



## Объявление

В связи с открытием наследственного дела в отношении имущества Гурской Антонины Васильевны, 27.07.1941 года рождения, умершей 07.10.2018, МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" просит наследников имущества Гурской Антонины Васильевны, в течение месяца со дня опубликования настоящего объявления, обратиться в МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104 или к нотариусу Белогорского нотариального округа Амурской области Олейник М.А. по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Партизанская, д. 32.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран**

## Извещение

03 сентября 2019 года

На основании Распоряжения от 03.09.2019 N340, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 25.04.2019, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже Административно-хозяйственного корпуса кадастровый номер 28:02:000520:32, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, пер. Туликовский, д. 22 общей площадью 1022 кв.м. с земельным участком площадью 1803 кв.м. кадастровый номер: 28:02:000520:37:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 15 октября 2019 года;
- дата определения участников аукциона: 17 октября 2019 года;
- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 22 октября 2019 года в 10 часов 30 минут местного времени;
- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 29 октября 2019 года.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран**

## Извещение

03 сентября 2019 года

На основании Распоряжения от 03.09.2019 N341, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 25 апреля 2019 года, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже гаража кадастровый номер: 28:02:000520:26, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, пер. Туликовский, д. 22:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 15 октября 2019 года;
- дата определения участников аукциона: 17 октября 2019 года;
- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 22 октября 2019 года в 09 часов 30 минут местного времени;
- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 29

октября 2019 года.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран**

## Извещение

03 сентября 2019 года

На основании Распоряжения от 03.09.2019 N342, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 25 апреля 2019 года, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже нежилого помещения кадастровый номер 28:02:000089:941, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Никольское шоссе, д. 15 общей площадью 72,5 кв.м.:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 15 октября 2019 года;
- дата определения участников аукциона: 17 октября 2019 года;
- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 22 октября 2019 года в 14 часов 30 минут местного времени;
- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 29 октября 2019 года.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран**

## Извещение

03 сентября 2019 года

На основании Распоряжения от 03.09.2019 N343, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 25.04.2019, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже Общежития с пристройкой кадастровый номер 28:02:000520:12, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, пер. Туликовский, д. 22 общей площадью 983 кв.м. с земельным участком площадью 2504 кв.м. кадастровый номер: 28:02:000520:34:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 15 октября 2019 года;
- дата определения участников аукциона: 17 октября 2019 года;
- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 22 октября 2019 года в 11 часов 00 минут местного времени;
- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 29 октября 2019 года.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран**

## Извещение

03 сентября 2019 года

На основании Распоряжения от 03.09.2019 N344, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений

Администрации города Белогорск<sup>8</sup> вносит изменения в извещение от 28 марта 2019 года, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже нежилого помещения кадастровый номер 28:02:000146:299, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Скорикова, д. 24 общей площадью 17,9 кв.м.:

- срок окончания приема заявок: 15 октября 2019 года 17 час. 00 мин.;

- дата определения участников аукциона: 17 октября 2019 года;

- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 22 октября 2019 года в 14 часов 00 минут местного времени;

- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 29 октября 2019 года.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.И. Шапран**

## Извещение

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.

Кадастровым инженером Ирхиной Анной Александровной, почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, тел. 2-60-00, тел. 8914 553-03-42, e-mail: id3510@yandex.ru, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25051, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым N28:02:000016:23, расположенного по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Международная, дом 35. Заказчиком кадастровых работ является Коротких Елена Дмитриевна (почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Международная, дом 35)

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная.80. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, собрание по поводу согласования местоположения границы, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течении 30 календарных дней со дня данной публикации по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, рабочее время с 8-00 по 17-00, в рабочие дни кроме субботы и воскресенья.

Смежный земельный участок, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ 28:02:000016:19 расположенного: обл. Амурская г. Белогорск ул. Гаюнова, дом 25. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Извещение

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.

Кадастровым инженером Ирхиной Анной Александровной, почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, тел. 2-60-00, тел. 8914 553-03-42, e-mail: id3510@yandex.ru, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25051, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым N28:02:000020:11, расположенного по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул.1-я Рабочая, д.41 А. Заказчиком кадастровых работ является Бичукина Г.В. и Осипова Е.А. (почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул.1-я Рабочая, д.41 А.)

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная.80. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, собрание по поводу согласования местоположения границы, обоснованные возражения о место-

положении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течении 30 календарных дней со дня данной публикации по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, рабочее время с 8-00 по 17-00, в рабочие дни кроме субботы и воскресенья.

Смежный земельный участок, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ 28:02:000020:5 расположенного: обл. Амурская г. Белогорск ул.2-я Рабочая, д.12. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Извещение

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка

Кадастровым инженером Ирхиной Анной Александровной, почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, тел. 2-60-00, тел. 8914 553-03-42, e-mail: id3510@yandex.ru, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25051, выполняет кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым N28:02:000271:1, расположенного по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Строительная, д.1.

Заказчиком кадастровых работ является Плюсин Максим Сергеевич (почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Строительная, д.1.)

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная.80. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, собрание по поводу согласования местоположения границы, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течении 30 календарных дней со дня данной публикации по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, рабочее время с 8-00 по 17-00, в рабочие дни кроме субботы и воскресенья.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ 28:02:000449:102 расположенного: Амурская обл, г. Белогорск, ул. Кирова, д.318. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

## Извещение

о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.

Кадастровым инженером Ирхиной Анной Александровной, почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, тел. 2-60-00, тел. 8914 553-03-42, e-mail: id3510@yandex.ru, N регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 25051, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым N28:02:000050:13, расположенного по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Заречная, дом 9. Заказчиком кадастровых работ является Погуляева Татьяна Евгеньевна (почтовый адрес: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Заречная, дом 9)

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Набережная.80. Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, собрание по поводу согласования местоположения границы, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течении 30 календарных дней со дня данной публикации по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Набережная, д.80, рабочее время с 8-00 по 17-00, в рабочие дни кроме субботы и воскресенья.

Смежный земельный участок, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ 28:02:000050:3 рас-

положенного: обл. Амурская г. Белогорск ул. Заречная, дом 11. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1289  
27.08.2019**

**Об освобождении земель, находящихся в государственной собственности, по ул. Никольское шоссе, район дома 35А и по ул. Железнодорожная (квартал 83) от самовольно установленных объектов (гаражей)**

В связи со строительством детского дошкольного учреждения, расположенного в мкр. Транспортный, и необходимостью проведения работ на землях, расположенных по ул. Никольское шоссе, район дома 35А и по ул. Железнодорожная (квартал 83), руководствуясь ст. ст. 14, 226 Гражданского Кодекса Российской Федерации, п. 3.9 Положения о порядке освобождения земель и земельных участков, занятых самовольно установленными объектами движимого имущества, на территории муниципального образования города Белогорск, утвержденного постановлением Администрации г. Белогорск от 25.12.2015 N2239,

**постановляю:**

1. Освободить земли, находящиеся в государственной собственности, по ул. Никольское шоссе, район дома 35А и по ул. Железнодорожная (квартал 83) от самовольно установленных объектов (гаражей) в количестве 6 штук путем их демонтажа и вывоза в принудительном порядке, с идентификацией согласно материалам муниципального земельного контроля, в срок до 02.09.2019.
2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1297  
28.08.2019**

**О внесении изменений в постановление от 24.07.2017 N1688 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N23 по ул. Садовая г. Белогорск"**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23 января 2014 N26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", в связи с внесением изменений в часть 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области", в постановление Администрации г. Белогорск от 24.07.2017 N1688 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N23 по ул. Садовая г. Белогорск" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Дополнить постановление пунктом 2.5 следующего содержания "2.5. Предельно допустимая стоимость всех услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества: 9 472 496, 40 (девять миллионов четыреста семьдесят две тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 40 копеек".
2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1298  
28.08.2019**

**О внесении изменений в постановление от 24.07.2017 N1687 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N5 по ул. Гастелло г. Белогорск"**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23 января 2014 N26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", в связи с внесением изменений в часть 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области", в постановление Администрации г. Белогорск от 24.07.2017 N1687 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N5 по ул. Гастелло г. Белогорск" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Дополнить постановление пунктом 2.5 следующего содержания "2.5. Предельно допустимая стоимость всех услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества: 11 865 141, 10 (одиннадцать миллионов восемьсот шестьдесят пять тысяч сто сорок один) рубль 10 копеек".
2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1299  
28.08.2019**

**О внесении изменений в постановление от 24.07.2017 N1685 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N69 по ул. Калининская г. Белогорск"**

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23 января 2014 N26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", в связи с внесением изменений в часть 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области", в постановление Администрации г. Белогорск от 24.07.2017 N1685 "О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N69 по ул. Калининская г. Белогорск" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Дополнить постановление пунктом 2.5 следующего содержания "2.5. Предельно допустимая стоимость всех услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества: 4 920 152, 70 (четыре миллиона девятьсот двадцать тысяч сто пятьдесят два) рубля 70 копеек".
2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1300  
28.08.2019**

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома N 4 по ул. Гастелло, г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23 января 2014 N26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 23.07.2019 N202-од "Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Амурской области, в 2014-2043годах" на 2017-2019 годы", рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома N4 по ул. Гастелло, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - ремонт внутридомовых инженерных систем.

2.2 Предельно допустимая стоимость всех услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества: 23 209 691, 00 (двадцать три миллиона двести девять тысяч шестьсот девяносто один) рубль 00 копеек.

2.3 Источник финансирования:

- средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома N4 по ул. Гастелло, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1285  
26.08.2019**

О внесении изменений в постановление Администрации г. Белогорск от 27.08.2010 N1300 "Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда Администрации г. Белогорск"

На основании ст. 81 Бюджетного кодекса РФ в постановление Администрации г. Белогорск от 27.08.2010 N1300 "Об утверждении Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации г. Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Абзац 2 пункта 4 Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации г. Белогорск изложить в следующей редакции: "проведение аварийно-восстановительных работ по ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, оказания гражданам и субъектам предпринимательства единовременной материальной (натуральной) помощи в связи со стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями".

2. Абзац 3 пункта 8 Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации г. Белогорск изложить в следующей редакции: "граждане, субъекты предпринимательства, являющиеся собственниками, имущество которых пострадало от стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций, в срок, указанный распоряжением администрации города по факту стихийного бедствия, могут обращаться в администрацию с заявлением об оказании единовременной материальной (натуральной) помощи из средств резервного фонда".

3. Абзац 5 пункта 8 Положения о порядке расходования средств резервного фонда администрации г. Белогорск изложить в следующей редакции: "в заявлении гражданина, об оказании единовременной материальной (натуральной) помощи должны быть указаны лицевой счет и наименование банка, также к заявлению прилагаются: копия документа, удостоверяющего личность (паспорт или военный билет); копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования; копия ИНН; копия правоустанавливающего документа на имущество, которое пострадало от стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации.

В заявлении субъекта предпринимательства об оказании единовременной материальной (натуральной) помощи должны быть указаны расчетный счет и наименование банка, также к заявлению прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя или руководителя юридического лица;

копия свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

копия учредительных документов (для юридических лиц);

копия ИНН;

копия правоустанавливающего документа на имущество, которое пострадало от стихийного бедствия или другой чрезвычайной ситуации;

локальный сметный расчет понесенных расходов".

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести в подраздел 3.3 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1290  
27.08.2019**

О внесении изменений в постановление от 24.04.2018 N560 "Об утверждении состава постоянно действующей комиссии по освобождению земель и земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества"

В соответствии с пунктом 1.5 Положения о порядке освобождения земель и земельных участков, занятых самовольно установленными объектами движимого имущества, на территории муниципального образования города Белогорск, утвержденного постановлением Администрации г. Белогорск от 25.12.2015 N2239, в постановление от 24.04.2018 N560 "Об утверждении состава постоянно действующей комиссии по освобождению земель и земельных участков от самовольно установленных объектов движимого имущества" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

"Утвердить состав постоянно действующей комиссии по освобождению земель и земельных участков от самовольно установленных"

ных объектов движимого имущества:

Шапран Анна Ивановна - и.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск";

Погорелов Виталий Викторович - заместитель начальника отдела контроля МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск";

Бондарь Наталья Николаевна - главный специалист отдела контроля МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск";

Пивкин Иван Александрович - начальник МКУ "Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Белогорск";

Колесникова Галина Юрьевна - начальник МКУ "Управление ЖХХ Администрации г. Белогорск".

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1303  
29.08.2019**

**О создании комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск"**

В целях выявления объектов самовольного строительства на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", на основании положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования,

**постановляю:**

1. Создать комиссию по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

2. Утвердить состав комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" (приложение N1).

3. Утвердить Положение о комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" (приложение N2).

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести постановление в подраздел 6.4. раздела 6 "Градостроительство" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации

г. Белогорск

29.08.2019 N1303

**Состав Комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск"**

Сапожникова Ольга Михайловна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, председатель;

Ушаков Сергей Николаевич - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя;

Лошакова Снежана Сергеевна - главный специалист отдела по земельным отношениям, секретарь;

Члены комиссии:

Погорелов Виталий Викторович - заместитель начальника отдела контроля МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск";

Тярина Светлана Николаевна - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Жуков Евгений Николаевич - заместитель начальника МКУ "Гражданское управление МО г. Белогорск";

Андрюха Егор Игоревич - главный специалист отдела по строительству и архитектуре;

Батищев Алексей Валерьевич - директор МУП "Белогорсктехинвентаризация" (по согласованию);

Корелов Павел Сергеевич - начальник ОНДиПР по г. Белогорску, Белогорскому и Ромненскому районам УНДиПР ГУ МЧС России по Амурской области, подполковник внутренней службы (по согласованию).

Приложение N2  
УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
г. Белогорск

29.08.2019 N1303

**Положение о комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск"**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее положение определяет регламент работы комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Амурской области, города Белогорск, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия создается для выявления и рассмотрения фактов самовольного строительства объектов капитального строительства (далее - объектов), созданных (возведенных) на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

1.4. Комиссия является коллегиальным органом, персональный состав которого утверждается правовым актом Администрации г. Белогорск.

1.5. Численный состав Комиссии не может быть менее пяти человек. Состав Комиссии формируется из представителей органов местного самоуправления, отраслевых структурных подразделений Администрации г. Белогорск и организаций по согласованию.

2. Основные цели, задачи и полномочия Комиссии.

2.1. Цель Комиссии - выявление самовольного строительства (реконструкции) на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

2.2. Основной задачей Комиссии является определение и установление фактов самовольного строительства (реконструкции) на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

2.3. Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, заинтересованными физическими и юридическими лицами.

2.4. Заседания Комиссии проводятся председателем Комиссии, а в его отсутствие - заместителем председателя либо иным уполномоченным председателем членом Комиссии.

2.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, повестка заседания формируется секретарем Комиссии, исходя из предложений председателя Комиссии или ее членов.

2.6. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов.

2.7. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем либо его заместителем и секретарем Ко-

миссии.

3. Председатель Комиссии.
- 3.1. Осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии.
- 3.2. Ведет заседания Комиссии.
- 3.3. Подписывает [утверждает] документы по вопросам деятельности Комиссии.
- 3.4. Осуществляет иные полномочия по вопросам деятельности Комиссии.
4. Члены Комиссии.
- 4.1. Участвуют в работе Комиссии лично.
- 4.2. Вносят предложения по вопросам, относящимся к деятельности Комиссии.
5. Секретарь Комиссии.
- 5.1. Осуществляет организацию заседаний Комиссии, а также работу под руководством председателя Комиссии или его заместителя.
- 5.2. Оповещает членов Комиссии о предстоящих заседаниях и иных мероприятиях, осуществляемых Комиссией.
- 5.3. Оформляет протоколы и иные документы по вопросам деятельности Комиссии.

#### 6. Порядок работы Комиссии.

6.1. Выявление объектов самовольного строительства осуществляется Комиссией путем объезда [обхода] территорий муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также в ходе осмотров объектов, проводимых на основании сообщений органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и граждан о фактах самовольного строительства [реконструкции] объектов в течение 30 рабочих дней. Объезды [обходы] территорий муниципального образования "Городской округ Белогорск" осуществляются Комиссией в соответствии с квартальным графиком, утверждаемым председателем Комиссии. График объездов [обходов] территорий муниципального образования "Городской округ Белогорск" составляется таким образом, чтобы в течение квартала объездами [обходами] была охвачена вся территория муниципального образования. График объездов [обходов] территорий муниципального образования "Городской округ Белогорск" утверждается не позднее, чем за десять дней до начала следующего квартала.

6.2. В процессе объезда [обхода] Комиссия осуществляет внешний осмотр и фото- или видеосъемку земельных участков, расположенных на них построенных [строющихся], реконструированных [реконструируемых] или используемых объектов [далее - объекты], фиксации действий третьих лиц по строительству, реконструкции или использованию таких объектов, в отношении которых сведения о предоставлении земельных участков под строительство и (или) сведения о выдаче разрешений на строительство [реконструкцию] таких объектов в Администрации г. Белогорск отсутствуют. При проверке сообщения о факте самовольного строительства [реконструкции] Комиссия в сроки, установленные пунктом 6.1, осуществляет внешний осмотр и фото- или видеосъемку земельных участков, расположенных на них объектов, фиксацию действий третьих лиц по строительству, реконструкции или использованию таких объектов, указанных в сообщении о факте самовольного строительства [реконструкции].

6.3. После завершения объезда [обхода] или проверки сообщения о факте самовольного строительства [реконструкции] Комиссия в течение 30 рабочих дней со дня проведения указанных мероприятий осуществляет в отношении каждого осматриваемого Комиссией земельного участка и находящегося на нем объекта капитального строительства сбор документов и сведений: о правообладателе земельного участка и целях предоставления земельного участка, о необходимости получения разрешения на строительство для производимых на земельном участке работ, о наличии разрешения на строительство [реконструкцию] объекта капитального строительства и разрешении на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, в случае если такие разрешения требуются, о правообладателе [застройщике] объекта, о расположении объекта относительно зон с особыми условиями использования территории или территории общего пользования, либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения, о соответствии объекта виду разрешенного использования земельного участка, иным градостроительным нормам и правилам.

6.4. В случае отсутствия в Администрации г. Белогорск соответ-

ствующих документов и сведений Комиссия запрашивает такие документы и сведения в соответствующих органах государственной власти и структурных подразделениях Администрации г. Белогорск в сроки, установленные действующим законодательством.

6.5. По результатам объезда [обхода] или проверки сообщения о факте самовольного строительства [реконструкции] Комиссией в течение трех рабочих дней составляется протокол по форме согласно приложению 1 к настоящему положению с указанием всех проверенных в ходе осуществления указанных мероприятий объектов. Протокол утверждается председателем Комиссии и подписывается членами Комиссии.

6.6. К протоколу приобщаются полученные материалы фото- или видеосъемки осмотра объекта и документы. В случае если в процессе объезда [обхода] Комиссией не выявлено объектов капитального строительства, в отношении которых сведения о предоставлении земельных участков под строительство и (или) сведения о выдаче разрешений на строительство [реконструкцию] таких объектов в Администрации г. Белогорск отсутствуют, в протоколе указывается, что объектов самовольного строительства не выявлено.

6.7. В случае если Комиссией в процессе проведения мероприятий выявлены объекты самовольного строительства [реконструкции], Комиссия в течение трех рабочих дней составляет акт осмотра объекта самовольного строительства по форме согласно приложению 2 к настоящему положению [далее - акт осмотра объекта].

6.8. Акт осмотра объекта утверждает председателем Комиссии и подписывается членами Комиссии. К акту осмотра объекта приобщаются следующие документы: выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области о зарегистрированных правах на объект, обладающий признаками самовольной постройки, и земельных участков, на котором он расположен, по состоянию на день составления акта осмотра объекта, или соответствующее уведомление об отсутствии сведений о зарегистрированных правах и документы, подтверждающие сведения о владельце [застройщике] объекта самовольного строительства и земельного участка, на котором такой объект расположен [в случае если владельца [застройщика] объекта самовольного строительства удалось установить], описание объекта самовольного строительства, материалы фото- или видеосъемки, отражающие внешние характеристики и вид объекта самовольного строительства, документы, подтверждающие расположение объекта в зоне с особыми условиями использования территории или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения [в случае расположения объекта на указанной территории], схема размещения объекта самовольного строительства на земельном участке.

6.9. В течение трех рабочих дней со дня утверждения акта осмотра, Комиссия направляет информационное письмо с приложением акта осмотра объекта в Инспекцию государственного строительного надзора Амурской области. Информационное письмо должно содержать наименование и место нахождения лица, осуществляющего и (или) осуществившего самовольное строительство [допустившего самовольное занятие земельного участка], для юридических лиц и фамилию, имя, отчество, адрес места жительства - для физических лиц; место нахождения выявленного объекта самовольного строительства либо самовольно занятого земельного участка; сведения о соответствии выявленного объекта самовольного строительства разрешенному виду использования земельного участка.

6.10. В течение трех рабочих дней со дня составления акта осмотра объекта сведения об объекте включаются в Реестр объектов самовольного строительства [далее - Реестр]. Реестр ведется в отношении объектов, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в электронном виде и размещается на официальном сайте Администрации г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: белогорск.рф в разделе "Градостроительная политика" по форме согласно приложению 3 к настоящему положению.

6.11. В течение трех рабочих дней со дня утверждения акта осмотра, Комиссия направляет в Администрацию г. Белогорск информационное письмо с приложением акта осмотра объекта для принятия решения о сносе самовольной постройки или ее приведении

в соответствие с установленными требованиями в порядке, установленном законом.

## Приложение 1

к Положению о комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск"

Форма  
УТВЕРЖДАЮ  
председатель комиссии по выявлению самовольных построек

(Ф.И.О.)  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

## ПРОТОКОЛ

## по результатам обхода (объезда) или проверки сообщения о факте самовольного строительства (реконструкции)

г. Белогорск " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия по вопросам самовольного строительства в составе:

1. Ф.И.О.
2. Ф.И.О.
3. Ф.И.О.

произвела обследование территории в границах:

в результате обследования установлено:

Адрес объекта Признаки самовольной постройки\*

\* Если выявлены - перечислить какие признаки, если не выявлены - сделать запись: "не выявлены".

Подписи:

Примечание.

К протоколу приобщаются материалы фото- или видеосъемки осмотра объекта и документы.

## Приложение 2

к Положению о комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск"

Форма  
УТВЕРЖДАЮ  
председатель комиссии по выявлению самовольных построек

(Ф.И.О.)  
" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
М.П.

## АКТ

## осмотра объекта самовольного строительства г. Белогорск

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Время: \_\_\_\_\_

Состав комиссии по выявлению самовольных построек

1. Ф.И.О.
2. Ф.И.О.
3. Ф.И.О.

произвели обследование объекта:

наименование объекта: \_\_\_\_\_

адрес (адресный ориентир) объекта: \_\_\_\_\_

кадастровый номер: \_\_\_\_\_

1. Сведения о правообладателе земельного участка: \_\_\_\_\_

(в отношении юридических лиц - наименование и местонахождение, индивидуальный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер; в отношении физических лиц - фамилия, имя, отчество и адрес места жительства лица, телефоны; если застройщик (правообладатель) не установлен, указывается: "не установлен")

2. Сведения о земельном участке:

2.1. \_\_\_\_\_ (реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

2.2. \_\_\_\_\_ (вид разрешенного использования земельного участка)

2.3. \_\_\_\_\_

(сведения о нахождении земельного участка в зонах с особыми условиями

использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения)

3. Сведения о правообладателе (застройщике) объекта: \_\_\_\_\_

(в отношении юридических лиц - наименование и местонахождение, индивидуальный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер; в отношении физических лиц - фамилия, имя, отчество и адрес места жительства лица, телефоны; если застройщик (правообладатель) не установлен, указывается: "не установлен")

4. Сведения об объекте:

4.1. \_\_\_\_\_ (реквизиты правоустанавливающих документов на объект)

4.2. \_\_\_\_\_ (вид объекта, вид использования объекта)

4.3. \_\_\_\_\_

(сведения о наличии либо отсутствии разрешения на строительство и в случае наличия реквизиты такого разрешения)

4.4. \_\_\_\_\_ (соответствие объекта виду разрешенного использования земельного участка)

4.5. \_\_\_\_\_ (необходимость получения разрешения на строительство объекта)

4.6. \_\_\_\_\_

(сведения о нахождении объекта в зонах с особыми условиями использования территории или территории общего пользования либо полосы отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения)

5. Состояние объекта: \_\_\_\_\_

(описание выполненных/выполняемых работ с указанием их характера: строительство, реконструкция)

6. В результате осмотра установлено: \_\_\_\_\_

(содержание выявленных нарушений со ссылкой на нормативные правовые акты)

Приложение:

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

Примечание.

К акту осмотра объекта самовольного строительства в обязательном порядке прилагаются обосновывающие его материалы.

## Приложение 3

к Положению о комиссии по выявлению самовольных построек на территории муниципального образования

"Городской округ Белогорск"

Форма

## РЕЕСТР

**выявленных объектов самовольного строительства  
на территории муниципальной образования  
"Городской округ Белогорск"**

№ п/п	Дата выявления объекта самовольного строительства	Наименование территории (земли, в границах которой создан (возлежен) земельный участок)	Наименование объекта самовольного строительства с указанием адреса (адресного объекта)	Адрес (адресной привязки)	Кадастровый (условный) номер участка (при наличии)	Кадастровый (условный) номер земельного участка (при наличии)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1312  
30.08.2019**

О внесении изменений в постановление от 28.08.2017 N2105 "Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы", состава комиссии, организации деятельности общественной комиссии, включения общественных территорий, подлежащих благоустройству на 2018-2022 годы, включения дворовых территорий многоквартирных домов в программу "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы"

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2017 N1578 "О внесении изменений в Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", а также в связи с кадровыми изменениями в постановление Администрации г. Белогорск от 28.08.2017 N2105 "Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы", состава комиссии, организации деятельности общественной комиссии, включения общественных территорий, подлежащих благоустройству на 2018-2022 годы, включения дворовых территорий многоквартирных домов в программу "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Заголовок "Об утверждении Порядка общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы", состава комиссии, организации деятельности общественной комиссии, включения общественных территорий, подлежащих благоустройству на 2018-2022 годы, включения дворовых территорий многоквартирных домов в программу "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы" изложить в новой редакции: "Об утверждении Порядка организации деятельности общественной комиссии по реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы", состава комиссии, организации деятельности общественной комиссии, включения общественных территорий, подлежащих благоустройству на 2018-2024 годы, включения дворовых территорий многоквартирных домов в программу "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".

2. По тексту постановления и приложений к нему наименование муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы" изложить в следующей редакции: "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".

3. Приложение N2 "Состав общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы"" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести в подраздел 7.7 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖХХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

Администрации г. Белогорск

30.08.2019 N1312

**СОСТАВ  
общественной комиссии для организации  
общественного обсуждения муниципальной  
программы "Формирование современной  
городской среды на 2018-2024 годы"**

Башуна А.Н.	заместитель Главы по ЖХХ, председатель комиссии;
Колесников Г.Ю.	начальник МКУ «Управление ЖХХ Администрации г. Белогорск», заместитель председателя;
Башкурова И.Ю.	заместитель начальника МКУ «Управление ЖХХ Администрации г. Белогорск», начальник отдела ЖХХ и благоустройства, секретарь комиссии;
<b>Члены комиссии:</b>	
Алексеева О.Н.	директор ООО «АвтоДорСфера»;
Бануна А.А.	депутат Белогорского городского Совета народных депутатов;
Григорьев В.В.	председатель Белогорского городского Совета народных депутатов;
Виттер М.А.	заместитель Главы по информационным технологиям;
Ластин Е.Ю.	председатель Белогорской городской организации Амурской областной организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество инвалидов»;
Осипов Д.Е.	депутат Белогорского городского Совета народных депутатов;
Петелько М.В.	начальник ОГБ/ВД МО МВД России «Белогорский» (по согласованию);
Песочников И.Н.	член партии КПРФ;
Пивкин И.А.	начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям г. Белогорск» (по согласованию);
Пиварева Л.А.	председатель местной организации Всероссийского общества слепых;
Прудников Н.А.	председатель БОО «Союз пенсионеров»;
Савченко Г.А.	директор МКУ «Управление капитального строительства»;
Сидорова В.В.	почтовый житель города Белогорск;
Ушаков С.Н.	начальник отдела по строительству и землепользованию;
Фазылок А.С.	представитель (с/директор/руководитель) Амурского регионального отделения общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» Белогорское местное отделение;
Филиппов М.Б.	председатель фракции Едновия России;
Холышева И.А.	начальник МКУ «Управление культуры и Администрации г. Белогорск»;
Шушкова Е.Н.	инспектор рабочей группы «Общественное участие» регионального отделения ОБЩЕРОССИЙСКОГО НАРОДНОГО ФРОНТА в Амурской области.

Издается с 23 декабря 2008 года.  
Учредитель - Администрация муниципально-  
го образования города Белогорск Амурс-  
кой области. Учреждена постановлением  
Администрации г. Белогорск  
N1092 от 18.12.2008.  
Выходит еженедельно.

**Распространяется бесплатно.****Главный редактор:****Людмила Шапала**

Адрес редакции: 676850,

Амурская обл.,

г.Белогорск,

ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:

ООО «Город ТВ»,

город Белогорск, ул. Кирова, 30б.

Отпечатано в

ООО «Город ТВ»,

город Белогорск, ул. Кирова, 30б.

Дата - 4.09.2019 г.