



БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТИК

www.belogorck-npa.ru

29 октября
2020 год

N43

издается с 23.12.2008 г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ N52/67
29.10.2020 г. Белогорск

О внесении изменений в решение городского Совета от 19.12.2019 N39/108 "О местном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" (с учетом внесенных изменений от 27.02.2020 N42/09, от 31.03.2020 N44/23, от 07.05.2020 N46/26, от 16.07.2020 N49/43, от 28.08.2020 N50/51, от 24.09.2020 N51/55)

Рассмотрев изменения к доходной и расходной части местного бюджета на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов, Белогорский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 19.12.2019 N 39/108 "О местном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" (с учетом внесенных изменений от 27.02.2020 N 42/09, от 31.03.2020 N 44/23, от 07.05.2020 N 46/26, от 16.07.2020 N 49/43, от 28.08.2020 N 50/51, от 24.09.2020 N 51/55), следующие изменения:

- 1.1. в пункте 1 статьи 1:
 - а) в абзаце 2 сумму "2 211 632 898,15 руб." заменить суммой "2 097 638 123,10 руб.";
 - б) в абзаце 3 сумму "2 202 841 460,15руб." заменить суммой "2 088 846 685,10 руб."
- 1.2. в пункте 2 статьи 1:
 - а) в абзаце 2 сумму "1 663 068 691,30 руб.", заменить суммой "1 644 891 891,30 руб."
 - б) в абзаце 3 сумму. "1 663 068 691,30 руб.", заменить суммой "1 644 891 891,30 руб."
- 1.3. в абзаце 2 пункта 1 статьи 2 сумму "805 389 995,00 руб." заменить суммой "785 789 995,00 руб.;"
- 1.4. в пункте 2 статьи 2:
 - а) в абзаце 2 сумму "1 406 242 903,15 руб." заменить суммой "1 311 848 128,10 руб."
 - б) в абзаце 3 сумму "918 248 475,30 руб." заменить суммой "900 071 675,30 руб."
- 1.5. в абзаце 2 пункта 2 статьи 5 сумму "25 263 528,24 руб." заменить суммой "27 035 079,19 руб."
- 1.6. в пункте 1 статьи 11:
 - а) в абзаце 1 сумму "716 548 154,27 руб." заменить суммой "338 474 000,00 руб.;"
 - б) в абзаце 2 сумму "612 604 289,35 руб." заменить суммой "306 302 000,00 руб.;"
 - в) в абзаце 3 сумму "621 808 197,67 руб." заменить суммой "310 904 000,00 руб."
- 1.7. в абзаце 2 статьи 14 сумму "246 001 377,66 руб." заменить суммой "309 033 022,66 руб."

- 1.1. Приложение N 1 "Прогнозируемые объемы доходов местного бюджета на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" изложить в новой редакции согласно приложению N 1 к настоящему решению.
- 1.2. Приложение N 5 "Распределение бюджетных ассигнований местного бюджета по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" изложить в новой редакции согласно приложению N 2 к настоящему решению.

1.3. Приложение N 6 "Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов местного бюджета 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" изложить в новой редакции согласно приложению N 3 к настоящему решению.

1.4. Приложение N 7 "Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов в ведомственной структуре расходов местного бюджета 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов" изложить в новой редакции согласно приложению N 4 к настоящему решению.

1.5. Приложение N 10 "Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций и предоставление бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, софинансирование капитальных вложений в которые осуществляется за счет межбюджетных субсидий из вышестоящих бюджетов" изложить в новой редакции согласно приложению N 5 к настоящему решению.

1.6. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов**

**В.В. Гратий
Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1
к решению Белогорского городского
Совета народных депутатов
от 29.10.2020 N52/67

**Прогнозируемые объемы доходов
местного бюджета на 2020 год
и плановый период 2021 и 2022 годов**

(Руб.)

КВЛ	Наименование КВЛ	2020 год	2021 год	2022 год
10000000000000	ИТОГО:	2 097 638 123,10	1 444 001 873,10	1 747 002 768,10
10000000000000	НАЛОГОВЫЕ И СРЕДСТВА ДОХОДОВ	781 789 995,00	781 789 995,00	781 789 995,00
10000000000000	НАЛОГОВЫЕ И СРЕДСТВА ДОХОДОВ	432 434 000,00	475 304 000,00	467 228 000,00
100020001000010	Платежи за земельный участок	432 434 000,00	475 304 000,00	467 228 000,00
100020001000010	Платежи за земельный участок, включая: платежи за земельный участок, за исключением платежей за земельный участок, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации	424 777 000,00	464 802 000,00	461 999 000,00
100020001000010	Платежи за земельный участок, включая: платежи за земельный участок, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации	5 131 000,00	5 131 000,00	5 131 000,00
100020001000010	Платежи за земельный участок, включая: платежи за земельный участок, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации	2 328 000,00	2 061 000,00	2 061 000,00
10000000000000	НАЛОГОВЫЕ И СРЕДСТВА ДОХОДОВ, УСЛУГ И РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ БЕЛОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ	7 514 234,00	7 488 797,00	7 488 797,00
100020001000010	Частично изъятые земельные участки, право пользования на территории Российской Федерации	7 514 234,00	7 488 797,00	7 488 797,00
100022010000010	Доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц, включая: доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц, включая: доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц, включая: доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц	3 151 974,00	3 141 935,00	3 141 935,00
100022010000010	Доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц, включая: доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц, включая: доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц, включая: доходы от уплаты налогов на доходы физических лиц	10 007,00	29 922,00	29 922,00

Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.06.2014 N 14/132, от 21.11.2014 N 18/178, от 22.10.2015 N 33/103, от 25.12.2015 N 37/125, от 25.02.2016 N 40/09, от 08.11.2016 N 49/118, от 08.11.2019 N 36/94, от 19.03.2020 N 43/17, от 28.05.2020 N 47/34)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.09.2019 N 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск", утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 22.11.2012 N 65/124 следующие изменения:

1) в абзаце первом статьи 1 слова "и сроки" исключить;

2) статью 2 настоящего положения изложить в новой редакции: "2.1. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от вида разрешенного использования, в процентном соотношении от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах: 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

0,5 процента в отношении земельных участков: предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.

0,6 процента в отношении земельных участков: предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2. Городской Совет народных депутатов имеет право устанавливать дифференцированные налоговые ставки в зависимости от категорий земель и (или) разрешенного использования участка.":

3) пункт 3.1 статьи 3 изложить в новой редакции: "3.1. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении категории налогоплательщиков, определенных в соответствии с п. 5 ст. 391 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.":

4) абзац четвертый подпункта 3.2.2 пункта 3.2 статьи 3 изложить в следующей редакции: "- в размере 95 процентов - инвалиды I и II групп - за один земельный участок по каждому виду разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), хранение автотранспорта, ведение садоводства, ведение огородничества.":

5) абзац пятый подпункта 3.2.2 пункта 3.2 статьи 3 изложить в следующей редакции "- в размере 70 процентов - пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, за один земельный участок по каждому виду разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), хранение автотранспорта, ведение садоводства, ведение огородничества. В размере 95 процентов - пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в возрасте 70 лет и старше по каждому виду разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), хранение автотранспорта, ведение садоводства, ведение огородничества.":

6) подпункт 3.2.3 пункта 3.2 статьи 3 изложить в новой редакции: "3.2.3. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 3.1 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.":

7) статью 4 изложить в новой редакции: "Статья 4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают ежеквартальные авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового Кодекса РФ.":

8) пункт 5.1 статьи 5 изложить в новой редакции: "5.1. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.":

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете "Белогорский вестник", за исключением подпунктов 1 и 7 пункта 1 настоящего решения, которые вступают в силу с 01.01.2021, и применяется начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

**Председатель Белогорского городского Совета народных депутатов В.В. Гратий
Глава муниципального образования города Белогорск С.Ю. Мелюков**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
(седьмой созыв)**

**РЕШЕНИЕ N52/70
29.10.2020 г. Белогорск**

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из собственности муниципального образования г. Белогорск в собственность Амурской области

29.10.2020 г. Белогорск

О внесении изменений в Регламент Белогорского городского Совета народных депутатов, утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2003 N 19/52

В целях приведения Регламента Белогорского городского Совета народных депутатов, утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2003 N 19/52 (в редакции решений Белогорского городского Совета народных депутатов от 09.10.2006 N 24/117, от 29.11.2007 N 43/181, от 24.07.2008 N 57/130, от 26.03.2009 N 02/11, от 17.09.2009 N 11/49, от 27.05.2010 N 25/87, от 02.06.2011 N 43/278, от 18.06.2013 N 74/61, от 26.04.2018 N 12/34, от 08.11.2019 N 36/96) в соответствие с положениями Устава города Белогорск городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Регламент Белогорского городского Совета народных депутатов, утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2003 N 19/52 следующие изменения:

1) статью 7 изложить в следующей редакции:

"Статья 7.

Городской Совет осуществляет свою деятельность в форме заседаний Совета, заочного голосования, а также в постоянных комиссиях, депутатских группах, фракциях и избирательных округах.;"

2) абзац второй части 2 статьи 15 изложить в следующей редакции: "Не подлежат включению в повестку дня проекты правовых актов, представленные без рассмотрения соответствующей постоянной комиссией (либо рабочей группой соответствующей постоянной комиссии) и заключения лица, уполномоченного на проведение правовой и антикоррупционной экспертизы.;"

3) дополнить статью 21.1 следующего содержания:

"Статья 21.1. Порядок и процедура заочного голосования

1. В случае введения на территории муниципального образования город Белогорск режима повышенной готовности, режима чрезвычайной ситуации, ограничительных мероприятий (карантина) решения городского Совета могут быть приняты путем заочного голосования.

2. Заочное голосование проводится по инициативе председателя городского Совета, Главы города или постоянной депутатской комиссии.

Предложение о проведении заочного голосования с указанием даты его проведения направляется инициатором (за исключением председателя городского Совета) председателю городского Совета в письменной форме. К указанному предложению прилагаются необходимые в соответствии с настоящим Регламентом документы.

3. Решение о проведении заочного голосования принимается председателем городского Совета в форме распоряжения, в котором указывается период проведения заочного голосования, утверждается состав комиссии по подсчёту голосов.

Распоряжение, проект решения городского Совета, представленные с ним документы и лист заочного голосования, оформленный согласно пункту 4 настоящей статьи, в день подписания распоряжения размещаются на официальном сайте г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

О проведении заочного голосования и о периоде его проведения депутаты уведомляются в день подписания распоряжения по телефону и посредством SMS-сообщения, по электронной почте.

4. Форма листа заочного голосования:

ЛИСТ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

депутата Белогорского городского Совета народных депутатов

созыва _____

(фамилия, имя, отчество)

" " " _____ 20__ г.

N п/п _____

Наименование проекта решения городского Совета

Выражение мнения ("за", "против", "воздержался")

Всего листов _____

(подпись)

(подпись) (расшифровка подписи)

5. В установленный распоряжением период проведения заочного голосования депутат представляет в городской Совет лист заочного голосования с выражением своего мнения по проекту решения городского Совета в форме: "за", "против", "воздержался".

Лист заочного голосования может быть представлен в организационный отдел городского Совета депутатом или его помощником на бумажном носителе, посредством почтовой или факсимильной связи либо электронной почтой на электронный адрес Белогорского городского Совета народных депутатов sovet5@mail.ru в форме его электронного образа (переведенный в электронный вид с помощью средств сканирования).

Лист заочного голосования подлежит регистрации в организационном отделе городского Совета не позднее окончания периода проведения заочного голосования.

Депутат считается проголосовавшим, если от него в установленном распоряжением период проведения заочного голосования получен лист заочного голосования любым из перечисленных в настоящей части способом с выражением своего мнения по проекту решения городского Совета в одной из форм, указанных в абзаце первом настоящей части.

6. Листы заочного голосования по окончании периода заочного голосования, но не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания периода заочного голосования, передаются в комиссию по подведению итогов заочного голосования (далее - Комиссия).

В состав Комиссии входят председатель городского Совета (лицо, на которое возложено исполнение функций председателя городского Совета) - председатель Комиссии и председатели постоянных депутатских комиссий. При отсутствии председателя постоянной депутатской комиссии в состав Комиссии включается его заместитель.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Решение Комиссии принимается большинством от числа присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

Комиссия рассматривает листы заочного голосования в течение двух рабочих дней и принимает решение об итогах заочного голосования в форме протокола. Протокол подписывает председатель городского Совета. Листы заочного голосования приобщаются к протоколу.

Заочное голосование считается состоявшимся в случае, если в нем приняло участие более 50 процентов от установленной численности депутатов городского Совета.

Решение городского Совета считается принятым, если за него проголосовало более половины от установленной численности депутатов (простое большинство голосов), за исключением случаев, установленных настоящим Регламентом.

7. Информация о результатах заочного голосования в течение двух рабочих дней размещается на официальном сайте г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.;"

4) часть 1 статьи 25 изложить в следующей редакции: "1. Рассмотрение проектов нормативных актов осуществляется, как правило, в двух чтениях, если городским Советом применительно к конкретному проекту не будет принято иное решение.

Рассмотрение и утверждение проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период проводится в соответствии с Положением "О бюджетном процессе в муниципальном образовании город Белогорск.;"

5) часть 4 статьи 39 дополнить новым абзацем третьим следующего содержания: "По предложению председателя комиссии мнение членов комиссии по вынесенным на рассмотрение вопросам устанавливается по телефону сотрудником организационного отдела городского Совета. Результаты установления такого мнения фиксируются протоколом комиссии.;" абзац третий считать абзацем четвертым;

6) абзац второй части 7 статьи 39 дополнить словами: "за исключением случая, предусмотренного статьей 21.1 настоящего Регламента".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов В.В. Гратий
Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах состоявшихся публичных слушаний
по вопросу внесения изменений в генеральный
план муниципального образования
"Городской округ Белогорск"**

1. День, время и место составления заключения.
20.10.2020 года, 13:00 час., Администрация г. Белогорск.
2. Сущность рассмотренного на публичных слушаниях вопроса.
Рассмотрен проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" [далее - Проект].

3. Указание на опубликование решения о проведении публичных слушаний (источник, дата опубликования), а также информирование общественности другими способами.

Постановление о назначении публичных слушаний с информацией о месте и сроках проведения публичных слушаний, Проект и оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете "Белогорский вестник" от 22 июля 2020 года, N 29.

Постановление, оповещение и материалы публичных слушаний размещены на официальном сайте Администрации г. Белогорск в разделе "Градостроительная деятельность", во вкладке "Публичные слушания" (belogorsk.ru/publichnye_slushaniya).

4. Перечень письменных замечаний и предложений заинтересованных лиц, представленных в комиссию.

В период подготовки к публичным слушаниям письменных предложений или замечаний не поступило.

Во время проведения публичных слушаний в г. Белогорск поступили следующие устные и письменные предложения от заинтересованных лиц:

4.1. Литвиненко Н.Н. - (устно) (ООО "Водоканал г. Белогорск") предложила предусмотреть расширение функциональной зоны инженерной инфраструктуры в районе существующих очистных сооружений дополнительно, за счет изменения границ существующей зоны П1 и в районе лесопарковой зоны, с юго-восточной стороны города, установить функциональную зону инженерной инфраструктуры для строительства нового городского артезианского водозабора.

4.2. Ушаков С.Н. - (устно) предложил актуализировать функциональную карту генерального плана муниципального образования "Городской округ Белогорск" с учетом вновь образованных или измененных границ земельных участков, привести в соответствие границы территории опережающего развития.

4.3. Ушаков С.Н. - (устно) предложил отобразить в Проекте разрабатываемой в настоящее время проект планировки и межевания территории в районе кадастрового квартала 77.

4.4. Ушаков С.Н. - (устно) предложил уточнить границы муниципального образования "Городской округ Белогорск" в соответствии с законом Амурской области от 01.06.2020 N 537 ОЗ "О внесении изменений в Закон Амурской области" с О наделении муниципального образования города Белогорск статусом городского округа и об установлении его границ.

4.5. Ушаков С.Н. - (устно) предложил внести изменения в функциональную карту генерального плана в районе "Зеленый городок" с учетом фактического использования территории.

4.6. Дерело Е.Н. - (устно) (ул. Железнодорожная) предложил в районе кадастрового квартала 74 изменить функциональную зону застройки многоквартирными жилыми домами на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

4.7. Стеблинкий М.В., Шаралов А.В., Очагова Г.В. (пер. Волный) (письменно) - предложили изменить в районе кадастрового квартала 128 зону застройки малоэтажными жилыми домами на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

4.8. Дрожжин А.А., Степанян А.С. (ул. Коммунальная) (письменно) предложили изменить в районе кадастрового квартала 147 функциональную зону застройки многоквартирными жилыми

домами на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

Во время проведения публичных слушаний в с. Низинное поступило одно устное предложение:

4.9. Зверева О.В. - (устно) предложила внести изменения в функциональную карту генерального плана в районе "Зеленый городок" с учетом фактического использования территории.

5. Место размещения экспозиции и состав демонстрируемых материалов.

Экспозиция демонстрационных материалов (текстовая и графическая часть проекта) проведена на 1 этаже и в кабинете N 112 в здании Администрации города Белогорск, по ул. Гагарина, 2, в ФАП села Низинное.

6. Срок проведения экспозиции.
Экспозиция проведена с 8:00 до 17:00 час., в рабочие дни, до 12 октября 2020 г.

7. День, время и место проведения публичных слушаний.
Публичные слушания состоялись 15 октября 2020 года., в 15:00 час, в зале заседаний Администрации г. Белогорск и 16 октября 2020 года в здании клуба села Низинное, по ул. Центральная, 27А.

8. Результаты голосования.
На публичных слушаниях в г. Белогорск зарегистрировались 21 человек.

За принятие Проекта с учетом поступивших устных и письменных предложений "ЗА" - проголосовали 21 (двадцать один) присутствующий - единогласно. На публичных слушаниях в селе Низинное зарегистрировались 3 человека. За принятие Проекта с учетом поступившего устного предложения "ЗА" - проголосовали 3 (три) присутствующих - единогласно.

9. Общий вывод публичных слушаний.

Публичные слушания состоялись с положительным результатом. Присутствующие проголосовали за принятие представленного комиссией Проекта с учетом внесения в него дополнений и поправок. Предложено НИИ "Земля и Город" внести в Проект указанные в пункте 4 дополнения и поправки и передать в Администрацию уточненный Проект для его утверждения в установленном порядке.

**Председатель комиссии
В.А. Розонов**

Извещение

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон/Факс: 8 (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта" от 29.04.2020 N 144.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ лота	Адресный объект в соответствии со схемой	Составляющие элементы торгового объекта (если требуется дополнительная информация, указать в описании лота)	Площадь, место, место нахождения торгового объекта	Передать функционал нестационарного торгового объекта	Лимит цены на право заключения договора, руб.	Максимальная стоимость размещения нестационарного торгового объекта, руб.
1	Амурская область, г. Белогорск, ул. Вольная, 27Б	Площадь "Проектная планировка"	10	3 года	20 964,00	3 344,00

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 13.11.2020 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 101.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 28.10.2020 в кабинете N 105, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 11.11.2020 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 12.11.2020 в 14:00 часов в кабинете N 101, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 20 064,00 руб. Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 2 006,40 руб.

4.5. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, БКБ 004 117 05040040000180. Задаток на участие в аукционе: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, 278 "Продукты питания".

4.6. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, по установленной форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);
- копии учредительных документов (для юридического лица);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- представление необходимых документов или представление недостоверных сведений;
- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю. Форма Заявки

И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"
А.В. Синько

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе по продаже
права на заключение договора на размещение
нестационарного торгового объекта**

Заявитель _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, адрес, телефон)

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка _____

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта - павильона, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. _____

Специализация торгового объекта с указанием ассортимента реализуемой продукции _____

Дата _____ Подпись _____

МП
Приложение: _____

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);

2. Копии учредительных документов (для юридического лица);

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"
А.В. Синько

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСЬК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1231

19.10.2020

О внесении изменений в постановление от 18.06.2019 N898 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск"

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 N381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", в целях уточнения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Белогорск,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 18.06.2019 N898 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск" (в редакции от 08.10.2020 N 1176) следующие изменения:

1.1. Исключить из раздела (блока) "Торговля с автомашин новогодними елками, праздничной пиротехникой, сувенирной продукцией, нерудными и инертными материалами (чернозем, навоз, опилки, песок строительный, уголь, дрова)" строки следующего содержания:

Торговля с автомашин новогодними елками, праздничной пиротехникой, сувенирной продукцией, нерудными и инертными материалами (чернозем, навоз, опилки, песок строительный, уголь, дрова)				
5	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. 50 лет Комсомола – ул. Производственная	1/6 01 декабря по 31 декабря
6	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. Никольское шоссе, 162 (район БТШ)	1/6 01 декабря по 31 декабря

1.2. Внести изменения в раздел (блок) "Торговля с автомашин новогодними елками, праздничной пиротехникой, сувенирной продукцией, нерудными и инертными материалами (чернозем, навоз, опилки, песок строительный, уголь, дрова)" схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Белогорск": строки 1, 2, 3, 4, 7, 8 изложить в новой редакции:

Торговля с автомашин новогодними елками, праздничной пиротехникой, сувенирной продукцией, нерудными и инертными материалами (чернозем, навоз, опилки, песок строительный, уголь, дрова)				
1	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. Скорикова, 17 «А»	1/6 01 декабря по 15 января
2	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. Партизанская – ул. Кирова, 68	1/6 01 декабря по 15 января
3	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. Никольское шоссе (между домом № 38 и домом № 40)	1/6 01 декабря по 15 января
4	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	Красноярмейская – ул. Дементьева, 2	1/6 01 декабря по 15 января
7	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. Садовая (между ТД «Изна» и ТЦ «Москва»)	1/6 01 декабря по 15 января
8	Торговля с контейнера	Ель, сосна, праздничная пиротехника, сувениры	ул. Кирова, 119 (прилегающая территория к магазину «МиС»)»	1/6 01 декабря по 15 января

2. Разместить на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.belogorsk.ru.

3. Внести в подраздел 8.3. раздела 8 "Торговое и бытовое обслуживание населения" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1272
28.10.2020**

Об утверждении Порядка предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, по компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск

В соответствии с пунктом 7 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27 марта 2019 г. N 322 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления грантов в форме субсидий, в том числе предоставляемых на конкурсной основе",

постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, по компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск.

2. Внести постановление в подраздел 7.3. раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С. Ю. Мелюков**

*Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации г. Белогорск
28.10.2020 N1272*

Порядок предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, по компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск

1. Настоящий Порядок предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями (далее - Порядок), разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", законом Амурской области от 24.12.2012 N 131-03 "О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель теплоснабжающим

организациям для населения Амурской области", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.03.2019 N 322 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок предоставления грантов в форме субсидий, в том числе предоставляемых на конкурсной основе", постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 N 452 "Об утверждении государственной программы Амурской области "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышения энергетической эффективности в Амурской области" и определений цели, условия, порядок предоставления гранта в форме субсидии некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями по компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск (далее - грант в форме субсидии), имеющих право на получение гранта в форме субсидии, а также порядок возврата гранта в форме субсидии в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении.

2. Грант в форме субсидии предоставляется в рамках реализации мероприятий муниципальной программы "Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в г. Белогорск", утвержденной постановлением Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N 1873, в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в решении о местном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на цели, предусмотренные настоящим Порядком.

3. Грант в форме субсидии предоставляется с целью компенсации выпадающих доходов теплоснабжающим организациям, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель для населения г. Белогорск.

4. Размер гранта в форме субсидии равен объему выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, определяемого как разница между экономически обоснованным тарифом на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, установленным теплоснабжающей организацией для населения, и льготным тарифом для населения, умноженная на объем фактически оказанных населению услуг по теплоснабжению жилищного фонда по льготному тарифу.

5. Грант в форме субсидии предоставляется муниципальным казенным учреждением "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск" (далее - Уполномоченный орган).

6. К категории лиц, имеющих право на получение гранта в форме субсидии, относятся некоммерческие организации, не являющиеся казенными учреждениями, осуществляющие продажу произведенной или приобретенной тепловой энергии (мощности), теплоносителя населению и владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии, предоставляющему коммунальные услуги населению, именуемые далее - получатель.

7. Условиями предоставления гранта в форме субсидии являются:
7.1. продажа коммунальных ресурсов (тепловая энергия) населению, либо исполнителю, предоставляющему коммунальные услуги населению;

7.2. наличие заключенных договоров поставки (продажи) тепловой энергии на текущий год;

7.3. получатель не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство (территория), включенное в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

7.4. получатель на первое число месяца, предшествующему месяцу, в котором планируется заключение (соглашение) не получает средства из бюджета в соответствии с иными правовыми актами на цели, установленные п.3 настоящего Порядка;

7.5. у получателя на первое число месяца, предшествующему месяцу, в котором планируется заключение (соглашение) отсутствует просроченная задолженность по возврату в местный бюджет в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

7.6. у получателя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение (соглашение).

7.7. получатель на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение (соглашение) не должен находиться в процессе ликвидации, реорганизации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность участника отборов не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

7.8. на первое число подачи заявления у получателя отсутствуют ограничения на распоряжение денежными средствами, находящимися на счетах в банках или кредитных организациях, за исключением случаев наложения арестов на денежные средства, находящиеся на счете, или приостановления операций по счету во исполнение судебных решений о взыскании задолженности в пользу поставщиков топлива или электроэнергии;

7.9. использование субсидии осуществляется в первоочередном порядке на погашение задолженности за поставленное топливо и (или) потребленную электроэнергию, а также на приобретение топлива и (или) оплату услуг за электроэнергию для бесперебойного прохождения отопительного периода;

7.10 представление получателем отчетности в сроки, установленные пунктом 19 настоящего Порядка.

8. Для принятия решения о предоставлении грантов в форме субсидии за январь-ноябрь текущего года получатель ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за месяцем предоставления услуг по теплоснабжению, за декабрь текущего года - до 20 декабря текущего года, представляет Уполномоченному органу заявление на получение гранта в форме субсидии по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку и следующие документы:

8.1. копию устава юридического лица, заверенную нотариально, одновременно при первом обращении за получением гранта в форме субсидии, а также при последующих обращениях в случае изменения указанного документа;

8.2. реверс лицевых счетов потребителей (населения) по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку;

8.3. копии договоров поставки (продажи) коммунальных ресурсов (тепловой энергии) и (или) агентских договоров, заключенных с физическими лицами, управляющими компаниями и (или) ТСЖ города, либо иных документов подтверждающих плановой объем тепловой энергии (мощности) на период действия льготного тарифа - одновременно при первом обращении за получением грантов в форме субсидии, при последующих обращениях в случае изменения указанных документов;

8.4. справку-расчет планового объема выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготных тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоснабситель для населения города Белогорск, по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку;

8.5. справку подписанную руководителем или иным

уполномоченным лицом и главным бухгалтером, о том, что получатель гранта в форме субсидии не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство (территория), включенное в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территории, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

8.6. справку, подписанную руководителем или иным уполномоченным лицом и главным бухгалтером, о том, что получатель гранта в форме субсидии на первое число месяца, предшествующему месяцу, в котором планируется заключение (соглашение) не получает средства из бюджета в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в п.1 Порядка.

8.7. справку, подписанную руководителем или иным уполномоченным лицом и главным бухгалтером, об отсутствии просроченной задолженности по возврату в местный бюджет в соответствии с правовым актом, субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами;

8.8. справку территориального органа Федеральной налоговой службы, подписанную ее руководителем (иным уполномоченным лицом) об отсутствии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, на первое число месяца;

8.9. справку, подтверждающую отсутствие сведений о прекращении деятельности Получателя субсидии, а также содержащую сведения о том, что Получатель субсидии находится (не находится) в процессе реорганизации или ликвидации, имеет (не имеет) ограничений на осуществление хозяйственной деятельности, что в отношении Получателя субсидии возбуждено (не возбуждено) производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

8.10 справку с банка о том, что на первое число подачи заявления у получателя отсутствуют ограничения на распоряжение денежными средствами, находящимися на счетах в банках или кредитных организациях, за исключением случаев наложения арестов на денежные средства, находящиеся на счете, или приостановления операций по счету во исполнение судебных решений о взыскании задолженности в пользу поставщиков топлива или электроэнергии.

В случае, если получатель в установленный срок не обратился с заявлением на получение грантов в форме субсидии, то он вправе представить в Уполномоченный орган заявление на получение грантов в форме субсидии в сроки, соответствующие срокам представления заявления на получение гранта в форме субсидии для последующих периодов текущего года.

9. Уполномоченный орган регистрирует заявление на получение грантов в форме субсидии в день его поступления.

10. Уполномоченный орган в рамках межведомственного информационного взаимодействия в течение 2 (двух) рабочих дней со дня регистрации заявления на получение субсидии направляет в органы, в распоряжении которых находятся соответствующие документы, межведомственный запрос о предоставлении выписки из Единого государственного реестра юридических лиц или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Продолжение в следующем номере

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.
Выходит еженедельно.

Распространяется бесплатно.

Главный редактор:
Людмила Шаптала
Адрес редакции: 676850,
Амурская обл.,
г.Белогорск,
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отмечано в
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 29.10.2020 г.