



ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000276:2, расположенного по ул. Низменная, 31

В соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия по правилам землепользования и застройки при Администрации г. Белогорск оповещает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000276:2, расположенного по ул. Низменная, 31.

Заявитель Алексеева А.С. - правообладатель указанного земельного участка, запрашивает разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка для осуществления реконструкции малоэтажного многоквартирного жилого дома.

1. Земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-3 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами). В статье 36 Правил землепользования и застройки в новой редакции, по строке 2.1.1 "Малоэтажная многоквартирная жилая застройка", в графе "Описание вида разрешенного использования земельных участков" - установлен условно разрешенный вид использования земельных участков - "Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардных)...".

К заявлению приложены копии документов и обосновывающие материалы, необходимых для осуществления подготовки и проведения публичных слушаний. Характеристики земельного участка и предполагаемого к строительству объекта указаны в пояснительной записке градостроительного обоснования. Земельный участок расположен в квартале 276, по ул. Низменная, 31.

2. Постановлением Администрации от 26.11.2021 N 1628 "О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000276:2, по ул. Низменная, 31 в г. Белогорск", публичные слушания назначены на 24.12.2021, в 15:30 час., в зале заседаний Администрации г. Белогорск, по ул. Гагарина, 2.

3. Место экспозиции материалов проекта - первый этаж и кабинет N 112 в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции - с 08:00 час. до 17:00 час. в рабочие дни, до 23.12.2021.

4. Место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, [тел. 2-05-51, 2-36-21] с 08:00 час. до 17:00 час., в рабочие дни до 23.12.2021.

5. Материалы проекта размещены на официальном сайте Администрации г. Белогорск (<http://www.belogorsk.ru>) в разделе "Градостроительная деятельность", на вкладке "Публичные слушания" <http://www.belogorsk.ru/publicnyeh-slushaniya/>.

В период экспонирования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях и информационных материалов к нему, участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания экспонируемого проекта:

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собранной участниками публичных слушаний;

в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей

экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех участников публичных слушаний.

Комиссия по правилам землепользования и застройки

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1628 26.11.2021

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000276:2, по ул. Низменная, 31 в г. Белогорск

В соответствии со статьей 5.1. и 39 Градостроительного Кодекса РФ, Положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний муниципального образования города Белогорск", утвержденным решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 07.10.2005 N 09/119, статьи 10 Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, постановлением Администрации г. Белогорск от 26.07.2012 N 1238 "Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также на основании положительных рекомендаций Комиссии по правилам землепользования и застройки,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 28:02:000276:2, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Низменная, 31,

по заявлению Алексеевой А.С.

2. Комиссии по правилам землепользования и застройки (далее Комиссия) провести публичные слушания 24.12.2021, в 15-30 час., в зале заседаний Администрации, по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 2.

3. Определить место экспозиции материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в кабинете N 112 и на первом этаже в здании Администрации г. Белогорск. Время проведения экспозиции установить с 8-00 час. до 17-00 час. в рабочие дни до 23.12.2021.

4. Установить место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу публичных слушаний - кабинет 112 Администрации по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, (тел. 2-05-51, 2-36-21) с 8-00 час. до 17-00 час., до 23.12.2021.

5. Комиссии обеспечить:

выполнение организационных мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний;

распространение оповещения о начале публичных слушаний в местах, расположенных на территории, в отношении которой проводится рассмотрение и утверждение документации по планировке территории;

подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в газете "Белогорский вестник".

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию П.Ю. Лапина.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мельков**

Пояснительная записка

Градостроительное обоснование для реконструкции многоквартирного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 28-02:000276-2 в г. Белогорске выполнено на основании градостроительного плана земельного участка N RU 28304000-1923 от 13.07.2021г.

Кадастровый номер земельного участка 28-02:000276-2.

Площадь земельного участка - 1213 кв.м.

Земельный участок с северо-запада, северо-востока и юго-востока ограничен территорией, застроенной малоэтажными жилыми домами, с юго-запада - проезжей частью улицы Низменной.

На территории земельного участка расположено одноэтажное здание многоквартирного (двухквартирного) жилого дома N 31 и вспомогательные постройки. Зеленых насаждений на земельном участке нет.

Публичные сервисы не установлены.

Реконструкция многоквартирного жилого дома предполагает снос ветхой холодной пристройки и строительство жилой пристройки к квартире N 2.

Земельный участок расположен согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" (далее ПЗЗ), утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 апреля 2021г. N 59/20 в новой редакции, на территории с установленным градостроительным регламентом ЖЗ (зона застройки индивидуальных жилыми домами).

Согласно п. 2.1.1 таблицы 2 статьи 36 ПЗЗ размещение данного объекта, малоэтажная многоквартирная застройка, на земельном участке является условно разрешенным видом использования.

На рассматриваемый земельный участок имеется градостроительный план N RU 28304000-1923 от 13.07.2021г., подготовленный отделом по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск. В нем определены красные линии и минимальные отступы от границ земельного участка, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений в зоне ЖЗ. Минимальные отступы от границ земельного участка составляют по 3,0м с каждой стороны.

Земельный участок частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

1. Охранная зона инженерных коммуникаций. Земельный участок частично расположен в границах зоны. Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет: 130 кв. м и 215 кв.м.

2. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций). Земельный участок частично расположен в границах зоны, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет: 215 кв. м.

Квартира N 2 к которой предусматривается строительство жилой пристройки, расположена вне границ зоны с особыми условиями использования территории.

Технико-экономические показатели земельного участка

Наименование	Площадь, м ²	%
Общая площадь участка	1213	100
Площадь застройки всего:	240,5	19,8
Площадь застройки жилого дома	183	15,1
Площадь застройки вспомогательных построек	57,5	4,7

Градостроительное обоснование планировочной организации земельного участка выполнено в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", Нормативов градостроительного проектирования Амурской области, "Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городского округа Белогорск", Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа Белогорск и других регламентирующих документов.

Функциональное назначение данного земельного участка для зоны ЖЗ (зона застройки индивидуальных жилыми домами) для размещения малоэтажных многоквартирных домов соответствует условно разрешенному виду использованию территории, предусмотренному градостроительным планом и правилами землепользования и застройки г. Белогорск.

Реконструируемый объект, размещаемый на данном земельном участке - отдельно стоящее здание многоквартирного жилого дома на две квартиры общей площадью 99,1 кв.м. (в том числе жилой площадью 68,0 кв.м.).

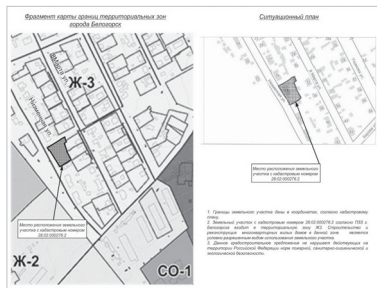
Выводы:

Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Низменной, 31 в г. Белогорске предполагает снос ветхой холодной пристройки и строительство на ее месте жилой пристройки к квартире N 2. Данная реконструкция не окажет негативного воздействия на окружающую среду и на территории, расположенные по периметру земельного участка. На земельном участке не предполагается строительство объектов с применением производственных и технологических процессов с выбросом вредных веществ в окружающую среду.

Реконструкция многоквартирного жилого дома не повлечет за собой ухудшение условий безопасного проживания жильцов квартиры N 1 на данном земельном участке, а также прилегающих многоквартирных жилых домов. Реконструкция объекта не ухудшит архитектурный облик города. Объект реконструкции будет использоваться по назначению - для проживания.

Существующее здание располагается на участке с соблюдением противопожарных разрывов. Подъезд к участку осуществляется с ул. Низменной.

Технические решения соответствуют требованиям экологических, санитарных, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.



Извещение

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" сообщает об итогах аукционов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - павильонов на территории муниципального образования г. Белогорск, с адресными ориентирами:

1. Ул. Набережная, 116/1, "Ритуальные услуги", площадью 30 кв.м.:

- признать аукцион, назван ченный на 29.11.2021 в 14:00 часов, несостоявшимся, в виду отсутствия заявок.

2. Ул. Кирова (район дома 205/5), "Общественное питание", площадью 12 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 29.11.2021 в 15:00 часов, несостоявшимся, в виду отсутствия заявок.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран

Извещение

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" сообщает об итогах аукционов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - павильонов на территории муниципального образования г. Белогорск, с адресными ориентирами:

1. Ул. 50 лет Комсомола - ул. Дальняя, "Продовольственные товары", площадью 24 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 24.11.2021 в 14:00 часов, несостоявшимся с единственной заявкой;

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона ИП Холматовым К.Х. на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией.

2. Ул. 50 лет Комсомола - ул. Дальняя, 20, "Продовольственные товары", площадью 24 кв.м.:

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона, состоявшегося 23.11.2021 в 14:00, ИП Остапенко И.А., предложившей максимальный размер оплаты права на заключение договора.

3. Ул. Садовая (между ТД "Нина" и ТЦ "Москва"), "Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры", площадью 6 кв.м.:

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с победителем аукциона, состоявшегося 25.11.2021 в 14:00, ИП Савченко С.М., предложившим максимальный размер оплаты права на заключение договора.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран

Извещение

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукционы по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон/Факс: 8 914 610 56 51, 8 (416-41) 2-15-70, 8 (416-41) 2-26-42.

Аукцион N 1:

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 29.11.2021 N 652.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ п/п	Адресный ориентир в соответствии со схемой	Составленная кадастровая стоимость торгового объекта	Площадь участка, кв.м.	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер залога, руб.	Максимальная плата за размещение, руб.
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. Лавина, 97-06	Шашлык-аппаратно-торговая	23	3 года	12 200,00	13 025,30

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 17.12.2021 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 01.12.2021 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 15.12.2021 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 16.12.2021 в 14:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 78 200,00 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 7 820,00 руб.

Аукцион N 2:

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 29.11.2021 N 654.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ п/п	Адресный ориентир в соответствии со схемой	Составленная кадастровая стоимость торгового объекта	Площадь участка, кв.м.	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер залога, руб.	Максимальная плата за размещение, руб.
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. Погодавичева - ул. Комсомольская перекр. в 104-08	Шашлык-аппаратно-торговая	24	3 года	8 300,00	8 000,00

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 17.12.2021 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 01.12.2021 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 15.12.2021 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 16.12.2021 в 14:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 48 000,00 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 4 800,00 руб.

Аукцион N 3:

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 29.11.2021 N 653.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ п/п	Краткий пример в соответствии со статьей	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь, кв. м	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер залога, руб.	Максимальная цена в российских рублях
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 242 (рядом со школой Иннополис Радуга)	Шашлычная	6	3 года	15 600,00	2 600,00

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 17.12.2021 в 15 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 01.12.2021 в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 15.12.2021 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 16.12.2021 в 14:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 15 600,00 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 1 560,00 руб.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, по установленной форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);

- копии учредительных документов (для юридического лица);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- в случае привлечения к административной ответственности в соответствии со ст.ст. 14.16 и 14.17 КоАП РФ (при наличии решения суда, вступившего в законную силу).

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (МКУ "КИО г.Белогорск"), ИНН 2804008317, КПП 280401001, ОКТМО 10710000, БИК 011012100, ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО БАНКА РОССИИ // УФК по Амурской области г. Благовещенск, Казначейский счет N 03232643107100002300, Единый казначейский счет N 40102810245370000015, УФК по Амурской области (МКУ "КИО г.Белогорск", 05233001180), КБК 00411705040040000180. Задаток на участие в аукционе: Амурская область, г. Белогорск, ул. "Специализация".

5.8. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах

Форма Заявки

Председателю МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Шапран А.И.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, адрес, телефон)

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. _____

Специализация торгового объекта с указанием ассортимента реализуемой продукции

Дата _____ Подпись _____

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);
2. Копии учредительных документов (для юридического лица);
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСКОГО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1590
19.11.2021

Об утверждении состава Административного Совета при Главе г. Белогорск

На основании постановления Администрации г. Белогорск от 01.03.2016 N235 "Об утверждении Положения об Административном Совете при Главе г. Белогорск", в связи с кадровыми изменениями,

постановляю:

1. Утвердить состав Административного Совета при Главе г. Белогорск:

Авидзба Давид Феликсович - начальник МО МВД России "Белогорский";

Башун Александр Николаевич - заместитель Главы по ЖКХ; Бурмистрова Галина Афанасьевна - заместитель Главы по социальной политике;

Гусарова Ольга Евгеньевна - депутат Белогорского городского Совета народных депутатов, индивидуальный предприниматель;

Дьяченко Михаил Валерьевич - заместитель Главы по общественной безопасности;

Зингер Марина Анатольевна - заместитель Главы по информационным технологиям;

Кейт Владимир Артурович - Почетный гражданин г. Белогорск;

Лапин Павел Юрьевич - заместитель Главы по строительству и землепользованию;

Мальцев Роман Николаевич - начальник отдела в г. Белогорске УФСБ России по Амурской области;

Сапожникова Ольга Михайловна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления;

Фахрудинова Наталья Сергеевна - начальник МКУ "Правовое управление муниципального образования города Белогорск";

Цыркунова Лариса Вячеславовна - заместитель Главы по экономике

2. Постановление Администрации г. Белогорск от 15.06.2021 N 747 признать утратившим силу.

3. Внести постановление в подраздел 2.3. раздела 2 "Органы и должностные лица местного самоуправления, муниципальная служба" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления О.М. Сапожникову.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1600
23.11.2021**

О внесении изменений в постановление от 18.10.2021 N1420 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск"

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", в целях уточнения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Белогорск,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 18.10.2021 N1420 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск" следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел (блок) "Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны, киоски)" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования г. Белогорск" строками следующего содержания:

Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны, киоски)						
185	ул. Кривая, 23а (рядом с магазином "Радула")	6	Торговый павильон	Общественное питание	1/6	В течение года
186	ул. Госпитальная - между д.104-108	24	Торговый павильон	Продовольственные товары	1/24	В течение года

1.2. В разделе (блоке) "Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны, киоски)" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Белогорск" строку 93 изложить в новой редакции:

Нестационарные торговые объекты (торговые павильоны, киоски)						
93	Ленина, 97-99	23	Торговый павильон	Продовольственные товары	1/23	В течение года

1.3. Внести изменения в графическую часть схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск.

1.4. Разместить на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.belogorsk.ru.

2. Внести в подраздел 8.3. раздела 8 "Торговое и бытовое обслуживание населения" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава муниципального образования г. Белогорск
С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1612
25.11.2021**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 4 А по пер. Весенний, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 4 А по пер. Весенний, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 5 571 926 (пять миллионов пятьсот семьдесят одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 99 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 4 А по пер. Весенний, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1611
25.11.2021**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 5 по пер. Весенний, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении

капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 5 по пер. Весенний, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 15 054 270 (пятнадцать миллионов пятьдесят четыре тысячи двести семьдесят) рублей 89 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 5 по пер. Весенний, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1618
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 3 по пер. Интернациональный, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 3 по пер. Интернациональный, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением электроснабжения): 25 922 256 (двадцать пять миллионов девятьсот двадцать две тысячи двести пятьдесят шесть) рублей 85 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный

ремонт, собственниками помещений дома N 3 по пер. Интернациональный, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1615
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 16 по пер. Томский, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 16 по пер. Томский, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 18 671 114 (восемнадцать миллионов шестьсот семьдесят одна тысяча сто сорок четыре) рублей 11 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 16 по пер. Томский, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1623
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 13 по ул. 1-ая Вокзальная, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской

области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 13 по ул. 1-ая Вокзальная, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 25 946 189 (двадцать пять миллионов девятьсот сорок шесть тысяч сто семьдесят девять) рублей 48 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 13 по ул. 1-ая Вокзальная, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1621
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 175 А по ул. 9 Мая, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 175 А по ул. 9 Мая, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 5 057 893 (пять миллионов пятьдесят семь тысяч восемьсот три) рубля 48 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 175 А по ул. 9 Мая, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1614
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 23 по ул. 50 лет Комсомола, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 23 по ул. 50 лет Комсомола, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 7 025 354 (семь миллионов двадцать пять тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 08 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

редства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 23 по ул. 50 лет Комсомола, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1616
25.11.2021**
О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N28 Б по ул. 50 лет Комсомола, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 28 Б по ул. 50 лет Комсомола, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 16 946 264 (шестнадцать миллионов девятьсот сорок шесть тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 32 копейки.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 28 Б по ул. 50 лет Комсомола, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖХК А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1622
25.11.2021**
О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 21 Б по ул. Авиационная, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев

предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 21 Б по ул. Авиационная, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт крыши.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту крыши: 30 241 035 (тридцать миллионов двести сорок одна тысяча тридцать пять) рублей 31 копейка.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 21 Б по ул. Авиационная, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖХК А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1609
25.11.2021**
О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 121 по ул. Кирова, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 121 по ул. Кирова, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 25 685 180 (двадцать пять миллионов шестьсот восемьдесят пять тысяч сто восемьдесят) рублей 72 копейки.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источники финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 121 по ул. Кирова, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖХХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1620
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 97 по ул. Ленина, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 97 по ул. Ленина, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения): 15 952 963 (пятнадцать миллионов девятьсот пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят три) рубля 73 копейки.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 97 по ул. Ленина, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖХХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1624
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 22 А по ул. Маяковского, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 09.12.2020 N 407-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 22 А по ул. Маяковского, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжение).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (электроснабжение): 933 845 (девятьсот тридцать три тысячи восемьсот сорок пять) рублей 89 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 22 А по ул. Маяковского, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖХХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1610
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 23 И по ул. Мелькомбинат, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 23 И по ул. Мелькомбинат, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 2 655 848 (два миллиона шестьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 99 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования: средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 23 И по ул. Мелькомбинат, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1619
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N35А по ул. Никольское шоссе, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 35 А по ул. Никольское шоссе, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (за исключением системы электроснабжения).

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем (за исключением электроснабжения): 18 778 524 (восемнадцать миллионов семьсот семьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать четыре) рубля 12 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования: средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 35 А по ул. Никольское шоссе, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1617
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N25 по ул. Почтовая, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 25 по ул. Почтовая, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 17 186 541 (семнадцать миллионов сто восемьдесят шесть тысяч пятьсот сорок один) рубль 38 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 25 по ул. Почтовая, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1613
25.11.2021**

**О проведении капитального ремонта многоквартирного
дома N 16 по ул. Скорикова, г. Белогорск**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23.01.2014 N 26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 27.04.2021 N 195-од краткосрочным планом реализации региональной программы

капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области на 2020 - 2022 гг., рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение, НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N 16 по ул. Скорикова, г. Белогорск, собственниками помещений которого не приняла решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем: 8 681 075 (восемь миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча семьдесят пять) рублей 35 копеек.

2.3 Возможность изменения стоимости и объемов услуг и (или) работ, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема оказания услуг и (или) выполнения работ.

2.4 Источник финансирования:

средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N 16 по ул. Скорикова, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципальной образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1523
11.11.2021**

О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N 1881 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске"

В соответствии с решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 17.12.2020 N 54/91 "О местном бюджете на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов" с учетом изменений, внесенных решением городского Совета от 24.09.2021 N 67/56, в целях корректировки объемов финансирования муниципальной программы,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N 1881 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске" (в редакции от 20.09.2021 N 1292), следующие изменения:

1.1. Строку девять паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

<p>9 Объемы ассигнований местного бюджета муниципальной программы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогноз-ные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 907870,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 64651,400 тыс. рублей; 2016 год – 83203,962 тыс. рублей; 2017 год – 75067,658 тыс. рублей; 2018 год – 94067,517 тыс. рублей; 2019 год – 63455,059 тыс. рублей; 2020 год – 82668,177 тыс. рублей; 2021 год – 108918,736 тыс. рублей; 2022 год – 84770,590 тыс. рублей; 2023 год – 83565,521 тыс. рублей; 2024 год – 83750,890 тыс. рублей; 2025 год – 83750,890 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований федерального бюджета на реализацию программы составляет 49897,70 тыс. рублей, в том числе по годам:</p>
--	--

	<p>2015 год – 49897,70 тыс. рублей; 2016 год – 0 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; 2025 год – 0 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований областного бюджета на реализацию программы составляет 100614,230 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 0 тыс. рублей; 2016 год – 25000,00 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 28136,200 тыс. рублей; 2020 год – 46491,891 тыс. рублей; 2021 год – 986,139 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; 2025 год – 0 тыс. рублей.</p>
--	--

1.2. Раздел 6 муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению N1 к настоящему постановлению.

1.3. Строку семь паспорта подпрограммы II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

<p>7 Объем ассигнований местного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогноз-ные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 364435,597 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 34218,952 тыс. рублей; 2017 год – 38973,434 тыс. рублей; 2018 год – 50663,738 тыс. рублей; 2019 год – 45595,328 тыс. рублей; 2020 год – 45130,432 тыс. рублей; 2021 год – 49740,262 тыс. рублей; 2022 год – 25809,480 тыс. рублей; 2023 год – 24724,411 тыс. рублей; 2024 год – 24789,780 тыс. рублей; 2025 год – 24789,780 тыс. рублей.</p> <p>Объем ассигнований областного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 38453,303 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 0 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 37467,164 тыс. рублей; 2021 год – 986,139 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; 2025 год – 0 тыс. рублей.</p> <p>Планируется финансирование за счет других источников (федеральной, внебюджетной).</p>
--	---

1.4. Абзац первый раздела 5 подпрограммы II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета в 2016-2025 годах составит 364435,597 тыс. рублей, в том числе по годам:

<p>2016 год – 34218,952 тыс. рублей; 2017 год – 38973,434 тыс. рублей; 2018 год – 50663,738 тыс. рублей; 2019 год – 45595,328 тыс. рублей; 2020 год – 45130,432 тыс. рублей; 2021 год – 49740,262 тыс. рублей; 2022 год – 25809,480 тыс. рублей; 2023 год – 24724,411 тыс. рублей; 2024 год – 24789,780 тыс. рублей; 2025 год – 24789,780 тыс. рублей.</p>	<p>Объем ассигнований областного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 38453,303 тыс. рублей, в том числе по годам:</p>
--	---

Объем ассигнований областного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 38453,303 тыс. рублей, в том числе по годам:

