



# БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

www.belogorck-npa.ru

17 августа

2016 год

**N32**

издается с 23.12.2008 г.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1228 12.08.2016

#### **О выплате именных стипендий одаренным детям г. Белогорск**

На основании итогового протокола заседания конкурсной комиссии и постановления Администрации г. Белогорск от 18.03.2011 N347 "Об утверждении Положения о порядке установления именных стипендий одаренным детям города Белогорск", в целях поддержки одаренных и талантливых детей,

#### **постановляю:**

1. Муниципальному казенному учреждению "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации города Белогорск" ежемесячно в период с сентября 2016 года по май 2017 года включительно переводить на расчетные счета победителей именную стипендию по муниципальной программе "Развитие образования г. Белогорск на 2015-2020 годы" согласно списку (приложение).

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

**И.о. Главы Администрации  
г. Белогорск А.Н. Башун**

*Приложение  
к постановлению Администрации  
г. Белогорск  
12.08.2016 N1228*

#### **Список именных стипендиатов Главы города Белогорск из числа обучающихся общеобразовательных организаций и организаций дополнительного образования детей на 2016-2017 учебный год**

№ п/п	ФИО стипендиата	Образовательная организация
1.	Рафикова Руфина Рамильевна	МАОУ «Школа № 4 города Белогорск»
2.	Соляник Александр Александрович	МАОУ «Школа № 3 города Белогорск»
3.	Бураков Алексей Андреевич	МАОУ «Школа № 200»
4.	Мельниченко Василина Дмитриевна	МАОУ «Гимназия № 1 города Белогорск»
5.	Грушина Анастасия Сергеевна	МАОУ «Школа № 4 города Белогорск»
6.	Щелокова Дарья Сергеевна	МАОУ «Школа № 11 города Белогорск»
7.	Анисимова Василина Дмитриевна	МАОУ «Гимназия № 1 города Белогорск»
8.	Шимко Дарья Сергеевна	МАОУ «Школа № 200»
9.	Руденко Кристина Евгеньевна	МАОУ «Школа № 4 города Белогорск»

10.	Шишкин Роман Олегович	МАОУ «Гимназия № 1 города Белогорск»
11.	Приходько Анастасия Юрьевна	МАОУ «Школа № 200»
12.	Пилипенко Мария Сергеевна	МАОУ «Гимназия № 1 города Белогорск»
13.	Нагина Нина Владимировна	МАОУ «Гимназия № 1 города Белогорск»
14.	Остроухова Валерия Андреевна	МАОУ «Школа № 11 города Белогорск»
15.	Савин Артем Дмитриевич	МАОУ «Школа № 200»
16.	Флеров Александр Витальевич	МАОУ СПШ № 17
17.	Шишмарев Даниил Евгеньевич	МАОУ «Гимназия № 1 города Белогорск»
18.	Забловская Полина Олеговна	МАОУ СПШ № 17
19.	Ломакин Илья Антонович	МАОУ «Школа № 11 города Белогорск»
20.	Гених Ксения Викторовна	МАОУ «Школа № 11 города Белогорск»

## Извещение

11.08.2016

На основании Распоряжения от 10.08.2016N321, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 22 июня 2016 года, о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже котельной школы N10 кадастровый номер: 28:02:000370:0004:02:003:1143, расположенной по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Благовещенская, д. 31а общей площадью 158,8 кв.м. с земельным участком площадью 824,0 кв.м. кадастровый номер: 28:02:000370:0004:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 19 сентября 2016 года;

- дата определения участников аукциона: 22 сентября 2016 года;

- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 27 сентября 2016 года;

- срок заключения договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 04 октября 2016 года.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" А.В. Синько**

## Извещение

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учрежде-

ние "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Распоряжение и.о.председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" "О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта от 10.08.2016 №320.

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск.

№ лота	Адресный ориентир соответствия по схеме.	Специализация нестационарного торгового объекта (с указанием ассортимента реализуемой продукции, оказываемой услуги)	Площадь места нестационарного торгового объекта, кв.м.	Период функционирования нестационарного торгового объекта	Размер задатка на право заключения договора, руб.	Ежемесячная плата за размещение нестационарного торгового объекта, руб.
	Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, 49	Свежее мясо	12	3 года	7 871,38	5 247,59

#### 4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 19.09.2016 в 14 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 18.08.2016 в кабинете N104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 14.09.2016 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 15.09.2016 в 15:00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Начальная цена аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта составляет - 31 485,54 руб.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены аукциона и составляет - 3 148,55 руб.

4.5. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается сроком на 3 года.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05 012 04 0000 120. Задаток на участие в аукционе: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, 49.

4.7. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отзывавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

#### 5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуального предпринимателя);

- копии учредительных документов (для юридического лица);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующие

случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением.

5.8. В случаях, если только один заявитель участвует участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

#### 6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

#### 6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер платы за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

#### 6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Администрации города Белогорск в информационно-коммуникационной сети "Интернет" в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственным принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор купли-продажи, засчитывается в оплату права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта. Задатки, внесенные этими

людьми, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи на размещение нестационарного торгового объекта, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращающихся.

6.10. В случае, если договор купли-продажи права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанных договоров не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

6.11. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

6.12. Право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта возникает у Покупателя, после полной оплаты цены за приобретение права по настоящему договору купли-продажи в порядке и сроки установленные настоящим договором.

*Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта*

**ДОГОВОР N \_\_\_\_**  
**на размещение нестационарного**  
**торгового объекта**  
**г. Белогорск " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.**

Муниципальное образование города Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемый в дальнейшем "Уполномоченный орган", с одной стороны и Владелец нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Владелец" с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с протоколом о результатах проведения аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования города Белогорск N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Уполномоченный орган представляет, а Владелец принимает срок с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года право на размещение нестационарного торгового объекта, площадью 12,0 кв.м.

1.2. Тип торгового объекта: Павильон (далее - Объект).

1.3. Местоположение нестационарного торгового объекта: Находится : г. Белогорск, ул.Кирова, 49.

1.4. Ассортиментный перечень товаров или услуг: свежие мяso.

1.5. Предоставление места на размещение нестационарного торгового объекта Уполномоченным органом Владельцу, а также возврат места Владельцем Уполномоченному органу осуществляется на основании акта приема-передачи места размещения нестационарного торгового объекта согласно схемы размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования города Белогорск (Приложение N 1 к настоящему договору).

**2. ПЛАТА ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТРГОВОГО ОБЪЕКТА**

2.1. Размер ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется в соответствии с разделом V Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Белогорск, утвержденного Постановлением администрации города Белогорск N683 от 30.05.2016 и составляет 5 247,59 рублей (Приложение N2).

2.2. Ежемесячная плата за размещение нестационарного торгового объекта подлежит внесению ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным.

2.3 Владелец перечисляет плату, указанную в пункте 2.1 настоящего договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 117 05040040000180.

2.3. Уполномоченный орган имеет право на изменение размера ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта, исходя из официального уровня инфляции, но не чаще одного раза в год, без подписания дополнительного соглашения к договору.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦА**

3.1. Владелец имеет право:

3.1.1. Разместить объект по месту по расположению в соответствии с пунктом 1.3 настоящего договора;

3.1.2. Использовать Объект для осуществления деятельности по реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг в соответствии с требованиями федерального законодательства и иными нормативными правовыми актами.

3.1.3. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в соответствии с этим изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов переместить Объект с места его размещения на компенсационное место размещения.

3.1.4. При продаже нестационарного торгового объекта иному Владельцу допускается уступка прав по договору на размещение нестационарного торгового объекта в пределах срока действующего договора по согласованию с Уполномоченным органом.

3.2. Владелец обязан:

3.2.1. Своевременно уплачивать Уполномоченному органу плату за размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с настоящим договором.

3.2.2. Сохранять вид и специализацию, местоположение и размеры Объекта в течение установленного периода размещения Объекта.

3.2.3. Обеспечивать постоянный уход за внешним видом нестационарных торговых объектов: содержать их в чистоте и порядке, устранять повреждения вывесок, конструкций, производить уборку территории в соответствии с Правилами благоустройства и содержания территории муниципального образования города Белогорск.

3.2.4. Организовать вывоз бытовых отходов и мусора, образовавшихся в результате деятельности путем заключения договора со специализированной организацией.

3.2.5. Соблюдать при размещении объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-технических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2.6. Не допускать загрязнение, захламление места размещения Объекта.

3.2.7. Письменно в течение 2-х дней уведомить Уполномоченный орган в случае отчуждения объекта, расположенного на месте размещения нестационарного торгового объекта.

3.2.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на место представителям Уполномоченного органа и (или) уполномоченных органов, осуществляющих контроль, а также предоставить представителям Уполномоченного органа и (или) уполномоченным органам право устанавливающие документы на место размещения нестационарного торгового объекта.

3.2.9. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и других объектов, расположенных на участке, и не препятствовать доступу к ним в целях ремонта и обслуживания. В случае возникновения аварийной ситуации на инженерных коммуникациях (тепло-водо-газо-электроснабжение, телефонные кабели и т.п.), расположенной под (над) объектом на месте размещения нестационарного торгового объекта или в непосредственной близости от него, беспрепятственно освободить участок и обеспечить свободный доступ для проведения необходимых

работ для устранения аварийной ситуации.

3.2.10. По истечении срока действия настоящего договора, а также в случае его досрочного расторжения освободить место, привести его в состояние, пригодное для дальнейшей эксплуатации и передать в течение трех рабочих дней Уполномоченному органу по акту приема-передачи.

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА

4.1. Уполномоченный орган имеет право:  
4.1.1. Осуществлять контроль за использованием места размещения нестационарного торгового объекта Владельцем.

4.1.2. Требовать от Владельца возмещения в полном объеме убытков (в том числе упущенной выгоды), причиненных нарушением Владельцем прав и законных интересов Уполномоченного органа.

4.1.3. В одностороннем порядке путем письменного уведомления Владельца отказаться от настоящего договора в следующих случаях:

- неисполнения обязательства по установке нестационарного торгового объекта на условиях, предусмотренных настоящим договором;

- размещения нестационарного торгового объекта с нарушением требований к его типу, специализации торговли, месту и сроку размещения;

- отказа владельца нестационарного торгового объекта от подписания акта приема-передачи места размещения нестационарного торгового объекта;

- передачи или уступки прав по заключенному договору на размещение нестационарного торгового объекта третьим лицам, либо осуществление третьим лицом торговой деятельности с использованием нестационарного торгового объекта без согласования с Уполномоченным органом;

- неисполнения обязательства по внесению платы за размещение нестационарного торгового объекта более 30 календарных дней с момента наступления срока внесения платы.

В случае одностороннего отказа от договора, предусмотренного пунктом 4.1.3, договор считается расторгнутым по истечении 30 календарных дней со дня направления уведомления Владельцу.

4.2. Уполномоченный орган обязан:

4.2.1. Передать Владельцу место в состоянии, соответствующем для использования в целях, предусмотренных настоящим договором.

4.2.2.. Не воспрепятствовать хозяйственной деятельности Владельца, если она не противоречит условиям настоящего договора, а также земельному и гражданскому законодательству.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора виновная сторона несет ответственность, предусмотренную законодательством и настоящим договором.

5.2. В случае невнесения или несвоевременного внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта в сроки и размере, установленные настоящим договором, Владельца обязан уплачивать пени в размере 0,3 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

#### 6. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения согласия между сторонами в судебном порядке.

#### 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Владельцу нестационарного торгового объекта запрещается устройство фундаментов для их размещения и применения капитальных строительных конструкций для их сооружения.

7.2. В настоящий договор могут быть внесены изменения по соглашению сторон, а также в случае перемещения нестационарного торгового объекта с места его размещения на компенсационное место размещения.

7.3. Настоящий договор считается заключенным с момента одностороннего подписания акта приема-передачи и договора.

7.4. Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается после внесения платы за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

7.5. В случае нахождения на месте каких-либо объектов Владе-

лец при необходимости освобождает его за счет собственных средств, претензий к Уполномоченному органу Владелец не имеет.

7.6. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах: по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.7. Корреспонденция, направленная Уполномоченным органом в адрес Владельца считается надлежащим образом направленной, в случае ее направления по адресу указанному в договоре.

7.8. Владельца заведомо согласен на обработку следующих своих персональных данных: ФИО, адрес, паспортные данные, дата и место рождения, ИНН, ОГРН.

#### 8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

8.1. Неотъемлемой частью договора являются следующие приложения:

- схема размещения нестационарного торгового объекта (Приложение N 1);

- расчет платы за размещение нестационарного объекта (Приложение N2);

- акт приема-передачи нестационарного торгового объекта (Приложение N 3).

#### 9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН ВЛАДЕЛЕЦ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН

## Извещение

17 августа 2016 года

На основании Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 17 декабря 2015 года N 37/126 "Об утверждении Программы приватизации муниципальной имущества города Белогорск на 2016 год", Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" проводит открытие по составу участников и открытие по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже котельной Низинное кадастровый номер: 28:09:010703:187:09:003:1140, расположенной по адресу: Амурская область, г. Белогорск, с. Низинное, ул Новая, д. 18 общей площадью 109,9 кв.м. с земельным участком площадью 1064,0 кв.м. кадастровый номер: 28:09:010703:187.

Совокупная начальная цена: 495 000,00 рублей, в том числе: за здание- 352 000,00 рублей, за земельный участок - 143 000,00 рублей. "Шаг аукциона" устанавливается в размере 5 % от совокупной начальной цены аукциона, и составляет: 24 750,00 рублей.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке на счет, указанный в извещении о проведении аукциона. Задатки на участие в аукционе должны быть внесены на счет продавца не позднее срока окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца. Извещение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Размер задатка устанавливается в размере 20 % от совокупной начальной цены продажи и составляет: 99000,00 рублей, в том числе: за здание: 70400,00 рублей, за земельный участок: 28600,00 рублей.

Задатки перечисляются по следующим реквизитам: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г.БЛАГОВЕЩЕНСК БИК- 041012001 р/счет - 40302810200003000004 ОКТМО- 10710000

а) здание: код бюджетной классификации- 004 114 02 043 04 0000 410;

б) земельный участок: код бюджетной классификации- 00411406024040000430.

Порядок возврата задатка: Задаток возвращается претенденту в случае его проигрыша на аукционе в течение 5 дней. В случае выигрыша претендент доплачивает недостающую сумму. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном по-

рядке в бюджет города в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества. При уклонении победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы к заявке, задаток, которых поступили на счет Продавца в установленный срок.

При подаче заявки, установленного образца, предоставляются к заявке следующие документы:

Юридическими лицами:

1. Заверенные копии учредительных документов;
2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное нотариусом юридическое лица и подписанное его руководителем письмо);
3. Заверенный документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Физическими лицами:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
2. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Порядок подачи заявки на участие в аукционе: Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется продавцом в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки продавцом делается отметка о присвоении заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в извещении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку. Продавец обеспечивает сохранность заявок и прилагаемых к ним документов, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.

Заявки принимаются по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 111, МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск". Срок начала подачи заявок: 08 часов 00 минут местного времени 18 августа 2016 года. Срок окончания подачи заявок: 17 час. 00 мин. местного времени 19 сентября 2016 года. Дата определения участников аукциона: 22 сентября 2016 года. Дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 09 часов 00 мин. местного времени 27 сентября 2016 года, по адресу: г.Белогорск, ул. Гагарина, д. 2 , кабинет N 111 МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города

Белогорск".

Победитель определяется в день проведения аукциона, им признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество. При равенстве двух и более предложений о цене приобретения имущества, покупателем признается претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

Победитель обязан заключить договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, не позднее 04 октября 2016 года. Совокупная цена продажи распределяется между "Зданием" и "Участком" пропорционально совокупной начальной цене.

Победитель вносит совокупную продажную цену за имущество в течение 10 дней с даты, подписания договора купли-продажи, путем перечисления соответствующей денежной суммы по следующим реквизитам:

УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск") ИНН- 2804008317 КПП-280401001 п/с N 40101810000000010003 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА БИК-041012001 ОКТМО- 10710000

а) здание: код бюджетной классификации- 004 114 02 043 04 0000 410;

б) земельный участок: код бюджетной классификации- 00411406024040000430.

Дополнительную информацию по проведению аукциона, форме заявки, условиям договора купли-продажи можно получить по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 кабинет N 111, МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", телефон 8 (41641) 2 31 83, официальный сайт РД: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), официальный сайт Администрации г. Белогорск: [belogorck.ru](http://belogorck.ru).

**И.о. председателя  
МКУ "Комитет имущественных отношений  
Администрации г. Белогорск" А.В. Синько**

## Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукционы на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион N 1

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: [komitet\\_zemlya@mail.ru](mailto:komitet_zemlya@mail.ru)

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 06.06.2016 N 767 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, сформированного для строительства группы одноэтажных гаражей боксового типа, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Серьшева, кадастровый номер 28:02:000077:938, площадь 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо МУП "Теплоэнерго города Белогорск" от 04.08.2015 N 1423).

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка составляет 100 %, высота здания - 3 метра.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 16.09.2016 в 9 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 17.08.2016 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 12.09.2016 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 13.09.2016 в 15-00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Порядок и осмотр земельного участка: дата осмотра - 31.08.2016 в 14-00. Гражданин необходимо подойти в кабинет N 104, ул. Гагарина, д. 2, в 13-50, телефон для справок 2-15-70.

4.5. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 50000 (пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 125000 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

4.6. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.7. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Серышева, кадастровый номер 28:02:000077:938.

4.8. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 15.09.2016г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";
- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";
- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и вернуть внесенные

задатка.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104, тел. 2-15-70.

#### Аукцион N 2

##### 1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 06.06.2016 N 768 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, сформированного для строительства группы одноэтажных гаражей боксового типа, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Серышева, кадастровый номер 28:02:000077:937, площадь 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо МУП "Теплоэнерго города Белогорск" от 04.08.2015 N 1423).

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка составляет 100 %, высота здания - 3 метра.

##### 4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 16.09.2016 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8-00 часов 17.08.2016 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 12.09.2016 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 13.09.2016 в 15-00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Порядок и осмотр земельного участка: дата осмотра - 31.08.2016 в 14-00. Гражданам необходимо подойти в кабинет N 104, ул. Гагарина, д. 2, в 13-50, телефон для справок 2-15-70.

4.5. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 50000 (пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 12500 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

4.6. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.7. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОУЩЕНСКОЕ г. БЛАГОУЩЕНСКОЕ, БИК 041012001, КБК 004 111 050112 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Серышева, кадастровый номер 28:02:000077:937.

4.8. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату

участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшимися заявкой или не допущенными к участию в торгах.

##### 5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещения о завершении, которое заявителю необходимо получить 15.09.2016г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

##### 6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

##### 6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом

ством цены, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;
- не присутствовал ни один из участников аукциона;
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принимаемому участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток, внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принимаемому участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104, тел. 2-15-70.

Аукцион N 3

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-26-42.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 06.06.2016 N 772 "О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права заключения договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного на землях населенных пунктов, сформированного для строительства группы одноэтажных гаражей боксового типа, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Серышева, кадастровый номер 28:02:000077:943, площадь 28 кв.м.

Подключение к сетям электроснабжения возможно (информационное письмо МУП "Теплоэнерго города Белогорск" от 04.08.2015 N 1423).

Возможность подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения отсутствует.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка составляет 100 %, высота здания - 3 метра.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников.

4.2. Аукцион состоится 16.09.2016 в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 8:00 часов 17.08.2016 в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 12.09.2016 в 17:00 часов. День определения участников аукциона 13.09.2016 в 15:00 часов в кабинете N 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Порядок и осмотр земельного участка: дата осмотра - 31.08.2016 в 14:00. Гражданам необходимо подойти в кабинет N 104, ул. Гагарина, д. 2, в 13:50, телефон для справок 2-15-70.

4.5. Начальная цена на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы - 50000 (пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка - 12500 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

4.6. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

4.7. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСКОЕ г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Серышева, кадастровый номер 28:02:000077:943.

4.8. Задаток в течение 3-х рабочих дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшими победителями, отозвавшими заявку или не допущенными к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

5.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в



соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

5.7. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 15.09.2016г.

5.8. В случаях, если только один заявитель признан участником аукциона или подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается не состоявшимся, организатор торгов в течение десяти дней со дня подписания протокола приема заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене ежегодной арендной платы.

#### 6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

#### 6.2. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены на право заключения договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право заключения договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право заключения договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.3. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.4. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

#### 6.5. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвовал только один участник;

- не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

6.6. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.7. Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику, в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, направляется три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6.8. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

6.9. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный лицом, признанным единственным участником, задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку, задаток, внесенный лицом, единственному принявшему участие в аукционе, с которыми заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими людьми, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.10. Организатор аукциона может принимать решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11. Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается в течение трех дней со дня принятия решения на официальном сайте.

6.11. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и вернуть внесенные задатки.

6.12. В случае, если победитель аукциона или лицо, которому предложено заключить договор аренды земельного участка в соответствии земельного законодательства, в течение тридцати дней со дня направления им проекта указанного договора не подписали и не предоставили в уполномоченный орган договор, организатор торгов в течении пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N 104, тел. 2-15-70.

Форма заявки:

Организатору: МКУ "Комитет

имущественных отношений

Администрации города Белогорск"

### ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

\_\_\_\_\_  
(ФИО / Наименование претендента)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность:

Серия \_\_\_\_\_, выдан " \_\_\_\_"  
\_\_\_\_\_ (когда)

(кем)

Место жительства / регистрации:

ИНН \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_, N \_\_\_\_\_, дата регистрации " \_\_\_\_"  
\_\_\_\_\_ г.

Юридический адрес / почтовый адрес:

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

ЕГРЮЛ \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка:

Представитель претендента \_\_\_\_\_

действует на основании \_\_\_\_\_

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

кадастровый номер \_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

обязуюсь соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "\_\_\_\_\_" 201\_ N \_\_\_\_ на официальном сайте в сети Интернет;

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "\_\_\_\_\_" 201\_ N \_\_\_\_ ознакомлен и полностью согласен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц).

3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата "\_\_\_\_\_" 201\_ г.

М.П.

Заявка принята Организатором "\_\_\_\_\_" 201\_ г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. за N \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

### **ДОГОВОР N аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка город Белогорск Амурской области "\_\_\_\_\_" 201\_ г.**

Муниципальное образование города Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель", в лице председателя Саржевского Дмитрия Валерьевича, действующего на основании Положения о МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" и \_\_\_\_\_ именуемая (ий) в дальнейшем "Арендатор", и, именуемые в дальнейшем "Стороны" заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

#### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Руководствуясь п.2 ст. 39.7, п.п. 13, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления Администрации города Белогорск от "\_\_\_\_\_" 201\_ N \_\_\_\_\_, протокола N \_\_\_\_\_ приема заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка от "\_\_\_\_\_" 201\_ г. "Арендодатель" предоставляет, а "Арендатор" принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 28:02:000 \_\_\_\_\_, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): 676850, Амурская обл., Белогорск г., \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровом паспорте, прилагаемого к настоящему Договору и являющегося его неотъемлемой частью, общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных метров.

1.2. Земельный участок предоставляется \_\_\_\_\_.

#### **2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды устанавливается с "\_\_\_\_\_" 201\_ года по "\_\_\_\_\_" 201\_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

#### **3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Размер ежегодной арендной платы за участок определяется по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ рублей в год, \_\_\_\_\_ рублей в квартал.

Сумма арендной платы за период с "\_\_\_\_\_" 201\_ года по 31.12.201\_ года составляет \_\_\_\_\_ рублей. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Арендная плата по настоящему договору исчисляется с момента подписания сторонами настоящего договора.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально не позднее 25-го числа последнего месяца квартала: 25 марта, 25 июня, 25 сентября, 25 декабря.

3.3. "Арендатор" перечисляет арендную плату за землю платежным поручением (квитанцией) с указанием номера договора и периода платежа по следующим реквизитам:

р/с N 40101810000000110003 ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"), ОКТМО-10710000, код 004 111 05012 04 0000 120.

3.4. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.3. настоящего договора.

3.5. Арендатор земельного участка, за исключением резидентов особых экономических зон- арендаторов земельных участков, имеет право передавать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия арендодателя при условии его уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные настоящим Кодексом.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

##### **4.1. Арендодатель имеет право:**

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 1.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при не внесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа; в иных случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

##### **4.2. Арендодатель обязан:**

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

##### **4.3. Арендатор имеет право:**

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу без согласия арендодателя при условии его уведомления.

##### **4.4. Арендатор обязан:**

4.4.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.  
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органов земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В течение 2 (двух) месяцев после подписания Договора, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации, произвести его (их) государственную регистрацию в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.8. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.10. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.11. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.12. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.13. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Стороны Договора, заключенного на неопределенный срок вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц.

#### 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.2. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.3. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

#### 9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", УФК по Амурской области  
п/с 40101810000000010003 в ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК  
Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, ОКТМО - 10710000

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел., 2-15-70

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_

Паспорт серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, кем \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН: \_\_\_\_\_

Арендодатель

Арендатор

**И.о.председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" А.В. Синько**

#### ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК

#### РЕШЕНИЕ N7/21-6

12 августа 2016 года

#### О регистрации Бардаш Виталия Викторовича кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорска

Проверив соответствие порядка выдвижения Бардаш Виталия Викторовича, самовыдвижение, требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" и рассмотрев, необходимые для регистрации кандидата документы, избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск установила следующее. Постановлением избирательной комиссии муниципального образования города Белогорск <sup>2</sup> 2/10/6 от 28 июня 2016 года "О количестве подписей в поддержку выдвижения кандидатов на выборы главы муниципального образования г. Белогорск" определено 253 (278 максимальное количество) подписи избирателей, необходимых для регистрации кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск. 6 августа 2016 года кандидатом на должность главы муниципального образования города Белогорск Бардаш В.В. было представлено 63 подписных листа с 278 подписями поддержки избирателей. Двести пятьдесят восемь подписей признаны действительными. Порядок выдвижения кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск, документы, представленные для регистрации, соответствуют требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области".

В соответствии со ст. ст. 29, 43, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области", избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

#### РЕШИЛА:

1. Зарегистрировать Бардаш Виталия Викторовича 1973 года рождения, самовыдвижение, директора унитарного предприятия "Городские энергетические сети" кандидатом на должность главы муниципально-

го образования города Белогорск 12 августа 2016 года в 16 часов 45 минут по местному времени.

2. Выдать Бардшу Виталию Викторовичу удостоверение кандидата на должность главы муниципального образования города Белогорск.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Председатель комиссии**  
**Л.М. Логвиновский**  
**Секретарь комиссии**  
**Т.С. Семенова**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК**  
**АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1191**  
09.08.2016

**О внесении изменений в постановление от 23.05.2016 N620 "Об утверждении состава жилищной комиссии"**

На основании Закона Амурской области от 01.09.2005 N38-ОЗ "О жилищной политике в Амурской области", в целях рассмотрения заявлений для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма,

**постановляю:**

1. Вывести из состав жилищной комиссии:  
Ситникову О.С. - консультанта юридического отдела Администрации города Белогорск;
2. Ввести в состава жилищной комиссии:  
Стефанович А.Ф. - главного специалиста юридического отдела Администрации города Белогорск;
3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
4. Внести в подраздел 7.1 раздела 7 "Управление городским хозяйством" правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**И.о. Главы Администрации**  
**г. Белогорск А.Н. Башун**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК**  
**АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1241**  
16.08.2016

**О проведении торжественного мероприятия "День знаний"**

В связи с началом нового 2016-2017 учебного года в общеобразовательных организациях города Белогорск,

**постановляю:**

1. Председателю МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации города Белогорск" (И.А. Губина) организовать участие первокурсников общеобразовательных организаций города в праздничном городском мероприятии "День знаний".
2. Начальнику МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск" (П.А. Мицой) провести театраллизованное представление для первокурсников, обеспечить установку музыкальной аппаратуры 01 сентября 2016 года с 10.00 ч. до 12.00 ч.
3. Директору МУП "Единая служба по содержанию дорог и благоустройству города Белогорск" (Л.Д. Гаева) обеспечить санитарную уборку площади до проведения и после окончания мероприятия.

Издается с 23 декабря 2008 года.  
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.  
Выходит еженедельно.

**Распространяется бесплатно.**

**Главный редактор:**  
**Людмила Шаптала**  
Адрес редакции: 676850,  
Амурская обл.,  
г. Белогорск,  
ул. Гагарина, 2. Тел.: 232-40

Тираж - 100 экз.

4. Рекомендовать начальнику ГУ МО МВД России "Белогорский" (О.В. Грызов):

обеспечить охрану правопорядка в период проведения мероприятия "День знаний" 01 сентября 2016 года с 10.00 ч. до 12.00 ч.;

ограничить движение автомобильного транспорта 01 сентября 2016 года с 10.00 ч. до 12.00 ч. для проведения городского мероприятия "День знаний" от перекрестка ул. Садовая - ул. Кирова до перекрестка ул. Гагарина - ул. Кирова.

5. Рекомендовать главному врачу ГАУЗ АО "Белогорская больница" (А.А. Рудь) обеспечить работу бригады скорой помощи на время проведения мероприятия.

6. Директору МКУ "Служба по обеспечению деятельности органов местного самоуправления" г. Белогорск (М.Б. Филиппов) обеспечить установку сцены, люверного ограждения, подключения музыкальной аппаратуры для проведения городского мероприятия "День знаний".

7. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

**И.о. Главы Администрации**  
**г. Белогорск А.Н. Башун**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК**  
**АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1242**  
16.08.2016

**О внесении изменений в постановление от 18.09.2014 N1669 "Об утверждении муниципальной программы "Создание условий для развития сельскохозяйственного производства на территории муниципального образования г. Белогорск на 2015-2020 годы"**

В соответствии с приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации N345 от 11.10.2010 "Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг органами местного самоуправления поселений и органами местного самоуправления городских округов" в соответствии со статьей 54 Устава города Белогорск, в постановление Администрации г. Белогорск от 18.09.2014 N1669 "Об утверждении муниципальной программы "Создание условий для развития сельскохозяйственного производства на территории муниципального образования г. Белогорск на 2015-2020 годы" (в редакции N868 от 21.06.2016 г.) внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. В пункте 3 приложения N7 к муниципальной программе "Порядок предоставления субсидии на содержание маточного поголовья крупного рогатого скота в личных подворьях граждан" слова "1 января текущего года к уровню 1 января прошлого года" заменить на слова: "1 июля текущего года к уровню 1 июля прошлого года".

2. В пункте 3 приложения N8 к муниципальной программе "Порядок предоставления субсидии на содержание маточного поголовья свиней" слова "1 января текущего года к уровню 1 января прошлого года" заменить на слова: "1 июля текущего года к уровню 1 июля прошлого года".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике В.В. Дацко.

**И.о. Главы Администрации**  
**г. Белогорск А.Н. Башун**

Издатель:  
ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.  
Отпечатано в  
ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 17.08.2016 г.