



БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

18 мая
2016 год
N19

издается с 23.12.2008 г.

Извещение

18 мая 2016 года г. Белогорск

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на фасаде здания, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Ленина, д. 44.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-31-83

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67

2. Предмет аукциона

2.1. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества: рекламное место на фасаде здания, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Ленина, д. 44.

2.2. Целевое назначение муниципального имущества: установка и эксплуатация рекламной конструкции.

2.3. Срок действия договора: 5 лет

2.4. Начальная (минимальная) цена за право заключения договора:

Начальная (минимальная) цена за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет: 29 000,00 (двадцать девять тысяч) рублей.

Цена договора назначается в рублях Российской Федерации и не может быть ниже начальной (минимальной) цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции указанной в извещении о проведении аукциона.

2.5. Размер задатка за право участия в аукционе: 100% [сто процентов] стоимости начальной (минимальной) цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме: 29 000,00 (двадцать девять тысяч) рублей.

3. Информация об аукционе

3.1. Сроки и порядок предоставления аукционной документации: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", далее МКУ "КИО г. Белогорск", начинает с даты размещения на федеральном сайте РФ torgi.gov.ru извещения и аукционной документации в соответствии с действующим законодательством, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, но основанием заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме [в том числе в форме электронного документа] в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию по выбору заинтересованного лица либо на бумажном носителе, либо в форме электронного документа. Предоставление аукционной документации до размещения на федеральном сайте РФ извещения и аукционной документации не допускается.

3.2. Место предоставления аукционной документации: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, МКУ "КИО г. Белогорск", каб. 111 [в форме электронного документа] - по запросу, направленному также по электронному адресу: komitet_zemlya@mail.ru.

3.3. Место представления заявок на участие в аукционе: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, МКУ "КИО г. Белогорск", кабинет N 111.

3.4. Дата окончания приема заявок и начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10 час. 00 мин. местного времени "17" июня 2016 года.

3.5. Дата, время и место проведения аукциона: 10 час. 00 мин. местного времени "21" июня 2016 года, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, МКУ "КИО г. Белогорск", кабинет N 111.

3.6. Отказ организатора от проведения аукциона: МКУ "КИО г. Белогорск", вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск"
Д.В.Саржевский

ИЗВЕЩЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В Г. БЕЛОГОРСК

Комиссия по правилам землепользования и застройки в г. Белогорск извещает о состоявшихся публичных слушаниях по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

1	День, время и место составления заключения.	4 мая 2016 года, в 10-00 час., в здании Администрации г. Белогорск.
2	Сущность рассмотренного на публичных слушаниях вопроса.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Основание - постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2016 № 366 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матросская, дом 27, в г. Белогорск
3	Указание на опубликование решения о проведении публичных слушаний, а также информирование общественности другим способом.	Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете "Белогорский вестник" от 30 марта 2016 года № 12. Направлены персональные приглашения собственникам соседних земельных участков и объектов капитального строительства.
4	Перечень письменных замечаний и предложений заинтересованных лиц, поступивших в комиссию.	В период подготовки и проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений от заинтересованных лиц не поступило.
5	Место и сроки размещения экспозиции, и состав демонстрируемых материалов.	Демонстрационные материалы (текстовая и графическая часть) по рассматриваемому вопросу размещались в кабинете № 112, и на 1 этаже в здании Администрации по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2. Экспозиция материалов по рассматриваемому вопросу размещалась с 29 марта по 29 апреля 2016 года.

Документы

День, время и место проведения публичных слушаний.	Публичные слушания состоялись 29 апреля 2016 года, в 15:00 час., в зале заседаний Администрации г. Белогорск.
Результаты голосования по рассматриваемому вопросу.	«ЗА» проголосовали 7 присутствующих «Против» и «Воздержался» - нет.
Общий вывод публичных слушаний.	«Рекомендовать Главе муниципального образования г. Белогорск, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матрёсской, дом № 27, в г. Белогорске»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N543
10.05.2016**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, по ул. Матрёсская дом 27, в г. Белогорск**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ, статьей 25 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N 05/67 "Об утверждении проекта "Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" и проекта "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также на основании заключения о результатах состоявшихся 29 апреля 2016 года публичных слушаний и рекомендации комиссии по "Правилам землепользования и застройки г. Белогорск".

постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение о предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матрёсская дом 27, сроком на два года, с соблюдением следующих условий:

не причинения ущерба правам и законным интересам правообладателей смежно-расположенных объектов недвижимости, правам иных граждан и юридических лиц;

не причинения ущерба общественным интересам населения города; недопущения существенного снижения стоимости близлежащих объектов недвижимости;

недопущение ухудшения архитектурного облика города.

2. Опубликовать данное постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**ПРОТОКОЛ****публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с КН 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матрёсская дом 27, в г. Белогорск.**

- Время и место проведения публичных слушаний:
- 29 апреля 2016 года, 15:00 час., зал заседаний Администрации г. Белогорск.
- На собрании присутствовали:

- члены комиссии:

В.А. Розонов - председатель комиссии - заместитель Главы по строительству и земельным отношениям

Н.М. Ковалева - заместитель председателя комиссии - начальник отдела по строительству и архитектуре

М.Я. Хисматова - секретарь комиссии - главный специалист отдела по строительству и архитектуре

Члены комиссии:

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальника отдела по земельным отношениям

О.В. Зверева - заместитель начальника отдела по земельным отношениям

А.В. Синько - заместитель председателя МКУ "Комитет имущественных отношений".

В.В. Погорелов - главный специалист МКУ "Комитет имущественных отношений".

Участники публичных слушаний:

- приглашенные и самостоятельно прибывшие граждане города - 7 человек (список участников слушаний - в приложении N1).

3. Сущность рассматриваемого вопроса:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матрёсская дом 27. Основания - постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2016 N 366 "О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, по ул. Матрёсская дом 27, в г. Белогорск".

4. Место размещения информационных материалов:

- Информационные материалы (текстовая и графическая часть) размещались в кабинете N 112, и на 1 этаже в здании Администрации по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2.

5. Выступления, мнения, комментарии, замечания и предложения по рассматриваемому вопросу.

Выступали заявитель - Федорченко А.В. и Розонов В.А.

- В.А. Розонов сообщил содержание заявления и ход подготовки к проведению публичных слушаний.

С целью подготовки рекомендаций о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, или об отказе в предоставлении такого разрешения комиссия обратилась с запросом в отдел по строительству и архитектуре с просьбой подготовить заключение о возможности получения такого разрешения.

В заключение от 01.03.2016 отдел по строительству и архитектуре сообщил, что предоставленная заявителем информация позволяет:

- принять положительное решение в соответствии с действующими техническими регламентами и действующими нормативами градостроительного проектирования;

- рассмотреть выполнение или не выполнение всех установленных требований, которые не подлежат безусловному выполнению;

- в заявлении и прилагаемых к нему обосновывающих материалах вопросы, по поводу которых должно быть дано разрешение или отказано в предоставлении разрешения - решены рационально.

На этом основании отдел рекомендует принять положительное решение о предоставлении запрашиваемого разрешения.

6. Письменные замечания и предложения заинтересованных лиц, представленные в комиссию.

В период подготовки и проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений от жителей города не поступило.

7. Результаты голосования по рассматриваемому вопросу.

Проголосовали "ЗА" - присутствующий (единогласно). "Против" и "Воздержался" - нет.

8. Общий вывод публичных слушаний.

"Рекомендовать Главе муниципального образования г. Белогорск, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матрёсская дом 27, в г. Белогорск."

Подписи членов комиссии

Председатель комиссии	В.А. Розонов
Секретарь комиссии	Н.М. Ковалева
	С.Н. Ушаков
	Н.Б. Кулик
	О.В. Зверева
	А.В. Синко
Подписи первых трех участников, прибывших на публичные слушания:	
	Федорченко Л.А.
	Федорченко А.В.
	Савченко Д.Г.

Приложение
к протоколу публичных
слушаний от 29.03.2016 г.

**Список
граждан г. Белогорск, присутствующих
на публичных слушаниях**

1.	Федорченко Л.А.
2.	Федорченко А.В.
3.	Савченко Д.Г.
4.	Колесникова С.П.
5.	Савченко Д.Д.
6.	Кладышев К.С.
7.	Меха С.Л.

Секретарь публичных слушаний
М.Я. Хисматова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N552

11.05.2016

О внесении изменений в постановление от 24.03.2014 N497 "Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Белогорск"

Руководствуясь п. 5.8. Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", п. 5.1.1. "Положения о порядке размещения наружной рекламы на территории муниципального образования г. Белогорск", утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 28.02.2008 N49/24, в постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2014 N497 "Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Приложение к постановлению дополнить строкой следующего содержания:

1 Рекламное место на фасаде нежилого здания № 44 по ул. Ленина	Брандмауэрное панно, выполнение по технологии фотопечати, закрепленное на стене здания	3,75	
--	--	------	--

2. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 4.4. раздела 4 "Собственность города" базы нормативных правовых актов Администрации г. Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального
образования г. Белогорск
С.Ю.Меликов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N545

11.05.2016

О внесении изменений в постановление от 21.10.2015 N 1892 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016-2020 годы"

В целях уточнения мероприятий, объемов финансирования и плановых показателей муниципальной программы в постановление Администрации г. Белогорск от 21.10.2015 N 1892 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016-2020 годы" внести следующие изменения,

постановляю:

1. В графе третьей строки 9 паспорта программы сумму "88947" заменить суммой "89447", слова "2016 год - 17735 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 18235 тыс. рублей;".

2. В абзаце первом раздела б "Ресурсное обеспечение программы" сумму "88947" заменить суммой "89447", слова "2016 год - 17735 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 18235 тыс. рублей;".

3. В графе третьей строки 7 паспорта подпрограммы I сумму "14580" заменить суммой "15080", слова "2016 год - 2796 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 3296 тыс. рублей;".

4. Раздел 4 "Описание системы мероприятия" подпрограммы I изложить в новой редакции согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

5. В абзаце втором раздела 5 "Ресурсное обеспечение подпрограммы" подпрограммы I сумму "15080" заменить суммой "15080", слова "2016 год - 2796 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 3296 тыс. рублей;".

6. В наименовании раздела б подпрограммы I и подпрограммы II слово "основных" исключить.

7. Абзац первый раздела б подпрограммы I изложить в следующей редакции: "В целях оценки эффективности реализации подпрограммы будет использован следующий перечень индикаторов эффективности:

1. Процент поступления доходов в местный бюджет от реализации и использования имущества муниципального образования от плана, включаяющих в себя:

процент поступления доходов от приватизации муниципального имущества, %;

процент поступления доходов от сдачи в аренду муниципального имущества, %;

2. Процент поступления доходов в местный бюджет от реализации и использования земельных ресурсов муниципального образования города Белогорска от плана, включаяющих в себя:

процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков на территории муниципального образования города Белогорск, право государственной собственности на которые не разграничено, %;

процент поступления доходов от продажи земельных участков на территории муниципального образования город Белогорск, право государственной собственности на которые не разграничено, %";

8. Таблицу N 1 раздела б "Планируемые показатели эффективности реализации подпрограммы и непосредственные результаты мероприятий подпрограммы" подпрограммы I и подпрограммы II изложить в редакции согласно пункта 1 и пункта 2 приложения N 2 к настоящему постановлению.

9. Приложение N 1 к муниципальной программе "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016 - 2020 годы" изложить в новой редакции согласно приложению N 3 к настоящему постановлению.

10. Приложение N 2 к муниципальной программе "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016 - 2020 годы" изложить в

документы

новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

11. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

12. Внести в подраздел 3.1 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меляков**

Приложение N 1
к постановлению Администрации
г. Белогорск
11.05.2016 N 545

4. Описание системы мероприятий

В подпрограмму "Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами" включены мероприятия, направленные на решение, указанных в ней задач.

Основное мероприятие 1.1 "Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности" включает в себя:

мероприятие 1.1.1 "Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск" которое предусматривает:

межевание земельных участков;

изготовление технической документации;

сохранность и целевое использование объектов муниципальной собственности;

информирование населения о размерах арендной платы по заключенным договорам аренды;

организацию и проведение конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и других прав в отношении муниципального имущества;

организацию и проведение аукционов на право заключения договоров аренды, продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования и земельных участков, находящихся на территории муниципального образования, право собственности, на которые не разграничено, заключение соответствующих договоров;

защиту имущественных интересов муниципального образования город Белогорск;

осуществление мероприятий по проведению муниципального земельного контроля;

осуществление мероприятий по проведению муниципального земельного контроля.

Мероприятие 1.1.2 "Оценка муниципального имущества и земельных участков" предусматривает осуществление мероприятий по оценке муниципального имущества и земельных участков.

Приложение N 2
к постановлению Администрации
г. Белогорск
11.05.2016 N 545

п.1

Коэффициенты значимости мероприятий

Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Значение планового показателя по годам реализации				
	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма I «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	1	1	1	1	1
Мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Мероприятие 1.1.2. «Оценка муниципального имущества и земельных участков»	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

п. 2

Коэффициенты значимости мероприятий

Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Значение планового показателя по годам реализации				
	2016	2017	2018	2019	2020
Подпрограмма II «Организация и обеспечение эффективного исполнения функций в сфере реализации муниципальной программы»	1	1	1	1	1
Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение реализации подпрограммы»	-	-	-	-	-
Мероприятие 2.1.1 «Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления»	1	1	1	1	1

Приложение N3
к постановлению Администрации
г. Белогорск
11.05.2016 N 545

Система мероприятий и плановых показателей реализации муниципальной программы

№	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Срок реализации	Номер программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование подпрограммы, основного мероприятия	Показатель	Показатель, используемый для расчета коэффициента	Номер квартала	Плановые значения показателей реализации				
								2015	2016	2017	2018	2019
I	Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами	2016-2020	МЭК «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	Основное мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	Плановые значения показателей	Показатель, используемый для расчета коэффициента	1	0	0	0	0	0
1.1	Мероприятие I.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	2016-2020	МЭК «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	Основное мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	Плановые значения показателей	Показатель, используемый для расчета коэффициента	1	0	0	0	0	0
1.1.1	Мероприятие 1.1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	2016-2020	МЭК «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	Основное мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	Плановые значения показателей	Показатель, используемый для расчета коэффициента	1	0	0	0	0	0
1.1.1.1	Мероприятие 1.1.1.1.1. «Межевание земельных участков, включение в оборот земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	2016-2020	МЭК «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	Основное мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	Плановые значения показателей	Показатель, используемый для расчета коэффициента	1	0	0	0	0	0
1.1.1.1.1	Мероприятие 1.1.1.1.1.1. «Межевание земельных участков, включение в оборот земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	2016-2020	МЭК «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	Основное мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	Плановые значения показателей	Показатель, используемый для расчета коэффициента	1	0	0	0	0	0

1.1.2. Национальная программа "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	2016	2020	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"	Кошевое финансирование национальных программ	на	Программа национальной программы	1	1	1	1	1	1	1
1.1.3. Национальная программа "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	2016	2020	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"	Кошевое финансирование национальных программ	на	Программа национальной программы	1	1	1	1	1	1	1
2.1.1. Национальная программа "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	2016	2020	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"	Кошевое финансирование национальных программ	на	Программа национальной программы	1	1	1	1	1	1	1
2.1.2. Национальная программа "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	2016	2020	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"	Кошевое финансирование национальных программ	на	Программа национальной программы	1	1	1	1	1	1	1

**Приложение №4
к постановлению Администрации
г. Белогорск
11.05.2016 N545**

**Ресурсное обеспечение реализации
муниципальной программы за счет
средств местного бюджета**

#	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, направления, включенные в бюджетную смету на 2016 – 2020 годы	Направление муниципальной программы, подпрограмма, включенная в бюджетную смету на 2016 – 2020 годы	Наименование муниципальной программы, подпрограмма, включенная в бюджетную смету на 2016 – 2020 годы	Год	Составляющие бюджетной сметы, тыс. рублей	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Муниципальная программа "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности на 2016 – 2020 годы"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации на 2016 – 2020 годы"			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.1.	Подпрограмма 1 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.1.	Подпрограмма 1.1 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности, включая в образовательные расходы на формирование кадрового резерва администрации и образованием в Белогорске"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.1.1.	Модернизация 1.1.1 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности, включая в образовательные расходы на формирование кадрового резерва администрации и образованием в Белогорске"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.2.	Подпрограмма 1.2 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.2.1.	Подпрограмма 1.2.1 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.2.2.	Подпрограмма 1.2.2 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.2.3.	Подпрограмма 1.2.3 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751
2.1.2.4.	Подпрограмма 1.2.4 "Образование и профессиональное развитие кадров для науки и высокотехнологичной промышленности"	МБОУ "Лицей профессионального образования и науки Белогорской Администрации"		1	215	200000000	20000	22356	21755	21751	21751	21751	21751	21751

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N565

16.05.2016

О внесении изменений в постановление от 04.08.2014 N1344 "Об утверждении Перечня муниципальных программ г. Белогорск"

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 29.05.2014 N900 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании и реализации, а также проведения оценки эффективности" в постановление Администрации г. Белогорск от 04.08.2014 N1344 "Об утверждении Перечня муниципальных программ г. Белогорск" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Графу пятую строки 1, 8, 15 Перечня муниципальных программ г. Белогорск дополнить следующим исполнителем: "МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

2. Графу пятую строки 4, 7 основного направления реализации муниципальных программ "Развитие инфраструктуры физической культуры, массового, детско-юношеского спорта и поддержка спорта высших достижений", строки 14 Перечня муниципальных программ г. Белогорск дополнить следующим исполнителем: "Администрация г. Белогорск".

3. Графу пятую строки 9 по всем основным направлениям реализации муниципальных программ, кроме направления "Профилактика терроризма и экстремизма" Перечня муниципальных программ г. Белогорск, дополнить следующим исполнителем: "МКУ "Управление по делам ГО и ЧС г. Белогорск".

4. Графу пятую строки 10 Перечня муниципальных программ г. Белогорск дополнить следующим исполнителем: "МКУ "Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск".

5. В графах третьей и пятой строки 15 Перечня муниципальных программ г. Белогорск слова "Администрация г. Белогорск" заменить словами "МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск", графу пятую дополнить следующим исполнителем: "МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск".

6. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

7. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике В.В. Дацко.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 566

16.05.2016

О внесении изменений в постановление от 11.03.2012 N 316 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий муниципального образования г. Белогорск"

В целях реализации на территории муниципального образования г. Белогорск муниципальной программы "Благоустройство территории муниципального образования г. Белогорск на 2015-2020 годы", в постановление Администрации г. Белогорск от 11.03.2012 N 316 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий муниципального образования г. Белогорск" внести изменения,

постановляю:

1. Пункт 4 Порядка предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий муниципального образования г. Белогорск дополнить абзацем следующего содержания: "установка почтовых ящиков не более 165,0 тысяч рублей на одного получателя".

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 7.3. раздела 7. "Управление городским хозяйством" базы нормативно-правовых актов Администрации города Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ А.Н. Башуна.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

**Рекомендации публичных слушаний
по проекту решения Белогорского городского
Совета народных депутатов "О внесении
изменений и дополнений в Устав
муниципального образования города Белогорск",
состоявшихся 12 мая 2016 года**

Заслушав и обсудив проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав

Документы

муниципального образования города Белогорск", участники публичных слушаний отмечают следующее:

Проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" подготовлен для приведения Устава города Белогорск в соответствии с действующим федеральным законодательством.

Участники публичных слушаний по проекту решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" рекомендуют:

Городскому Совету рассмотреть вопрос о внесении следующих изменений и дополнений в текст Устава города Белогорск:

- В части 2.1 статьи 39 слова "осуществляющие свои полномочия на постоянной основе" заменить словами "иного лица, замещающего муниципальную должность";

- В части 5 статьи 50 слово "подлежат" заменить словами "могут подлежать";

- Часть 3 статьи 51 изложить в следующей редакции: "3. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, могут подлежать оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Амурской области, за исключением:

- проектов нормативных правовых актов городского Совета, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

- проектов нормативных правовых актов городского Совета, регулирующих бюджетные правоотношения".

- Статью 51 дополнить частью 4 следующего содержания: "4. Оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводятся в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и местного бюджета.;"

- В части 5 статьи 70 слова "затрат на их денежное содержание" заменить словами "расходов на оплату их труда";

- В пункте 2 части 1 статьи 80.2 слова "нечелевые расходование субвенций из федерального бюджета или бюджета Амурской области" заменить словами "нечелевое использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации";

- Статью 82 дополнить частью 2.1 следующего содержания: "2.1. Органы государственного контроля (надзора) при установлении сроков для устранения выявленных нарушений обязаны учитывать необходимость соблюдения органами местного самоуправления требований и процедур, установленных законодательством Российской Федерации."

Протокол публичных слушаний по проекту решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" и рекомендации участников публичных слушаний по этому вопросу направить для рассмотрения в городской Совет.

Настоящие рекомендации опубликовать в средствах массовой информации.

**Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний, Председатель Белогорского городского Совета народных депутатов
Б.В. Гратий**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N576

16.05.2016

О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N 1867 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры в

г. Белогорск на 2015-2020 годы"

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 29.05.2014 N 900 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, а также проверения оценки эффективности" в постановление Администрации города Белогорск от 15.10.2014 N 1867 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры в г. Белогорск на 2015-2020 годы" (в редакции от 20.04.2016 N 476) внести следующие изменения,

постановляю:

- В параграфе программы, подпрограммы, приложениях к муниципальной программе N 1 и N 2 слова "Администрация г. Белогорск" заменить словами "МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск".

- Абзац первый раздела 5. "Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы" дополнить следующим нормативным правовым актом: " - государственная программа Российской Федерации "Доступная среда" на 2011 - 2020 годы (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2015 г. N 1297)."

- В параграфе программы, подпрограммы, разделе 6 "Ресурсное обеспечение муниципальной программы", разделе 5 "Ресурсное обеспечение подпрограммы" слово "2015 год - 7 304,553 тыс. руб." заменить словами "2015 год - 6 061,533 тыс. руб."

- Отпубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

- Внести в параграф 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Туриканско.

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

График подачи ГВС после окончания отопительного сезона 2015-2016 гг. "до начала отопительного сезона 2016-2017 гг.

№	Наименование котельной	Дата подачи ГВС	Период ремонта работ	Время вводной вспомогательной подачи ГВС	Перечень домов, в которых будет осуществляться подача горячего водоснабжения
Муниципальные котельные					
1	Котельная «Берег»	до 01.08.2016	с 01.09.2016 по ул. Кирюхина № 6, 39, 41, 42, 45, 49, 47, 50	с 01.09.2016 по ул. Кирюхина № 6, 39, 41, 42, 45, 49, 47, 48, 49, 49, 51, 53, 53, 55, 66, 57, 58, 59, по ул. Ленина № 19, 21, 24, 25, 57, 59; бывш. по ул. 1-я Константиновская № 7; по ул. Плотникова № 26, 23	
2	Котельная «Районная»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.07.2016	жилые дома по ул. Гагарина № 19; по ул. Северной № 3, 5, 11, 13, 15, 17, 19; по ул. Гоголя № 16, 24; по ул. Фрунзе № 1, 13, 14, 16, 18, 20; по ул. Советской № 16, 18, 20, 22, 24, 19, 19; по ул. Славянской № 10; по ул. Набережная № 10; по ул. Парковой № 8; по ул. Садовой № 18, 26; по ул. Интернациональной № 3, 8; по ул. Ленина № 40, 42, 44, 61, 68, 81, 95, 111, 113, 115, 116, 117, 118, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 136, 138, 160, 111, 113, 121, 127, 129, 130, 134, 147; по ул. Северной № 68
3	Котельная № «Октябрь»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.07.2016	жилые дома по ул. Красных Зорь № 5, 7, 9, 9а; ул. Северной № 2, 21, 61, 62, 91, 92, 93, 11, 11а, 12, 12а, 18, 20; ул. Чехова № 39, 39, 39а, 44, 44а; ул. Белинского № 40, 41, 57, 57а, 57б; ул. Комсомольская № 15; по ул. Красной № 25; по ул. Гоголя № 24; по ул. Чапаева № 1, 1а; по ул. Немчинова № 37; по ул. Некрасова № 68
4	Котельная № «Томск»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.07.2016	жилые дома по пер. Вольской № 7, 9, 11, 13, 15; по ул. Кирюхина № 199, 201, 203; по пер. Томской № 21, 12, 12а, 12б; по ул. Комсомольской № 1, 1а; по ул. Красной № 15; по ул. Северной № 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28; по ул. Чапаева № 1, 1а; по ул. Некрасова № 37; по ул. Некрасова № 68
5	Котельная № «Амурспецмаш»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.07.2016	жилые дома по пер. Весенний № 3, 2, 4, 6, 5, 4, 7; по пер. Образцовой № 2; по ул. 4-й, 4а; по ул. Дунского № 4, 6, 8, 9; по пер. Легкой № 6; по ул. Эльзевой № 7, 8, 9, 9а, 9г, 11; по ул. Солнечной № 1а, 1б; по ул. 5-й Ульянской № 24; по ул. 9 мая № 40; по ул. Малышева № 16, 20, 210, 217/2; (вроме ул. Зеленой № 37)
6	Котельная «Мальбомин»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.07.2016	жилые дома по ул. Кубанской № 15, 17; по ул. Горького № 40; по ул. Мальбоминской № 5, 5а; по ул. Комсомольской № 9, 12, 14, 16, 28, 28а, 28б, 26, 25.
7	Котельная «Дом престарелых»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.07.2016	жилые дома по ул. Никольского проспекта № 170, 172, 174; (вроме ул. Никольского проспекта № 166)
					Ведомственные котельные

8.	Котельная ООО «Дальэнергострой»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016	с 01.08.2016	жилые дома по ул. 50 лет Комсомола №№ 104А, 106, 119А, 121, 123, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 125 с, 125 б, 125 в, 125 г, 125 д, 125 е, 125 ж, 125 з, 125 и, 125 к, 125 л, 125 м, по ул. Приморская №№ 5, 14, 14а.
9.	Котельная № 2 Свободненского территориального участка Западной дирекции по теплоэнергоснабжению ю филиала ОАО «Россети»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016	с 01.08.2016	жилые дома по ул. 1-я Котельная № 13
10.	Котельная № 2 Свободненского территориального участка Западной дирекции по теплоэнергоснабжению ю филиала ОАО «Россети»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016	с 01.08.2016	жилые дома по ул. Соловьев №№ 2, 4, по ул. Калининская №№ 57, 59, 61, 65, 67, 69

Примечание ***1) Подача горячего водоснабжения после окончания отопительного периода 2015-2016 гг. и до начала отопительного периода 2016-2017 гг. не будет осуществляться на котельной «Вагонное ремонтное дело ст. Белогорск», котельных ОП «Амурское» АО «ГУЖФ», котельных МУП «Горенерго», в частности: котельная «СППУ 13», котельная «Комсомольская», котельная «Озерная», котельная «125 квартал», котельная мкр. «Транспортный».

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N575 16.05.2016

Об утверждении Программы мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании города Белогорск на 2016-2017 годы

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 19.05.2008 N 815 "О мерах по противодействию коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 01.04.2016 N 147 "О Национальном плане противодействия коррупции на 2016-2017 годы", Законом Амурской области от 08.04.2009 N 191-ОЗ "О мерах по противодействию коррупции в Амурской области", в целях минимизации коррупционных проявлений в органах местного самоуправления,

постановляю:

1. Утвердить Программу мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Белогорск на 2016-2017 годы согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Турина.

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
г. Белогорск
16.05.2016 N575

ПРОГРАММА мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Белогорск на 2015-2017 годы

Программа мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании городе Белогорск на 2016-2017 годы разработана в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 19.05.2008 N 815 "О мерах по противодействию коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 01.04.2016 N 147 "О Национальном плане противодействия коррупции на 2016-2017 годы", Законом Амурской

области от 08.04.2009 N 191-ОЗ "О мерах по противодействию коррупции в Амурской области" в целях минимизации коррупционных проявлений в органах местного самоуправления.

Настоящая Программа является составной частью антикоррупционной политики и обеспечивает согласованное проведение мероприятий, направленных на предупреждение коррупции.

I. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Основными целями программы являются:

1. Создание системы по предупреждению и профилактике коррупционных действий.

2. Исключение случаев коррупции, ее влияния на активность и эффективность бизнеса, деятельность органов местного самоуправления, повседневную жизнь граждан на территории города.

3. Обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, общества и государства от проявлений коррупции.

Для достижения указанных целей Программа предусматривает решение следующих задач:

выработка рекомендаций по устранению коррупционных факторов; предупреждение коррупционных правонарушений;

устранение условий, порождающих коррупцию; создание системы противодействия коррупции в органах местного самоуправления;

содействие доступу граждан и организаций к информации о фактах коррупции, в том числе путем освещения таких фактов в средствах массовой информации;

обеспечение права граждан на доступ к информации о деятельности органов местного самоуправления; формирование антикоррупционного общественного сознания, нетерпимости к проявлениям коррупции.

II. Ресурсное обеспечение программы

Программа реализуется за счет средств местного бюджета, предусмотренных на текущее финансирование деятельности органов местного самоуправления.

Ш. Механизм реализации программы, организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Перечень программных мероприятий по противодействию коррупции указан в приложении к Программе.

В ходе реализации Программы заместитель Главы по вопросам местного самоуправления обеспечивает координацию деятельности основных исполнителей, осуществляющих контроль.

IV. Оценка эффективности реализации мероприятий Программы

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит: сформировать нормативную правовую базу для эффективного противодействия и профилактики коррупции;

усилить борьбу с коррупционными правонарушениями; исключить злоупотребления со стороны муниципальных служащих Администрации города Белогорск при осуществлении ими должностных полномочий;

сформировать систему контроля, в том числе со стороны граждан и структур гражданского общества, за деятельность должностных лиц, органов местного самоуправления при разработке и принятии решений по важнейшим вопросам жизнедеятельности населения города;

укрепить доверие населения к органам местного самоуправления.

Для оценки эффективности реализации Программы используются следующие показатели:

отсутствие жалоб граждан и юридических лиц на случаи коррупции со стороны муниципальных служащих Администрации города Белогорск при осуществлении ими должностных полномочий;

снижение уровня коррупционных факторов в проектах нормативных правовых документов.

Приложение
к Программе мероприятий
по противодействию коррупции в муниципальном
образовании город Белогорск
на 2016-2017 годы

Перечень программных мероприятий по противодействию коррупции

ДОКУМЕНТЫ

В муниципальном образовании город Белогорск на 2014-2015 годы

№	Наименование задач, программных мероприятий	Финансирование	Сроки реализации	Исполнители
			1	2
			3	4
I. Создание системы по предупреждению и профилактике коррупционных действий. Снижение уровня коррупции, ее влияния на активность и эффективность бизнеса, деятельность органов местного самоуправления, повседневную жизнь граждан на территории города Белогорск				
1.1.	Освещение в средствах массовой информации о деятельности Комиссии при Главе города Белогорск по противодействию коррупции и мер, принимаемых органами местного самоуправления по противодействию коррупции, пропаганда антикоррупционной политики	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Пресс-служба Главы города Белогорск
1.2.	Анализ информации, поступающей на официальный сайт муниципального образования города Белогорск Амурской области и в общий отдел сектора по работе с обращениями граждан о фактах коррупции, о нарушениях муниципальными служащими города действующего законодательства. Принятие мер по устранению причин и последствий выявленных нарушений	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
1.3.	Сопровождение внесения административных регламентов исполнения муниципальных функций и оказания муниципальных услуг населению города Белогорск Администрацией	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Структурные подразделения Администрации г. Белогорск
1.4.	Актуализация сводного реестра муниципальных функций и муниципальных услуг	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Юридический отдел Администрации г. Белогорск
1.5.	Проведение антикоррупционной экспертизы проектов нормативно-правовых актов Администрации города Белогорск. Обобщение и анализ ее результатов	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Юридический отдел Администрации г. Белогорск
1.6.	Проведение мероприятий, направленных на выявление неправомерного использования средств местного бюджета	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск»
1.7.	Организация контроля за проведением конкурсов по закупкам для муниципальных нужд, обеспечение соблюдения анти monopольного законодательства	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Отдел муниципального заказа Администрации г. Белогорск
2.	Обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, общества и государства от проявления коррупции			
2.1.	Содействие доступу граждан и организаций к информации о выявленных фактах коррупционной направленности, в том числе путем их освещения в средствах массовой информации	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Общий отдел Администрации г. Белогорск; пресс-служба Главы города Белогорск
2.2.	Размещение информации о деятельности органов местного самоуправления в открытом доступе в сети Интернет	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Пресс-служба Главы города Белогорск
2.3.	Обеспечение деятельности Этического Совета по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в муниципальном образовании города Белогорск	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Члены Этического Совета по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в муниципальном образовании города Белогорск
2.4.	Проведение в установленном законодательством порядке проверок должностных лиц и полномочий сведений, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими города, и соблюдения муниципальными служащими города требований к служебному поведению	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг., при поступлении информации, необходимой основанием для проведения проверок	Общий отдел Администрации г. Белогорск

2.5.	Проведение мероприятий по формированию негативного отношения к зарплате подрядчиков должностным лицам и служащим в связи с их должностным положением или в связи с исполнением ими служебных обязанностей.	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.6.	Организация проверок по каждому случаю нарушения служащими, заставившими получение подарков, и передачи единой поддержки	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг. при наличии оснований, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.7.	Ознакомление граждан, поступающих на приемную службы гражданских служащих, что должностные включены в соответствующий Перечень, с нормативными правовыми актами, регламентирующими деятельность муниципальных служащих, а также предупреждение их об ответственности за совершение противозаконных действий в случаях скрытия фактов коррупционных действий	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.8.	Проведение занятий с новичками избывающимися сотрудниками о порядке представления представителя наименования на внесение личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.9.	Проведение занятий с новичками избывающимися сотрудниками о порядке представления представителя наименования на внесение личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.10.	Проведение повышенной квалификации муниципальных служащих, в должностные обязанности которых входит участие в противодействии коррупции.	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.11.	Проведение семинаров-совещаний с работниками кадровых служб структурных подразделений Администрации города, иных органов местного самоуправления по вопросам реализации положений законодательства о муниципальной службе и противодействия коррупции	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1018

13.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 278.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Ушакова, ул. Кирова (проезд), ул. Кирова, ул. Первомайская, в районе квартала N 278, в границах расчета (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 278, в

информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск А.Б. Мусиенко**

Приложение N1

к постановлению

Главы муниципального

образования г. Белогорск

13.07.2010 N 1018

АКТ 25/10
установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного регули-
ования застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал 278
 (участок площади, улицы, переулка, проезда, тупика),
 автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

29 июня 2010 года, Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования) (приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определено:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Кирова - "...магистральная улица общегородского значения..." шириной в красных линиях от 60 до 70м., ул. Кирова (проезд с ул. Кирова) - "...остальные улицы и проезды ..." - шириной в красных линиях от 25м. до 25м., ул. Ушакова - "...жилая улица..." - шириной в красных линиях от 25м. до 35 м., ул. Первомайская - "...жилая улица..." - шириной в красных линиях от 25м. до 35м., по п.2, ст. 13 Пзз.

(категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (оси улицы, попсы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1 Ушакова	25,0	- 6,5 и 11,25
2 Кирова (просп)	15,0	- по 7,5
3 Кирова	50,0	- по 25,0
4 Первомайская	30,0	- по 15,0

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах [ПЗЗ утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67] (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояния - для каждой градостроительной зоны отступ линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями ст. 13 с "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100, 200, 300

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

О.В. Зверева

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункта №7, 8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в частях 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в частях 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отчёта улицы от точки № -	Окончание отчёта улицы до точки № -
1 Ушакова	от точки № 1	до точки № 2
2 Кирова (просп)	от точки № 2	до точки № 4, через т.3
3 Кирова	от точки № 4	до точки № 5
4 Первомайская	от точки № 5	до точки № 1, через т.6

10 Документы

Белогорский ВЕСТНИК



Проектируемая линия
1. Нижеследующий проект является частью плана размещения и сноса земельных участков № 10 (проекта размещения земельных участков в границах квартала № 270).
2. План размещения земельных участков в границах квартала № 270 разработан в соответствии с Правилами размещения земельных участков в границах квартала № 270, утвержденными постановлением администрации города Белогорска от 28.05.2015 г. № 108 «О правилах размещения земельных участков в границах квартала № 270».
3. План размещения земельных участков в границах квартала № 270 разработан в соответствии с Правилами размещения земельных участков в границах квартала № 270, утвержденными постановлением администрации города Белогорска от 28.05.2015 г. № 108 «О правилах размещения земельных участков в границах квартала № 270».

1. Земельные участки, расположенные в границах квартала № 270, включены в земельный кадастровый план № 101.

Л-219518 X-1297138 Y-31536,38 L-2195123 X-2195124 Y-2195125

Y-31750,49 Y-31750,52 Y-31750,38 Y-31800,49 Y-31750,41 Y-31800,45

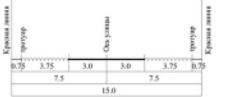


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 270							
Номер	Планка	Лист	Стадия	Лист	Листов	Номер	Планка
Планка	Лист	Стадия	Лист	Листов		Планка	Лист

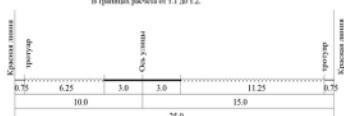
Масштаб 1:1000
Исполнитель Ушаков С.Н.

Разбивочный чертеж красных линий Улица Кирова в границах расчета

Проектируемый профиль 25-10-2
В границах расчета от 1.2 до 1.4



Разбивочный чертеж красных линий Улица Ушакова в границах расчета

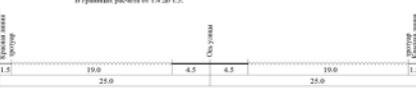


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 278

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		06.10	Проект		
Масштаб 1: 200					
Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогород					

Разбивочный чертеж красных линий Улица Кирова в границах расчета

Проектируемый профиль 25-10-3
В границах расчета от 1.4 до 1.5.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 278

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		06.10	Проект		
Масштаб 1: 200					
Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогород					

Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 278

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		06.10	Проект		
Масштаб 1: 300					
Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогород					

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Первомайская границах расчета

Приложение N1

к постановлению

Главы муниципального

образования г. Белогорск
13.07.2010 N 1019**АКТ 14/10**

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: улица Пушкина (квартал 155) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - микрорайон Мелькомбинат [административный округ, планировочный район и т.п.]

22 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместителя председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

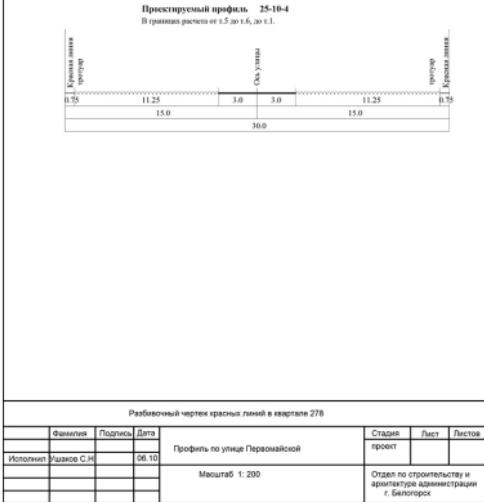
определяется:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - остальные улицы и проезды шириной от 15.0 до 25.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1019

13.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 155.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Пушкина, в районе квартала N 155, в границах расчета [приложение N1],

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Пушкина, в районе квартала N 155, в границах расчета [приложение N1].

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 155, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск
А.Б. Мусиенко**

№ объекта по	Наименование объекта	Начало отсчета улицы от	Окончание отсчета улицы до
1	Пушкина ул.	От точки №1 по ул. Пушкина, на пересечении с ул. Титова	До точки №2 по ул. Пушкина, на пересечении с ул. Денисенко
2			

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
- Пушкина	18.0	- по 9.0 м, в обе стороны
2		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов - 18.0 м.

[ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67]

[ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - 5 метров от красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ по зоне Ж4

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:200.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

О.В. Зверева

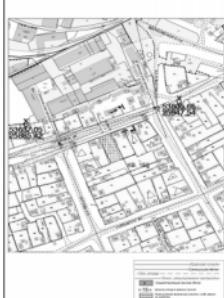
С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №5/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

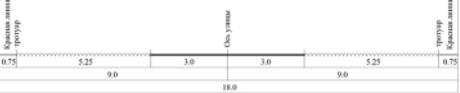
7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Разбивочный чертеж красных линий
Улица Пушкина в границах расчета

Приписываемый профиль 14-10
В границах расчета от т.1 до т.2.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 155

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Иванов С.Н.		02.10	Профиль по улице Пушкина		
			Масштаб 1: 100		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСКА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1020

13.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 183.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Пушкина, в районе квартала N 183, в границах расчета (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 183, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск
А.Б. Мусиенко**

**Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
13.07.2010 N 1020**

**АКТ 23/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал 183

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

23 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зеврева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор по безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию].

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определеня:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67. (ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Пушкина и "...остальные улицы и проезды..." шириной от 15.0 до 25.0м., ул. по п.2, ст. 13 ПЗЗ.

(категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Пушкина	от точки № 1	до точки № 3
2.		
3.		
4.		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Пушкина	15.0	- по 7.5
2.		
3.		
4.		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах (ПЗЗ утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные,

нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - 5 метров от устанавливаемых красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ, для зоны Ж4 и Ж5.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:1000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

О.В. Зеврева

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

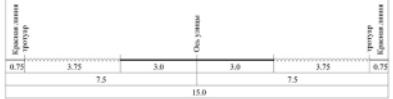
8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Разбивочный чертеж красных линий
Улица Пушкина в границах расчета.

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
13.07.2010 N 1021

Проектируемый профиль 23-10
В границах расчета от 1.1 до 12.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 163

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Ильинич Иванов С.Н.		06.10	Профиль по улице Пушкина		
			Масштаб 1: 100		Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1021 13.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 146.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Ленина, в районе квартала N 146, в границах расчета от ул. Северной до ул. Скорикова (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 146, в информационную базу градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск
А.Б. Мусиенко**

АКТ 13/10 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: улица Ленина (квартал 146) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водопоя, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - Центральный микрорайон (административный округ, планировочный район и т.п.)

22 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определена:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: -жилая улица шириной от 25,0 до 35,0 м., по п.2, ст. 13 П33 (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установите для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчета улицы от	Окончание отсчета улицы до
1	Ленина ул.	От точки №1 по ул. Ленина, на пересечении с ул. Северной	До точки №2 по ул. Ленина, на пересечении с ул. Скорикова

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Ленина	30	- по 15,0 м. в обе стороны
2. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в П33 габаритов - 30,0 м. (П33 утвержденены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67)

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - в соответствии с

требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ.

Приложение.
- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:200.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

О.В. Зверева

С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №05/ 67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, вида разрешенного использования, предельные [минимальные и (или) максимальные] размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Ленина в границах расчета

Проектный профиль 13-10
В границах расчета от 1.1 до 12.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 146

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Ленина	Стадия проект	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		02.10				
				Масштаб 1:200		
					Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1022

13.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 83,73.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Никольское шоссе, в районе квартала N 83 и 73, в границах расчета от ул. Транспортной до ул. Авиационной (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 83 и 73, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

И.о. Главы администрации г. Белогорск А.Б. Мусиенко



ДОКУМЕНТЫ

**Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
13.07.2010 N 1022**

**АКТ 09/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: улица Никольское шоссе (квартал 83, 73) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

22 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию].

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определения:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация]

ак: - Магистральная улица районного значения шириной от 35 до 45,0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезд, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отчёта улицы от	Окончание отчёта улицы до
1	Никольское шоссе	ул. от точки №1 на ул. Никольское шоссе, на пересечении с ул. Авиационной	до точки №2 на ул. Никольское шоссе на пересечении с ул. Магистральной
2	Никольское шоссе	ул. от точки №2 на ул. Никольское шоссе, на пересечении с ул. Магистральной	до точки №3 на ул. Никольское шоссе на пересечении с ул. Транспортной

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружение и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1 - Никольское шоссе	45	- по 22,5 метра в обе стороны
2 - Никольское шоссе	40	- 22,5 метра в сторону квартала 83, 17,5 в сторону квартала 362

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ (утвержденных решением городского Совета народных депутатов г.

Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) габариты - 45,0 м. и 40,0м. [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии по зоне Ж4 принять - 5,0 м. от красных линий.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала 195, М1:200. Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

О.В. Зверева

С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

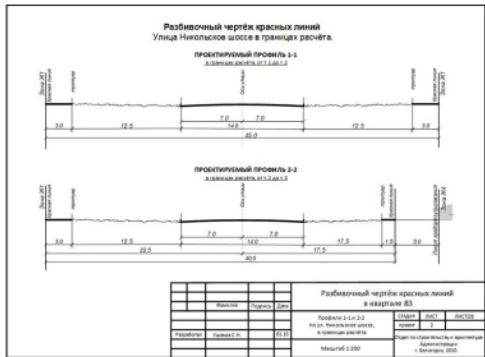
6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

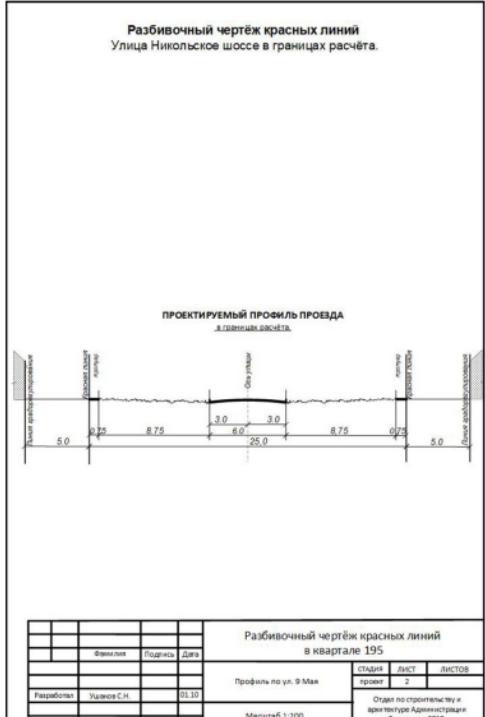
8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



ДОКУМЕНТЫ



Разбивочный чертёж красных линий
Улица Никольское шоссе в границах расчёта.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 1030
16.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 361

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

ПОСТАНОВЛЕНО:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Авиационной, в квартале N 361, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 361, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск А.Б. Мусиенко**

Приложение N1

к постановлению

Главы муниципального

образования г. Белогорск
16.07.2010 N 1030

АКТ 31/10

**установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N 361

(участок: площади, улицы, [переулка, проезда, тупика], автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

6 июля 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Авиационная - "...магистральная улица районного значения ...", ширина улицы в красных линиях от 35м. до 45м. по п.2, ст. 13 "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки № -	Окончание отсчёта улицы до точки № -
Авиационная	от точки № 1	до точки № 5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
Авиационная	45.0	- по 22.5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала M1:300

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

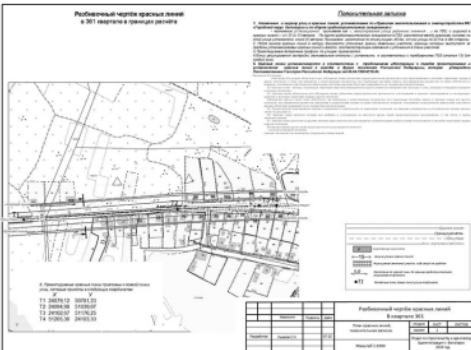
С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Проектируемый профиль 31-10

В границах расчета от 1.1 до 4.4.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1031 16.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 158

В соответствии с постановлением Главы муниципального

образования г. Белогорск от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановление:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Титова, ул. Розы Люксембург, ул. 2-я Хабаровская, ул. Базарная, в квартале N 158, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 158, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск А.Б. Мусиенко**

**Приложение N 1
к постановлению**

**Главы муниципального
образования г. Белогорск
16.07. 2010 N 1031**

АКТ 28/10

**установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N 158

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

6 июля 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию].

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определены:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительной документации) как: - ул. Титова, ул. Розы Люксембург, ул. 2-я Хабаровская - "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. Базарная "...ширина улицы ...", ширина улицы в красных линиях от 25м. до 35м., по п.2, ст. 13 "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Титова	от точки № 1	до точки № 4
2. Розы Люксембург	от точки № 1	до точки № 2
3. 2-я Хабаровская	от точки № 2	до точки № 3
4. Базарная	от точки № 3	до точки № 4

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Титова	15.0	- по 7.5
2. Розы Люксембург	15.0	- по 7.5
3. 2-я Хабаровская	15.0	- по 7.5
4. Базарная	30.0	- по 15.0

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц [ПЗЗ утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67] [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояние - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определять и принять в соответствии с требованиями ст. 13 с "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:1000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100, 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходимо последующую детальную разработку в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты Н6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры, которые не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства

продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1033

16.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 174

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Краснофлотская, ул. Некрасова, ул. Куйбышева, в квартале N 174, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 174, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

И.о. Главы администрации г. Белогорск А.Б. Мусиенко

Приложение N1
к постановлению

Главы муниципального
образования г. Белогорск
16.07.2010 N1033

АКТ 30/10

установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N174

[участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода,

жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, [административный округ, планировочный район и т.п.]

6 июля 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию].

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Краснофлотская, ул. Некрасова, ул. Куйбышева - "...остальные улицы и проезды...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м. по п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категории площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка, рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки №	Окончание отсчета улицы до точки № -
Краснофлотская	от точки № 1	до точки № 2
Некрасова	от точки № 2	до точки № 3
Куйбышева	от точки № 4	до точки № 5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - [оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
Краснофлотская	15,0	- по 7,5
Некрасова	15,0	- по 7,5
Куйбышева	15,0	- по 7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояния - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. □ 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улицам квартала М1:100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Куллик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункта N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные [минимальные и (или) максимальные] размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий
в квартале в границах расчета



© Техническая карта земельного участка, созданная с помощью программного обеспечения "ГИС-Градостроительство"

X Y
T1 25104,27 5408,55
T2 2500,21 5404,21
T3 2510,48 5404,58
T4 2510,89 5404,59
T5 2510,50 5404,50

		Разбивочный чертеж красных линий в квартале 174					
Место	Подпись, дата	План-схема, показывающая:		Сечение	Лист	Стадия	Лист
Исполнитель Ушаков С.Н.	07.10						
		Масштаб 1:1000	Профиль красных линий показан на схеме	Масштаб 1:100			

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Краснофлотская в границах расчета

Проектируемый профиль. 36-10-1
В границах расчета от 5.1 до 12.

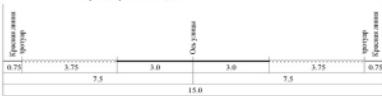


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 174

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.	07.10	Профиль по улице Краснофлотской			
		Масштаб 1: 100			
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Некрасова в границах расчета

Проектируемый профиль. 36-10-2
В границах расчета от 1.2 до 5.4.

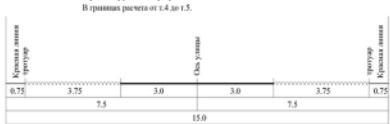


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 174

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.	07.10	Профиль по улице Некрасова			
		Масштаб 1: 100			
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Куйбышева в границах расчета

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
16.07.2010 N 1037



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 174					
Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		07.10	Профиль по улице Куйбышева		
			Масштаб 1: 100		
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1037

16.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" по ул. Набережной, в районе квартала 190

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Набережной, в районе квартала N190, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N190, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы администрации
г. Белогорск А.Б. Мусиенко**

АКТ 27/10 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: ул. Набережная, район квартала 190 [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, газа, трубопровода, жил. дор. линии, закрытого водоснабжения, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

5 июля 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определяла:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Набережная "...жилая улица ...", ширина улицы в красных линиях от 25.0 до 35.0, по п.2, ст. 13 "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезд, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

Наименование объекта	Начало отчёта улицы от точки № -	Окончание отчёта улицы до точки № -
I Набережная	от точки № 1	до точки № 5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы, - [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
I Набережной	30.0	- по 15.0

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улицы ([Пзз утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67] [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию], на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями ст. 13 с "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского

документы

Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, С.А.

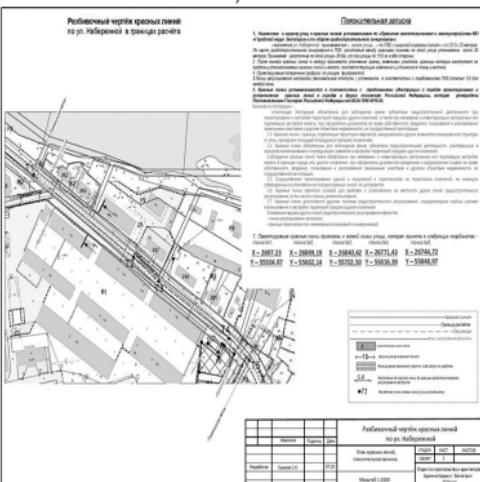
Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

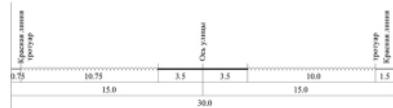


Разбивочный чертеж красных линий

Улица Набережная в границах расчета

Преектируемый профиль 27-18

В границах расчета от т.1 до т.5



Разбивочный чертеж красных линий по ул. Набережной в районе квартала 190

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Изготовлен Ушаков С.Н.		07.10	Профиль по улице Набережной		
			Масштаб 1: 200		Ответственный за документ и архитектуру г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1038

16.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 313

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Раздельной, в районе квартала N 313, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 313, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

И.о. Главы Администрации г. Белогорск
А.Б. Мусиенко

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
16.07.2010 N 1038

АКТ 26/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: ул. Раздольная, квартал 313
(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водовода, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

2 июля 2010 года, Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" установленными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Раздольная - "...остальные улицы и проезды ..." - шириной в красных линиях от 15м. до 25м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ.

[категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта]

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Раздольная от точки № 1		до точки № 4

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1 Раздольная 15,0		- по 7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах [ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67] (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями ст. 13 с "Правил землепользования и застройки

МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201.98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

О.В. Зверева

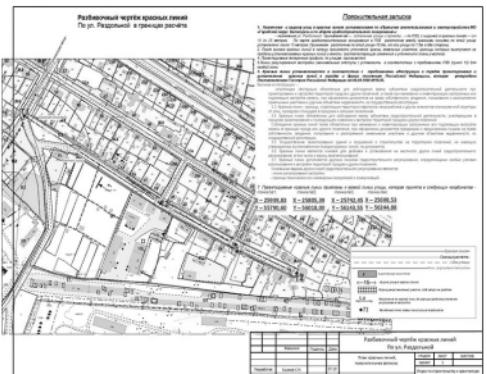
С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

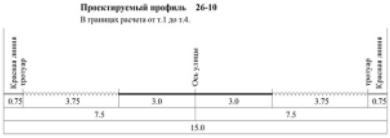
7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
08.02.2010 N 135

**АКТ 08/10
установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного
регулирования застройки на территории
муниципального образования
"Городской округ Белогорск".**



По объекту: квартал 195 (по улице 9 Мая)

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоёма, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

" " 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (на согласование).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определена:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - жилая улица шириной от 25 до 35,0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отчёта улицы от	Окончание отчёта улицы до
9	ула. 9 Мая	от точки №1 на ул. 9 Мая, на пересечении с пер. Октябрьским	до точки №2 на ул. ул. Ушакова
1			
2			

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
9 Мая	25	по 12.5 метров в обе стороны

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Раздольная в границах расчета

Проектный профиль 26-18
В границах расчета от т.1 до т.4.

Разбивочный чертеж красных линий в квартале 313

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		07.10	Проект		

Масштаб 1: 100

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N135

08.02.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 195.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. 9 Мая, в районе квартала N195, в границах расчета от пер. Октябрьского по ул. Чкалова, (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N195, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять минимальные размеры из установленных в ПЗЗ (утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. № 05/67) габариты - 25.0 м.

[ссылки на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий на расстоянии по зоне Ж4 принять - 5.0 м. от красных линий.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемый профиль по улице квартала 195, М1:200.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, Т.А. Савченко, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулник, В.Д. Саржевский. Н.И. Гречкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертёж красных линий
Улица 9 Мая от пер. Октябрьского до ул. Чкалова в границах расчёта



			Разбивочный чертёж красных линий в квартале 195		
Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по ул. 9 Мая	Страница	Лист
Разработчик: Ушаков С.Н.	01.10.		Масштаб 1:200	Страница по строительству и архитектуре № 195 г. Белогорск, 2010	2

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 240

02.03.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 601.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Победы, в районе квартала N 601, в границах расчета от ул. Ударной до ул. Партизанской (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 601, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелиуков**



**Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
02.03.2010 N 240**

**АКТ 12/10
установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного
регулирования застройки на территории
Муниципального образования
"Городской округ Белогорск".**

По объекту: улица Победа (квартал 601) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, ж.д. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

" " 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Т.А. Савченко - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

В.Д. Саржевский - председатель комитета имущественных отношений администрации г. Белогорск;

Н.И. Гречкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определены:

1. объект, для которого устанавливаются линии градостроительного регулирования застройки, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительной документации] как: Жилая улица шириной от 25.0 до 35.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

№ объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отчёта улицы от	Окончание отчёта улицы до
1	Победа ул.	От точки №1 по ул. Победа, на пересечении с ул. Ударной	До точки №2 по ул. Победа, на пересечении с ул. Партизанской
2	ул.		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы, [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. - Победа	30	- по 15.0 м. в обе стороны
2. -		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах - 30.0 м. (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояния - в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:200. Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-2011-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке."

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов, Н.М. Ковалев, Т.А. Савченко, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, В.Д. Саржевский, Н.И. Гречкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6, 7.8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

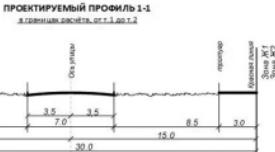
7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий	
По ул. Победа в сечении №1	
План сечения №1	
Разбивочный чертеж красных линий	
По ул. Победа в сечении №2	
План сечения №2	

Разбивочный чертёж красных линий
Улица Победа в границах расчёта.

Утвержден постановлением
Администрации г. Белогорск
28.03.2012 N 470



		Разбивочный чертёж красных линий в квартале 601		
Фамилия	Подпись	Дата	столб	лист
Реформатов	Чижевская С.Н.	02.10.2010	проект	2
			стадия проектирования и архитектуры	г. Белогорск, 2010

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N470 28.03.2012

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 581

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Производственная, в квартале N 581, в границах расчёта.

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Производственная, в квартале N 581, в границах расчёта.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 581, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

АКТ 228/12 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 581 [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка]

расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

12 марта 2012 года Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. - Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре; (приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Производственная "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезд, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отчёта улицы от точки № -	Окончание отчёта улицы до точки № -
1. ул. Производственная	1	3
2. ул. Производственная	3	4
3. ул. Производственная	4	5
4. ул. Производственная	5	8

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Производственная	15	7,5
2. (разворотная площадка)	59,5	7,5; 48,25
3. ул. Производственная	от 15 до 26,7	7,5; от 7,5 до 19,2
4. ул. Производственная	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского

ДОКУМЕНТЫ

Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1: 100; 200;

400

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов
Н.М. Ковалева
М.Я. Хисматова
С.Н. Ушаков
Н.Б. Кулик
С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул. Производственная, принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной

застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 15 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 7,5 м.

В промежутке от т. 3 до т. 4 расстояние в красных линиях принимается 59,5 м. с одной стороны 7,5 м. с другой стороны 52 м., т.к. на данном участке находится разворотная площадка.

В промежутке от т. 4 до т. 5 расстояние в красных линиях принимается от 15 м. до 26,7 м. с одной стороны 7,5 м. с другой стороны от 7,5 до 19,2 м.

2. После выноса красных линий в натуре производить уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госгорода Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

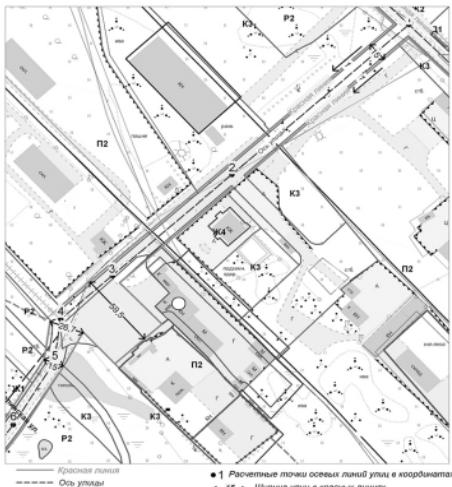
Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

Каталог координат

Nr	X	Y
1	24473,16	56772,89
2	24357,68	56645,06
3	24279,77	56558,64
4	24246,13	56521,32
5	24212,95	56516,61
6	24164,75	56487,06
7	24070,25	56418,47
8	23983,58	56337,44

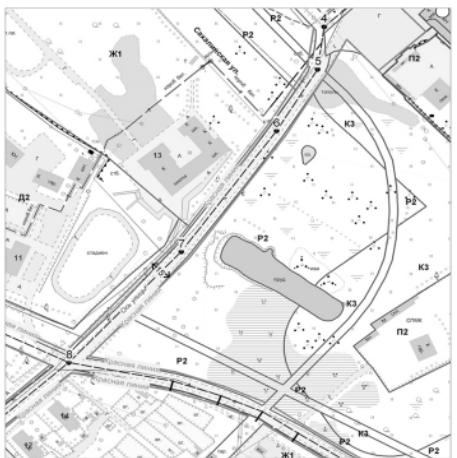
Разбивочный чертеж красных линий
в квартале №518



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Производственной			Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Киселевова М.Р.	03.12						
Проверил	Ушаков С.Н.	03.12				Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий
в квартале №518



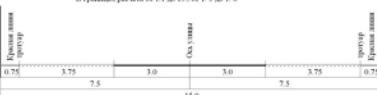
Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Производственной			Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Киселевова М.Р.	03.12						
Проверил	Ушаков С.Н.	03.12				Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Производственная в границах расчета

Применимый профиль: 228-12-1; 228-12-4
В границах расчета от 1.1 до 7.1, от 5.3 до 8



Улица Производственная в границах расчета

Применимый переменный профиль: 228-12-2
В границах расчета от 1.1 до 4.4



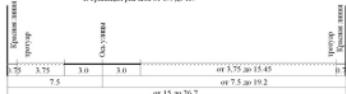
Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Производственной			Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Киселевова М.Р.	03.12						
Проверил	Ушаков С.Н.	03.12				Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Производственная в границах расчета

Применимый переменный профиль: 228-12-3
В границах расчета от 1.4 до 5.5



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Производственной			Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Киселевова М.Р.	03.12						
Проверил	Ушаков С.Н.	03.12				Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 539

05.04.2012

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 242

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

- Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Рябиновая, ул. Поперечная, ул. Хвойная, в квартале N 242, в границах расчета.

- Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 242, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

- Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден постановлением
Администрации г. Белогорск
05.04.2012 N 539

АКТ 232/12**установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N 242 (участок площади, улицы (переулка, проезда), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жил. дор. линии, закрытого водовода, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенный в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

02 апреля 2012 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и земельному использованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определены:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Рябиновая, ул. Поперечная, ул. Хвойная "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м, до 25м, по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. ул. Рябиновая	1	2
2. ул. Поперечная	2	3
3. ул. Хвойная	3	5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Рябиновая	20	10
2. ул. Поперечная	15	7,5
3. ул. Хвойная	20	10

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в П33 габаритах улиц и проездов ([П33 утвержденды решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12])

[ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала M1: 100; 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться

без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширина улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карта градостроительного зонирования":

- назначение ул. Поперечная, принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по П33, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в П33, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 15 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстояния в обе стороны 7,5 м.

- назначение ул. Рабиновая, ул. Хвойная, принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке" по П33, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в П33, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 20 метров. Принимаем расстояние по этим улицам - 20 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстояния в обе стороны 10 м.

2. После выноса красных линий в натуре произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями П33 (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 №18-З.

Выписка из Инструкции:

"Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующем освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения,

пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

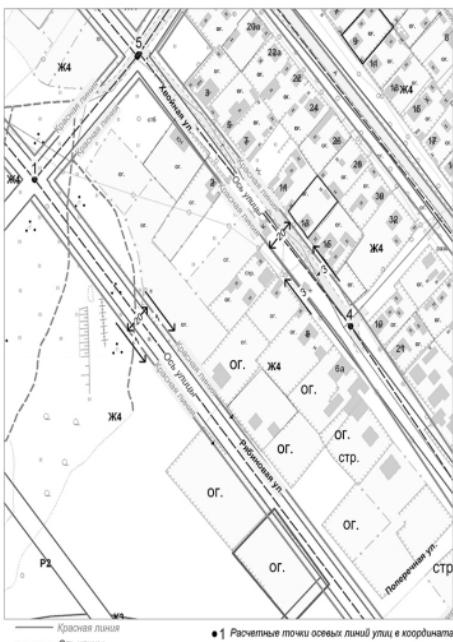
- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

Каталог координат

Nr	X	Y	
1	23472,54	54606,04	
2	23184,56	54872,72	
3	23250,68	54944,58	
4	23387,86	54831,76	
5	23545,38	54680,88	

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 242



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 242

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Рабинова, ул. Поперечная, ул. Хвойная	Стадия чертежа	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.В.		04.12				
Проверяющий Ушаков С.Н.		04.12	Масштаб 1: 2000			

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 242



ЗЕЛЕНЫЙ

• Расчетные точки основных линий улиц в координатах
←→ Ширина улиц в красных линиях

Разбивочный чертеж красных линий в квартале 242

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Рыбинской, ул. Поперечной, ул. Хвойная	Стадия чертеж	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		04.12				
Проверяющий Ушаков С.Н.		04.12	Масштаб 1: 2000	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Рыбинская и ул. Хвойная в границах расчета
Пространственный профиль: 332-12-1; 332-12-3

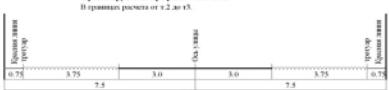
В границах расчета от т.1 до т.2 и от т.3 до т.5



Улица Поперечная в границах расчета

Пространственный профиль: 332-12-2

В границах расчета от т.2 до т.5



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 242

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Рыбинская, ул. Хвойная, ул. Поперечная	Стадия чертеж	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		04.12				
Проверяющий Ушаков С.Н.		04.12	Масштаб 1: 100, 200	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N569

28.03.2013

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в кварталах 518:595;228;227

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N 11062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановлю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Производственная, в кварталах N 518,595;228;227, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе кварталов N 518,595;228;227, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

Утвержден
постановлением Администрации
г. Белогорск
28.03.2013 N569

АКТ 275/13

**установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в кварталах N518,595;228;227[участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубыопровода, жед. дор. линии, закрытого водомя, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорске, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

20 марта 2013 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки [далее - "Комиссия"] в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию].

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Производственная "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малозадолженной застройке", по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

Наименование объекта ул. пер.	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы от точки № -
1. ул. Производственная	1	16

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта ул. пер.	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Производственная	15; 15-36	7,5; 7,5-24,75

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц и проездов ([ПЗЗ утвержден решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12] [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии])

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением принятых Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала M1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке."

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Рознов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулник

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для

окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширина улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул. Производственная, принимаем как "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малозадолженной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 15. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м. и от 15 м. до 36 м. (разворотная площадка), красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 7,5 м, и от 7,5 м. до 24,75 м. (разворотная площадка).

2. После выноса красных линий в натуру производится уточнение границ земельных участков, границ которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями

градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

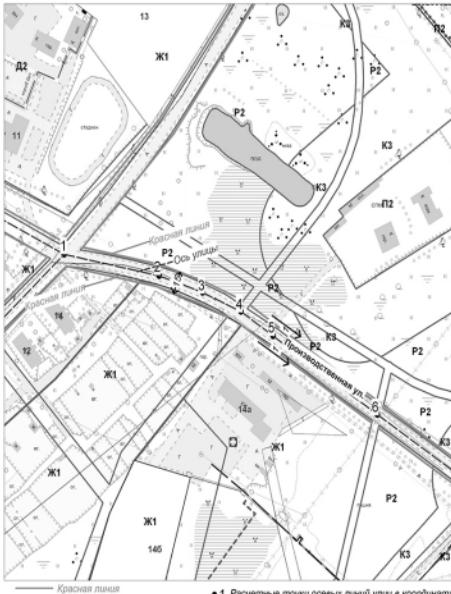
- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

Каталог координат

Nr	X	Y
1	23983,58	56337,44
2	23969,06	56412,60
3	23957,68	56447,00
4	23944,87	56477,17
5	23928,29	56502,69
6	23875,08	56585,26
7	23820,56	56671,04
8	23801,72	56696,43
9	23748,81	56754,51
10	23733,08	56771,08
11	23793,91	56797,51
12	23826,09	56816,96
13	23858,83	56828,01
14	23881,85	56832,11
15	23932,42	56833,43
16	23947,84	56841,87
17	23952,48	56857,15

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 518, 595; 228; 227;



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518, 595; 228; 227;

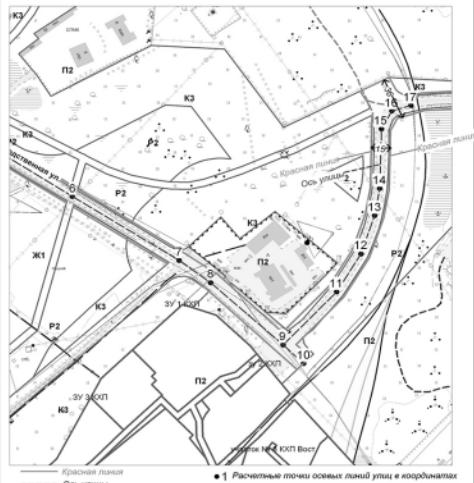
Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Профиль по улице Производственная					
Исполнитель	Хисматова М.Р.	03.13.			
Проверил	Ушаков С.Н.	03.13.			

Масштаб 1: 2000

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 518, 595; 228; 227;



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518, 595; 228; 227;

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Профиль по улице Производственная					
Исполнитель	Хисматова М.Р.	03.13.			
Проверил	Ушаков С.Н.	03.13.			

Масштаб 1: 2000

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Производственная в границах расчета

Проектируемый профиль 275-13-1

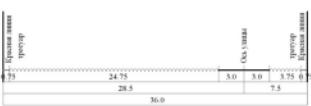
В границах расчета от 11 до 15



Улица Производственная в границах расчета

Проектируемый профиль 275-13-2

В границах расчета от 15 до 17



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 518, 595; 228; 227

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Профиль по улице Производственная					
Исполнитель	Хисматова М.Р.	03.13.			
Проверил	Ушаков С.Н.	03.13.			

Масштаб 1: 100,300

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N570

28.03.2013

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 450

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановлению:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Производственная, в квартале N 450, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 450, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

Утвержден
постановлением Администрации
г. Белогорск
28.03.2013 N 570

АКТ 277/13
**установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в квартале N 450 (участок площади, улицы [переулка, проезды, тупик], автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

20 марта 2013 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки [далее - "Комиссия"] в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию];

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определены:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии,

классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Производственная "улицы и дороги местного значения в многоэтажной и малоэтажной застройке", ширина улицы в красных линиях от 15м, до 25м, по пункту 2, статья 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
I ул. Производственная	1	5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
I ул. Производственная	15; от 15 до 39,70	7,5; от 7,5 до 28,2

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритов улиц и проездов ([ПЗЗ утвержден решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12])

[ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий: принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны: отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала M1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-2019-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67" статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения

таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул. Производственная принимаем как "улицы и дороги местного значения в многотажной и малоэтажной застройке" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях - от 15 до 25 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 15 метров. Принимаем расстояние по этой улице - 15 м. и от 15м. до 39,70м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии в обе стороны 7,5 м. и от 7,5 м. до 32,20м.

2. После выноса красных линий в наружу произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы) установить в соответствии с требованиями ПЗЗ (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 №18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.5. Осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

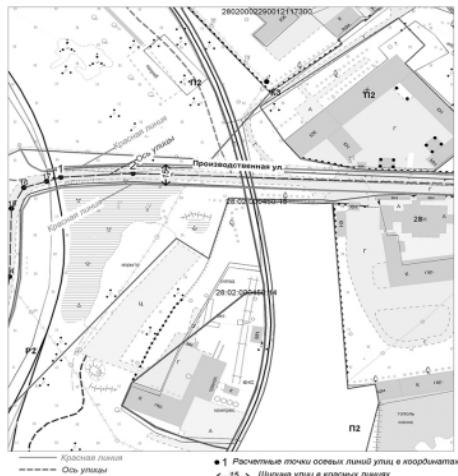
- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.

Каталог координат

Nr	X	Y
1	23955,50	56866,68
2	23958,41	56915,24
3	23942,53	57349,15
4	23947,17	57375,48
5	23969,47	57405,11

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 450

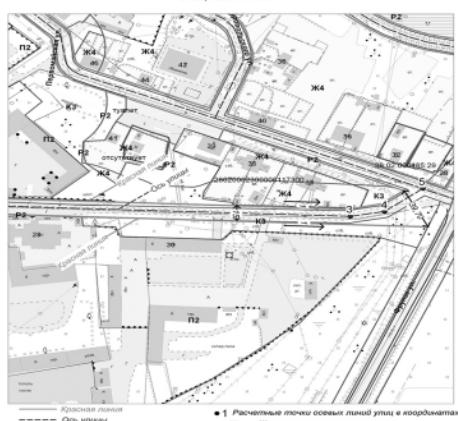


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 450

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Промышленная	Страница	Лист	Чертеж
Исполнитель	Хасанова М. Я.	03.13.				
Проверяющий	Узаков С. Н.	03.13.	Масштаб 1: 2000			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 450



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 450

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Промышленная	Страница	Лист	Чертеж
Исполнитель	Хасанова М. Я.	03.13.				
Проверяющий	Узаков С. Н.	03.13.	Масштаб 1: 2000			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

Разбивочный чертеж красных линий



Утвержден
постановлением Администрации
г. Белогорск
28.03.2013 N 571

АКТ 278/13

установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: в квартале N 450 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жил. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

20 марта 2013 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я. Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

Ч.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Фрунзе "магистральные улицы и дороги районного значения", с шириной улиц в красных линиях 30м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
I. ул. Фрунзе	1	3

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - [ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

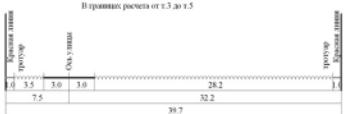
Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
I. ул. Фрунзе	30	15

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов ([ПЗЗ утвержден решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009г. N 05/67; в редакции решения принятого Белогорским городским Советом народных депутатов от 09.02.2012 г. N 53/12] (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии))

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояние - для каждой

Улица Производственная в границах расчета

Проектируемый профиль - 277-13-2
В границах расчета от 1.3 до 1.5



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 450

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хионатова М.Я.		03.13.	профиль на улице Производственная		
Проверил Ушаков С.Н.		03.13.	Масштаб 1: 100; 300;	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 571

28.03.2013

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 450

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Фрунзе, в квартале N 450, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 450, в информационную базу градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов

градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением принятых Белогорским городским Советом народных депутатов от 29 мая 2009г. № 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Рознов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Пояснительная записка

1. Назначение и ширину улиц в красных линиях устанавливаем по "Правилам землепользования и землеустройства МО "Городской округ Белогорск" и по "Карте градостроительного зонирования":

- назначение ул.Фрунзе принимаем как "магистральные улицы и дороги районного значения" по ПЗЗ, с шириной в красных линиях -30 метров. По карте градостроительного зонирования в ПЗЗ, расстояние между красными линиями по этим переулкам установлено 30 метров. Принимаем расстояние по этой улице -30 м., красные линии от оси улицы принимаем на расстоянии по 15 м. в обе стороны

2. После выноса красных линий в натуре произвести уточнение границ земельных участков, границы которых выступают за пределы устанавливаемых красных линий и внести соответствующие изменения и уточнения в планы участков.

3. Проектируемые поперечные профили по улицам прилагаются.

4. Линии регулирования застройки (минимальные отступы)

установить в соответствии с требованиями П33 (статья 13) для каждой зоны.

5. Красные линии устанавливаются в соответствии с требованиями "Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации", которая утверждена Постановлением Госстроя Российской Федерации от 06.04.1998 N18-30.

Выписка из Инструкции: - "Настоящая Инструкция обязательна для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании и застройке территорий городов и других поселений, а также при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель, при оформлении документов на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

3.3. Красные линии - границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях.

3.4. Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании и инвентаризации застроенных или подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

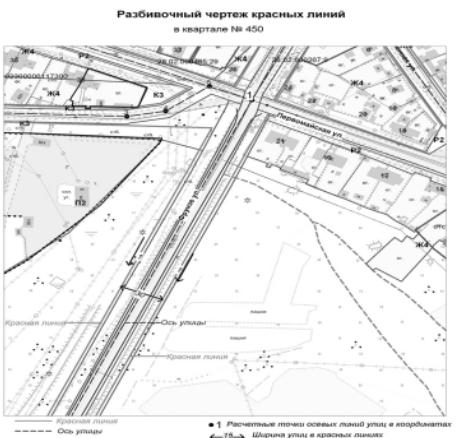
3.5. О осуществление проектирования зданий и сооружений и строительство на территориях поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

3.6. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

3.7. Красные линии дополняются другими линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Основными видами других линий градостроительного регулирования являются:

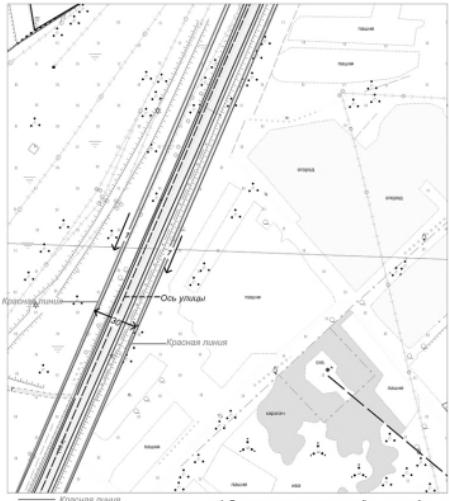
- линии регулирования застройки;
- границы технических зон инженерных сооружений и коммуникаций.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 450				
Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Фрунзе	Стадия
Иванов Иванов И.И.		03.13.	Масштаб 1: 2000	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска
Проектировщик	Имянин С.Н.	03.13.		

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 450

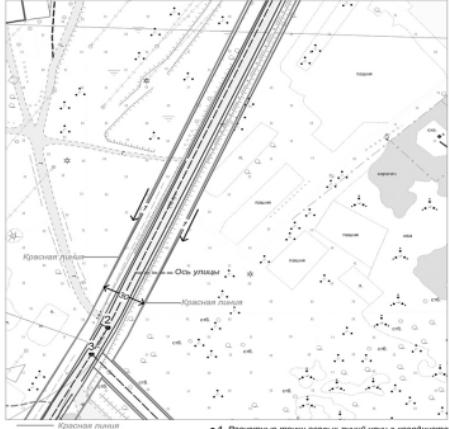


Разбивочный чертеж красных линий в квартале 450

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Фрунзе	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		03.13				
Проверил Ушаков С.Н.		03.13	Масштаб 1: 2000	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий

в квартале № 450



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 450

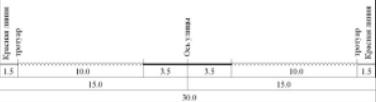
Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Фрунзе	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		03.13				
Проверил Ушаков С.Н.		03.13	Масштаб 1: 2000	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Фрунзе в границах расчета

Пространственный профиль 278-13-1

В границах расчета от 1.1 до 1.3



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 450

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Фрунзе	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		03.13				
Проверил Ушаков С.Н.		03.13	Масштаб 1: 200	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N876
18.06.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 80.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

- Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. 10а Магистральная, в районе квартала N 80, в границах расчета от ул. Юго-Западная до ул. Серышева (приложение N1).

- Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 80, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
18.06.2010 N 876**

**АКТ 18/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования
"Городской округ Белогорск".**

По объекту: улица 10я Магистральная (квартал 80) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жил. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

7 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию);

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающие участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определены:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67. (ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - остальные улицы и проезды шириной от 15.0 до 25.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

объекта по порядку	Наименование объекта	Начало отсчета улицы от	Окончание отсчета улицы до
1	10я Магистральная	ул. от точки №1 по ул. Юго-Западная,	до точки №2 по ул. Серышева,

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы [оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.]

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Понять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1	10я Магистральная	15.0
2		по 7.5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах - 15.0 м.

[ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67]

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - 5 метров от устанавливаемых красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ, для зоны Ж4

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:1000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, О.В. Зверева, С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, пререльефные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий
По ул. 10я Магистральной в границах участка от 1.1 до 2



Локальный план
1. Участок № 10-й Магистральной (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 65 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Участок № 2 Юго-Западная (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 50 м от ул. Серышева до ул. Юго-Западная. Участок № 3 Серышева (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 45 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Решение № 10-295-2009-1946-196 от 29.05.2009г. Принять линию границ участка № 1 в соответствии с рисунком в приложении в части б.

2. Участок № 10-й Магистральной (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 65 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Участок № 2 Юго-Западная (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 50 м от ул. Серышева до ул. Юго-Западная. Участок № 3 Серышева (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 45 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Решение № 10-295-2009-1946-196 от 29.05.2009г. Принять линии границ участков № 1, 2 и 3 в соответствии с рисунком в приложении в части б.

3. Участок № 10-й Магистральной (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 65 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Участок № 2 Юго-Западная (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 50 м от ул. Серышева до ул. Юго-Западная. Участок № 3 Серышева (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 45 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Решение № 10-295-2009-1946-196 от 29.05.2009г. Принять линии границ участков № 1, 2 и 3 в соответствии с рисунком в приложении в части б.

1. Участок № 10-й Магистральной (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 65 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Участок № 2 Юго-Западная (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 50 м от ул. Серышева до ул. Юго-Западная. Участок № 3 Серышева (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 45 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Решение № 10-295-2009-1946-196 от 29.05.2009г. Принять линии границ участков № 1, 2 и 3 в соответствии с рисунком в приложении в части б.

1. Участок № 10-й Магистральной (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 65 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Участок № 2 Юго-Западная (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 50 м от ул. Серышева до ул. Юго-Западная. Участок № 3 Серышева (бывшая улица 10-я Гвардейская) длиной 45 м от ул. Юго-Западная до ул. Серышева. Решение № 10-295-2009-1946-196 от 29.05.2009г. Принять линии границ участков № 1, 2 и 3 в соответствии с рисунком в приложении в части б.

Разбивочный чертеж красных линий
в квартале №1, по ул. 10я Магистральная

Линия	Максимальная ширина	Ширина	Минимальная ширина
Юго-Западная	15,0	15,0	15,0
Серышева	7,5	7,5	7,5

План разбивки красных линий

Разбивочный чертеж красных линий

Улица 1я Магистральная в границах расчета

Приложение N1

к постановлению

Главы муниципального
образования г. Белогорск
18.06.2010 N 877

АКТ 19/10

**установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: улица Набережная (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жд. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

7 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки [далее - "Комиссия"] в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определения:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - "... жилая улица..." от 25.0 до 25.0m., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта	Название объекта	Начало отсчета улицы от точки №1 по ул. Красноармейской	Окончание отсчета улицы до точки №2 по пер. Парковому,
I	Набережная		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Нашествование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Набережная	10.0	10. 15.0
2. -	-	-

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах - 30.0 м.

[ПЗЗ утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67]

[ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - 5 метров от устанавливаемых красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ. для

Проектируемый профиль - 18-10
В границах расчета от 1.1 до 2.2.

Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 80

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия проекта	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		06.10			

Масштаб 1: 100

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N877

18.06.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" по ул. Набережной.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Набережной, в районе квартала N110, в границах расчета от ул. Красноармейской до пер. Паркового (приложение N1).

постановляю:
1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Набережной, в районе квартала N110, в границах расчета от ул. Красноармейской до пер. Паркового (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки по ул. Набережной от ул. Красноармейской до пер. Паркового в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

зоны Ж4

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:1000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1:200.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходиима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розанов, Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Купик, О.В. Зверева, С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Разбивочный чертеж красных линий
Улица Набережная границы расчета

Проектируемый профиль 19-18

В границах расчета от 1.1 до 1.2



Разбивочный чертеж красных линий в квартале №110

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Изотим Ушаков С.Н.		06.10	Профиль по улице Набережной		
			Масштаб 1:200		Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N878

18.06.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 167.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Добролюбова, в районе квартала N 167, в границах расчета от ул. Куйбышева до ул. Денисенко [приложение N1].

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 167, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
18.06.2010 №878

АКТ 17/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: улица Добролюбова (квартал 167) [участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, ж/д. линии, закрытого водосама, и т.п. с указанием границ этого участка] расположенному в городе Белогорск, - [административный округ, планировочный район и т.п.]

3 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - остальные улицы и проезды шириной от 15.0 до 25.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

№ объекта	Наименование объекта	Начало отсчета улицы от	Окончание отсчета улицы до
1	Добролюбова ул.	от точки №1 по ул. Куйбышева.	до точки №2 по ул. Денисенко,

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1 - Добролюбова	19.0	1.80 м. по стороне кв. 166 и 11.0 м. по стороне кв. 167
2 -		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах - 19.0 м.

[ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67] (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - 5 метров от красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ. -

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:200.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, О.В. Зверева, С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

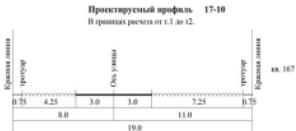
Разбивочный чертеж красных линий
Пул. Добролюбова в гранях №1 и №2



Разбивочный чертеж красных линий		Пул. Добролюбова в гранях №1 и №2	
Лист	1	Лист	1
Номер	1	Номер	1
Название	Пул. Добролюбова	Название	Пул. Добролюбова
Ширина	19.0	Ширина	19.0
Состав	Красные линии	Состав	Красные линии
Масштаб	1:2000	Масштаб	1:2000
Срок	2010-06-18	Срок	2010-06-18
Подпись	В.А. Розонов	Подпись	В.А. Розонов
Фамилия	Розонов	Фамилия	Розонов
Имя	Владимир	Имя	Владимир
Отчество	Андреевич	Отчество	Андреевич
Должность	Заместитель Главы по строительству и землепользованию	Должность	Заместитель Главы по строительству и землепользованию
Составляющий	В.А. Розонов	Составляющий	В.А. Розонов
Проверяющий	Н.М. Ковалева	Проверяющий	Н.М. Ковалева
Утверждающий	А.В. Силин	Утверждающий	А.В. Силин
Свидетель	С.Н. Ушаков	Свидетель	С.Н. Ушаков
Свидетель	Н.Б. Кулик	Свидетель	Н.Б. Кулик
Свидетель	О.В. Зверева	Свидетель	О.В. Зверева
Свидетель	С.А. Аношкин	Свидетель	С.А. Аношкин



Разбивочный чертеж красных линий
Улица Доброблова границах расчета



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 167					
Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		06.10	Профильт по улице Добролюбова	проект	
			Масштаб 1: 200	Отдел по строительству и администрации г. Белогорск	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N 879

18.06.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 94.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления [изменения] красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", о ул. Пионерская, в районе квартала N 94, в границах расчета от пер. Пионерского до ул. Индустриальной (приложение N1), постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Пионерская, в районе квартала N 94, в границах расчета от пер. Пионерского до ул. Индустриальной (приложение N1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 94, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов

Приложение N 1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
18.06.2010 N 879

АКТ 20/10 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: улица Пионерская (квартал 94)

(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водовода, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

7 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розанов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определены:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - остальные улицы и проезды шириной от 15.0 до 25.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

№ объекта	Наименование объекта	Начало отчёта улицы от точки №1 по пер. Пионерскому	Окончание отчёта улицы до точки №2 по ул. Индустриальная,
I	Пионерская		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красных линий (в метрах)
1 - Пионерская	15.0	- по 7.5
2		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах 15.0 м.

(ПЗЗ утвержденды решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от

красных линий принять на расстоянии - 5 метров от устанавливаемых красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ, для зоны Ж4

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:1000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1:100.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, О.В. Зверева, С.А. Анюкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

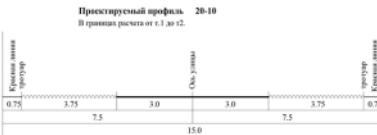
6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий

Улица Пионерская в границах расчета



Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 94

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия проект	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		06.10	Профиль по улице Пионерской		
			Масштаб 1: 100		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N880

18.06.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск" в квартале 285.

В соответствии с постановлением администрации от 02.10.2009 №1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Литейная, ул. Зеленая, пер. Зейский, ул. Белогорская, в районе квартала N 285, в границах расчета (приложение №1).

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 285, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Меляков



документы

Приложение N1
к постановлению
Главы муниципального
образования г. Белогорск
18.06.2010 N 880

АКТ 21/10
установления (изменения) красных линий

и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал 285 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

7 июня 2010 года, город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - заместитель Главы по строительству и землепользованию, председатель комиссии;

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

О.В. Зверева - главный специалист отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определение:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - остальные улицы и проезды шириной от 15.0 до 25.0м., по п.2, ст. 13 ПЗЗ (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установки для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (п/з. пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Литейная	от точки №1 на перекрестке ул. Белогорская - Литейная	до точки №2 на перекрестке Литейная - Зелёная
2. Зелёная	от точки №2 на перекрестке ул. Литейная - Зелёная	до точки №3 на перекрестке ул. Зелёная - пер. Зелёный
3.	от точки №3 на перекрестке ул. Зелёная - пер. Зелёный	до точки №4 на перекрестке пер. Зелёный - ул. Белогорская
4. Белогорская	от точки №4 на перекрестке пер. Зелёный - ул. Белогорская	до точки №1 на перекрестке ул. Белогорская - ул. Литейная

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы, (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (п/з. пер.)	Принять ширину красных линий в установленных в метрах	Принять расстояние от оси улицы линий красных линий в метрах
1. Литейная	15.0	от 0 до 7.5
2. Зелёная	15.0	от 0 до 7.5
3.	15.0	от 0 до 7.5
4. Белогорская	15.0	от 0 до 7.5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах - 15.0 м. (ПЗЗ утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - 5 метров от устанавливаемых красных линий, в соответствии с требованиями пункта 2, ст. 13 ПЗЗ, для зоны Ж4 и Ж5.

Приложение.

- разбивочный чертеж красных линий М1:1000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1:100.

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходимо последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, О.В. Зверева, С.А. Аношин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6.7.8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части б настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части б настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Разбивочный чертеж красных линий

Проектируемый профиль по улицам квартала № 285_в границах расчета

Утверждено
постановлением Главы
муниципального образования
г. Белогорск
30.07.2010 N1109

АКТ 39/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального образо-
вания "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 173 (участок плоскости, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жил. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

26 июня 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Рознов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району [по согласованию].

[приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Базарная и ул. Куйбышева "...жилые улицы ...", шириной улиц в красных линиях от 25 м. до 35 м., ул. Краснофлотская "...остальные улицы и проезды ...", ширину улиц в красных линиях от 15 м. до 25 м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория плоскости, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - [границы участка рассматриваемого объекта]

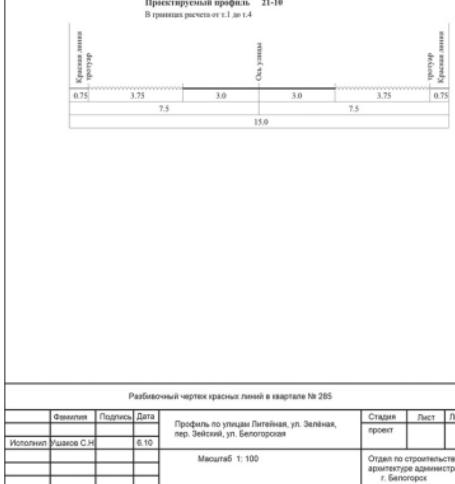
Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки №	Закончание отсчета улицы до точки №
Краснофлотская	от точки № 1	до точки № 7,5
Куйбышева	от точки № 3	до точки № 4
Базарная	от точки № 4	до точки № 1
4		

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Краснофлотская	15	7,5
2. Куйбышева	30	15
3. Базарная	30	15
4.		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 285

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИПОСТАНОВЛЕНИЕ N1109
30.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 173

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Краснофлотская, ул. Куйбышева, ул. Базарная, в квартале N 173, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 173, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1:100,200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розанов
Н.М. Ковалева
А.В. Силин
С.Н. Ушаков
Н.Б. Кулик
С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

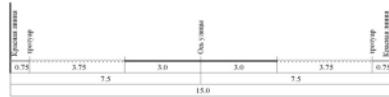
Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 173



Разбивочный чертеж красных линий в квартале № 173		
Фамилия	Подпись	Дата
Исполнитель Хисматова М.Я.		07.09
Уполномоченный Ушаков С.Н.		07.09

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Краснофлотская в границах расчета

Проектируемый профиль 39-10-1



В границах расчета от 1.1 до 12.

Разбивочный чертеж красных линий в квартале 173

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Краснофлотская	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		07.09		проект		
Уполномоченный Ушаков С.Н.		07.09	Масштаб 1: 100	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска		

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Куйбышева в границах расчета

Проектируемый профиль 39-10-2



В границах расчета от 3.30 до 14.

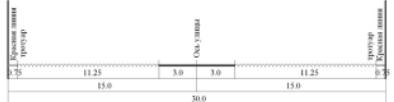
Разбивочный чертеж красных линий в квартале 173

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Куйбышева	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		07.09		проект		
Уполномоченный Ушаков С.Н.		07.09	Масштаб 1: 200	Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска		

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Базарная в границах расчета

Проектуемый профиль - 39-10-3

В границах расчета от т.4 до т.1.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 173

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Базарная	Стадия проект	Лист	Листов
Исполнитель Хионатова М.Я.		07.10				
Проверен Шанков С.Н.		07.10	Масштаб 1: 200			

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1111

30.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 172

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Краснофлотская, ул. Базарная ул. Куйбышева, ул. Розы Люксембург, в квартале N 172, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 172, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Меликов**

Утвержден
постановлением Главы
муниципального образования
г. Белогорск
30.07.2010 N 1111

АКТ 40/10
установления (изменения) красных линий
и линий градостроительного регулирования
застройки на территории Муниципального
образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N 172 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенный в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

26 июля 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:
В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорск и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определена:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительной документации) как: - ул. Куйбышева "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Краснофлотская и ул. Розы Люксембург "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по пункту 2, статья 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (гранича участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки №-	Окончание отсчета улицы до точки №-
1. Краснофлотская	от точки № 1	до точки № 2
2. Куйбышева	от точки № 3	до точки № 4
3. Розы Люксембург	от точки № 4	до точки № 1
4.		

2.1. Красные линии на расстояния - от оси улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красных линий (в метрах)
1. Краснофлотская	15	7,5
2. Куйбышева	30	15
3. Розы Люксембург	15	7,5
4.		

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет привести размеры из установленных в ПЗЗ барикетов улиц и проездов [ПЗЗ утвержден решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67] (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстояние - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1:100,200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-2019.8 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

В.А. Розонов, Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Куллик, С.А. Аношин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и [или] максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

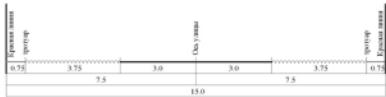
7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Розы Люксембург в границах расчета

Проектируемый профиль 40-10-1

В границах расчета от 1.1 до 12.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 172

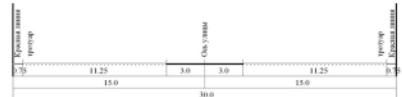
Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Розы Люксембург	Стадия проект	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		07.10				
Проверяющий Ушаков С.Н.		07.10	Масштаб 1:100			

Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорска

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Куйбышева в границах расчета

Проектируемый профиль 40-10-2

В границах расчета от 1.3 до 14.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 172

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Куйбышева	Стадия проект	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я.		07.10				
Проверяющий Ушаков С.Н.		07.10	Масштаб 1:200			

N19 18 мая 2016

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Розы Люксембург в границах расчета

Проектно-изучаемый профиль - 40-10-3

В границах расчета от т.4 до т1.

Кодовая линия пунктир	3.75	3.0	3.0	3.75	0.75
	7.5		7.5		
	15.0				

Разбивочный чертеж красных линий в квартале 172

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия проект	Лист	Листов
Исполнитель Хисматова М.Я		07.10			
Проверяющий Ушаков С.Н.		07.10	Масштаб 1: 100		

Профиль по улице Розы Люксембург
Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1112

30.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 22

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N 1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Международная, ул. Благовещенская, ул. Пролетарская, ул. 1-я Рабочая, в квартале N 22, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 22, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

Глава муниципального
образования г. Белогорск
С.Ю Мелиуков

Утверждено
постановлением Главы
муниципального образования
г. Белогорск
30.07.2010 N1112

АКТ 32/10 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартал N22
(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

6 июля 2010 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки [далее - "Комиссия"] в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определенна:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Международная (от т1 до т3/1) - "...жилая улица ...", ширина улицы в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Международная (от т3 до т4) - "...магистральная улица районного значения..." ширина улицы в красных линиях от 35м. до 45м., ул. Благовещенская "...жилая улица ...", ширина улицы в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Пролетарская "...остальные улицы и проезды...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., ул. 1-я Рабочая "...остальные улицы и проезды...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по п.2, ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул.пер.)	Начало отсчета улицы от точки № ..	Окончание отсчета улицы до точки № ..
1. Международная	от точки № 1.	до точки № 3/1
2. Международная	от точки № 3/1	до точки № 4
3. Благовещенская	от точки № 4	до точки № 7
4. Пролетарская	от точки № 7	до точки № 8
5. 1-я Рабочая	от точки № 8	до точки № 1

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул.пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красных линий (в метрах)
1. Международная	30	15.0
2. Международная	45	От 10.0 до 35.0
3. Благовещенская	30	15.0
4. Пролетарская	15	07.май
5. 1-я Рабочая	15	07.май

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями ст. 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;
- проектируемые профили по улице квартала М1:300, 200, 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

[подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования]

Н.М. Ковалева, А.В. Силин, С.Н. Ушаков, Н.Б. Кулик, С.А. Аношкин.

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года №05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

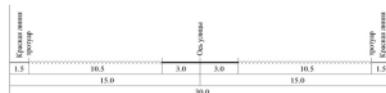
7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Разбивочный чертеж красных линий
Улица Международная в границах расчета

Проектируемый профиль 32-10-1/1

В границах расчета от 1.1 до 15.1.



Проектируемый профиль 32-10-1/2

В границах расчета от 1.3/1 до 14.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале №22

Фамилия	Подпись	Дата	Профили по улице Международная	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н		07.10				
				Масштаб 1: 200		
				Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий
Улица благоевенская в границах расчета

Проектируемый профиль 32-10-2

В границах расчета от 1.4 до 1.7



Разбивочный чертеж красных линий в квартале №22

Фамилия	Подпись	Дата	Профили по улице Благоевенской	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н		07.10				
				Масштаб 1: 200		
				Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий
в квартале №22



Разбивочный чертеж красных линий
Улица Пролетарская в границах расчета

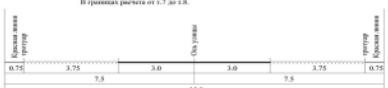


Разбивочный чертеж красных линий в квартале №22

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Ушаков С.Н.		07.10	Профиль по улице Пролетарской		
			Масштаб 1: 100		
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Разбивочный чертеж красных линий
Улица 1-я Рабочая в границах расчета

Проектируемый профиль 32-10-4
В границах расчета от 7.7 до 1.8



Разбивочный чертеж красных линий в квартале №22

Фамилия	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		07.10	Профиль по улице 1-я Рабочая		
			Масштаб 1: 100		
			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1113

30.07.2010

Об утверждении акта по "Установлению (изменению) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 320

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 320, в границах расчета

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Кирова, проезд Корельный, пер. Учителянский, пер. Школьный, в квартале N 320, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 320, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утверждено

постановлением

Главы муниципального образования
г. Белогорск

30.07.2010 N1113

**АКТ 36/10
установления (изменения) красных
линий и линий градостроительного
регулирования застройки на территории
Муниципального образования
"Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартал N320 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

19 июля 2010 город Белогорск
Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:
Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

А.В. Силин - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.Н. Ушаков - заместителя начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской

округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Кирова, "...магистральная улица районного значения...", с шириной улиц в красных линиях от 35м. до 45м., проезд Каирский, пер. Учительский, пер. Школьный "... остальные улицы и проезды..." по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категории площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул.пер.)	Начало отсчета улицы от точки № -	Окончание отсчета улицы до точки № -
1. Кирова	от точки № 1	до точки № 2
2. Проезд Каирский	от точки № 2	до точки № 4
3. Пер. Учительский	от точки № 4	до точки № 5
4. Пер. Школьный	от точки № 5	до точки № 1

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул.пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Кирова	45	22.5
2. Проезд Каирский	15	7.5
3. Пер. Учительский	15	7.5
4. Пер. Школьный	15	7.5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертеж красных линий M1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала M1:100, 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.*

(подпись членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

Н.М. Ковалева

А.В. Силин

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

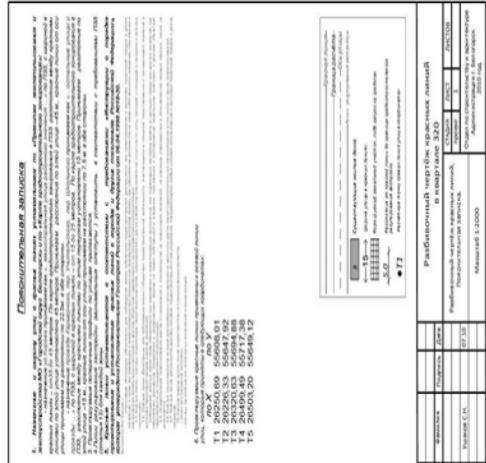
Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты N6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов

капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Разбивочный чертеж красных линий
в квартале № 320

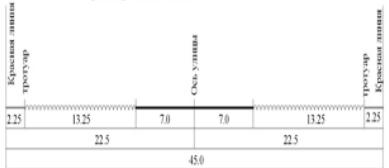


Разбивочный чертеж красных линий

Улица Кирова в границах расчета

Проектируемый профиль 36-10-1

В границах расчета от т.1 до т.2.



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 320

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по улице Кирова			Стадия	Лист	Листов
						проект		
Исполнитель Ушаков С.Н.		07.10						
			Масштаб 1:300			Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск		

Издается с 23 декабря 2008 года.
Учредитель - Администрация муниципально-
го образования город Белогорск Амурской
области. Утверждено постановлением

Администрации г. Белогорск

N1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.

Распространяется бесплатно.



Разбивочный чертеж красных линий

Провод Карьерный,

Проектируемый профиль 36-10-3;

В границах расчета от т.2 до т.4



пер. Учителянский

Проектируемый профиль 36-10-3;

В границах расчета от т.4 до т.5,



пер. Школьный

Проектируемый профиль 36-10-4;

В границах расчета от т.5 до т.1,



Разбивочный чертеж красных линий в квартале 320

Фамилия	Подпись	Дата	Профиль по проходу Карьерный, пер. Учителянский, пер. Школьный	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель Ушаков С.Н.		07.10		Масштаб 1:100		Отдел по строительству и архитектуре администрации г. Белогорск

Информационное сообщение

В целях реализации Федерального закона от 01.05.2016 N 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" необходимо гражданам, юридическим лицам до 1 сентября 2016 года направить в администрацию Белогорска уведомление о наличии прав (обременений прав) на земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в случае, если сведения о правах (обременениях прав) на земельные участки не внесены в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Документами, подтверждающими наличие прав на земельные участки и (или) объекты недвижимости могут являться:

- решение органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (объекта недвижимости);
- свидетельство о праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;
- разрешение на строительство объекта недвижимости;
- разрешение на ввод объекта строительства в эксплуатацию;
- договор купли-продажи, дарения объекта недвижимости;
- решение судебных органов о признании пав на объект недвижимости;
- иные документы.

Уведомления и документы представляются лично или посредством почтовой связи по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, каб. N113, 117. Телефон для справок: 2-22-74, 2-37-83. Ответственные специалисты по приему уведомлений: Снежана Сергеевна Лошакова, Надежда Алексеевна Жибалова.

Главный редактор:

Людмила Шаптала

Адрес редакции: 676850,
Амурская обл.,
г. Белогорск,

ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:

ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.Отпечатано в
ООО «Город ТВ»,
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 18.05.2016 г.