



## Извещение

18 мая 2016 года. г. Белогорск

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на фасаде здания, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Ленина, д. 44.

### 1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-31-83

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67

### 2. Предмет аукциона

2.1. Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества: рекламное место на фасаде здания, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Ленина, д. 44.

2.2. Целевое назначение муниципального имущества: установка и эксплуатация рекламной конструкции.

2.3. Срок действия договора: 5 лет

2.4. Начальная (минимальная) цена за право заключения договора: Начальная (минимальная) цена за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет: 29 000,00 (двадцать девять тысяч) рублей.

Цена договора назначается в рублях Российской Федерации и не может быть ниже начальной (минимальной) цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции указанной в извещении о проведении аукциона.

2.5. Размер задатка за право участия в аукционе: 100% (сто процентов) стоимости начальной (минимальной) цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в сумме: 29 000,00 (двадцать девять тысяч) рублей.

### 3. Информация об аукционе

3.1. Сроки и порядок предоставления аукционной документации: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", далее МКУ "КИО г. Белогорск", начиная с даты размещения на федеральном сайте РФ [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) извещения и аукционной документации в соответствии с действующим законодательством, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме (в том числе в форме электронного документа) в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию по выбору заинтересованного лица либо на бумажном носителе, либо в форме электронного документа. Предоставление аукционной документации до размещения на федеральном сайте РФ извещения и аукционной документации не допускается.

3.2. Место предоставления аукционной документации: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, МКУ "КИО г. Белогорск", каб. 111 (в форме электронного документа - по запросу, направленно также по электронному адресу: [komitet\\_zemlya@mail.ru](mailto:komitet_zemlya@mail.ru)).

3.3. Место представления заявок на участие в аукционе: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, МКУ "КИО г. Белогорск", кабинет N111.

3.4. Дата окончания приема заявок и начала рассмотрения

заявок на участие в аукционе: 10 час. 00 мин. местного времени "17" июня 2016 года.

3.5. Дата, время и место проведения аукциона: 10 час. 00 мин. местного времени "21" июня 2016 года, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, МКУ "КИО г. Белогорск", кабинет N 111.

3.6. Отказ организатора от проведения аукциона: МКУ "КИО г. Белогорск", вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" Д.В.Саржевский**

## ИЗВЕЩЕНИЕ КОМИССИИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В Г. БЕЛОГОРСК

Комиссия по правилам землепользования и застройки в г. Белогорск извещает о состоявшихся публичных слушаниях по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний.

1	День, время и место составления заключения.	4 мая 2016 года, в 10-00 час., в здании Администрации г. Белогорск.
2	Сущность рассмотренного на публичных слушаниях вопроса.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Основание - постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2016 № 366 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матросская, дом 27, в г. Белогорск
3	Указание на опубликование решения о проведении публичных слушаний, а также информирование общественности другим способом.	Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете «Белогорский вестник» от 30 марта 2016 года № 12. Направлены персональные приглашения собственникам соседних земельных участков и объектов капитального строительства.
4	Перечень письменных замечаний и предложений заинтересованных лиц, поступивших в комиссию.	В период подготовки и проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений от заинтересованных лиц не поступило.
5	Место и сроки размещения экспозиции, и состав демонстрируемых материалов.	Демонстрационные материалы (текстовая и графическая часть) по рассматриваемому вопросу размещались в кабинете № 112, и на 1 этаже в здании Администрации по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2. Экспозиция материалов по рассматриваемому вопросу размещалась с 29 марта по 29 апреля 2016 года.

День, время и место проведения публичных слушаний.	Публичные слушания состоялись 29 апреля 2016 года, в 15-00 час, в зале заседаний Администрации г. Белогорск.
Результаты голосования по рассматриваемому вопросу.	«ЗА» проголосовали 7 присутствующих «Против» и «Воздержался» - нет.
Общий вывод публичных слушаний.	«Рекомендовать Главе муниципального образования г. Белогорск, предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28.02.000199.3, расположенного по ул. Матросской, дом № 27, в г. Белогорск»

**Председатель комиссии В.А. Розонов  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N543  
10.05.2016**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, по ул. Матросская дом 27, в г. Белогорск**

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N190-ФЗ, статьёй 25 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67 "Об утверждении проекта "Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" и проекта "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также на основании заключения о результатах состоявшихся 29 апреля 2016 года публичных слушаниях и рекомендации комиссии по "Правилам землепользования и застройки г. Белогорск",

**постановляю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матросская дом 27, сроком на два года, с соблюдением следующих условий:

не причинения ущерба правам и законным интересам правообладателей смежно-расположенных объектов недвижимости, правам иных граждан и юридических лиц;

не причинения ущерба общественным интересам населения города;

недопущения существенного снижения стоимости близлежащих объектов недвижимости;

недопущения ухудшения архитектурного облика города.

2. Опубликовать данное постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелоков**

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с КН 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матросская дом 27, в г. Белогорск.**

1. Время и место и проведения публичных слушаний:

- 29 апреля 2016 года, 15-00 час., зал заседаний Администрации г. Белогорск,

2. На собрании присутствовали:

- члены комиссии:

В.А. Розонов - председатель комиссии - заместитель Главы по строительству и земельным отношениям

Н.М. Ковалёва - заместитель председателя комиссии - начальник отдела по строительству и архитектуре

М.Я. Хисматова - секретарь комиссии - главный специалист отдела по строительству и архитектуре

Члены комиссии:  
С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

Н.Б. Кулик - начальника отдела по земельным отношениям  
О.В. Зверева - заместитель начальника отдела по земельным отношениям

А.В. Синько - заместитель председателя МКУ "Комитет имущественных отношений".

В.В. Погорелов - главный специалист МКУ "Комитет имущественных отношений".

Участники публичных слушаний:

7 человек (список участников слушаний - в приложении №1).

3. Сущность рассматриваемого вопроса:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матросская дом 27. Основание - постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2016 N366 "О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, по ул. Матросская дом 27, в г. Белогорск".

4. Место размещения информационных материалов:

- Информационные материалы (текстовая и графическая часть) размещались в кабинете N112, и на 1 этаже в здании Администрации по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2.

5. Выступления, мнения, комментарии, замечания и предложения по рассматриваемому вопросу.

Выступили заявитель - Федорченко А.В. и Розонов В.А.  
- В.А. Розонов сообщил содержание заявления и ход подготовки к проведению публичных слушаний.

С целью подготовки рекомендаций о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, или об отказе в предоставлении такого разрешения комиссия обратилась с запросом в отдел по строительству и архитектуре с просьбой подготовить заключение о возможности получения такого разрешения.

В заключение от 01.03.2016 отдел по строительству и архитектуре сообщил, что представленная заявителем информация позволяет:

- принять положительное решение в соответствии с действующими техническими регламентами и действующими нормативами градостроительного проектирования;

- рассмотреть выполнение или не выполнение всех установленных требований, которые не подлежат обсуждению на публичных слушаниях, но подлежат безусловному выполнению;

- в заявлении и прилагаемых к нему обосновывающих материалах вопросы, по поводу которых должно быть дано разрешение или отказано в предоставлении разрешения - решены рационально.

На этом основании отдел рекомендует принять положительное решение о предоставлении запрашиваемого разрешения.

6. Письменные замечания и предложения заинтересованных лиц, представленные в комиссию.

В период подготовки и проведения публичных слушаний письменных замечаний и предложений от жителей города не поступило.

7. Результаты голосования по рассматриваемому вопросу.

Проголосовали "ЗА" - присутствующий (единогласно). "Против" и "Воздержался" - нет.

8. Общий вывод публичных слушаний.

"Рекомендовать Главе муниципального образования г. Белогорск,

предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000199:3, расположенного по ул. Матросская дом 27, в г. Белогорск."

Подписи членов комиссии

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ В.А. Розонов

\_\_\_\_\_ Н.М. Ковалёва

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ М.Я. Хисматова

\_\_\_\_\_ С.Н. Ушаков

\_\_\_\_\_ Н.Б. Кулик

\_\_\_\_\_ О.В. Зверева

\_\_\_\_\_ А.В. Синько

Подписи первых трёх участников,  
прибывших на публичные слушания:

\_\_\_\_\_ Федорченко Л.А.

\_\_\_\_\_ Федорченко А.В.

\_\_\_\_\_ Савченко Д.Г.

Приложение  
к протоколу публичных  
слушаний от 29.03.2016 г.

**Список  
граждан г. Белогорск, присутствующих  
на публичных слушаниях**

1.	Федорченко Л.А.
2.	Федорченко А.В.
3.	Савченко Д.Г.
4.	Колесникова С.П.
5.	Савченко Д.Д.
6.	Кладьшев К.С.
7.	Межа С.Л.

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_ М.Я. Хисматова

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N552  
11.05.2016**

**О внесении изменений в постановление от 24.03.2014  
N497 "Об утверждении схемы размещения рекламных  
конструкций на территории муниципального образова-  
ния г. Белогорск"**

Руководствуясь п. 5.8. Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", п. 5.1.1. "Положения о порядке размещения наружной рекламы на территории муниципального образования г. Белогорск", утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 28.02.2008 N49/24, в постановление Администрации г. Белогорск от 24.03.2014 N497 "Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Белогорск" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Приложение к постановлению дополнить строкой следующего содержания:

1	Рекламно место на фасаде нежилого здания № 44 по ул. Ленина	Брандамуэрное панно, выполненное по технологии фотопечати, закрепленное на стене здания	3,75
---	-------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	------

2. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".
3. Внести в подраздел 4.4. раздела 4 "Собственность города" базы нормативных правовых актов Администрации г. Белогорск.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю.Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N545  
11.05.2016**

**О внесении изменений в постановление от 21.10.2015  
N1892 "Об утверждении муниципальной программы  
"Управление муниципальным имуществом и земельны-  
ми ресурсами в муниципальном образовании город  
Белогорск на 2016-2020 годы "**

В целях уточнения мероприятий, объемов финансирования и плановых показателей муниципальной программы в постановление Администрации г. Белогорск от 21.10.2015 N1892 "Об утверждении муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016-2020 годы" внести следующие изменения, постановляю:

1. В графе третьей строки 9 паспорта программы сумму "88947" заменить суммой "89447", слова "2016 год - 17735 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 18235 тыс. рублей;".
2. В абзаце первом раздела 6 "Ресурсное обеспечение программы" сумму "88947" заменить суммой "89447", слова "2016 год - 17735 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 18235 тыс. рублей;".
3. В графе третьей строки 7 паспорта подпрограммы I сумму "14580" заменить суммой "15080", слова "2016 год - 2796 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 3296 тыс. рублей;".
4. Раздел 4 "Описание системы мероприятий" подпрограммы I изложить в новой редакции согласно приложению N1 к настоящему постановлению.
5. В абзаце втором раздела 5 "Ресурсное обеспечение подпрограммы" подпрограммы I сумму "14580" заменить суммой "15080", слова "2016 год - 2796 тыс. рублей;" заменить словами "2016 год - 3296 тыс. рублей;".
6. В наименовании раздела 6 подпрограммы I и подпрограммы II слово "основных" исключить.
7. Абзац первый раздела 6 подпрограммы I изложить в следующей редакции: "В целях оценки эффективности реализации подпрограммы будет использован следующий перечень индикаторов эффективности:

1. Процент поступления доходов в местный бюджет от реализации и использования имущества муниципального образования от плана, включающих в себя:

процент поступления доходов от приватизации муниципального имущества, %;

процент поступления доходов от сдачи в аренду муниципального имущества, %;

2. Процент поступления доходов в местный бюджет от реализации и использования земельных ресурсов муниципального образования города Белогорск от плана, включающих в себя:

процент поступления доходов от предоставления в аренду земельных участков на территории муниципального образования город Белогорск, право государственной собственности на которые не разграничено, %;

процент поступления доходов от продажи земельных участков на территории муниципального образования город Белогорск, право государственной собственности на которые не разграничено, %".

8. Таблицу N1 раздела 6 "Планируемые показатели эффективности реализации подпрограммы и непосредственные результаты мероприятий подпрограммы" подпрограммы I и подпрограммы II изложить в редакции согласно пункта 1 и пункта 2 приложения N2 к настоящему постановлению.

9. Приложение N1 к муниципальной программе "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016 - 2020 годы" изложить в новой редакции согласно приложению N3 к настоящему постановлению.

10. Приложение N2 к муниципальной программе "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами в муниципальном образовании город Белогорск на 2016 - 2020 годы" изложить в новой редакции согласно приложению N4 к настоящему постановлению.

11. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

12. Внести в подраздел 3.1 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1  
к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
11.05.2016 N545

**4. Описание системы мероприятий**

В подпрограмму "Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами" включены мероприятия, направленные на решение, указанных в ней задач.

Основное мероприятие 1.1 "Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности" включает в себя:

мероприятие 1.1.1 "Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск" которое предусматривает:

- межевание земельных участков;
- изготовление технической документации;
- сохранность и целевое использование объектов муниципальной собственности;
- информирование населения о размерах арендной платы по заключенным договорам аренды;
- организацию и проведение конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и других прав в отношении муниципального имущества;
- организацию и проведение аукционов на право заключения договоров аренды, продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования и земельных участков, находящихся на территории муниципального образования, право собственности, на которые не разграничено, заключение соответствующих договоров;
- защиту имущественных интересов муниципального образования город Белогорск;
- осуществление мероприятий по проведению муниципального земельного контроля;
- осуществление мероприятий по проведению муниципального жилищного контроля.

Мероприятие 1.1.2 "Оценка муниципального имущества и земельных участков" предусматривает осуществление мероприятий по оценке муниципального имущества и земельных участков.

Приложение N2  
к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
11.05.2016 N545

п.1

**Коэффициенты значимости мероприятий**

Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Значение планового показателя по годам реализации				
	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма I «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	1	1	1	1	1
Основное мероприятие 1.1. «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности»	-	-	-	-	-
Мероприятие 1.1.1. «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Мероприятие 1.1.2. «Оценка муниципального имущества и земельных участков»	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

п. 2

**Коэффициенты значимости мероприятий**

Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Значение планового показателя по годам реализации				
	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма II «Организация и обеспечение эффективного исполнения функций в сфере реализации муниципальной программы»	1	1	1	1	1
Основное мероприятие 2.1 «Обеспечение реализации подпрограммы»	-	-	-	-	-
Мероприятие 2.1.1 «Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления»	1	1	1	1	1

Приложение N3  
к постановлению Администрации  
г. Белогорск  
11.05.2016 N545

**Система мероприятий и плановых показателей реализации муниципальной администрации**

№	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Срок реализации	Ключевые мероприятия, подпрограммы, мероприятия	Наименование показателя	Единица измерения	Планируемое значение на год	Значение планового показателя по годам реализации					Итого за период и темп, %
							2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Муниципальная программа «Обеспечение муниципальной собственности и земельных ресурсов в муниципальном образовании город Белогорск на 2016 - 2020 годы»	2016 - 2020	МУВ «Обеспечение муниципальной собственности и земельных ресурсов в муниципальном образовании город Белогорск»	Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельных ресурсов	%	100	100	100	100	100	100	100
1.1	Подпрограмма I «Муниципальная политика в области приватизации, управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами»	2016 - 2020	МУВ «Обеспечение муниципальной собственности и земельных ресурсов в муниципальном образовании город Белогорск»	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	(%)	100	100	100	100	100	100	100
1.1.1	Мероприятие 1.1.1 «Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск»	2016 - 2020	МУВ «Обеспечение муниципальной собственности и земельных ресурсов в муниципальном образовании город Белогорск»	Осуществление учета муниципального имущества, вовлечение в оборот земельных ресурсов, находящихся на территории муниципального образования город Белогорск	(%)	100	100	100	100	100	100	100



**Информационное сообщение**

В целях реализации Федерального закона от 01.05.2016 N119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" необходимо гражданам, юридическим лицам до 1 сентября 2016 года направить в администрацию Белогорска уведомление о наличии прав (обременений прав) на земельные участки и (или) на расположенные на таких земельных участках объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в случае, если сведения о правах (обременениях прав) на земельные участки не внесены в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Документами, подтверждающими наличие прав на земельные участки и (или) объекты недвижимости могут являться:

- решение органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (объекта недвижимости);
- свидетельство о праве собственности, постоянного (бессрочно) пользования, пожизненного наследуемого владения;
- разрешение на строительство объекта недвижимости;
- разрешение на ввод объекта строительства в эксплуатацию;
- договор купли-продажи, дарения объекта недвижимости;
- решение судебных органов о признании пав на объект недвижимости;
- иные документы.

Уведомления и документы предоставляются лично или посредством почтовой связи по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, каб. N113, 117. Телефон для справок: 2-22-74, 2-37-83. Ответственные специалисты по приему уведомлений: Снежана Сергеевна Лошакова, Надежда Алексеенна Жибалова.

**Рекомендации**

**Рекомендации публичных слушаний по проекту решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск", состоявшихся 12 мая 2016 года**

Заслушав и обсудив проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск", участники публичных слушаний отмечают следующее:

Проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" подготовлен для приведения Устава города Белогорск в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Участники публичных слушаний по проекту решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" рекомендуют:

Городскому Совету рассмотреть вопрос о внесении следующих изменений и дополнений в текст Устава города Белогорск:

1. В части 2.1 статьи 39 слова "осуществляющих свои полномочия на постоянной основе" заменить словами "иного лица, замещающего муниципальную должность";

2. В части 5 статьи 50 слово "подлежат" заменить словами "могут подлежать";

3. Часть 3 статьи 51 изложить в следующей редакции: "3. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, могут подлежать оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Амурской области, за исключением:

1) проектов нормативных правовых актов городского Совета, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;

2) проектов нормативных правовых актов городского Совета, регулирующих бюджетные правоотношения.;

4. Статью 51 дополнить частью 4 следующего содержания: "4. Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, ведущих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и местного бюджета.;"

5. В части 5 статьи 70 слова "затрат на их денежное содержание" заменить словами "расходов на оплату их труда";

6. В пункте 2 части 1 статьи 80.2 слова "нецелевое расходование субвенций из федерального бюджета или бюджета Амурской области" заменить словами "нецелевое использование межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, бюджетных кредитов, нарушение условий предоставления межбюджетных трансфертов, бюджетных кредитов, полученных из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации";

7. Статью 82 дополнить частью 2.1 следующего содержания: "2.1. Органы государственного контроля (надзора) при установлении сроков для устранения выявленных нарушений обязаны учитывать необходимость соблюдения органами местного самоуправления требований и процедур, установленных законодательством Российской Федерации.".

Протокол публичных слушаний по проекту решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" и рекомендации участников публичных слушаний по этому вопросу направить для рассмотрения в городской Совет.

Настоящие рекомендации опубликовать в средствах массовой информации.

**Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний, Председатель Белогорского городского Совета народных депутатов В.В. Тратий**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N576**

16.05.2016

**О внесении изменений в постановление от 15.10.2014 N1867 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры в г. Белогорск на 2015-2020 годы"**

В соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 29.05.2014 N900 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, а также проведения оценки эффективности" в постановление Администрации города Белогорск от 15.10.2014 N1867 "Об утверждении муниципальной программы "Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры в г. Белогорск на 2015-2020 годы" (в редакции от 20.04.2016 N476) внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. В паспорте программы, подпрограммы, приложениях к муниципальной программе N1 и N2 слова "Администрация г. Белогорск" заменить словами "МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск".

2. Абзац первый раздела 5. "Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы" дополнить следующим нормативным правовым актом: ". государственная программа Российской Федерации "Доступная среда" на 2011 - 2020 годы (утверждена постановлением Правительства



Российской Федерации от 1 декабря 2015 г. N1297/."

3. В паспорте программы, подпрограммы, разделе 6 "Ресурсное обеспечение муниципальной программы", разделе 5 "Ресурсное обеспечение подпрограммы" слова "2015 год - 7 304,533 тыс. руб." заменить словами "2015 год - 6 061,533 тыс. руб."

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Туринскую.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**График подачи ГВС после окончания отопительного сезона 2015-2016 гг.**

**до начала отопительного сезона 2016-2017 гг.**

№ п/п	Наименование котельной	Дата подачи ГВС	Периоды ремонтных работ	Время возобновления подачи ГВС	Перечень домов, в которых будет осуществляться подача горячего водоснабжения
<b>Муниципальные котельные</b>					
1	Котельная «Берег»	до 01.08.2016	с 01.08.2016 по 01.09.2016	с 01.09.2016	высшие дома по ул. Кирова №№ 6, 39, 41, 43, 45, 46, 47, 47а, 47б, 47в, 47г, 49, 49а, 51, 53, 53а, 55, 62, 66, 67, 68, 59; по ул. Ленина №№ 19, 21, 41, 57, 59; баня по ул. 1-я Волынская № 7; по ул. Волынская № 23, 16
2	Котельная «Ярконая»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.08.2016	высшие дома по ул. Гагарина № 19; по ул. Северная №№ 12, 14; по ул. Красноармейская №№ 9, 11, 13, 21, 23, 25, 19, 31, 34, 36, 40; по ул. Скворцова №№ 16, 18, 20, 22, 24, 19, 19а; по ул. Садовая-Набережная № 80/8; по ул. Набережная № 120; по пер. Парковый № 8; по ул. Ставская №№ 18, 26; по пер. Интернациональный №№ 3, 8, 10; по ул. Ленина №№ 40, 42, 44, 61, 66, 68, 81, 95, 97, 111, 113, 115, 153 а, 155 а; по ул. Кирова №№ 83, 77, 97, 114, 117, 150, 152, 154, 156, 158, 160, 118, 119, 121, 127, 129, 136, 140, 142; по ул. Пионерская № 68
3	Котельная мкр. «Южная»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.08.2016	высшие дома мкр. Южная №№ 5, 6, 7, 9; по ул. Ломоносова №№ 21, 22, 61, 62, 8 а, 91, 92, 93, 111, 11 а, 121, 122, 18; по ул. Чехова №№ 39, 39а, 39б, 44, 44а, 45, 49, 46, 511, 512; по ул. Тимирязева №№ 33, 35; по ул. Кирова №№ 253 а, 247, 249/1, 278, 279 а, 288 а, 288 б, 282, 298/1, 298/2, 316 а, 316 б, 322; по ул. Набережная №№ 37, 37 а
4	Котельная мкр. «Томский»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.08.2016	высшие дома по пер. Большой №№ 7, 9, 11, 15, 13; по ул. Кирова №№ 199, 201, 203; по пер. Томский № 21, 12
5	Котельная «Амурзлаш»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.08.2016	высшие дома по пер. Весенний №№ 3, 2, 4 а, 5, 47; по пер. Юбилейный №№ 2, 4 а, 4 б; по ул. Луцково №№ 4, 6, 8 а, 8 б; по пер. Летний № 6; по пер. Зайский №№ 7, 8, 9, 91, 92, 11; по ул. Солнечная № 4 а, 1 б; по ул. Волыня № 24 а; по ул. 9 Мая №№ 167, 208, 210 а, 217; по ул. Звезда № 32
6	Котельная «Мелькомбинат»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.08.2016	высшие дома по ул. Кубовицкая №№ 15, 17; по ул. Горького № 40; по ул. Мелькомбинат № 3, 5; по ул. 50 лет Комсомола №№ 7, 12, 14, 16, 28, 28 а, 28 б, 28 в
7	Котельная «Дом престарелых»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 01.08.2016	с 01.08.2016	высшие дома по ул. Никольское шоссе №№ 170, 172 (проем ул. Никольское шоссе № 166)
<b>Возвращенные котельные</b>					
8	Котельная ООО «Дальзащстрой»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016	с 01.08.2016	высшие дома по ул. 50 лет Комсомола №№ 104А, 106, 119А, 121, 125, 125, 127, 129, 131, 133, 135, 137, 139, 125 а, 125 б, 125 в, 125 г, 125 д, 123 а, 123 б, 123 в, 123 г, 123 д, 125/1, 125/2, 125/3; по ул. Производственная №№ 5, 14, 14 а, 14 б
9	Котельная № 1 Свободненского территориального участка Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению по филиалу ОАО «ЭКО-ТЭП»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016	с 01.08.2016	высший дом по ул. 1-я Волынская № 13
10	Котельная № 2 Свободненского территориального участка Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению по филиалу ОАО «ЭКО-ТЭП»	до 01.07.2016	с 01.07.2016 по 31.07.2016	с 01.08.2016	высшие дома по ул. Северная №№ 2, 4; по ул. Калининская №№ 57, 59, 61, 65, 67, 69

Примечание: 1) Подача горячего водоснабжения после окончания отопительного периода 2015-2016 гг. и до начала отопительного периода 2016-2017 гг. не будет осуществляться на котельной «Вагонное ремонтное депо ст. Белогорск», котельных ОП «Амурское» АО «ГУЖФ», котельных МУП «Горэнерго», в частности: котельная «СПТУ 13», котельная «Комсомольская», котельная «Озерная», котельная «125 квартал», котельная мкр. «Транспортный».

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N575 16.05.2016**

**Об утверждении Программы мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании города Белогорск на 2016-2017 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 N273-ФЗ "О противодействии коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 19.05.2008 N815 "О мерах по противодействию коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 01.04.2016 N147 "О Национальном плане противодействия коррупции на 2016-2017 годы", Законом Амурской области от 08.04.2009 N191-ОЗ "О мерах по противодействию коррупции в Амурской области", в целях минимизации коррупциогенных проявлений в органах местного самоуправления,

**постановляю:**

1. Утвердить Программу мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Белогорск на 2016-2017 годы согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
3. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы по вопросам местного самоуправления М.А. Туринскую.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

УТВЕРЖДЕНА постановлением Администрации г. Белогорск 16.05.2016 N575

**ПРОГРАММА мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании город Белогорск на 2015-2017 годы**

Программа мероприятий по противодействию коррупции в муниципальном образовании города Белогорск на 2016-2017 годы разработана в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 N273-ФЗ "О противодействии коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 19.05.2008 N815 "О мерах по противодействию коррупции", Указом Президента Российской Федерации от 01.04.2016 N147 "О Национальном плане противодействия коррупции на 2016-2017 годы", Законом Амурской области от 08.04.2009 N191-ОЗ "О мерах по противодействию коррупции в Амурской области" в целях минимизации коррупционных проявлений в органах местного самоуправления.

Настоящая Программа является составной частью антикоррупционной политики и обеспечивает согласованное проведение мероприятий, направленных на предупреждение коррупции.

1. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы. Основными целями программы являются:
  1. Создание системы по предупреждению и профилактике коррупционных действий.
  2. Исключение случаев коррупции, ее влияния на активность и эффективность бизнеса, деятельность органов местного самоуправления, повседневную жизнь граждан на территории города.
  3. Обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, общества и государства от проявлений коррупции.

Для достижения указанных целей Программа предусматривает решение следующих задач:

- выработка рекомендаций по устранению коррупционных факторов;
- предупреждение коррупционных правонарушений;
- устранение условий, порождающих коррупцию;
- создание системы противодействия коррупции в органах местного самоуправления;

содействие доступу граждан и организаций к информации о фактах коррупции, в том числе путем освещения таких фактов в средствах массовой информации;

обеспечение права граждан на доступ к информации о деятельности органов местного самоуправления;

формирование антикоррупционного общественного сознания, нетерпимости к проявлениям коррупции.

**II. Ресурсное обеспечение программы**

Программа реализуется за счет средств местного бюджета, предусмотренных на текущее финансирование деятельности органов местного самоуправления.

**III. Механизм реализации программы, организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации**

Перечень программных мероприятий по противодействию коррупции указан в приложении к Программе.

В ходе реализации Программы заместитель Главы по вопросам местного самоуправления обеспечивает координацию деятельности основных исполнителей, осуществляет контроль.

**IV. Оценка эффективности реализации мероприятий Программы**

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит:

сформировать нормативную правовую базу для эффективного противодействия и профилактики коррупции;

усилить борьбу с коррупционными правонарушениями;

исключить злоупотребления со стороны муниципальных служащих Администрации города Белогорск при осуществлении ими должностных полномочий;

сформировать систему контроля, в том числе со стороны граждан и структур гражданского общества, за деятельностью должностных лиц, органов местного самоуправления;

сформировать систему прозрачности деятельности органов местного самоуправления при разработке и принятии решений по важнейшим вопросам жизнедеятельности населения города;

укрепить доверие населения к органам местного самоуправления.

Для оценки эффективности реализации Программы используются следующие показатели:

отсутствие жалоб граждан и юридических лиц на случаи коррупции со стороны муниципальных служащих Администрации города Белогорск при осуществлении ими должностных полномочий;

снижение уровня коррупционных факторов в проектах нормативных правовых документов.

*Приложение  
к Программе мероприятий по противодействию  
коррупции в муниципальном образовании  
город Белогорск на 2016-2017 годы*

**Перечень программных мероприятий  
по противодействию коррупции  
в муниципальном образовании город  
Белогорск на 2014-2015 годы**

№	Наименование задач, программных мероприятий	Финансирование	Сроки реализации	Исполнители
1	2	3	4	5
1	Создание системы по предупреждению и профилактике коррупционных действий. Создание уровня коррупции, ее влияния на активность и эффективность бизнеса, деятельность органов местного самоуправления, повсевременно жданных граждан на территории города Белогорск.	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Происшествуй Главы города Белогорск
1.1.	Освещение в средствах массовой информации о деятельности Комиссии при Главе города Белогорск по противодействию коррупции и мер, принимаемых органами местного самоуправления по противодействию коррупции, пропавание антикоррупционной политики	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Происшествуй Главы города Белогорск

1.2.	Анализ информации, поступающей на официальный сайт муниципального образования города Белогорск Амурской области и в общий отдел сектора по работе с обращениями граждан о фактах коррупции, о нарушении муниципальных служащими города действующего законодательства. Принятие мер по устранению причин и последствий выявленных нарушений	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
1.3.	Сокращение несолония административных регламентов исполнения муниципальных функций и оказания муниципальных услуг населению города Белогорск Администрации	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Структурные подразделения Администрации г. Белогорск
1.4.	Актуализация своего реестра муниципальных функций и муниципальных услуг	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Юридический отдел Администрации г. Белогорск
1.5.	Проведение антикоррупционной экспертизы проектов нормативно-правовых актов Администрации города Белогорск. Обобщение и анализ ее результатов	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Юридический отдел Администрации г. Белогорск
1.6.	Проведение мероприятий, направленных на повышение эффективного использования средств местного бюджета	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	МКУ Финансовое управление Администрации г. Белогорск
1.7.	Организация контроля за проведением конкурсов по закупкам для муниципальных нужд, обеспечение соблюдения антимонопольного законодательства	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Отдел муниципального заказа Администрации г. Белогорск
2.	Обеспечение защиты права и законных интересов граждан, общества и государства от проявления коррупции			
2.1.	Освещение в средствах массовой информации информации о выявленных фактах коррупционных правонарушений, в том числе путем их освещения в средствах массовой информации	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Общий отдел Администрации г. Белогорск; пресс-служба Главы города Белогорск
2.2.	Размещение информации о деятельности органов местного самоуправления в открытом доступе в сети Интернет	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	Постоянно	Пресс-служба Главы города Белогорск
2.3.	Обеспечение деятельности Этического Совета по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и государственного служащих муниципальной службы в городе Белогорск	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Пасы Этического Совета по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и государственного служащих муниципальной службы в городе Белогорск
2.4.	Проведение в установленном законодательством порядке проверок достоверности и полноты сведений, предоставляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальных служащих, и муниципальных служащих города, и соблюдения муниципальных служащими города требований к служебному поведению	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг., при поступлении информации, влияющей на рассмотрение для проведения проверок	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.5.	Проведение мероприятий по формированию негативного отношения к дарению подарков должностным лицам и служащим в связи с их должностными полномочиями или в связи с исполнением ими служебных обязанностей	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.6.	Организация проверки по каждому случаю нарушения ограничений, касающихся получения подарков, и порядка сдачи подарков	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг. при наличии оснований.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.7.	Ознакомление граждан, поступающих на муниципальную службу в служащих, чьи должности включены в соответствующий Перечень, с нормативными правовыми актами, регламентирующими деятельность муниципальных служащих, а также предупреждение об ответственности за совершение противоправных действий и в случаях совершения фактов коррупционных действий	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.8.	Проведение занятий с вновь прибывшими сотрудниками в порядке уведомления и представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о фактах обращения в неоплаченный муниципальный служащий и человек склонности к коррупционным правонарушениям	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.9.	Проведение занятий с вновь прибывшими сотрудниками в порядке уведомления и представления выписки из Единого государственного реестра недвижимости о фактах обращения в неоплаченный муниципальный служащий и человек склонности к коррупционным правонарушениям	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.10.	Проведение повышения квалификации муниципальных служащих, в соответствие с требованиями к их должности	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск
2.11.	Проведение семинаров-совещаний с работниками муниципальной службы по вопросам подрабатывания Администрации г. города, иных органов местного самоуправления по вопросам реализации должностных обязанностей в муниципальной службе и противодействию коррупции	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2016-2017 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск

Издается с 23 декабря 2008 года.  
Учредитель - Администрация муниципально- го образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.  
Выходит еженедельно.

**Распространяется бесплатно.**

**Главный редактор:  
Людмила Шапала**  
Адрес редакции: 676850,  
Амурская обл.,  
г. Белогорск,  
ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-32-40

Тираж - 100 экз.

Издатель:  
ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.  
Отпечатано в  
ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.

Дата - 18.05.2016 г.