



БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

26 декабря
2018 год
N54

издается с 23.12.2008 г.

Объявление

В связи с открытием наследственных дел в отношении Рыжкова Вячеслава Александровича, 06.11.1947 года рождения, умершего 17.05.2018 МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" просит наследников имущества указанных граждан, в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления, обратиться в МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 кабинет N104 или к нотариусу Белогорского нотариального округа Амурской области Анохиной И.А. по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Кирова, д. 62.

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"
Д.В.Саржевский**

Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукционы на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион N 1

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 14.12.2018 N 1939 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, сформированного под строительство группы одноэтажных гаражей боксового типа (до 10 машиномест), расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2335, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо о технологическом присоединении ОАО "ДРСК" от 22.11.2018 N 01-19/08-600)

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения отсутствует.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 25.01.2019 в 09 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 26.12.2018 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 21.01.2019 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 22.01.2019 в 15:00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 50000 (пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 12500 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" /п/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 403028102000003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2335.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

4.8. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, иные виды работ по благоустройству территории, вынос в натуре границ земельного участка обеспечивает победитель аукциона за счет собственных средств.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 24.01.2019г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителя три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключает-

ДОКУМЕНТЫ

ся по начальной цене ежегодной арендной платы.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цене, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанныго проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан извещать участников аукциона об отмене и возвратить внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Аукцион N 2

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорска".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область,

г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 14.12.2018 N 1940 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, сформированного под строительство группы одноэтажных гаражей боксового типа (до 10 машино-мест), расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2334, площадью 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо о технологическом присоединении ОАО "ДРСК" от 22.11.2018 N 01-19-08/601)

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения отсутствует.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 25.01.2019 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 26.12.2018 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 21.01.2019 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 22.01.2019 в 15:00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 50000 [пятьдесят тысяч] рублей, сумма задатка - 12500 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 [три] года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области [Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорска"] / счет 05233001180] ИНН 2804008317, КПП 2804010010, р/с 4030281020000300004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 40 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2334.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

4.8. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, иные виды работ по благоустройству территории, вынос в наружу границ земельного участка обеспечивает победитель аукциона за счет собственных средств.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя [для граждан];

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- представление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях [участниках], о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 24.01.2019г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления

протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратить внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Аукцион N 3

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 14.12.2018 N 1938 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, сформированного под строительство группы одноэтажных гаражей боксового типа [до 10 машино-мест], расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2336, площадью 28 к.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо о технологическом присоединении ОАО "ДРСК" от 22.11.2018 N 01-19-08/602)

Подключение к сетям теплоснабжения, водоснабжения отсутствует.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 25.01.2019 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 26.12.2018 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 21.01.2019 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 22.01.2019 в 15:00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 50000

(пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 12500 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 [три] года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" /счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, кадастровый номер 28:02:000125:2336.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

4.8. Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, иные виды работ по благоустройству территории, вынос в наружу границ земельного участка обеспечивает победитель аукциона за счет собственных средств.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях [участниках], о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 24.01.2019г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на него участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратить внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104, тел. 2-1570.

Форма заявки:

Организатор: МКУ "Комитет

ДОКУМЕНТЫ

распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Кодексом.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 1.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при не внесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендованного земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В течение 2 (двух) месяцев после подписания Договора, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации, произвести его (их) государственную регистрацию в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендованном земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.8. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменениях своих реквизитов.

4.4.10. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендованном земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.11. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельца существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.12. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.13. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,3 % от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Стороны Договора, заключенного на неопределенный срок вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорового обязательства полностью, в первую очередь погашает пени за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", УФК по Амурской области, р/с 40101810000000010003 в ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, ОКТМО - 10710000 А д-рес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР: _____
Паспорт серия N _____ выдан _____, кем _____

Адрес: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

Арендатор

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"
Д.В. Саржевский

Извещение

На 26.12.2018 г.

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" сообщает об итогах аукционов по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов - павильонов, с адресными ориентирами:

1. Амурская область, г. Белогорск, ул. Железнодорожная, 1А, "Овощи, фрукты", площадью 35 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 24.12.2018 г. в 10-00 часов, несостоявшимся, с единственным участником;

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона ИП Атажановым С.С. на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией.

2. Амурская область, г. Белогорск, ул. Гастелло, 2, "Овощи, фрукты", площадью 24 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 24.12.2018 г. в 11-00 часов, несостоявшимся, с единственным участником;

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона ИП Атажановым С.С. на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией.

3. Амурская область, г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, 133, "Овощи, фрукты", площадью 24 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 24.12.2018 г. в 14-00 часов, несостоявшимся, ввиду отсутствия заявок.

4. Амурская область, г. Белогорск, ул. 1-я Вокзальная, 11, "Цветы", площадью 53 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 24.12.2018 г. в 15-00 часов, несостоявшимся, с единственным участником;

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона ИП Бессоновой О.И. на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией.

5. Амурская область, г. Белогорск, ул. Ленина, 10, "Промышленные товары", площадью 40 кв.м.:

- признать аукцион, назначенный на 24.12.2018 г. в 16-00 часов, несостоявшимся, с единственным участником;

- заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта с единственным участником аукциона ООО "Белогорскагропром" на условиях и по цене, которые предусмотрены аукционной документацией.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений администрации г. Белогорск"
Д.В. Саржевский

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ N22/115
20.12.2018 г. Белогорск

О плане работы Белогорского городского Совета народных депутатов на 2019 года

На основании статей 22, 23 Регламента Городского Совета народных депутатов, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить план работы Белогорского городского Совета народных депутатов на 2019 год согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

3. Настоящее решение опубликовать в газете "Белогорский вестник".

Председатель городского Совета
В.В. Гратий

**План работы Белогорского городского
Совета народных депутатов
на 2019 год**

Продолжение. Начало в газете "Белогорский вестник" N53 от 20.12.2018

ДЕКАБРЬ

1. О местном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов (первое чтение)

Администрация города
Комиссия по налогам, финансам и бюджету
Комиссия по собственности и экономическому развитию
2. О местном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов (второе чтение)

Администрация города
Комиссия по налогам, финансам и бюджету
Комиссия по собственности и экономическому развитию
3. Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Белогорска на 2020 год
Комиссия по собственности и экономическому развитию
4. О плане работы городского Совета на I квартал 2020 года.
Городской Совет

Комиссия по самоуправлению, Регламенту и этике
5. О плане работы городского Совета на 2020 год.
Городской Совет

Комиссия по самоуправлению, Регламенту и этике
2. Организационная работа

1. Организация проведения заседаний городского Совета
Время: январь - декабрь

Ответственный: Бурвина М.В. - начальник организационного

отдела городского Совета

2. Заседания постоянных комиссий городского Совета
Время: январь-декабрь

Ответственные: Гусарова О.Е., Филиппов М.Б., Олейник Ю.М.,

Кейт В.А., Симоненко Ю.С., Башун А.А.

3. Прием избирателей депутатами городского Совета
Время: постоянно, по графику

Ответственные: депутаты городского Совета

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1946

14.12.2018

О внесении изменений в постановление от 24.06.2013 N1161 "Об определении границ прилегающих территорий муниципального образования город Белогорск, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции"

В связи с кадровыми изменениями, в постановление Администрации города Белогорск от 24.06.2013 N1161 "Об определении границ прилегающих территорий муниципального образования город Белогорск, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции" внести следующие изменения,

постановляю:

1. В пункте 7 слова "Отделу потребительского рынка Администрации города Белогорск (В.В. Богомаз)" заменить словами "Отделу по труду и потребительскому рынку Администрации города Белогорск (Н.В. Покусаева)".

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Разместить на сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Внести в подраздел 8.3 раздела 8 "Торговое и бытовое обслуживание населения" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунова.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1947

14.12.2018

О внесении изменений в постановление от 23.06.2016 N911 "О создании комиссии по утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на

ДОКУМЕНТЫ

территории муниципального образования город Белогорск"

В связи с кадровыми изменениями, в постановление Администрации города Белогорск от 23.06. 2016 N911 "О создании комиссии по утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 8.3 раздела 8 "Торговое и бытовое обслуживание населения" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелиуков**

Приложение
к постановлению Администрации
города Белогорск
14.12.2018 N1947

**Состав комиссии по утверждению
схемы размещения нестационарных
торговых объектов муниципального
образования город Белогорск**

Цыркунова Лариса Вячеславовна - заместитель Главы по экономике, председатель комиссии;

Ушаков Сергей Николаевич - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, заместитель председателя комиссии;

Числова Елена Александровна - ведущий специалист отдела по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Алеко Лилия Сергеевна - заместитель начальника отдела по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск;

Кулик Наталья Борисовна - начальник отдела по земельным отношениям Администрации г. Белогорск;

Саржевский Дмитрий Валериевич - председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск";

Синко Александр Васильевич - заместитель председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск".

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1948**

14.12.2018

О внесении изменений в постановление от 20.02.2016 N173 "О межведомственной комиссии по выявлению и пресечению незаконного оборота алкогольной продукции и спиртосодержащей продукции на территории муниципального образования города Белогорск"

В связи с кадровыми изменениями, в постановление Администрации города Белогорск от 20.02.2016 N173 "О межведомственной комиссии по выявлению и пресечению незаконного оборота алкогольной продукции и спиртосодержащей продукции на территории муниципального образования города Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Приложение N2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник" и на сайте муниципального образования г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Внести в подраздел 11.6 раздела 11 "Прочие вопросы" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелиуков**

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
14.12.2018 N1948

**Состав межведомственной комиссии
по предупреждению незаконного оборота
алкогольной и спиртосодержащей продукции
на территории муниципального
образования г. Белогорск.**

Цыркунова Лариса Вячеславовна - заместитель Главы по экономике, председатель комиссии;

Алеко Лилия Сергеевна - заместитель начальника отдела по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск; заместитель председателя комиссии;

Числова Елена Александровна - ведущий специалист отдела по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск, секретарь комиссии.

Члены группы:

Декало Вячеслав Александрович - заместитель начальника Бело-горского ЛО МВД России на транспорте;

Корелов Павел Сергеевич - начальник ОНДиПР по г. Белогорску, Белогорскому и Ромненскому районам УНДиПР ГУ МЧС России по Амурской области;

Миронова Нина Викторовна - член Совета предпринимателей при Главе г. Белогорск;

Прудникова Нина Александровна - председатель Белогорской городской общественной организации "Союз пенсионеров", член Общественного Совета;

Редин Сергей Алексеевич - начальник ОУУП и ПДН;

Трошева Юлия Павловна - главный специалист административной комиссии;

Шептунов Михаил Сергеевич - начальник территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Амурской области в городах Белогорск и Райчихинск, Архаринском, Белогорском, Бурейском, Завитинском, Михайловском, Октябрьском, Ромненском и Серышевском районах.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1996**

20.12.2018

О внесении изменений в постановление от 10.10.2014 N1831 "Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальными финансами и муниципальным долгом города Белогорск на 2015-2020 годы"

В целях корректировки объемов финансирования муниципальной программы, в постановление Администрации г. Белогорск от 10.10.2014 N1831 "Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальными финансами и муниципальным долгом города Белогорск на 2015-2020 годы" (в редакции от 23.10.2018 N1661) внести следующие изменения,

постановляю:

1. Строку 9 раздела 1 "Паспорт программы" изложить в следующей редакции:

9.	Объемы ассигнований местного бюджета программы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Объем ассигнований местного бюджета на реализацию программы составляет 237 984,87 тыс. рублей, в том числе по годам: 2015 год – 39 044,56 тыс. рублей; 2016 год – 42 868,08 тыс. рублей; 2017 год – 38 755,42 тыс. рублей; 2018 год – 35 867,45 тыс. рублей; 2019 год – 40 256,88 тыс. рублей; 2020 год – 41 514,18 тыс. рублей.
----	--	--

2. Раздел 6 "Ресурсное обеспечение муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"Объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы "Повышение эффективности управления муниципальными финансами и муниципальным долгом города Белогорск на 2015-2020 годы" за счет средств местного бюджета в 2015-2020 годах составит 237 984,87 тыс. рублей, в том числе по подпрограммам:

Подпрограмма 1 "Организация бюджетного процесса" - 90 333,35 тыс. рублей.

Подпрограмма 2 "Управление муниципальным долгом" - 147 651,52 тыс. рублей.

Объем финансового обеспечения на реализацию муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению в рамках подготовки проекта местного бюджета о бюджете на очередной финансовый год и плановый период и при уточнении бюджета в течение финансового года."

3. Строку 7 раздела 1 "Паспорт подпрограммы" подпрограммы 2 "Управление муниципальным долгом" изложить в следующей редакции:

7.	<p>Объемы ассигнований местного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 147 651,52 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">2015 год - 23 564,70 тыс. рублей;</td> </tr> <tr> <td>2016 год - 27 883,00 тыс. рублей;</td> </tr> <tr> <td>2017 год - 24 241,00 тыс. рублей;</td> </tr> <tr> <td>2018 год - 20 502,22 тыс. рублей;</td> </tr> <tr> <td>2019 год - 25 101,65 тыс. рублей;</td> </tr> <tr> <td>2020 год - 26 358 95 тыс. рублей.</td> </tr> </table>	2015 год - 23 564,70 тыс. рублей;	2016 год - 27 883,00 тыс. рублей;	2017 год - 24 241,00 тыс. рублей;	2018 год - 20 502,22 тыс. рублей;	2019 год - 25 101,65 тыс. рублей;	2020 год - 26 358 95 тыс. рублей.
2015 год - 23 564,70 тыс. рублей;								
2016 год - 27 883,00 тыс. рублей;								
2017 год - 24 241,00 тыс. рублей;								
2018 год - 20 502,22 тыс. рублей;								
2019 год - 25 101,65 тыс. рублей;								
2020 год - 26 358 95 тыс. рублей.								

4. Абзац второй раздела 5 "Ресурсное обеспечение подпрограммы" подпрограммы 2 изложить в следующей редакции:

"Объем средств за счет местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы составляет 147 651,52 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год -23 564,70 тыс. рублей,
2016 год -27 883,00 тыс. рублей,
2017 год -24 241,00 тыс. рублей,
2018 год -20 502,22 тыс. рублей,
2019 год -25 101,65 тыс. рублей,
2020 год -26 358,95 тыс. рублей."

5. Приложение N2 к муниципальной программе "Повышение эффективности управления муниципальными финансами и муниципальным долгом города Белогорск на 2015-2020 годы" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

7. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

исполнением настоящего постановления возложены Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного	Координатор муниципальной программы, координатор подпрограммы, основного	Код бюджетной классификации	Расходы (тыс. руб.), годы					
				ГРБС	ПДП	НСР	Всего	2015 год реализации	2016 год реализации

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1997

20.12.2018

О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N1881 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и сохранение культуры и искусства города Белогорска на 2015-2020 годы""

В целях корректировки объемов финансирования муниципальной программы в постановление Администрации г. Белогорск от 15.10.2014 N1881 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие и сохранение культуры и искусства города Белогорска на 2015-2020 годы" (в редакции от 22.10.2018 N1659), внести следующие изменения,

постановляю:

1. Строку девять паспорта программы изложить в следующей редакции:

<p>9. Объемы ассигнований местного бюджета муниципальной программы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников</p>	<p>Объем ассигнований местного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 465219,6 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2015 год – 64651,4 тыс. рублей; 2016 год – 83208,8 тыс. рублей; 2017 год – 75067,7 тыс. рублей; 2018 год – 92399,9 тыс. рублей.
--	--

ДОКУМЕНТЫ

2019 год – 74453,7 тыс. рублей;
 2020 год – 74734,0 тыс. рублей.
 Объем ассигнований федерального бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 49897,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 49897,7 тыс. рублей;
 2016 год – 0 тыс. рублей;
 2017 год – 0 тыс. рублей;
 2018 год – 0 тыс. рублей;
 2019 год – 0 тыс. рублей;
 2020 год – 0 тыс. рублей.

Объем ассигнований областного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 25000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год – 0 тыс. рублей;
 2016 год – 25000,0 тыс. рублей;
 2017 год – 0 тыс. рублей;
 2018 год – 0 тыс. рублей;
 2019 год – 0 тыс. рублей;
 2020 год – 0 тыс. рублей.

2. Раздел 6 муниципальной программы изложить в редакции согласно приложению N1 к настоящему постановлению.

3. Строку семь паспорта подпрограммы I "Сохранение и развитие культурной деятельности и самодеятельного творчества, обеспечение доступа граждан к ценностям культуры и искусства" изложить в следующей редакции:

7	Объем ассигнований местного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Объем ассигнований местного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 217145,3 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 48985,0 тыс. рублей; 2017 год – 36094,3 тыс. рублей; 2018 год – 44435,4 тыс. рублей; 2019 год – 43815,3 тыс. рублей; 2020 год – 43815,3 тыс. рублей Объем ассигнований областного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 25000,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 25000,0 тыс. рублей; 2017 год – 0 тыс. рублей; 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей.
---	--	---

4. Абзац 1 раздела 5 подпрограммы I "Сохранение и развитие культурной деятельности и самодеятельного творчества, обеспечение доступа граждан к ценностям культуры и искусства" изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета в 2016-2020 годах составит 217145,3 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 48985,0 тыс. рублей;
 2017 год - 36094,3 тыс. рублей;
 2018 год - 44435,4 тыс. рублей;
 2019 год - 43815,3 тыс. рублей;
 2020 год - 43815,3 тыс. рублей

Объем ассигнований областного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 25000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 25000,0 тыс. рублей;
 2017 год - 0 рублей;
 2018 год - 0 рублей;
 2019 год - 0 рублей;
 2020 год - 0 рублей.

Планируется финансирование за счет других источников".

5. Строку семь паспорта подпрограммы II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

7	Объем ассигнований местного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников	Объем ассигнований местного бюджета на реализацию подпрограммы составляет 183422,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 34218,8 тыс. рублей; 2017 год – 38973,4 тыс. рублей; 2018 год – 48673,6 тыс. рублей; 2019 год – 30638,4 тыс. рублей; 2020 год – 30918,7 тыс. рублей Планируется финансирование за счет других источников (федеральный, областной, внебюджетный)
---	--	--

6. Абзац 1 раздела 5 подпрограмма II "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы" изложить в следующей редакции:

"Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств местного бюджета в 2016-2020 годах составит 183422,9 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год - 34218,8 тыс. рублей;
 2017 год - 38973,4 тыс. рублей;
 2018 год - 48673,6 тыс. рублей;
 2019 год - 30638,4 тыс. рублей;
 2020 год - 30918,7 тыс. рублей

7. Приложение N2 "Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы" за счет средств местного бюджета" к муниципальной программе "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорск на 2015-2020 годы" изложить в новой редакции согласно приложению N2 к настоящему постановлению.

8. Приложение N3 "Ресурсное обеспечение и прогнозное (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования" к муниципальной программе "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорск на 2015-2020 годы" изложить в новой редакции согласно приложению N3 к настоящему постановлению.

9. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

10. Внести в подраздел 3.1 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорска.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мельюков

Приложение N1
к постановлению Администрации
г. Белогорск
20.12.2018 N1997

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы в 2015 - 2020 годах из средств местного бюджета составляет 465219,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2015 год - 64651,4 тыс. рублей;
 2016 год - 83203,8 тыс. рублей;
 2017 год - 75067,7 тыс. рублей;
 2018 год - 93109,0 тыс. рублей;
 2019 год - 74453,7 тыс. рублей;
 2020 год - 74734,0 тыс. рублей.

Объем ассигнований федерального бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 49897,7 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год - 49897,7 тыс. рублей;
 2016 год - 0 тыс. рублей;
 2017 год - 0 тыс. рублей;
 2018 год - 0 тыс. рублей;
 2019 год - 0 тыс. рублей;
 2020 год - 0 тыс. рублей.

Объем ассигнований областного бюджета на реализацию муниципальной программы составляет 25000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2015 год - 0 тыс. рублей;
 2016 год - 25000,0 тыс. рублей;
 2017 год - 0 тыс. рублей;
 2018 год - 0 тыс. рублей;
 2019 год - 0 тыс. рублей;
 2020 год - 0 тыс. рублей.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств местного бюджета и ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования приведены в приложениях N2, N3 к муниципальной про-

грамме.

Объем финансового обеспечения на реализацию муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению в рамках подготовки проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период и при уточнении бюджета в течение финансового года.

Приложение N2
к постановлению Администрации
г. Белогорск
20.12.2018 N1997

**Ресурсное обеспечение реализации
муниципальной программы
за счет средств местного бюджета**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, виды мероприятий, мероприятий	Координатор муниципальной программы, координатор мероприятий, участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации	Расходы (тыс. руб.), годы									
					ГРБС	РНР	ЦСР	всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
МП "Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске на 2015 - 2020 годы"	ВСЕГО:	013 0801 07 00 00000	400568,2	83203,8	75067,7	93109,0	74453,7	74734,0					
	в том числе:												
	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 00 00000	92602,0	14968,0	16349,3	19481,6	21761,4	20041,7					
	МАУ "ДК им. Ахмадзянова"	013 0801 07 00 00000	50764,6	11846,9	8205,0	9982,9	10164,9	10564,9					
	МАУК "Центр народного творчества им. В.М. Примакова г. Белогорск"	013 0801 07 00 00000	111432,9	36142,4	18705,7	18994,2	18595,3	18995,3					
	МАУК "СОЛНЦеКоН"	013 0801 07 00 00000	61961,5	74462,6	16526,1	26142,0	5873,6	5973,6					
	МАОУ ДОД "Школа искусств"	013 0801 07 00 00000	8817,0	1200,2	18913,3	18935,5	1716,0	2116,0					
	МБУ "ЦБС г. Белогорск"	013 0801 07 00 00000	49989,9	7610,9	9059,4	11067,8	10925,9	11325,9					
	МБУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Давыденко"	013 0801 07 00 00000	24596,6	3585,6	4330,8	5547,0	5416,6	5716,6					
	Администрация города Белогорск	002 0801 07 00 00000	403,6	403,6	0,0	0,0	0,0	0,0					
ОС "Основное мероприятие I.1. «Сохранение и развитие культурной деятельности и самодеятельности творчества, обеспечение доступа к ценностям культуры и искусства»	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 1 00 00000	217145,3	48985,0	36094,3	44435,4	43815,3	43815,3					
	в том числе:												
	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 1 01 00000	150182,6	38775,7	23763,8	29387,5	29127,8	29127,8					
	МАУ "ДК им. Ахмадзянова"	013 0801 07 1 01 11110	34084,6	5169,9	6494,1	7474,8	7472,9	7472,9					
	МАУК "Центр народного творчества им. В.М. Примакова г. Белогорск"	013 0801 07 1 01 11110	1,9	0,0	0,0	1,9	0,0	0,0					
	МАУК "СОЛНЦеКоН"	013 0801 07 1 01 11110	71584,2	9803,9	12952,7	16179,0	16324,3	16324,3					
	МАУ "Белогорская кредиторская надолжность"	013 0801 07 1 01 11110	104,1	0,0	0,0	104,1	0,0	0,0					
	МАУ "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 01 11110	19136,1	0,0	3912,2	5276,7	4973,6	4973,6					
	МАУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Давыденко"	013 0801 07 1 01 11110	103,0	0,0	0,0	103,0	0,0	0,0					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 01 11110	2215,8	640,0	404,8	457,0	357,0	357,0					
МП "Мероприятия на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 1 01 11110	127027,0	15613,8	23763,8	29387,5	29127,8	29127,8					
	в том числе:												
	МАУК "Центр народного творчества им. В.М. Примакова г. Белогорск"	013 0801 07 1 01 11110	19,0	0,0	0,0	1,9	0,0	0,0					
	МАУК "СОЛНЦЕКОН"	013 0801 07 1 01 11110	104,1	0,0	0,0	104,1	0,0	0,0					
	МАУ "Белогорская кредиторская надолжность"	013 0801 07 1 01 11110	19136,1	0,0	3912,2	5276,7	4973,6	4973,6					
	МАУ "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 01 11110	2215,8	640,0	404,8	457,0	357,0	357,0					
	МАУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Давыденко"	013 0801 07 1 01 11110	103,0	0,0	0,0	103,0	0,0	0,0					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 01 11110	2215,8	640,0	404,8	457,0	357,0	357,0					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 01 11110	2215,8	640,0	404,8	457,0	357,0	357,0					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 01 11110	2215,8	640,0	404,8	457,0	357,0	357,0					
ОС "Основное мероприятие I.2. "Ремонт памятников истории и культуры" и "Ремонт памятников архитектуры"	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 1 02 00000	21092,2	3062,7	3829,6	4750,7	4724,6	4724,6					
	в том числе:												
	МБГУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Давыденко"	013 0801 07 1 02 11110	21092,2	3062,7	3829,6	4750,7	4724,6	4724,6					
	МАУ "ДК им. Ахмадзянова"	013 0801 07 1 02 11110	564,6	212,6	137,3	214,7	0,0	0,0					
	МАУК "Центр народного творчества и культуры"	013 0801 07 1 02 41430	77,4	22,3	11,5	43,6	0,0	0,0					
	МАУК "СОЛНЦЕКОН"	013 0801 07 1 02 41430	333,3	143,9	76,1	113,3	0,0	0,0					
	МБГУ "ЦБС г. Белогорска"	013 0801 07 1 02 41430	153,9	46,4	49,7	57,8	0,0	0,0					
	МАУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Давыденко"	013 0801 07 1 02 41430	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МКУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Давыденко"	013 0801 07 1 02 41430	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МБГУ "ЦБС г. Белогорска"	013 0801 07 1 02 41430	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
III/II "Подпрограмма I.3. "Библиотечное и информационное обеспечение пользования библиотеками"	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 1 03 00000	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	в том числе:												
	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУ "ДК им. Ахмадзянова"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУК "СОЛНЦЕКОН"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 1 03 11110	45305,9	6934,0	8363,6	10082,5	9962,9	9962,9					
III/II "Подпрограмма I.3.1. "Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы"	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 2 00 00000	183422,9	34218,8	38973,4	48673,6	50638,4	50918,7					
	в том числе:												
	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0801 07 2 00 11110	183422,9	34218,8	38973,4	48673,6	50638,4	50918,7					
	МАУ "ДК им. Ахмадзянова"	013 0801 07 2 00 11110	88015,3	14233,8	15597,3	18627,1	20638,4	18918,7					
	МАУК "СОЛНЦЕКОН"	013 0801 07 2 00 11110	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 2 00 11110	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 2 00 11110	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 2 00 11110	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 2 00 11110	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0801 07 2 00 11110	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
ОС "Основное мероприятие I.2.1. "Ремонт памятников архитектуры"	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0804 07 2 02 00000	88015,3	14233,8	15597,3	18627,1	20638,4	18918,7					
	в том числе:												
	МКУ "Управление культуры администрации г. Белогорск"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУ "ДК им. Ахмадзянова"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУК "СОЛНЦЕКОН"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					
	МАУДО "Детская школа искусств"	013 0804 07 2 02 33330	18035,2	3675,9	3739,4	3531,7	3544,1	3544,1					

M	Мероприятие 2.1.3 "Расходы на обеспечение деятельности учебно-методических кабинетов, групп хозяйственного и обслуживаивания"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0804	07 2 02 41410	9700,0	1904,0	1883,2	1945,8	1983,5	1983,5
M	Мероприятие 2.1.4 "Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений"	МКУ "Техническая служба города Белогорска"	013	0804	07 2 02 11110	41197,0	4909,6	6078,6	9275,1	11326,7	9607,0
ОС	Основное мероприятие 2.2 "Мероприятия в сфере культуры и искусства"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 00000	95407,5	199850,0	23376,0	30046,5	10000,0	12000,0
M	Мероприятие 2.2.1 "Организация проявления и участия в культурно-массовых мероприятиях"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 41440	41874,7	10502,7	7247,1	10764,9	5680,0	7680,0
M	Мероприятие 2.2.2 "Совремизация оценки материально-технической базы"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 12350	52631,7	9418,2	15956,4	19123,1	4067,0	4067,0
M	Мероприятие 2.2.3 "Развитие кадрового потенциала"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 12350	481,9	0,0	90,0	145,9	123,0	123,0
M	Мероприятие 2.2.4 "Развитие и поддержка одаренных детей"	МАУДО "Детская школа искусств" (БГСОУ ВСЕГО)	013	0801	07 2 01 41440	11304,0	3108,5	1792,0	2537,5	1733,0	2133,0
M	Мероприятие 2.2.5 "Развитие культуры и искусства"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина	013	0801	07 2 01 41440	1461,4	201,4	170,0	230,0	230,0	630,0
M	Мероприятие 2.2.6 "Развитие культуры и искусства"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 41440	2092,0	292,9	365,1	378,0	378,0	678,0
M	Мероприятие 2.2.7 "Совремизация оценки материально-технической базы"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 12350	9419,6	4515,1	604,0	1506,0	1397,0	1397,0
M	Мероприятие 2.2.8 "Развитие кадрового потенциала"	МАУДО "Центр краеведческого изучения им. В.М. Примакова г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 12350	5620,0	449,4	3914,50	216,1	520,0	520,0
M	Мероприятие 2.2.9 "Развитие культуры и искусства"	МАУДО "Детская школа искусств"	013	0801	07 2 01 12350	29457,8	3900,4	9727,1	15350,3	240,0	240,0
M	Мероприятие 2.2.10 "Развитие культуры и искусства"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 12350	3657,1	0,0	1111,6	905,5	820,0	820,0
M	Мероприятие 2.2.11 "Развитие культуры и искусства"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 41450	801,1	64,1	147,5	133,5	228,0	228,0
M	Мероприятие 2.2.12 "Развитие кадрового потенциала"	МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 41450	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M	Мероприятие 2.2.13 "Развитие культуры и искусства"	МАУДО "Центр краеведческого изучения им. В.М. Примакова г. Белогорск"	013	0801	07 2 01 41450	99,0	0,0	35,0	18,0	18,0	18,0

M	Мероприятие 2.3.1 "Расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 41450	90,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M	Мероприятие 2.3.2 "Расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 41450	265,7	55,8	35,4	54,5	60,0	60,0
M	Мероприятие 2.3.3 "Расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений"	МБУ "ЦБС г. Белогорска"	013	0801	07 2 01 41450	117,1	0,0	57,1	20,0	20,0	20,0
M	Мероприятие 2.3.4 "Расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений"	МБУ "Белогорский краеведческий музей им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 41450	189,3	8,3	20,0	41,0	60,0	60,0
M	Мероприятие 2.3.5 "Расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 08050	100,0	0,0	25,0	25,0	25,0	25,0
M	Мероприятие 2.3.6 "Расходы на обеспечение деятельности муниципальных учреждений"	МАУДО "Детская школа искусств" им. Н.Г. Ельшанкина"	013	0801	07 2 01 08050	100,0	0,0	25,0	25,0	25,0	25,0

Приложение N3
к постановлению Администрации
г. Белогорск
20.12.2018 N1997

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования

#	Наименование муниципальной программы	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс.руб.), годы				
			всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	"Развитие и сохранение культуры и искусства в г. Белогорске на 2015-2020 годы"		425568,2	108203,8	75067,7	93109,0	74453,7
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	25000,0	25000,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	400568,2	83203,8	75067,7	93109,0	74453,7
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1	Подпрограмма 1 "Сохранение и развитие культурного и творческого наследия в г. Белогорске"		242145,3	73985,0	36094,3	44345,4	43815,3
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	25000,0	25000,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	217145,3	48985,0	36094,3	44345,4	43815,3
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1	Мероприятие 1.1 "Сохранение и развитие культурного и творческого наследия в г. Белогорске"		175182,6	63775,3	23763,8	29387,5	29127,8
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	150132,6	38775,3	23763,8	29387,5	29127,8
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.1	Основное мероприятие 1.1.1 "Самодельная творческая деятельность и доступность творчества, обеспечение доступа к ценностям культуры и искусства"		127020,7	15613,8	23763,8	29387,5	29127,8
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	127020,7	15613,8	23763,8	29387,5	29127,8
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.1.2	Мероприятие 1.1.2 "Строительство Центра краеведческого музея г. Белогорска Амурской области"		48161,9	48161,9	0,0	0,0	0,0
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	127020,7	15613,8	23763,8	29387,5	29127,8
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2	Основное мероприятие 1.2.1 "Сохранение и воспроизведение историко-культурного наследия"		21656,8	3275,3	3966,9	4965,4	4724,6
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	21656,8	3275,3	3966,9	4965,4	4724,6
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.1	Мероприятие 1.2.1 "Реконструкция памятников истории и культуры"		21092,2	3062,7	3829,6	4750,7	4724,6
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	21092,2	3062,7	3829,6	4750,7	4724,6
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.2	Мероприятие 1.2.2 "Восстановление памятников истории и культуры"		564,6	212,6	137,3	214,7	0,0
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	564,6	212,6	137,3	214,7	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3	Основное мероприятие 1.3.1 "Библиотечное обследование"		45305,9	6934,0	8363,6	10802,5	9962,9
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	45305,9	6934,0	8363,6	10802,5	9962,9
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.1	Мероприятие 1.3.1 "Реконструкция библиотек на 2015-2020 годы"		45305,9	6934,0	8363,6	10802,5	9962,9
			в том числе:				
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		местный бюджет	45305,9	6934,0	8363,6	10802,5	9962,9
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.2 Подпрограмма «Обеспечение реализации основных направлений муниципальной программы»	Всего,	183422,9	34218,8	38973,4	48673,0	30638,4	39918,7
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	183422,9	34218,8	38973,4	48673,0	30638,4	39918,7
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2 Основное мероприятие 2. «Обеспечение реализации подпрограммы	Всего,	88015,3	14233,8	15597,3	18627,1	20638,4	18918,7
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	88015,3	14233,8	15597,3	18627,1	20638,4	18918,7
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2.1 Мероприятие 2.1.1 «Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления»	Всего,	18035,2	3675,9	3739,4	3531,1	3544,1	3544,1
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	18035,2	3675,9	3739,4	3531,1	3544,1	3544,1
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2.2 Мероприятие 2.1.2 «Расходы на обеспечение деятельности централизованных фундукций»	Всего,	19083,1	3744,3	3896,1	3874,5	3784,1	3784,1
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	0	0	0	0	0	0
	местный бюджет	19083,1	3744,3	3896,1	3874,5	3784,1	3784,1
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2.3 Мероприятие 2.1.3 «Расходы на обеспечение деятельности учебно-математических кабинетов, центров квалификационного обслуживания»	Всего,	9700,0	1904,0	1883,2	1945,8	1983,5	1983,5
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0	0	0	0
	областной бюджет	0,0	0,0	0	0	0	0
	местный бюджет	9700,0	1904,0	1883,2	1945,8	1983,5	1983,5
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2.4 Мероприятие 2.1.4 «Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений	Всего,	41197,0	4999,6	6078,6	9275,1	11326,7	9607,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0	0	0	0
	областной бюджет	0,0	0,0	0	0	0	0
	местный бюджет	41197,0	4999,6	6078,6	9275,1	11326,7	9607,0
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3 Основное мероприятие 2.2. «Мероприятия в сфере культуры и искусства»	Всего,	95407,5	1998,0	23376,0	30046,5	10000,0	12000,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	95407,5	1998,0	23376,0	30046,5	10000,0	12000,0
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.1 Мероприятие 2.2.1 «Организация, проведение и участие в культурно-массовых мероприятиях»	Всего,	41874,7	10502,7	7247,1	10764,9	5680,0	7680,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	41874,7	10502,7	7247,1	10764,9	5680,0	7680,0
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.2 Мероприятие 2.2.2 «Совершенствование материально-технической базы»	Всего,	52631,7	9418,2	15956,4	19123,1	4067,0	4067,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	52631,7	9418,2	15956,4	19123,1	4067,0	4067,0
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.3 Мероприятие 2.2.3 «Развитие кадрового потенциала»	Всего,	801,1	64,1	147,5	133,5	228,0	228,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	801,1	64,1	147,5	133,5	228,0	228,0
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.4 Мероприятие 2.2.4 «Выявление поддержка одаренных детей»	Всего,	100,0	0,0	25,0	25,0	25,0	25,0
	в том числе:						
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	100,0	0,0	25,0	25,0	25,0	25,0
	иные бюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1998

20.12.2018

Об утверждении Порядка применения взысканий за несоблюдение муниципальным служащим Администрации города Белогорск ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции

В соответствии со статьей 27.1. Федерального закона от 02.03.2007 N25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации" и статьей 24.1 Закона Амурской области от 31.08.2007 N364-ОЗ "О муниципальной службе в Амурской области",

постановляю:

1. Утвердить Порядок применения взысканий за несоблюдение муниципальным служащим Администрации города Белогорск ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, согласно приложе-

нию к настоящему постановлению.

2. Общему отделу довести настоящее постановление до сведения муниципальных служащих Администрации города Белогорск.

3. Руководителям структурных подразделений Администрации города Белогорск, имеющим статус юридического лица, утвердить своими локальными правовыми актами Порядок применения взысканий за несоблюдение муниципальным служащим ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести настоящее постановление в подраздел 2.5. раздела 2 "Органы и должностные лица местного самоуправления, муниципальная служба" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления О.М. Сапожникову.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Меликов

Приложение
к постановлению Администрации г. Белогорск
20.12.2018 N1998

Порядок применения взысканий за несоблюдение муниципальным служащим Администрации города Белогорск ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и сроки применения взысканий за несоблюдение муниципальным служащим Администрации города Белогорск (далее - муниципальный служащий) ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнении обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, предусмотренных статьями 14.1 и 15 Федерального закона от 02.03.2007 N25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".

2. Взыскания, предусмотренные статьями 14.1, 15 и 27 Федерального закона от 02.03.2007 N25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", применяются представителем нанимателя (работодателя) на основании:

2.1. доклада о результатах проверки, проведенной общим отделом Администрации города Белогорск;

2.2. рекомендации Этнического Совета по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в муниципальном образовании города Белогорск, если доклад о результатах проверки направлялся в Этнический Совет;

2.3. доклада общего отдела Администрации города Белогорск о совершении коррупционного правонарушения, в котором излагаются фактические обстоятельства его совершения, и письменного объяснения муниципального служащего только с его согласия и при условии признания им факта совершения коррупционного правонарушения (за исключением применения взыскания в виде увольнения с утратой доверия);

2.4. объяснений муниципального служащего;

2.5. иных материалов.

3. При применении взысканий учитываются характер совершенного муниципальным служащим коррупционного правонарушения, его тяжесть, обстоятельства, при которых оно совершено, соблюдение муниципальным служащим других ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнение им обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, а также предшествующие результаты исполнения муниципальным служащим своих должностных обязанностей.

4. В муниципальном правовом акте представителя нанимателя [работодателя] о применении к муниципальному служащему взыскания в случае совершения им коррупционного правонарушения в качестве основания применения взыскания указывается часть 1 или 2 статьи 27.1 Федерального закона от 02.03.2007 N25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации".

5. До применения к муниципальному служащему взыскания представитель нанимателя [работодателя] должен затребовать от муниципального служащего письменное объяснение.

Если по истечении двух рабочих дней письменное объяснение муниципальным служащим не представлено, общим отделом Администрации города Белогорск составляется акт о непредставлении письменного объяснения муниципальным служащим.

6. Непредставление муниципальным служащим письменного объяснения не является препятствием для применения взыскания.

7. Взыскание применяется не позднее одного месяца со дня поступления информации о совершении муниципальным служащим коррупционного правонарушения, не считая периода временной нетрудоспособности муниципального служащего, пребывания его в отпуске, других случаев его отсутствия на службе по уважительным причинам, а также времени проведения проверки и рассмотрения его материалов Этическим Советом по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и регулированию конфликта интересов в муниципальном образовании города Белогорск.

Взыскание не может быть применено позднее трех лет со дня совершения коррупционного правонарушения. В указанный срок не включается время производства по уголовному делу.

8. За каждый проступок к муниципальному служащему может быть применено только одно взыскание.

9. Муниципальный правовой акт представителя нанимателя [работодателя] о применении дисциплинарного взыскания объявляется работнику под роспись в течение трех рабочих дней со дня его издания, не считая времени отсутствия работника на работе. Если работник отказывается ознакомиться с указанным правовым актом под роспись, то составляется соответствующий акт.

10. Если в течение одного года со дня применения взыскания муниципальный служащий не был подвергнут дисциплинарному взысканию, предусмотренному пунктами 1 и 2 части 1 статьи 27 Федерального закона от 02.03.2007 N25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", он считается не имеющим взыскания.

11. Муниципальный служащий вправе обжаловать взыскание в соответствии с действующим законодательством.

12. Сведения о применении к муниципальному служащему взыскания в виде увольнения в связи с утратой доверия направляются в Правительство Амурской области для включения в реестр лиц, уволенных в связи с утратой доверия, предусмотренный статьей 15 Федерального закона от 25.12.2008 N273-ФЗ "О противодействии коррупции".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2007

21.12.2018

Об определении мест запуска салютов, фейерверков на территории муниципального образования города Белогорск

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2009 N1052 "Об утверждении требований пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий", в целях обеспечения повышенных мер безопасности, сохранения жизни и здоровья граждан,

постановлю:

1. Определить открытую площадку для проведения жителями и гостями города праздничных салютов и фейерверков в новогоднюю ночь с 31 декабря 2018 года на 01 января 2019 года - площадь имени 30-летия Победы.

2. Отнести к местам, запрещенным для применения пиротехнических изделий:

помещения, здания и сооружения любого функционального назначения;

территории взрывоопасных и пожароопасных объектов, полосы отчуждения газопроводов и линий высоковольтной электропередачи;

крыши, балконы, поджки и выступающие части фасадов зданий [сооружений];

сценические площадки;

территории, прилегающие к зданиям больниц, детских учреждений и жилым домам;

территории памятников истории и культуры.

3. Охрана площадок и безопасность граждан при устройстве фейерверков возлагается на организацию или лицо, проводящее фейерверк.

4. Безопасное расстояние от места проведения фейерверков до зданий и зрителей определяется с учетом требований инструкций, применяемых пиротехнических изделий.

5. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Разместить информацию на официальном сайте города Белогорск belogorsk.ru.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника МКУ "Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Белогорска" М.В. Драгунова.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2021

21.12.2018

О внесении изменений в постановление от 25.12.2015 N2257 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Изготовление и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории"

В исполнение распоряжения Правительства Амурской области от 29.06.2018 N79-р, для улучшения показателей по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, внести в постановление Администрации г. Белогорск от 25.12.2015 N2257 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Изготовление и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории", следующие изменения,

постановляю:

1. Пункт 2.5. Административного регламента изложить в следующей редакции: "2.5. Муниципальная услуга предоставляется в срок, не превышающий 14 рабочих дней, исчисляемых со дня регистрации в Администрации г. Белогорск и [или] МФЦ заявления с документами, обязанность по представлению которых возложена на заявителя.

Срок направления межведомственного запроса о предоставлении документов, указанных в пункте 2.8. административного регламента, составляет не более пяти рабочих дней со дня поступления такого запроса в орган, ответственный за направление ответа на межведомственный запрос.

Максимальный срок принятия решения об изготовлении и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории или решения об отказе в изготовлении и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории составляет двенадцать дней с момента получения Администрации г.

Белогорск полного комплекта документов, необходимых для принятия решения из МФЦ".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести настоящее постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №2023

21.12.2018

О проведении капитального ремонта многоквартирного дома №65 по ул. Калининская г. Белогорск

В соответствии с частью 3 и статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Амурской области от 23 января 2014 N26 "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Амурской области, в 2014 - 2043 годах", приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 07.12.2018 N379-од "О внесении изменений в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Амурской области от 15.09.2016 N299-од", рассмотрев предложение некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области",

постановляю:

1. Принять предложение НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области" о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №65 по ул. Калининская, г. Белогорск, собственники помещений которого не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества.

2. Утвердить:

2.1 Вид работ - капитальный ремонт крыши.

2.2 Предельно допустимая стоимость всех услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества: 4 418 423, 50 (четыре миллиона четыреста восемьдесят пять тысяч четыреста двадцать три) рубля 50 копеек.

2.3 Источник финансирования:

- средства, находящиеся на счете регионального оператора, полученные от собственников помещений в других многоквартирных домах, с возмещением за счет последующих взносов на капитальный ремонт, собственниками помещений дома №65 по ул. Калининская, г. Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Извещение

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" сообщает об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке по адресу: Амурская область, автодорога Белогорск-Благовещенск, площадью 18,0 кв.м.: дата проведения аукциона: 24.12.2018 г., победителем аукциона признано ООО "Центр металлических конструкций".

Извещение

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" сообщает об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на

земельном участке по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, район дома N 308, площадью 36,0 кв.м.: дата проведения аукциона: 24.12.2018 г., победителем аукциона признан Заруба Д.В.

Извещение

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" сообщает об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Красноармейская, район дома N 42, площадью 36,0 кв.м.: дата проведения аукциона: 24.12.2018 г., победителем аукциона признано ООО "Ретина".

Извещение

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" сообщает об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, в 93 м на юго-запад от дома N 281, площадью 36,0 кв.м.: дата проведения аукциона: 24.12.2018 г., аукцион признан не состоявшимся, в связи с тем, что по окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе подана одна заявка.

В соответствии со ст. 17.1. Федерального закона N 135-ФЗ от 26.07.2006 "О защите конкуренции" заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, в 93 м на юго-запад от дома N 281 с единственным участником аукциона: ООО "Ретина".

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1911

10.12.2018

Об утверждении актуализированной версии по состоянию на 2019 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Белогорск Амурской области до 2029 года.

Согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 N154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения", по результатам проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализированной схемы теплоснабжения,

постановляю:

1. Утвердить актуализированную версию по состоянию на 2019 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Белогорск Амурской области на период до 2029 года (приложение).

2. Определить 5 независимых систем теплоснабжения и 5 единиц теплоснабжающих организаций:

ООО "Городские энергетические сети",
ООО "Теплоком";
ООО "Далькилстрой";

Вагонное ремонтное депо Белогорск - Обособленное структурное подразделение ОАО "Вагонная ремонтная компания - 3", Свободненский территориальный участок Забайкальской дирекции по теплоснабжению филиала ОАО "РЖД".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести в подраздел 7.7 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**И.о. Главы Администрации
г. Белогорск О.М. Сапожникова**

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск

10.12.2018 N 1911

Схема теплоснабжения**Муниципального образования Город Белогорск
Амурской области на период до 2029 года
по состоянию на 2019 год****1 Введение**

Схема теплоснабжения на период до 2029 года Муниципального образования Город Белогорск Амурской области разработана на основании следующих документов:

технического задания, являющегося неотъемлемой частью Муниципального контракта на выполнение работ по разработке проекта схемы теплоснабжения Муниципального образования Город Белогорск Амурской области;

Генерального плана Муниципального образования Город Белогорск Амурской области, выполненного "Российским научно-исследовательским институтом Урбанистики" в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Программы социально-экономического развития Муниципального образования Город Белогорск Амурской области; и в соответствии с требованиями:

Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 (ред. от 03.04.2018) "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждении"

Федерального закона от 30.12.2004г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

"Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения", утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. N 83;

Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем теплоснабжения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в Муниципальном образовании город Белогорск Амурской области.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических нагрузок потребителей по теплоснабжению с учётом перспективного развития, структуры баланса теплопотребления региона, оценки существующего состояния котельных, а также тепловых сетей из возможностью их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем теплоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы возможны за счет денежных средств потребителей путем установления тарифов на подключение к системам теплоснабжения.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

паспорт схемы;

пояснительную записку с кратким описанием существующих систем теплоснабжения города Белогорск и анализом существующих технических и технологических проблем;

цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

перечень мероприятий по реализации схемы теплоснабжения, срок реализации схемы;

обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

основные финансовые показатели схемы.

2 Паспорт схемы

2.1 Наименование

Схема теплоснабжения Муниципального образования Город Белогорск Амурской области на период до 2029 года.

2.2 Инициатор проекта [муниципальный заказчик]:

Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-ком-

мунального хозяйства Администрации города Белогорск".

2.3 Местонахождение проекта:

Россия, Амурская область, город Белогорск.

2.4 Нормативно-правовая база для разработки схемы

1. Федеральный закон от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";

2. Водный кодекс Российской Федерации.

3. Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4. Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

5. Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";

6. Федеральный закон от 07.12.2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

7. Федеральный закон от 07.12.2011 г. N 417-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении";

8. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 (ред. от 03.04.2018) "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждении"

9. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 г. N 808

"Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

10. Приказ Минэнерго России N 565, Минрегионразвития N 667 от 29.12.2012 г. "Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения";

11. СП 41-101-95 "Проектирование тепловых пунктов";

12. СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети";

13. ПТЭ электрических станций и сетей (РД 153-34.0-20.501-2003);

14. МДС 81-35.2004 "Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации";

15. МДС 81-33.2004 "Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве";

16. МДС 81-25.2001 "Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве".

2.5 Цели схемы

- обеспечение развития систем централизованного теплоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2029 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по теплоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

- улучшение работы систем теплоснабжения;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

2.6 Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы

- Создание современной коммунальной инфраструктуры населенных пунктов.

- Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

- Снижение уровня износа объектов теплоснабжения.

- Улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования.

- Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов теплоснабжения.

- Обеспечение сетями теплоснабжения земельных участков, определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

- Увеличение мощности систем теплоснабжения.

2.7 Сроки реализации схемы

Срок реализации - с 2019 по 2029 годы.

2.8 Ресурсы, необходимые для реализации схемы

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет областного, местного бюджета, получаемой прибыли предприятий коммунального хозяйства от продажи тепловой энергии.

3 Краткая характеристика города белогорскамурской области и природно - климатические условия.

3.1 Месторасположение города, его административное и промышленно-экономическое значение, деление на административные единицы.

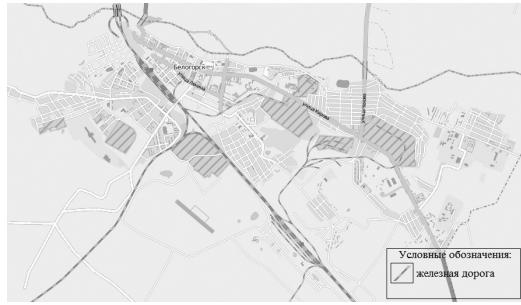


Рисунок 1 План города Белогорск

Официальное наименование муниципального образования - "Городской округ Белогорск".

Белогорск - город (с 1926) в Амурской области, административный центр городского округа город Белогорск и Белогорского района.

Население 66917 (на 01.01.2017).

Белогорск - крупный транспортный узел Транссибирской магистрали. От Белогорска на юг идет железнодорожная линия на Благовещенск - административный центр Амурской области.

Распоряжением Правительства РФ от 29.07.2014 N 1398-р (ред. от 13.05.2016) "Об утверждении перечня моногородов", включен в список моногородов Российской Федерации с риском ухудшения социально-экономического положения.

Постановлением Правительства РФ от 21.08.2015 N 875 в границах города создана территория опережающего социально-экономического развития "Белогорск".

Автомобильные дороги областного и федерального значения удобно связывают город с населенными пунктами Амурской области, а также с Якутией, Хабаровским и Приморским краями (автотрасса "Чита-Хабаровск" - федеральная автомобильная дорога Р297 "Амур"; до 31 декабря 2011 года называлась М58).

В городской округ город Белогорск также входит село Низинное.

На юге город Белогорск граничит с одноименным Белогорским районом, на севере - с Серышевским.

3.2 Промышленно - экономическое значение.

Экономика города представлена рядом крупных, средних, малых и микропредприятий занимающихся преимущественно транспортной, строительной и производственной деятельностью.

Примерное процентное распределение доли отдельных видов производственной деятельности в общем объеме приведено на рисунке ниже.

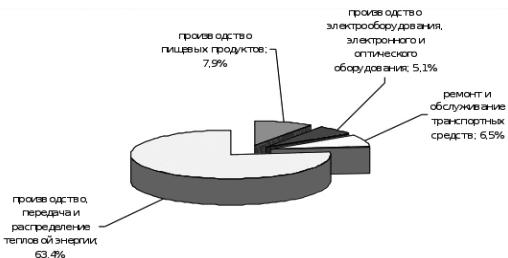


Рисунок 2 Структура отдельных видов производственной деятельности в общем объеме производства, %

Основные предприятия, зарегистрированные в г. Белогорске:

- ООО "Строительная Компания Мост-Восток" (основана в 1991 году на БАМе, когда специалистами "Мостостроитель-63" и "Мостострой-10" было создано Товарищество "МОСТ");

- Белогорское Ремонтно-строительное предприятие;

- Мясокомбинат, мелькомбинат, овощеконсервный завод, макаронная фабрика;

- Амурсельмаш;

- Белогорский шиноремонтный завод.

Рынок банковских и страховых услуг

Банковский сектор в городе представлен следующими структурными подразделениями банков:

- Белогорское отделение № 4133 ДВБ СБ РФ,

- доп. офис Азиатско-Тихоокеанского банка в г. Белогорске,

- Амурский филиал ОАО АКБ Россбанк в г. Белогорске,

- операционный офис в г. Белогорске филиала НБ "Траст",

- доп. офис ОАО "Супербанк" в г. Белогорске,

- доп. офис ОАО "Востоккредитбанк" в г. Белогорске,

- доп. офис Н З ФКБ "Далькомбанк" Благовещенский,

- доп. офис Восточный экспресс банк в г. Белогорске,

- доп. офис Амурского регионального филиала ОАО "Россельхозбанк" в г. Белогорске,

- доп. офис в г. Белогорске филиала Амурского "Тембрбанк".

Участие структурных подразделений банков в инвестировании реального сектора экономики заключается в предоставлении потребительских и предпринимательских кредитов, в программе ипотечного кредитования. Заключаются договоры с торговыми предприятиями на обслуживание клиентов с использованием банковских карт [торговыйэйджайн].

Страховой сектор представлен структурными подразделениями следующих страховых компаний: Росгосстрах, Дальмедиастрах, УралСиб, Ресо-Гарантia, Дальневосточная страховая компания.

На страховом рынке представлены практически все виды деятельности: страхование жизни, страхование от несчастного случая, медицинское страхование, страхование транспортных средств и другие виды страхования.

Сельское хозяйство

На территории муниципального образования сельскохозяйственную деятельность осуществляют 2 сельхозпредприятия и свыше 5 тыс. единиц личных подсобных хозяйств.

Преимущественным видом сельскохозяйственной деятельности на территории Белогорска является растениеводство.

Малый и средний бизнес

Малый и средний бизнес на территории Белогорска представляют 244 микропредприятия, 68 малых предприятий, 1 среднее предприятие и 1670 индивидуальных предпринимателей.

Вклад малых предприятий [с учетом деятельности всех микропредприятий, зарегистрированных на территории города] в общий объем выпуска продукции (работ, услуг) на территории города в 2008 году составил 60,5 % (1542,5 млн. рублей).

В сфере малого предпринимательства занято 26,5 % от численности населения, занятого в экономике города.

Преимущественный вид деятельности малых предприятий - торговля, строительство, производство пищевых продуктов.

В целях привлечения малого и среднего бизнеса к реализации муниципальной политики в сфере развития предпринимательства на территории города создан и действует Совет по малому и среднему предпринимательству при Главе муниципального образования г. Белогорск.

Розничная торговля и общественное питание

Наиболее развитым видом экономической деятельности на территории города является торговля, которая сохраняет лидирующее положение в сфере малого бизнеса по числу задействованных субъектов предпринимательской деятельности.

Торговля в Белогорске представлена магазинами, павильонами, киосками, принадлежащими предприятиям торговли различных форм собственности и индивидуальным предпринимателям.

На территории города действует большое количество торговых точек. В основной своей массе - это продовольственные, специали-

зированные магазины и магазины со смешанным ассортиментом, в которых представлен стандартный набор продуктов питания, бытовой химии, хозяйственных товаров. Преимущественно, это товары первой необходимости.

Туризм

Исторический и культурно-досуговый интерес на территории Белогорска представляют 7 исторических памятников, 2 обелиска, Поклонный Крест, Аллея Славы Героев, 1 парк культуры и отдыха (МУК "Объединенная дирекция городских парков культуры и отдыха"). В городе действует городской краеведческий музей.

Традиционно в городе проводятся спортивные и культурные мероприятия: творческие фестивали, спортивно-массовые соревнования, конкурсы и турниры, театрализованные представления, шоу-программы, КВН, викторины, смотры художественной самодеятельности, молодежные вечера отдыха, балы и дискотеки.

В Белогорске действует 2 фирмы, осуществляющие туроператорскую деятельность: ЗАО "Амуртуррист" и "Гала-тур".

На территории города существует благоприятный потенциал для развития спортивного, событийного, культурно-познавательного туризма, но в настоящее время приоритетным видом туризма является выездной туризм.

Развитие земельных отношений

Земельные ресурсы, землепользование и земельные отношения занимают весомое место в социально-экономическом развитии Белогорска. Земля является объектом недвижимости, идет активное развитие риичного оборота земельных участков.

3.3 Население городского округа.

В соответствии с данными Администрации, среднегодовая численность населения городского округа Белогорск на 2017 год составила 66917 человек.

1 вариант развития

С развитием экономической базы города, улучшением качества жизни населения прогнозируется увеличение миграционного притока населения и снижение негативных демографических процессов (рост рождаемости и снижение смертности).

Исходя из оценки социально-экономического потенциала округа, проектом Генерального плана прогнозируется увеличение численности населения к 2020 году до 72 тыс. чел. и к 2030 году до 75 тыс. чел.

В таблице ниже представлено распределение прироста численности населения по годам согласно генеральному плану.

Таблица 1 Численность населения г. Белогорск

Численность населения, тыс.чел	Расчетный период, год									
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
67,6	67,3	66,9	66,2	65,88	65,56	65,24	64,92	64,6	64,28	

Несмотря на это, исходя из данных о ретроспективном потреблении за 2015-2017 года, показатели потребления постоянно снижаются.

2 вариант развития

Демографическая ситуация характеризуется (как и в целом по стране) сокращением численности населения в силу его естественной убыли и процессом старения населения.

Динамика численности населения г. Белогорска в период с 1999 года по 2009 год по данным отдела экономики представлена в таблице ниже.

Таблица 2 Динамика численности постоянного населения в г. Белогорске фактическая

2002	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
67 933	68 245	68 147	68 716	68 657	68 371	68 456	68 041	67 687	67 303	66 917

Таблица 3 Динамика численности постоянного населения в г. Белогорске расчетная

Численность населения, тыс.чел	Расчетный период, год									
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
67,6	67,3	66,9	66,2	65,88	65,56	65,24	64,92	64,6	64,28	

Таким образом, в данном проекте при разработке перспективной схемы водоснабжения и водоотведения МО г. Белогорска на расчетный срок до 2024 года предлагается рассмотреть два варианта развития.

1 вариант предусматривает равномерную динамику роста численности населения, запложенную Генеральным планом.

2 вариант предусматривает незначительное снижение численности населения. Расчет был произведен на основе данных о численности населения за 2014-2018 года.

3.4 Местное самоуправление

Совет депутатов - выборный представительный орган местного самоуправления. Председателем Совета депутатов является Гратий Виктория Владимировна

- Глава городского округа город Белогорск, Председатель Совета депутатов - избирается Советом депутатов поселения из своего состава.

- Глава администрации городского поселения - лицо, назначаемое на должность главы администрации по контракту, заключаемому главой поселения на срок полномочий Совета депутатов.

Главой администрации городского округа Белогорск является Меликов Станислав Юрьевич.

4 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории муниципального образования, городского округа.

4.1 Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приrostы отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды.

Цель Генерального плана - разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития, создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным и региональным законодательством. Цель устойчивого развития градостроительной системы - сохранение и приумножение всех ресурсов для будущих поколений.

Генеральный план городского округа "Город Белогорск" был разработан в 2008 году на расчетный период до 2030 года.

По данным Генерального плана МО "Городской округ Белогорск" жилой фонд на территории муниципального образования на 01.01.2006 г. составлял - 1391,0 тыс.м² общей площади, при этом средняя жилищная обеспеченность - 20,2 м² на жителя.

Таблица 4 Структура жилищного фонда

Район	Тип застройки	1-2 эт.		3-4 эт.		5-6 эт.		7-8 эт.		БОЛЕЕ 8 эт.		ВСЕГО	
		тыс. м ²	%	тыс. м ²	%	тыс. м ²	%	тыс. м ²	%	тыс. м ²	%		
Павлопольский	Усадебная	41,2	12,5	34,2	10,4	39,9	12,1	213,4	64,9	328,7	100%		
Сосновка	24,1	8,0	30,3	36,2	9,5	11,3	199,7	23,7	83,8	100%			
Центральный	12,1	3,5	23,7	6,8	33,7	9,6	289,0	80,2	350,4	100%			
Высокое	69,8	37,8	13,7	7,4	11,9	6,4	89,1	48,3	184,5	100%			
Амурское	25,2	20,2	7,9	6,3	21,2	17	70,2	56,4	124,5	100%			
Измайловский	23,1	13,4	8,2	4,8	65,3	37,9	75,5	43,9	172,1	100%			
Мелькомбат	39,2	36,1	7,7	7,1	6,1	5,6	55,5	51,2	108,5	100%			
Белогорский	7,7	43,8	9,9	56,3	0	0	0	0	0	17,6	100%		
Городок	7,9	100	0	0	0	0	0	0	0	7,9	100%		
Острог	3	100	0	0	0	0	0	0	0	3	100%		
Низкий	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	00%	
Иванов	10	100	0	0	0	0	0	0	0	10	100%		
ИТОГО		263,3	18,9	163,8	11,8	177,1	12,7	785,9	56,5	1391	100%		

Из таблицы видно, что наибольшими застроенными являются районы "Транспортный" и "Центральный".

Согласно оценке социально-экономического потенциала муниципального образования, предоставленной в Генеральном плане, численность населения с учетом развития жилых территорий к расчетному периоду составит 75 тыс. человек. Однако, по состоянию на 2017 год численность населения составила 66,917 тыс. человек, что на 4тыс. человек меньше запланированного количества Генерального планом.

Исходя из этого, представляются возможными два варианта развития:

- первый - достижение к расчетному сроку запланированных генеральным планом показателей;
- второй - это сохранение заложенных в генеральном плане темпов роста.

Для обоих вариантов принято равномерное увеличение численности населения на весь расчетный период. Оба варианта развития представлены на рисунке ниже в виде графиков.

ДОКУМЕНТЫ

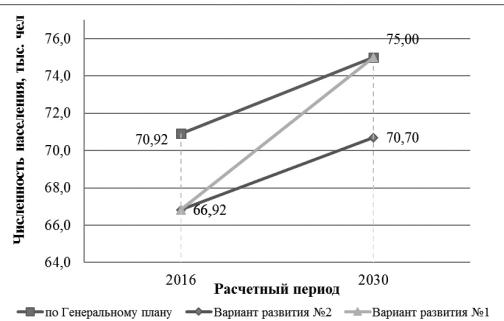


Рисунок 3 Увеличение численности населения МО город Белогорск

Как видно из графика, первый вариант развития предполагает достаточно резкое увеличение численности населения, что, учитывая демографическую ситуацию, вряд ли возможно. Второй вариант развития представляется более реальным. Таким образом, в данном проекте при актуализации перспективной схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Белогорск" принимается равномерная динамика роста численности населения.

Мероприятия по реализации Генерального плана разделены на несколько этапов в следующей последовательности:

первый этап - 2011 - 2020;

второй этап - 2021- 2030.

Жилищный фонд к концу расчетного срока с учетом убыли части существующего фонда (площадь ветхого и аварийного жилья составляет 113,7 тыс.м²) составит ориентировочно 2407,4 тыс.кв.м. общей площади. Обеспеченность жильем на расчетный срок будет составлять в среднем по муниципальному образованию 34 м² общей площади и может колебаться в зависимости от доходов населения и типа жилой застройки.

В таблице ниже представлены ориентировочные объемы нового жилищного строительства и распределение их по этапам. Основной прирост строительных фондов приходится на микрорайон "Новый".

Таблица 5 Ориентировочные объемы нового жилищного строительства

Район	Ед. изм.	Суммарный показатель	Индивидуальное строительство		Коллективные строительные комплексы и жилые здания		Новое строительство жилых зданий в 2011-2012 гг.	Новые строительные мощности(м ²)	Всего по комму	Данный фонд на расчетный срок
			Снос ветхого дома	Снос ветхого дома	Коллективные строительные комплексы и жилые здания	Коллективные строительные комплексы и жилые здания				
Городской	тыс. м ²	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Населенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Неселенный	тыс. м ²	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
Агрогородок	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Населенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Неселенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Неселенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Неселенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Неселенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Неселенный	тыс. м ²	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5	14,5
Всего	тыс. м ²	110,5	110,5	108,5	111,5	110,5	110,5	110,5	110,5	110,5

4.1 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии [мощности] и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

На территории муниципального образования расположено 22 источника централизованного теплоснабжения. Все источники теплоснабжения и тепловые сети города находятся на балансе теплоснабжающих организаций города. Эксплуатацию и обслуживание водоместных источников и тепловых сетей осуществляют следующие теплоснабжающие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Городские энергетические сети" (далее ООО "Городские энергетические сети"), на балансе которого находятся 14 котельных и тепловые сети от них;

2. Общество с ограниченной ответственностью "Дальжилстрой" (далее ООО "Дальжилстрой"), на балансе которого находится одна котельная и все наружные тепловые сети от нее;

3. ООО "ТеплоКом", на балансе которого находится 1 котельная, осуществляющие выработку тепловой энергии, как на нужды организации; так и для обеспечения теплоснабжение населения го-

рода и все тепловые сети от нее;

4. Вагонное ремонтное депо Белогорск - обособленное структурное подразделение ОАО "Вагонная ремонтная компания - 3" (далее Вагонное ремонтное депо Белогорск), на балансе которой находится 1 котельная, обеспечивающая тепловой энергией, как собственные объекты предприятия, так и жилые дома центральной части города;

5. Свободненский территориальный участок открытого акционерного общества "Российские железные дороги" Забайкальская дирекция по теплоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по теплоснабжению - филиала ОАО "РЖД" (далее Забайкальская дирекция по теплоснабжению), на балансе которой находятся 5 источников тепловой энергии.

Таблица 6 Подключенная тепловая нагрузка в расчетных элементах территориального деления ГО г. Белогорск

№ п/п	Источник	Тепловая часовая нагрузка		
		Отопление	Вентиляция	ГВС
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "пос. "Южный"	13,885		5,216
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	27,155		11,26
3	Котельная мкр. "Амурскэльман", ул. 9-го Мая, 210	12,269		3,84
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170		1,2	4,86
5	Котельная СПУ-13, ул. Кирова, 265	3,178		0,508
6	Котельная "Томская", пер. Томский	5,198		1,52
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского, 1	32,48		8,789
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	0,421		0,18
9	Котельная "Мелкомбинат", ул.50 Лет Комсомола,28	7,103		1,4
10	Котельная "Мазутослив", ул.50Лет ВЛКСМ, 68/2		0,6	
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	0,732		0,28
12	Котельная "Дом престарелых", ул. Н-Шоссе, 170		2,48	0,38
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	18,56		2,1
14	Котельная №170» (Благовещенская)	0,3		0,3
ВЧДР Белогорск - АО «ВРК-З»				
1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-З»	2,333		0,174

Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;

1	Котельная ПЧ (№1)	3,553		0,031	3,584
2	Котельная ВОР (№2)	3,427		0,158	3,585
3	Котельная ИМС-46 (№3)	2,059		0,045	2,104
4	Котельная База-3 (№4)	0,729			0,729
5	Котельная ПЧ (№6)	0,228			0,228
ООО "Дальжилстрой"					
1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	10,8		1,2	12
ООО "ТеплоКом"					
1	Котельная ООО "ТеплоКом"	4,685			4,685

Таблица 7 Тепловые нагрузки на горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Источник	Тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч		
		2017	2018	2019-2023 расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "пос. "Южный"	5,216	5,216	4,379
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2		11,26	8,501
3	Котельная мкр. "Амурскэльман", ул. 9-го Мая, 210	3,84	3,84	2,932
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	4,86	4,86	4,496
5	Котельная СПУ-13, ул. Кирова, 265	0,508	0,508	0,421
6	Котельная "Томская", пер. Томский	1,52	1,52	1,235
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского,1	8,789	8,789	6,711
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	0,18	0,18	0,12
9	Котельная "Мелкомбинат", ул.50 Лет Комсомола,28	1,4	1,4	1,05
ВЧДР Белогорск - АО «ВРК-З»				

10	Котельная "Мазутослив", ул. 50Лет ВЛКСМ, 68/2	0	0	0	0
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	0,28	0,28	0,256	0,248
12	Котельная Дома пристрелых, ул. Н- Шоссе, 170	0,38	0,38	0,358	0,35
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	2,1	2,1	1,243	1,093
14	Котельная «№ 170» (Благовещенская)	0,03	0,03	0,024	0,0192
	Итого	40,333	40,333	31,702	30,204

ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»

1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	0,174	0,174	0,174	0,174
---	--	-------	-------	-------	-------

Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению
Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;

1	Котельная ПЧ (№1)	0,031	0,031	0,031	0,031
2	Котельная ВОХР (№2)	0,158	0,158	0,158	0,158
3	Котельная ПМС-46 (№3)	0,045	0,045	0,045	0,045
4	Котельная база-3 (№4)	-	-	-	-
5	Котельная ПЧ (№6)	-	-	-	-
	Итого	0,234	0,234	0,234	0,169

ООО "Дальжилстрой"

1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	1,2	1,2	1,2	1,2
2	ООО "Геплоком"	-	-	-	-
3	Котельная ООО "Геплоком"	-	-	-	-

Новое строительство

1		-	-	-	-
---	--	---	---	---	---

Таблица 8 Объем потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС в зонах действия существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Источник	Потребление тепловой энергии на отопление, вентиляцию и ГВС, Гкал			
		2017	2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»					
1	Котельная микр. пос. "Южный"	52 079,25	52 079,25	53 252,22	53 388,06
2	Котельная микр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	101 654,48	101 654,48	103 466,41	103 388,59
3	Котельная микр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	50 795,97	50 795,97	51 667,44	51 703,42
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 10	10 851,30	10 851,30	11 162,11	11 181,42
5	Котельная СПУ-13, ул. Кирова, 265	6 103,76	6 103,76	6 366,75	6 385,16
6	Котельная "Томская", пер. Томский	21 434,33	21 434,33	21 874,42	21 856,92
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского,1	104 409,57	104 409,57	106 657,03	106 733,84
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	2 601,90	2 601,90	2 608,04	2 598,85
9	Котельная "Мелкомбинат", ул.50 Лет Комсомола,28	25 338,95	25 338,95	25 912,30	25 928,10
10	ВЛКСМ, 68/2	907,2	907,2	907,2	907,2
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	2 393,98	2 393,98	2 434,29	2 454,60
12	Котельная Дома пристрелых, ул. Н- Шоссе, 170	10 600,40	10 600,40	10 830,62	10 851,15
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	65 512,98	65 512,98	66 954,49	67 030,58
14	Котельная «№ 170» (Благовещенская)	916,55	916,55	925,06	937,65
	Итого	454 684,08	454 684,08	464 093,34	464 407,89

ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»

1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	14 975,17	14 963,34	14 781,10	14 662,76
---	--	-----------	-----------	-----------	-----------

Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению
Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;

1	Котельная ПЧ (№1)	11 771,00	11 771,00	11 771,00	11 771,00
2	Котельная ВОХР (№2)	17 422,00	17 422,00	17 422,00	17 422,00
3	Котельная ПМС-46 (№3)	5 856,00	5 856,00	5 856,00	5 856,00
4	Котельная база-3 (№4)	1 613,00	1 613,00	1 613,00	1 613,00
5	Котельная ПЧ (№6)	1 387,00	1 387,00	1 387,00	1 387,00
	Итого	38 049,00	38 049,00	38 049,00	38 049,00

ООО "Дальжилстрой"

1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	21399,6	21399,6	21399,6	21399,6
2	ООО "Геплоком"	13523	13523	13523	13523
3	Котельная ООО "Геплоком"				

Новое строительство

1		38 760,65	116 397,91
---	--	-----------	------------

В целом по Белогорску к концу расчетного периода вследствие увеличения численности населения и прироста строительных фондов, несмотря на уменьшение удельных расходов на тепловую энергию на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в

соответствии с требованиями энергетической эффективности, установленными в Постановлении Правительства РФ от 25.01.2011 г. №18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов", наблюдается увеличение объема потребления тепловой энергии. В данном постановлении в процентном соотношении указано, насколько должны снижаться удельные расходы тепловой энергии. Следовательно, пропорционально удельным расходам снижаются и объемы потребления тепловой энергии. С другой стороны, растут численность населения и площади строительных фондов, и объемы потребления тепловой энергии также должны увеличиваться. Результат же расчета зависит от совокупности этих факторов.

Прирост или уменьшение итогового значения объема потребления тепловой энергии зависит, в конечном счете, от того, какая из этих величин изменяется быстрее.

Для проведения дальнейших гидравлических расчетов трубопроводов выполнен расчет объемов теплоносителя исходя из перспективных тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения. Результаты расчетов приведены в таблицах ниже.

Таблица 9 Расход теплоносителя на отопление и вентиляцию в зонах действия существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Источник	Расход теплоносителя, т/ч		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная микр. пос. "Южный"	587,8	598,2	599,8
2	Базарная, 2	1107,4	1127,4	1131
3	Котельная микр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	516,76	525,16	526,76
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	58	61,2	62
5	Котельная СПУ-13, ул. Кирова, 265	133,92	136,32	136,72
6	Котельная "Томская", пер. Томский	220,32	224,72	225,12
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского,1	1371,2	1391,2	1395,2
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	17,64	18,04	18,04
9	Котельная "Мелкомбинат", ул.50 Лет Комсомола,28	298,92	304,12	304,92
10	ВЛКСМ, 68/2	24	24	24
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	30,88	31,28	31,68
12	Котельная Дома пристрелых, ул. Н- Шоссе, 170	105,2	106,8	107,2
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	782,4	795,2	797,6
14	Котельная «№ 170» (Благовещенская)	30,4	33,4	35,8
	Итого	5254,44	5343,64	5360,04

ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»

1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	95,32	92,24	90,24
Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;				
1	Котельная ПЧ (№1)	177	176,08	175,48
2	Котельная ВОХР (№2)	178,64	177,36	176,56
3	Котельная ПМС-46 (№3)	114,8	114	113,48
4	Котельная база-3 (№4)	32,08	32	31,96
5	Котельная ПЧ (№6)	14,92	14,76	14,64
	Итого	517,44	514,2	512,12

ООО "Дальжилстрой"

ООО "Геплоком"

1	Котельная ООО "Геплоком"	189,84	186,08	183,68
Новое строительство				
1		655,08	1967,2	

Таблица 10 Расход теплоносителя на горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Источник	Расход теплоносителя, т/ч		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "Южный"	169	175,16	178,92
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	361,32	340,04	313,48
3	Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	120,44	117,28	111,92
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	182	179,84	177,28
5	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	17,16	16,84	16,36
6	Котельная "Томская", пер. Томский	52,76	49,4	45,64
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского, 1	280,76	268,44	253,84
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	5,64	4,8	3,96
9	Котельная "Мелькомбинат", ул. 50 лет Комсомола, 28	44,36	42	39,12
10	Котельная "Мазутослив", ул. 50 лет ВЛКСМ, 68/2	-	-	-
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола, 60/2	10,54	10,22	9,92
12	Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170	14,6	14,31	14,02
13	Котельная "Берег", ул. Набережная, 2	54,8	49,73	43,71
14	Котельная № 170 (Благовещенская)	-	-	-
	Итого	1313,37	1268,06	1208,16

ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»

1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	6,96	6,96	6,96
Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;				
1	Котельная ПЧ (№1)	1,45	1,45	1,45
2	Котельная ВОХР (№2)	2,61	2,61	2,61
3	Котельная ПМС-46 (№3)	2,08	2,08	2,08
4	Котельная База-3 (№4)	-	-	-
5	Котельная ПЧ (№6)	-	-	-
	Итого	6,15	6,76	7,44
ООО "Дальжилстрой"				
1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	5,22	5,18	5,15
ООО "Теплоком"				
1	Котельная ООО "Теплоком"	-	-	-
Новое строительство				
1		-	-	-

Таблица 11 Суммарный расход теплоносителя на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения.

№ п/п	Источник	Расход теплоносителя на отопление и вентиляцию, т/ч		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "Южный"	756,8	773,36	778,72
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	1468,72	1467,44	1444,48
3	Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	637,2	642,44	638,68
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	240	241,04	239,28
5	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	151,08	153,16	153,08
6	Котельная "Томская", пер. Томский	273,08	274,12	270,76
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского, 1	1651,96	1659,64	1649,04
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	23,28	22,84	22
9	Котельная "Мелькомбинат", ул. 50 лет Комсомола, 28	343,28	346,12	344,04
10	Котельная "Мазутослив", ул. 50 лет ВЛКСМ, 68/2	24	24	24

11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола, 60/2	41,42	41,5	41,6
12	Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170	119,8	121,11	121,22
13	Котельная "Берег", ул. Набережная, 2	837,2	844,93	841,31
14	Котельная № 170 (Благовещенская)	30,4	33,4	35,8
	Итого	6567,81	6611,7	6568,2
	ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»			
1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	102,28	99,2	97,2
Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;				
1	Котельная ПЧ (№1)	178,45	178,45	178,45
2	Котельная ВОХР (№2)	181,25	181,25	181,25
3	Котельная ПМС-46 (№3)	116,88	116,88	116,88
4	Котельная База-3 (№4)	32,08	32,08	32,08
5	Котельная ПЧ (№6)	14,92	14,92	14,92
	Итого	523,587	523,587	523,587
ООО "Дальжилстрой"				
1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	489,74	482,7	478,19
ООО "Теплоком"				
1	Котельная ООО "Теплоком"	189,84	186,08	183,68
Новое строительство				
1			655,08	1967,2

4.1 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенные в производственных зонах, на каждом этапе

Приросты объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя в производственных зонах (собственных потребителей предприятий) покрываются за счет существующих резервов тепловой мощности собственных источников тепловой энергии предприятий. Изменение производственных зон, а также их перепрофилирование в течение расчетного периода не предусматривается.

5 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

5.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Основным теплоснабжающим предприятием города Белогорска является ООО "Городские энергетические сети", начало производственной деятельности с 01.08.2015 г. на основании передаточно-акта от 01.08.2015 г. между МУП "Теплознегро г. Белогорск" и ООО "Городские энергетические сети" к договору N 41/1 от 20.07.2015 г. о передаче прав и обязанностей (переуступке) по договору ссуды (безвозмездное пользование) комплексом технологически и функционально связанных объектов системы коммунального теплоснабжения муниципального образования города Белогорск.

В эксплуатации ООО "Городские энергетические сети" находятся 14 городских котельных:

1. котельная "125 квартал" (г. Белогорск, ул. Кирова, 170);
 2. котельная "Берег" (г. Белогорск, ул. Набережная, 2);
 3. котельная "Комсомольская" (г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, 60/2);
 4. котельная "Мелькомбинат" (г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола);
 5. котельная "Озерная" (г. Белогорск, ул. Озерная, 2);
 6. котельная "Районная" (г. Белогорск, ул. Маяковского, 1);
 7. котельная "СПТУ-13" (г. Белогорск, ул. Кирова, 265);
 8. котельная "Южная" (г. Белогорск, мкр. Южный);
 9. котельная "Амурсельмаш" (г. Белогорск, ул. 9 Мая, 210);
 10. котельная "Дом Престарелых" (г. Белогорск, ул. Никольское шоссе, 170);
 11. котельная "Мазутослив" (г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, 68/2);
 12. котельная "Томская" (г. Белогорск, пер. Томский);
 13. котельная "Транспортная" (г. Белогорск, ул. Базарная, 2).
 14. Котельная "N 170" (г. Белогорск, ул. Благовещенская)
- ООО "Городские энергетические сети" является теплосетевой организацией и осуществляет транзит тепловой энергии от котельных ООО "Дальжилстрой", АО "Вагонная ремонтная компания-3", "Забайкальская дирекция по теплоснабжению" ЦДТВ филиал АО "РЖД" по муниципальным тепловым сетям до потребителей теп-

Рисунок 9 Схема теплоснабжения объектов от котельной ШЧ Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению



Рисунок 10 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Мелькомбинат" ООО "Городские энергетические сети"



Рисунок 11 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Томская" ООО "Городские энергетические сети"



Рисунок 12 Схема теплоснабжения объектов от котельных "Берег", "Районная", "125 квартал" ООО "Городские энергетические сети", АО "ВРК-3"

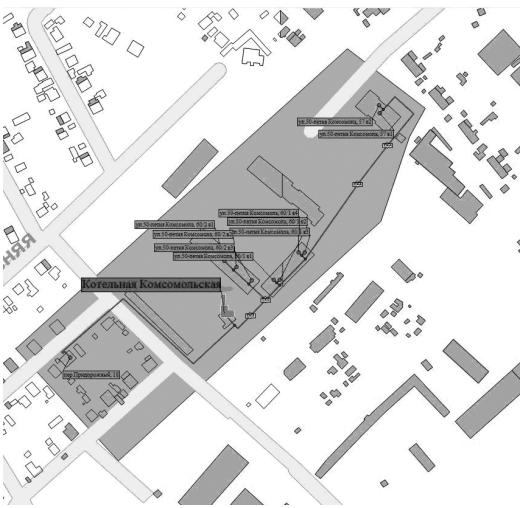


Рисунок 13 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Комсомольская" ООО "Городские энергетические сети"



Рисунок 14 Схема теплоснабжения объектов от котельных "СПТУ-13", "Южная" ООО "Городские энергетические сети", АО "Теплоком"

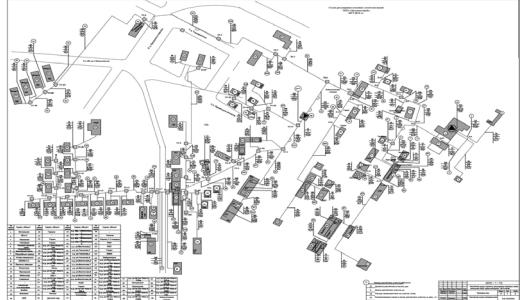


Рисунок 15 Схема теплоснабжения объектов от котельной ООО "Дальжилстрой"



Рисунок 16 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Амурсельмаш" ООО "Городские энергетические сети"



Рисунок 17 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Дом Престарелых" ООО "Городские энергетические сети"



Рисунок 18 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Озерная" ООО "Городские энергетические сети"



Рисунок 19 Схема теплоснабжения объектов от котельной "Транспортная" ООО "Городские энергетические сети"

5.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки на территории муниципального образования в зонах действия существующих источников теплоснабжения на расчетный срок представлены в таблице ниже.

Таблица 12 Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия существующих источников теплоснабжения

Источник	Единица измерения	2017			2020-2023		К расчетному сроку
		2017	2018	2019	2020-2023		
Котельная мкр. "пос. Южный"							
Установленная мощность	Гкал/ч	22,4	22,4	22,4	22,4		22,4
Располагаемая мощность	Гкал/ч	22,4	22,4	22,4	22,4		22,4
Собственные нужды	Гкал/ч	0,556	0,556	0,556	0,556		0,556
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	19,122	18,92	18,92	19,334	19,468	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	4,037	3,995	3,995	4,082	4,11	
Резерв (+) дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-1,315	-1,071	-1,071	-1,572	-1,734	
Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2							
Установленная мощность	Гкал/ч	73,86	73,86	73,86	73,86		73,86
Располагаемая мощность	Гкал/ч	73,86	73,86	73,86	73,86		73,86
Собственные нужды	Гкал/ч	1,794	1,794	1,794	1,794		1,794
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	37,261	36,718	36,718	36,686	36,112	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	7,876	7,761	7,761	7,755	7,633	
Резерв (+) дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	26,929	27,587	27,587	27,625	28,321	
Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210							
Установленная мощность	Гкал/ч	45,9	45,9	45,9	45,9		45,9
Располагаемая мощность	Гкал/ч	45,9	45,9	45,9	45,9		45,9
Собственные нужды	Гкал/ч	1,206	1,206	1,206	1,206		1,206
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	16,097	15,93	15,93	16,061	15,967	
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	3,309	3,271	3,271	3,298	3,279	
Резерв (+) дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	25,291	25,493	25,493	25,335	25,448	
Котельная 125 квартила, ул. Кирова, 170							
Установленная мощность	Гкал/ч	6,9	6,9	6,9	6,9		6,9
Располагаемая мощность	Гкал/ч	6,9	6,9	6,9	6,9		6,9
Собственные нужды	Гкал/ч	0,161	0,161	0,161	0,161		0,161
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	6,065	6	6,026	5,982		
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12		1,112
Резерв (+) дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-0,453	-0,376	-0,376	-0,407	-0,355	
Котельная СНПУ-13							
Установленная мощность	Гкал/ч	5,66	5,66	5,66	5,66		5,66
Располагаемая мощность	Гкал/ч	5,66	5,66	5,66	5,66		5,66

Документы

Собственные нужды	Гкал/ч	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164		Собственные нужды	Гкал/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	3,686	3,686	3,686	3,686	3,686		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	3,584	3,584	3,584	3,584	3,584
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,778	0,778	0,778	0,778	0,778		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,623	0,623	0,623	0,623	0,623
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,442	0,442	0,442	0,442	0,442		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	6,037	6,037	6,037	6,037	6,037
Котельная "Томская", пер. Томский								Котельная ВОХР №2)						
Установленная мощность	Гкал/ч	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22		Установленная мощность	Гкал/ч	6,27	6,27	6,27	6,27	6,27
Располагаемая мощность	Гкал/ч	9,22	9,22	9,22	9,22	9,22		Располагаемая мощность	Гкал/ч	6,127	6,127	6,127	6,127	6,127
Собственные нужды	Гкал/ч	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191		Собственные нужды	Гкал/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	6,817	6,827	6,827	6,853	6,769		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	3,585	3,585	3,585	3,585	3,585
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,439	1,441	1,441	1,446	1,429		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,402	0,402	0,402	0,402	0,402
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,773	0,761	0,761	0,73	0,831		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,997	1,997	1,997	1,997	1,997
Котельная "Районная", ул. Маяковского,1								Котельная ПМС-46 (№3)						
Установленная мощность	Гкал/ч	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92		Установленная мощность	Гкал/ч	6,01	6,01	6,01	6,01	6,01
Располагаемая мощность	Гкал/ч	43,92	43,92	43,92	43,92	43,92		Располагаемая мощность	Гкал/ч	5,926	5,926	5,926	5,926	5,926
Собственные нужды	Гкал/ч	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114		Собственные нужды	Гкал/ч	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	41,512	41,299	41,299	41,491	41,226		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	2,104	2,104	2,104	2,104	2,104
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	8,765	8,72	8,72	8,761	8,705		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,336	0,336	0,336	0,336	0,336
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-7,471	-7,213	-7,213	-7,446	-7,125		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2								Котельная База-3 (№4)						
Установленная мощность	Гкал/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98		Установленная мощность	Гкал/ч	0,892	0,892	0,892	0,892	0,892
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98		Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862
Собственные нужды	Гкал/ч	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073		Собственные нужды	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,601	0,582	0,582	0,571	0,55		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,19	0,184	0,184	0,181	0,174		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,133	0,133	0,133	0,133	0,133
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,116	1,141	1,141	1,155	1,183		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0	0	0	0	0
Котельная "Мелкомбинат", ул. 50Лет Комсомола,28								Котельная БЦП (№6)						
Установленная мощность	Гкал/ч	9,848	9,848	9,848	9,848	9,848		Установленная мощность	Гкал/ч	1,635	1,635	1,635	1,635	1,635
Располагаемая мощность	Гкал/ч	9,848	9,848	9,848	9,848	9,848		Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,626	1,626	1,626	1,626	1,626
Собственные нужды	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21		Собственные нужды	Гкал/ч	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	8,577	8,582	8,582	8,653	8,601		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,609	0,61	0,61	0,615	0,611		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,452	0,446	0,446	0,37	0,426		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,274	1,274	1,274	1,274	1,274
Котельная "Маузусоси", ул. 50Лет ВЛКСМ, 68/2								Котельная ООО "Дальэнергострой"						
Установленная мощность	Гкал/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98		Установленная мощность	Гкал/ч	12	12	12	12	12
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98		Располагаемая мощность	Гкал/ч	12	12	12	12	12
Собственные нужды	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21		Собственные нужды	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	12	12	12	12	12
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,152	1,152	1,152	1,152	1,152		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0	0	0	0	0
Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2								Котельная ООО "Гетеплоком"						
Установленная мощность	Гкал/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98		Установленная мощность	Гкал/ч	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98		Располагаемая мощность	Гкал/ч	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2
Собственные нужды	Гкал/ч	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053		Собственные нужды	Гкал/ч	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	1,034	1,035	1,035	1,038	1,04		Нагрузка потребителей	Гкал/ч	4,685	4,685	4,685	4,685	4,685
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,438	0,438	0,438	0,438	0,438
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,807	0,806	0,806	0,803	0,801		Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	4	4	4	4	4
Котельная Домарестарелей, ул. Н-Плеще, 170														
Установленная мощность	Гкал/ч	8,068	8,068	8,068	8,068	8,068								
Располагаемая мощность	Гкал/ч	8,068	8,068	8,068	8,068	8,068								
Собственные нужды	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14								
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	2,942	2,995	2,995	3,028	3,03								
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,72	0,733	0,733	0,741	0,742								
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	4,266	4,2	4,2	4,159	4,156								
Котельная "Берег", ул. Набережная,2														
Установленная мощность	Гкал/ч	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4								
Располагаемая мощность	Гкал/ч	22,4	22,4	22,4	22,4	22,4								
Собственные нужды	Гкал/ч	0,488	0,488	0,488	0,488	0,488								
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	20,915	20,93	20,93	21,123	21,033								
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	3,007	3,009	3,009	3,037	3,024								
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-2,01	-2,027	-2,027	-2,248	-2,145								
Котельная №170 (Благовещенская)														
Установленная мощность	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38								
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3								
Собственные нужды	Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007								
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305								
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018								
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33								
Производственная котельная барабанного ремонта дено Белогорск - АО «ВРК-З»														
Установленная мощность	Гкал/ч	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3								
Располагаемая мощность	Гкал/ч	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3								
Собственные нужды	Гкал/ч	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085								
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	2,562	2,557	2,557	2,48	2,43								
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,174	0,173	0,173	0,168	0,165								
Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,479	1,485	1,485	1,567	1,62								
Котельная ПЧ (№1)														
Установленная мощность	Гкал/ч	10,53	10,53	10,53	10,53	10,53								
Располагаемая мощность	Гкал/ч	10,387	10,387	10,387	10,38	10,38								

Анализ данных таблицы показал, что на перспективу к расчетному сроку дефицитными являются следующие котельные:
 котельная "Берег";
 котельная "Районная";
 котельная "Охнкая";
 котельная База - 3 (N 4) (Забайкальская дирекция по теплоснабжению)
 котельная 125 квартала
 котельная ООО "Дельжилстрой" (В следующий долгосрочный период ООО "Дельжилстрой" не имеет возможности подключения абонентов к своей сети в связи с отсутствием мощностей)
 котельная "Транспортная" не имеет достаточного расположения напора в сетях для подключения новых потребителей.

5.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселений) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

5.4.1 Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника (источников) тепловой энергии

Таблица 13 Значения установленной тепловой мощности

5.4.2 Существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источников тепловой энергии

Ограничения тепловой мощности имеются только на котельных Свободненского территориального участка Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО "РЖД".

Таблица 14 Ограничения тепловой мощности

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Ограничения тепловой мощности, Гкал/ч
Котельные Свободненского территориального участка Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД».				
	Котельная ПЧ	10,53	10,387	0,143
	Котельная ВОХР	6,27	6,127	0,143
46	Котельная ПМС-	6,01	5,926	0,084
	Котельная База-3	0,892	0,862	0,03
	Котельная ПЧ	1,635	1,626	0,009

На остальных котельных ограничения тепловой мощности отсутствуют.

5.4.3 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйствственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии

Таблица 15 Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды

Источник	Единица измерения	2017	2018	2019	2020-2023	К расчетному сроку
Котельная мкр. "пос. "Южный"						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,556	0,556	0,556	0,556	0,556

Собственные нужды	Гкал/ч	1,794	1,794	1,794	1,794	1,794
Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210						
Собственные нужды	Гкал/ч	1,206	1,206	1,206	1,206	1,206
Котельня 125 квартала, ул. Кирова, 170						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161
Котельная "Томская", пер. Томский						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191
Котельная СПГУ-13						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
Котельная "Районная", ул. Маяковского, 1						
Собственные нужды	Гкал/ч	1,114	1,114	1,114	1,114	1,114
Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
Котельная "Межкомбинат", ул. 50 лет Комсомола, 28						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Котельная "Мазутослав", ул. 50 лет ВЛКСМ, 68/2						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола, 60/2						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053
Котельная Дома престарелых, ул. Н-Писсе, 170						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Котельная "Берег", ул. Набережная, 2						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,488	0,488	0,488	0,488	0,488
Котельная №е 170» (Благовещенская)						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
Котельная ПЧ (№1)						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
Котельная ВОХР (№2)						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
Котельная ПМС-46 (№3)						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Котельная База-3 (№4)						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Котельная ПЧ (№6)						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
Котельная ООО "Дальнэнергострой"						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Котельная ООО "Теплоком"						
Собственные нужды	Гкал/ч	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078

Документы

Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,08	Котельная "Мазутоснин", ул. 50 лет ВЛКСМ, 68/2	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	1,77			
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	1,42	Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,21			
Котельная База-3			Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		11,864			
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	0,83	Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола, 60/2	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	1,927			
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,03	Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,053			
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	3,48	Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		2,677			
Котельная ПЧ			Котельная "Дома престарелых", ул. Н-Плоск., 170	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	7,928			
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	1,62	Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,14			
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,01	Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		1,735			
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	0,55	Котельная "Берег", ул. Набережная, 2	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	21,912			
ООО "Дальэнергострой"			Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,488			
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	11,9	Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		2,179			
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,1	Котельная №170» (Благовещенская)	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	0,32			
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	1	Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,007			
Котельные ОOO «Городские энергетические сети»			Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		2,2			
Котельная мкр. "Южный"			ООО «Теплоком»	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	9,122			
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	21,844	Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,078			
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,556	Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		0,848			
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	1	ВЧПР Белогорск - АО «ВРК-З»	Генеральная мощность нетто	Гкал/час	4,215			
Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2			Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час		0,85			
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	72,066	Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%		1,977			
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	1,794	5.4.5 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь						
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,482	Таблица 17 Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям						
Котельная мкр. "Амурзельмаш", ул. 9-го Мая, 210									
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	44,694	Источник	Единица измерения	2017	2018	2019	2020-2023	К расчетному сроку
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	1,206	Котельная мкр. "пос. Южный"	Гкал/ч	4,037	3,995	3,995	4,082	4,11
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,627	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	Гкал/ч	7,876	7,761	7,761	7,755	7,633
Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170			Котельная мкр. "Амурзельмаш", ул. 9-го Мая, 210	Гкал/ч	3,306	3,271	3,271	3,298	3,279
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	6,739	Котельная 125 квартала, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,161	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,389	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Котельная СПУТ-13, ул. Кирова, 265			Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	5,496	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,164	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,898	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Котельная "Томская", пер. Томской			Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	9,029	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,191	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,072	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Котельная "Районная", ул. Маяковского, 1			Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	42,806	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	1,114	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,536	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2			Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	1,907	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,073	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	3,828	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Котельная "Мелкомбинат", ул. 50 лет Комсомола, 28			Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
1 Генеральная мощность нетто	Гкал/час	9,638	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Генеральная мощность на собственные и 2 хозяйственных нужды	Гкал/час	0,21	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112
Потребление тепловой энергии на собственные 3 нужды	%	2,132	Котельная в тепловых сетях, ул. Кирова, 170	Гкал/ч	1,127	1,115	1,115	1,12	1,112

Котельная №170 (Благовещенская)					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018	0,018
Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,174	0,173	0,173	0,168
Котельная ПЧ №1					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,623	0,623	0,623	0,623
Котельная ВОХР №2					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,402	0,402	0,402	0,402
Котельная ПМС-46 №3					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,336	0,336	0,336	0,336
Котельная База-3 №4					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,133	0,133	0,133	0,133
Котельная ШПЧ №6					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,115	0,115	0,115	0,115
Котельная ООО "Дальникстайл"					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,51	0,51	0,51	0,51
Котельная ООО "Теплоком"					
Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,438	0,438	0,438	0,438

5.4.6 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей

Таблица 18 Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды

Источник	Единица измерения	2017	2018	2019	К расчетному сроку
Котельная мкр. "пос. "Южный"					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,556	0,556	0,556	0,556
Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2					
Собственные нужды	Гкал/ч	1,794	1,794	1,794	1,794
Котельная мкр. "Амурмельсман", ул. 9-го Мая, 210					
Собственные нужды	Гкал/ч	1,206	1,206	1,206	1,206
Котельная 125 квартала, ул. Кирова, 170					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,161	0,161	0,161	0,161
Котельная "Томская", пер. Томский					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,191	0,191	0,191	0,191
Котельная "Районная", ул. Маяковского,1					
Собственные нужды	Гкал/ч	1,114	1,114	1,114	1,114
Собственные нужды	Гкал/ч	1,114	1,114	1,114	1,114
Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,073	0,073	0,073	0,073
Котельная "Малютоснин", ул. 50 лет Комсомола,28					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21
Котельная "Малютоснин", ул. 50 лет Комсомола,68/2					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,21	0,21	0,21	0,21
Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола,60/2					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,053	0,053	0,053	0,053
Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,14	0,14	0,14	0,14
Котельная "Берег", ул. Набережная,2					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,488	0,488	0,488	0,488
Котельная № 170 (Благовещенская)					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007
Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,085	0,085	0,085	0,085
Котельная ПЧ №1					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,143	0,143	0,143	0,143
Котельная ВОХР №2					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,143	0,143	0,143	0,143
Котельная ПМС-46 №3					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,084	0,084	0,084	0,084
Котельная База-3 №4					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,03	0,03	0,03	0,03
Котельная ШПЧ №6					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,009	0,009	0,009	0,009
Котельная ООО "Дальникстайл"					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,11	0,11	0,11	0,11
Котельная ООО "Теплоком"					
Собственные нужды	Гкал/ч	0,078	0,078	0,078	0,078

5.4.7 Значения существующей и перспективной резервой тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервой тепловой мощности

Таблица 19 Значения существующей и перспективной резервой тепловой мощности

Источник	Единица измерения	2017	2018	2019	К расчетному сроку
Котельная мкр. "пос. "Южный"					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-1,315	-1,071	-1,071	-1,734
Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	26 929	27 587	27 587	28 321
Котельная мкр. "Амурмельсман", ул. 9-го Мая, 210					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	25 291	25 493	25 493	25 448
Котельная 125 квартала, ул. Кирова, 170					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-0,453	-0,376	-0,376	-0,355
Котельная "Томская", пер. Томский					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,773	0,761	0,761	0,831
Котельная "Районная", ул. Маяковского,1					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-7,471	-7,213	-7,213	-7,446
Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,116	1,141	1,141	1,183
Котельная "Мелкомбинат", ул.50 лет Комсомола,28					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,452	0,446	0,446	0,426
Котельная "Малютоснин", ул. 50 лет ВЛКСМ, 68/2					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,152	1,152	1,152	1,152
Котельная "Комсомольская", ул. 50 лет Комсомола,60/2					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,807	0,806	0,806	0,801
Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	4,266	4,2	4,2	4,156
Котельная "Берег", ул. Набережная,2					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	-2,01	-2,027	-2,027	-2,248
Котельная № 170 (Благовещенская)					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0,33	0,33	0,33	0,33
Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,479	1,485	1,485	1,567
Котельная ПЧ №1					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	6,037	6,037	6,037	6,037
Котельная ВОХР №2					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,997	1,997	1,997	1,997
Котельная ПМС-46 №3					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	3,402	3,402	3,402	3,402
Котельная База-3 №4					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0	0	0	0
Котельная ШПЧ №6					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	1,274	1,274	1,274	1,274
Котельная ООО "Дальникстайл"					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	0	0	0	0
Котельная ООО "Теплоком"					
Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла	Гкал/ч	4	4	4	4

5.4.8 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей, устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки.

Таблица 20 Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки

Источник	Единица измерения	2017	2018	2019	2020-2023	К расчетному сроку
Котельная мкр. "пос. "Южный"	Гкал/ч	19,122	18,92	18,92	19,334	19,468
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	16,097	15,93	15,93	16,061	15,967
Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	Гкал/ч	37,261	36,718	36,718	36,686	36,112
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	6,065	6	6	6,026	5,982
Котельная "Томская", пер. Томский	Гкал/ч	6,817	6,827	6,827	6,853	6,769
Котельная "Районная", ул. Маяковского, 1	Гкал/ч	41,512	41,299	41,299	41,491	41,226
Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	Гкал/ч	0,601	0,582	0,582	0,571	0,55
Котельная "Мелкомбинат", ул. 50 лет Комсомола, 28	Гкал/ч	8,577	8,582	8,582	8,653	8,601
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
Котельная "Мазутослав", ул. 50 лет Комсомола, 60/2	Гкал/ч	1,034	1,035	1,035	1,038	1,04
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	2,942	2,995	2,995	3,028	3,03
Котельная "Берег", ул. Набережная, 2	Гкал/ч	20,915	20,93	20,93	21,123	21,033
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305
Котельная №170 (Благовещенская)	Гкал/ч	3,585	3,585	3,585	3,585	3,585
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	2,562	2,557	2,557	2,48	2,43
Котельная ПЧ (№1)	Гкал/ч	1,584	1,584	1,584	1,584	1,584
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
Котельная ВОХР (№2)	Гкал/ч	2,104	2,104	2,104	2,104	2,104
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	0,729	0,729	0,729	0,729	0,729
Котельная ПЧ (№6)	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
Нагрузка потребителей	Гкал/ч	12	12	12	12	12
Котельная ООО "Теплоком"	Гкал/ч	3,685	3,685	3,685	3,685	3,685

5.5 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) тепlopотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Согласно п. 30, г. 2, ФЗ N190 от 27.07.2010 г.: "радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от тепlopотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение тепlopотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения".

В настоящее время, методика определения радиуса эффективного теплоснабжения не утверждена федеральными органами исполнительной власти в сфере теплоснабжения.

Основными критериями оценки целесообразности подключения новых потребителей в зоне действия системы централизованного теплоснабжения являются:

затраты на строительство новых участков тепловой сети и реконструкцию существующих;

пропускная способность существующих магистральных тепловых сетей;

затраты на перекачку теплоносителя в тепловых сетях; потери тепловой энергии в тепловых сетях при ее передаче; надежность системы теплоснабжения.

Комплексная оценка вышеперечисленных факторов, определяет

величину оптимального радиуса теплоснабжения.

На рисунке и в таблице ниже приведены зоны действия и результаты расчета эффективности теплоснабжения котельных теплоснабжающих организаций с определением радиуса эффективного теплоснабжения.



Рисунок 20 Радиус эффективного теплоснабжения от котельных г. Белогорска

В таблице ниже представлены значения радиуса эффективного теплоснабжения по котельным.

Таблица 21 Радиус эффективного теплоснабжения

Система теплоснабжения	Радиус эффективного теплоснабжения R _ф , км
Котельные ООО "Городские энергетические сети"	
Котельная «125 квартал»	0,36
Котельная «Берег»	1,63
Котельная «50 лет Комсомола»	0,28
Котельная «Мелькомбинат»	0,83
Котельная «Озерная»	0,35
Котельная «Районная»	1,16
Котельная «СПУ-13»	1,2
Котельная «Ольховая»	3
Котельная «Мазутослав»	1,34
Котельная «Дом Престарелых»	0,47
Котельная «Мазутослав»	0,15
Котельная «Томская»	0,54
Котельная «Транспортная»	1,9
Котельная «№170» (Благовещенская)	0,36
Вагонное ремонтное депо Белогорск	
Котельная Вагонного ремонтного депо Белогорск	0,4
ООО «Дальжилстрой»	
Котельная ООО «Дальжилстрой»	1,15
ООО "Теплоком"	
Котельная ООО "Теплоком"	1,3
Котельные Забайкальской дирекции по теплоснабжению	
Котельные №1	0,89
Котельные №2	0,68
Котельные №3	0,7
Котельные №4	0,93
Котельные №6	0,49

Существующая жилая и социально-административная застройка города полностью находится в пределах радиуса эффективного теплоснабжения, и подключение новых потребителей в границах сложившейся застройки экономически оправдано

6 Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

6.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя тепlopотребляющими установками потребителей

Для проведения дальнейших гидравлических расчетов трубопроводов выполнен расчет объемов теплоносителя исходя из перспективных тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения и температурных графиков сетевой воды. Результаты расчетов приведены в таблицах ниже.

Таблица 22 Расход теплоносителя на отопление и вентиляцию в зонах действия существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Источник	Расход теплоносителя, т/ч		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "пос. "Южный"	587,8	598,2	599,8
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	1107,4	1127,4	1131
3	Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	516,76	525,16	526,76
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	58	61,2	62
5	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	133,92	136,32	136,72
6	Котельная "Томская", пер. Томский	220,32	224,72	225,12
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского,1	1371,2	1391,2	1395,2
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	17,64	18,04	18,04
9	Котельная "Мелкомбинат", ул.50 Лет Комсомола,28	298,92	304,12	304,92
10	Котельная "Мазутослив",ул.50Лет ВЛКСМ, 68/2	24	24	24
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	30,88	31,28	31,68
12	Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170	105,2	106,8	107,2
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	782,4	795,2	797,6
14	Котельная «№ 170» (Благовещенская)	30,4	33,6	36,8
	Итого	5254,44	5343,64	5360,04
ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»				
1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	95,32	92,24	90,24
Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»:				
1	Котельная ПЧ (№1)	177	176,08	175,48
2	Котельная ВОХР (№2)	178,64	177,36	176,56
3	Котельная ПМС-46 (№3)	114,8	114	113,48
4	Котельная База-3 (№4)	32,08	32	31,96
5	Котельная ШЧ (№6)	14,92	14,76	14,64
	Итого	517,44	514,2	512,12
ООО "Дальжилстрой"				
1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	484,52	477,52	473,04
ООО "Теплоком"				
1	Котельная ООО "Теплоком"	189,84	186,08	183,68
Новое строительство				
1		655,08	1967,2	

Таблица 23 Расход теплоносителя на горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения

№ п/п	Источник	Расход теплоносителя, т/ч		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "пос. "Южный"	169	175,16	178,92
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	361,32	340,04	313,48
3	Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	120,44	117,28	111,92
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	182	179,84	177,28
5	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	17,16	16,84	16,36
6	Котельная "Томская", пер. Томский	52,76	49,4	45,64
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского,1	280,76	268,44	253,84
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	5,64	4,8	3,96
9	Котельная "Мелкомбинат", ул.50 Лет Комсомола,28	44,36	42	39,12
10	Котельная "Мазутослив" ул. 50Лет ВЛКСМ, 68/2	-	-	-
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	10,54	10,22	9,92
12	Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170	14,6	14,31	14,02
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	54,8	49,73	43,71
14	Котельная «№ 170» (Благовещенская)	-	-	-
	Итого	1313,37	1268,06	1208,16
ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»				

№ п/п	Источник	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»:				
1	Котельная ПЧ (№1)	1,45	1,6	1,76
2	Котельная ВОХР (№2)	2,61	2,87	3,16
3	Котельная ПМС-46 (№3)	2,08	2,29	2,52
4	Котельная База-3 (№4)	-	-	-
5	Котельная ШЧ (№6)	-	-	-
	Итого	6,15	6,76	7,44
ООО "Дальжилстрой"				
1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	5,22	5,18	5,15
ООО "Теплоком"				
1	Котельная ООО "Теплоком"	-	-	-
Новое строительство				
1		-	-	-

Таблица 24 Суммарный расход теплоносителя на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в зонах действия существующих источников теплоснабжения.

№ п/п	Источник	Расход теплоносителя на отопление и вентиляцию, т/ч		
		2018	2019-2023	К расчетному сроку
Котельные ООО «Городские энергетические сети»				
1	Котельная мкр. "пос. "Южный"	756,8	773,36	778,72
2	Котельная мкр. "Транспортный", ул. Базарная, 2	1468,72	1467,44	1444,48
3	Котельная мкр. "Амурсельмаш", ул. 9-го Мая, 210	637,2	642,44	638,68
4	Котельная 125квартала, ул. Кирова, 170	240	241,04	239,28
5	Котельная СПТУ-13, ул. Кирова, 265	151,08	153,16	153,08
6	Котельная "Томская", пер. Томский	273,08	274,12	270,76
7	Котельная "Районная", ул. Маяковского,1	1651,96	1659,64	1649,04
8	Котельная "Озерная", ул. Озерная, 2	23,28	22,84	22
9	Котельная "Мелкомбинат", ул. 50 Лет Комсомола,28	343,28	346,12	344,04
10	Котельная "Мазутослив",ул. 50Лет ВЛКСМ, 68/2	24	24	24
11	Котельная "Комсомольская", ул. 50 Лет Комсомола, 60/2	41,42	41,5	41,6
12	Котельная Дома престарелых, ул. Н-Шоссе, 170	119,8	121,11	121,22
13	Котельная "Берег", ул. Набережная,2	837,2	844,93	841,31
14	Котельная «№ 170» (Благовещенская)	30,4	33,4	35,8
	Итого	6567,81	6611,7	6568,2
ВЧДР Белогорск – АО «ВРК-3»				
1	Производственная котельная вагонного ремонтного депо Белогорск – АО «ВРК-3»	102,28	99,2	97,2
Свободненский территориальный участок Дирекции по теплоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»:				
1	Котельная ПЧ (№1)	178,45	178,45	178,45
2	Котельная ВОХР (№2)	181,25	181,25	181,25
3	Котельная ПМС-46 (№3)	116,88	116,88	116,88
4	Котельная База-3 (№4)	32,08	32,08	32,08
5	Котельная ШЧ (№6)	14,92	14,92	14,92
	Итого	523,587	523,587	523,587
ООО "Дальжилстрой"				
1	Котельная ООО "Дальжилстрой"	489,74	482,7	478,19
ООО "Теплоком"				
1	Котельная ООО "Теплоком"	189,84	186,08	183,68
Новое строительство				
1		655,08	1967,2	

6.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установокисточников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы

систем теплоснабжения.

Расчет перспективных балансов производительности водоподготовительных установок выполнен в соответствии с СО 153-34.20.523(3)-2003 "Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю "тепловые потери"" (утв. Приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 года N278) и "Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии" (утв. Приказом Минэнерго России от 30 декабря 2008 года N325).

Согласно СП 124.13330.2012 "Тепловые сети", среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не дезаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйствственно-питьевого водоснабжения.

Поскольку аварийная подпитка осуществляется химически не обработанной и не дезаэрированной водой, в расчетную производительность водоподготовительных установок она не входит.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, представлены в таблице 8.1.

Баланс водоподготовительной установки (ХВО)

Система ХВО предназначена для приготовления воды: восполнения утечек в тепловой сети закрытого типа; на приготовление добавочной воды для питания энергетических котлов.

Согласно ФЗ N261 "Об энергосбережении и энергетической эффективности", следует ожидать снижения потребления воды потребителями, и, следовательно, увеличения резерва на водоподготовительная установка (ВПУ). Однако, при подключении перспективных потребителей, изменение баланса водоподготовительной установки не произойдет.

Системой химводоподготовки оборудованы следующие котельные: "Берег", "Районная", "Амурсельмаш", "Южная" и "Транспорная". Другие источники муниципального образования системой химводоподготовки не оборудованы.

Перспективный баланс водоподготовительной установки (ХВО) представлен в таблице ниже.

Таблица 25 Баланс производительности водоподготовительной установки (ВПУ)

Наименование	Ед. изм.	2016	2017	2018	К 2023	К расчетному сроку
Котельная «Транспортная»						
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м^3	73728	73728	73728	73728	73728
Котельная «Южная»						
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м^3	2967	2967	2967	2967	2967
Котельная «Районная»						
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м^3	13234	13234	13234	13234	13234
Котельная «Берег»						
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м^3	5463	5463	5463	5463	5463
Котельная «Амурсельмаш»						
Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме	м^3	11411	11411	11411	11411	11411

Согласно данным, представленным в таблице выше, увеличение перспективной производительности водоподготовительной установки не предвидится.

Дополнительные мероприятия по повышению объемов аварийной подпитки не требуются.

7 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

7.1 Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Проектом схемы теплоснабжения предлагаются следующие варианты развития централизованной системы теплоснабжения муниципального образования:

Вариант N1:

1. Реконструкция существующих источников г. Белогорска, выполняемая с целью устранения дефицита тепловой мощности ряда котельных и замены изношенного теплофикационного оборудования [техническое перевооружение источников].

2. Строительство новой угольной котельной в микрорайоне "Новый" г. Белогорск.

Вариант N2:

1. Реконструкция существующих источников тепловой энергии, с переводом их на работу на природном газе;

2. Строительство новой газовой котельной в микрорайоне "Новый" г. Белогорск.

Вариант N3:

1. Вывод из эксплуатации нерентабельных котельных с переключением нагрузки на другие котельные, с их реконструкцией и увеличением мощности;

2. Строительство новой угольной котельной в микрорайоне "Новый" г. Белогорск.

3. Прокладка новых тепловых сетей и создание централизованной системы теплоснабжения с работой нескольких источников на единую тепловую сеть.

7.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

В настоящее время вариант N2 является малоосуществимым, поскольку отсутствует программа газификация муниципального образования. Однако, при последующих актуализациях настоящего проекта, следует вернуться к рассмотрению возможности его реализации, так как источники, работающие на природном газе, значительно превышают мазутные и угольные котельные как по энергоэффективности, так и с точки выбросов парниковых газов.

Вариант N3 является более предпочтительным в сравнении с вариантом N1, так как рассматривает закрытие нерентабельных котельных, и перевод их нагрузки на более мощные котельные.

1. Мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению направлены на решение следующих задач:

1) Обеспечение требуемых количеством тепловой энергии существующих и перспективных потребителей;

2) Увеличение количества приборов учета до достаточного значения;

3) Обеспечение качества теплоносителя в соответствии с нормами;

4) Увеличение надежности работы оборудования;

Замена оборудования по причине окончания срока службы или продление ресурса работы оборудования.

8 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

8.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования увеличение площадей строительных фондов предусматривается практически во всех районах города Белогорска.

В связи с удаленностью и отсутствием резерва тепловой мощности на некоторых существующих источниках, теплоснабжение районов перспективной застройки предполагается от новых источников тепловой энергии.

Характер нагрузки и предполагаемая мощность новой котельной представлены в таблице ниже.

Таблица 26 Новые котельные

Район строительства	Наименование источника	Установленная мощность, Гкал/ч	Суммарная подключенная нагрузка, Гкал/ч
М-н «Новый»	Котельная «М-н Новый»	100	49,18

Установленная мощность котельной и подключенная нагрузка определены ориентировочно, после утверждения проекта планировки жилой застройки районов подключённую нагрузку и мощность котельных необходимо скорректировать. Также предполагается подключить к новой котельной нагрузку существующих источников и перспективной застройки других районов г. Белогорска.

Теплоснабжение уплотнительной застройки в различных районах города предполагается осуществлять от существующих источников тепловой энергии.

8.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Необходимость реконструкции источников тепловой энергии города обусловлена планами строительства новых жилых районов в границах города, согласно материалам Генерального плана муниципального образования. Согласно ФЗ №190, планируемые к строительству здания должны иметь возможность централизованного теплоснабжения. Условия организации централизованного теплоснабжения, подробно описаны в соответствующем разделе обосновывающих материалов.

Наиболее рациональным способом модернизации котельных может считаться постепенная установка нового основного и вспомогательного оборудования.

В п.8.1 представлены данные по вводу в эксплуатацию основного оборудования источников. На данный момент оборудование большинства источников теплоснабжения имеет высокую степень износа, эксплуатационный ресурс оборудования исчерпан.

Для обеспечения подключения к источникам перспективных нагрузок необходимо реализовать комплекс мероприятий, направленный на исключение дефицита тепловой мощности котельных и реконструкцию источников, имеющих высокий процент износа установленного оборудования.

Необходимость реконструкции котельных ООО "Городские энергетические сети", Вагонного ремонтного депо Белогорск и Забайкальской дирекции по теплоснабжению, а именно:

котельная "Берег";

котельная "Районная";

котельная "Южная";

котельная Н4 Забайкальской дирекции по теплоснабжению, вызвана наличием дефицита установленной мощности к расчетному сроку. Так же реконструкция требуется источникам, имеющим высокий процент износа установленного оборудования:

котельная "50 лет Комсомола";

котельная "Озерная";

котельная "СПТУ-13";

котельная "Амурсельмаш";

котельная "Дом Престарелых";

котельная "Томская";

котельная Н1 Забайкальской дирекции по теплоснабжению.

8.3 Эффективность работы систем теплоснабжения

Для повышения эффективности работы системы теплоснабжения предлагаются:

1. Вывод из эксплуатации нерентабельных котельных с переключением нагрузки на другие котельные, с их реконструкцией и увеличением мощности;

2. Строительство новой угольной котельной в микрорайоне "Новый" г. Белогорск.

3. Прокладка новых тепловых сетей и создание централизованной системы теплоснабжения с работой нескольких источников в единую тепловую сеть.

8.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Генерирующие объекты отсутствуют.

8.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

В целях централизации теплоснабжения города и обеспечения прироста тепловой нагрузки настоящим проектом схемы теплоснабжения предусматривается объединение нескольких локальных систем существующих источников в единую систему с подключением части перспективной нагрузки на новый источник теплоснабжения котельной микрорайона "Новый". В состав единой системы войдут следующие источники:

котельная "Берег";

котельная "Районная";

котельная "Транспортная";

новая котельная "М-н Новый".

Проектом Схемы теплоснабжения рассматривается вариант по реконструкции котельных ООО "Горэнерго": "Районная", "Берег", "Южная" с увеличением их мощности для переключения нагрузок с нерентабельных котельных ("50 лет Комсомола", "Мелькомбинат", "Томская", "125 квартал", "СПТУ-13").

Нагрузка по теплоснабжению от котельных "50 лет Комсомола", "СПТУ-13" переключается на котельную "Южная".

Нагрузка по теплоснабжению от котельных "Мелькомбинат", "Томская", "125 квартал" переключается на котельную "Районная".

Данное мероприятие по централизации системы теплоснабжения позволит значительно повысить надежность теплоснабжения города.

8.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Переоборудование котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

8.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Переоборудование котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

Продолжение в следующем номере

Издается с 23 декабря 2008 года.

Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учрежден постановлением

Администрации г. Белогорск №1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.

Распространяется бесплатно.

Главный редактор:

Людмила Шаптала

Адрес редакции: 676850,
Амурская обл.,
г.Белогорск,
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:

ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отпечатано в
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 26.12.2018 г.