БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК
www.belogorck-npa.ru
7 сентября 2016 год
N35
издается с 23.12.2008 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1351
31.08.2016

О внесении изменений в постановление от 18.06.2015 N1058 "Об образовании единых избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории муниципального образования г. Белогорск"

На основании статьи 19 Федерального закона от 12.06.2002 N67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан РФ", в постановление Администрации г. Белогорск от 18.06.2015 N1058 "Об образовании единых избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума на территории муниципального образования г. Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Подраздел "Участок N201" изложить в следующей редакции:

Участок № 201	
Границы участка:	От локомотивного депо до ул. Ленина; по нечетной стороне ул. Ленина до ул. Почтовой; по четной стороне ул. Почтовой до берега реки Томь; по берегу реки Томь до локомотивного депо, включая дома правого берега реки Томь, исключая дома по ул. Почтовой, 16 и ул. Кирова, 57
В границы участка включены дома:	
ул. Набережная	с № 18 по 26А
ул. Пионерская	с № 11 по 19 (нечетная сторона); с № 2 по 14 (четная сторона)
ул. Кирова	с № 1 по 55 (нечетная сторона); с № 2 по 62 (четная сторона)
ул. Ленина	с № 3 по 21 (нечетная сторона)
пер. Пионерский	с № 10 по 16 (четная сторона) № 3 (нечетная сторона)
ул. Индустриальная	№ 2; 4; 6
Правый берег реки Томь	
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – НУЗ «Отделенческая больница на станции Белогорск» ОАО «РЖД», ул. Ударная, 24, тел. 8-914-393-83-58	

2. Подраздел "Участок N207" изложить в следующей редакции:

Участок № 207	
Границы участка:	От ул. Кирова по пер. Парковому до ул. Набережной; по ул. Набережной до дома № 141, исключая его, до берега реки Томь; по берегу реки Томь до ул. Сельской; по четной стороне ул. Сельской до ул. Промышленной; по нечетной стороне ул. Промышленной до ул. Кирова; по нечетной стороне ул. Кирова до пер. Паркового
В границы участка включены дома:	
ул. Набережная	с № 163 по 221(нечетная сторона); с № 166/1 по 170(четная сторона)
ул. 9 Мая	с № 1 по 27 (нечетная сторона), с № 2по 26 (четная сторона)
ул. Кирова	с № 191 по 229 (нечетная сторона)
пер. Томский	с № 1 по 29
пер. Вольный	с № 1 по 15
ул. Гоголя	с № 2 по 16 (четная сторона) с № 1 по 13 (нечетная сторона)
ул. Политехническая	с № 1 по 22
ул. Уссурийская	с № 1 по 25
ул. Госпитальная	с № 1 по 23
ул. Тургенева	с № 3 по 22
ул. Промышленная	с 1 по 21А (нечетная сторона)
пер. Учительский	с № 6 по 23; № 3, 6А, 6Б, 6Г,6Д
пер. Школьный	с № 1 по 19
пер. Карьерный	с № 1 по 17
ул. Школьная	с № 1 по 72
ул. Песчаная	с № 1 по 26
ул. Матросская	с № 2 Б по 53
ул. Сельская	с № 2 по 24 (четная сторона)
площадка Мысовая	с № 2 по 18
ул. Мысовая	с № 1 по 21
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – ул. 9 Мая, 2, тел. 8-914-381-71-00	

3. Подраздел "Участок N210" изложить в следующей редакции:

Участок № 210	
Границы участка:	От берега реки Томь по нечетной стороне ул. Сельской до ул. Промышленной; по нечетной стороне ул. Промышленной до ул. Свободной, включая дома по ул. Чехова № 39, 39А, 39Б, ул. Кирова; по ул. Свободной до пер. Итикутского до ул. 9 мая; от ул. 9 мая по берегу реки Томь до ул. Чехова; от ул. Чехова по берегу реки Томь до ул. Сельской.
В границы участка включены дома:	
ул. Толстого	с № 1 по 50
ул. Средняя	с № 1 по 43 А
ул. 9 Мая	с № 27 А по 99, 107 (нечетная сторона); с № 28 по 134(четная сторона)
пер. Островского	с № 1 по 13
ул. Политехническая	с № 23 по 167, с 24 по 134Б
ул. Уссурийская	с № 26 по 87
ул. Госпитальная	с № 24 по 112
ул. Промышленная	с № 23 по 69 (нечетная сторона)
ул. Высокая	с № 1 В по 45 (нечётная сторона); с № 2по 54 (чётная сторона)
ул. Свободная	с 1 В по 59
ул. Сельская	с № 1 по 25 (нечетная сторона)
пер. Безымянный	с № 1 по 16
ул. Чехова	с № 1 по 36 А, № 39 - 39Б
пер. Октябрьский	с № 6 по 46
пер. Заводской	с № 2 по 10
пер. Веселый	с № 1 по 13
ул. Конечная	№ 1
пер. Промежуточный	с № 2 по 8
ул. Кирова	№ 253, 253 А, 255
ул. Чкалова	с № 1 по12
ул. Гоголя	с № 18 по122 (четная сторона) с № 15 по 129 (нечетная сторона)
ул. Тургенева	с № 23 по 75
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – административное здание ОАО «19 ЦАРЗ», ул. Кирова, 253, тел. 2-36-04	

4. Подраздел "Участок N213" изложить в следующей редакции:

Участок № 213	
Границы участка:	От ул. им Кирова по четной стороне ул. Промышленной до ул. Чехова вдоль территории ремонтных мастерских до ул. Кирова № 278. По ул. Раздольной до ул. Кирова 184 и дом № 31 пер. Нефтебаза. По ул. Кирова до ул. Промышленной
В границы участка включены дома:	
ул. Промышленная	с № 2 по 56 (четная сторона)
ул. Лермонтова	с № 1 по 38
ул. Заводская	с № 1 по 35
ул. Кирова	с № 231 по 251 (нечетная сторона); с № 184 по 278Б (четная сторона)
ул. Колхозная	с № 1 по 59
ул. Раздольная	с № 1 Г по 43
ул. Сельская	с № 26 по 46 (четная сторона); с № 27 по 45 (нечетная сторона)
пер. Безымянный	с 18 по 26
ул. Чехова	с № 38 по 44А (четная сторона)
пер. Нефтебаза	31
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – административное здание ИП Гуров А.М., ул. Раздольная 2 А, тел. 8-914-382-53-00	

5. Подраздел "Участок N217" изложить в следующей редакции:

Участок № 217	
Границы участка:	Жилой массив “Зеленый городок”, ограниченный с юго-западной стороны железнодорожной магистралью
В границы участка включены дома:	
ул. Ботаническая	№ 1А по 32
ул. Шевченко	№ 1; с 1Б по 69 (нечетная сторона); с № 4 по 110 (четная сторона)
ул. Хвойная	с № 2 по 43
ул. Кленовая	с № 2 по 22
ул. Малиновая	с № 4 по 12
ул. Невского	с № 1 по 15
ул. Вишневая	с № 1 по 15
ул. Рябиновая	Вся
ул. Базарная	С № 1 по 2А
ул. Космическая	Вся
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – здание ул. Шевченко, 63, тел. 8-914-381-73-00	

6. Подраздел "Участок N224" изложить в следующей редакции:

Участок № 224	
Границы участка:	Микрорайон мостоотряда № 64, включая дома №№ 25, 25”а”, 27, 29, 31, 48 А, 50, 50 А, 56 Б по ул. Авиационной и дома на 5-м километре Благовещенской ветки
В границы участка включены дома:	
ул. Мостовая	с № 1 Б по 14
ул. Авиационная	с № 25 по 91 (нечётная сторона); с № 50 по 108 (чётная сторона)

ул. Моторная	с № 1 по 40
пер. Загородный	с № 1 по 12
пер. Мостовой	№ 4
ул. Загородная	с № 1 по 23
ул. Линейная	с № 2 по 16.
пер. 1-й Авиационный	Весь
пер. 2-й Авиационный	Весь
Разъезд 5 км. Ж.д.	Весь
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – Административно-бытовой корпус ООО СК «Мост-Восток», ул. Авиационная, 56, тел. 8-924-143-51-83	

7. Подраздел "Участок N225" изложить в следующей редакции:

Участок № 225	
Границы участка:	От пер. Стрелка по чётной стороне ул. Никольское шоссе до ул. Заречная, от ул. Заречная по ул. Леваневского. Далее жилой массив «Городок». От жилого массива «Городок» по ул. Амурской до пер. Стрелка
В границы участка включены дома:	
ул. Амурская	с № 1 по 25
ул. Молодежная	с № 1 по 21
ул. Мирная	с № 4 по 32
ул. Стрелка	с № 21 по 43 (нечётная сторона), с № 30 по 46 (сётная сторона)
ул. Никольское шоссе	с № 128 по 172 А (четная сторона), с № 145 по 181 (нечётная)
пер. Тихий	с № 1 по 16
пер. Стрелка	с № 10 по 46 (чётная сторона) с № 27 по 41 (нечетная сторона)
ул. Благовещенская	№ 48; 50 (угловой)
ул. Луговая	с № 1А по 54
ул. Октябрьская	с № 1 по 65
ул. Мичурина	с № 1 по 29
ул. 1-я Стахановская	с № 1А по 35
ул. 2-я Стахановская	с № 1 по 20
ул. Крайняя	с № 1 по 29
ул. Лазо	№ 2
ул. Донская	№ 1; 3
ул. Леваневского	№ с 34 по 66 (чётная сторона), с №75 по 103 (нечётная)
ул. Трудовая	Вся
ул. Хмельницкого	Вся
Местонахождение участковой комиссии и помещения для голосования – здание МУП «Единая служба по содержанию дорог и благоустройству г. Белогорск», ул. Стрелка, 34, тел. 8-914-381-91-00	

8. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

9. Внести в подраздел 1.1 раздела 1 "Участие граждан в самоуправлении" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации г. Белогорск Г.А. Бурмистрова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1367

05.09. 2016

О внесении изменений в постановление от 24.03.2014 N497 "Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г.Белогорск"

Руководствуясь п. 5.8. Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", п. 5.1.1. "Положения о порядке размещения наружной рекламы на территории муниципального образования г. Белогорск", утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 28.02.2008 N49/24, в постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2014 N497 "Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Приложение к постановлению дополнить строкой следующего содержания:

147.	Рекламное место на ограждении жилого дома по ул. Ленина, № 44А	Брандмауэрное панно, изготовленное из баннерной ткани с нанесением фотопечати, закрепленное на ограждении нежилого здания.	13,5

2. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 4.4. раздела 4 "Собственность города" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

И.о.Главы Администрации г. Белогорск Г.А.Бурмистрова

Извещение

На основании Федерального закона от 22.07.2008 N159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" сообщает о продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: Амурская область, город Белогорск, ул. Кирова, д. 117 площадью 33,8 кв.м. индивидуальному предпринимателю Агабекян М.В.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" Д.В.Саржевский

Извещение

На основании Федерального закона от 22.07.2008 N159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" сообщает о продаже нежилого помещения, расположенного по

адресу: Амурская область, город Белогорск, ул. Ленина, д. 57 площадью 177,1 кв.м. индивидуальному предпринимателю Дьяконову А.С.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" Д.В.Саржевский

Объявление

МУП "Городские энергетические сети" в соответствии со ст. 155 Жилищного Кодекса Российской Федерации, информирует потребителей, проживающих в многоквартирных и жилых домах, о том что в соответствии с Постановлением Правительства Амурской области N466 "О нормативах потребления коммунальных услуг" на территории Амурской области установлены нормативы потребления горячего водоснабжения на 1 чел в месяц 2,4 м3/м2 и нормативы на общедомовые нужды горячего водоснабжения 0,0371 м3/м2.

При этом, в случае наличия технической возможности установки индивидуального прибора учета и общедомового прибора учета, горячего водоснабжения к указанным нормативам будут применятся повышающие коэффициенты, размер которых равен: в 2016г-1,4, а с января 2017г -1,5.

Директор В.В. Бардаш

Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 05.09.2016 N 1366 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населённых пунктов, сформированного для строительства многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Железнодорожная, д.10, кадастровый номер 28:02:000083:20, площадь 7304 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо АО "Дальневосточная распределительная сетевая компания от 03.06.2016 N 15-15/343/2379).

Возможность подключения к сетям водоснабжения и водоотведения осуществляется согласно заключения ООО "Ресурс" от 06.06.2016 N 525).

Возможность подключения к сетям теплоснабжения осуществляется согласно технических условий выданных МУП "Городские энергетические сети" от 01.06.2016 N 734.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка не регламентируется, предельная высота здания - до 30 м.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 07.10.2016 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 07.09.2016 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 03.10.2016 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 04.10.2016 в 15-00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 481000 (четыреста восемьдесят одна тысяча) рублей, сумма задатка - 120250 (сто двадцать тысяч двести пятьдесят) рублей, "шаг аукциона" составляет 14430 (четырнадцать тысяч четыреста тридцать) рублей.

4.5. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Железнодорожная, д.10, кадастровый номер 28:02:000083:20.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 06.10.2016г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратить внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104, тел. 2-15-70.

Форма заявки:

Организатору: МКУ "Комитет
имущественных отношений
Администрации города Белогорск"

ЗАЯВКА
на участие в аукционе
на право заключения договора
аренды земельного участка

_____
_____
(ФИО / Наименование претендента)

Для физических лиц:
Документ, удостоверяющий личность:
_____
Серия _____ N _____, выдан "____"
_____ (когда)
_____
(кем)
Место жительства / регистрации:
_____
_____
ИНН _____
Телефон _____
Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____
_____
Серия _____ N _____, дата регистрации "____"
_____ г.
Юридический адрес / почтовый адрес:
_____
_____
ИНН _____
ОГРН _____
ЕГРЮЛ_____
Телефон _____ факс
_____
Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка:
_____
_____
Представитель претендента
_____
_____
действует на основании
_____
_____

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____,
кадастровый номер _____, общая площадь _____ кв.м.
обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "____" _____ 201__ N ____, на официальном сайте в сети Интернет;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "____" _____ 201__ N ____, ознакомлен и полностью согласен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

Дата "____" _____ 201__ г.

М.П.

Заявка принята Организатором "____" _____ 201__ г. в ___ час. ___ мин. за N ___

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

ДОГОВОР N
аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка город Белогорск Амурской области
"___" _____ 201 _ г.

Муниципальное образование города Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя Саржевского Дмитрия Валериевича, действующего на основании Положения о МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" и _____ именуемая (ый) в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Руководствуясь п.2 ст. 39.7, п.п. 13, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления Администрации города Белогорск от "___" _____ 201__ N ____, протокола N _____ приема заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от "___" _____ 201__ г. "Арендодатель" предоставляет, а "Арендатор" принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000____:____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): 676850, Амурская обл., Белогорск г., _____в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью, общей площадью _____ квадратных метров.

1.2. Земельный участок предоставляется _____.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается с "__" _____ 201_ года по "___" _____ 201_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер ежегодной арендной платы за участок определяется по результатам аукциона и составляет _____ рублей в год, _____ рублей в квартал.

Сумма арендной платы за период с "__" _____ 201_ года по 31.12.201__ года составляет _____ рублей. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Арендная плата по настоящему договору исчисляется с момента подписания сторонами настоящего договора.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально не позднее 25-го числа последнего месяца квартала: 25 марта, 25 июня, 25 сентября, 25 декабря.

3.3. "Арендатор" перечисляет арендную плату за землю платежным поручением (квитанцией) с указанием номера договора и периода платежа по следующим реквизитам:

р/с N 40101810000000010003 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"), ОКТМО-10710000, код 004 111 05012 04 0000 120.

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.3. настоящего договора.

3.5.Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон- арендаторов земельных участков, имеет право передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия арендодателя при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Кодексом.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 1.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при не внесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия арендодателя при условии его уведомления.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В течение 2 (двух) месяцев после подписания Договора, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации, произвести его (их) государственную регистрацию в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.8. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.10. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.11. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.12. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.13. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесённой арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Стороны Договора, заключенного на неопределенный срок вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", УФК по Амурской области

р/с 40101810000000010003 в ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, ОКТМО - 10710000

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР: _____

Паспорт серия _____ N _____ выдан _____, кем _____

Адрес: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель Арендатор

Председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"
Д.В. Саржевский

Объявление

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Концепт" информирует Вас об изменении размера платы за услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, а также платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

Генеральный директор
ООО "Управляющая компания Концепт"
П.И. Полищук

Объявление

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" сообщает об итогах аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке по адресу: г. Белогорск, 7 метров по направлению на юго-запад от жилого дома по ул. 1-я Вокзальная, д. 9, рекламной площадью 4,0 кв.м.: дата проведения аукциона: 31.08.2016 г., аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"
Д.В. Саржевский

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1352
31.08.2016

О внесении изменений в постановление от 15.01.2016 N12 "Об утверждении Реестра муниципальных услуг г. Белогорск"

В целях приведения правовой базы местного самоуправления города Белогорск в соответствие действующему законодательству,

постановляю:

1. Реестр муниципальных услуг г. Белогорск утвержденный постановлением Администрации г. Белогорск от 15.01.2016 N12 читать в новой редакции согласно приложению.

2. Разместить Реестр муниципальных услуг г. Белогорск на официальном сайте г. Белогорск в разделе "Административная реформа".

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести в подраздел 3.2. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Туринскую.

И.о. Главы Администрации
г. Белогорск Г.А.Бурмистрова

Приложение
к постановлению Администрации
г.Белогорск
31.08.2016 N1352

РЕЕСТР муниципальных услуг г. Белогорск

1. Муниципальные услуги, предоставляемые Администрацией г. Белогорск (структурными подразделениями) и услуги, оказываемые муниципальными учреждениями и иными организациями в которых размещается муниципальное задание (заказ)

1	Выдача (продление) разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Выдача (продление) разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства	Без оплаты	Решение о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; Решение об отказе в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; Решение о продлении разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; Решение о продлении разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства
2	Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Выдача (продление) разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства	Без оплаты	Решение о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства; Решение об отказе в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства; Решение о продлении разрешения на строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства; Решение об отказе в продлении разрешения на строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства
3	Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования	Без оплаты	Решение о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства; Решение об отказе на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства
4	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица	Согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Без оплаты	Решение о выдаче разрешения на переустройство и (или) перепланировку жилого помещения; Решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
5	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Решение о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Без оплаты	Решение о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое; Решение об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение
6	Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа на территории муниципального образования	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа	Без оплаты	Решение о выдаче градостроительного плана земельного участка
7	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица, орган государственной власти, орган местного самоуправления	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	Платная	Оформление и выдача сведений, содержащихся в информационной системе; предоставляется на бумажных и (или) электронных носителях в текстовой и (или) графической формах; Оформление и выдача копии запрошенного письменного ответа по причине установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации запрета в предоставлении указанных сведений
8	Присвоение, изменение и аннулирование адресов	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Присвоение, изменение и аннулирование адресов объектов недвижимости	Без оплаты	Решение о присвоении объекту адресации адреса земельных участков, зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, в отношении помещений; Мотивированное решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса земельных участков зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства, в отношении помещений; Решение об изменении адреса; Мотивированное решение об отказе в изменении адреса объекта недвижимости; Решение об аннулировании адреса объекта адресации; Мотивированное решение об отказе в аннулировании адреса объекта недвижимости
9	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом строительства и архитектуры)	Физические и юридические лица	Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства	Без оплаты	Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и(или) объекта капитального строительства; Решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и(или) объекта капитального строительства
10	Заключение соглашений об установлении сервитута	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом земельных отношениями)	Физические и юридические лица	Соглашение об установлении сервитута	Без оплаты	Заключение соглашения об установлении сервитута; Решение об отказе в заключении соглашения об установлении сервитута
11	Перераспределение земель и (или) земельных участков, расположенных на территории муниципального образования	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отделом земельных отношениями)	Физические и юридические лица	Перераспределение земель и (или) земельных участков	Без оплаты	Решение об утверждении схемы расположения земельного участка и направление этого решения с приложением указанной схемы; Согласие на заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории; Решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков
12	Изготовление и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Без оплаты	Решение об изготовлении и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; Решение об отказе в изготовлении и утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
13	Выдача разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов	Без оплаты	Решение о выдаче разрешения на размещение объекта; Решение об отказе в выдаче разрешения на размещение объекта
14	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Без оплаты	Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка; Мотивированный отказ в предварительном согласовании предоставления земельного участка
15	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком (частью земельного участка)	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком (частью земельного участка)	Без оплаты	Решение о прекращении прав постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком (частью земельного участка); Мотивированное решение об отказе в прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком (частью земельного участка)
16	Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Согласование проектов границ земельных участков	Без оплаты	Решение о согласовании проектов границ земельного участка; Мотивированное решение об отказе в согласовании проектов границ земельного участка
17	Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральные законы от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	Без оплаты	Решение об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане соответствующей территории на которой расположен многоквартирный дом для дальнейшей эксплуатации многоквартирного дома; Организация постановки земельного участка на котором расположен многоквартирный дом на кадастровый учет с обязательным оформлением межевого плана и кадастрового паспорта земельного участка с выдачей заявителю кадастрового паспорта земельного участка; Мотивированное решение об отказе в формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом
18	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Отдельные категории граждан имеющие право на получение в собственность бесплатно земельного участка под ИЖС	Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства	Без оплаты	Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка; Мотивированное решение об отказе в получении в собственность бесплатно земельного участка
19	Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Физические и юридические лица	Решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	Без оплаты	Решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка; Решение об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
20	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности в постоянное (бессрочное) пользование	Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел по земельным отношениями)	Органы государственной власти и органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения (бюджетные; казенные, автономные); казенные предприятия; центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекратившие свои полномочия	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности в постоянное (бессрочное) пользование	Без оплаты	Решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование; Решение об отказе в предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование
21	Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск	Федеральный законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации"; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел поддержки и развития предпринимательства)	Индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица, ведущие личное подсобное хозяйство	Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта	Без оплаты	Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск; мотивированное решение об отказе в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск
22	Предоставление выписки из похозяйственной книги	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"	Администрация г. Белогорск (отдел анализа, прогнозирования и целевых программ)	Физические лица ведущие личное подсобное хозяйство на территории муниципального образования г. Белогорск	Предоставление выписки из похозяйственной книги	Без оплаты	Предоставление выписки из похозяйственной книги; Уведомление об отказе в предоставлении выписки из похозяйственной книги

Продолжение в следующем номере

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.
Выходит еженедельно.
Распространяется бесплатно.

Главный редактор:
Людмила Шаптала
Адрес редакции: 676850, Амурская обл., г.Белогорск, ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.
Отпечатано в
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 07.09.2016 г.