



# БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

www.belogorck.ru

17 июля  
2013 год

N28

издается с 23.12.2008 г.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N174 05.02.2013

#### Об утверждении плана мероприятий по совершенствованию системы оплаты труда в муниципальных учреждениях города Белогорск на 2013-2018 годы

В целях повышения реального содержания заработной платы, дальнейшего совершенствования условий оплаты труда работников учреждений бюджетного сектора экономики и в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012г. N597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики" и от 1 июня 2012г. N761 "О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы", распоряжения губернатора Амурской области от 17.12.2012г. N270-р "О плане мероприятий по совершенствованию системы оплаты труда в государственных учреждениях области на 2012-2018 годы",

#### постановляю:

1. Утвердить План мероприятий по совершенствованию системы оплаты труда в муниципальных учреждениях города Белогорск на 2013-2018 годы (далее - План мероприятий) согласно приложению.

2. Главным распорядителям бюджетных средств, являющимися отраслевыми структурными подразделениями Администрации города для муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений, обеспечить реализацию мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий.

3. Главным распорядителям бюджетных средств, являющимися отраслевыми структурными подразделениями Администрации города для муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений, один раз в полугодие, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск информацию о ходе реализации Плана мероприятий.

4. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

5. Внести в подраздел 3.2. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике В.В. Дацко.

Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мельников

Приложение к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
05.02.2013 N174

#### План мероприятий по совершенствованию системы оплаты труда в муниципальных учреждениях города Белогорска на 2013-2018 годы

N п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	результат
1	Проведение подготовительной работы по совершенствованию системы оплаты труда	квартал 2013г.	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск».	Проекты постановлений Администрации
2	Разработка планов мероприятий (содержательных карт) в отраслях социальной сферы, направленных на повышение эффективности и качества услуг в сфере образования, культуры, физкультуры и спорта, связанных с переходом на новые условия оплаты труда	февраль 2013г.	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск, МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск», МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск».	Проект постановления Администрации
3	Создание постоянно действующей рабочей группы по оценке результатов реализации мероприятий по совершенствованию систем оплаты труда	2013-2018 гг.	МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск», МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск».	Проект решения Совета о местном бюджете на соответствующий год
4	Планирование дополнительных расходов местного бюджета на повышение оплаты труда работников в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012г. № 597 и от 1 июня 2012г. № 761.	2013г.	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск, МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск».	Проект постановления Администрации
5	Подготовка порядка представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, а также гражданами, замещающими указанные должности	В 3-х месячный срок после внесения изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Амурской области в части создания пророческого механизма оплаты труда руководителей муниципальных учреждений	Общий отдел Администрации г. Белогорск	Проект постановления Администрации
6	Подготовка порядка проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, а также гражданами, замещающими указанные должности	В 3-х месячный срок после внесения изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Амурской области в части создания пророческого механизма оплаты труда руководителей муниципальных учреждений	Общий отдел Администрации г. Белогорск	Проект постановления Администрации
7	Организационное обеспечение мероприятий по совершенствованию системы оплаты труда, развитие кадрового потенциала работников учреждений	2013-2018гг.	Администрация города Белогорск, структурные подразделения Администрации, муниципальные учреждения	Повышение профессионального уровня персонала

8	Проведение работы по подготовке и заключению трудовых договоров (дополнительных соглашений к трудовым договорам) с руководителями муниципальных учреждений в соответствии с типовыми формами трудового договора, установленной Правительством Российской Федерации	2013-2018 гг.	Общий отдел Администрации г. Белогорск, МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».	Трудовые договоры с руководителями муниципальных учреждений
9	Внесение изменений в постановление Администрации города Белогорск от 23.05.2011 № 779 в части уточнения полномочий по регулированию оплаты труда в муниципальных учреждениях различных типов	В 3-х месячный срок после внесения изменений в постановление Правительства Амурской области от 28 апреля 2010 № 209	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск	Проект постановления Администрации
10	Внесение изменений в Примерные положения об оплате труда работников муниципальных учреждений по видам экономической деятельности по вопросу достижения показателя повышения оплаты труда в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012г. № 598 и от 1 июня 2012г. № 761	2013г.	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск».	Правовые акты структурных подразделений Администрации
11	Разработка предложений по размерам базовых окладов (базовых должностных окладов), базовых ставок заработной платы по квалификационным уровням профессиональных квалификационных групп и приведение их в соответствие с установленными на областном уровне	III квартал 2013г.	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск, МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск».	Проект постановления Администрации
12	Разработка (изменение) показателей эффективности деятельности муниципальных учреждений и их руководителей	Ежегодно	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск, МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».	Правовые акты Администрации, структурных подразделений Администрации
13	Разработка и утверждение рекомендаций по оформлению трудовых отношений с работниками при переходе на «эффективный контракт»	III квартал 2013г.	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск	Проект постановления Администрации
14	Подготовка предложений по размерам и срокам повышения оплаты труда работников муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений	Ежегодно по II-III кварталам	Отдел трудовых отношений Администрации г. Белогорск, МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск».	Проект решения Совета о местном бюджете на следующий год
15	Разработка правовых актов, предусмотренных планом мероприятий (содержательных карт) в отраслях социальной сферы в части вопросов регулирования оплаты труда работников	IV квартал 2013г.	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск», муниципальные учреждения	Правовые акты структурных подразделений муниципальных учреждений
16	Проведение мероприятий по организации заключения дополнительных соглашений к трудовым договорам (новых трудовых договоров) с работниками муниципальных учреждений в связи с введением «эффективного контракта»	Ежегодно	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск», муниципальные учреждения	Трудовые договоры с работниками
17	Разработка и проведение мероприятий по формированию независимой системы оценки качества работы учреждений, оказывающих социальные услуги в соответствующей отрасли	IV квартал 2013г.	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск».	Правовые акты структурных подразделений Администрации г. Белогорск
18	Повышение средней заработной платы работников муниципальных учреждений	2013 г.	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск».	Достижение примерных (индикативных) значений соотношения средней заработной платы работников муниципальных учреждений к средней заработной плате в сфере экономики области
19	Повышение квалификации, переподготовка работников с целью обеспечения соответствия работников современным квалификационным требованиям	2013-2018гг.	Администрация города Белогорск, структурные подразделения Администрации, муниципальные учреждения	Повышение профессионального уровня персонала

20	Проведение семинаров, совещаний с работниками муниципальных учреждений, осуществляющих исполнение «эффективного контракта»	2013-2018 гг.	Администрация города Белогорск, структурные подразделения Администрации, муниципальные учреждения	Повышение профессионального уровня персонала
21	Проведение мониторинга реализации мероприятий по совершенствованию систем оплаты труда в муниципальных учреждениях на 2013-2018 годы	Один раз в полугодие, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом	Отдел трудовых отношений Администрации, МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск».	Предоставление информации в Правительство Амурской области, территориальную представительную комиссию по регулированию социально-трудовых отношений города Белогорск
22	Проведение мониторинга выполнения мероприятий по повышению оплаты труда работников, определенных Указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012г. № 597 и от 1 июня 2012г. № 761	Один раз в полугодие	Отдел трудовых отношений Администрации, МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление по физической культуре и спорту Администрации г. Белогорск», МКУ «Управление культуры Администрации г. Белогорск».	Предоставление информации в Правительство Амурской области, территориальную представительную комиссию по регулированию социально-трудовых отношений города Белогорск

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N254 14.02.2013

#### О закреплении территории за общеобразовательными учреждениями города Белогорск в 2013 году

В соответствии с п.1 ст.1 Федерального закона от 08.11.2011 г. N310-ФЗ "О внесении изменений в статьи 16 и 31 закона Российской Федерации "Об образовании" в части обеспечения территориальной доступности муниципальных образовательных учреждений", в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством Российской Федерации,

#### постановляю:

1. Закрепить за общеобразовательными учреждениями города Белогорск территорию муниципального образования согласно приложению.

2. Руководителям общеобразовательных учреждений осуществлять приём граждан в общеобразовательные учреждения согласно действующему законодательству Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации города Белогорск от 10.05.2012 N693 "О закреплении территории за общеобразовательными учреждениями города Белогорск".

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести постановление в подраздел 9.1 раздела 9 "Социальная политика" базы нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

И.о. Главы Администрации  
г. Белогорск В.А. Розонов

Приложение  
к постановлению Администрации г. Белогорск  
14.02.2013 N254

#### Территории муниципального образования, закрепленные за общеобразовательными учреждениями города Белогорск

МОАУ СОШ N 1	Ул. Кирова (нечетная сторона от ул. Северной до ул. Матросской), ул. Гагарина, ул. Садовая, ул. Северная, ул. Красноармейская (от ул. Кирова в сторону ул. Набережной), ул. Набережная (от д.41 до конца), ул. Скорюкова (от ул. Кирова в сторону ул. Набережной), ул. Матросская, ул. Песчаная, ул. Школьная, ул. Новая, ул. 9-е Мая (д.1 – д.9), ул. Карьерный проезд, пер. Учительский, пер. Школьный, пер. Волыный, пер. Томский, пер. Звездный, пер. Парковый, пер. Набережный.
МОБУ СОШ N 3	Ул. 50 лет Комсомола (до остановки «База 57»), микрорайон «Южный», ул. Краснофлотская, ул. Добролюбова, ул. Дальняя, ул. Денисенко, ул. Мельничная, ул. Куйбышева, ул. Базарная (от путепровода в сторону ул. 50 лет Комсомола), ул. Некрасова, ул. Суворова, ул. Хабаровская, ул. 2-я Хабаровская, ул. Горького, ул. Титова, ул. Люксембург, ул. Щорса, пер. Мельничная, пер. Дальний, пер. Короткий, пер. Загородный, пер. Придорожный, ул. Мелькомбинат, ул. Краснобульварная, пл. Суворова, ул. 1-я пл. Горького, ул. 2-я пл. Горького, ул. Кольцевая, пер. Кооперативный, пер. Краснофлотский, пер. Краснобульварный, пер. Ленинский, пер. Юго-Восточный, пер. Свободный, пер. Строительный.
МОАУ СОШ N 4	Ул. Советская, ул. Южная, ул. Гастелло, ул. Ледяная, ул. Железнодорожная (от ул. 10-я Магистральная в сторону ул. Авиационной), ул. Серьшева (от ул. Авиационной до ул. 10-я Магистральная), ул. Никольское шоссе (от начала до пересечения с ул. 10-я Магистральная), ул. Юго-Западная (от ул. 10-я Магистральная в сторону школы), ул. Загородная, ул. Авиационная, ул. 10-я Магистральная, ул. Мостовая, ул. Моторная, ул. Линейная, ул. Кленовая, ул. Невского, ул. Малиновая, ул. Шевченко, ул. Хвойная, ул. Вишневая, ул. Березовая, ул. Космическая, пер. 1-й Авиационный, пер. 2-й Авиационный, пер. Первый Ледяной, пер. Второй Ледяной, пер. Медицинский, пер. Туманный, ул. Котовского, ул. Рябиновая, ул. Ботаническая, ул. Поперечная, ул. Базарная (от путепровода в сторону ул. Никольское шоссе), пер. Загородный, пер. Последний, пер. Мостовой.

## ДОКУМЕНТЫ

МОАУ СОШ N 5	Ул. Кирова (от ул. Матросской до конца), ул. Чехова (от ул. Промышленной в сторону ул. Кирова), ул. 50 лет Комсомола (от базы 57 до конца), ул. Фрунзе, ул. 2-я Путевая, ул. Строительная, ул. 8-го Марта, ул. Низменная, ул. Ремонтная, ул. Кошевого, ул. Мохова, ул. Ушакова, ул. Радиостанция, ул. 2-я Путевая, ул. Лермонтова, ул. Заводская, ул. Сельская (от ул. Промышленной в сторону ул. Кирова), ул. Тимирязева, ул. Первомайская, ул. Добровольского, ул. Заозерная, ул. Промышленная, ул. Госпитальная, ул. Тургенева, ул. Ломоносова, ул. Мастерская, ул. Сенная, ул. Раздольная (от ул. Матросской в сторону автовокзала), ул. Колхозная (от ул. Матросской в сторону автовокзала), пер. Безымянный (от ул. Промышленной в сторону ул. Кирова), ул. Славянская, ул. Ручейная, ул. Производственная, ул. Сиреневая, ул. Тимирязева, ул. Сахалинская, ул. Восточная, ул. Тенстая, ул. Дорожная, пер. Морозный, пер. Ольховый, пер. Удачный, пер. Зоологический, пер. Тополиный, пер. Чайный.
МОАУ СОШ N 10	Ул. Транспортная, ул. 2-я Транспортная, ул. Мирная, ул. Октябрьская, ул. Мичурина, ул. 1-я Стахановская, ул. 2-я Стахановская, ул. Лазо, ул. Реактивная, ул. Братская, ул. Стрелка, ул. Серышева (от пересечения с ул. 10-й Магистральной в сторону школы), ул. Батарейная, ул. Чапаева, ул. Благовещенская (от ул. Никольское шоссе до конца), ул. Амурская, ул. Молодежная, ул. Леваневского, ул. 2-я Никольская, ул. Воложаская, ул. Железнодорожная (от пересечения с ул. 10-й Магистральной до конца), ул. Никольское шоссе (от пересечения с ул. 10-й Магистральной до конца), пер. Никольский, пер. Стрелка, пер. Косой, пер. Большой, пер. Котовского, ул. Юго-Западная (от ул. 10-й Магистральной в сторону школы), ул. Заречная, ул. Красная, ул. Луговая, ул. Крайняя, ул. Трудовая, ул. Довская, ул. Казачья, ул. Хмельницкого, пер. Тихий, пер. 1-й Кирпичный, пер. 2-й Кирпичный, пер. Благовещенский, пер. Пригородный, пл. Благовещенская, р-н Автобат.
МОАУ СОШ N 11	Ул. Луценко, ул. Металлургическая, ул. 9-е Мая (от ул. Матросской в сторону школы), ул. Ремесленная, ул. Литейная, ул. Дзержинского, ул. Зеленая, ул. Полевая, ул. Урицкого, ул. Белогорская, ул. Солнечная, ул. Лейтенанта Шмидта, ул. Свободная, ул. Политехническая (от ул. Матросской в сторону школы), ул. Госпитальная (от ул. Матросской в сторону школы), ул. Тургенева (от ул. Матросской в сторону школы), ул. Высокая, ул. Гоголя (от ул. Матросской в сторону школы), ул. Плодовая, ул. Береговая, пер. Летний, пер. Весенний, пер. Осенний, пер. Юбилейный, пер. Зейский, пер. Итуктский (от ул. Свободной в сторону р. Томь), пер. Нефтяной, пер. Малый, ул. Мысовая, пл. Мысовая, ул. Сельская (от ул. Промышленной в сторону р. Томь), ул. Чехова (от ул. Промышленной в сторону р. Томь), ул. Промышленная, ул. Усурийская (от ул. Матросской в сторону школы), ул. Толстого, ул. Конечная, ул. Средняя, ул. Чкалова, пер. Островского, пер. Безымянный (от ул. Промышленной в сторону р. Томь), пер. Октябрьский (от ул. Промышленной в сторону р. Томь), пер. Заводской (от ул. Свободной в сторону р. Томь), пер. Веселый (от ул. Свободной в сторону р. Томь), пер. Промежуточный (от ул. Свободной в сторону р. Томь), пер. Плодовый, пер. Энергетиков, пер. Речной.
МОАУ СОШ N 17	Ул. Кирова (четная сторона от ул. Северной до ул. Матросской), ул. Ленина (от ул. Северной до конца), ул. Коммунальная, ул. Маяковского, Скориков (от ул. Кирова до контейнерной), ул. Красноармейская (от ул. Кирова до ул. Маяковского), ул. Колхозная (до пересечения с ул. Матросской), ул. Раздольная (до ул. Матросской), ул. Маяковская площадка N1, пер. Госпитальный, пер. Дорожный, пер. Комсомольский, ул. 2-я Пушкина, ул. Пушкина, с. Низинное.
МОАУ СОШ N 200	Ул. 1-я Вокзальная, ул. Ленина (до ул. Северной), ул. Северная, ул. Партизанская, ул. Почтовая, ул. Победы, ул. Кирова (от депо до пересечения с ул. Северной), ул. Садовая, ул. Малиновского, Правый Берег реки Томь, ул. Гагарина, ул. Ударная, ул. Индустриальная, ул. Набережная (до пересечения с ул. Садовой), ул. Пионерская, пер. Товарный, пер. Интернациональный, пер. Пионерский.
МОБУ ООШ N 201	Ул. Благовещенская (от ул. Никольское шоссе в сторону путепровода), ул. 1-я, 2-я Рабочая, ул. Международная, ул. Калининская, ул. Подгорная, ул. Котовского, ул. Мухинская, ул. Пролетарская, ул. Гаюнова, ул. Западная, ул. Сосновая, ул. Озерная, ул. 1-я Релочная, ул. 2-я Релочная, пер. Лесной, пер. Западный, пер. 1-й Озерный, пер. 2-й Озерный, ул. Спортивная, ул. Снежная, пер. Релочный, пер. Спортивный, пер. Майский, пер. Сквозной, пер. Туликовский, пер. Сигнальный, пл. Международная.
МОАУ Гимназия N1	Вся территория муниципального образования город Белогорск.
МОБУ ВСОШ N 22	Вся территория муниципального образования город Белогорск.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1250**

09.07.2013

**О внесении изменений в постановление от 27.02.2013 N343 "Об утверждении порядка предоставления субсидии на содержание маточного поголовья крупного рогатого скота в личных подворьях граждан"**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в постановление Администрации г. Белогорск от 27.02.2013 N343 "Об утверждении порядка предоставления субсидии на содержание маточного поголовья крупного рогатого скота в личных подворьях граждан" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Пункт 6 Порядка предоставления субсидии на содержание маточного поголовья крупного рогатого скота в личных подворьях граждан изложить в следующей редакции: "Субсидии предоставляются на содержание маточного поголовья крупного рогатого скота одновременно один раз в год по ставке 1957,78 рублей на одну голову коровы из средств областного бюджета и 930 рублей на одну голову коровы из средств местного бюджета".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативных правовых актов г. Белогорска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике В.В. Дацко.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С. Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1252**

09.07.2013

**О внесении изменений в постановление от 10.07.2012 N1121 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов"**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 20.12.2009 N381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", в целях уточнения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории г. Белогорск, в постановление Администрации г. Белогорск от 10.07.2012 N1121 "Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Приложение "Схема размещения нестационарных объектов на территории г. Белогорск" дополнить следующим содержанием:

- раздел "Лоточная торговля газетами, журналами, учебниками, канцелярскими товарами, школьными товарами" - ул. Кирова, 127с 01 июля по 30 сентября;

- раздел "Сезонная лоточная торговля" - ул. Садовая - ул. Кирова (между ТД "Нина" и ТЦ "Москва" торговля сувенирными монетами с 01 июня по 30 сентября; ул. Кирова, 78 торговля овощами, фруктами с 01 марта по 01 ноября.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 8.3. раздела 8 "Торговое и бытовое обслуживание населения" базы нормативных правовых актов Администрации г. Белогорск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике В.В. Дацко.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1256**

10.07.2013

**О внесении изменений в постановление от 22.12.2008 N1103 "Об утверждении Перечня муниципального имущества"**

Руководствуясь Федеральным законом N159-ФЗ от 22.07.2008 "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в постановление Администрации города Белогорск от 22.12.2008 N1103 "Об утверждении Перечня муниципального имущества" внести следующие изменения,

**постановляю:**

Исключить пункты N43, N56 из приложения N1 "Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1276**

12.07.2013

**О присвоении временного юридического адреса участковой - избирательной комиссии на период проведения выборов депутатов Белогорского городского Совета**

Руководствуясь ст. 24 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области", решения Белогорского городского Совета народных депутатов Амурской области от 17 июня 2013 года N74/57 "О назначении выборов депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва",

**постановляю:**

1. Присвоить временный юридический адрес участковой избирательной комиссии N210 на период с 01.08.2013 по 20.09.2013 - г. Белогорск, ул. Чехова, дом 39В.

2. Данное постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмирову.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1262**

12.07.2013

**О внесении изменений в постановление от 14.01.2009 N11 "О создании городской межведомственной комиссии по вопросам переустройства, перепланировки жилых помещений и перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение"**

В связи с кадровыми изменениями, в постановление Администрации г. Белогорск от 14.01.2009 N11 "О создании городской межведомственной комиссии по вопросам переустройства, перепланировки жилых помещений и перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение в жилищном фонде г. Белогорска", внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Утвердить состав городской межведомственной комиссии по вопросам переустройства, перепланировки жилых помещений и перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Считать утратившим силу постановление Администрации г. Белогорск от 07.09.2012 N1502 "О внесении изменений в постановление Администрации г. Белогорск от 14.01.2009 N11 "О создании городской межведомственной комиссии по вопросам переустройства, перепланировки жилых помещений и перевода жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение  
к постановлению Администрации г. Белогорск  
12.07.2013 N1262*

**Состав городской межведомственной  
комиссии по вопросам переустройства  
и (или) перепланировки жилых помещений  
и перевода жилого (нежилого) помещения  
в нежилое (жилое) помещение в жилищном  
фонде г. Белогорска**

Ковалева Н.М. - начальник отдела по строительству и архитектуре, председатель комиссии;  
Медова М.Ф. - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре; секретарь комиссии;

**Члены комиссии:**

Ушаков С.Н. - зам. начальника отдела по строительству и архитектуре;

Турицкая М.А. - начальник юридического отдела;  
Юденко Е.В. - директор МУП "Белогорсктехинвентаризация"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1194**

01.07.2013

**Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Белогорск".**

В соответствии с Федеральным Законом от 27.07.2010 N210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением Администрации г. Белогорск от 31.05.2011 N826 "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг",

**постановляю:**

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования города Белогорск". (приложение).

2. Постановление Администрации г. Белогорска от 19.09.2012 N1582 "Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Белогорск"

считать утратившим силу.

3. Внести настоящее постановление в подраздел 6.4. раздела 6 нормативной правовой базы местного самоуправления города Белогорск "Градостроительство".

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник" и разместить на официальном сайте города.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*УТВЕРЖДЕН*

*постановлением Администрации  
г. Белогорск*

*01.07.2013 N1194*

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
по предоставлению муниципальной услуги  
"Предоставление земельных участков для  
строительства с предварительным  
согласованием места размещения объекта  
из земель находящихся в государственной  
или муниципальной собственности  
на территории муниципального  
образования города Белогорск".**

**I. Общие положения**

1.1. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности" (далее - Регламент) разработан на основании Федерального закона от 27 июля 2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

1.2. Органом, предоставляющим муниципальную услугу на территории муниципального образования город Белогорск "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности" (далее - муниципальная услуга), является Администрация г. Белогорск, в лице отдела по строительству и архитектуре.

Местонахождение отдела по строительству и архитектуре города Белогорск - 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2, каб 112.

1.3. Регламент определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) отдела при предоставлении муниципальной услуги.

1.4. Предоставление муниципальной услуги основано на заявительном порядке обращения за предоставлением муниципальной услуги.

**II. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

Результат предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги - "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности" на территории муниципального образования город Белогорск.

2.2. Муниципальную услугу предоставляет Администрация города Белогорск в лице отдела по строительству и архитектуре.

2.2.1. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

Конституцией Российской Федерации;

Гражданским кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001

Федеральным законом от 25.10.2001 N137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N190-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Уставом муниципального образования Городской округ Белогорск;

Решением Белогорского городского Совета депутатов от 28.05.2009 N05/67 "Об утверждении проекта "Генеральный план муниципального образования "Городской округ Белогорск" и проекта "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск";

Решением Белогорского городского Совета депутатов от 01.06.2009 N05/74 "О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (или) в ведении муниципального образования города Белогорск Амурской области";

2.2.2. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

постановление, об утверждении акта о выборе земельного участка;

отказ в размещении объекта;

2.2.3. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.2.4. Срок предоставления муниципальной услуги - не может превышать 3-х месяцев с момента поступления заявления со всеми необходимыми документами, указанными в пунктах 2.12 Регламента, до принятия решения о предварительном согласовании места размещения объекта либо об отказе (информационного письма)

Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги

2.3. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется непосредственно в отделе по строительству и архитектуре, а также по телефону 2-05-51.

2.4. Прием заявлений на предоставление муниципальной услуги осуществляется через многофункциональный центр или в Администрации г. Белогорск по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет 102 в соответствии с режимом работы Администрации г. Белогорск: понедельник - четверг - с 8-00 до 12-00;

2.5. Консультации по вопросам предоставления и информирования о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляются в отделе по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск каб. 112 по следующему графику: вторник, четверг - с 8-00 до 12-00, а также по телефону 2-05-51;

2.6. Информирование и консультирование по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, осуществляется по телефону и при личном обращении заявителей в уполномоченный орган.

2.7. Информирование заявителей по телефону о порядке, способах и условиях получения услуги осуществляется: сотрудниками уполномоченного органа по номеру единого справочного телефона уполномоченного органа в часы работы уполномоченного органа;

2.7.1. При ответах на телефонные звонки сотрудники уполномоченного органа, ответственные за информирование, подробно, в вежливой и корректной форме информируют заявителей по интересующим их вопросам.

2.7.2. Время разговора не должно превышать 10 минут.

2.7.3. Сотрудники уполномоченного органа, ответственные за информирование, при получении запроса: называют организацию, которую они представляют; представляются и называют свою должность; предлагают абоненту представиться; выслушивают и уточняют при необходимости суть вопроса;

вежливо, корректно и лаконично дают ответ по существу вопроса; при невозможности в момент обращения ответить на поставленный вопрос предлагают абоненту перезвонить в определенный день и в определенное время;

к назначенному сроку подготавливают ответ по вопросам заявителей в случае необходимости при взаимодействии с должностными лицами структурных подразделений органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги (в соответствии с заключаемыми соглашениями).

2.7.4. Во время разговора ответственные за информирование сотрудники уполномоченного органа должны произносить слова четко, избегать параллельных разговоров с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления телефонного звонка на другой аппарат.

2.7.5. В случае если предоставление информации, необходимой заявителю, не представляется возможным посредством единого справочного телефона, сотрудник уполномоченного органа, принявший телефонный звонок, разъясняет заявителю право обратиться с письменным обращением в уполномоченный орган и требования к оформлению обращения.

2.8. Консультации предоставляются по следующим вопросам:

перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

режим работы уполномоченного органа, время приема и выдачи документов;

срок рассмотрения документов;

иные вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги.

2.9. На информационных стендах в помещении для заполнения заявлений на предоставление муниципальной услуги размещается следующая информация:

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования города Белогорск";

образец заявления на предоставление муниципальной услуги;

перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Получатели муниципальной услуги

2.10. Получателями муниципальной услуги являются:

Юридические или физические лица.

От имени юридических лиц заявления о предоставлении муниципальной услуги могут подавать лица, действующие в

соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами, без доверенности; представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.

В предусмотренных законом случаях от имени юридического лица могут действовать его участники.

2.11. Указанные в пункте 2.10 настоящего Регламента лица являются заявителями.

Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.12. Для предоставления муниципальной услуги заявителю следует представить:

2.12.1. Заявление о "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории муниципального образования города Белогорск"; для физических и юридических лиц по рекомендуемой форме согласно приложению <sup>21</sup> к настоящему Регламенту.

2.12.2. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

четкая схема расположения испрашиваемого участка (обязательно);

документы удостоверяющие личность заявителя; юридическое или физическое лицо, действующее в интересах третьих лиц, дополнительно представляет доверенность от заявителя, заверенную в установленном порядке, на право представлять его интересы при предоставлении муниципальной услуги.

технико-экономическое обоснования проекта строительства или необходимые расчеты (при наличии);

Перечень оснований для отказа в приеме документов необходимых для получения муниципальной услуги

2.13. Основание для отказа в приеме документов необходимых для получения муниципальной услуги:

предоставление заявителем неправильно оформленных документов;

наличие в заявлении незаполненных обязательных полей; подача заявления не надлежащим лицом;

отсутствие полного комплекта документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указанных в пункте 2.12 настоящего Регламента;

Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.14. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

несоответствие испрашиваемого разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства территориальному зонированию, установленному Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск";

размещение планируемого объекта с нарушением требований свода правил СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), градостроительных регламентов;

размещение планируемого объекта в границах сформированного земельного участка, либо пересечения границ сформированных земельных участков с предполагаемыми границами запрашиваемого земельного участка, а также наличия прав третьих лиц на такие земельные участки;

наличие на запрашиваемом земельном участке объектов капитального строительства;

размещение планируемого объекта в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке проекта межевания в составе документации по планировке территории;

нахождение запрашиваемого земельного участка на территории общего пользования, за исключением случаев строительства линейных объектов;

в случае поступления двух или более заявлений на один и тот же земельный участок, исполнитель уведомляет заявителей о том что, документы готовятся для передачи в земельный отдел Администрации г. Белогорск для предоставления земельных участков через торги (конкурсы, аукционы);

Сроки предоставления муниципальной услуги

2.15. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги не может превышать 45 минут.

2.16. Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги - не более одного рабочего дня.

2.17. Проверку о наличии и правильности оформления документов, указанных в разделе 2.12. настоящего Регламента срок не более 3-х дней (указанный трехдневный срок следует исчислять с момента поступления заявления и приложенных к нему документов к исполнителю).

2.18. Срок информирования о несоответствии определенным требованиям предоставленных документов не более 3-х дней.

2.19. Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 3-х месяцев с момента поступления заявления со всеми необходимыми документами с момента приема и регистрации заявления в уполномоченном органе.

2.20. Исчисление сроков, указанных в настоящем административном регламенте, начинается на следующий день после календарной даты, в которую произошло событие,

явившееся основанием для начала исчисления соответствующего срока.

2.21. Если последний день срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, т.е. окончание срока переносится на такой день.

2.22. Письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

2.23. Помещения, выделенные для предоставления муниципальной услуги, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам.

2.24. Места для проведения личного приема граждан и места для заполнения заявлений о предоставлении муниципальной услуги оборудуются стульями, столами, обеспечиваются канцелярскими принадлежностями для написания письменных обращений, информационными стендами.

2.25. Для ожидания гражданам отводится специальное место, оборудованное стульями.

2.26. В местах предоставления муниципальной услуги предусматривается оборудование доступных мест общественного пользования (туалетов).

Показатели доступности и качества муниципальной услуги

2.27. Соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги.

2.28. Соответствие муниципальной услуги стандартам.

2.29. Отсутствие обоснованных жалоб.

III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

3.1.1. Прием и регистрация заявления.

Основанием для начала административной процедуры является обращение заявителя в многофункциональный центр или в 102 каб. Администрации г. Белогорск с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.

Сотрудник, уполномоченный на прием заявлений, на первой странице заявления проставляет регистрационный штамп с указанием присвоенного регистрационного номера и даты регистрации.

3.1.2. Назначение исполнителя.

Глава муниципального образования г. Белогорск после рассмотрения заявления, отписывает заявление Заместителю Главы по строительству и землепользованию, курирующему отдел по строительству и архитектуре. Заместитель Главы по строительству и землепользованию оформляет поручение начальнику отдела в виде резолюции, после чего начальник отдела определяет исполнителя данного заявления оформлением поручения в виде резолюции.

3.1.3. Проверка комплектности документов и оценка возможности предоставления муниципальной услуги.

Исполнитель рассматривает, оценивает представленные заявителем документы, проводит проверку указанных в них сведений, рассматривает возможность предоставления муниципальной услуги.

В случае несоответствия вышеизложенных требований указанных в разделе 2.12. настоящей регламента приложений к заявлению документов, исполнитель сообщает об этом заявителю или его уполномоченному представителю по телефону или письменно.

3.1.4. Рассмотрение заявления.

Исполнитель в срок не более 3-х дней выполняет проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в разделе 2.12. настоящей Регламента (указанный трехдневный срок следует исчислять с момента поступления заявления и приложенных к нему документов к исполнителю).

В заявлении должны быть указаны назначение объекта, предполагаемое место его размещения, обоснование примерного размера земельного участка, испрашиваемое право на земельный участок.

Исполнитель запрашивает КПП (кадастровый план территории) в уполномоченном органе для подтверждения, что испрашиваемый земельный участок свободен от прав 3-х лиц.

Исполнитель запрашивает информацию из ИСОГД (информационные системы градостроительной деятельности) для получения дополнительной информации о земельном участке.

После получения нужной информации готовится схема расположения земельного участка, где с обратной стороны указаны члены комиссии, и представители заинтересованных организаций, согласовывающие вариант размещения испрашиваемого земельного участка.

Согласованная всеми членами Комиссии, соответствующими организациями, схема расположения земельного участка утверждается заместителем Главы по строительству и землепользованию.

Исполнитель, получив утвержденную схему расположения земельного участка, информирует население о возможном предоставлении земельного участка под строительство. Возможные обращения и замечания граждан по поводу размещенной информации принимаются по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, дом 2, кабинет

102 в течение пятнадцати дней со дня официального опубликования.

По истечении пятнадцати дней после публикации данной информации результат выбора земельного участка оформляется актом выбора земельного участка для строительства. К данному акту прилагается утвержденная схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

Акт выбора земельного участка под строительство подписывает заместитель Главы по строительству и землепользованию.

Подписанный в установленном порядке акт о выборе земельного участка и прилагаемая к нему утвержденная схема расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте утверждается постановлением Администрации города о предварительном согласовании места размещения объекта.

Ответственный исполнитель готовит проект постановления Администрации "О предварительном согласовании места размещения объекта и утверждения акта выбора" либо мотивированное уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Постановление Администрации либо уведомление об отказе подписывает Глава муниципального образования г. Белогорск или исполняющий обязанности Главы муниципального образования.

После регистрации общим отделом, постановление о предварительном согласовании места размещения объекта, передается в отдел по строительству и архитектуре.

Первый экземпляр остается в отделе по строительству и архитектуре.

Второй экземпляр передается в отдел по земельным отношениям.

Третий экземпляр выдается заявителю под роспись.

3.1.5. Результатом муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности", является выдача заявителю третьего экземпляра постановления Администрации г. Белогорск "О предварительном согласовании места размещения объекта и утверждения акта выбора", акт выбора земельного участка и прилагаемую к нему схему расположения земельного участка.

Ответственный исполнитель передает результат муниципальной услуги в многофункциональный центр, если заявление подавалось через многофункциональный центр или с помощью средств телефонной связи уведомляет заявителя о необходимости получить постановление Администрации г. Белогорск "О предварительном согласовании места размещения объекта и утверждения акта выбора", акт выбора земельного участка и прилагаемую к нему схему расположения земельного участка, либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги. Исполнитель выдает постановление Администрации г. Белогорск "О предварительном согласовании места размещения объекта и утверждения акта выбора", акт выбора земельного участка и прилагаемую к нему схему расположения земельного участка, либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги (при личном обращении), под роспись (максимальный срок ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги не более 15 мин), или направляет заявителю постановление Администрации г. Белогорск, акт о выборе земельного участка и прилагаемую к нему схему расположения земельного участка, либо уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги по адресу, указанному в заявлении, заказным письмом с уведомлением.

IV. Формы контроля за исполнением Регламента

4.1. Текущий контроль за надлежащим исполнением Регламента ответственными исполнителями отдела осуществляется начальником отдела по строительству и архитектуре.

4.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверки, выявление и устранение нарушений порядка и сроков исполнения муниципальной услуги, рассмотрение обращений заявителей в ходе исполнения муниципальной услуги, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц и муниципальных служащих.

4.3. Лица, виновные в неисполнении или ненадлежащем исполнении требований Регламента, при наличии оснований могут быть привлечены к дисциплинарной ответственности в соответствии с законодательством РФ.

4.4. Исполнители несут персональную ответственность за соблюдение установленных сроков и порядка проведения административных процедур, установленных настоящим Регламентом.

V. Досудебный (внесудебный) порядок оспаривания решений и действий (бездействия) отдела по строительству и архитектуре, должностного лица, муниципального служащего при исполнении муниципальной услуги

5.1. Заинтересованные лица имеют право на обжалование действий (бездействия), решений, принятых (осуществляемых) в ходе исполнения муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) или судебном порядке.

5.2. Основанием для начала процедуры досудебного

(внесудебного) оспаривания решений и действий (бездействия) отдела, должностного лица, муниципального служащего является поступление жалобы.

5.3. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган, предоставляющий муниципальную услугу. Жалобы на решения, принятые руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа, предоставляющего муниципальную услугу.

5.4. Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг Амурской области, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.5. Жалоба должна содержать: наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются; фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.6. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.7. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Амурской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования города Белогорск, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.8. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.9. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.10. Подача и рассмотрение жалоб на решения и действия (бездействия) органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих осуществляется также в установленном порядке.

Приложение N1

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для строительства из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности с предварительным согласованием места размещения объекта на территории муниципального образования города Белогорск"

Главе муниципального образования г. Белогорск

от \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, почтовый адрес,

## ДОКУМЕНТЫ

телефон, факс)

(Ф.И.О. представителя, реквизиты документа, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица)

(Ф.И.О. физического лица (либо его представителя), адрес, телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о выборе земельного участка и предварительном согласовании места размещения объекта.

Прошу провести выбор земельного участка и предварительно согласовать место размещения объекта капитального строительства:

(указать назначение объекта, предполагаемое место его размещения (номер квартала, адрес участка, другие ориентиры)

Испрашиваемое право на земельный участок:

Обоснование примерного размера земельного участка:

К заявлению прилагаю:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Заявитель - / \_\_\_\_\_ /

Подпись расшифровка подписи  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК**

**11 июля 2013 г. N 23/89-5**

**О регистрации Белова В.И. кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва**

Проверив соответствие порядка самовыдвижения кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва Белова В.И. требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области" и необходимые для регистрации кандидата документы, на основании ст. ст. 29, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" и постановления комиссии N18/58-05 от 18 июня 2013 года избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать - Белова Василия Ивановича 1947 года рождения, образование высшее, пенсионера, самовыдвижение, 20 подписей избирателей, кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва по двухмандатному избирательному округу N2, 11 июля 2013 года в 16 часов 10 минут.

2. Выдать Белову Василию Ивановичу удостоверение кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов.

3. Направить настоящее постановление в средства массовой информации.

**Председатель комиссии  
Л.М. Логвиновский  
Секретарь комиссии  
Т.С. Семенова**

**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК**

**11 июля 2013 г. N23/90-5**

**О регистрации Тимофеева А.В. кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва**

Проверив соответствие порядка самовыдвижения кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва Тимофеева А.В. требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области" и необходимые для регистрации кандидата документы, на основании ст. ст. 29, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" и постановления комиссии N18/58-05 от 18 июня 2013 года избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать - Тимофеева Алексея Васильевича 1956 года рождения, образование высшее, мастера производства Белогорского ремонтного локомотивного депо, самовыдвижение, 21 подпись избирателей, кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва по двухмандатному избирательному округу N1, 11 июля 2013 года в 16 часов 15 минут.

2. Выдать Тимофееву Алексею Васильевичу удостоверение кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов.

3. Направить настоящее постановление в средства массовой информации.

**Председатель комиссии  
Л.М. Логвиновский  
Секретарь комиссии  
Т.С. Семенова**

**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК**

**11 июля 2013 г. N23/91-5**

**О регистрации Пашеева А.Ч. кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва**

Проверив соответствие порядка самовыдвижения кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва Пашеева Александра Чикабуровича требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области" и необходимые для регистрации кандидата документы, на основании ст. ст. 29, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" и постановления комиссии N18/58-5 от 18 июня 2013 года, избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать - Пашеева Александра Чикабуровича 1957 года рождения, образование высшее, мастера производственного участка Белогорской дистанции пути - 17, самовыдвижение, 23 подписи избирателей, кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва по двухмандатному избирательному округу N7, 11 июля 2013 года в 16 часов 20 минут.

2. Выдать Пашееву Александру Чикабуровичу удостоверение кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов.

3. Направить настоящее постановление в средства массовой информации.

**Председатель комиссии  
Л.М. Логвиновский  
Секретарь комиссии  
Т.С. Семенова**

**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДА БЕЛОГОРСК**

**11 июля 2013 г. N23/92-5**

г. Благовещенск

**О регистрации Комаркина Д.В. кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва**

Проверив соответствие порядка самовыдвижения кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва Комаркина Дениса Викторовича требованиям Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области" и необходимые для регистрации кандидата документы, на основании ст. ст. 29, 44 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований Амурской области" постановления комиссии N18/58-05 от 18 июня 2013 года, избирательная комиссия муниципального образования города Белогорск,

**РЕШИЛА:**

1. Зарегистрировать - Комаркина Дениса Викторовича 1983 года рождения, образование высшее, индивидуального предпринимателя, самовыдвижение, 23 подписи избирателей кандидатом в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва по двухмандатному избирательному округу N2, 11 июля 2013 года в 16 часов 05 минут.

2. Выдать Комаркину Денису Викторовичу удостоверение кандидата в депутаты Белогорского городского Совета народных депутатов.

3. Направить настоящее постановление в средства массовой информации.

**Председатель комиссии  
Л.М. Логвиновский  
Секретарь комиссии  
Т.С. Семенова**

**Извещение**

11 июля 2013 года г. Белогорск

На основании Распоряжения от 10.07.2013 N110, Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" вносит изменения в извещение от 05 июня 2013 о проведении открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже библиотеки, находящейся на пером этаже многоквартирного дома, расположенного по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 19:

- срок окончания приема заявок: 17 час. 00 мин. 26 июля 2013 года;

- дата определения участников аукциона: 30 июля 2013 года;

- дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона: 09 час. 00 мин. 14 августа 2013 года;

- срок заключения договора купли-продажи не позднее 04 сентября 2013 года.

**Председатель МКУ "Комитет  
Имущественных отношений  
Администрации г. Белогорск"  
Д.В.Саржевский**

**Извещение**

**О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ  
О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ  
ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Бердниковой А.А., квалификационный аттестат N28-11-41 почтовый адрес: Амурская обл., г.Благовещенск, ул.Театральная, д.44, тел. 8(4162) 51-52-28, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым N28:02:000050:7, расположен: Амурская обл., г. Белогорск, ул. Волочаевская, д. 8б.

Заказчиком кадастровых работ является Администрация города Белогорск. Адрес: 675000, Амурская обл., г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, тел. 8(41641) 2-22-74.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, каб. 117 "19" августа 2013 г. в 13 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Театральная, д.44, офис ООО "Портал" в рабочие дни (по-недельник-пятница) с 09.00 до 18.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "18" июля 2013 г. по "2" августа 2013 г. по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул.Театральная, д.44, офис ООО "Портал".

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый N28:02:000050:6, расположен: Амурская обл., г.Белогорск, ул.Заречная, д.5; кадастровый N28:02:000050:14, расположен: Амурская обл., г.Белогорск, ул.Заречная, д.7; кадастровый N28:02:000050:13, расположен: Амурская обл., г.Белогорск, ул.Заречная, д.9; кадастровый N28:02:000050:12, расположен: Амурская обл., г.Белогорск, ул.Леваневского, д.67; кадастровый N28:02:000050:8, расположен: Амурская обл., г.Белогорск, ул.Волочаевская, д.88.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

**Информация**

Администрация г. Белогорск информирует население города о возможном предоставлении земельного участка под строительство:

1. Строительство ВЛ-0,4 кВ, расположенной по адресу: г. Белогорск, район ул. Волочаевская, ориентировочной протяженностью 111 м., в квартале 63.

Заявитель: ОАО "Дальневосточная распределительная сетевая компания" филиал "Амурские электрические сети".

Обращения и замечания граждан по поводу размещенной информации принимаются в течение пятнадцати дней со дня официального опубликования.

**Заместитель Главы по  
строительству и землепользованию  
В.А. Розонов**

**Информация**

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (организатор торгов) сообщает об итогах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности:

## ДОКУМЕНТЫ

1) под строительство жилого дома, местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. 9 Мая, д.167, кадастровый номер 28:02:000300:11; площадь 2819 кв.м.; основание проведения аукциона - постановление Администрации муниципального образования города Белогорск N888 от 20.05.2013г. Дата проведения аукциона - 15.07.2013г. Аукцион не состоялся ввиду подачи одной заявки.

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Д.В. Саржевский**

## Конкурс

**Администрация муниципального образования город Белогорск объявляет о продлении срока приема заявок на конкурсный отбор для предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, источником финансового обеспечения которой являются средства федерального бюджета.**

Субсидии предоставляются в рамках долгосрочной целевой программы "Создание условий для развития малого и среднего бизнеса в г. Белогорске на 2011-2015 годы", в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Программой на соответствующий финансовый год:

- на оплату первого взноса при заключении договора лизинга оборудования и транспортных средств;
- для возмещения части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным субъектами малого и среднего предпринимательства в кредитных организациях на развитие производства и оказание услуг;
- на покупку производственно-технологического оборудования, нового или бывшего в употреблении, но не старше 3 лет, возникающих в связи с реализацией проектов, связанных с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг;
- на возмещение части затрат на реализацию энергосберегающих мероприятий;
- на создание собственного бизнеса.

Приём заявок осуществляется Администрацией г.Белогорска по адресу:

г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет 416.

График работы:

Понедельник - пятница: 08.00 - 17.00 час.

Перерыв: 12.00- 13.00 час.

Суббота, воскресенье: выходной.

Справочный телефон: 2-65-82

Прием заявок заканчивается в 17:00 часов 18 июля 2013 года.

Контактные лица: Верхотуров Владимир Анатольевич, Числова Елена Александровна.

Порядок предоставления субсидии, размещен на официальном портале Администрации г.Белогорск [belogorck.rf](http://belogorck.rf) раздел "Экономика", подраздел "Малый и средний бизнес".

## Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет пять аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство гаражей.

1. Организатор аукционов

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: [komitet\\_zemlya@mail.ru](mailto:komitet_zemlya@mail.ru), [kio@belogorck.ru](mailto:kio@belogorck.ru)

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67.

2. Основание проведения аукционов: Постановления Администрации города Белогорск.

3. Предмет аукционов: Продажа права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, сформированного под строительство гаража:

На аукцион	Наименование имущества, его характеристика	Основание проведения аукциона
1	Земельный участок под строительство гаража, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Авиационная, (район д. 21), кадастровый номер 28:02:000084:111, площадь 28 кв.м.	Постановление Администрации города Белогорск от 08.07.2013 N1248.
2	Земельный участок под строительство гаража, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Авиационная, (район д. 21), кадастровый номер 28:02:000084:112, площадь 28 кв.м.	Постановление Администрации города Белогорск от 08.07.2013 N1241.

3	Земельный участок под строительство гаража, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Авиационная, (район д. 21), кадастровый номер 28:02:000084:113, площадь 28 кв.м.	Постановление Администрации города Белогорск от 08.07.2013 N1242.
4	Земельный участок под строительство гаража, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Авиационная, (район д. 21), кадастровый номер 28:02:000084:114, площадь 28 кв.м.	Постановление Администрации города Белогорск от 08.07.2013 N1240.
5	Земельный участок под строительство гаража, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Авиационная, (район д. 21), кадастровый номер 28:02:000084:115, площадь 28 кв.м.	Постановление Администрации города Белогорск от 08.07.2013 N1244.

Земельные участки свободны от прав третьих лиц. Подключение к сетям электроснабжения осуществляется при получении технических условий в энергоснабжающей организации.

Расчистка земельных участков от деревьев, пней, строительных отходов, мусора выполняется силами арендатора.

## 4. Информация об аукционах

4.1. Форма проведения: аукционы являются открытыми по составу участников и по форме подачи заявок.

4.2.-4.4. Место проведения аукционов, подведение итогов аукционов, приём заявок, определение участников аукционов проводится по адресу: г.Белогорск, ул.Гагарина, 2, кабинет 104.

На аукцион	Дата и время					
	проведения аукциона	подведение итогов	Начало приема заявок	Окончание приема заявок	Определение участников	Осмотр земельного участка
1	16.08.2013 9-00	16.08.2013 9-20	17.07.2013 8-00	13.08.2013 17-00	14.08.2013 15-00	31.07.2013 14-00
2	16.08.2013 9-30	16.08.2013 9-50	17.07.2013 8-00	13.08.2013 17-00	14.08.2013 15-00	31.07.2013 14-00
3	16.08.2013 10-00	16.08.2013 10-20	17.07.2013 8-00	13.08.2013 17-00	14.08.2013 15-00	31.07.2013 14-00
4	16.08.2013 10-30	16.08.2013 10-50	17.07.2013 8-00	13.08.2013 17-00	14.08.2013 15-00	31.07.2013 14-00
5	16.08.2013 11-00	16.08.2013 11-20	17.07.2013 8-00	13.08.2013 17-00	14.08.2013 15-00	31.07.2013 14-00

Для выезда осмотра земельных участков, гражданам необходимо подойти в указанное время в кабинет N104, ул.Гагарина, д.2, телефон для справок 2-15-70.

4.5. Начальный размер выкупной стоимости права на заключение договора аренды, сумма задатка, "шаг аукциона":

На аукцион	Начальная цена, (руб.)	Цена задатка, (руб.)	Шаг аукциона, (руб.)	Размер годовой арендной
1	25000 (Двадцать пять тысяч)	5000 (Пять тысяч)	1250 (одна тысяча двести пятьдесят)	385,41
2	25000 (Двадцать пять тысяч)	5000 (Пять тысяч)	1250 (одна тысяча двести пятьдесят)	385,41
3	25000 (Двадцать пять тысяч)	5000 (Пять тысяч)	1250 (одна тысяча двести пятьдесят)	385,41
4	25000 (Двадцать пять тысяч)	5000 (Пять тысяч)	1250 (одна тысяча двести пятьдесят)	385,41
5	25000 (Двадцать пять тысяч)	5000 (Пять тысяч)	1250 (одна тысяча двести пятьдесят)	385,41

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл. г.Благовещенск, БИК 041012001, БКБ 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе:

На аукцион	Адресный ориентир земельного участка
1	г.Белогорск, ул.Авиационная, кадастровый номер 28:02:000084:111
2	г.Белогорск, ул.Авиационная, кадастровый номер 28:02:000084:112
3	г.Белогорск, ул.Авиационная, кадастровый номер 28:02:000084:113
4	г.Белогорск, ул.Авиационная, кадастровый номер 28:02:000084:114
5	г.Белогорск, ул.Авиационная, кадастровый номер 28:02:000084:115

4.7. Задаток в течение 3-х дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отзывавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

## 5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной фор-

ме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, ИНН - для физических лиц;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Приём заявок для участия в аукционе производится с момента опубликования извещения о проведении аукциона по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N104.

5.4. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;
- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня определения участников торгов.

5.6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.7. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

## 6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п.4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 15.08.2013.

## 6.3. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи права на заключение договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право на заключение договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.4. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка.

6.6. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвует менее 2-х участников;
- после трехкратного объявления начальной цены права аренды земельного участка ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести право на заключение договора аренды земельного участка;
- победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.7. В случае уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6.8. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.9. Победитель аукциона заключает договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, производит оплату предложенной на аукционе суммы в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка. В счет оплаты засчитывается сумма задатка, внесенная Победителем для участия в аукционе.

6.10. Договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка заключается в день проведения торгов.

6.11. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

6.12. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

6.13. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

6.14. Организатор аукциона в течение пяти дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратит в течение трех дней участникам аукциона внесенные задатки.

6.15. Информация о результатах аукциона в течение одного месяца со дня заключения договора аренды публикуется в печати и на официальном сайте, в которых сообщалось о проведении торгов.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет N104, тел. 2-15-70.

Форма заявки:

Организатору: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

**ЗАЯВКА  
на участие в аукционе  
по продаже права на заключение  
договора аренды земельного участка**

(ФИО/Наименование претендента)

Для физических лиц:

Документ, удостоверяющий личность:

Серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выдан "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ (когда)

(кем)

Место жительства / регистрации:

ИНН \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей):

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: \_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, дата регистрации "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Юридический адрес / почтовый адрес:

ИНН \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (заявителя) для возврата задатка:

Представитель претендента

действует на основании

Изучив документацию об аукционе, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе и приобрести право на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_ кадастровый номер \_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_ кв.м.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ N\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, и не позднее 3-х дней после подписания протокола итогов аукциона уплатить продавцу стоимость, предложенную на аукционе.

Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведении аукциона в газете "Белогорский вестник" от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ N\_\_\_\_, ознакомлен и полностью согласен.

К заявке прилагаются следующие документы:

1. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий перечисление претендентом установленного задатка.

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц); Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

3. В случае подачи заявки представителем претендента - доверенность.

Подпись претендента (его полномочного представителя)

Дата "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

М.П.

Заявка принята Организатором "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. за N\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

М.П.

**ДОГОВОР N\_\_\_\_ (проект)  
купи-продажи права на заключение  
договора аренды земельного участка  
находящегося в государственной  
собственности \_\_\_\_\_ года г. Белогорск**

Муниципальное образование город Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" именуемое в дальнейшем Продавец, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Настоящим договором, заключенным на основании протокола итогов аукциона N\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. Продавец передает, Покупатель приобретает за плату право на заключение договора аренды земельного участка находящегося в государственной собственности: расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ кв.м. при условии осуществления Покупателем в полном объеме и в установленные сроки, условий, определенных условиями аукциона.

1.2. Цена права на заключение договора аренды \_\_\_\_\_ рублей.

1.3. Право заключения договора аренды земельного участка под \_\_\_\_\_ возникает у Покупателя, после полной оплаты цены за приобретение права в порядке и сроки установленные пунктом 2.2. настоящего договора.

1.4. Продажа права заключения договора аренды передаваемого земельного участка не является основанием для его последующего выкупа.

2. Обязанности сторон.

2.1. Продавец обязуется, после полной оплаты цены за право заключения договора аренды земельного участка, в течение 5 дней заключить с покупателем договор аренды на земельный участок под \_\_\_\_\_, указанного в п. 1.1.

2.2. Покупатель обязуется уплатить за право заключения договора аренды земельного участка, установленную п.1.2. настоящего договора цену путем перечисления на расчетный счет:

Управление Федерального Казначейства по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск") ИНН-2804008317 КПП-280401001 р/с N40101810000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г.Благовещенск БИК-041012001 ОКАТО-1041000000 КБК- 004 111 05 012 04 0000 120 в следующем порядке: до \_\_\_\_\_ года;

2.3. В счет оплаты засчитывается сумма внесенная Покупателем для участия в аукционе задатка в размере - \_\_\_\_\_ рублей.

3. Ответственность сторон.

3.1. В случае уклонения Продавца от заключения договора аренды земельного участка, Продавец возмещает Покупателю убытки, причиненные задержкой исполнения.

3.2. В случае, если Покупатель в нарушении договора откажется оплатить, в установленные договором сроки, цену за право заключения договора аренды земельного участка Продавец расторгает договор, договор аренды земельного участка не заключается.

4. Заключительные положения.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

4.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в судебном порядке.

5. Приложения.

5.1. К договору прилагаются:  
- протокол об итогах аукциона;  
Перечисленные документы являются неотъемлемой частью настоящего договора.

6. Реквизиты сторон.

Продавец: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" юридический адрес: 676850 Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, тел: (8 41641) 2-15-70 ИНН- 2804008317 КПП- 280401001

Покупатель: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Адрес: \_\_\_\_\_

Подписи сторон:

"ПРОДАВЕЦ"

"ПОКУПАТЕЛЬ"

\_\_\_\_\_ МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск" \_\_\_\_\_

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2013 г.

\_\_\_\_\_ 2013 г.

**ДОГОВОР N\_\_\_\_ (проект)  
аренды, находящегося в государственной  
собственности земельного участка город  
Белогорск Амурской области  
\_\_\_\_\_ 2013 года**

Муниципальное образование город Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель" в лице \_\_\_\_\_, действующего \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании протокола N\_\_\_\_ итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ года Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым N\_\_\_\_, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): \_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровой карте (плане), прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных метров.

1.2. Земельный участок предоставляется: для размещения \_\_\_\_\_

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается с \_\_\_\_\_ года до \_\_\_\_\_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

2.3. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовой размер арендной платы за участок составляет: \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ рублей копеек), что составляет: \_\_\_\_\_ руб. в квартал, \_\_\_\_\_ руб. в месяц (приложение N2).

Сумма арендной платы за период с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Размер арендной платы за земельный участок рассчитан в порядке, утвержденном Постановлением Законодательного Собрания Амурской области N7/534 от 26.09.2008 "О порядке определения размера арендной платы, порядка, условий сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Амурской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена", Положением "О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск", утвержденным Решением Белогорского городского Совета от 07.10.2005 N09/120.

Суммы, указанные в настоящем пункте договора, изменяются без подписания дополнительного соглашения в случаях, установленных пунктом 3.4. настоящего договора аренды

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 25-го числа последнего месяца квартала: 25 марта, 25 июня, 25 сентября, 25 декабря. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является: перечисление на р/с N40101810000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области, г. Благовещенск, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"), ОКАТО-1041000000, код 004 111 05012 04 0000 120

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами акта приема-передачи земельного участка (приложение N1).

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.

3.4. Размер арендной платы за земельные участки подлежит изменению не чаще одного раза в год в связи с изменением законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Амурской области и органов местного самоуправления города Белогорск Амурской области, действовавших на момент заключения насто-

## ДОКУМЕНТЫ

ящего договора. В указанных случаях арендная плата рассчитывается с даты вступления указанных нормативных актов в силу без подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.5. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.6. В случае передачи земельного участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему договору.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 1.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при не внесении Арендатором арендной платы более чем за 6 месяцев; в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п.3.5 Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать участок в субаренду, а также переводить свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке при прочих равных условиях заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органа земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В случае внесения изменений или дополнения в Договор, направить подписанные соглашения о внесении изменений и дополнений к Договору или мотивированный отказ от подписания соглашений в адрес Арендодателя в течении 10 (десяти) дней с момента получения указанного соглашения.

4.4.6. В течении 2 (двух) месяцев после подписания Договора и изменений к нему, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации, произвести его (их) государственную регистрацию в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.10. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.11. Ежеквартально представлять Арендодателю документы об оплате арендной платы (платежные поручения, квитанции).

4.4.12. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на аренду-

емом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.13. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.14. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.15. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.6. Являться к Арендодателю не позднее 20 марта последующего года для перерасчета арендной платы.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. За нарушение сроков указанных в п.п. 4.4.6., 4.4.7., 4.4.14 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера арендной платы в год за каждый календарный день просрочки.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4. настоящего Договора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Стороны Договора, заключенного на неопределенный срок вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц.

## 7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.2. В случае досрочного расторжения Договора, Договор субаренды земельного участка прекращает свое действие с момента расторжения настоящего Договора.

8.3. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.4. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.5. Договор субаренды земельного участка в случаях, установленных законодательством, подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.6. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

## 9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск")  
р/с 40101810000000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г.Благовещенск, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, ОКАТО - 10410000000

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, тел., 2-70-67

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

"Арендодатель"

\_\_\_\_\_ МКУ "Комитет имущественных отношений  
Администрации города Белогорск"

\_\_\_\_\_ г.

м.п. "Арендатор"

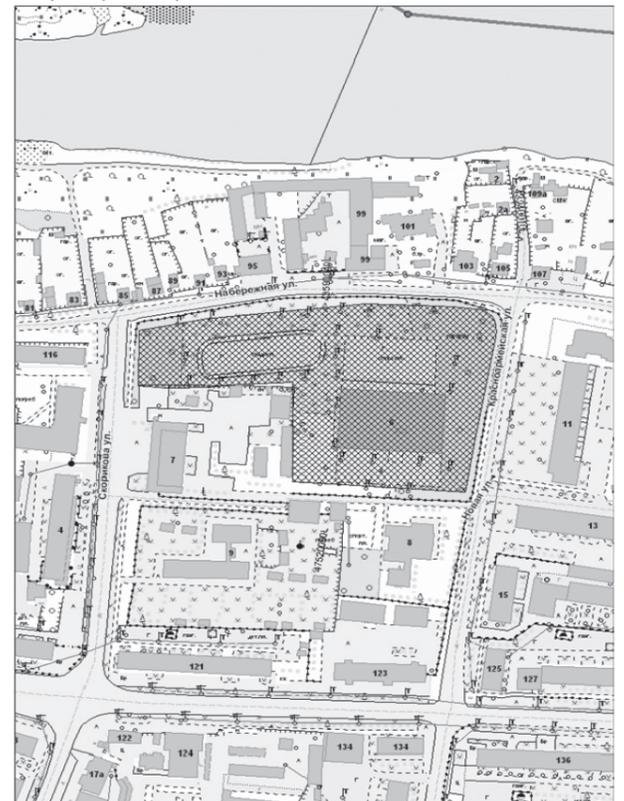
\_\_\_\_\_ г.

Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"  
Д.В.Саржевский

Продолжение. Начало в «Белогорском вестнике» N 27 от 10.07.2013 г.

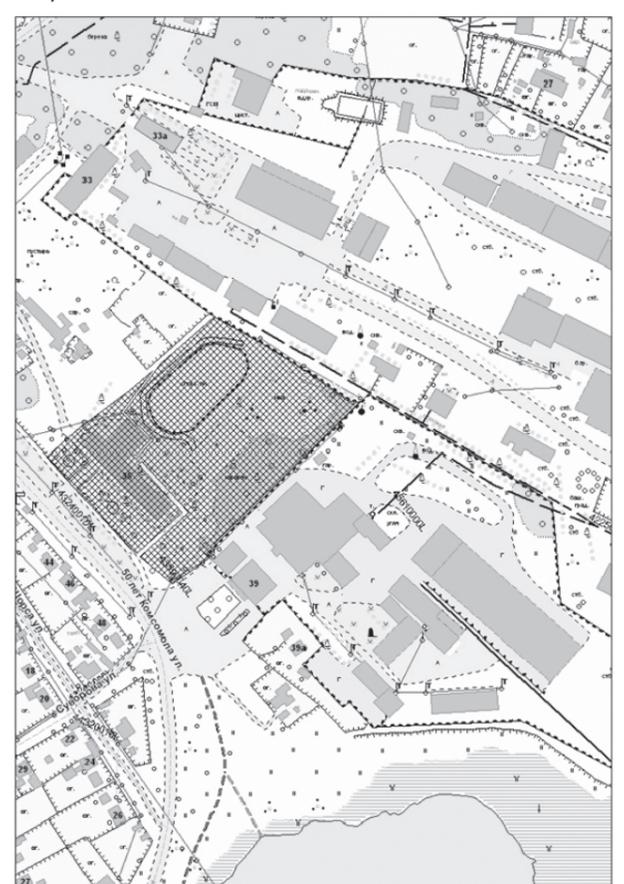
Приложение N2  
к постановлению Администрации города Белогорск  
24.06.2013 N1161

Схема N1 границ прилегающей территории  
Объект: МОАУ СОШ N1  
Адрес объекта: Амурская область, г. Белогорск, ул. Красноармейская,6



Приложение N3  
к постановлению Администрации города Белогорск  
24.06.2013 N1161

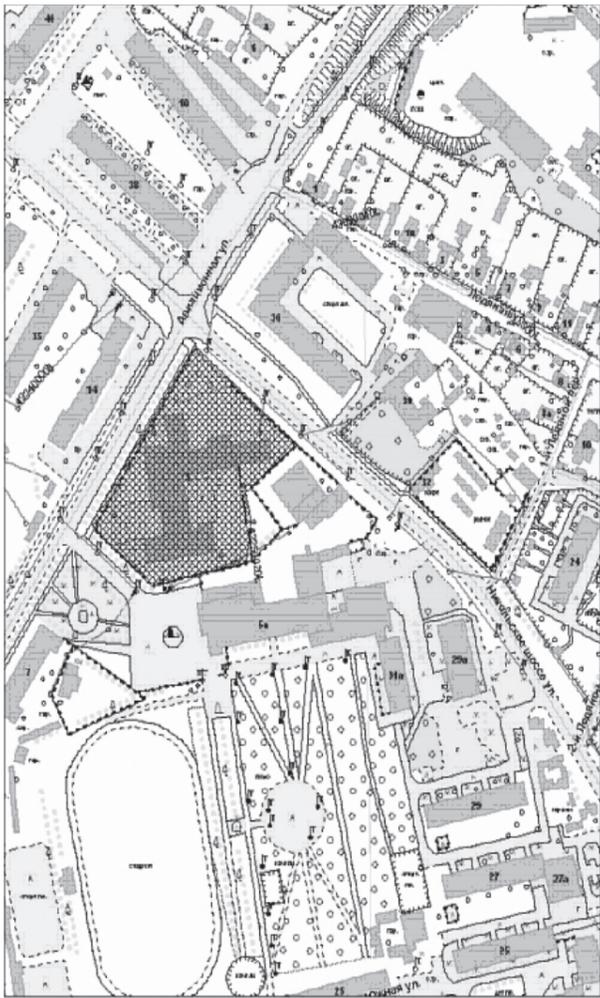
Схема N2 границ прилегающей территории  
Объект: МОАУ СОШ N3  
Адрес объекта: Амурская область, г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола,35



Приложение N4  
к постановлению Администрации города Белогорск  
24.06.2013 N1161

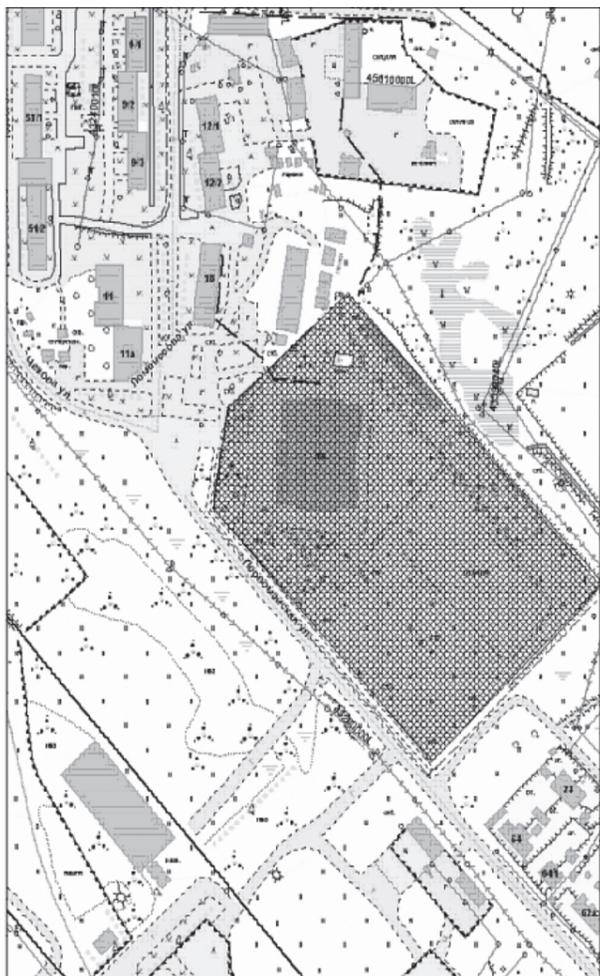
Схема N3 границ прилегающей территории

Объект: МОАУ СОШ N 4  
 Адрес объекта: Амурская область, г. Белогорск,  
 ул. Авиационная, 5



Приложение N5  
 к постановлению Администрации  
 города Белогорск  
 24.06.2013 N1161

Схема N4 границ прилегающей территории  
 Объект: МОАУ СОШ N5  
 Адрес объекта: Амурская область, г. Белогорск,  
 ул. Ломоносова, 18



Приложение N6  
 к постановлению Администрации  
 города Белогорск  
 24.06.2013 N1161

Схема N5 границ прилегающей территории  
 Объект: МОАУ СОШ N10  
 Адрес объекта: Амурская область, г. Белогорск,  
 ул. Никольское шоссе, 65"А"



Продолжение в следующем номере

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
 АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1253**  
 09.07.2013

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000099:34, по ул. Почтовой, корп. 3, в г. Белогорск**

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 N 190-ФЗ, статьёй 25 и 31 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", с учётом рекомендаций комиссии по "Правилам землепользования и застройки г. Белогорск", подготовленных на основании Заключения о результатах состоявшихся 05.07.2013 публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000099:34

**постановляю:**

1. Отказать Глушич А.Н. в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000099:34, по ул. Почтовой, корп. 3, в использовании его под объект: "Многоэтажный гараж".
2. Опубликовать данное постановление в газете "Белогорский вестник" и разместить на сайте муниципального образования г. Белогорск.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний "О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000099:34 по ул. Почтовая, корп.3, в г. Белогорск".**

В соответствии с постановлением Администрации от 18.06.2013 года N1102 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000099:34, по ул. Почтовая, корп. 3 в г. Белогорск" состоялись публичные слушания в зале заседаний Администрации г. Белогорск, в 16-30 час., 5 июля 2013 года.

Основанием для проведения публичных слушаний явилось заявление Глушич Анатолия Николаевича о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000099:34 в г. Белогорск, для строительства многоэтажного гаража.

Письменных замечаний, предложений заинтересованных лиц со дня принятия решения о проведении публичных слушаний до подписания протокола в комиссию не поступало.

В период подготовки к проведению публичных слушаний, необходимая информация была размещена в газете Белогорский вестник от 26 июля 2013 N25. Демонстрационные материалы по вопросу публичных слушаний находились в кабинете N112, в здании Администрации г. Белогорск с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний и до момента проведения собрания - 5 июля 2013.

В результате состоявшихся публичных слушаний большинством голосов присутствующих на публичных слушаниях рекомендуется принять решение об отказе в предоставлении Глушич А.Н. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка.

**Председатель комиссии В.А. Розонов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
 АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N980**  
 2.06.2011

**Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 513**

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

**постановляю:**

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Уссурийская, ул. Сельская, ул. Госпитальная, в квартале N513, в границах расчета.
2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N513, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден постановлением  
 Администрации г. Белогорск  
 22.06.2011 N980

**АКТ 176/11  
 установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в квартале N513 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

14 июня 2011 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

**определила:**

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация)

как: - ул. Уссурийская "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м, ул.

Сельская, ул. Госпитальная "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки N-	Окончание отсчета улицы до точки N-
1. Уссурийская	от точки N1	до точки N2
2. Сельская	от точки N2	до точки N3
3. Госпитальная	от точки N3	до точки N4

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Уссурийская	15	7,5
2. Сельская	30	15
3. Госпитальная	30	15

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

Приложения.

- разбивочный чертёж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 200; 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.\*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

- В.А. Розонов
- Н.М. Ковалева
- М.Я. Хисматова
- С.Н. Ушаков
- Н.Б. Кулик
- С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года 05/67

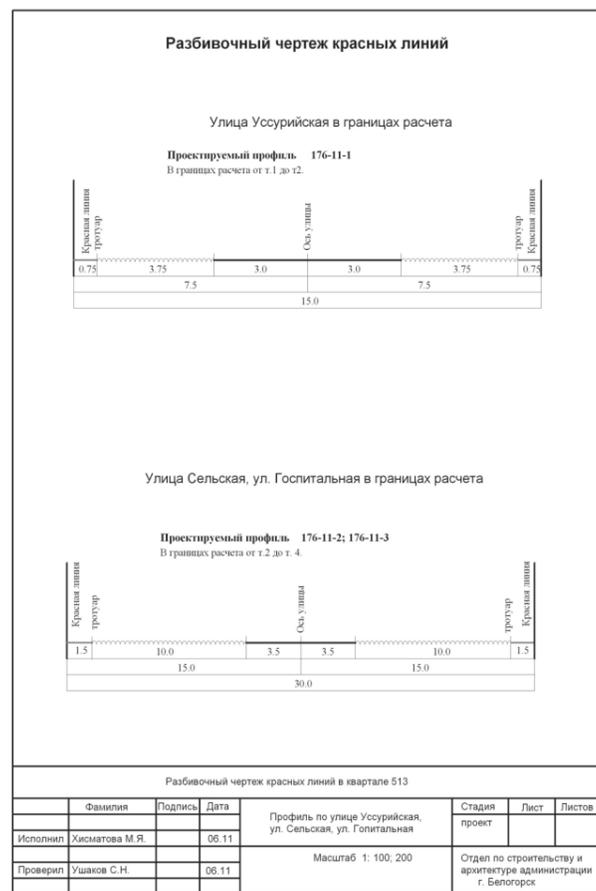
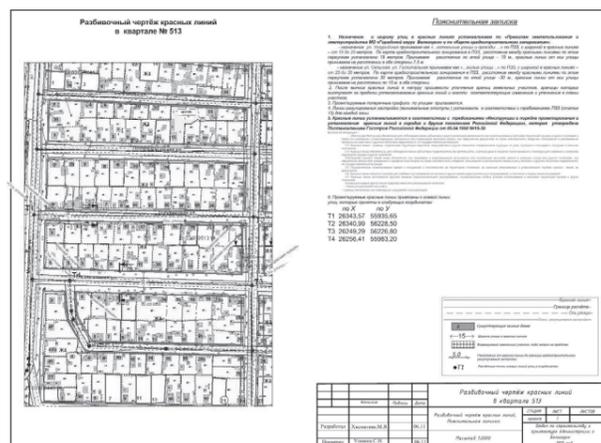
статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты 6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

турного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N981**  
22.06.2011

**Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 474**

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Политехническая, в квартале N 474, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 474, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мельков**

Утвержден постановлением Администрации г. Белогорск 22.06.2011 N981

**АКТ 175/11**  
**установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в квартале N474 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

16 июня 2011 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

**определила:**

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утверждёнными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация)

как: - ул. Политехническая "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки N -	Окончание отсчёта улицы до точки N -
1. Политехническая	от точки N 1	до точки N 2

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. Политехническая	22	10,5; 11,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утверждённых решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

Приложения.

- разбивочный чертёж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 200

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.\*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

- В.А. Розонов
- Н.М. Ковалева
- М.Я. Хисматова
- С.Н. Ушаков
- Н.Б. Кулик
- С.А. Аношкин

Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утверждённых

ных решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67

статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

**постановляю:**

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. 9 Мая, ул. Чехова, в квартале N201, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N 201, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден постановлением Администрации г. Белогорск 22.06.2011 N982

**АКТ 173/11**

**установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в квартале N201 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

14 июня 2011 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

**определила:**

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. 9 Мая "...жилая улица ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., ул. Чехова - магистральная улица районного значения, шириной 45.0м по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки N-	Окончание отсчета улицы до точки N-
1. 9 Мая	от точки N1	до точки N2
2. Чехова	от точки N3	до точки N4

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. 9 Мая	30	15
2. Чехова	45	22,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов

(ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67)

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градос-

троительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

**Приложения.**

- разбивочный чертеж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 200; 300

**Примечание.**

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима следующая детальная разработка в установленном порядке. \*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

- В.А. Розонов
- Н.М. Ковалева
- М.Я. Хисматова
- С.Н. Ушаков
- Н.Б. Кулик
- С.А. Аношкин

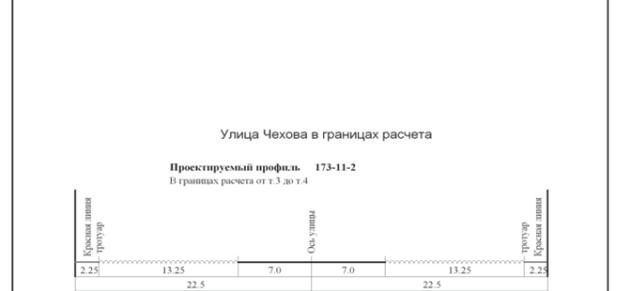
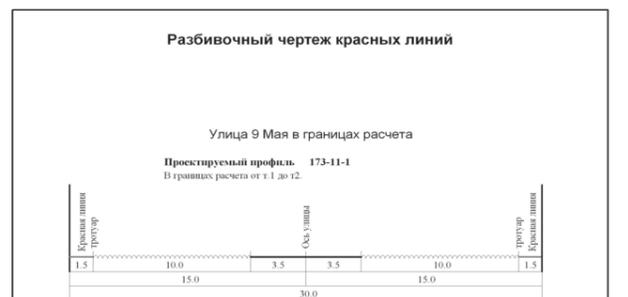
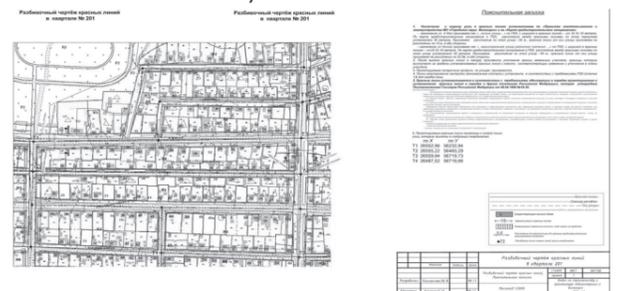
Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденными решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67

статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты №6,7,8.

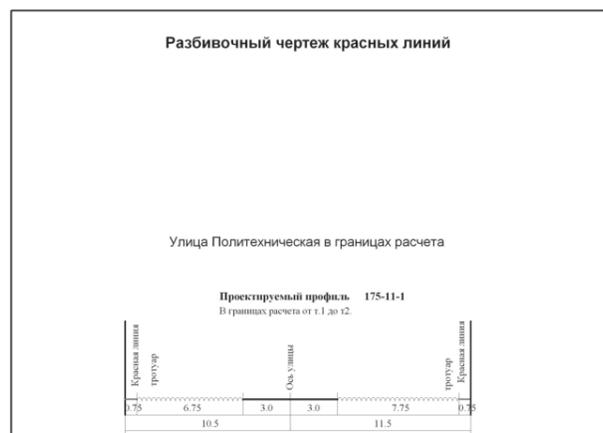
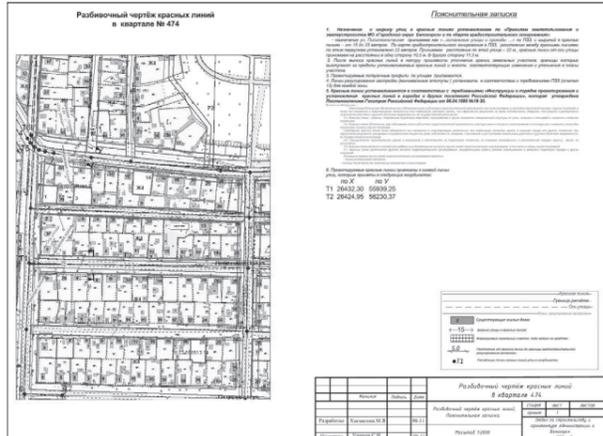
6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.



Фамилия	Подпись	Дата	Стадия проекта	Лист	Листов
Исполнил	Хисматова М.Я.	06.11	Профиль по улице 9 Мая, ул. Чехова		
Проверил	Ушаков С.Н.	06.11			



Фамилия	Подпись	Дата	Стадия проекта	Лист	Листов
Исполнил	Хисматова М.Я.	06.11	Профиль по улице Политехническая		
Проверил	Ушаков С.Н.	06.11			

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки N-	Окончание отсчета улицы до точки N-
1. 9 Мая	от точки N1	до точки N2
2. Чехова	от точки N3	до точки N4

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N982 22.06.2011**

**Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 201**

В соответствии с постановлением Главы муниципального

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N983  
22.06.2011**
**Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в кварталах 262; 224**

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

**постановляю:**

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. 50 лет Комсомола, ул. Производственная, ул. Тимирязева, проезд, в кварталах N 262; 224, в границах расчёта.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе кварталов N 262; 224, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Утвержден постановлением  
Администрации г. Белогорск  
22.06.2011 N983

**АКТ 174/11**
**установления (изменения) красных линий  
и линий градостроительного регулирования  
застройки на территории Муниципального  
образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: в кварталах N262; 224 (участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

14 июня 2011 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

**определила:**

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утверждёнными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Производственная, ул. Тимирязева, проезд "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м, ул. 50 лет Комсомола "...жилые улицы ..." с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчёта улицы от точки N-	Окончание отсчёта до точки N-
1. 50 лет Комсомола	от точки N1	до точки N2
2. Производственная	от точки N2	до точки N6

3. проезд	от точки N6	до точки N7
4. Тимирязева	от точки N8	до точки N5

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. 50 лет Комсомола	30	15
2. Производственная	15	7,5
3. проезд	15	7,5
4. Тимирязева	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утверждённых решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

**Приложения.**

- разбивочный чертёж красных линий М1:2000 с пояснительной запиской;

- проектируемые профили по улице квартала М1: 200; 100

Примечание.

В соответствии с требованием п. 4.3. РДС 30-201-98 "Инструкция о Порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации" необходима последующая детальная разработка в установленном порядке.\*

(подписи членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

В.А. Розонов

Н.М. Ковалева

М.Я. Хисматова

С.Н. Ушаков

Н.Б. Кулик

С.А. Аношкин

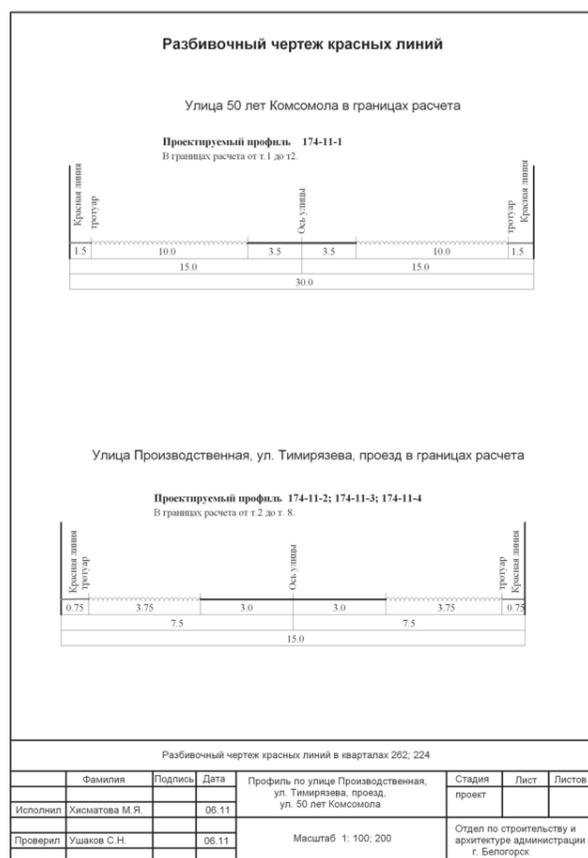
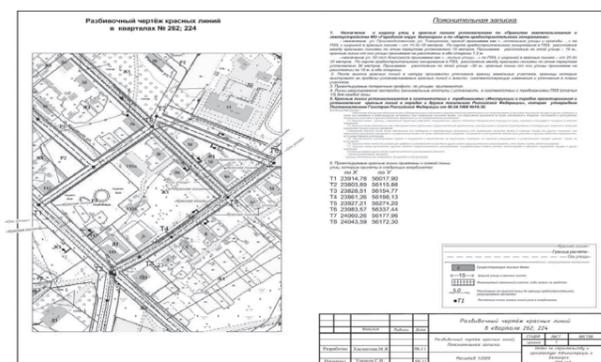
Примечание - Фрагмент из "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утверждённых решением городского Совета народных депутатов от 29 мая 2009 года N05/67

статья 9 "Порядок применения градостроительных регламентов", пункты 6,7,8.

6. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешённого использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

7. Реконструкция указанных в части 6 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции. Изменение видов разрешённого использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путём приведения их в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

8. В случае, если использование указанных в части 6 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.


**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1277  
15.07.2013**
**О мерах по обеспечению подготовки и проведения выборов 08 сентября 2013 года**

В соответствии со ст. 24 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", ст. 29 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области", решением Белогорского городского Совета народных депутатов Амурской области от 17 июня 2013 года N74/57 "О назначении выборов депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва",

**постановляю:**

1. Создать рабочую группу по взаимодействию с территориальной и участковыми избирательными комиссиями и решению вопросов, связанных с подготовкой к выборам депутатов Белогорского городского совета народных депутатов 08 сентября 2013 года (приложение N1).

2. Утвердить план организационных мероприятий по подготовке и проведению выборов 08 сентября 2013 года (приложение N2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение N1  
к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
15.07.2013 N1277

**Состав рабочей группы по взаимодействию с  
территориальной и участковыми избирательными  
комиссиями и решению вопросов, связанных  
с проведением выборов депутатов Белогорского  
городского Совета народных депутатов 08 сентября 2013 года**

Сапожникова Ольга Михайловна - руководитель аппарата Администрации г. Белогорск, председатель рабочей группы;

Волюшина Эльвира Сергеевна - начальник организационного отдела Администрации г. Белогорск, заместитель председателя рабочей группы;

Голодова Ирина Анатольевна - главный специалист организационного отдела, секретарь рабочей группы;

Синько Лариса Васильевна - начальник МКУ "Финансовое управление Администрации г. Белогорск";

Губина Ирина Александровна - председатель МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск";

Мицай Людмила Анатольевна - начальник МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск";

Саржевский Дмитрий Валериевич - председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск";

ДОКУМЕНТЫ

Шаптала Людмила Николаевна - начальник общего отдела Администрации г. Белогорск;  
 Туринская Маргарита Анатольевна - начальник юридического отдела Администрации г. Белогорск;  
 Драгунов Михаил Валентинович - начальник МКУ "Управление по делам ГОиЧС г. Белогорск";  
 Зингер Марина Анатольевна - руководитель пресс-службы Главы;  
 Логвиновский Леонид Михайлович - председатель территориальной избирательной комиссии г. Белогорск;  
 Шматко Валерий Викторович - начальник отделения отдела организации морально-психологического обеспечения 35-й Армии (по согласованию);  
 Потанин Игорь Викторович - начальник отдела военного комиссариата Амурской области по г. Белогорск и Белогорскому району (по согласованию);  
 Лапин Павел Юрьевич - начальник ГУ МОМВД России "Белогорский" (по согласованию);  
 Аношкин Сергей Анатольевич - начальник ОГИБДД ГУ МОМВД России "Белогорский" (по согласованию);  
 Корелов Павел Сергеевич - начальник отдела надзорной деятельности по г. Белогорску и Белогорскому району УНД ГУ МЧС России по Амурской области (по согласованию);  
 Корниенко Любовь Николаевна - начальник МО УФМС России по Амурской области в г. Белогорске (по согласованию);  
 Белоусова Ольга Васильевна - начальник отдела ЗАГС по г. Белогорск и Белогорскому району (по согласованию).

Приложение N2  
 к постановлению  
 Администрации г. Белогорск  
 15.07.2013 N1277

**План организационных мероприятий по подготовке и проведению выборов 08 сентября 2013 года**

I. Организационные мероприятия по подготовке и проведению выборов

№№	Содержание мероприятий	Сроки	Исполнители
1.1.	Организация информирования населения через СМИ по вопросам организации и проведения выборов	Весь период	Пресс-служба Главы (М.А. Зингер)
1.2.	Подготовка и публикация в газете «Белогорский вестник» постановления Администрации г. Белогорск «О мерах по обеспечению подготовки и проведения выборов 08 сентября 2013 года»	17 июля 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
1.3.	Подготовка и публикация в газете «Белогорский вестник» постановления Администрации г. Белогорск «О размещении агитационных материалов в период предвыборной кампании по выборам депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов 08 сентября 2013 года»	17 июля 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
1.4.	Подготовка и публикация в газете «Белогорский вестник» постановления Администрации г. Белогорск «Об утверждении перечня помещений для проведения агитационных публичных мероприятий в форме собраний»	24 июля 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
1.5.	Подготовка и публикация в газете «Белогорский вестник» постановления Администрации г. Белогорск «О торговом обслуживании избирателей на избирательных участках в день выборов»	07 августа 2013 года	Заместитель Главы по экономике В.В. Дашко Руководитель аппарата О.М. Сапожникова

II. Организация работы по образованию избирательных участков

№№	Содержание мероприятий	Сроки	Исполнители
2.1.	Предоставление сведений об избирателях в ТИК для составления списков избирателей	Не позднее 09 июля 2013 года	Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
2.2.	Информирование избирательных комиссий об изменении в ранее представленных для составления списков избирателей сведениях об избирателях	Еженедельно со дня предоставления сведений	Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
2.3.	Направление в территориальную комиссию сведений об избирателях для уточнения списков избирателей	С 18 по 30 августа 2013 года - каждые три дня, с 31 августа 2013 года до дня голосования - ежедневно	Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
2.4.	Проведение совещания с руководителями учреждений государственной, муниципальной собственности, где будут расположены избирательные участки. Согласование вопросов, связанных с созданием условий для работы участковых избирательных комиссий и проведением выборов в день голосования	До 08 августа 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова
2.5.	Подготовка списков избирательных участков с указанием их номеров, границ, мест нахождения участковых избирательных комиссий, помещений для голосования и номеров телефонов участковых избирательных комиссий	Не позднее 22 июля 2013 года	Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
2.6.	Подготовка и публикация в газете «Белогорский вестник» постановления Администрации г. Белогорск «Об образовании избирательных участков, их границ для проведения выборов депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов»	24 июля 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)

III. Мероприятия по подготовке помещения для работы избирательных комиссий и проведения голосования в день выборов

№№	Содержание мероприятий	Сроки	Исполнители
3.1.	Подготовка и направление на имя руководителей хозяйствующих субъектов обращения с просьбой о предоставлении помещений для работы участковых избирательных комиссий	До 01 августа 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова
3.2.	Составление сводных перечней недостающего оборудования, материалов, работ, услуг, необходимых для приведения в соответствие с нормативными требованиями	До 01 августа 2013 года	Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)
3.3.	Согласование с ГУ МОМВД России «Белогорский» вопросов обеспечения охраны правопорядка на избирательных участках	До 01 сентября 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова
3.4.	Подготовка распоряжения «Об обеспечении автотранспортом городской и участковых избирательных комиссий накануне и в день выборов»	До 08 августа 2013 года	Общий отдел Администрации г. Белогорск (Л.Н. Шаптала)
3.5.	Согласование с отделом надзорной деятельности по г. Белогорску и Белогорскому району УНД ГУ МЧС России по Амурской области вопросов обеспечения контроля пожарной безопасности в период подготовки и проведения выборов, проверки состояния противопожарной безопасности на участках	С 01 августа 2013 года	Руководитель аппарата О.М. Сапожникова Организационный отдел Администрации г. Белогорск (Э.С. Волошина)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1278 15.07.2013**

**О размещении агитационных материалов в период предвыборной агитации по выборам депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов 08 сентября 2013 года**

Руководствуясь ст. 24 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", ст. 29 Закона Амурской области "О выборах депутатов представительных органов и глав муниципальных образований в Амурской области", решения Белогорского городского Совета народных депутатов Амурской области от 17 июня 2013 года N74/57 "О назначении выборов депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов шестого созыва",

**постановляю:**

1. Размещение агитационных материалов в период предвыборной агитации осуществлять в специально отведенных местах, согласно приложению.
2. Запрещается вывешивать (расклеивать, размещать) предвыборные агитационные материалы на памятниках, обелисках, сооружениях и помещениях, имеющих историческую, культурную или архитектурную ценность, а также в помещениях для голосования и на расстоянии менее 50 метров от входа в них.
3. Демонтаж агитационных материалов по окончании предвыборной кампании произвести через уполномоченных представителей кандидатов с приведением мест их размещения в надлежащий порядок.
4. Данное постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на руководителя аппарата О.М. Сапожникову

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

Приложение  
 к постановлению  
 Администрации г. Белогорск  
 15.07.2013 N1278

**Места размещения печатных агитационных материалов в период предвыборной агитации по выборам депутатов Белогорского городского Совета народных депутатов 08 сентября 2013 года**

№№ п/п	Номер участка	Центр голосования избирательного участка	Место размещения стенда
1.	201	НУЗ «Отделенческая больница на ст. Белогорск» ОАО «РЖД», ул. Ударная, 24	Угол жилого дома по ул. Ленина, 19 – Ударная, 23
2.	202	МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск», ул. Партизанская, 26	Стена жилого дома по ул. Кирова, 68 (возле магазина «Дилижанс»)
3.	203	МОАУ СОШ № 200, ул. Ленина, 16	Угол жилого дома по ул. Ленина, 61
4.	204	МОАУ Гимназия искусств №1, ул. Набережная, 90	КРЦ «Кристалл», ул. Кирова, 91
5.	205	МОАУ СОШ № 17, ул. Ленина, 100	Стена жилого дома по ул. Ленина, 66 (возле магазина «Супермаркет-1»)
6.	206	МОАУ СОШ № 1, ул. Красноармейская, 6	Стена здания по ул. Кирова, 125 (возле магазина «Минима»)
7.	207	МОБУ ВСОШ № 22, ул. 9 мая, 2	Ул. 9 мая, 17 (киоск)
8.	208	ГС (К) ОАУ Школа-интернат № 10, ул. 50 лет ВЛКСМ, 24	Стена жилого дома по ул. 50 лет, 16
9.	209	МОБУ СОШ № 3, ул. 50 лет ВЛКСМ, 37	Стена жилого дома по ул. 50 лет ВЛКСМ, 5

10.	210	Помещение участковой избирательной комиссии № 210, расположенное по временному адресу: ул. Чехова, 39в	Стена жилого дома по ул. Чехова, 46
11.	211	Дом культуры м-на «Амурсельмаш», пер. Летний, 21	Стена жилого дома по ул. Луценко, 8
12.	212	Общежитие ГОБУ СПО БТТШ, ул. 9 Мая, 212а	Стена жилого дома по ул. 9 мая, 217/2
13.	213	ОАО «Амурнефтепродукт», ул. Матросская, 62	Автобусный павильон (возле жилого дома по адресу: ул. Кирова, 227)
14.	214	МОАУ СОШ № 5, ул. Ломоносова, 18	Стена жилого дома по ул. Чехова, 47
15.	215	ГОАУ НПО АО "Профессиональный коммунально-строительный лицей", ул. Кирова, 267	Пристроенное здание к жилому дому по ул. Кирова, 293
16.	216	МОАУ ДОД ДЮСШ № 3, ул. Производственная, 11	Стена жилого дома по ул. 50 лет ВЛКСМ, 131
17.	217	Социально-культурный Центр «Зеленый городок», ул. Шевченко, 63	Стена жилого дома по ул. Невского, 4
18.	218	МОАУ СОШ № 10, ул. Благовещенская, 65а	Стена жилого дома по ул. Транспортная, 61
19.	219	МОБУ ООШ № 201, ул. Благовещенская, 16	Ул. Международная, 52 (ограждение стадиона «Локомотив»)
20.	220	ГОАУ НПО Амурской области "Профессиональный железнодорожный технический лицей", ул. Калининская, 57	Стена жилого дома по ул. Сосновая, 2
21.	221	МОАУ СОШ № 4, ул. Никольское шоссе, 31	Пристроенное здание к жилому дому по ул. Никольское шоссе, 40
22.	222	ФГКУ «Дом офицеров Белогорского гарнизона», ул. Авиационная, 5а	Стена жилого дома по ул. Авиационная, 7
23.	223	Филиал МОАУ СОШ № 4, ул. Авиационная, 42	Стена жилого дома по ул. Южная, 3
24.	224	Административно-бытовой корпус ООО СК «Мост-Восток», ул. Авиационная, 56	Ул. Мостовая, 16, опора возле магазина «На Украине»
25.	225	НОУ Белогорская техническая школа ДОСААФ, ул. Никольское шоссе, 164	Стена дома по ул. Никольское шоссе, 170а
26.	227	Здание клуба с. Низинное	Помещение возле здания «Почта России»

**ОТЧЕТ**

О деятельности автономного учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества Муниципального дошкольного образовательного автономного учреждения детского сада N46

(наименование автономного учреждения)

за период с 01 января 2012 года по 31 декабря 2012 года руководителем автономного учреждения: Порваткина Ирина Николаевна

Сведения об учреждении				
Полное наименование учреждения	Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад № 46			
Юридический адрес	676850 Амурская область г. Белогорск, ул. Северная ба			
Почтовый адрес	676850 Амурская область г. Белогорск, ул. Северная ба			
Основной вид деятельности	Дошкольное образование			
Размер уставного фонда	Нет			
Телефон	89145970900			
Ф.И.О. руководителя	Порваткина Ирина Николаевна			
Сведения о контракте (договоре) заключенном с руководителем учреждения (№, дата), срок действия контракта	№ 28 от 18.09.2009 г. (на неопределенный срок)			
Информация об исполнении задания учредителя		Количественные показатели		
Дето-дни		20 210		
Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию		25,1		
-страховые взносы в Пенсионный фонд, (%)		22		
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, (%)		3,1		
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в т.ч.				
Виды услуг (работ)	Общее количество, чел.	в том числе:		
		бесплатно, чел.	частично за плату, чел.	полностью платно, чел.
дошкольное образование	112	5	-	107
Средняя стоимость для потребителей получения услуг (работ), в том числе:				
виды услуг (работ)	частично платных, руб.	полностью платных, руб.		
кружковая работа		46 – 50 руб. одно занятие		
дошкольное образование		63 руб. группа продленного дня – 72 руб.		
Среднегодовая численность работников автономного учреждения, чел.		25		
Средняя заработная плата работников автономного учреждения, руб.		9 735,13		
Объем финансового обеспечения задания учреждения, руб.		4 981 616,00		
Объем финансового обеспечения развития автономного учреждения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке, руб.		603 239,20		

## ДОКУМЕНТЫ

Объём финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию, руб.	823 437,53		
-страховые взносы в Пенсионный фонд, руб.	662 535,54		
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, руб.	160 901,99		
Общие суммы прибыли автономного учреждения после налогообложения в отчётном периоде, образовавшейся в связи с оказанием автономным учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ), руб.	1 650 001,00		
Перечень видов деятельности, осуществляемых автономным учреждением:			
группа кратковременного пребывания	бесплатно		
1. «Ручеек» - вокал			
2. «Мальвина» - театральная деятельность			
3. «Юный актер» - театральная деятельность			
4. «Мир танца» - хореография			
5. «Умелые ручки» - изготовление игрушек			
6. «Тестопластика» - сенсорное развитие			
7. «Мир фантазии» - изготовление поделок из природного материала			
8. «Розовый слон» - рисование	бесплатно, на платной основе		
9. «Волшебная кисточка» - прикладное рисование			
10. «Логика малыша» - обучение решению логических задач			
11. «Читалочка» - формирование навыков слогового чтения			
12. «Услуга логопеда»			
13. «Обучение английскому языку»			
14. «Сильные и смелые» - школа мяча			
15. «Крепыш» - физическое развитие младший возраст			
Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность	Лицензия РО № 017597 от 15.04.2011 г., бессрочная		
Деятельность лицензированию не подлежит	Дополнительные платные образовательные услуги		
Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имён и отчества)			
Бурмистрова Галина Афанасьевна - заместитель Главы по социальной политике			
Осипов Дмитрий Евгеньевич - депутат Белогорского городского совета народных депутатов			
Кульгина Ирина Олеговна - начальник отдела общего образования МКУ «КОДМ Администрации г. Белогорск»			
Додьева Наталья Мухамедовна - представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОАУ № 46			
Ефимова Наталья Яковлевна - преподаватель МОАУ ДОД ЦРО			
Морозова Валентина Сергеевна - музыкальный руководитель МДОАУ № 46			
Данько Елена Юрьевна - воспитатель МДОАУ № 46			
Отчёт об использовании закреплённого за автономным учреждением имущества			
№ п/п	Отчётные сведения, единица измерения	начало отчётного периода	конец отчётного периода
1	Общая балансовая стоимость имущества автономного учреждения, руб., в т.ч.	7 026 857,18	6 903 092,75
1.1	закреплённого за автономным учреждением имущества, руб., в т.ч.	7 026 857,18	6 903 092,75
1.1.1	недвижимого имущества особо ценного движимого имущества, руб.	1 261 207,81	1 115 083,06
2	Количество объектов недвижимого имущества, закреплённых за автономным учреждением (зданий, строений, помещений), ед.	1	1
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закреплённого за автономным учреждением, кв.м., в том числе:	746,4	746,4
3.1	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду, кв.м.	-	-

## ОТЧЕТ

О деятельности автономного учреждения и об использовании закреплённого за ним имущества Муниципального дошкольного образовательного автономного учреждения детского сада №54

(наименование автономного учреждения)

за период с 01 января 2012 года по 31 декабря 2012 года руководитель автономного учреждения: Зорина Евгения Викторовна

Сведения об учреждении	
Полное наименование учреждения	Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад № 54
Юридический адрес	676850, Россия, Амурская область, город Белогорск, переулок Косой, дом № 5
Почтовый адрес	676850, Россия, Амурская область, город Белогорск, переулок Косой, дом № 5
Основной вид деятельности	Дошкольное образование (предшествующее начальному общему образованию)
Размер уставного фонда	Нет
Телефон	8 (41641) 5-46-61
Ф.И.О. руководителя	Зорина Евгения Викторовна

Сведения о контракте (договоре) заключённом с руководителем учреждения (№, дата), срок действия контракта	Трудовой договор (контракт) от 12.07.2010 г. № 18 (срок действия не определен)			
Информация об исполнении задания учредителя	Количественные показатели			
Дето-дни	51 557			
Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	25,1			
-страховые взносы в Пенсионный фонд, (%)	22			
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, (%)	3,1			
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в т.ч.				
Виды услуг (работа)	Общее количество, чел.	бесплатно, чел.	частично за плату, чел.	полностью платно, чел.
Дошкольное образование	339	339	-	-
Средняя стоимость для потребителей получения услуг (работ), в том числе:				
виды услуг (работ)	частично платных, руб.	полностью платных, руб.		
Дошкольное образование	63	-		
Иные виды: «Соловушка»	-	50		
«Волшебная кисточка»	-	50		
Музыкальный	-	51		
«Умелые ручки»	-	52		
«Русские художественные промыслы»	-	44		
«Страна Рисовандия»	-	57		
«Мастеровой»	-	55		
«Неваляшки»	-	50		
«Мир танца»	-	50		
«Шахматный»	-	50		
Логопедический кружок	-	198		
Среднегодовая численность работников автономного учреждения, чел.	61			
Средняя заработная плата работников автономного учреждения, руб.	9 597,51			
Объём финансового обеспечения задания учреждения, руб.	12 226 354,00			
Объём финансового обеспечения развития автономного учреждения в рамках программ, утверждённых в установленном порядке, руб.	1 048 435,00			
Объём финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию, руб.				
-страховые взносы в Пенсионный фонд, руб.	1 550 550,62			
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, руб.	391 242,62			
Общие суммы прибыли автономного учреждения после налогообложения в отчётном периоде, образовавшейся в связи с оказанием автономным учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ), руб.	3 150 416,00			
Перечень видов деятельности, осуществляемых автономным учреждением:	Направление деятельности			
«Соловушка»	Художественно - эстетическое			
«Волшебная кисточка»	Художественно - эстетическое			
Музыкальный	Художественно - эстетическое			
«Умелые ручки»	Художественно - эстетическое			
«Русские художественные промыслы»	Художественно - эстетическое			
«Страна Рисовандия»	Художественно - эстетическое			
«Мастеровой»	Художественно - эстетическое			
«Неваляшки»	Художественно - эстетическое			
«Мир танца»	Художественно - эстетическое			
«Шахматный»	Познавательное			
Логопедический кружок	Коррекционно-речевое			
Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность	Лицензия на право ведения образовательной деятельности регистрационный № ОД 4069 15.04.2011 года срок действия – бессрочная серия РО № 017598.2, свидетельство о государственной аккредитации регистрационный № 01997 30.12.2009 года срок действия по 30.12.2014 года, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц дата присвоения 23.12.2003 года серия 28 №001346702, свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе 18.10.2000 года серия 28 № 000983939, устав - утвержден 15.03.2011 года			
Деятельность лицензированию не подлежит	Нет			
Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имён и отчества)				
1. Бурмистрова Галина Афанасьевна – заместитель Главы по социальной политике				
2. Кульгина Ирина Олеговна – начальник отдела общего образования МКУ «КОДМ Администрации г. Белогорск»				
3. Горбунцов Руслан Сергеевич - депутат Белогорского городского Совета народных депутатов				
4. Липинская Анна Викторовна – работник МДОАУ № 54, председатель профсоюзного комитета МДОАУ № 54				

5. Захарова Тамара Николаевна – работник МДОАУ № 54			
6. Иващенко Юлия Владимировна – представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОАУ № 54			
7. Михеева Ольга Викторовна - представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОАУ № 54			
Отчёт об использовании закреплённого за автономным учреждением имущества			
№ п/п	Отчётные сведения, единица измерения	начало отчётного периода	конец отчётного периода
1	Общая балансовая стоимость имущества автономного учреждения, руб., в т.ч.	20 843 681,93	13 226 026,55
1.1	закреплённого за автономным учреждением имущества, руб., в т.ч.	20 843 681,93	13 226 026,55
1.1.1	недвижимого имущества особо ценного движимого имущества, руб.	1 600 931,68	2 429 974,66
2	Количество объектов недвижимого имущества, закреплённых за автономным учреждением (зданий, строений, помещений), ед.	2	2
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закреплённого за автономным учреждением, кв.м., в том числе:	3 968,70	3 968,70
	г. Белогорск, пер. Косой, д. 5	3 472,90	3968,7
	с. Низинное, ул. Новая, д. 18	485,8	485,8
3.1	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду, кв.м.	-	-

## ОТЧЕТ

О деятельности автономного учреждения и об использовании закреплённого за ним имущества

Муниципального дошкольного образовательного автономного учреждения детский сад №62

(наименование автономного учреждения)

за период с 01 января 2012 года по 31 декабря 2012 года руководитель автономного учреждения: Камаева Светлана Васильевна

Сведения об учреждении				
Полное наименование учреждения	Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад № 62			
Юридический адрес	676850 Амурская область, город Белогорск, ул. Ленина, дом 26			
Почтовый адрес	676850 город Белогорск, ул. Ленина, д. 26			
Основной вид деятельности	Дошкольное образование предшествующее школьному образованию			
Размер уставного фонда	Нет			
Телефон	8 (41641) 3-26-44			
Ф.И.О. руководителя	Камаева Светлана Васильевна			
Сведения о контракте (договоре) заключённом с руководителем учреждения (№, дата), срок действия контракта	Трудовой договор № 28, начало договора 10 февраля 2012 года, определенный срок, дата выхода основного работника Косачук Ирины Вячеславовны, заведующего			
Информация об исполнении задания учредителя	Количественные показатели			
Дето-дни	25 567			
Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	25,1			
-страховые взносы в Пенсионный фонд, (%)	22			
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, (%)	3,1			
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в т.ч.				
Виды услуг (работа)	Общее количество, чел.	бесплатно, чел.	частично за плату, чел.	полностью платно, чел.
Дошкольное образование	136	1	2	133
Средняя стоимость для потребителей получения услуг (работ), в том числе:				
виды услуг(работ)	частично платных, руб.	полностью платных, руб./месяц		
Дошкольное образование	63 руб. в день	-		
Кружок «Оригами»	-	480,00		
Кружок «Тестопластика»	-	320,00		
Кружок «Капелька»	-	488,00		
Кружок «Волшебная кисточка»	-	320,00		
Кружок «Английский язык»	-	304,00		
Среднегодовая численность работников автономного учреждения, чел.	32			
Средняя заработная плата работников автономного учреждения, руб.	9 130,91			
Объём финансового обеспечения задания учреждения, руб.	5 779 022,00			
Объём финансового обеспечения развития автономного учреждения в рамках программ, утверждённых в установленном порядке, руб.	2 160 709,75			

Объём финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию, руб.	1 157 501,16		
-страховые взносы в Пенсионный фонд, руб.	794 961,42		
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, руб.	362 539,74		
Общие суммы прибыли автономного учреждения после налогообложения в отчётном периоде, образовавшейся в связи с оказанием автономным учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ), руб.	1 522 440,00		
Перечень видов деятельности, осуществляемых автономным учреждением:	Направление деятельности		
Кружок «Оригами»	Поделки из бумаги		
Кружок «Капелька»	Вокальная группа		
Кружок «Тестопластика»	Поделки из соленого теста		
Кружок «Английского языка»	Изучение английского языка		
Кружок «Волшебная кисточка»	Рисование		
Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность	Лицензия № ОД 4071 от 15.04.11 г. бессрочная Свидетельство о государственной аккредитации АА 121220, № 01064 от 22.04.04 г. (третья категория) Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе: ОГРН 1042800110320 от 09.03.04 г., ИНН 2804010683, КПП 280401001 серия 28 № 001179049 Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц ОГРН 1042800110320 серия 28 № 001309490 Свидетельство о государственной регистрации права кадастра и картографии по Амурской области от 28 октября 2010 г. Свидетельство о государственной регистрации права кадастра и картографии по Амурской области от 08 августа 2011 года Свидетельство о государственной регистрации права на недвижимое имущество и сделок с ним от 4 июня 2002 г. № 28-01/02-13/2002-255 7365 Свидетельство о государственной регистрации права кадастра и картографии по Амурской области от 22 июня 2012 года № 28-28-02/016/2012-233		
Деятельность лицензированию не подлежит	-		
Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имён и отчества)			
1. Бурмирова Галина Афанасьевна – Заместитель Главы по социальной политике			
2. Кулыгина Ирина Олеговна – начальник отдела общего образования МКУ "КОДМ Администрации г. Белогорск"			
3. Осипов Дмитрий Евгеньевич – депутат Белогорского городского совета народных депутатов			
4. Григорьева Валентина Николаевна – работник МДОУ № 62			
5. Зубакина Елена Михайловна – работник МДОУ № 62			
6. Гашкова Людмила Николаевна – работник МДОУ № 62			
7. Калинова Анна Ивановна – представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОУ № 62			
8. Попова Светлана Александровна - представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОУ № 62			
9. Шапошникова Анна Жоржевна - представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОУ № 62			
Отчёт об использовании закреплённого за автономным учреждением имущества			
№ п/п	Отчётные сведения, единица измерения	начало отчётного периода	конец отчётного периода
1	Общая балансовая стоимость имущества автономного учреждения, руб., в т.ч.	7 262 206,24	8 294 488,47
1.1	закреплённого за автономным учреждением имущества, руб., в т.ч.	7 262 206,24	8 294 488,47
1.1.1	недвижимого имущества особо ценного движимого имущества, руб.	661 553,91	1 226 142,63
2	Количество объектов недвижимого имущества, закреплённых за автономным учреждением (зданий, строений, помещений), ед.	2	2
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закреплённого за автономным учреждением, кв.м., в том числе:	МДОУ – 886,1	МДОУ – 886,1
		Овощехранилище – 21,1	Овощехранилище – 21,1
3.1	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду, кв.м.	-	-

ОТЧЕТ

О деятельности автономного учреждения и об использовании закреплённого за ним имущества  
Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад №95  
(наименование автономного учреждения)  
за период 01 января 2012 года по 31 декабря 2012 года руководитель автономного учреждения: Елатонцева Анна Михайловна

Сведения об учреждении	
Полное наименование учреждения	Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад № 95
Юридический адрес	676850, Россия, Амурская область, город Белогорск, улица Кирова, дом № 14
Почтовый адрес	676850, Россия, Амурская область, город Белогорск, улица Кирова, дом № 14

Основной вид деятельности	Дошкольное образование (предшествующее начальному общему образованию)			
Размер уставного фонда	Нет			
Телефон	8 (41641) 3-24-56			
Ф.И.О. руководителя	Елатонцева Анна Михайловна			
Сведения о контракте (договоре) заключенном с руководителем учреждения (№, дата), срок действия	№ 26 от 06.09.2010 г. на неопределенный срок			
Информация об исполнении задания учредителя	Количественные показатели			
Дето-дни	48 915			
Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	25,1			
-страховые взносы в Пенсионный фонд, (%)	22			
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, (%)	3,1			
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в т.ч.				
Виды услуг (работа)	Общее количество, чел.	бесплатно, чел.	частично за плату, чел.	полностью платно, чел.
Дошкольное образование детей	311	3	30	278
Средняя стоимость для потребителей получения услуг (работ), в том числе:				
виды услуг (работ)	частично платных, руб.	полностью платных, руб./ день		
Дошкольное образование детей	31,50	63		
Среднегодовая численность работников автономного учреждения, чел.	51			
Средняя заработная плата работников автономного учреждения, руб.	9 718,51			
Объём финансового обеспечения задания учреждения, руб.	9 922 552,00			
Объём финансового обеспечения развития автономного учреждения в рамках программ, утверждённых в установленном порядке, руб.	905 440,00			
Объём финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию, руб.	1 590 327,45			
-страховые взносы в Пенсионный фонд, руб.	1 215 904,56			
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, руб.	374 422,89			
Общие суммы прибыли автономного учреждения после налогообложения в отчётном периоде, образовавшейся в связи с оказанием автономным учреждением частично платных и полностью платных услуг (работ), руб.	3 372 378,00			
Перечень видов деятельности, осуществляемых автономным учреждением:	Направление деятельности			
«Волшебная кисточка»	Художественно-эстетическое			
«Театр кукол и дети»	Познавательно-речевое			
«Веселые краски»	Социально-личностное			
«Нетрадиционное рисование»	Физическое			
«Тестопластика»	Образовательное			
«Английский язык»	Образовательное			
«Логопедические занятия»	Образовательное			
«Кнокушкин каратз»	Образовательное			
«Проведение индивидуального дня рождения для детей»	Образовательное			
«Издание газеты «Почемучка»	Образовательное			
Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), на основании которых автономное учреждение осуществляет деятельность	Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 28 № 001309433 от 29.02.2012 года, ГРН 2122804003463, Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе: межрайонная инспекция ФНС России № 3 по Амурской области серия 28 № 001179044 03.03.2004 года, ОГРН 1042800110210 Свидетельство о государственной аккредитации: АА 121224 рег. № 01068 от 22.04.2004 года, Лицензия на право ведения образовательной деятельности № ОД 4072 от 15.04.2011 года - бессрочная			
Деятельность лицензированию не подлежит	-			
Состав наблюдательного совета (с указанием должностей, фамилий, имён и отчества)				
1. Бурмирова Галина Афанасьевна - Заместитель Главы по социальной политике				
2. Кулыгина Ирина Олеговна - начальник отдела общего образования МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи Администрации г. Белогорск»				
3. Горбунов Руслан Сергеевич - директор ДЮСШ № 3, депутат Белогорского городского Совета народных депутатов				
4. Бирюк Наталья Анатольевна - представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОУ № 95				
5. Грек Елена Сергеевна - представитель родителей (законных представителей) воспитанников МДОУ № 95				
6. Леванова Лариса Ивановна - воспитатель МДОУ № 95				
7. Хованец Елена Алексеевна - воспитатель МДОУ № 95				
Отчёт об использовании закреплённого за автономным учреждением имущества				
№ п/п	Отчётные сведения, единица измерения	начало отчётного периода	конец отчётного периода	
1	Общая балансовая стоимость имущества автономного учреждения, руб., в т.ч.	25 883 688,31	26 389 361,33	
1.1	закреплённого за автономным учреждением имущества, руб., в т.ч.	25 883 688,31	26 389 361,33	

1.1.1	недвижимого имущества особо ценного движимого имущества, руб.	818 566,81	1 531 487,95
2	Количество объектов недвижимого имущества, закреплённых за автономным учреждением (зданий, строений, помещений), ед.	1	1
3	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закреплённого за автономным учреждением, кв.м., в том числе:	1306,40	1306,40
3.1	площадь недвижимого имущества, переданного в аренду, кв.м.	0	0

ОТЧЕТ

О деятельности автономного учреждения и об использовании закреплённого за ним имущества  
Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад №125 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей (наименование автономного учреждения)  
за период с 01 января 2012 года по 31 декабря 2012 года руководитель автономного учреждения: Степина Тамара Яковлевна

Сведения об учреждении				
Полное наименование учреждения	Муниципальное дошкольное образовательное автономное учреждение детский сад №125 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей (МДОУ №125)			
Юридический адрес	676853 Амурская область г. Белогорск ул. Никольское шоссе,24			
Почтовый адрес	676853 Амурская область г. Белогорск ул. Никольское шоссе,24			
Основной вид деятельности	Дошкольное образование, предшествующее начальному школьному			
Размер уставного фонда	Нет			
Телефон	8 (41641) 5-45-59			
Ф.И.О. руководителя	Степина Тамара Яковлевна			
Сведения о контракте (договоре) заключенном с руководителем учреждения (№, дата), срок действия контракта	Договор № 5 от 09.03.2008 г. на неопределенный срок			
Информация об исполнении задания учредителя	Количественные показатели			
Дето-дни	31 217			
Информация об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию	25,1			
-страховые взносы в Пенсионный фонд, (%)	22			
-страховые взносы в ФСС от несчастного случая на производстве и ПЗ, (%)	3,1			
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) автономного учреждения, в т.ч.				
Виды услуг (работа)	Общее количество, чел.	в том числе:		
		бесплатно, чел.	частично за плату, чел.	полностью платно, чел.
Дошкольное образование	177	177	-	-
Средняя стоимость для потребителей получения услуг (работ), в том числе:				
виды услуг (работ)	частично платных, руб.	полностью платных, руб.		
Дополнительная образовательная деятельность:	-	50		
«Волшебный язычок»	-	50		
«Веселый язычок»	-	50		
Услуги логопеда	-	50		
«Радуга»	-	50		
«Интеллектуальная шкатулка»	-	50		
«Волшебные полоски»	-	50		
«Занимательная логика»	-	50		
«Веселые прописи»	-	50		
Среднегодовая численность работников автономного учреждения, чел.	35			
Средняя заработная плата работников автономного учреждения, руб.	9 148,66			
Объём финансового обеспечения задания учреждения, руб.	6 684 291,00			
Объём финансового обеспечения развития автономного учреждения в рамках программ, утверждённых в установленном порядке, руб.	213 140,00			
Объём финансового обеспечения деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию, руб.	487 898,90			
-страховые взносы в Пенсионный фонд, руб.	849 573,18			

Продолжение в следующем номере

ДОКУМЕНТЫ

**ОТЧЕТ**  
**о деятельности муниципального бюджетного**  
**(автономного) учреждения, подведомственного**  
**МКУ «Управление культуры администрации**  
**города Белогорск» и об использовании**  
**закрепленного за ним**  
**муниципального имущества**

Коды	
на 1 января 2013г	Форма по КФД 0503643
Дата	
Наименование учреждения МАУ «Объединенная дирекция по ОКПО 44094769	
ИНН 2804003132	
Юридический адрес учреждения 676850, Амурская область, г.Белогорск, ул. Набережная,166	КПП 280101001
Периодичность: годовая	

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

**Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами**

Наименование вида деятельности	Краткая характеристика	Правовое обоснование
1. Основные:		
Продажа и распространение отдушек, воздушных шаров, рекламных буклетов, абонементов, лотерей, билетов на аттракционы	ОКВЭД 92.33 Деятельность ярмарок и парков с аттракционами	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Прокат коньков, обгровка посетителям катка	ОКВЭД 92.33 Деятельность ярмарок и парков с аттракционами	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Обслуживание торговой точки	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Предоставление земельных участков под игровые площадки, для размещения индивидуальных предпринимателей, помещений, танцевальных площадок	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Подготовка и проведение культурно-массовых мероприятий, концертов	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
2. Иные:		
Осуществление концертной деятельности	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Оформление сувенирных площадок	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Организация поздравлений с вызовами в учреждении	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Проведение вечеров отдушка, скалды, корпоративных мероприятий	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Прокат звукоусилительной аппаратуры и оборудования	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Прокат коньков, обгровка посетителям катка	ОКВЭД 92.33 Деятельность ярмарок и парков с аттракционами	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Обслуживание торговой точки	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Предоставление земельных участков под игровые площадки, для размещения индивидуальных предпринимателей, помещений, танцевальных площадок	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Подготовка и проведение культурно-массовых мероприятий, концертов	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
2. Иные:		
Осуществление концертной деятельности	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Оформление сувенирных площадок	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Организация поздравлений с вызовами в учреждении	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Проведение вечеров отдушка, скалды, корпоративных мероприятий	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Прокат звукоусилительной аппаратуры и оборудования	ОКВЭД 92.72 Прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включенные в др.группы	1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2

Наименование услуги (работы)	Нормативный правовой акт
1.2. Перечень услуг (работ), оказываемых потребителям за плату в случаях, предусмотренных законодательными актами	
Наименование услуги (работы)	Нормативный правовой акт
1	2
Продажа и распространение отдушек, воздушных шаров, рекламных буклетов, абонементов, лотерей, билетов на аттракционы	Физическое лицо 1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Прокат коньков, обгровка посетителям катка	Физическое лицо 1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Обслуживание торговой точки	Физическое или юридическое лицо 1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2
Предоставление земельных участков под игровые площадки, для размещения индивидуальных предпринимателей, помещений, танцевальных площадок	Физическое или юридическое лицо 1.Устав 2. Информационное письмо статистики №01-06-11/2039 от 22.03.2004 3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 17.04.2012 №2

Наименование документа	Номер и дата документа	Срок действия
1	2	3
Постановление Администрации города Белогорск Амурской области	№778 от 23.05.2011	
Устав	03.06.2011	
Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации	Серия 28 № 001179099	с 03.06.1997
Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц	Серия 28№001346905 от	

N п/п	Наименование показателя	Численность работников		Уровень профессионального образования (квалификации) работников <*>		Причины изменения количества штатных единиц
		на начало отчетного года	на конец отчетного года	на начало отчетного года	на конец отчетного года	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Штатная численность	35	35	X	X	
2.	Фактическая численность	26	27	26	27	
1				2	3	
2				5	2	
3				7	7	
4				8	7	
5				4	8	
6				0	0	
7				0	0	

<\*> Уровень профессионального образования (квалификации) работников: высшее - 1, неполное высшее - 2, среднее профессиональное - 3, начальное профессиональное - 4, среднее (полное) общее - 5, основное общее - 6, не имеют основного общего - 7

Наименование показателя	Размер средней заработной платы, руб.
1	2
За 2010 год	0
За 2011 год	8161
За отчетный год 2012	11707

Должность, фамилия, имя, отчество	Решение о назначении	Срок полномочий
1	2	3
Мещай Людмила Анатольевна -начальник МКУ «Управления культуры администрации г.Белогорск»	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен
Леснова Татьяна Александровна -ведущий специалист МКУ «Управления культуры администрации г.Белогорск»	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен
Синько Александр Васильевич -заместитель председателя К.И.О. администрации г.Белогорск	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен
Тереженко Маргарита Алексеевна -директор МАУ «Дом культуры Амурсельмам»	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен
Третьякова Ирина Александровна -главный бухгалтер МКУ «Управления культуры администрации г.Белогорск»	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен
Черкасова Оксана Владимировна -заместитель директора по КМР МАУ ОДПКиО	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен
Давлетшина Татьяна Алексеевна - ведущий специалист МКУ «Управления культуры администрации г.Белогорск»	Приказ №135д от 08.07.2011	не установлен

Раздел 2. Результат деятельности учреждения

2.1. Сведения об исполнении задания учреждения							
Муниципальное задание план -110000, фактическое выполнение 163790.							
2.2. Сведения об осуществлении деятельности, связанной с выполнением работ или оказанием услуг, в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию							
2.3. Сведения о балансовой (оценочной) стоимости нефинансовых активов, дебиторской и кредиторской задолженности							
Наименование показателя	Код строки	Значение показателя					Примечание
		на начало отчетного периода	на начало отчетного периода	% изменения (гр.5-гр.4)	6	7	
1	2	3	4	5	6	7	
Реализованная (остаточная) стоимость нефинансовых активов учреждения, руб.	10	7602087	16079943	8477858	211,3		
Общая сумма выставленных требований и возмещения ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от потерь ценностей, руб.	20						
Государственные суммы недостач, возникшие с виновных лиц, руб.	30						
Справка: Суммы недостач, списанные за счет учреждения, руб.	40						
Сумма дебиторской задолженности, руб.	50	2064306,64	1283448,16	10770547,52	621,1		
в т ч иррегулярная в отношении дебиторской задолженности, руб.	51						
Сумма кредиторской задолженности, руб.	60	2342324	1701368	-640936	72,6		
в т ч иррегулярная кредиторская задолженность, руб.	61						
Итоговая сумма актива баланса, руб.	70	5600322	3579829	-2020493	63,9		

2.4 Изменение цен (тарифов) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям в течение отчетного периода

Наименование услуги (работы)	Квартал								
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
	цена (тариф)	цена (тариф)	% изме-нения (гр.3 : гр.2* 100	цена (тариф)	% изме-нения (гр.5:гр.3 *100)	цена (тариф)	% изме-нения (гр.7:гр.5*100)	цена (тариф)	% изме-нения (гр.9:гр.7*100)
Прокат коньков	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Обгровка посетителям катка	70	70	100	70	100	70	100	70	100
Продажа билетов на аттракционы	50	50	100	50	100	50	100	50	100
Продажа билетов на аттракционы	35	35	100	35	100	35	100	35	100
Воздуховые аттракционы	80	100	125	100	100	100	100	100	100
Лагеры	0	150	150	100	100	150	100	150	100
Прокат озвучивающей аппаратуры	700	700	100	700	100	700	100	700	100
Подарки детям Дедом Морозом	350	350	100	350	100	350	100	350	100
Проведение вечеров отдушка, скалды, корпоративных мероприятий	700	750	107,14	750	100	750	100	750	100
Проведение дискотек на танцевальной площадке	30	40	133,3	40	100	40	100	40	100
Обслуживание размещенной торговой точки (продукты питания)	500	800	160	800	100	800	100	800	100
Обслуживание размещенной торговой точки (сувенирная продукция)	300	500	166,7	500	100	500	100	500	100

Вид	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения (в том числе платными для потребителя)		Средняя стоимость услуги (работы) для потребителей, руб.		Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ), руб.				
	бесплатно	частично платно	полностью платно	частично платно	полностью платно	полностью платно			
1	2	3	4	5	6	7			
1.Продажа билетов на аттракционы	-	-	60994	132549	-	80-00	72-90	1829814	9662928
2. Обслуживание торговой точки	-	-	28	26	-	350	650	7000	502000
3. Прокат коньков и обгровка посетителям катка	-	-	358	2725	-	34	60	105000	163520
4. Проведение вечеров отдушка, скалды, корпоративных мероприятий	21765	27265	-	1251	-	40-00	-	-	12514

2.5. Сведения о потребителях и доходах, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)

Вид	Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения (в том числе платными для потребителя)		Средняя стоимость услуги (работы) для потребителей, руб.		Сумма доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ), руб.				
	бесплатно	частично платно	полностью платно	частично платно	полностью платно	полностью платно			
1	2	3	4	5	6	7			
1.Продажа билетов на аттракционы	-	-	60994	132549	-	80-00	72-90	1829814	9662928
2. Обслуживание торговой точки	-	-	28	26	-	350	650	7000	502000
3. Прокат коньков и обгровка посетителям катка	-	-	358	2725	-	34	60	105000	163520
4. Проведение вечеров отдушка, скалды, корпоративных мероприятий	21765	27265	-	1251	-	40-00	-	-	12514

2.6. Сведения о жалобах потребителей

Наименование потребителя	Суть жалобы	Принятые меры
1	2	3
1.	1.	

2.7. Сведения о показателях плана финансово-хозяйственной деятельности, руб.

Наименование показателя	Код строки	По плану	Фактически	Процент	Примечание
1	2	3	4	5	6
Остаток средств на начало года	10	X		X	
Поступления, всего	20	30920709,59	28852605,73	93,3	
в том числе	21				
Выплаты, всего	30	30920709,59	28852218,9	93,3	
в том числе:	31				
Остаток средств на конец года	40	X	386,83	X	
Справочно:					
Объем публичных обязательств, всего	80	-			
в том числе:	81				

2.8. Объем финансового обеспечения

Объем финансового обеспечения, задания учреждения			Объем финансового обеспечения в рамках программ, утвержденных в установленном порядке			Объем финансирования деятельности, связанной с выполнением работ и оказанием услуг в соответствии с обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию		
2010 г.	2011 г.	2012г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1065403	4014400	0	8749800	15155309,59	0	0	0

2.9. Сведения о прибыли учреждения

Сумма прибыли до налогообложения			Сумма налога на прибыль			Сумма прибыли после налогообложения		
2010 г.	2011 г.	2012 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	21131	0	-	6	4227	0	16904	0

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением

Наименование показателя	Код строки	На начало отчетного периода
-------------------------	------------	-----------------------------