начальной (максимальной) цены контракта, согласованное с заместителем Главы по строительству и землепользованию Администрации города Белогорск.

4.2.9 При осуществлении закупки на строительство, реконструкцию объектов капитального строительство Заказчики дополнительно предоставляют проектную документацию объектов капитального строительства, а также иную необходимую техническую документацию в электронном виде, с соблюдением требований к объему и формату документов, размещаемых в единой информационной системе.

4.2.10 Проект муниципального контракта, предметом которого является строительство, реконструкция объектов капитального строительства должен содержать условия, предусмотренные статьей 110.2 Федерального закона N 44-ФЗ:

1) условие о поэтапной оплате выполненных подрядчиком работ исходя из объема таких работ и цены контракта;

2) объем, содержание работ по контрактам, предметом которых являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, определяются проектной документацией объектов капитального строительства, а также иной технической документацией, предусмотренной такими контрактами. При этом выполнение работ по таким контрактам осуществляется в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ, являющимся обязательным приложением к таким контрактам;

3) оплата выполненных работ осуществляется в пределах цены контрактов, предметом которых являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, в соответствии с их сметой в сроки и в размерах, которые установлены таким контрактом или графиком оплаты выполненных по контракту работ (при наличии) с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных подрядчиком работ. При этом составление сметы такого контракта осуществляется в пределах цены контракта без использования предусмотренных проектной документацией в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов.

4.2.1 При осуществлении закупок в соответствии с перечнем объектов капитального строительства, утвержденным Администрацией города Белогорск в целях архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта в случае, если предметом контракта является одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства и результатом выполненной работы является здание или сооружение, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности получено разрешение на ввод их в эксплуатацию, Заказчики представляют задание на выполнение проектных и (или) изыскательских работ, обоснование начальной (максимальной) цены контракта, согласованное с заместителем Главы по строительству и землепользованию Администрации города Белогорск.

4.2.2 Обоснование начальной (максимальной) цены контракта в случае, если предметом контракта является одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства должно быть выполнено в соответствии с Порядком, Методикой составления сметы, результат определения начальной (максимальной) цены контракта оформлен Заказчиком в виде протокола начальной (максимальной) цены контракта по установленной форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства и должно содержать отдельными строками:

1) стоимость работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий;

2) стоимость работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства;

3) стоимость поставки предусмотренного проектной документацией объекта капитального строительства оборудования, необходимого для обеспечения эксплуатации такого объекта капитального строительства, в случае, если предусмотрена поставка данного оборудования.

4.2.3 Заказчики вправе заключить контракт жизненного цикла в случае, если предметом такого контракта являются новые машины и оборудование, а также в иных случаях, установленных Правительством Российской Федерации. В контракте должна содержаться стоимость жизненного цикла товара или созданного в результате выполнения работы объекта, включающая:

1) стоимость товара или работы (в том числе при необходимости стоимость работ по подготовке проектной документации, стоимость работ по созданию товара);

2) стоимость последующих обслуживания, при необходимости эксплуатации в течение срока службы, ремонта и (или) утилизации поставленного товара или созданного в результате выполнения работы объекта капитального строительства или товара.

4.2.4 При осуществлении закупок в рамках реализации долгосрочных целевых программ на срок более чем три года, и цена контракта которых составляет более чем сто миллионов рублей, Заказчики представляют:

1) проект контракта с обязательным приложением графиков исполнения контракта, согласованный с курирующим Заместителем Главы Администрации города Белогорск;

2) перечень закупаемого оборудования, согласованный с заместителем Главы по строительству и землепользованию Администрации города Белогорск и курирующим заместителем Главы.

4.2.5 При определении подрядчиков на выполнение работ строительству, реконструкции, капитальному ремонту автомобильных дорог и объектов дорожного хозяйства Заказчики дополнительно представляют проектную документацию на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту автомобильных дорог и объектов дорожного хозяйства, утвержденную в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, за исключением случая, если подготовка проектной документации в соответствии с указанным законодательством не требуется, а также случаев осуществления закупки в соответствии с частями 16 и 16.1 статьи 34 Федерального закона N 44-ФЗ, при которых предметом контракта является в том числе проектирование объекта капитального строительства.

4.2.6 Заказчики несут ответственность за соответствие поданной заявки на осуществление закупки требованиям действующего законодательства, полноту и обоснованность описания объекта закупки, обоснования начальной (максимальной) цены контракта, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги, проекта муниципального контракта.

4.2.7 Представляют в уполномоченный орган предложения о кандидатурах для включения в состав комиссии.

4.2.8 Принимают решение об отмене определения поставщика (подрядчика, исполнителя) и направляют в уполномоченный орган соответствующее обращение с приложением копии решения в день его принятия.

4.2.9 Принимают решение о необходимости внесения изменений в извещение об осуществлении закупки, в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом N 44-ФЗ, и направляют в уполномоченный орган соответствующее обращение с приложением копии решения в день его принятия.

4.2.10 При поступлении от участника закупки на адрес электронной площадки, на которой проводится закупка, запроса о даче разъяснений положений извещения об осуществлении закупки, заказчики обязаны в течение одного дня со дня следующего за днем его поступления, направить в уполномоченный орган разъяснения положений извещения об осуществлении закупки по вопросам описания объекта закупки, определения условий проекта контракта и начальной (максимальной) цены контракта, начальной суммы цен единиц товара, работы, услуги, а также критериев оценки и сопоставления заявок участников закупки (в случае проведения конкурса).

4.2.11 Заказчики при осуществлении закупок к товарам, происходящим из иностранного государства или группы иностранных государств, работам, услугам, соответственно выполняемым, оказываемым иностранными лицами, применяют национальный режим на равных условиях с товарами российского происхождения, работами, услугами, соответственно выполняемыми, оказываемыми российскими лицами, в случаях и на условиях, которые предусмотрены статьей 14 Федерального закона N44-ФЗ и отражают в заявке на осуществлении закупки.

4.2.12 Заказчики устанавливают запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, и ограничения допуска указанных товаров, работ, услуг, включая минимальную обязательную долю закупок российских товаров, в том числе товаров, поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг (далее - минимальная доля закупок), согласно перечню таких товаров, для целей осуществления закупок, установленному нормативными правовыми актами

Правительства Российской Федерации. В случае, если предусмотрены обстоятельства, допускающие исключения из установленных запрета или ограничений, Заказчики при наличии указанных обстоятельств представляют в уполномоченный орган в составе заявки на осуществление закупки обоснование причин невозможности соблюдения указанных запрета или ограничений, если такими актами не установлено иное согласно порядку, установленному нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации подготовки обоснования невозможности соблюдения указанных запрета или ограничений, а также требования к его содержанию. Определение страны происхождения указанных товаров осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.13 Обеспечивают обязательное общественное обсуждение закупки в случаях и порядке, установленных Федеральным законом N 44-ФЗ, муниципальными правовыми актами города Белогорск.

4.2.14 Заказчики обязаны осуществлять закупки у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме не менее чем двадцать пять процентов совокупного годового объема закупок, рассчитанного с учетом части 1.1 статьи 30 Федерального закона N 44-ФЗ.

4.2.15 Заказчики обязаны осуществлять контроль за предусмотренным частью 5 статьи 30 Федерального закона 44-ФЗ привлечением поставщиком, (подрядчиком, исполнителем) к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций.

4.2.16 Обеспечивать предоставление участникам закупки, являющимся учреждением и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организацией инвалидов преимущества в отношении предлагаемой ими цены контракта, цены каждой единицы товара, работы, услуги в случае заключения контракта по результатам применения конкурентных способов в соответствии со статьями 28, 29 Федерального закона N44-ФЗ.

4.2.17 Обеспечивать хранение не менее шести лет с момента начала закупки информации и документов, предусмотренных Федеральным законом N44-ФЗ, формируемых и составляемых (за исключением формируемых и размещаемых в единой информационной системе и (или) на электронной площадке, специализированной электронной площадке), а также полученные при определении в соответствии с настоящим Федеральным законом начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальных цен единиц товара, работы, услуги, начальной суммы цен указанных единиц, максимального значения цены контракта, при обосновании (за исключением включаемых в контракт в качестве обоснования цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в соответствии с частью 4 статьи 93 Федерального закона N44-ФЗ) таких начальной (максимальной) цены, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальных цен единиц товара, работы, услуги.

4.2.18 вполняет иные функции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Белогорск.

V. Порядок регистрации Контрактов в реестре контрактов, заключенных заказчиками.

5.1 Заказчики по итогам осуществления закупок заключают контракты и в установленном порядке направляют сведения о контракте для включения его в реестр контрактов. Внесение информации и документов в реестр контрактов, заключенных заказчиками, осуществляется в соответствии со ст. 103 Федерального закона N 44-ФЗ.

5.2 Порядок ведения реестра контрактов устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5.3 Информация и документы, содержащиеся в реестре контрактов, размещаются в единой информационной системе и включают:

1) информацию о заключении контракта, об исполнении контракта (отдельного этапа исполнения контракта), в том числе информация о стоимости исполненных обязательств (об оплате заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта), о начислении неустоек (штрафов, пеней) в связи с ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных контрактом, стороной контракта, заключение по результатам экспертизы поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги (отдельного этапа исполнения контракта) (в случае привлечения заказчиком для проведения экспертизы отдельного этапа исполнения контракта, поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги экспертов, экспертных организаций);

2) информацию и документы о приемке, соглашение об изменении контракта, соглашение о расторжении контракта, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, а также информация, содержащаяся в них;

3) информацию о приемке поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения контракта с приложением документа о приемке;

5.4 В реестр контрактов не включается информация о контрактах, заключенных в соответствии с пунктами 4 и 5 (за исключением контрактов, заключенных в соответствии с частью 12 статьи 93 Федерального закона N44-ФЗ), пунктами 23, 42, 44 и пунктом 46 (в части контрактов, заключаемых с физическими лицами) части 1 статьи 93 Федерального закона N44-ФЗ.

5.5 Контракты, информация о которых не включена в реестр контрактов, не подлежат оплате, за исключением договоров, заключенных в соответствии с пунктами 4, 5, 23, 42, 44 и пунктом 46 (в части контрактов, заключаемых с физическими лицами) части 1 статьи 93 Федерального закона N44-ФЗ.

5.6 Информация о заключенных в соответствии с пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 Федерального закона N 44-ФЗ контрактах вносится Заказчиками в реестр закупок, который ведется каждым Заказчиком самостоятельно в соответствии со статьей 73 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.7 Оплата контрактов, договоров, заключенных в соответствии с пунктами 4 и 5 части 1 статьи 93 настоящего Федерального закона N 44-ФЗ осуществляется через автоматизированную систему "АЦК-Госзаказ" в "АЦК-Финансы".

VI. Контроль в сфере закупок, осуществляемый заказчиком

6.1 Заказчик обязан осуществлять контроль за исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2 Исполнение контракта включает в себя следующий комплекс мер, реализуемых после заключения контракта и направленных на достижение целей осуществления закупки путем взаимодействия заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом N 44-ФЗ, в том числе:

1) приемку поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов поставки товара, выполнения работы, оказания услуги (далее - отдельный этап исполнения контракта), предусмотренных контрактом, включая проведение в соответствии с Федеральным законом N 44-ФЗ экспертизы поставленного товара, результатов выполненной работы, оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта;

2) оплату заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, а также отдельных этапов исполнения контракта;

3) взаимодействие заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) при изменении, расторжении контракта в случаях, предусмотренных статьей 95 Федерального закона N 44-ФЗ;

4) применении мер ответственности и совершении иных действий в случае нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) или заказчиком условий контракта.

6.3 Для проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с настоящим Федеральным законом N 44-ФЗ.

6.4 По решению заказчика для приемки поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги, результатов отдельного этапа исполнения контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

6.5 Приемка результатов отдельного этапа исполнения контракта, а также поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается заказчиком), либо поставщику (подрядчику, исполнителю) в те же сроки заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. В случае привлечения заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги приемочная комиссия должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

6.6 Главные распорядители бюджетных средств осуществляют контроль за исполнением контрактов подведомственными Заказчиками. Регламенты и порядок контроля определяются главными распорядителями бюджетных средств.

6.7 Уполномоченный орган проводит информационно-аналитическую и разъяснительную работу, обобщает результаты деятельности Заказчиков в сфере осуществления закупок товаров, работ, услуг.

VII. Порядок взаимодействия при формировании отчетности

7.1 С целью проведения анализа осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск Заказчики предоставляют в уполномоченный орган информацию об осуществлении закупок и исполнении контрактов по установленным формам.

7.2 Указанная информация предоставляется в уполномоченный орган ежемесячно с нарастающим итогом в установленный срок по электронной почте с последующим предоставлением на бумажном носителе.

7.3 Формы отчетности устанавливаются Управлением государственного заказа Амурской области, уполномоченным органом и доводятся до Заказчиков.

7.4 Уполномоченным органом ежемесячно на основании отчетов Заказчиков формируется сводные сведения об осуществлении закупок товаров, работ, услуг, исполнении контрактов и представляется в установленные сроки на бумажном носителе через систему электронного документооборота ДЕЛО-WEB в Управление государственного заказа Амурской области.

7.5 Заказчики представляют в уполномоченный орган информацию:

1) о привлечении уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок органом исполнительной власти должностных лиц заказчиков к административной ответственности за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере закупок, копии постановлений о назначении административного наказания (о прекращении производства по делу об административном правонарушении). Указанная информация представляется не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня вынесения соответствующего постановления;

2) копии судебных актов (решений, определений, постановлений) об обжаловании действий (бездействия) Заказчиков, предписаний уполномоченного на осуществление контроля в сфере закупок федерального органа исполнительной власти об устранении нарушений Федерального закона N 44-ФЗ, о признании закупок недействительными. Указанная информация представляется ежемесячно до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным;

3) об участниках закупки, включенных в реестр недобросовестных поставщиков. Указанная информация предоставляется не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня принятия уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок федеральным органом исполнительной власти соответствующего решения.

VIII. Заключительные положения

8.1 В случаях, не предусмотренных настоящим Положением, применяются положения Федерального закона N 44-ФЗ.

8.2 В целях реализации функций и полномочий, указанных в настоящем Положении, работники уполномоченного органа обязаны соблюдать обязательства и требования, установленные Федеральным законом N 44-ФЗ, в том числе:

1) не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения процедур определения поставщика (подрядчика, исполнителя), кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2) не проводить переговоров с участниками закупок до выявления победителя определения поставщика (подрядчика, исполнителя), кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.3 Уполномоченный орган, Заказчики, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере закупок несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение N 1
к Положению о порядке взаимодействия
уполномоченного органа и заказчиков
при осуществлении функций по
осуществлению закупок товаров, работ,
услуг для муниципальных нужд
муниципального образования город Белогорск

ФОРМА ЗАЯВКИ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЗАКУПКИ

на бланке организации
СОГЛАСОВАНО
Глава муниципального
образования г. Белогорск
_____ С.Ю. Мелюков
Начальнику отдела
муниципального заказа
Администрации города Белогорск
вх. N _____ от _____ г.

Заявка на осуществление закупки
ИКЗ N_____

№ п/п	Перечень предоставляемых сведений	Заполняется заказчиком (указывается конкретная информация по каждому разделу без использования отсылочных норм)
Заказчик		
	Наименование заказчика	
	Место нахождения	
	Почтовый адрес	
	Адрес электронной почты	
	Ответственное должностное лицо заказчика	
	Номер контактного телефона	
	Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственном за заключение контракта	ФИО, должность, реквизиты документа утверждающего состав контрактной службы, или о назначении контрактного управляющего
	Указание на соответствующую часть статьи 19 Федерального закона №44-ФЗ, в соответствии с которой осуществляется закупка (при осуществлении закупки в соответствии с частями 4 - 6 статьи 15 Федерального закон №44-ФЗ	
Информация об объекте закупки		
3	Наименование объекта закупки (предмет контракта)	
4	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	
	Адрес в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" электронной площадки	
5	Краткое описание объекта закупки	
6	Начальная (максимальная) цена контракта (цена отдельных этапов исполнения контракта, если проектом контракта предусмотрены такие этапы)	
7	Начальная цена единицы товара, работы, услуги, а также начальная сумма цен указанных единиц и максимальное значение цены контракта (в случае, предусмотренного частью 24 статьи 22 Федерального закона №44-ФЗ, когда количество поставляемых товаров, объем подлежащих выполнению работ, оказанию услуг невозможно определить)	

	Ориентировочное значение цены контракта либо формула цены и максимальное значение цены контракта	
	Порядок формирования цены контракта (доставка, хранение, сборка, страхование, налоги и другие расходы)	
8	Порядок оплаты по контракту, размер аванса (если предусмотрена выплата аванса)	Указать порядок оплаты с учетом наличия/отсутствия поэтапной оплаты, авансирования, промежуточных платежей
9	Размер обеспечения заявки на участие в закупке	
10	Размер обеспечения исполнения контракта на участие в закупке	Указывается размер обеспечения в процентном и денежном выражении от НМЦК либо в процентном выражении от цены, по которой заключается контракт
11	Размер обеспечения гарантийных обязательств	Заказчик вправе установить в извещении об осуществлении закупки, проекте контракта, требование обеспечения гарантийных обязательств в случае установления требований к таким обязательствам в соответствии с частью 4 статьи 33 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ.
12	Реквизиты счета, на котором учитываются операции со средствами, поступающими заказчику (обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств)	
13	Информация о банковском сопровождении контракта	
14	Информация о возможности заказчика заключить контракты, указанные в части 10 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ, с несколькими участниками закупки с указанием количества указанных контрактов	
15	Условия и сроки (график) поставки товара (выполнения работы, оказания услуг)	
16	Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	
17	Порядок и срок осуществления заказчиком приемки поставленного товара, выполненной работы (ее результатов) или оказанной услуги, в части соответствия их качества, комплектности, объема требованиям, установленным контрактом, а также о порядке и сроках оформления результатов такой приемки (указать перечень документов, подтверждающий факт приемки товара (работ, услуг)	
18	Источник финансирования закупки (в случаях определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в рамках целевых программ, указать наименование программы, а также реквизиты документа об ее утверждении, приложить копию Соглашения к заявке)	
20	Классификация по КБК в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации	
21	Код по каталогу товаров, работ, услуг в отношении каждого наименования товара (работ, услуг) при наличии	В качестве кода каталога товара, работы, услуги, на которые в каталоге отсутствует соответствующая позиция, указывается код такого товара, работы, услуги согласно Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014.
23	Описание объекта закупки. Функциональные, технические качественные характеристики установленные в соответствии с техническими регламентами, стандартами и иными требованиями законодательства. Описание может включать спецификации, планы, чертежи, эскизы, фотографии и(.)	
24	Требования, предъявляемые к участникам закупки, осуществляющим поставки товаров, выполнение, работ, оказание услуг, являющихся объектом закупки в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона №44-ФЗ	
25	Требования, предъявляемые к участникам закупки в соответствии с частями 2 и 2.1 (при наличии таких требований) статьи 31 Федерального закона №44-ФЗ, и исчерпывающий перечень документов, подтверждающих соответствие участника закупки таким требованиям	Указать виды деятельности, подлежащие лицензированию по предмету закупки, необходимость членства в СРО
26	Требование, предъявляемое к участникам закупки в соответствии с частью 1.1 статьи 31 настоящего Федерального закона (при наличии такого требования)	
27	Критерии оценки заявок на участие в электронном конкурсе, величины значимости этих критериев в соответствии со статьёй 32 Федерального закона №44-ФЗ	
28	Перечень документов, которые должны быть представлены участниками закупки для подтверждения соответствия установленным требованиям	
29	Информация о преимуществах, предоставляемых заказчиком учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы в случае заключения по результатам применения конкурентных способов контракта с участником закупки в соответствии со статьей 28 Федерального закона № 44-ФЗ	
30	Информация о преимуществах, предоставляемых заказчиком общероссийским общественным организациям инвалидов в случае заключения по результатам применения конкурентных способов контракта с участником закупки в соответствии со статьей 29 Федерального закона № 44 -ФЗ	
32	Информация о преимуществах предоставляемых заказчиком субъектам малого предпринимательства и, социально ориентированных некоммерческим организаций в закупках (не менее 25% совокупного годового объема закупок, предусмотренного планом-графиком) в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 44 -ФЗ	
33	Требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, с указанием объема такого привлечения , установленного в виде процента от цены контракта в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 44 -ФЗ	
34	Информация об условиях, о запретах и об ограничениях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, в случае, если такие условия, запреты и ограничения установлены в соответствии со статьей 14 Федерального закона №44-ФЗ	Обязательно к заполнению в случае наличия условий, запретов и ограничений установленный в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 44-ФЗ с указанием документов, регламентирующих данную норму
35	Требование о соответствии поставляемого товара изображению, образцу или макету товара	
36	Место, дата начала и окончания, порядок и график осмотра участниками закупки образца или макета товара, на поставку которого заключается контракт	
37	Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственном за заключение контракта	
38	Основание заключения долгосрочного контракта (указывается в случае, если предметом контракта являются выполнение работ, оказание услуг, длительность производственного цикла выполнения, оказания которых превышает срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств)	Указать реквизиты нормативного правового акта
39	Основание заключения контракта жизненного цикла с указанием стоимости жизненного цикла товара или создаваемого результата выполнения работы объекта	
40	Возможность изменения предусмотренного контрактом количества товара, объема работ и услуги при его исполнении (не более 10%) в соответствии с частью 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ	
41	Возможность одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии со статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ	
42	Требования к гарантии качества товара, работы, услуги	устанавливается при необходимости
43	Требование к гарантийному сроку товара, работы, услуги и (или) объему предоставления гарантий их качества	устанавливается при необходимости
44	Требование к гарантийному обслуживанию товара	устанавливается при необходимости и в случае определения поставщика машин и оборудования
45	Требование к расходам на обслуживание товара в течение гарантийного срока	устанавливается в случае определения поставщика машин и оборудования
46	Требование к обязательности осуществления монтажа и наладки товара	устанавливается при необходимости и в случае определения поставщика машин и оборудования, если это предусмотрено технической документацией на товар
47	Требование к предоставлению гарантии производителя и (или) поставщика товара	устанавливается в случае определения поставщика новых машин и оборудования, предоставление гарантии осуществляется вместе с товаром
48	Реквизиты закупки из плана-графика	Дата публикации позиции плана-графика в ЕИС
49	Информация о необходимости приглашения к участию в закупке путем использования сервиса РТС-тендер потенциальных участников	Наличие/Отсутствие такой необходимости у Заказчика
50	Дополнительные условия	

Приложения:

1. Приказ/распоряжение на осуществление закупки на __ л.
2. Описание объекта закупки на __ л.
3. Проект муниципального контракта на __ л.
4. Обоснование начальной (максимальной) цены контракта на__л.
5. Источники информации для обоснования начальной (максимальной) цены контракта на __ л.

Руководитель _____ _____ / _____
(должность) (подпись) (расшифровка)

М.П.
"____ " _____ 202_г.
Начальник МКУ "Финансовое управление Администрации города Белогорск"
_____ / _____
(подпись) (расшифровка)
М.П.
"____ "_____202_г.
Заместитель Главы
_____ / _____
(подпись) (расшифровка)
М.П. "____ "_____202_г.

Приложение N2
к Положению о порядке взаимодействия уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении функций по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск

ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ЕДИНИЦЫ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ, НАЧАЛЬНОЙ СУММЫ ЦЕН ЕДИНИЦ ТОВАРА, РАБОТЫ, УСЛУГИ

Используемый метод определения НМЦК:
_____.
(указать в соответствии со статьей 22 Федерального закона N 44-ФЗ)
Обоснование выбранного метода обоснования НМЦК:
_____.

Заказчик для обоснования цены использовал коммерческие предложения. Для этого заказчиком было направлено _____ (указать количество) запросов на предоставление ценовой информации следующим потенциальным поставщикам (подрядчикам, исполнителям):

1. (исх. N от);
2. (исх. N от);
3. (исх. N от);
4. (исх. N от);
5. (исх. N от).

В ответ заказчиком было получено ____ (указать количество) коммерческих предложения (см. таблицу 1).

В целях определения однородности совокупности значений выявленных цен, используемых в расчете НМЦК, коэффициент вариации определен следующим образом:

$$V = \frac{\sigma}{<ц>} * 100$$

где:

V - коэффициент вариации;

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n}(ц_i - <ц>)^2}{n-1}}$$

- среднее квадратичное отклонение;

ці - цена единицы товара, работы, услуги, указанная в источнике с номером i;

<ц> - средняя арифметическая величина цены единицы товара, работы, услуги;

n - количество значений, используемых в расчете.

Для расчета среднеквадратичного отклонения и коэффициента вариации необходимо посчитать среднее значение цены, полученной из анализа ценовой информации, по каждой позиции.

* Расчет начальной (максимальной) цены контракта производится по формуле:

$$НМЦК = \frac{v}{n} * \sum_{i=1}^{n} Ц_i$$

где:

НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

v - количество (объем) услуги;

n - количество значений, используемых в расчете;

i - номер источника ценовой информации;

Ці - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов), применяемых для пересчета цен товаров, работ, услуг, с учетом различий в характеристиках товаров, коммерческих и (или) финансовых условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг.

Таблица 1

№ п/п	Наименование товара, работу, услуга	Описание объекта закупки	Единица измерения	Количество	Источник 1 (указать реквизиты документа) Цена за единицу (руб.)	Источник 2 (указать реквизиты документа) Цена за единицу (руб.)	Источник 3 (указать реквизиты документа) Цена за единицу (руб.)	Средний уровень цены (руб.)	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого НМЦК:								

1. Средний уровень цены, полученной из анализа ценовой информации <ц>: (Источник 1 + Источник 2 + Источник 3) : 3 = _____ (руб.).

2. Рассчитываем среднее квадратичное отклонение:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n}(ц_i - <ц>)^2}{n-1}}$$

Подставив значения в формулу, по лучаем следующее:
Среднее квадратичное отклонение:
_____
(изложить порядок вычисления)
Среднее квадратичное отклонение: _____ (указать результат вычисления)

3. Коэффициент вариации:

$$V = \frac{\sigma}{<ц>} * 100$$

V = _____ (изложить порядок вычисления и указать результат вычисления)

Значение коэффициентов вариации - менее 33 %, следовательно, совокупность цен принимается однородной в соответствии с пунктом 3.20.2 Приказа Минэкономразвития России от 02.10.2013 º 567 "Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)".

НЦМК = (изложить порядок вычисления) = (указать результат вычисления) руб.

Разработал:
Контрактный управляющий (работник контрактной службы)
_____ / _____
(подпись) (расшифровка)
Тел.: _____
Утвердил:
Руководитель
Заказчика:
_____ / _____
(подпись) (расшифровка)
М.П.

Приложение N3
к Положению о порядке взаимодействия

уполномоченного органа и заказчиков при осуществлении функций по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд муниципального образования город Белогорск на бланке организации

ЗАПРОС
на предоставление ценовой информации

Заказчик: _____.

Адрес направления предложения: _____.

Срок направления предложения: _____.

Наименование, характеристики требуемого товара/работы/услуги:

№ пп	Наименование товара/работы/услуги	Функциональные, технические, качественные характеристики	Единица измерения	Количество
1				

Требования к качеству товара/работы/услуги: _____.

Место поставки товаров / выполнения работ/ оказания услуг: _____.

Срок поставки товаров / выполнения работ/ оказания услуг: _____.

Предполагаемый срок проведения закупки: _____.

Порядок оплаты: _____.

Обеспечение заявки на участие в закупке: _____.

Размер обеспечения исполнения контракта: _____.

Настоящий запрос не является извещением о проведении закупки, офертой или публичной офертой и не влечет возникновения никаких обязанностей у заказчика.

Руководитель

_____ _____ / _____

(должность) (подпись) (расшифровка)

М.П.

"____" _____ 202_г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(восьмой созыв)

РЕШЕНИЕ N 08/30
29.12.2021 г. г. Белогорск

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

В соответствии с пунктом 23 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении», Уставом муниципального образования города Белогорск, Генеральным планом Муниципального образования Городской округ Белогорск Амурской области, Белогорский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Белогорский вестник».

Председатель Белогорского городского Совета народных депутатов С.В. Трембач
Глава муниципального образования города Белогорск С.Ю. Мелюков

Продолжение. Начало в газете "Белогорский вестник" N58 от 29.12.2021, N1 от 12.01.2022.

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

3.4.4 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей.

Перечень и основные характеристики основных водопроводных сетей системы водоотведения представлены в таблице ниже.

Таблица 79. Перечень сетей системы водоотведения

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяженность, м	Диаметр	Материал	Износ, %
			мкр. Транспортный			
1	Кс мкр. Транспортный	01.01.1959	2450,43	150, 200	чугун	100
2	Кс мкр. Транспортный	01.01.1965	1313,4	100, 300	чугун	76
3	Кс ул. Авиационная, 17	01.01.1967	50	100	чугун	73
4	Кс ул. Советская, 3	01.01.1967	50	150	чугун	73
5	Кс ул. Авиационная, 17а	01.01.1967	54	100	чугун	73
6	Кс ул. Н.Island, 170, 172	01.01.1978	118	150	чугун	57
7	Кс ул. Авиационная, 19	01.01.1978	54	150	чугун	57
8	Кс мкр. Транспортный	01.01.1978	2623,4	150, 200	чугун	57
9	Кс ул. 2 Транспортная 2, 4, 6, 8 до СОШ №6	01.01.1980	718	150	чугун	54
10	Кс ул. 2 Транспортная, 40	01.01.1987	112	150	чугун	54
11	Кс р-он Дома престарелых	01.01.1988	1196	100	чугун	43
12	Коллектор от КНС Дома престарелых до камеры переключения	01.01.1988	220	300	сталь	100
13	Коллектор от камеры переключения до реки Тонь сталь 400-500мм	01.01.1988	2200	400-500	сталь	100
14	Коллектор от ОС до камеры переключения вкл. сети на территории ОС	01.01.1988	3460	600	чугун	43
15	Напорный коллектор от КНС Маяковского до камеры переключения ОС	01.01.1988	7274	600	чугун	43
16	Кс ул. Дзержинск. 7	01.01.1990	562	300	асбестоцемент	53
17	Кс ул. Брянская, 1 - ул. Запорожская, 4	01.01.1991	220	150	асбестоцемент	90
18	Кс ул.Гагарина 125	01.01.2007	204	100	сталь	37
19	Кс ул.Дружбы 54	01.01.2007	82	100	сталь	37
20	Кс по ул. Благовещенской, в ж/дороге № 106а	01.01.1977	163,57	300	чугун	59
21	Кс ул. Н.Island, 23	01.01.1991	102	100	чугун	39
22	Кс ул. Серышева 12, 12а	01.01.1989	116	100	чугун	41
	ИТОГО:		14443,8			
			мкр. Амурсельмаш			
1	Кс коллектор от КНС Мясокомбинат до ул. 9 мая.	01.01.1974	581	250 300	чугун	63
2	Кс ул. 9 мая, 217г.	01.01.1988	90	150	чугун	43
3	Кс Амурсельмаш	01.01.1988	1106,5	150, 200	чугун	43
4	Кс мкр. Зейский, 7 до КНС	01.01.1988	187	150	чугун	43
5	Кс Мясокомбинат	01.01.1988	671	200	чугун	43
6	Кс мкр. Зейский, 1 до КНС	01.01.1988	54	150	чугун	43
7	Кс ул. 9 мая, 208	01.01.1985	71	100	чугун	47
8	Кс ул. 9 мая 211м	01.01.1987	116	100	чугун	44
9	Канализационный коллектор по ул. 9 мая	01.01.1988	975	300	чугун	43
10	Кс ул. 9 мая 159 а, б, в, г, д	2015	688,9	160	ПЭ	6
11	Кс ул. 9 мая 167	2015	324	250	ПЭ	6
	ИТОГО:		4904,4			
			район СПТУ – 13			
1	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 300 до коллектора	1973	145	150	чугун	60
2	Кс от ж/дороги по ул. Кирова,	1980	154	150	чугун	54

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяженность, м	Диаметр	Материал	Износ, %
	302, 304 до коллектора					
3	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 304а до коллектора	1988	87	150	чугун	43
4	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 308, 265, 265а до коллектора	1975	518	150	чугун	61
5	Кс ул. Кирова, 304, 304а, 265, 265а	1980	492	150	чугун	54
6	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 263 до коллектора	1984	40	150	чугун	49
7	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 263 до коллектора	1993	124	150	чугун	36
8	Кс ул. Кирова, 258, 300, 302, 304	2005	445	150	чугун	19
9	ул. Кирова, 255б дворовая сеть	1987	115	150	чугун	44
10	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 252 до коллектора	1964	40	150	чугун	77
	ИТОГО:		2160			
	Центральный городок, ул. Кирова, ул. Ленина (монтажные жилые дома)					
1	Кс от ж/дороги по ул. Ленинского, 2, 3, 4, 5, 6, 8 до выгребов	1975-1978	356	100	чугун	57
2	Кс от ж/дороги по ул. Пушкина, 6, 7 до выгребов	1979	109	100	чугун	56
3	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 310а, 310б, ул. Пионерная, 37, 37а до выгребов	1978	420	100	чугун	57
4	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 322 до выгребов	1986	142	100	чугун	46
5	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 304а до выгребов	1976	46	100	чугун	60
6	Кс от ж/дороги по ул. Кирова, 304б, 304г до выгребов	1978	30	100	чугун	57
7	Кс от ж/дороги по ул. Ленинского, 34 до выгребов	1963	10	100	чугун	79
8	Кс от ж/дороги по ул. Радистов/ул. Ленина, 2 до выгребов	1976	42	100	чугун	60
9	Кс от ж/дороги по ул. Ленина 1 до выгребов	1976	60	100	чугун	60
10	Кс от ж/дороги по ул. Сибирская, 2 до выгребов	1975	106	100	чугун	61
11	Кс от ж/дороги по ул. Пролетарская, 79 до выгребов	1976	71	100	чугун	60
12	Кс от ж/дороги по ул. Ленина, 3 до выгребов	1994	41	100	чугун	34
13	Кс от ж/дороги по ул. Ленина, 155а до выгребов	1983	40	100	чугун	36
14	Кс от ж/дороги по ул. Ленина, 153а до выгребов	1986	30	100	чугун	46
	ИТОГО:		1503			
			ОАЭЛ - 37			
1	Кс ул. 50 лет ВЛКСМ, 125	01.01.1987	100	150	чугун	44
2	Кс ул. 50 лет ВЛКСМ, 123 (группа)	05.07.1005	562	150	Асбестоцемент, чугун	100
3	Кс ул. Производственная, 14а	01.01.1987	322	150	чугун	44
4	Кс ул. Производственная, 14б	01.01.1996	350	100	чугун	31
5	Коллектор от КНС 1 до КНС АЕЛ-34	01.01.1988	3300	300	чугун	43

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, м	Диаметр	Материал	Износ, %
6	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ, 123	01.01.1992	208	150	чугун	37
7	Коллектор от КЗГС-0 до КЗГС-1	01.01.1988	860	250	чугун	43
8	Коллектор ул. Кирова - ул. Производственная	01.01.2004	2563	300	чугун	20
9	Коллектор по ул. Кирова до ул. Производственной, ул 50 лет ВЛКСМ, 5	01.01.2005	1641	300	чугун	19
10	Кс от ж/дома по ул. Первомайская, 54 до коллектора	1976	85	150	чугун	61
11	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ, 106	01.01.1989	218	150	чугун	41
12	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ, 127	01.01.1983	121	150	чугун	50
13	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ, 121	01.01.1989	150	150	чугун	41
14	Кс.ул. Тенистая, 2	01.01.1999	86	100	чугун	27
15	кс 50 Лет Комсомола, 98 а,б,в,г	2016	432	150	ПЭ3	4
16	кс 50 Лет Комсомола, 123	2014	210	150	ПЭ3	8
17	кс 50 Лет Комсомола , 119, 1,2	2015	130	150	ПЭ3	6
	ИТОГО:		11285			
	мкр. Лермонтова, Ребербы					
1	Кс.ул. Лермонтова, 1 - 18 Чехова 45 - 51/2 вых. дворовую	01.01.1973	1698	100	чугун	64
2	Кс.ул. Чехова (от КЗГС 1 Лермонтова до КЗГС Ребербы)	01.01.1980	1353	300	чугун	54
3	Кс.ул. Чехова, 39, 39а, 39б, 44, 44а, Кирова 249, 249/1,2, 278, 282, 288а, 289/1,2, 253а, 255а,в	01.01.1978	2608	300, 100	чугун	57
4	Кс.ул. Кирова, 282	2000	487	100, 300	чугун	26
5	Кс.ул. Кирова, 288б	2000	366	300,1	чугун	26
	ИТОГО:		6512			
	мкр. Мелькомбинат					
1	Кс.ул. Горького, 40	01.01.1983	141,4	150	чугун	50
2	Кс по ул. Мелькомбинат, 3	01.01.1987	465	100	чугун	44
3	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ, 12, 14, 16, 28, 28а, 28б	01.01.1987	696,5	150	чугун	44
4	Коллектор от КЗГС МСП-98 до КЗГС Мавинского	01.01.1987	9201	300	чугун	44
5	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ, 60 г,60 д	01.01.1993	483	150	сталь	83
6	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 7	01.01.1993	68	100	чугун	36
7	Кс.ул. 50 лет ВЛКСМ,5	01.01.1995	160	100	чугун	33
8	Кс.ул. Куйбышева, 15, 17	01.01.1977	283	150	чугун	59
9	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 29	01.01.1982	106	100	чугун	80
10	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 25	01.01.1982	50	100	чугун	80
11	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ (удлинение сети)	01.01.1962	870	100	чугун	80
12	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 29а	01.01.1963	65	100	чугун	79
13	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 31	01.01.1964	54	100	чугун	77
14	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 31	01.01.1964	55	100	чугун	77
15	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 5	01.01.1967	71	100	чугун	73
16	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 23	01.01.1971	50	100	чугун	67
17	Кс по ул. Пушкина	01.01.1978	208	250	асбестоцемент	80
18	Кс по ул. 50 лет ВЛКСМ, 25	01.01.1982	35	100	чугун	51
	ИТОГО:		13151,9			
	мкр. Южный					

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, м	Диаметр	Материал	Износ, %
10	Кс.ул. Кирова, 83	01.01.1970	132	100	чугун	69
20	Кс.ул. Кирова, 121	01.01.1975	179	100	чугун	69
21	Кс от мкр. Интернациональный, 8	01.01.1971	122	100	чугун	67
22	Кс.ул. Дагестан, 12	01.01.1973	208	100	чугун	64
23	Кс.ул. Сидорова, 19	01.01.1973	95	200	асбестоцемент	90
24	Кс.ул.ул. Ленина, 61	01.01.1973	316	100	чугун	64
25	Кс от ул. Сидорова,улучшение	01.01.1973	60	150	чугун	64
26	Кс от мкр. Интернациональный, 10	01.01.1973	75	100	чугун	64
27	Кс.ул.ул. Сидорова, 18	01.01.1973	94	100	чугун	64
28	Кс.ул. Сидорова, 12	01.01.1974	124	200	асбестоцемент	88
29	Кс.ул. Сидорова, 14	01.01.1974	110	200	керамика чугун	88
30	Кс.ул.ул.ул. Ленина, 57	01.01.1974	74	100	чугун	63
31	Кс.ул. Кирова, 97	01.01.1975	133	100	чугун	61
32	Кс.ул. Кирова, 205/2	01.01.1975	42	100	чугун	61
33	Кс.ул. Кирова, 57	01.01.1975	44,2	100	чугун	61
34	Кс.ул. Кирова, 203	01.01.1975	55	100	чугун	61
35	Кс.ул. Кирова, 201	01.01.1975	68	100	чугун	61
36	Кс.ул. Кирова, 142	01.01.1975	90	100	чугун	61
37	Кс.ул. Кирова, 201	01.01.1976	24,2	100	чугун	60
38	Кс.ул. Кирова, 199	01.01.1976	52	100	чугун	60
39	Кс.ул. Сидорова, 10, 10а	01.01.1977	406	100	чугун	59
40	Кс.ул. Кирова, 199/1	01.01.1977	47	100	чугун	59
41	Кс.ул. Кирова, 201	01.01.1977	51	100	чугун	59
42	Кс.ул. Кирова, 142	01.01.1978	144	100	чугун	57
43	Кс.ул.ул. Ленина, 140	01.01.1978	270	150	чугун	57
44	Кс.ул. Кирова, 140	01.01.1978	58	100	чугун	57
45	Кс.ул. Спортивная	01.01.1978	937	300	чугун	57
46	Кс.ул. Спортивная, 6	01.01.1978	236	300	чугун	80
47	Кс.ул. Краснознаменная, 34	01.01.1980	100	100	чугун	54
48	Кс.ул. Краснознаменная, 34 - Кирова, 134	01.01.1980	135	300	асбестоцемент	76
49	Кс.ул.ул. Ленина, 81	01.01.1980	30	100	чугун	54
50	Кс.ул.ул. Ленина, 86	01.01.1980	79	100	чугун	54
51	Кс.ул.ул. Ленина, 81	01.01.1980	84	100	чугун	54
52	Кс.ул. Кирова, 98	01.01.1980	26,9	100	чугун	53
53	Кс.ул.ул. Ленина, 82	01.01.1980	94	100	чугун	54
54	Кс.ул. Кирова, 127	01.01.1982	170	100	чугун	51
55	Кс.ул. Кирова, 117	01.01.1982	96	100	чугун	51
56	Кс от ул. Мамовского до ул. Ленина, 66 чугун по Коммунальная	01.01.1983	395	100	чугун	50
57	Кс.ул.ул. Ленина, 55	01.01.1984	84	100	чугун	49
58	Кс.ул. Краснознаменная, 21	01.01.1985	185	100	чугун	47
59	Кс.ул. Краснознаменная, 50	01.01.1985	204	100	чугун	47
60	Кс.ул. Ленина, 115 до ул. Краснодарской	01.01.1985	488			47
61	Кс.ул.ул. Ленина, 49	01.01.1986	60	100	чугун	46
62	Кс.ул.ул. Ленина, 113	01.01.1987	140	100	чугун	44
63	Кс.ул. Краснознаменная, 12	01.01.1987	100	100	чугун	44
64	Кс.ул. Краснознаменная, 42	01.01.1988	124	100	чугун	43
65	Кс.ул. Спортивная, 24	01.01.1989	108	100	чугун	41
66	Кс мкр. Тенистый, 21	01.01.1989	55	100	чугун	39
67	Кс.ул. Краснознаменная, 25 до ул. Мамовской	01.01.1993	413	150	чугун	36
68	Кс мкр. Вольный, 7	01.01.1995	84	100	сталь	77
69	Кс.ул. Вольный, 11	01.01.1995	192	100	сталь	77
70	Кс.ул. Краснознаменная, 13	01.01.1997	123,4	100	чугун	30
71	Кс.ул. Краснознаменная, 11	01.01.1997	131	100	чугун	30

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, м	Диаметр	Материал	Износ, %
	мкр. Южный	01.01.1985	1875	100	чугун	47
2	Кс.ул. Тимирязева, 33, 35	2016	280	100	чугун	3
	ИТОГО:		2155			
	Железнодорожный район					
1	Коллектор № 14503 ул. Ударная (сталь d-200 мм. - 1496,61 м., сталь d-300 мм. - 283,7 м.)	01.01.1985	1780,31	200, 300	сталь	100
2	Кс.улучшка инв. № 14403 (1136,13 п.м.) ул. Малиновского, 2, 4, 5, 7, ул. Садовая, 19, 21, 38, 40 (керамика d-150 мм. - 460,68 м., керамика d-200 мм. - 183,9 м., керамика d-300 мм. - 491,55 м.)	01.01.1959	1136,13	150, 200, 300	керамика	100
3	Кс.улучшка инв. № 14203 (40 п.м.) от ул. Ленина, 24 до ж/дома ул. Садовая, 21 (чугун d-200 мм. - 40 м.)	01.01.1991	40	200	чугун	39
4	Кс.улучшка инв. № 13303 (563,62 п.м.) ул. Калинина, 10, ул. Пионер, 40, КЗГС Ветеринарно (сталь d-200 мм. - 462,66 м., сталь d-300 мм. - 100,96 м.)	01.01.1965	563,62	200, 300	сталь	100
5	Кс.улучшка инв. № 13403 (685,5 п.м.) ул. Калинина, ул. Коновалова, 30, ул. Сосновая, 2 (чугун d-150 мм. - 655,5 м., чугун d-300 мм. - 30 м.)	01.01.1995	685,5	150, 300	чугун	33
6	Кс.улучшка инв. № 15003 (528,8 п.м.) ул. Малиновского, 10, ул. Победы, 25, 29, 31 (чугун d-150 мм. - 275,8 м., чугун d-200 мм. - 240,1 м.)	01.01.1978	528,8	150, 200	чугун	57
7	Кс.улучшка инв. № 13003 (683,35 п.м.) ул. Почтовая, 16, 8а, 23, 25, ул. Ленина, 41, 10, ул. Победы, 11, 9 (керамика d-100 мм. - 102,45 м., керамика d-150 мм. - 165,44 м., керамика d-200 мм. - 355,35 м., керамика d-300 мм. - 56,13 м.)	01.01.1978	683,35	100, 150, 200, 300	керамика	100
8	Кс.улучшка инв. № 14403 (1564,51 п.м.) ул. Вокзальная, 13, 15, ул. Партизанская, 32, 36, 42, 27, 20, 31а, ул. Победы, 13, 18, 20, городской круг (керамика d-150 мм. - 637,34 м., керамика d-200 мм. - 445,12 м., керамика d-300 мм. - 482,05 м.)	01.01.1978	1564,51	150 200, 300	керамика	100
9	Кс.улучшка инв. № 13003 (525,06 п.м.) ул. Кирова, 49, 51, 53, 53а, 55 (чугун d-150 мм. - 241,8 м., чугун d-250 мм. - 65,62 м., чугун d-300	01.01.1997	525,06	150 200, 300	керамика	42

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, м	Диаметр	Материал	Износ, %
72	Кс от ул. Маяковского до ул. Ленина, 115	01.01.1999	689	400	чугун	27
73	Коллектор от КНС госпиталя до КНС "Северная включая Водный	01.01.2001	2500	300	чугун	24
74	Кс ул. Хорева, 48а	01.01.2003	32	150	чугун	21
75	Кс ул. Скорикова до здания детской поликлиники	2009	133,65	150	сталь	30
76	Напорный коллектор 2d по 600 мм по ул. Хорева (от Антоновская до пер. Парковый) протяжённостью 2450 м	01.01.1980	2450	600	чугун	54
77	Кс пер. Томский		1387	150	чугун	
78	Кс чугун 100, 150, 200 (1047 м)	01.01.2005	1047 м)			
79	кс ул. Ленина 159 г. д. е. в. п		937	250	ПЭ	
80	Кс ул. Ленина 28		68,3	150	асбестоцемент	
81	Кс ул. Хорева, 129 А, Б		236	108	сталь	
82	кс(ств. до ул.Хорева, 205	2015	150	200	ПЭ	6
83	Напускные сети канализ., надкаторный № 28/02:00000066648, ул. Хорева	2012	937	252	чугун	9
84	Напорная канализация ул. Маяковского , 18	2016	88	250	ПЭ	4
85	Канализация самотечная ул. Маяковского , 18	2016	130	250	ПЭ	4
	ИТОГО:		21185,35			
	ВСЕГО:		114520,81			

3.4.5 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости.

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия города. Но системе, состоящей из каналов, коллекторов, трубопроводов, общей протяженностью около 95,7 км и канализационных насосных станций, отводятся на очистку все сточные воды, образующиеся на территории г. Белогорск.

В системах водоотведения преобладают напорные участки. Запорная арматура не автоматическая. Работа канализационных насосных - автоматическая, задающим сигналом для работы насосов является датчик уровня в резервуарах.

Принимая во внимание вышесказанное, следует отметить, что надежность системы водоотведения определяется, в основном состоянием сетей, износ которых на сегодняшний день довольно велик, что говорит о невысокой надежности системы водоотведения.

Согласно отчетным данным, предоставленным ООО «Водоканал города Белогорск» существующие технологии очистки не позволяют обеспечить соблюдение нормативно-допустимых концентраций. В результате после очистки в сточной воде содержатся вредные вещества, превышающие допустимую концентрацию: жиры, азот-аммония, БПК, фосфаты, нитриты.

Причинами неэффективной работы очистных сооружений является: износ оборудования, недоработки конструкции.

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

3.4.6 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения.

Согласно Требованиям к содержанию схем водоснабжения и водоотведения (Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. № 782) - "технологическая зона водоотведения" - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечивается прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект.

В соответствии с принятой отчетностью ООО «Водоканал города Белогорск», осуществляющей эксплуатацию сетей водоотведения в границах МО г. «Белогорск», разделение на технологические зоны принято в соответствии с привязкой к определенным очистным сооружениям:

- очистные сооружения канализации по ул. Никольское шоссе;
- очистные сооружения канализации мкр. Амурсельмаш (пер. Весенний).

Капитальный жилой фонд города полностью канализован.

Технологические зоны водоотведения проиллюстрированы на рисунке ниже.

Рисунок 50. Технологические зоны централизованного и нецентрализованного водоотведения

В таблице ниже представлены данные о территориях муниципального образования, охваченных централизованным водоотведением.

Таблица 80. Обеспеченность водоотведением

№ п/п	Планировочный район	Население, тыс. чел.	Инженерная инфраструктура
1	Белогорский	3,2	ужадебный фонд не канализован
2	Мелькомбинат	3,1	ужадебный фонд не канализован
3	Транспортный (Гора)	16,4	ужадебный фонд - не канализован, канализован капитальный фонд
4	Сосновка	4,1	ужадебный фонд - не канализован, канализован капитальный фонд
5	Городок, Остров	0,6	район не канализован
6	Южный	9,6	ужадебный фонд - не канализован, канализован капитальный фонд
7	Зеленый городок	1	район не канализован
8	Высокое	7,9	район не канализован
9	Амурсельмаш	6,3	ужадебный фонд - не канализован, канализован капитальный фонд

3.4.7 Анализ территорий муниципального образования, неохваченных централизованной системой водоотведения

Капитальный жилой фонд города полностью канализован.

Не канализованы:

- ужадебный фонд, Мелькомбинат;
- ужадебный фонд, Транспортный (Гора);
- ужадебный фонд, Сосновка;
- район Городок, Остров;
- ужадебный фонд, Южный;
- район Зеленый городок;
- район Высокое;
- ужадебный фонд, Амурсельмаш.

3.4.8 Балансы мощности и ресурса, резервы и дефициты системы

Сведения о водопотреблении и балансе по типам потребителей за 2012-2020 года приведены в таблице ниже.

Таблица 81. Фактический объем стоков за 2012-2020 года

Всего по организации	Ед.изм.	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Пропущено сточных вод	тыс.м3	3433,4	2937,6	2977,3	2952,6	2754,1	2892,6	2877,5	2924,7
население	тыс.м3	2838,7	2460,1	2445,3	2450,3	2210,4	2331,0	2313,3	2340,9
бюджетные	тыс.м3	203	184,1	223,4	233	277,0	290,2	290,0	336,6
прочие	тыс.м3	301,7	293,4	258,8	269,3	265,8	270,8	274,4	265,2

Баланс производительности по системам водоотведения приведен в таблицах ниже.

Таблица 82Фактический баланс водоотведения городского округа за 2020 год

Всего по организации	Ед.изм.	2020
Пропущено сточных вод	тыс.м3	2924,7
население	тыс.м3	2340,9
бюджетные	тыс.м3	336,6
прочие	тыс.м3	265,2

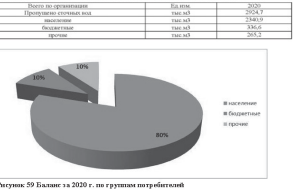


Рисунок 59 Баланс за 2020 г. по группам потребителей

Воздействие на окружающую среду

На существующих очистных сооружениях утилизация осадка происходит путем вывоза обезвоженного осадка на городскую свалку.

Для успешного решения проблемы утилизации осадков сточных вод необходимо предусмотреть мероприятия для строительства цеха по сжиганию высушенного осадка

Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные ресурсы

Тариф на услуги в сфере водоотведения на территории МО г. Белогорск приведены в таблице ниже.

Таблица 83. Тарифы на водоотведение в МО город Белогорск

Наименование организации, осуществляющей регулирование	Тариф(с 01.01.2021 по 30.06.2021	Тариф(с 01.07.2021 по 31.12.2021	Дата издания и номер приказа об установлении тарифа
ФГБУ "ЦВКУ"	16,38	16,97	от 18.12.2020 № 158 /пр/в
ООО "Гринтофф - Дальний Восток"	1 001,37	1 001,37	от 04.12.2020 № 130 /пр/в
ООО "Водоканал города Белогорск"	33,31	34,9	от 11.12.2020 № 137 /пр/в

3.4.9 Изменяющиеся проблемы и направления их решения

Схемой предусмотрены два варианта развития системы:

1 вариант развития предполагает работу ООО «Водоканал города Белогорск» в нынешнем режиме.

2 вариант развития предусматривает заключение концессионного соглашения между ООО «Водоканал города Белогорск» и МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»

В целях реализации направлений развития системы водоотведения города, в настоящем проекте приняты следующие основные мероприятия (1 вариант развития):

- замена ветхих участков канализационных сетей со 100% амортизационным износом и сетей, нормативный срок эксплуатации которых закончился или закончится к расчетному сроку;
- замена участков сетей с недостаточной пропускной способностью;
- реконструкция КНС;
- реконструкция существующих ОСК;

– присоединение потребителей ОСК (мкр. Весенний) к ОСК (Никольское шоссе) путем строительства напорного коллектора;
– строительство комплекса доочистки сточных вод и цеха по сжиганию насыщенного осадка;
– строительство комплекса ультрафиолетового обеззараживания очищенных сточных вод;
– строительство глубоководного рассеивающего выпуска в р. Томь;
– строительство новых участков канализационных сетей, для обеспечения услугами водоотведения новых объектов жилой застройки.

Реализация вышеперечисленных мероприятий позволит решить все основные задачи и проблемы в сфере водоотведения муниципального образования

2 вариант развития (Концессионное соглашение с ООО «Водоканал города Белогорск»):
– Замена дворовой канализационной сети
– Установка планового пуска на канализационных очистных сооружениях по ул. Никольское шоссе

Техническое обеспечение реконструкции участков канализационных сетей.

В основном, канализационные сети выполнены из чугунных труб. Согласно Приказу Минкавказнова РСФСР от 09.09.1975 № 378 «Об утверждении «Инструкции по технической инвентаризации основных фондов коммунальных водопроводно-канализационных предприятий» нормативный срок службы керамических труб – 50 лет, асбестоцементных – 30 лет, железобетонных, бетонных и чугунных труб – 40 лет. Системы водоотведения города введена в эксплуатацию начиная с 1939 по 1980 гг. Процент износа сети водоотведения составляет 65 %. К расчетному сроку амортизационный износ всех канализационных сетей составит 100%. Это снижает надежность функционирования системы, а также вероятность возникновения течек и инфильтрационных стоков. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей хозяйственно-бытовой канализации и саморегулирующуюся арматуры.

Сводные данные по участкам канализационной сети, предлагаемым к реконструкции, в течение рассматриваемого периода, представлены в таблице ниже.

Таблица 84 Сводные данные по участкам канализационной сети, предлагаемым к реконструкции (рекомендации разработчика)

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, п.м.	Диаметр	Износ, %	Стоимость, тыс. руб.
			мкр. Транспортный			
1	Кс мкр. Транспортный	01.01.1989	2450,43	150, 200	100	10412,3
2	Кс мкр. Транспортный	01.01.1965	1313,4	100, 300	70	5890,3
3	Коллектор от КНС Домы проектировщиков до начала переключения	01.01.1988	220	300	100	1635,3
4	Коллектор от камеры переключения до реки Томь, ул.ул. 40Б-50Ж	01.01.1988	2200	400-500	100	32483,0
5	Кс ул. Батарейная, 7	01.01.1990	562	300	93	4177,3
6	Кс ул. Брянская, 1, ул. Батарейная, 4	01.01.1991	220	150	90	931,4
	ИТОГО:		16974,83	-	-	108546,6
	Зеленый городок, ул. Кирова, ул. Ленина (заиндевшие жилые дома)					
1	Кс от ж/дома по ул. Ремесленная, 34 до выгребы	1963	10	100	79	42,3
	ИТОГО:		10	-	-	42,3
		БАЗА - 17				
1	Кс ул. 50 лет ВЛКСМ, 123 (трубы)	05.07.1965	562	150	100	2379,3
						177

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, п.м.	Диаметр	Износ, %	Стоимость, тыс. руб.
	ИТОГО:	-	562	-	-	-
	мкр. Мелькомбинат					
1	Кс ул. 50 лет ВЛКСМ, 603,605/2	01.01.1993	483	150	83	2044,8
2	Кс по ул. Пушкина	01.01.1979	298	250	80	1855,1
	ИТОГО:	-	781	-	-	3899,9
	Железнодорожный район					
1	Коллектор №14503 ул. Ударная (сталь д-200 мм. - 1496,61 м., сталь д-300 мм. -283,7 м.)	01.01.1985	1780,31	200, 300	100	9268,3
2	Кс уличная лин. № 14003 (1136,13 п.м.) ул. Мелиоративного, 2, 4, 5, 7, ул. Сказова, 19, 21, 38, 40 (вершина д-150 мм. - 460,68 м., вершина д-200 мм. - 183,0 м., вершина д-300 мм. - 491,55 м.)	01.01.1999	1136,13	150, 200, 300	100	5914,7
3	Кс уличная лин. № 15703 (563,62 п.м.) ул. Авиационная, 10, ул. Н-Шосе, 40, КВЖС Интернат дело (сталь д-200 мм. - 462,60 м., сталь д-300 мм. - 100,96 м.)	01.01.1965	563,62	200, 300	100	2934,2
4	Кс уличная лин. № 13803 (683,35 п.м.) ул. Почтовая, 16, 8а, 23, 25, ул. Ленина, 41, 10, ул. Победы, 11, 19 (вершина д-100 мм. - 102,45 м., вершина д-150 мм. - 165,44 м., вершина д-200 мм. - 359,33 м., вершина д-300 мм. - 56,13 м.)	01.01.1978	683,35	100, 150, 200, 300	100	3557,5
5	Кс уличная лин. № 14403 (1564,51 п.м.) ул. Вокзальная, 13, 15, ул. Партизанская, 32, 36, 42, 27, 28, 31а, ул. Победы, 13, 18, 20, городской сад (вершина д-150 мм. - 637,34 м., вершина д-200 мм. - 445,12 м., вершина д-300 мм. - 482,05 м.)	01.01.1978	1564,51	150, 200, 300	100	8144,8
6	Кс уличная лин. № 14703 (1023,14 п.м.) ул. Тенгинской, 9, ул. Сказова, 44, 29, ул. Победы, 22, 24, 26, ул. Вокзальная (вершина д-150 мм. - 283,55 м., вершина д-200 мм. - 123,6 м., вершина д-300 мм. - 615,99 м.)	01.01.1965	1023,14	150, 200, 300	100	5326,5
7	Кс от ул.Кирова, 57 до КНС Ромбин	01.01.1975	4083	200	86	21256,1
	ИТОГО:		10834,06			56402,3
	мкр. Центральный					
1	Кс от ул. Сказова, 24	01.01.1955	101,25	100	90	430,8
2	Кс ул. Кирова, 134	01.01.1957	60	100	87	254,0
3	Кс от ул. Сказова, 15	01.01.1960	46,75	100	83	197,9
						178

№ п/п	Месторасположение	Год ввода	Протяжённость, п.м.	Диаметр	Износ, %	Стоимость, тыс. руб.
4	Кс от ул. Сказова, 17	01.01.1961	392	100	81	166,0
5	Кс ул. Кирова, 100	01.01.1962	25	100	80	105,8
6	Кс ул. Кирова, 118	01.01.1963	150	100	79	635,0
7	Кс ул. Свирепова	01.01.1963	754	150	100	3192,2
8	Кс ул. Свирепова, 16, 18	01.01.1963	317	100	79	1342,1
9	Кс ул. Кирова, 110	01.01.1962	35	100	80	148,2
10	Кс ул. Кирова, 205/1	01.01.1962	42	100	80	177,8
11	Кс от пер. Ленина, 1	01.01.1964	49	100	77	207,4
12	Кс ул. Кирова, 114	01.01.1964	64	100	77	271,0
13	Кс ул. Свирепова, 20, 22	01.01.1966	219	100	74	927,2
14	Кс ул. Свирепова, 10, 10а, 20	01.01.1966	88	150	100	372,6
15	Кс ул. Кирова, 68	01.01.1967	54	100	73	228,6
16	Кс ул. Кирова, 119	01.01.1968	104	100	71	440,3
17	Кс от ул. Ленина, 59	01.01.1969	66	100	70	279,4
18	Кс ул. Гагарина, 19	01.01.1973	90	200	90	515,4
19	Кс ул. Свирепова, 12	01.01.1974	124	200	88	645,5
20	Кс ул. Свирепова, 14	01.01.1974	110	200	88	572,7
21	Кс ул. Свирепова	01.01.1978	238	500	80	4243,8
22	Кс ул. Красноармейская, 84 - Кирова, 134	01.01.1980	135	300	76	1008,5
23	Кс пер. Больный, 7	01.01.1995	84	100	77	355,6
24	Кс пер. Больный, 11	01.01.1996	192	100	73	812,9
	ИТОГО:	-	3196,7	-	-	17525,5
	ВСЕГО:	-	32358,59	-	-	186416,5

Всего реконструкции к расчетному сроку подлежит 32,358 км канализационных сетей.

Техническое обеспечение строительства новых участков канализационных сетей.

Согласно генеральному плану МО г. «Белогорск», к расчетному сроку будет введено порядка 1126 тыс. $м^2$ жилой площади. Данным проектом планируется обеспечить перспективные объекты жилой застройки услугами водоотведения.

Согласно ПП РФ от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», гарантирующая организация обязана подключить абонента к сетям водоотведения при наличии технической возможности.

Для обеспечения возможности подключения вышеуказанных абонентов, не подключенных на сегодняшний день к централизованной системе водоотведения, планируется строительство новых участков канализационных сетей. Это позволит увеличить целевой показатель обеспеченности населения услугами водоотведения к расчетному сроку.

Техническое обеспечение реконструкции очистных сооружений.

Планируется реконструкция канализационных очистных сооружений по ул. Никольское шоссе (проектно-сметная документация).

Существующие технологии очистки не позволяют обеспечить соблюдение НДК вредных веществ и микроорганизмов в реку Томь, утвержденные Федеральным агентством Водных ресурсов (РосВодРесурсы, Приказ № 05-07/83 от 26.03.2018г.).

В результате после очистки в сточной воде содержаться вредные вещества, превышающие допустимую концентрацию: аммиа в 3,2 раза, азот-аммония в 42,7 раз, БПК в 18,2 раза, фосфаты в 12,6 раза, нефтепродукты в 3,8 раза, нитриты в 18,5 раза. Вследствие чего ООО «Водоканал города Белогорск» вынуждено ежегодно производить плату за превышение ПДК в стоимости в размере 4 500 тыс. руб.

С момента сдачи в эксплуатацию очистных сооружений капитальный ремонт не производился. В 2010 г. производена монтаж аэрационной системы «Поплиор» мелкопузырчатой

аэрация, в результате установки которой ухудшилась не значительно очистка по азоту аммонийному и взвешенных веществам.

На сегодняшний день задача обеспечения качественного водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах Президентом РФ, Правительством РФ отнесена к разряду первоочередных. Непринятие мер по капитальному ремонту и реконструкции очистных сооружений города Белогорска может привести, в конечном счете, к экологической катастрофе, причинению вреда жизни и здоровью людей.

В соответствии со Стратегией развития Амурской области на период до 2026 г. ООО «Водоканал города Белогорск» планирует в 2022 году осуществить изготовление проектно-сметной документации на очистные сооружения канализации производительностью 20,0 тыс. м3/сут.

Реконструкция КНС

Основное насосное оборудование КНС имеет износ от 12 до 100 %, в связи с этим необходима модернизация и реконструкция основного насосного оборудования КНС и самой станции в целом.

Развитие селитебной территории города влечет за собой увеличение объема стоков вод, строительство КНС в районах предполагаемого строительства необходимо для отвода и транспортировки сточных вод.

В соответствии со Стратегией развития Амурской области на период до 2026 г. ООО «Водоканал города Белогорск» планирует в 2025-2026 году осуществить реконструкцию канализационных насосных станций «Мамоновского», «Северная», «ДШИ», «Автовокзал».

3.5 Система газоснабжения

3.5.1 Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями

В настоящее время на территории муниципального образования «Город Белогорск» Амурской области, централизованное газоснабжение отсутствует.

Газоснабжение населенных пунктов осуществляется сжиженным баллонным газом. Сжиженный баллонный газ поступает автотранспортом от газового участка, используется на пищеприготовление и приготовление корма для скота в частном секторе.

В соответствии с изменениями в генеральным план МО «Городской округ Белогорск» от 2019 года и Стратегии социально-экономического развития города Белогорска на период до 2025 года, утвержденным решением Белогорского городского Совета народных депутатов 23.03.2017 № 56/25, планируется мероприятия по полному газоснабжению территории округа (населенных пунктов).

На территории области по настоящее время не внедрена система раздельного сбора твердых коммунальных отходов, в связи с чем контейнеры для раздельного сбора не используются в массовом порядке. Поэтапный переход на систему раздельного сбора твердых коммунальных отходов в регионе предусмотрен с 2020 года в соответствии с Постановлением Правительства Амурской области от 24.08.2017 № 408 «Об утверждении Порядка накопления твёрдых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Амурской области».

В срок до 2025 года предусмотрено завершение перехода и установка контейнеров на контейнерных площадках с преодоленной инициативой. Реализация Постановления и переход на раздельный сбор твердых коммунальных отходов значительно оптимизирует систему сбора и переработки отходов в регионе.

На территории Белогорского района имеется действующая биотермическая яма (эксплуатирующая организация - ООО «Автодорсервис»).

Одной из приоритетных целей, установленных на перспективу, является создание на территории городского округа системы сбора, сортировки и переработки отходов.

Достижению этой цели способствует решение задач по организации сортировки, сбора, накопления, временного хранения отходов производства и потребления в установленных местах.

Среди объектов местного значения городского округа в области утилизации и переработки твёрдых коммунальных отходов в НПП города Белогорск расчетные показатели устанавливаются для объектов по переработке промышленных и твердых коммунальных отходов: мусоросортировывающих заводов, мусоропереругрузочных станций, полигонов твердых коммунальных отходов, предприятий по переработке промышленных отходов, полигонов промышленных отходов.

Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа в области утилизации и переработки твердых коммунальных отходов устанавливается как показатель мощности объекта, способности объекта принять определенное количество отходов от населения ежегодно. Мощность объектов переработки твердых коммунальных отходов измеряется в тоннах на 1 человека в год (тонн/чел. в год).

Нормы накопления твердых коммунальных отходов от населения на человека в год принимаются по фактическим объемам образования твердых коммунальных отходов в городе Белогорск.

Нормы накопления отходов могут уточняться при разработке генеральной схемы очистки муниципального образования.

Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать исходя из объемов твёрдых коммунальных отходов.

Расчетные показатели плотности застройки предприятий по обезвреживанию токсичных промышленных отходов установлены в соответствии с требованиями СП 127.13330.2017 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию».

Для решения задачи по созданию эффективной системы сбора твердых коммунальных отходов в НПП города Белогорск устанавливаются показатели обеспеченности площадками для установки контейнеров для сбора твёрдых коммунальных отходов и мусора.

Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора.

Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

3.6 Система утилизации (захоронения) ТКО

3.6.1 Характеристика системы утилизации (захоронения) ТКО

На территории МО город Белогорск оператором по обращению с отходами является Региональный оператор по обеспечению деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Согласно предоставленным данным МКУ «Управление ЖКХ Администрации «Город Белогорск», на территории МО «Город Белогорск» отсутствует полигон ТБО.

Муниципальное образование «Город Белогорск» пользуется услугами по приему и утилизации (размещение) отходов производства и потребления полигона ТБО ООО «Автосервис», который находится в Белогорском районе на территории Белогорского сельсовета, в районе 20-го километра «Завитая-Белогорск» – в 2 км к северу от перекрестка автомобильной дороги Белогорск – Благовещенск.

В дальнейшем планируется вывоз отходов в ТОР Белогорск на мусороперерабатывающее производство по утилизации ТКО с последующей выработкой энергии для резидентов ТОР.

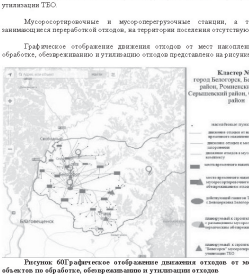
ООО «Автосервис» расположено по адресу: г. Белогорск, ул. Кирова, 116.

Система сбора и утилизации ТБО (в т.ч. частота вывоза мусора в летнее время, места для вывоза отходов 2-го класса опасности) осуществляется ежедневно, с 8:00 до 20:00.

МКУ «Управление ЖКХ» не финансирует региональный оператор по сбору вывозу и утилизации ТБО.

Мусоросортировочные и мусоропереругрузные станции, а также предприятия, занимающиеся переработкой отходов, на территории поселения отсутствуют.

Графическое отображение движения отходов от мест накопления до объектов по обработке, обезвреживанию и утилизацию отходов представлено на рисунке ниже.


Кластер № 2
город Белогорск, Белогорский
район, Ромненский район,
Серышевский район, Октябрьский
район
населённые пункты
населённые пункты из населённых пунктов на этот кластер не передаются
объекты отходов в системе сортировки и комплексных сооружениях
мусоросортировочная станция (мусороперегрузочная станция)
мусоросортировка и накопление отходов (уровни до 2 уровней)
место перегрузки и накопления отходов (уровень перегрузки мусоросортировочного комплекса с сортировкой отходов и накопления)
мусоросортировка и накопление отходов (уровни до 2 уровней)
мусоросортировка и накопление отходов (уровень перегрузки мусоросортировочного комплекса с сортировкой отходов и накопления)
мусоросортировка и накопление отходов (уровни до 2 уровней)
полигон ТБО
полигон ТБО
полигон ТБО

3.6.4 Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

В соответствии с приказом Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области №164-пр/у от 18.12.2020 «Об установлении льготных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2021 год» были приняты следующие тарифы:

Таблица 86. Тариф на услуги регионального оператора по обращению с ТКО и ТБО

Категории обслуживаемых объектов	Тариф на период с 01.01.2021 по 30.06.2021, руб/м³	Тариф на период с 01.07.2021 по 31.12.2021, руб/м³	Дата издания и номер приказа управления об установлении тарифов
Население, проживающее в благоустроенных многоквартирных жилых домах и благоустроенных индивидуальных жилых домах	425,96	442,15	От 18.12.2020 №164-пр/у
Население, проживающее в неблагоустроенных многоквартирных жилых домах и неблагоустроенных индивидуальных жилых домах с печным отоплением	303,95	315,50	От 18.12.2020 №164-пр/у

В тариф не включено содержание и уборка прилегающих территорий.

4 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМЫ В РЕАЛИЗАЦИИ ЭНЕРГО-РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ И УЧЕТА СБОРА ИНФОРМАЦИИ

На территории г. Белогорск действует муниципальная программа «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск», принятая постановлением администрации города Белогорск Амурской области от 15.10.2014 №1873 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск».

Данная программа включает в себя 4 подпрограммы:

1) Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;

2) Капитальный, текущий ремонт муниципального жилищного фонда;

3) Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования г. Белогорск;

4) Обеспечение реализации основных направлений муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.

Срок реализации данных подпрограмм 2015 – 2025 годы.

Для МО «Город Белогорск» характерны следующие основные проблемы:

1) Высокий размер платы для населения за коммунальные услуги по теплоснабжению; сверхнормативный износ инженерной инфраструктуры объектов ЖКХ;

2) Сверхнормативный моральный и физический износ многоквартирного жилищного фонда;

3) Рост энергоемкости в жилищно-коммунальном хозяйстве и бюджетном секторе, что ведет к снижению энергоэффективности;

4) Исполнение муниципальных функций для реализации основных направлений государственной политики Амурской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В программе «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение повышение энергетической эффективности в г. Белогорск» запланированы мероприятия,направленные на поэтапное решение данных проблем.

В таблице ниже представлены мероприятия, напрямую влияющие на качество и надежность работы систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Белогорск», год проведения которых, приходится на период разработки текущей Программы.

Полный перечень мероприятий представлен в муниципальной программе «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск».

Таблица 87Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники муниципальной программы	Источники финансирования	2021	2022	2023	2024	2025
1	Подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования» Мероприятие 3.1.1 «Технические и технологические мероприятия энергосбережения и повышения энергетической эффективности»	МКУ «Управление ЖКХ, Администрация г.Белогорск	Всего	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			Федеральный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			Бюджет субъекта Российской Федерации (бюджет субъекта Российской Федерации)	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
			Бюджет муниципального образования	100,0	100,0	100,0	100,0	100,000
			внебюджетные средства	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Суммарная стоимость проведения мероприятия за период 2021-2025 годы составляет 15 230 тыс. рублей.

5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с методическими рекомендациями утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с методикой утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Целевые показатели устанавливаются в соответствии с ранее разработанными схемами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Таблица 88 Целевые показатели Программы

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые показатели
		Система теплоснабжения
1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг и чистой теплоснабжения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, %
		Доля расходов на оплату услуг теплоснабжения в совокупном доходе населения, %
		Индекс роста стоимости услуг, %
1.2	Показатели спроса на услуги теплоснабжения Обеспечение обязательности систем теплоснабжения	Потребление тепловой энергии, Гкал
		Присоединенная нагрузка, Гкал/ч
		Величина новых нагрузок, Гкал/ч
		Уровень использования производительных мощностей, %
1.3	Качество услуг теплоснабжения	Соответствие качества услуг установленным требованиям (Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.1011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах»), %
1.4	Охват потребителей приборами учета Обеспечение обязательности услугами теплоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объектов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой на территории муниципального образования, %
		Доля объектов тепловой энергии, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме ТЭ, потребляемой МКД, %
		Доля объектов тепловой энергии на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
1.5	Надежность обслуживания систем теплоснабжения	Количество аварий и повреждений на 1 км сетей в год, ед.
	Повышение надежности работы системы	Износ коммунальных систем, %
		Противоаварийность сетей, нуждающихся в замене, км
1.6	Показатели эффективности теплоснабжения и соответствия с нормативными требованиями	Доля ежегодно заменяемых сетей, %
		Уровень потерь в неучтенных расходах тепловой энергии, %
	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/Гкал
		Удельный расход топлива, кг у.т./Гкал
		Удельный расход воды, м³/Гкал
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы теплоснабжения, руб.
		Средняя норма амортизационных отчислений, %
1.7	Эффективность потребления тепловой энергии	Удельное теплопотребление населения, Гкал/м2
2	Система водоснабжения и водоотведения(коммунально-инженерное хозяйство)	
2.1	Доступность для потребителей Повышение доступности предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения и водоотведения населению	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к водоснабжению (водоотведению), %
		Доля расходов на оплату услуг водоснабжения (водоотведения) в совокупном доходе населения, %
		Индекс нового строительства сетей, %
2.2	Показатели спроса на услуги водоснабжения и водоотведения Обеспечение обязательности систем водоснабжения (водоотведения)	Потребление воды (водоотведения), тыс. м³
		Присоединенная нагрузка, м³/сут.
		Величина новых нагрузок, м³/сут.
		Уровень использования производительных мощностей, %
2.3	Соответствие качества поставляемых услуг водоснабжения и водоотведения Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части услуг водоснабжения и водоотведения населению	Соответствие качества сточных вод установленным требованиям, %
2.4	Охват потребителей приборами учета Обеспечение обязательности услугами водоснабжения объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части МКД – с использованием коллективных приборов учета), в общем объеме воды, потребляемой на территории муниципального образования, %
		Доля объемов воды, потребляемой в МКД, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой МКД, %
		Доля объемов воды на обеспечение бюджетных учреждений, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, %
2.6	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствие с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед.
		Износ коммунальных систем, %
		Противоаварийность сетей, нуждающихся в замене, км
		Доля ежегодно заменяемых сетей, %
2.7	Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень потерь в неучтенных расходах воды, %
		Удельный расход электроэнергии, кВт·ч/м³
		Численность работающих на 1000 обслуживаемых жителей, чел.
		Фондообеспеченность системы водоснабжения и водоотведения, руб.
2.8	Эффективность потребления воды и водоотведения	Удельное водопотребление м³/чел./мес.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг. Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения. Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют обязательность систем. Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать заинтересованных без существенного снижения качества сферы обитания при любых воздействиях извне, то есть оценной возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу мощитаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей; иэносом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Целевые показатели Программы представлены в Приложении 4.

6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

6.1 Обосновывающие материалы перспективного развития

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями сельского поселения подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются согласно РД 34.20.185-94.

Для расчета расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено в пиниах 10 (6) кВ ЦП.

Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице ниже.

Таблица 89. Прогноз электрических нагрузок и электропотребления

Наименование	Численность населения, чел.		Расчетная электрическая нагрузка, кВт		Потребность электроэнергии, млн. кВт/ч	
	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок	1 очередь	расчетный срок
г. Белогорск	68300	69400	56348	57255	208,998	212,364

Так, потребность в электроэнергии на территории МО «Город Белогорск» на расчетный срок (2040 год) вырастет на 1,61 %.

6.2 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

На территории Амурской области принята схема и программа развития электроэнергетики Амурской области на 2021 – 2025 годы, утвержденная распоряжением губернатора Амурской области от 19.04.2021 №65-р «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетики Амурской области на период 2021-2025 годы».

Мероприятия, согласно данной программе, направлены на развитие и повышение надежности системы электроснабжения территории Амурской области (включая г. Белогорск).

Перечень планируемых мероприятий по развитию системы электроснабжения (согласно генеральному плану) приведен в таблице ниже.

Таблица 90. Перечень мероприятий по развитию системы электроснабжения

№	№ на карте	Наименование	Параметры
		На первую очередь	
1	ЭП.17.1	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Сосновка (в районе психоневрологического интерната для взрослых) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 1*250 кВА;
2	ДЭП.15.1	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Сосновка (в районе психоневрологического интерната для взрослых) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,3 км**
3	ЭП.17.2	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр.	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;

№	№ на карте	Наименование	Параметры
		Сосновка (в районе психоневрологического интерната для взрослых) Местоположение: г. Белогорск	
4	ЭП.17.3	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Сосновка (в районе психоневрологического интерната для взрослых) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
5	ЭП.17.4	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Сосновка (в районе психоневрологического интерната для взрослых) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
6	ДЭП.15.2	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Сосновка (в районе психоневрологического интерната для взрослых) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,62 км**
7	ЭП.17.5	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Сосновка (в границах улиц Благовещенская, Калининская, Котовского, Подгорная, овраг) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
8	ЭП.17.6	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Сосновка (в границах улиц Благовещенская, Калининская, Котовского, Подгорная, овраг) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
9	ЭП.17.7	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Сосновка (в границах улиц Благовещенская, Калининская, Котовского, Подгорная, овраг) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
10	ДЭП.15.3	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Сосновка (в границах улиц Благовещенская, Калининская, Котовского, Подгорная, овраг) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,162 км**
11	ДЭП.15.4	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Сосновка (в границах улиц Благовещенская, Калининская, Котовского, Подгорная, овраг) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,137 км**
12	ДЭП.15.5	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Сосновка (в границах улиц Благовещенская, Калининская, Котовского, Подгорная, овраг) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,02 км**
13	ЭП.17.8	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Транспортный (в границах улиц Рематкина, Братская, Батарейная, пер. Косой) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*160 кВА;
14	ДЭП.15.6	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Транспортный (в границах улиц Рематкина, Братская, Батарейная, пер. Косой) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,178 км**
15	ЭП.17.9	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр.	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*160 кВА;

№	№ на карте	Наименование	Параметры
		Транспортный (по ул. Братская) Местоположение: г. Белогорск	
16	ЭП.17.10	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Транспортный (по ул. Братская) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*160 кВА;
17	ДЭП.15.7	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Транспортный (по ул. Братская) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,465 км**
18	ЭП.17.11	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Транспортный (в границах улиц Николаевское шоссе, Авиационная, Серышева) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
19	ЭП.17.12	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Транспортный (в границах улиц Николаевское шоссе, Авиационная, Серышева) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
20	ЭП.17.13	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Транспортный (в границах улиц Николаевское шоссе, Авиационная, Серышева) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
21	ДЭП.15.8	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Транспортный (в границах улиц Николаевское шоссе, Авиационная, Серышева) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,347 км**
22	ДЭП.15.9	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Транспортный (в границах улиц Николаевское шоссе, Авиационная, Серышева) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,165 км**
23	ДЭП.15.10	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Транспортный (в границах улиц Николаевское шоссе, Авиационная, Серышева) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,591 км**
24	ЭП.17.14	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Мелькомбинат (в районе бывшей мельничной фабрики) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
25	ЭП.17.15	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Мелькомбинат (в районе бывшей мельничной фабрики) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
26	ЭП.17.16	Строительство трансформаторной подстанции КТП для объектов жилого строительства в мкр. Мелькомбинат (в районе бывшей мельничной фабрики) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*250 кВА;
27	ДЭП.15.11	Строительство подводящих линий 10 кВ с целью обеспечения питанием планируемой ТП в мкр. Мелькомбинат (в районе бывшей мельничной фабрики) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,8 км**
28	ЭП.17.17	Строительство трансформаторной подстанции	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*;

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

№	№ на карте	Наименование	Параметры
28	ТП 10 кВ	КТП для объектов жилого строительства в мкр. Южный (в районе школы-интернета) Местоположение: г. Белогорск	Мощность - 2*160 кВА;
29	ЗЛ 17.18	Строительство трансформаторной подстанции для объектов жилого строительства в мкр. Южный (в районе школы-интернета) Местоположение: г. Белогорск	ТП 10/0,4 кВ - 1 шт*; Мощность - 2*160 кВА;
30	ЛЭП 15.12	Строительство подземных линий 10 кВ с целью обеспечения питания планируемой ТП в мкр. Южный (в районе школы-интернета) Местоположение: г. Белогорск	ВЛ 10 кВ - 0,354 км**

Примечания:
1 Количество и мощность трансформаторных подстанций необходимо уточнить при разработке проектов планировки территорий;
2. * Направление и протяженность линий 10 кВ необходимо уточнить при разработке проектов планировок территорий.

Данные мероприятия вносятся в реестр проектов Программы. Ориентировочная стоимость проведения данных мероприятий составляет 7050 тыс. рублей. (стоимость определена методом аналогичного проекта с сайта Единой информационной системы в сфере закупок (zakupki.gov.ru).

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Таблица 92. Значение спроса на тепловую мощность на территории города Белогорска

№ п/п	Адрес котельной, системы теплоснабжения	Мощность, Гкал/ч			
		Располагаемая тепловая мощность котельной	Подключенная нагрузка	на отопление и вентиляцию	на ГВС
ООО «Городские энергетические сети»					
1	Котельная мкр. «Транспортный», ул. Бакурина, 2	73,860	38,504	27,437	11,067
2	Котельная «Рыбчонок», ул. Мационского, 1	43,920	39,999	31,732	8,267
3	Котельная «Берег», ул. Набережная, 2	22,400	22,810	17,627	5,183
4	Котельная мкр. «пос. «Стальной»	22,400	16,909	12,242	4,668
5	Котельная мкр. «Американец», ул. 9-го Мая, 210	45,900	15,417	11,177	4,240
6	Котельная «Мелькомбинат», ул. 50 лет Комсомола, 28»	9,848	6,853	6,853	
7	Котельная «Гомель», пер. Гомельский	9,219	6,719	5,749	0,970
8	Котельная 125 аварская, ул. Кирова, 130	10,492	6,077	4,533	1,544
9	Котельная «Дом престарелых» ул. Школьное шоссе, 170	6,192	3,153	3,057	0,096
10	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	5,960	3,686	3,282	0,404
11	Котельная «Комсомольская», ул. 50 лет Комсомола, 60/2	3,225	1,213	0,687	0,526
12	Котельная «Спартак», ул. Спартак, 2	1,980	0,601	0,421	0,180
13	Котельная № 170, ул. Благовещенская	1,380	0,875	0,875	
ООО «Теплосеть»					
1	Котельная ООО «Теплосеть, ул. Кирова, 300	9,200	4,685	4,685	
ООО «Дальэнергострой»					
1	Котельная ООО «Дальэнергострой», ул. Производственная, 18	12,880	12,000	10,800	1,200
Вагонное ремонтное депо Белогорск - обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»					
1	Котельная Вагонное ремонтное депо Белогорск — обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»	4,300	2,656	2,482	0,174
Свободненский территориальный участок Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению, структурного подразделения центральной дирекции по тепло-, водоснабжению - ОАО «РЖД»					
1	Котельная ПЧ (№ 1), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Садовая, 31	10,386	3,7348	3,7200	0,0148
2	Котельная ВОХР (№ 2) Амурская обл., г. Белогорск, ул. Калинковская, 2	7,390	3,3665	3,6020	0,1645
3	Котельная ПДС-46 (№ 3), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Некевого, 1а	5,926	1,9666	1,9218	0,0448

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

№	Адрес котельной, системы теплоснабжения	Мощность, Гкал/ч			
4	Котельная Баня 3 (№ 4), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Шоссейная, 49	0,862	0,5817	0,5817	
5	Котельная ВРЧ (№ 6), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Строительная	0,688	0,2547	0,2547	

На момент разработки схемы теплоснабжения, по данным государственной статистической отчетности, численность населения города Белогорск по состоянию на 01.01.2021 составила 64955 человека, в том числе городское население 64 511 человек (99,3%), сельское – 454 человека (0,7%). По сравнению с соответствующим периодом прошлого года снижение составило 1,2 % или 812 человек. Сокращение численности населения на 45% обусловлено естественной убылью населения и на 55 % - миграционным оттоком.

Естественная убыль населения города Белогорск, сложившаяся в результате превышения смертности над рождаемостью, составила по итогам 2020 года 363 человека.

Миграционный отток населения, обусловленный превышением числа выбывших за пределы города Белогорска над числом прибывших в город, составил 439 человек.

В таблице ниже представлены обобщенные данные прироста площади строительных фондов на территории города Белогорска по этапам и на расчетный срок.

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

7.1 Обоснованность материально-технического развития

Прогноз спроса на основные энергии для перспективной застройки на территории города Белогорск на период до 2040 года определялся по предварительным расчетам с учетом перспективной застройки.

В таблице ниже указаны данные балансового уровня потребления тепловой энергии.

Таблица 91. Данные балансового уровня потребления тепловой энергии

№ п/п	Адрес котельной, системы теплоснабжения	Вид топлива	Потребление тепловой энергии, Гкал/год					
			Всего	собственные	Распределительная теплосеть		Потребители	
					отопление + вентиляция	ГВС	отопление + вентиляция	ГВС
ООО «Городские энергетические сети»								
1	Котельная мкр. «Транспортный», ул. Бакурина, 2	Мазут	38504,00	0,00	1818,30	0,00	44707,30	0,00
2	Котельная «Рыбчонок», ул. Мационского, 1	Уголь	39999,00	0,00	2017,00	0,00	49142,00	0,00
3	Котельная «Берег», ул. Набережная, 2	Уголь	22810,00	0,00	1183,00	0,00	29444,00	0,00
4	Котельная мкр. «пос. «Стальной»	Уголь	16909,00	0,00	1214,00	0,00	36018,00	0,00
5	Котельная мкр. «Американец», ул. 9-го Мая, 210	Мазут	15416,00	0,00	883,240	45,00	21088,603	2774,054
6	Котельная «Мелькомбинат», ул. 50 лет Комсомола, 28»	Уголь	10453,50	0,00	2403,710	105,00	13700,104	1445,501
7	Котельная «Гомель», пер. Гомельский	Мазут	1751,640	0,00	431,818	0,00	10105,330	0,00
8	Котельная 125 аварская, ул. Кирова, 130	Уголь	10492,77	0,00	3698,330	0,00	2198,208	0,00
9	Котельная «Дом престарелых» ул. Школьное шоссе, 170	Уголь	7344,72	0,00	2642,881	922,181	3265,715	313,669
10	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	Уголь	5218,54	0,00	2056,140	0,00	2468,405	0,000
11	Котельная «Комсомольская», ул. 50 лет Комсомола, 60/2	Уголь	3618,01	0,00	0,000	0,00	3640,000	0,000
12	Котельная «Спартак», ул. Спартак, 2	Уголь	1420,30	0,00	0,000	0,00	1701,994	54,970
13	Котельная № 170, ул. Благовещенская	Уголь	1426,30	0,00	317,930	0,00	509,500	0,000
ООО «Теплосеть»								
1	Котельная ООО «Теплосеть, ул. Кирова, 300	Уголь	13297,00				13297,00	
ООО «Дальэнергострой»								
1	Котельная ООО «Дальэнергострой», ул. Производственная, 18	Уголь	16071,14	115,26	305,68		15605,07	
Вагонное ремонтное депо Белогорск - обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»								
1	Котельная Вагонное ремонтное депо Белогорск — обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»	Уголь	5160,80				1569,0	
Свободненский территориальный участок Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению, структурного подразделения центральной дирекции по тепло-, водоснабжению - ОАО «РЖД»								
1	Котельная ПЧ (№ 1), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Садовая, 31	Уголь	-				30485,6	
2	Котельная ВОХР (№ 2) Амурская обл., г. Белогорск, ул. Калинковская, 2	Уголь	-					
3	Котельная ПДС-46 (№ 3), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Некевого, 1а	Уголь	-					
4	Котельная Баня 3 (№ 4), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Шоссейная, 49	Уголь	-					
5	Котельная ВРЧ (№ 6), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Строительная	Уголь	-					

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Таблица 93. Обобщенные данные прироста площади строительных фасадов на территории города Белогорск по этапам и на расчетный срок.

№ п/п	Наименование источника	Наименование улиц	Адрес улицы дома	Прирост площади строительных фасадов, м²								
				1 период 2021-2025 годы				2 период 2026-2030 годы	3 период 2031-2035 годы	4 период 2036-2040 годы	Итого
				2021	2022	2023	2024	2025			
1862	Котельная м-н "Транспортный"	Магистаь	Авиационная	116,30							116,30
1863	Котельная м-н "Энергетиков"	Магистаь	9 Мая 119					112,20			112,20
1864	"Двухэтажный"	Серп. центр 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола					610,30			610,30
1870	Котельная "Двухэтажный"	МБД 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола			1 754,98					1 754,98
1871	Котельная м-н "Транспортный"	9 Мая 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола					34,50			34,50
1872	Котельная м-н "Транспортный"	Магистаь Авиационная	Авиационная					1 418,40			1 418,40
1866	Котельная "Успенье"	Дзнеж. начальника	Дорожная		24,84						24,84
6320	Котельная ВОЗР	Общежитие для рабочих в деревне	Калининская, 57	1 303,60							1 303,60
1865	Котельная "Гомелия"	Гарина	Гарина						7 520,00		7 520,00
1852	Котельная "Гомелия"	Карла маркса	Карла					126,30			126,30
1853	Котельная "Гомелия"	Карла ОКД	Карла						2 350,00		2 350,00
1844	Котельная "Гомелия"	Бизнес центр	Карла 102А	703,40							703,40
1842	Котельная "Гомелия"	Карла 155 ОКД	Карла 155	1 815,40							1 815,40
1850	Котельная м-н "Успенье"	Магазин Карла 277	Карла 277					491,10			491,10
1851	Котельная "Любимая"	Серп. дома ул. Карла, 144	Карла, 144				1 270,60				1 270,60
1848	Котельная м-н "Энергетиков"	АЗС Металлургическая	Металлургическая			35,00					35,00
1845	Котельная "Любимая"	Магазин Лиг 111	Набережная 117	145,50							145,50
1824	Котельная "Гомелия"	ОРТ Набережная 136А	Набережная 136А		180,50						180,50
1841	Котельная ВПД	Магазин	Пионеьская школа 164			250,50					250,50
1842	Котельная "Дом престарелых"	МБД Пионеьская школа164	Пионеьская школа164		1 240,20						1 240,20
1850	Котельная м-н "Транспортный"	Мед. центр	Серышева 8		410,20						410,20
				0,00	6 245,40	1 310,00	1 788,40	2 812,60	10 041,40	0,00	0,00	22 196,80

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Расчет проектных нагрузок отопления объектов нового капитального строительства выполнялся через известную (данные Заказчика) общую площадь отапливаемых помещений (м²) и нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление, Вт/ч/м² °С/ч/ед.) по СП 50.13330.2012 «Снеп правка Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» и приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.10.2010 № 262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

В 2021-2040 годы на территории города Белогорск планируется строительство и ввод в эксплуатацию новых зданий с тепловыми нагрузками, приведёнными в таблице ниже.

Таблица 94. Тепловые нагрузки новых зданий

Sуз	Наименование источника	Наименование улиц	Адрес улиц входа	Расчетная нагрузка на отопление Гкал/ч	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Итого, Гкал/ч
7462	Котельная м-н "Транспортный"	Магазин	Авиационная	0,0160	0,0081	0,0242
7464	Котельная м-н "Энергетиков"	Магазин	9 Мая 119	0,0172	0,0086	0,0257
7452	Котельная "Двухэтажный"	Серп. центр 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола	0,0687	0,0483	0,1170
7438	Котельная "Двухэтажный"	МБД 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола	0,1603	0,1339	0,2942
7450	Котельная "Двухэтажный"	Магазин 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола	0,0068	0,0026	0,0094
7454	Котельная м-н "Транспортный"	Магазин Авиационная	Авиационная	0,1326	0,1083	0,2408
7466	Котельная м-н "Успенье"	Дзнеж. начальника дорожная	Дорожная	0,0045	0,0018	0,0064
6320	Котельная ВОЗР	Общежитие для рабочих в деревне	Калининская 57	0,1311	0,0264	0,1575
7426	Котельная "Гомелия"	Карлова МБД	Карлова	0,5274	0,5358	1,0632
7432	Котельная "Гомелия"	Карлова магазин	Карлова	0,0298	0,0504	0,0802
7434	Котельная "Гомелия"	Карлова ОКД	Карлова	0,6570	0,6564	1,3143
7444	Котельная "Гомелия"	Бизнес центр	Карлова 102А	0,0839	0,0606	0,1444
7420	Котельная "Гомелия"	Карлова 155 МБД	Карлова 155	0,2044	0,2510	0,5833
7456	Котельная м-н "Успенье"	Магазин Карлова 277	Карлова 277	0,0528	0,0305	0,0834
7451	Котельная "Любимая"	Магазин Лиг 127	Набережная 127	0,0212	0,0311	0,0523
7424	Котельная "Гомелия"	ОРТ Набережная 136А	Набережная 136А	0,0213	0,0112	0,0325
7460	Котельная ВПД	Магазин	Пионеьская школа 40	0,0342	0,0191	0,0533
7442	Котельная "Дом престарелых"	МБД Пионеьская школа164	Пионеьская школа164	0,1194	0,0953	0,2147
7458	Котельная м-н "Транспортный"	Мед. центр	Серышева 8	0,0558	0,0320	0,0878
				2,5560	2,1917	4,7478

Для формирования прогноза теплопотребления на расчетный период приняты нормативные значения удельного теплопотребления вновь строящихся и реконструируемых зданий в соответствии с СП 50.13330.2012 «Снеп правка Тепловая защита зданий Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» и приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.10.2010 № 262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений».

На период до 2040 года на территории города Белогорск планируется ввод новых потребителей.

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

По результатам расчётов тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию новых зданий составит 4,7478 Гкал/ч

В таблице ниже приведены сведения о прогнозе прироста тепловой нагрузки до 2040 года на территории города Белогорск.

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Таблица 95. Прогноз прироста тепловой нагрузки до 2040 года на территории города Белогорск

№ п/п	Наименование источника	Наименование улиц	Адрес улиц входа	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Год	Прирост тепловых нагрузок, Гкал/ч								
							1 период 2021-2025 годы				2 период 2026-2030 годы	3 период 2031-2035 годы	4 период 2036-2040 годы	Итого
							2021	2022	2023	2024	2025			
7462	Котельная м-н "Транспортный"	Магазин	Авиационная	0,0160	0,0081	2022	0,0242							0,0242
7464	Котельная м-н "Энергетиков"	Магазин	9 Мая 119	0,0172	0,0086	2025					0,0257			0,0257
7452	Котельная "Двухэтажный"	Серп. центр 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола	0,0687	0,0483	2023				0,1170				0,1170
7438	Котельная "Двухэтажный"	МБД 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола	0,1603	0,1339	2042								
7450	Котельная "Двухэтажный"	Магазин 50 лет Комсомола	50 лет Комсомола	0,0068	0,0026	2004								
7454	Котельная м-н "Транспортный"	Магазин Авиационная	Авиационная	0,1326	0,1083	2408								
7466	Котельная м-н "Успенье"	Дзнеж. начальника дорожная	Дорожная	0,0045	0,0018	0064								
6320	Котельная ВОЗР	Общежитие для рабочих в деревне	Калининская 57	0,1311	0,0264	2023				0,1575				0,1575
7426	Котельная "Гомелия"	Карлова МБД	Карлова	0,5274	0,5358	1,0632								
7432	Котельная "Гомелия"	Карлова магазин	Карлова	0,0298	0,0504	0,0802								
7434	Котельная "Гомелия"	Карлова ОКД	Карлова	0,6570	0,6564	1,3143								
7444	Котельная "Гомелия"	Бизнес центр	Карлова 102А	0,0839	0,0606	0,1444								
7420	Котельная "Гомелия"	Карлова 155 МБД	Карлова 155	0,2044	0,2510	0,5833								
7456	Котельная м-н "Успенье"	Магазин Карлова 277	Карлова 277	0,0528	0,0305	0,0834								
7451	Котельная "Любимая"	Магазин Лиг 127	Набережная 127	0,0212	0,0311	0,0523								
7424	Котельная "Гомелия"	ОРТ Набережная 136А	Набережная 136А	0,0213	0,0112	0,0325								
7460	Котельная ВПД	Магазин	Пионеьская школа 40	0,0342	0,0191	2023				0,0533				0,0533
7442	Котельная "Дом престарелых"	МБД Пионеьская школа164	Пионеьская школа164	0,1194	0,0953	2147								
7458	Котельная м-н "Транспортный"	Мед. центр	Серышева 8	0,0558	0,0320	0,0878								
				2,5560	2,1917	4,7478								

Анализ представленного материала позволяет сделать следующие выводы:

1. Суммарный ежедневный прирост тепловой нагрузки на территории города Белогорск на расчетный срок Схемы теплоснабжения до 2040 года составляет 4,7478 Гкал/ч. С учетом тепловых потерь в тепловых сетях и собственных нужд источников тепла необходимая тепловая мощность для покрытия перспективной потребности в тепловой энергии составит около 5,5 Гкал/ч.

2. Для покрытия прироста тепловых нагрузок планируется провести мероприятия на действующих источниках тепловой энергии в зоне, в которых произворится прирост тепловой нагрузки. Подробная информация о сетевом реконструкции и техническогго перевооружения источников тепловой энергии в зависимости от выбранного варианта развития системы теплоснабжения приведена в книге 7.

Следует отметить, что практически невозможно, одновременно тепловые застройки на территории города Белогорск, так как отсутствуют утверждённые планы застройки и темы роста тепловой нагрузки. Поэтому время выхода на проектирование включение спроса тепловой энергии, а также сроки и объемы реконструкции источников тепловой энергии, следует уточнить при последующих актуализациях Схемы теплоснабжения на территории города Белогорск.

муниципального образованиягород Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

На перспективу развития системы централизованного теплоснабжения на территории города Белогорск планируется:

1) Вывод в резерв нерентабельных котельных - «Комсомольская», «Мелькомбинат», «Томская», «125 квартал», «СПТУ-13», с переключением потребителей на котельные «Районная» и мкр. «пос. Южный»:

–Нагрузка по теплоснабжению от котельных «Комсомольская», «СПТУ-13» переключается на котельную мкр. «пос. Южный».

–Нагрузка по теплоснабжению от котельных «Мелькомбинат», «Томская», «125 квартал» переключается на котельную «Районная».

2) Реконструкция котельных ООО «Городские энергетические сети», Вагонное ремонтное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь», а именно их модернизация (поэтевная установка нового основного и вспомогательного оборудования);

3) Строительство новых тепловых сетей, общей протяженностью 11 266,6 м в двухтрубном исполнении.

4) Строительство резервирующей кольцевой теплотрассы 2×Ду800 мм для повышения надёжности системы централизованного теплоснабжения на территории города Белогорск.

5) Реконструкция и модернизация существующих тепловых сетей.

6) Перевод открытой системы теплоснабжения на закрытую от котельной «Транспортная» с установкой группы водоводяных подогревателей непосредственно в котельной для обеспечения горячим водоснабжением 88 многоквартирных домов, 3 детских садов, 3 школ и строительством сетей ГВС в двухтрубном исполнении.

7) Установка систем учета тепловой энергии и теплоносителя на всех теплоисточниках.

Балансы существующей на базовый период тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии приведены в таблице ниже.

Все составляющие баланса тепловой мощности являются расчетными величинами.

муниципального образования Белогорск Амурской области за период 2021-2040 годы

Таблица 96. Баланс существующей на базовый период тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии на территории города Белогорск

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная мощ. «Транспортная», ул. Кирова, 2										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	60,00
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	60,00
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	26,13	26,13	26,13	26,13	26,13	26,13	26,13	26,13	26,13
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	26,68	26,68	26,68	26,68	26,68	27,62	28	28,23	28,23	10,08
Котельная «Рабочая», ул. Рабочая, 1										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	43,02	43,02	43,02	43,02	43,02	43,02	80	80	80
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	43,02	43,02	43,02	43,02	43,02	43,02	80	80	80
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	45,46	45,46	45,46	45,46	45,46	45,46	45,46	45,46	45,46
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	-4,55	-4,55	-0,55	-0,55	0,49	1,13	13,53	13,52	34,53
Котельная мощ. «Рабочая», ул. Рабочая, 1										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	18,4	24,2	30	30
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	18,4	24,2	30	30
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	25,96	25,96	25,96	25,96	25,96	25,96	25,96	25,96	25,96
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	-5,96	-4,55	-5,96	-4,55	-5,96	-7,14	-0,77	1,70	1,70	1,75
Котельная мощ. «Энергетик», ул. Энергетиков, 1										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	18,5	18,5	18,5
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	18,5	18,5	18,5
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	6,69	1,3	1,7	2,02	2,43	2,69	13,05	13,05	13,05
Котельная мощ. «Энергетик», ул. Энергетиков, 2										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	42	42
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	42	42
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	26,92	26,92	26,92	26,92	27,09	21,51	22,42	18,6	18,6
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 1										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,7			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	8,37	8,37	8,37	8,37	8,37	8,15			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 1										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	8,76	8,85	-0,02	0	0,12	0,24			
Котельная «СТЗ» переулок, ул. Кирова, 191										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч									
Установленная мощность нетто	Гкал/ч									
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч									
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч									

Раздел по эксплуатации

муниципального образования Белогорск Амурской области за период 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 2										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 3										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96	3,96			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 4										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23			
Котельная «Комментьевка», ул. 50 лет Комсомола, 102										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23			
Котельная «Гостиница», ул. Ленина, 5										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01			
Котельная «Гостиница», ул. Ленина, 6										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6			
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56			
Котельная «Для прачечной», ул. Гоголевская, 175										
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37

Раздел по эксплуатации. Переключение тепловой нагрузки на котельную «Рабочая»

муниципального образования Белогорск Амурской области за период 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37
Котельная мощ. Хим. Комбинат Белогорск ремонтно-механ. завод Белогорск - объединение горсоцпитания Амурской ОГУП «Спецмонтаж»										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	4,03	4,03	4,03	4,03	4,03	4,03	4,03	4,03	4,03
Котельная ПТУ-24 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	10,08	10,08	10,08	10,08	10,08	10,08	8,6	8,6	8,6
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	8,45	8,45	8,45
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	8,16	6,53	6,53	6,53
Котельная ПТУ-87 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	0,9	0,9	0,9
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	0,9	0,9	0,9
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	0,86	0,86	0,86
Котельная ПМК-48 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77
Котельная Газ-7 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,78	0,78	0,78
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,78	0,78	0,78
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,7	0,7	0,7
Котельная ДТС (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
Установленная мощность нетто	Гкал/ч	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61

Таблица 97. Баланс тепловой мощности источников тепла и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная мощ. «Транспортная», ул. Кирова, 2										
Установленная мощность	Гкал/ч	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	60,00

Раздел по эксплуатации. Переключение тепловой нагрузки на котельную мощ. «Энергетик»

муниципального образования Белогорск Амурской области за период 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	75,80	60,00
Резерв на собственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная мощ. «Рабочая», ул. Рабочая, 1										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70	92,70
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	%	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51	11,51
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	26,96	26,96	26,96	26,96	26,96	26,96	26,96	26,96	26,96
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	52,23	52,23	52,23	52,23	52,23	52,23	52,23	52,23	52,23
Котельная мощ. «Энергетик», ул. Энергетиков, 1										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	18,5	18,5	18,5
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15	15,15
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	4,55	3,95	3,55	3,55	3,55	3,55	1,65	1,65	1,65
Котельная мощ. «Энергетик», ул. Энергетиков, 2										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	45,9	42	42
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14	19,14
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	19,83	19,83	19,83	19,83	19,66	19,04	18,36	16,43	16,43
Котельная «Гостиница», ул. Ленина, 1										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,7			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	7,68	7,68	7,68	7,68	7,68	7,46			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 2										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 3										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63	3,63			
Котельная «Гостиница», ул. Ленина, 4										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98			
Котельная «Комментьевка», ул. 50 лет Комсомола, 102										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15	3,15			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98			
Котельная «Гостиница», ул. Ленина, 5										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93			
Котельная «Гостиница», ул. Ленина, 6										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52			
Котельная «Для прачечной», ул. Гоголевская, 175										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37	6,37

Раздел по эксплуатации. Переключение тепловой нагрузки на котельную «Рабочая»

муниципального образования Белогорск Амурской области за период 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59	3,59
Котельная ПТУ-24 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	8,45	8,45	8,45
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41	4,62	4,62	4,62
Котельная ПТУ-87 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	0,9	0,9	0,9
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	1,86	0,86	0,86	0,86
Котельная ПМК-48 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77	3,77
Котельная Газ-7 (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,78	0,78	0,78
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,7	0,7	0,7
Котельная ДТС (ул. Амурская, 66) - г. Белогорск, ул. Кирова, 31										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61

Раздел по эксплуатации. Переключение тепловой нагрузки на котельную мощ. «Энергетик»

муниципального образования Белогорск Амурской области за период 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40	5,40			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,7			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,47	3,47	3,47	3,47	3,47	3,25			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 1										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	7,71	7,71	7,71	7,71	7,71	7,71			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 2										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40	10,40			
Ограниченная тепловая мощность	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83			
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15			
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42			
Котельная мощ. «Гостиница», ул. Ленина, 3										
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15	4,15			
Ограниченная тепловая мощность

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 года

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	5,12	5,01	5,01	5,52	5,41	5,81	5,52	5,52	5,52
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,48	0,92	0,92	0,93	0,93	0,75	0,07	0,64	0,64
	%	8,55	16,44	16,44	15,11	13,78	12,45	12,00	12,00	12,00
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	4,07	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,07	4,07	4,07
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	4,07	4,09	4,09	4,07	4,09	4,09	4,07	4,07	4,07
из ПС	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	4,01	3,52	3,52	3,52	3,30	3,27	3,30	3,30	3,30
	%	43,80	38,59	38,59	38,59	36,20	35,91	36,27	36,27	36,27

Котельная ООО «Дальнестройсервис», ул. Первомайская 18

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Установленная мощность	Гкал/ч	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88	12,88
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
	%	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	12,78	12,78	12,78	12,78	12,78	12,78	12,78	12,78	12,78
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	12,44	12,44	12,44	12,44	12,44	12,44	12,44	12,44	12,44
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,44	0,44	0,44	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
	%	3,54	3,54	3,54	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	12,05	12,05	12,05	12,05	12,30	12,42	12,42	12,42	12,42
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,57	0,57	0,57	0,56	0,57	0,57	0,54	0,54	0,54
из ПС	Гкал/ч	1,20	1,20	1,20	1,33	1,34	1,38	1,38	1,38	1,38
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,34	0,34	0,34	0,44	0,18	-0,07	-0,24	-0,24	-0,24
	%	2,68	2,67	2,67	3,29	1,21	-0,54	-1,74	-1,74	-1,74

Котельная Батомская ремонтная дистанция Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Установленная мощность	Гкал/ч	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	2,93	2,93	2,93	2,93	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
	%	6,02	6,02	6,02	6,02	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	2,60	2,60	2,60	2,60	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	2,48	2,48	2,48	2,48	2,52	2,52	2,52	2,52	2,52
из ПС	Гкал/ч	1,34	1,34	1,34	1,34	0,34	0,37	1,41	1,41	1,41
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	1,30	1,30	1,30	1,30	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34
	%	29,95	30,95	30,95	30,95	31,05	31,05	31,05	31,05	31,05

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 года

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная ПГУФК (1), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Сырова, 31										
Установленная мощность	Гкал/ч	11,53	11,53	11,53	11,53	11,53	11,53	8,60	8,60	8,60
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	11,39	11,39	11,39	11,39	11,39	11,39	8,60	8,60	8,60
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	%	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,75	1,75	1,75
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	11,24	11,24	11,24	11,24	11,24	11,24	8,45	8,45	8,45
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	4,50	4,50	4,50	4,43	4,40	4,40	4,40	4,40	4,40
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,36	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
	%	0,57	0,60	0,60	7,67	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72	3,72
из ПС	Гкал/ч	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,74	0,74	0,74	0,63	0,58	0,58	4,98	4,98	4,98
	%	16,48	16,48	16,48	14,00	12,90	12,90	47,06	47,06	47,06
Котельная ВОФР (№2), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Калинина, 1										
Установленная мощность	Гкал/ч	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39	7,39
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	%	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24	7,24
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,41	0,41	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
	%	5,67	5,67	5,67	5,67	5,67	5,67	5,67	5,67	5,67
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	3,37	3,37	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07
из ПС	Гкал/ч	0,16	0,16	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	3,07	3,07	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89	2,89
	%	42,37	42,37	39,96	39,96	39,96	39,96	39,96	39,96	39,96

Котельная ПЖС-48 (№3), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Пионерская, 3а

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Установленная мощность	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
из ПС	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 года

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39	14,39
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97
	%	13,70	13,70	13,70	13,70	13,70	13,70	13,70	13,70	13,70
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
из ПС	Гкал/ч	0,34	0,34	0,34	0,34	0,61	0,34	0,34	0,34	0,34
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	10,62	10,89	10,89	10,49	10,78	10,53	10,53	10,53	10,53
	%	73,81	75,67	75,67	72,92	74,91	73,16	73,16	73,16	73,16

Котельная Газа 0-20-41, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Пионерская, 48

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Установленная мощность	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	0,75	0,75	0,75	0,69	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	%	10,41	10,00	10,00	10,00	10,00	14,00	12,00	12,00	12,00
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
из ПС	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,17	0,13	0,13	0,11	0,10	0,10	0,12	0,12	0,12
	%	14,42	17,45	16,47	17,46	16,40	13,88	16,46	16,46	16,46

Котельная ДУК (№ 6), Амурская обл., г. Белогорск, ул. Строительная

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Установленная мощность	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Ограниченная тепловой мощности	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Расход на собственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	0,34	0,34	0,34	0,33	0,32	0,31	0,30	0,29	0,29
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,28	0,27	0,26	0,25	0,24	0,24
	%	85,42	85,00	84,00	82,00	80,00	83,00	83,00	82,00	82,00
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
из ПС	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	0,01	0,00	-0,01
	%	12,58	15,00	16,00	18,00	20,00	17,00	14,00	12,00	12,00

Котельная «Спутник», ул. Озерная, 2

Статьи баланса	Ед. изм	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Тепловая мощность на коллекторах	Гкал/ч	0,34	0,34	0,34	0,33	0,32	0,31	0,30	0,29	0,29
Потери тепловой мощности в сетях	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,28	0,27	0,26	0,25	0,24	0,24
	%	85,42	85,00	84,00	82,00	80,00	83,00	83,00	82,00	82,00
Подключенная нагрузка, всего	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
в т.ч. отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
из ПС	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/ Дефицит (-)	Гкал/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,02	0,01	0,00	-0,01
	%	12,58	15,00	16,00	18,00	20,00	17,00	14,00	12,00	12,00

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 года

Значения резервов (дефицитов) тепловой мощности источников теплоснабжения городского округа для развития системы теплоснабжения, отдельно по периодам реализации схемы теплоснабжения представлены в таблицах выше. Анализ данных таблицы выше показывает, что:

1) На территории города Белогорск на котельных «Районная и «Берег» имеются дефициты тепловых мощностей расчётных тепловых нагрузок при существующем положении 5,59 Гкал/ч (12,97%) и 3,96 Гкал/ч (18,13%) соответственно.

2) На перспективу развития в системе централизованного теплоснабжения на территории города Белогорск планируется:

– Вывод в резерв нерентабельных котельных - «Комсомольская», «Мелькомбинат», «Томская», «125 квартал», «СПТУ-13», с переключением потребителей на котельные «Районная» и «Южная»;

– Нагрузка по теплоснабжению от котельных «Комсомольская», «СПТУ-13» переключается на котельную «Южная».

– Нагрузка по теплоснабжению от котельных «Мелькомбинат», «Томская», «125 квартал» переключается на котельную «Районная».

– Реконструкция котельных ООО «Городские энергетические сети», Шагонное ремонтно дело Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь», а именно их модернизация (постепенная установка нового основного и вспомогательного оборудования)

На момент разработки Схемы теплоснабжения в котельных на территории города Белогорска установки химводоочистки отсутствуют. Подготовка воды для подпитки тепловых сетей представляет собой установку для поддержания pH воды в пределах 7,0-9,0 единиц с помощью насосов-дозаторов DLX PH-RX-CL.

Предполагается, что полюсодешные системы химводоподготовки будут установлены и введены в работу в 2022 году.

Производительность ВПУ котельных должна быть не меньше расчетного расхода воды на подпитку тепловсети.

Баланс производительности водоподготовительных установок с учетом развития системы теплоснабжения на территории города Белогорск до 2040 года представлен в таблице ниже.

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 года

Таблица 98. Баланс производительности водоподготовительных установок с учетом развития интегрированных систем теплоснабжения на территории города Белогорск

Адрес котельной	Показатель	1-ый год (2022г.)(по году)		2-ый год		3-ый год		4-ый год	
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	ЕД.ИЗМ.	ПРОШЛЫЙ ГОД	ТЕКУЩИЙ ГОД						
Котельная мощ. 7,0 Гкал/ч, ул. Бажанова, 1	Установленная производительность ВПУ	24	24	24	24	24	24	24	24
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06	2,06
	Резервируемая мощность ВПУ	21,94	21,94	21,94	21,94	21,94	21,94	21,94	21,94
	%	91,41	91,41	91,41	91,41	91,41	91,41	91,41	91,41
Котельная «Районная», ул. Мамонькина, 1	Установленная производительность ВПУ	24	24	24	24	24	24	24	24
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,72	1,72	1,72
	Резервируемая мощность ВПУ	22,31	22,31	22,31	22,31	22,31	22,28	22,28	22,28
	%	92,96	92,96	92,96	92,96	92,96	92,84	92,84	92,84
Котельная "Берег", ул. Набережная, 2	Установленная производительность ВПУ	24	24	24	24	24	24	24	24
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
	Резервируемая мощность ВПУ	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02	22,02
	%	91,75	91,75	91,75	91,75	91,75	91,75	91,75	91,75
Котельная мощ. "сто. "Южная"	Установленная производительность ВПУ	24	24	24	24	24	24	24	24
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	4,49
	Резервируемая мощность ВПУ	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	22,52	19,51
	%	93,83	93,83	93,83	93,83	93,83	93,83	93,83	81,29
Котельная мощ. 4" "Амурсельмаш", ул. 9-я Мая, 218	Установленная производительность ВПУ	24	24	24	24	24	24	24	24
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,34	1,34	1,34
	Резервируемая мощность ВПУ	22,65	22,65	22,65	22,65	22,65	22,66	22,66	22,66
	%	94,44	94,44	94,44	94,44	94,44	94,43	94,43	94,43
Котельная "Объединённая", ул. 50 лет Комсомола, 20а	Установленная производительность ВПУ	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Резервируемая мощность ВПУ	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Перевод на использование "Районная"

Адрес котельной	Показатель	5-ый год		6-ый год		7-ый год		8-ый год	
		2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
	ЕД.ИЗМ.								
Котельная "Томская", мощ. Установленная производительность ВПУ		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перевод на использование "Районная"	
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,27	-0,27	-0,27	-0,27	-0,27	-0,27		
	%	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00		
Котельная 125 квартал, ул. Карова, 130	Установленная производительность ВПУ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перевод на использование "Районная"	
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18		
	%	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00		
Котельная "Дом просвещения" ул. Ивинская, мощ. 0,3	Установленная производительность ВПУ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перевод на использование "Районная"	
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13		
	%	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00		
Котельная СПТУ-13, ул. Хорева, 160	Установленная производительность ВПУ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перевод на использование "Районная"	
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08	-0,08		
	%	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00		
Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола, 60/2	Установленная производительность ВПУ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Перевод на использование мощ. "сто. "Южная"	
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04		
	%	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00		
Котельная "Стройка", ул. Озерная, 2	Установленная производительность ВПУ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03		
	%	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00		
Котельная № 170, ул. Комсомольская	Установленная производительность ВПУ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Максимальная подпитка с неудовлетворенным режимом	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02		
	Резервируемая мощность ВПУ	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02		

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Адрес источника	Показатель	Ед. изм	1 квар 2020-2020 годы				2-квар	3-квар	4-квар
			2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035
		Гкал/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		Гкал/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Корочи, 300	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подача в эксплуатационную разрыв	м3/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Котельная ООО «Дорожностройтрест», ул. Производственная, 18	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Котельная Пятовка ремонтно-дорожностроительное «Необходимое структуры подразделение» АО «ЛК «Пятовка»	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Любительский территориальный	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
Котельная ПСПР (39-2), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Кошевого, 2	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
Котельная ПМС-46 (34-3), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Пионеров, 1а	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

220

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Адрес источника	Показатель	Ед. изм	1 квар 2020-2020 годы				2-квар	3-квар	4-квар
			2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035
Котельная Дом 3-24б-6, Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Пионеров, 60	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
Котельная ПСПР (39-1), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Стрелецкая, 4	Установленная производительность ВОУ	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Максимальная подача в эксплуатационная разрыв	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
	Резервуарные мощности ВОУ	м3/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

221

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная ПМС-46 (34-3), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Пионеров, 1а	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Отпуск в сеть	Гкал	55 857,30	55 855,50	54 029,09	53 771,38	52 572,18	51 855,08	51 855,08	51 855,08
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07
Расход топлива	т.у. т.	17 960,81	17 070,66	17 386,81	17 306,24	17 200,24	17 210,08	17 210,08	17 210,08
	Гкал/ч	17 960,81	17 070,66	17 386,81	17 306,24	17 200,24	17 210,08	17 210,08	17 210,08
Тепловая мощность по договорам	Гкал/ч	40,08	46,11	45,49	45,07	44,88	44,16	44,16	44,16
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	8,65	8,64	8,52	8,44	8,32	8,27	8,27	8,30
Котельная «Ленинская», ул. Максимова, 1	Гкал/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Отпуск в сеть	Гкал	32 540,05	32 586,11	33 152,78	32 786,05	32 152,84	31 556,14	31 556,14	31 556,14

221

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная ПСПР (39-2), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Кошевого, 2	м3/ч	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Отпуск в сеть	Гкал	10 857,30	10 855,50	10 029,09	9 771,38	8 572,18	7 855,08	7 855,08	7 855,08
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07
Расход топлива	т.у. т.	2 009,81	2 009,66	1 855,49	1 808,24	1 586,24	1 453,08	1 453,08	1 453,08
	Гкал/ч	2 009,81	2 009,66	1 855,49	1 808,24	1 586,24	1 453,08	1 453,08	1 453,08
Тепловая мощность по договорам	Гкал/ч	26,24	26,24	26,24	19,01	19,02	19,02	19,02	19,02
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	3,08	3,08	3,01	3,05	3,01	4,09	4,09	4,09
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Корочи, 300	м3/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Отпуск в сеть	Гкал	40 255,12	41 029,11	40 580,20	39 979,70	39 437,60	39 286,13	39 286,13	39 286,13
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65
Расход топлива	т.у. т.	7 753,41	7 907,41	7 820,41	7 705,01	7 600,41	7 570,13	7 570,13	7 570,13
Тепловая мощность по	Гкал/ч	18,45	18,45	18,31	18,01	17,80	17,70	17,70	17,70

222

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	3,54	3,54	3,49	3,44	3,39	3,37	3,31	3,31
Котельная ООО «Автомобилист» ул. 50 лет Комсомола, 28	т.у. т./ч	3,97	3,35	3,35	3,35	3,31	2,45	2,46	2,40
Отпуск в сеть	Гкал	22 044,32	21 048,13	21 200,79	21 345,18	21 412,32			
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08
Расход топлива	т.у. т.	4 167,65	4 324,80	4 259,27	4 195,15	4 162,07			
	Гкал/ч	1 890,93	1 204,84	1 208,18	1 202,04	1 185,07			
Тепловая мощность по	Гкал/ч	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01			
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	1,91	1,67	1,69	1,67	1,65			
Котельная "ГЗП-эмульсия", ул. Корочи, 5	т.у. т./ч	1,32	1,25	1,24	1,22	1,20			
Отпуск в сеть	Гкал	10 657,22	13 047,65	11 803,55	12 606,38	11 414,84			
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	162,52	162,52	162,52	162,52	162,52			
Расход топлива	т.у. т.	1 768,85	2 326,83	2 092,56	2 262,07	2 092,10			
	Гкал/ч	1 323,92	1 420,01	1 358,71	1 349,07	1 304,78			
Тепловая мощность по	Гкал/ч	7,27	7,27	7,16	7,01	6,94			
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	1,49	1,49	1,39	1,38	1,36			
Котельная Дом	т.у. т./ч	1,02	1,01	1,01	1,00	0,98			

Данные по эмиссиям. Пересмотрение тепловой нагрузки на котельную "Любимая"

223

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная ПМС-46 (34-3), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Пионеров, 1а	Гкал/ч	0,72	0,72	0,71	0,70	0,69	0,68	0,68	0,68
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	0,14	0,14	0,14	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Котельная ЗГП "Ювелирный", ул. Корочи, 5	т.у. т./ч	0,33	0,33	0,33	0,30	0,30	0,09	0,09	0,09
Отпуск в сеть	Гкал	1 106,10	1 106,10	1 106,10	1 106,10	1 106,10	1 105,70	1 105,70	1 105,70
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	196,88	196,88	196,88	196,88	196,88	188,48	188,48	188,48
Расход топлива	т.у. т.	217,78	217,78	218,35	213,98	198,90	103,97	103,97	103,97
	Гкал/ч	217,78	217,78	218,35	213,98	198,90	103,97	103,97	103,97
Тепловая мощность по	Гкал/ч	1,05	1,05	1,05	1,01	1,01	0,99	0,99	0,99
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	0,21	0,21	0,20	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Корочи, 300	т.у. т./ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,14	0,14	0,14
Отпуск в сеть	Гкал	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	352,10	352,10	352,10	351,38	350,67	363,87	363,87	363,87
Расход топлива	т.у. т.	13 230,00	13 230,00	13 230,00	13 203,00	13 176,00	13 670,00	13 670,00	13 670,00
	Гкал/ч	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24
Тепловая мощность по	Гкал/ч	2 191,49	2 191,49	2 191,49	2 191,26	2 192,26	1 924,00	1 844,01	1 844,01
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	15,95	15,95	15,95	15,78	12,45	12,00	12,00	12,00
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Производственная, 18	Гкал/ч	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78
Отпуск в сеть	Гкал	20 557,09	20 557,09	20 557,09	20 542,16	20 208,78	20 535,82	20 463,03	20 461,03
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76
Расход топлива	т.у. т.	7 156,00	7 156,00	7 156,00	7 152,71	7 084,63	6 603,07	6 584,70	6 584,70
	Гкал/ч	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51
Тепловая мощность по	Гкал/ч	12,44	12,44	12,74	12,75	12,87	12,87	12,87	12,87
Максимальный часовой	т.у. т./ч	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,49	2,49	2,49

224

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная Пятовка ремонтно-дорожностроительное «Необходимое структуры подразделение» АО «ЛК «Пятовка»	т.у. т./ч	1,76	1,76	1,80	1,80	1,82	1,82	1,82	1,82
Отпуск в сеть	Гкал	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24
Расход топлива	т.у. т.	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00
	Гкал/ч	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00	248,00
Тепловая мощность по	Гкал/ч	2,83	2,83	2,83	2,88	2,88	2,88	2,88	2,88
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	0,55	0,55	0,55	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
Котельная ПТС (34-1), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Пионеров, 1а	т.у. т./ч	0,48	0,48	0,48	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Отпуск в сеть	Гкал	13 113,95	13 113,95	13 102,58	13 150,17	13 152,27	13 150,27	13 150,27	13 150,27
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	193,47	193,47	193,47	193,47	193,47	193,47	193,47	193,47
Расход топлива	т.у. т.	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28	1 276,28
	Гкал/ч	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24	194,24
Тепловая мощность по	Гкал/ч	2 788,40	2 788,40	2 788,40	2 788,40	2 788,54	2 788,54	2 788,54	2 788,54
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	17,70	17,70	15,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
Котельная ПСПР (39-2), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Кошевого, 2	Гкал/ч	17 962,30	17 962,30	17 962,30	17 962,30	17 962,30	17 962,30	17 962,30	17 962,30
Отпуск в сеть	Гкал	10 857,30	10 855,50	10 029,09	9 771,38	8 572,18	7 855,08	7 855,08	7 855,08
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07	185,07
Расход топлива	т.у. т.	2 009,81	2 009,66	1 855,49	1 808,24	1 586,24	1 453,08	1 453,08	1 453,08
	Гкал/ч	2 009,81	2 009,66	1 855,49	1 808,24	1 586,24	1 453,08	1 453,08	1 453,08
Тепловая мощность по	Гкал/ч	26,24	26,24	26,24	19,01	19,02	19,02	19,02	19,02
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	3,08	3,08	3,01	3,05	3,01	4,09	4,09	4,09
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Корочи, 300	м3/ч	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Отпуск в сеть	Гкал	40 255,12	41 029,11	40 580,20	39 979,70	39 437,60	39 286,13	39 286,13	39 286,13
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65	192,65
Расход топлива	т.у. т.	7 753,41	7 907,41	7 820,41	7 705,01	7 600,41	7 570,13	7 570,13	7 570,13
	Гкал/ч	18,45	18,45	18,31	18,01	17,80	17,70	17,70	17,70

225

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	3,54	3,54	3,49	3,44	3,39	3,37	3,31	3,31
Котельная ООО «Автомобилист» ул. 50 лет Комсомола, 28	т.у. т./ч	3,97	3,35	3,35	3,35	3,31	2,45	2,46	2,40
Отпуск в сеть	Гкал	22 044,32	21 048,13	21 200,79	21 345,18	21 412,32			
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08	189,08
Расход топлива	т.у. т.	4 167,65	4 324,80	4 259,27	4 195,15	4 162,07			
	Гкал/ч	1 890,93	1 204,84	1 208,18	1 202,04	1 185,07			
Тепловая мощность по	Гкал/ч	8,01	8,01	8,01	8,01	8,01			
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	1,91	1,67	1,69	1,67	1,65			
Котельная "ГЗП-эмульсия", ул. Корочи, 5	т.у. т./ч	1,32	1,25	1,24	1,22	1,20			
Отпуск в сеть	Гкал	10 657,22	13 047,65	11 803,55	12 606,38	11 414,84			
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	162,52	162,52	162,52	162,52	162,52			
Расход топлива	т.у. т.	1 768,85	2 326,83	2 092,56	2 262,07	2 092,10			
	Гкал/ч	1 323,92	1 420,01	1 358,71	1 349,07	1 304,78			
Тепловая мощность по	Гкал/ч	7,27	7,27	7,16	7,01	6,94			
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	1,49	1,49	1,39	1,38	1,36			
Котельная Дом	т.у. т./ч	1,02	1,01	1,01	1,00	0,98			

Данные по эмиссиям. Пересмотрение тепловой нагрузки на котельную "Любимая"

226

муниципального образования Белгород Алексей обратит на эмиссия 2021-2040 годы

Показатель	Ед. изм	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040
Котельная ПМС-46 (34-3), Авдеевка обл., г. Белгород, ул. Пионеров, 1а	Гкал/ч	0,72	0,72	0,71	0,70	0,69	0,68	0,68	0,68
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	0,14	0,14	0,14	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Котельная ЗГП "Ювелирный", ул. Корочи, 5	т.у. т./ч	0,33	0,33	0,33	0,30	0,30	0,09	0,09	0,09
Отпуск в сеть	Гкал	1 106,10	1 106,10	1 106,10	1 106,10	1 106,10	1 105,70	1 105,70	1 105,70
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	196,88	196,88	196,88	196,88	196,88	188,48	188,48	188,48
Расход топлива	т.у. т.	217,78	217,78	218,35	213,98	198,90	103,97	103,97	103,97
	Гкал/ч	217,78	217,78	218,35	213,98	198,90	103,97	103,97	103,97
Тепловая мощность по	Гкал/ч	1,05	1,05	1,05	1,01	1,01	0,99	0,99	0,99
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	0,21	0,21	0,20	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Корочи, 300	т.у. т./ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,14	0,14	0,14
Отпуск в сеть	Гкал	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24	37 576,24
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	352,10	352,10	352,10	351,38	350,67	363,87	363,87	363,87
Расход топлива	т.у. т.	13 230,00	13 230,00	13 230,00	13 203,00	13 176,00	13 670,00	13 670,00	13 670,00
	Гкал/ч	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24	13 574,24
Тепловая мощность по	Гкал/ч	2 191,49	2 191,49	2 191,49	2 191,26	2 192,26	1 924,00	1 844,01	1 844,01
Максимальный часовой расход топлива	т.у. т./ч	15,95	15,95	15,95	15,78	12,45	12,00	12,00	12,00
Котельная ООО «Теплоснаб», ул. Производственная, 18	Гкал/ч	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78	13 332,78
Отпуск в сеть	Гкал	20 557,09	20 557,09	20 557,09	20 542,16	20 208,78	20 535,82	20 463,03	20 461,03
Нормативы удельного расхода топлива на отпуск Т	т/Гкал	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76	318,76
Расход топлива	т.у. т.	7 156,00	7 156,00	7 156,00	7 152,71	7 084,63	6 603,07	6 584,70	6 584,70
	Гкал/ч	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51	11 870,51
Тепловая мощность по	Гкал/ч	12,44	12,44	12,74	12,75	12,87	12,87	12,87	12,87
Максимальный часовой	т.у. т./ч	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,49	2,49	2,49

227

7.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Генеральным планом муниципального образования «Городской округ Белогорск» Амурской области и Схемой теплоснабжения МО «Город Белогорск», предусматривается развитие системы централизованного теплоснабжения на первую очередь:

1) Вывод в резерв нерентабельных котельных: - «Комсомольская», «Мелькомбинат», «Томская», «125 квартал», «СПТУ-13», с переключением потребителей на котельные «Районная» и мир. «пос. Южный»:

– Нагрузка по теплоснабжению от котельных «Комсомольская», «СПТУ-13» переключается на котельную мир. «пос. Южный».

– Нагрузка по теплоснабжению от котельных «Мелькомбинат», «Томская», «125 квартал» переключается на котельную «Районная».

2) Реконструкция котельных ООО «Городские энергетические сети», Вагонное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь», а именно их модернизация (постепенная установка нового основного и вспомогательного оборудования);

3) Строительство новых тепловых сетей, общей протяженностью 11 266,6 м в двухтрубном исполнении.

4) Строительство резервирующей кольцевой теплотрассы 2×Ду800 мм для повышения надёжности системы централизованного теплоснабжения на территории города Белогорск.

5) Реконструкция и модернизация существующих тепловых сетей.

6) Перевод открытой системы теплоснабжения на закрытую от котельной «Транзит» с установкой группы водоподъемных подогревателей непосредственно в котельной для обеспечения горячим водоснабжением 88 многоквартирных домов, 3 детских садов, 3 школ и строительством сетей ГВС в двухтрубном исполнении.

7) Установка систем учета тепловой энергии и теплоносителя в всех теплоисточниках.

Балансы существующей на базовый период тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии приведены в обосновывающих материалах.

После газификации городского округа на расчетный срок предлагается:

– для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла обусловлен тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке;

– для теплоснабжения административных зданий с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла: отдельно стоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности на газовом топливе;

– строительство новых индивидуальных котельных на базе современных высокоэффективных технологий;

– перевод котельных на газовое топливо.

Строительство централизованных источников теплоснабжения на территории сельсовета не предусматривается.

Потребители, не подключенные к центральным источникам теплоснабжения, будут использовать для отопления и ГВС индивидуальные источники теплоснабжения на газовом и твердом топливах.

Таблица 100. Объем инвестиций в реконструкцию участков тепловых сетей, основанных на новых источниках комбинированного и раздельного энергоснабжения в городе на территории города Белогорск в период 2021 года

Источник тепловой энергии	Наименование мероприятия	Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ООО "Городские энергетические сети"	Котельная «Районная»	Протяженность, км		0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142
		Затраты, тыс. руб.		14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200
	Котельная «Мир»	Протяженность, км		0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
		Затраты, тыс. руб.			2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
	Котельная «Транзит»	Протяженность, км				0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
		Затраты, тыс. руб.				4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200
ООО "Транзит"	Котельная «Комсомольская»	Протяженность, км		0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Затраты, тыс. руб.		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
	Котельная «Мелькомбинат»	Протяженность, км		0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
		Затраты, тыс. руб.			2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
	Котельная «Томская»	Протяженность, км				0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
		Затраты, тыс. руб.				4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200
ООО "Городские энергетические сети"	Котельная «125 квартал»	Протяженность, км		0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Затраты, тыс. руб.		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
ООО "Транзит"	Котельная «Транзит»	Протяженность, км		0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
		Затраты, тыс. руб.		4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200	4,200
ООО "Промышленный"	Котельная «Промышленная»	Протяженность, км		0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
		Затраты, тыс. руб.		2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Резервирование существующих тепловых сетей от котельной «Транзит» (ул. Строительная, 1)	Строительство резервирующей кольцевой теплотрассы 2×Ду800 мм	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Необходимость в реконструкции тепловых сетей, основанных на новых источниках комбинированного и раздельного энергоснабжения в городе на территории города Белогорск	Реконструкция тепловых сетей от котельной «Транзит» (ул. Строительная, 1)	Протяженность, км		0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142	0,142
		Затраты, тыс. руб.		14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200	14,200
	Строительство тепловых сетей от котельной «Транзит» (ул. Строительная, 1)	Протяженность, км		0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
		Затраты, тыс. руб.		2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600	2,600
Итого			0,00	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168
		Затраты, тыс. руб.	0,00	16,800	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400	19,400

В связи с тем, что у теплосетевых организаций на территории города Белогорск отсутствуют планы замены сетей, выработавших нормативный срок эксплуатации, включены капитальные затраты, необходимые для замены истекших тепловых сетей, работы разовым делением на период действия Схемы до 2040 года и представлены в таблице ниже в разрезе теплосетевых организаций.

Таблица 102. Капитальные затраты для замены истекших тепловых сетей по теплосетевым организациям на территории города Белогорск

Наименование	Затраты (тыс.руб.) в ценах 2021 года, тыс. руб.								Всего
	2021	2022*	1 этап 2023-2025 годы	2026	2027	2028-2030	2031-2035	4 период 2036-2040	
ООО «Городские энергетические сети»	3 686,2	39 884,66	159 862,96	159 862,96	799 304,80	799 304,80	799 304,80	799 304,80	2 795 205,08
ООО «Транзит»			1 893,13	1 893,13	20 463,78	20 463,78	20 463,78	20 463,78	105 353,48
ООО «Промышленный»			8 243,91	8 243,91	42 638,92	42 638,92	42 638,92	42 638,92	144 856,60
Частичная замена сетей Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»			1 829,01	1 829,01	9 149,04	9 149,04	9 149,04	9 149,04	31 106,74
Необходимость в реконструкции тепловых сетей, основанных на новых источниках комбинированного и раздельного энергоснабжения в городе на территории города Белогорск			19 088,33	19 088,33	95 441,65	95 441,65	95 441,65	95 441,65	324 501,63
Итого	0,00	3 686,2	39 884,66	195 108,94	195 109,24	875 595,79	975 595,79	975 595,79	3 401 022,62

* мероприятия из действующего инвестиционного соглашения

Таблица 103. Объём инвестиций в строительство тепловых сетей, необходимых для реализации мероприятия по 2030-2040 годы «Вывод из эксплуатации котельных «Центральная» и «Средняя школа», переключение их нагрузок на котельную «Квартальная»

Источник тепловой энергии	Наименование мероприятия	Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
ООО "ТСК"	Котельная «Районная»	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Котельная «Мир»	Замена участка тепловой сети, ГВС на участке ТК12-ТК14	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Котельная «Транзит» (ул. Строительная, 1)	Замена участка тепловой сети, ГВС на участке ТК1-ТК2	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Котельная «Промышленная»	Замена участка тепловой сети, ГВС на участке ТК1-ТК2	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Итого			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Затраты, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 104. Объем инвестиций в строительство тепловых сетей, необходимых для реализации мероприятия по переключению тепловой мощности в размере 3,8 Гкал/ч с котельной «Районная» на котельную «Берег»

Источник тепловой энергии	Наименование мероприятия	Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036
Котельная «Берег» (ул. Ленина, 1)	Замена участка тепловой сети, ГВС на участке ТК6-ТК7	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Котельная «Берег» (ул. Ленина, 1)	Замена участка тепловой сети, ГВС на участке ТК7-ТК8	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Котельная «Берег» (ул. Ленина, 1)	Замена участка тепловой сети, ГВС на участке ТК8-ТК9	Протяженность, км																
		Затраты, тыс. руб.																
Итого			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Затраты, тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Объём инвестиций в строительство тепловых сетей для подключения новых потребителей приведён в таблице ниже.

Таблица 105. Объём инвестиций в строительство тепловых сетей для подключения новых потребителей

Увеличение диаметра	Протяжённость, м	Объём финансирования, тыс. руб.
Строительство в связи с новым подключением		
ООО "ГЭС"		32 323,37
Котельная мар. "Грилстортный"		
0,04	21	208,23
0,05	65	923,09
Котельная "Районная"		
0,04	314	4 459,25
0,05	137	1 945,60
0,08	68	965,70
0,15	245	3 229,36
0,2	165	4 882,97
Котельная мар. "пос. Южный"		
0,08	83	1 178,72
Котельная "Амурсельмаш"		
0,04	801	11 375,35
Котельная "Дом престарелых"		
0,05	75	1 065,11
ООО "Дальжилстрой"		1 988,20
0,04	35	497,05
0,05	55	781,08
0,07	50	710,07
Вагонное ремонтное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»		269,83
0,04	19	269,83
Свободненский территориальный участок Забайкальской дирекции по теплоэнергообеспечению, структурного подразделения центральной дирекции по тепло-, водоснабжению – ОАО «РЖД»		355,04
Котельная ВОФР (№2)		
0,07	25	355,04
Итого		34 196,44

Прогнозируемые объёмы капитальных затрат для второй группы согласно ЦЦС 81-02-13-2021 по принятому варианту развития схемы теплоснабжения города Белогорск в период до 2040 года, приведены в таблице ниже.

Таблица 106. Прогнозируемые объёмы капитальных затрат для второй группы согласно ЦЦС 81-02-13-2021 по принятому варианту развития схемы теплоснабжения города Белогорск в период до 2040 года

Наименование	Объем инвестиций в новые 2021 года, тыс. руб. без НДС								Всего
	1 этап (2021-2025)				2 этап	3 период	4 период		
	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040	
ООО «Городские энергетические сети»					2 400,04	28 858,22	489 091,93		**520 350,19**
ООО «Дальжилстрой»					497,05	1 491,15			**1 988,20**
Вагонное ремонтное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»					269,83				**269,83**
Свободненский					355,04				**355,04**

территориальный участок Забайкальской дирекции по теплоэнергообеспечению, структурного подразделения центральной дирекции по тепло-, водоснабжению – ОАО «РЖД»									
Итого	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 521,96**	**30 349,37**	**489 091,93**	**0,00**	**522 963,24**

● **Третья группа** – реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметров трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, коммунальную или производственную застройку.

На территории города Белогорск имеются участки тепловых сетей, требующие увеличения диаметра для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки. Для реализации данного мероприятия требуется перекладка тепловых сетей с увеличением диаметра протяжённостью 2 735 м в двухструбном исполнении.

Объём инвестиций в перекладку тепловых сетей с увеличением диаметра приведён в таблице ниже.

Таблица 107. Объём инвестиций в перекладку тепловых сетей с увеличением диаметра

Увеличение диаметра	Протяжённость, м	Объём финансирования, тыс. руб.
ООО "Г ЭС"		74 114,70
Котельная "Районная"		
0,07	11	208,29
0,08	90	1 704,17
0,15	55	1 565,25
0,25	720	33 874,24
Котельная мар. "пос. Южный"		
0,2	5	197,29
Котельная "Амурсельмаш"		
0,07	95	1 798,85
0,08	25	473,38
0,15	1205	34 293,22
ООО "Тепловком"		10 452,29
Котельная ООО "Тепловком"		
0,07	298	5 642,70
0,15	169	4 809,59
Вагонное ремонтное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»		2 446,42
0,2	62	2 446,42
Итого	2 735	87 013,41

Прогнозируемые объёмы капитальных затрат для третьей группы согласно ЦЦС 81-02-13-2021 по принятому варианту развития схемы теплоснабжения города Белогорск в период до 2040 года, приведены в таблице ниже.

Таблица 108. Прогнозируемые объёмы капитальных затрат для третьей группы согласно ЦЦС 81-02-13-2021 по принятому варианту развития схемы теплоснабжения города Белогорск в период до 2040 года

Наименование	Объем инвестиций в новые 2021 года, тыс. руб. без НДС								Всего
	1 этап (2021-2025)				2 этап	3 период	4 период		
	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040	
ООО «Городские энергетические сети»					3 473,71	16 937,12	53 699,87		74 114,70
ООО «Тепловком»					10 452,29				10 452,29
Вагонное ремонтное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь»					2 446,42				2 446,42
Итого					16 376,42	16 937,12	53 699,87		87 013,41

● **Четвёртая группа** – выполнение мероприятий по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Прогнозируемые объёмы капитальных затрат по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, определенные по объектам-аналогам, приведены в таблице ниже.

Таблица 109. Прогнозируемые объёмы капитальных затрат по переходу от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения, определенные по объектам-аналогам

Наименование котельной	Кол-во объектов	Стоимость 1 комплекта, тыс. руб.	Объём кап. вложений, тыс. руб.
Котельная мар. "Транспортный"	94	832,8	87 129,20

Прогнозируемые объёмы капитальных затрат для четвёртой группы по принятому варианту развития схемы теплоснабжения города Белогорск в период до 2040 года приведены в таблице ниже.

Таблица 110. Прогнозируемые объёмы капитальных затрат для четвёртой группы по принятому варианту развития схемы теплоснабжения города Белогорск в период до 2040 года

Наименование	Объем инвестиций в новые 2021 года, тыс. руб. без НДС								Всего
	1 этап (2021-2025)				2 этап	3 период	4 период		
	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035	2036-2040	
ООО «Городские энергетические сети»	87 129,20								**87 129,20**

8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

8.1 Обосновывающие материалы перспективного развития

8.1.1 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды.

Сведения о водопотреблении и балансе по типам потребителей на 2016-2020 годы приведены в таблицах ниже.

Таблица 111. Фактическое потребление воды за 2016-2020 годы, тыс.м³/год

№ п/п	Наименование показателей	2016 год	2017 год	2019 год	2020 год
	Мар. «Южный»				
1	Подано воды	71,8	69,1	71	66,4
2	Расход воды на собственные нужды	0	0	0	0
3	Потери в сети водоснабжения	1,2	1,1	1,5	1,5
4	полезный отпуск, из них:	63,6	57,7	69,5	64,9
4.1	населению	43,1	38,7	48,3	45,1
4.2	Бюджетно-финансируемые организации	4,3	4,1	5,3	5,1
4.3	Прочие потребители	16,3	14,5	15,7	14,7
5	Объем реализации воды, в том числе:	63,6	57,7	69,5	64,9
5.1	Питьевая вода	63,6	57,67	69,5	64,9
5.2	Техническая вода				
5.3	Горячая вода				
	Мар. «Амурсельмаш»				
1	Подано воды	468,2	457,7	471,2	464,8
2	Расход воды на собственные нужды	0			0
3	Потери в сети водоснабжения	53,3	75,2	3,3	3,3
4	полезный отпуск, из них:	414,9	382,5	467,9	461,5
4.1	населению	281,5	256,8	297,4	293,7
4.2	Бюджетно-финансируемые организации	27,4	29,8	31	30,6
4.3	Прочие потребители	106	95,9	169,5	167,2
5	Объем реализации воды, в том числе:	414,9	382,5	467,9	461,5
5.1	Питьевая вода	414,9	382,5	467,9	461,5
5.2	Техническая вода				0
5.3	Горячая вода				
	Мар. «Дом престарелых»				
1	Подано воды	99,2	74,6	75,4	74,7
2	Расход воды на собственные нужды	0			0
3	Потери в сети водоснабжения	11,3	12,3	2,3	2,28
4	полезный отпуск, из них:	87,9	62,3	73,1	72,43
4.1	населению	59,6	41,8	49	48,55
4.2	Бюджетно-финансируемые организации	5,8	4,8	5,5	5,45
4.3	Прочие потребители	22,5	15,7	18,6	18,43
5	Объем реализации воды, в том числе:	87,9	62,3	73,1	72,43
5.1	Питьевая вода	87,9	62,3	73,1	72,43
5.2	Техническая вода				0
5.3	Горячая вода				
	Мар. «Транспортный»				
1	Подано воды	581,7	716,4	713,5	705,7
2	Расход воды на собственные нужды	0			0
3	Потери в сети водоснабжения	66,2	119,7	6,6	6,56
4	полезный отпуск, из них:	515,5	598,7	706,9	699,14
4.1	населению	349,8	401,9	520,5	515,38
4.2	Бюджетно-финансируемые организации	34	46,5	50	49,43
4.3	Прочие потребители	131,7	150,3	136,4	134,33
5	Объем реализации воды, в том числе:	515,5	598,7	706,9	699,14
5.1	Питьевая вода	515,5	598,7	706,9	699,14
5.2	Техническая вода				0
5.3	Горячая вода				
	Район «Ромашка - Лермонтово»				
1	Подано воды	297,6	282,4	283,2	287,7
2	Расход воды на собственные нужды	0			0
3	Потери в сети водоснабжения	33,9	46,4	8,5	8,63

муниципального образования города Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Перспективные объемы жилищного фонда (согласно материалам Генерального плана) представлены в таблице ниже.

муниципального образования Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Таблица 117. Перспективный жилищный фонд

Район	Сущ. жилфонд, тыс. м²	Снос ветхого жилья, тыс. м²		Новое строительство индивидуального жилья, доля нетоварного и рыночного, тыс. м²		Новое строительство многоэтажных блокированных жилых домов, тыс. м²		Новое строительство многоэтажных (5-7 этаж) жилых домов, тыс. м²		Всего по новому строительству, тыс. м²		Жилищный фонд на расчетный срок, тыс. м²
		2020	2040	2020	2040	2020	2040	2020	2040	2020	2040	2020-2040
Транзитный	320,7	0,2	0,4	0,5	1,0			0,8	1,6	1,3	3,0	323,7
Сосновка	53,1	0,2	0,5	3,0	6,0			10,8	21,6	14,0	28,1	67,1
Центральный	591,4	11,2	30,5			18	18	78	30,2	96	48,8	475,9
Новый	475,9											475,9
Заводской	134,2	4,3	10,4					32		32,4	10,4	167,4
Южный	152,1	2,7		4,4				132,2		136,9	30,4	319,4
Малиновский	198,1	0,8	5,3					22,2	5,2	22,3	10,5	192,4
Зеленый Гарнизон	13,6	3,8	0,2								13,8	13,6
Ивановка	13,6										13,6	13,6
Новый	1,0										1,0	1,0
Ивановка	13										13	13
Всего	1351	30,8	31,4	31,8	32,4	18	18,8	237,2	100,4	65	402,4	1529,2

Результаты расчёта перспективного расхода воды на расчетный период для жилищной застройки представлены в таблице ниже.

Таблица 118. Перспективное потребление с учетом жилой застройки

Вид жилой застройки	Норма водопотребления, л/сут	Расчетный срок 2020 год			Расчетный срок 2040 год		
		среднесуточное водопотребление, куб м/сутки	максимально-суточное водопотребление, куб м/сутки	среднечасовое водопотребление, куб м/сутки	среднесуточное водопотребление, куб м/сутки	максимально-суточное водопотребление, куб м/сутки	среднечасовое водопотребление, куб м/сутки
ИТОГО по городному району		**479,7**	**479,7**	**19,9**	**479,7**	**479,7**	**19,9**
Центральный район							
Средне и многоэтажная жилая застройка	250	815,80	815,80	33,9	1080,09	1080,09	45,0
Малоэтажная застройка	280	213,20	213,20	8,9	303,06	303,06	12,6
Транзитный район							
Многоэтажная жилая застройка	250	800,00	800,00	33,3	900,00	900,00	37,5
Сосновка							
Многоэтажная жилая застройка	250	1441,05	1441,05	60,0	1590,00	1590,00	66,3

241

муниципального образования Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Вид жилой застройки	Норма водопотребления, л/сут	Расчетный срок 2020 год			Расчетный срок 2040 год		
		среднесуточное водопотребление, куб м/сутки	максимально-суточное водопотребление, куб м/сутки	среднечасовое водопотребление, куб м/сутки	среднесуточное водопотребление, куб м/сутки	максимально-суточное водопотребление, куб м/сутки	среднечасовое водопотребление, куб м/сутки
Новый							
Средне и многоэтажная жилая застройка	250	-	-	-	3401,30	4081,65	170,1
Малоэтажная застройка	280	-	-	-	381,60	457,98	19,1
Индивидуальная жилая застройка	280	-	-	-	432,0	518,4	21,6

Результаты расчёта перспективного расхода воды на расчетный период для учреждений и культурно-досуговых объектов представлены в таблице ниже.

Таблица 119. Перспективное потребление с учетом культурно- досуговых объектов

Пп.	Функциональное назначение	Описание	Нормативы водопотребления, л/сут	1-я очередь 2020 год		Расчетный срок 2040 год	
				мест	среднесуточное водопотребление, куб м/сутки	мест	среднесуточное водопотребление, куб м/сутки
1	Поликлиника	Стационарная детской поликлиники (1 шт.)	25	450	4,5	450	4,5
2	Кинотеатры, театры, концертные и религиозные учреждения	Стационарный культурно-досуговый центр с конкретным местом (в зрительном зале, в помещении клуба, фойе, в спортивном зале и т.д.)	8	1000	8,0	1000	8,0
3	Спортивные центры	Стационарный спортивного центра с универсальным игровым залом и помещениями бассейнами	50	150	7,5	150	7,5
		Территория					
4	Детские дошкольные учреждения	Строительство детских садов (2 шт.)	80	400	32,0	400	32,0
		Центральный					
5	Спортивные центры	Стационарный спортивного центра с универсальным игровым залом и помещениями бассейнами	50	150	7,5	150	7,5
		Новый					
6	Детские дошкольные учреждения	Строительство детских садов (2 шт.)	80	300	24,0	300	24,0
7	Общеобразовательные школы	Стационарная общеобразовательная школа (2 шт.)	80	500	39,0	500	39,0
		Зеленый Гарнизон					
8	Детские дошкольные учреждения	Строительство детских садов (2 шт.)	80	300	24,0	300	24,0
9	Общеобразовательные школы	Стационарная общеобразовательная школа (2 шт.)	20	1000	20,0	1000	20,0
		Сосновка					
10	Детские дошкольные учреждения	Строительство детских садов (2 шт.)	80	300	24,0	300	24,0
11	Общеобразовательные школы	Стационарная общеобразовательная школа (2 шт.)	20	600	12,0	600	12,0
		Ивановка					
12	Детские дошкольные учреждения	Строительство детских садов (3 шт.)	80	-	-	600	48,0
13	Общеобразовательные школы	Стационарная общеобразовательная школа (2 шт.)	20	-	-	1600	32,0
14	Художественные школы	стационарная художественной школы на 40 мест в виде отдельной жилой застройки	8	-	-	150	1,2
	Кинотеатры, театры, клубы и досуговые	Досуговый центр	8	-	-	150	1,2

243

муниципального образования Белогорск Амурской области на период 2021-2040 годы

Таблица 114. Баланса подачи и реализации воды, 2019-2020 год

Наименование показателей	2019 год	2020 год
Подано воды	тыс.куб.метров	85,07
Расход воды на собственные нужды	тыс.куб.метров	0,4
Потери в сети водоснабжения	тыс.куб.метров	0,6
Полезный отпуск, из них:	тыс.куб.метров	78,12
Население	тыс.куб.метров	71,79
Бюджетно-финансируемые организации	тыс.куб.метров	6,33
Прочие потребители	тыс.куб.метров	0
Объемы реализации воды, в том числе:	тыс.куб.метров	78,12
Питьевая вода	тыс.куб.метров	78,12
Техническая вода	тыс.куб.метров	-

ООО «Белгорский источник»

Сведения о водопотреблении и баланс по типам потребителей на 2016-2019 годы приведены в таблице ниже.

Таблица 115. Фактическое потребление воды за 2016-2020 годы, тыс.м³

Наименование показателей	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Подано воды	130,5	153,7	167,39	177,40	181,31
Расход воды на собственные нужды	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Потери в сети водоснабжения					
Полезный отпуск, из них:	138,43	156,63	166,32	176,39	180,24
Население	116,03	122,81	135,81	145,99	151,31
Бюджетно-финансируемые организации	3,02	2,04	1,96	1,33	1,17
Прочие потребители	19,38	30,88	28,55	29,05	27,76
Объемы реализации воды, в т.ч	138,43	156,63		176,39	
питьевая вода	86,31	113	166,32	176,39	180,24
техническая вода					
горячая вода	52,12	43,63	45,37	42,72	44,39

Свободненский транзитный участок Дирекции по тепловодоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»

Сведения о водопотреблении и баланс по типам потребителей на 2016-2020 годы приведены в таблице ниже.

Таблица 116. Фактическое потребление воды за 2016-2020 годы, тыс.м³/год

№ п/п	Наименование показателей	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Подано воды	837,521	850,572	838,7	739,62	719,92
2	Расход воды на собственные нужды	265,162	377,11	318,3	167,8	161,483
3	Потери в сети водоснабжения	10,735	8,972	4,3	10,17	26,472
4	Полезный отпуск, из них:	561,548	463,213	516,1	572,65	531,965
4.1	Население	425,287	341,069	322,3	320,73	325,84
4.2	Бюджетно-финансируемые организации	26,19	26,624	31,4	31,4	16,14
4.3	Прочие потребители	108,491	95,52	172,8	230,65	189,985
5	Объемы реализации воды, в том числе:	837,521	850,572	838,7	739,62	719,92
5.1	Питьевая вода	24,496	25,717	117,2	104,67	102,23
5.2	Техническая вода					
5.3	Горячая вода					

Перспективным источником хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения применяется водозабор на территории города Артезианские воды.

1 вариант развития (согласно материалам Генерального плана)

Схема водоснабжения принимается хозяйственно-противопожарная, пожаротушение – по системе низкого давления. Противопожарный расход воды 186 м³ хранится в резервуарах запаса воды.

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.
Выходит ежеженедельно.
Распространяется бесплатно.

Главный редактор: Людмила Шаптала
Адрес редакции: 676850, Амурская обл., г.Белогорск, ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель: ООО «Город ТВ», город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отпечатано в ООО «Город ТВ», город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 19.01.2022 г.

Продолжение в следующем номере