



Извещение

29.11.2016

На основании Распоряжения от 29.11.2016 N504, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 12 октября 2016 года, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже нежилого помещения кафе этаж 1, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. 1-я Вокзальная, д. 16 общей площадью 259,4 кв.м.:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 07 декабря 2016 года;
- дата определения участников аукциона: 09 декабря 2016 года;
- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 14 декабря 2016 года в 10 часов 00 минут местного времени;
- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 21 декабря 2016 года.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"
Д.В.Саржевский

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ N48/101

Принято городским Советом народных депутатов 27 октября 2016 года

Об отмене Решения Белогорского городского Совета от 24.09.2015 N32/88 "О признании недействующим пункта 21 статьи 1 Решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.01.2015 N22/01 "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования г. Белогорск"

Статья 1

В связи с вынесением Определения Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 24.08.2016 по делу N59-КГ16-15, отменившего решение Белогорского городского суда Амурской области от 20.05.2015 по делу N2-1056/15 и апелляционное определение Судебной коллегии по гражданским делам Амурского областного суда от 31.07.2015 отменить Решение Белогорского городского Совета от 24.09.2015 N32/88 "О признании недействующим пункта 21 статьи 1 Решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.01.2015 N22/01 "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования г. Белогорск".

Статья 2.

Настоящее решение направить для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции по Амурской области.

Статья 3.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ N50/123

Принято городским Советом народных депутатов 24 ноября 2016 года

Об утверждении Порядка согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

В соответствии с Федеральным Законом от 06.11.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 N403 "Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства", Уставом муниципального образования, Правилами благоустройства содержания территории муниципального образования города Белогорск, утвержденных решением городского Совета от 02.04.2012 N55/26, городской Совет решил:

Статья 1

Утвердить Порядок согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск согласно Приложению.

Статья 2

Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
города Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение
к решению городского Совета
народных депутатов
от 28 ноября 2016 года N 50/123*

Порядок согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

1. Общие положения.

1.1. Порядок согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск (далее по тексту - Порядок) определяет сроки и последовательность процедур при согласовании схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск.

1.2. В Порядке используются следующие термины и определения:

порядок - нормативный правовой акт, определяющий сроки и последовательность действий и/или принятия решений органов местного самоуправления, влекущих возникновение, изменение или прекращение правоотношений или возникновения (передачу) документированной информации [документа] в связи с непосредственным обращением (заявлением) гражданина или организации в целях реализации их прав, законных интересов либо исполнения возло-

женских на них обязанностей в соответствии с законодательством Российской Федерации;

процедура - последовательность действий органов местного самоуправления при предоставлении муниципальной услуги;

заявитель - индивидуальные предприниматели, физические лица и юридические лица, обратившиеся непосредственно, а также через своего представителя в орган местного самоуправления для реализации прав либо законных интересов или исполнения возложенных нормативными правовыми актами обязанностей.

1.3. Срок согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск в течение 30 дней со дня регистрации письменного заявления.

1.4. Результатом рассмотрения заявления является:

письменное согласие схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск (приложение 4).

письменный отказ заявителю в согласовании схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ на территории муниципального образования город Белогорск (приложение 5).

2. Порядок согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск.

2.1. Реализация Порядка осуществляется МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" (далее - Управление).

2.2. Согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск осуществляется на основании заявления, по форме, установленной приложением N 1 к настоящему Порядку с указанием даты, времени и места проведения работ.

К заявлению прилагается проект схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ на территории муниципального образования город Белогорск и перечень документов согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

2.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов:

отсутствие проекта схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск;

отсутствие документов, удостоверяющих личность гражданина; заявление подано не уполномоченным лицом;

в заявлении не содержится следующие сведения: фамилия, имя, отчество и почтовый адрес заявителя, даты направления заявления, а также, если в заявлении отсутствует личная подпись заявителя или его представителя;

имеющиеся в заявлении и (или) прилагаемых документах подписки или приписки, зачеркнутые слова и иные не оговоренные в них исправления, либо документы, исполненные карандашом; имеются серьезные повреждения документов, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

2.4. Перечень оснований для отказа в согласовании схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск:

отсутствие документов, предусмотренных п. 2.2. настоящего Порядка или предоставление документов не в полном объеме, которые заявитель обязан предоставить лично;

автомобильная дорога, на которой планируется проведение работ, не относится к автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования город Белогорск.

2.5. Заявитель имеет право подать заявление (приложение N 3 к настоящему Порядку) о возврате документов, необходимых для согласования схемы и выдачи разрешения, с указанием причин возврата документов.

Решение о возврате документов принимается начальником управления или лицом его, замещающим, в течение 7 дней с момента подачи заявления о возврате документов, и выдается (направляется) уведомление заявителю лично, либо по средствам почтового отправления, либо в форме электронного документа в течение трех дней.

2.6. Согласование схемы осуществляется бесплатно.

2.7. Прием заявления осуществляется в Управлении и регистрируется как входящая корреспонденция в течение одного дня.

*Приложение N 1
к Порядку согласования схемы движения
транспорта и пешеходов на период
проведения работ на проезжей части на
территории муниципального образования
город Белогорск*

Начальнику МКУ "Управление
ЖКХ Администрации г. Белогорск"

От _____
Ф И О заявителя, наименование юридического лица
Адрес регистрации _____

Адрес для почтовых отправлений: Телефон, факс:

Паспортные данные _____

ИНН/ОГРН, реквизиты свидетельства гос. регистрации _____

Представитель _____

Ф И О _____

Паспортные данные _____

Адрес регистрации _____

Доверенность _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать проект схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

Заявитель: _____
подпись _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных посредством их получения в государственных и иных органах, и иных организаций.

Заявитель: _____
подпись _____

Сведения, указанные в заявлении и представленные документы достоверны.

Заявитель: _____
подпись _____

" " _____ 20__ г.

*Приложение N 2
к Порядку согласования схемы движения
транспорта и пешеходов на период
проведения работ на проезжей части на
территории муниципального образования
город Белогорск*

Перечень документов, необходимых для согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период производства работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

Для юридических лиц:

Заявитель предоставляет лично:

- учредительные документы юридического лица с копией;
- документ, подтверждающий полномочия должностного лица действующего от имени юридического лица с копией (приказ о назначении, протокол общего собрания учредителей и т.д.);

в) доверенность, в случае подачи заявления представителем заявителя с копией.

г) проект схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск;

Для физических лиц:

Заявитель предоставляет лично:

а) документы, удостоверяющие личность заявителя;

б) доверенность, в случае подачи заявления представителем заявителя с копией.

в) проект схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск;

Приложение N 3

к Порядку согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

Начальнику МКУ "Управление
ЖКХ Администрации г. Белогорск"

От _____
(полное наименование юридического лица, ФИО
физического лица,

юридический адрес и адрес для почтовых
отправлений для юр.лица,

адрес регистрации и адрес для почтовых отправлений -
для физ.лица)

(серия, номер, наименование органа выдавшего документ,
дата выдачи)

(ИНН, КПП, ОГРН)

Адрес (юридический, проживания):

телефон заявителя: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу оставить без исполнения заявление от _____ N _____
и вернуть документы, приложенные к указанному заявлению.

Заявитель: _____

Ф.И.О. должность представителя юридического лица,

Подпись

Ф.И.О. физического лица

Приложение N 4

к Порядку согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

Согласовано:

Начальник МКУ "Управление ЖКХ

Администрации г. Белогорск" _____

(подпись) (дата)

Схема движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

Приложение N 5
к Порядку согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск" 676850, Российская Федерация, Амурская область город Белогорск, ул. Партизанская, 31-а тел./факс 8(41641) 2-00-93

_____ N _____
на _____ от _____
Заявителю

(Ф.И.О., адрес)

Отказ в согласовании Схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск

МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" отказывает Вам в выдаче согласования схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части на территории муниципального образования город Белогорск на основании

(указать основание отказа)

**Начальник МКУ "Управление ЖКХ
Администрации г. Белогорск"**

(подпись)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
(шестой созыв)**

РЕШЕНИЕ N 50/124

Принято городским Советом народных депутатов 24 ноября 2016 года

Об утверждении Порядка согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск

В соответствии с Федеральным Законом от 06.11.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 N 403 "Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства", Уставом муниципального образования, Правилами благоустройства и содержания территории муниципального образования города Белогорск, утвержденных решением городского Совета от 02.04.2012 N 55/26, городской Совет решил:

Статья 1

Утвердить Порядок согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск согласно Приложению.

Статья 2

Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального
образования города Белогорск
С.Ю. Мельков**

Приложение
к решению городского Совета
народных депутатов
от 28 ноября 2016 года N 50/124

Порядок согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск [далее - Порядок] определяет сроки и последовательность процедур при согласовании проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию объектов электрического, газового, телефонного и других видов хозяйств.

1.2. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также для индивидуальных предпринимателей и физических лиц на территории муниципального образования город Белогорск.

1.3. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск осуществляется МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" [далее - уполномоченный орган].

2. Порядок рассмотрения вопросов при согласовании проведения работ в технических и охранных зонах

2.1. Случаи, в которых требуется согласование проведения работ в технических и охранных зонах являются:

- выполнение строительных, монтажных, взрывных работ, планировки грунта;
- сооружение проездов и переездов через трассы действующих коммуникаций, а также размещение коллективных и индивидуальных садов и огородов;
- выполнение мелiorативных земляных работ, оросительных и осушительных систем;
- высаживание деревьев и кустарников;
- выполнение геологосъемочных, поисковых, геодезических и других изыскательных работ, связанных с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта.

2.2. Для получения согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск заявитель обращается в МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" с заявлением о выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск.

2.3. Перечень документов к заявлению, которые заявитель представляет в МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" для получения согласования проведения работ в технических и охранных зонах:

- заявление на согласование проведения работ в технических и охранных зонах согласно Приложения 1 к настоящему Порядку;
- разрешение на вырубку зеленых насаждений, выданное уполномоченным органом (при необходимости вырубki зеленых насаждений);

• схема движения транспорта и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ) согласованная с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

• схема участка проведения работ, согласованная в установленном порядке с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, автомобильных и железнодорожных дорог, трубопроводов.

2.4. Заявление о выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах с прилагаемыми к нему документами в течение одного дня подлежит регистрации в журнале и рассмотрению уполномоченным органом в срок, не превышающий семи

дней со дня их поступления.

2.5. При отсутствии оснований для отказа в согласовании проведения работ в технических и охранных зонах указанных в пункте 2.5. раздела 2 настоящего Порядка в течение 14 дней со дня регистрации письменного заявления уполномоченный орган выдает согласование проведения работ в технических и охранных зонах.

2.6. Основаниями для отказа в принятии заявления и требуемых документов для оформления согласования проведения работ в технических и охранных зонах являются:

- предоставление неполного пакета документов согласно пункта 2.3.;
- предоставление документов лицом, не имеющим на это полномочий;

• наличие в представленных документах серьезных повреждений, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;

• наличие в представленных документах недостоверной и/или противоречивой информации.

2.7. Основаниями для отказа в выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах являются:

• отсутствие согласований схемы участка проведения работ с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, автомобильных и железных дорог, трубопроводов;

• отсутствие согласований схемы движения транспорта и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ) с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск";

• отсутствие разрешения на вырубку зеленых насаждений, выданное уполномоченным органом (при необходимости вырубki зеленых насаждений).

2.8. При наличии оснований для отказа указанных в пункте 2.7. раздела 2 настоящего Порядка, МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" в трехдневный срок направляет заявителю письменное уведомление с указанием причины отказа.

2.9. Перечень документов, получаемых заявителем в результате оформления согласования проведения работ в технических и охранных зонах:

• согласование проведения работ в технических и охранных зонах (приложение 2);

• отказ в согласовании проведения работ в технических и охранных зонах (приложение 3).

2.10. Согласование проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск осуществляется бесплатно.

3. Контроль за согласованием проведения работ в технических и охранных зонах

3.1. При нарушении требований настоящего Порядка применяются меры административного воздействия в соответствии с действующим законодательством об административных правонарушениях.

3.2. Контроль за выполнением требований настоящего Порядка осуществляется МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

Приложение 1
к Порядку согласования проведения работ
в технических и охранных зонах на территории
муниципального образования город Белогорск

Начальнику МКУ "Управление
ЖКХ Администрации г. Белогорск"

(Заявитель)

(ОГРН для юр. лиц, осн. рег. номер для ИП)

(почтовый адрес, телефон)

Заявление на согласование проведения работ в тех-

технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск

Прошу Вас выдать согласование проведения работ в технических и охранных зонах для

(указать цель проведения работ)

на земельном участке, расположенном по адресу:

сроком с

по _____ г.

Приложение:

- разрешение на вырубку зеленых насаждений, выданное уполномоченным органом (при необходимости вырубки зеленых насаждений);

- схема движения транспорта и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ), согласованная с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

- схема участка проведения работ, согласованная в установленном порядке с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, автомобильных и железнодорожных дорог, трубопроводов, а также иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении работ.

Восстановление нарушенного благоустройства гарантирую.

Дата: _____ Подпись: _____

*Приложение 2
к Порядку согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск*

*Согласовано:
Начальник МКУ "Управление ЖКХ
Администрации г. Белогорск"*

(подпись) (дата)

Схема проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск

*Приложение 3
к Порядку согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск*

Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск" 676850, Российская Федерация, Амурская область город Белогорск, ул. Партизанская, 31-а тел./факс 8(41641) 2-00-93

на _____
Заявителю

(Ф.И.О., адрес)

Отказ в согласовании проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск

МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" отказывает Вам в выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории муниципального образования город Белогорск для

(указать цель проведения работ)

на земельном участке, расположенном по адресу:

сроком

с _____ по _____ г.

на основании

(указать основание отказа)

**Начальник МКУ "Управление ЖКХ
Администрации г. Белогорск"**

(подпись)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ N 50/122

Принято городским Советом народных депутатов 24 ноября 2016 года

О внесении изменений в Положение "О предоставлении разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования г. Белогорск", утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 N47/91

Статья 1

В соответствии с Федеральным Законом от 06.11.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 N 403 "Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства", Уставом муниципального образования, Правилами благоустройства содержания территории муниципального образования города Белогорск, утвержденных решением городского Совета от 02.04.2012 N 55/26 внести следующие изменения в Положение "О предоставлении разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования г. Белогорск", утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 N 47/91:

1. Пункт 6. раздела III изложить в следующей редакции: " - при осуществлении работ на проезжей части улиц в составе ПОС разрабатывается схема движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части, которая согласовывается с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

2. Пункт 7. раздела III исключить.

3. Абзац 3 пункта 11 раздела III изложить в следующей редакции: " - обеспечение организации движения всех видов городского транспорта и пешеходов на основе согласованных с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" схем движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части при осуществлении строительства в границах инженерно-транспортных сооружений (путепроводы, эстакады и др.);".

4. Пункт 15. раздела III исключить.

5. Пункт 17. раздела III изложить в следующей редакции: " - Осуществление работ на проезжей части улиц не допускается без согласования с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" и наличия договора с предприятием, осуществляющим содержание дорог (на содержание мест перекопов до восстановления твердого покрытия)".

6. Пункт 18. раздела III исключить.

7. Абзац 3 пункта 3 раздела V изложить в следующей редакции: " - схема прокладки, ремонта и реконструкции подземных коммуникаций согласованные собственниками подземных коммуникаций согласно приложения N 4, ".

8. Абзац 4 пункта 3 раздела V исключить.

9. Абзац 6 пункта 3 раздела V исключить.

10. Абзац 9 пункта 3 раздела V изложить в следующей редакции: "- договор со специализированной организацией на содержание и восстановление разрушенных элементов благоустройства с подтверждением возможности и проведения этих работ в сроки".

11. Абзац 11 пункта 3 раздела V изложить в следующей редакции: "- схему движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части согласованную с МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск".

12. Пункт 2.1. раздела VI изложить в следующей редакции: "- Согласовать с МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" схему движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части с обеспечением безопасных объездов и подходов к зданиям и сооружениям".

13. Пункт 4. раздела VIII изложить в следующей редакции: "- Организации, имеющие в зоне аварии подземные коммуникации, при получении телефонограммы обязаны немедленно выслать на место аварии представителя с исполнительными чертежами для уточнения расположения подведомственных коммуникаций (сооружений) на местности и согласования способа работ".

14. Пункт 7. раздела VIII изложить в следующей редакции: "- При производстве работ по ликвидации аварии на инженерных сетях и сооружениях участки работ должны быть ограждены цитами или заставками установленного образца с устройством аварийного освещения. Границы ограждений следует обозначить установкой крупных габаритных фонарей.

Места работ в зонах движения пешеходов при отсутствии наружного освещения оборудуются светильниками. Ответственность за наличие и состояние ограждения, работу освещения и габаритных фонарей, сохранность дорожных знаков и указателей до полного окончания работ несут должностные лица, под чьим руководством осуществляется производство работ по ликвидации аварии".

Статья 2

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

Глава муниципального образования города Белогорск С.Ю. Мелюков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ (шестой созыв)

РЕШЕНИЕ N50/126

Принято городским Советом народных депутатов 24 ноября 2016 года

О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2016 год, утвержденную решением городского Совета от 17.12.2015 N37/126.

Статья 1

Руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 N178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", пунктом 5 статьи 65 Устава города Белогорск, с целью оптимизации количества муниципальных объектов недвижимого имущества пункт 3.5 Программы приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2016 год дополнить подпунктом следующего содержания:

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес (квартал)	Кадастровый номер
29	Нежилое помещение	ул. Чехова, д. 46	28:02:000220:0040:02:001 0279:00:20001

Статья 2

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

Статья 3

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по собственности и экономичес-

кому развитию.

Глава муниципального образования города Белогорск С.Ю. Мелюков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ (шестой созыв)

РЕШЕНИЕ N50/125

Принято городским Советом народных депутатов 24 ноября 2016 года

О внесении изменений в Положение "О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договора найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", утвержденное Решением Белогорского городского Совета от 20.11.2014 N18/182 (с учетом внесенных изменений от 29.09.2016 N47/84) Статья 1.

Раздел 3 "Расчет базовой ставки за наем" Положения "О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда" изложить в новой редакции:

"3.1. Расчет базовой ставки за наем разработан в соответствии со статьей 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства РФ от 02.12.1996г. N 17-152 "Об утверждении "Методических указаний по расчету ставок платы за наем и отчислений на капитальный ремонт жилых помещений, включаемых в ставку платы за содержание и ремонт жилья (техническое оборудование, муниципального и государственного жилищного фонда)", исходя из балансовой стоимости жилых зданий, норм амортизационных отчислений согласно Постановлению Совета Министров СССР от 22.10.1990г. N 1072 "Единых норм амортизационных отчислений на полное восстановление основных фондов народного хозяйства СССР", Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 15.07.2014 г N 387/пр.

3.2. Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения определяется по формуле:

$$B = Kc * Cp / (T * 12)$$

где,

B - базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем);

Kc - коэффициент соответствия платы для нанимателей средней рыночной стоимости жилья;

Cp - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья;

T - срок остаточного полезного использования здания (дома);

12 - число месяцев в году.

3.3. Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Амурской области актуальна на дату составления расчета составляет - 42 847 руб.

3.4. Коэффициент соответствия платы для нанимателей средней рыночной стоимости жилья определяется на момент установления платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в размере:

- по благоустроенному жилому фонду - 0,26;
- по неблагоустроенному жилому фонду - 0,04.

3.5. Срок остаточного полезного использования дома для расчета базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) принимается равным:

- для благоустроенного жилого фонда - 109,88 лет
- для неблагоустроенного жилого фонда - 55,39 лет.

3.6. В результате расчетов, базовая ставка платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда (плата за наем) определена в размере:

- для благоустроенного жилого фонда - 8,45 руб. в месяц за

1 кв. м общей площади жилого помещения (0,26*42 847/109,88*12);

- для неблагоустроенного жилого фонда - 2,58 руб. в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения (0,04*42 847/55,39*12).

3.7. Полученный в результате расчетов уровень платы за нам жилая не содержит в своем составе налог на доход и НДС".

Статья 2.

Настоящее решение опубликовать в газете "Белогорский вестник"

Статья 3.

Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**РЕКОМЕНДАЦИИ
публичных слушаний по проекту
решения "О местном бюджете на 2017
год и плановый период 2018 и 2019 годов"**

г. Белогорск

28 ноября 2016 года

Публичные слушания по проекту местного бюджета на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов проведены в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса РФ и Федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава города Белогорск, Положения "О порядке организации и проведения публичных слушаний муниципального образования города Белогорск", Положения "О бюджетном процессе города Белогорск".

В целом объем прогнозируемых доходов городского бюджета на 2017 года составит 1107396667 рублей, общий объем расходов составит 1107396667 рублей, прогнозируемый дефицит бюджета составит 0 рублей.

Прогнозируемый общий объем доходов на 2018 год в сумме 1096370467 рублей, общий объем расходов - 1096370467 рублей, на 2019 год доходы в сумме 1097313767 рублей, расходы - в сумме 1097313767 рублей; в том числе общий объем условно утвержденных расходов на 2018 год в сумме 14413,3 тыс. рублей, на 2019 год в сумме 28896,1 тыс. рублей.

Прогнозируемый дефицит на 2018 год в сумме 0 рублей, на 2019 год в сумме в сумме 0 рублей.

Объем расходов местного бюджета на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов сформирован исходя из необходимости обеспечения полномочий города и постоянно действующих расходных обязательств: заработной платы бюджетной сферы и коммунальных платежей.

Участники публичных слушаний в результате обсуждения проекта местного бюджета на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

рекомендуют:

1. Ко второму чтению учесть финансовые назначения города Белогорску в соответствии с положениями Закона Амурской области "Об областном бюджете на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов";

2. Предусмотреть в бюджете города денежные средства на:

- обустройство тротуаров;

- от мкрн. "Южный" до СОШ N5; от детского социально-реабилитационного центра до СОШ N5; в районе 5 километра от ул. Кирова 306, 304-а, 304-б, 304-в до СОШ N5; по ул. Авиационная (от УНР.1262 до Мостоотряд-64); по ул. Авиационная от пер. Туманный до автобусной остановки "Мост-Восток"; от дома N14 по ул. 50 лет ВЛКСМ до остановки "Школа N3"; от ул. 50 лет ВЛКСМ по ул. Базарной; от перекрестка по ул. 50 лет ВЛКСМ (возле ЗАГСа); от пешеходного перехода ул. Авиационной в районе дома N9 и далее в сторону дома N1А по ул. Гастелло; вдоль проезжей части пер. Косого от ул. Благовещенской до МДОУ N54.

- обустройство освещения:

в районе 5 километра от ул. Кирова 306, 304-а, 304-б, 304-в до СОШ N5; по переулку Зейский от автобусной остановки (между домами NN8 и 9/1, 9/2 по переулку Зейский); вдоль дороги

ведущей от СОШ N10 в Сосновку (до Штаба Армии); по ул. Политехническая, пер. Шмидта, ул. Высокая, пер. Итикутскому по пути следования учащихся из СОШ N11; поселка "Мостоотряд - 64": ул. Мостовая, ул. Загородная, ул. Моторная, ул. Линейная, пер. 1-ый Авиационный, 2-ой Авиационный, пер. Загородный; ул. Батарейная, 4, ул. Батарейная, 7, ул. Братская, 1, ул. 2-ая Транспортная, 8а; по ул. Луговой, ул. Крайней, ул. 1-ая Стахановская, ул. 2-ая Стахановская, ул. Мичуриня;

- укладку, восстановление дорожного покрытия:

в мкрн. "Южный" между домами мкрн. Южный 5 и ул. Тимирязева, 33; по переулку Зейский от автобусной остановки (между домами NN8, 9/1, 9/2 по переулку Зейский); проезжей части пер. Косого от ул. Благовещенской до МДОУ N54; на участке дороги от ул. Н. Шоссе по ул. Октябрьская.

- обустройство пешеходных переходов:

около автобусной остановки "Береговая", за рекой Кирьяника на пересечении пер. Итикутского и ул. 9 мая; на перекрестке ул. 50 лет ВЛКСМ (возле ЗАГСа); на ул. Набережная (возле кафе "Берег")

- обустройство ливневой канализации: по ул. Куйбышева; ул. Транспортная, 69; ул. Школьная.

- благоустройство придомовых территорий, расположенных по адресам: ул. Батарейная, 4, ул. Батарейная, 7, ул. Братская, 1, ул. 2-ая Транспортная, 8а; Томский, 16.

- предусмотреть дополнительные ассигнования: по программе "Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры в г. Белогорск на 2015-2020 годы"; на программные мероприятия, направленные на профилактику правонарушений на территории города Белогорск.

- обустройство подхода к стадиону "Амурсельмаш" со стороны пер. Юбилейный.

- обустройство детских дворовых площадок:

во дворе дома N170А по ул. Н.Шоссе; во дворе дома N22 по ул. Победы; возле домов NN1,2,3,4,5 по ул. 1-ая Стахановская; во дворе дома N18 по пер. Томский и других площадок, заявленных жителями в МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" "за". 18 человек; "против" - нет.

Городскому Совету утвердить проект решения "О местном бюджете на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов" с учетом поступивших и одобренных предложений, внесенных участниками публичных слушаний

"за". 18 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

**Организационный комитет
по проведению публичных слушаний**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1907
29.11.2016**

**О внесении изменений в постановление от 04.03.2014
N364 "Об утверждении размера платы граждан г. Белогорск за содержание и ремонт жилого помещения"**

В соответствии с п.3 ст.156, п.4. ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в постановление Администрации г. Белогорск от 04.03.2014 N364 "Об утверждении размера платы граждан г. Белогорск за содержание и ремонт жилого помещения" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Приложить к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 7.6 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2017.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение
к постановлению Администрации
г. Белогорск
29.11.2016 N1907

Размер платы граждан г. Белогорск за содержание жилого помещения

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы за содержание жилого помещения в месяц
1.	Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства с лифтом	руб./м ²	35,97
2.	Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства	руб./м ²	31,18
3.	Многokвартирные дома, имеющие не все виды благоустройства	руб./м ²	29,56
4.	Многokвартирные дома без благоустройства	руб./м ²	15,24

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСКИЙ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1696 25.10.2016

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования город Белогорск за 9 месяцев 2016 года

В соответствии со статьей 36, пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, положением "О бюджетном процессе муниципального образования города Белогорск", на основании статьи 70 Устава муниципального образования города Белогорск,

постановляю:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования город Белогорск за 9 месяцев 2016 года: по доходам в объеме 1 084 300 277,71 рублей; по расходам в объеме 1 144 827 258,52 рублей; по источникам финансирования с дефицитом бюджета в объеме 60 526 980,81 рублей.

2. Утвердить отчеты: об исполнении доходов местного бюджета за 9 месяцев 2016 года (приложение N1);

об исполнении расходов местного бюджета по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов за 9 месяцев 2016 года (приложение N2);

об исполнении расходов местного бюджета по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов местного бюджета за 9 месяцев 2016 года (приложение N3);

об исполнении расходов местного бюджета по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов в ведомственной структуре расходов местного бюджета за 9 месяцев 2016 года (приложение N4);

об исполнении источников финансирования дефицита местного бюджета за 9 месяцев 2016 года (приложение N5).

3. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

4. Внести в подраздел 3.3. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.

5. Направить настоящее постановление в Белогорский городской Совет народных депутатов и Контрольно-счетную палату муниципального образования город Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Муниципального казенного учреждения "Финансовое управление Администрации города Белогорск" (П.В. Синько).

И.о. Главы Администрации
г. Белогорск В.А. Розонов

Продолжение. Начало в газете "Белогорский вестник" N42 от 26.10.2016, N43 от 02.11.2016; N44 от 09.11.2016, N45 16.11.2016, N46 25.11.2016

Приложение N4
к постановлению
Администрации г. Белогорск
25.10.2016 N1696

Отчет об исполнении расходов местного бюджета по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов в ведомственной структуре расходов местного бюджета за 9 месяцев 2016 года

Наименование	Код главы	ЦСР	ВР	Исполнено	(руб.)
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	007	14.01	14010	240	156.250,00
Бюджетные инвестиции	007	14.01	14010	410	0,00
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	007	14.01	14010	810	7.608.891,54
Компенсация теплозащитным организациям выплатами расходов, возникающих в результате установления льготных тарифов для населения Амурской области	007	14.01	87120		17.908.096,76
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	007	14.01	87120	240	0,00
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	007	14.01	87120	810	17.908.096,76
Расходы, направляемые на модернизацию коммунальной инфраструктуры	007	14.01	87400		1.400.000,00
Бюджетные инвестиции	007	14.01	87400	410	0,00
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	007	14.01	87400	810	1.400.000,00
Подпрограмма "Капитальный, текущий ремонт муниципального жилищного фонда"	007	14.02	00000		4.730.274,86
Основные мероприятия "Обеспечение доступности жилищных услуг, повышение качества и надежности жилищно-коммунального обслуживания населения"	007	14.02	00000		4.730.274,86
Расходы по содержанию муниципального жилищного фонда	007	14.02	14020		511.416,70
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	007	14.02	14020	240	511.416,70
Взносы на капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	007	14.02	14030		3.577,23
Уплата налогов, сборов и иных платежей	007	14.02	14030	850	3.577,23
Субсидия на выполнение работ, оказание услуг по ремонту сетей электроснабжения	007	14.02	14040		4.215.280,93
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг	007	14.02	14040	810	4.215.280,93
Подпрограмма "Обеспечение реализации основных мероприятий муниципальной программы в сфере реализации муниципальной программы"	007	14.03	00000		9.115.542,37
Основные мероприятия "Обеспечение реализации подпрограммы"	007	14.03	00000		9.115.542,37
Расходы на обеспечение функционирования местного самоуправления	007	14.03	33330		9.115.542,37
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	007	14.03	33330	120	8.029.565,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	007	14.03	33330	240	717.878,41
Уплата налогов, сборов и иных платежей	007	14.03	33330	850	368.097,93

Продолжение в следующем номере

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципального
образования города Белогорск Амурской
области. Учреждена постановлением
Администрации г. Белогорск
N1092 от 18.12.2008.
Выходит еженедельно.
Распространяется бесплатно.

Главный редактор:
Людмила Шапала
Адрес редакции: 676850,
Амурская обл.,
г. Белогорск,
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отпечатано в
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 30.11.2016 г.