



# БЕЛОГОРСКИЙ ВЕСТНИК

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

### РЕШЕНИЕ N71/23

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**О внесении изменений в решение городского Совета от 20.12.2012 N67/138 "О местном бюджете на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов" (с учетом внесенных изменений решениями городского Совета от 01.02.2013 N69/3; от 21.02.2013 N70/15)**

Рассмотрев изменения к доходной и расходной части местного бюджета на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, городской Совет решил:

Статья 1.  
Внести изменения в решение городского Совета от 20.12.2012 N67/138 "О местном бюджете на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов" (с учетом внесенных изменений решениями городского Совета от 01.02.2013 N69/3; от 21.02.2013 N70/15).

1. Изложить пункт 1 статьи 1 Решения в новой редакции:

"1. Утвердить основные характеристики местного бюджета города Белогорск на 2013 год:

прогнозируемый общий объем доходов в сумме 1231068,9 тыс. рублей;

общий объем расходов в сумме 1383244,8 тыс. рублей;

прогнозируемый дефицит в сумме 152175,9 тыс. рублей."

2. Изложить пункт 2 статьи 1 Решения в новой редакции:

"прогнозируемый общий объем доходов на 2014 год в сумме 1017989,4 тыс. руб., на 2015 год в сумме 1064158,6 тыс. руб.;

общий объем расходов на 2014 год в сумме 1074961,6 тыс. руб., в том числе общий объем условно утвержденных расходов в сумме 26874,0 тыс. руб., на 2015 год в сумме 1119736,8 тыс. руб., в том числе общий объем условно утвержденных расходов в сумме 55986,8 тыс. руб.

прогнозируемый дефицит на 2014 год в сумме 56972,2 тыс. руб., на 2015 год в сумме 55578,2 тыс.руб."

3. Изложить пункт 3 статьи 1 Решения в новой редакции:

"в 2013 году в размере 7721,7 тыс. руб.;

в 2014 году в размере 18308,0 тыс. руб.;

в 2015 году в размере 22826,4 тыс. руб."

4. Изложить пункт 4 статьи 1 Решения в новой редакции:

"Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направленных на исполнение публично-нормативных обязательств, на 2013 год в сумме 24711,3 тыс. руб., на 2014 год в сумме 22530,7 тыс. руб., на 2015 год в сумме 25245,8 тыс. руб."

5. Изложить абзац 2 пункта 5 статьи 1 Решения в новой редакции:

"на 01 января 2014 года в сумме 696584,8 тыс. руб."

6. Утвердить в местном бюджете поступление доходов:

на очередной финансовый 2013 год согласно Приложению N1 "Доходы местного бюджета на 2013 год" к настоящему решению;

на плановый период 2014 и 2015 годов согласно Приложению N1.1 "Доходы местного бюджета на плановый период 2014 и 2015 годов" к настоящему решению.

7. Утвердить в пределах общего объема расходов местного бюджета установленного статьей 1 настоящего Решения, распределение бюджетных ассигнований на 2013 год:

по разделам, подразделам функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации, согласно Приложению 2 к настоящему Решению;

по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов в ведомственной структуре расходов местного бюджета, согласно Приложению N4 к настоящему Решению.

8. Утвердить в пределах общего объема расходов местного бюджета, установленного статьей 1 настоящего

Решения, распределение бюджетных ассигнований на плановый период 2014 и 2015 годов:

по разделам, подразделам функциональной классификации расходов бюджетов Российской Федерации согласно Приложению N2.1 к настоящему Решению;

по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов в ведомственной структуре расходов местного бюджета согласно Приложению N4.1 к настоящему Решению.

9. Утвердить перечень и коды главных администраторов доходов местного бюджета - органов местного самоуправления, а также закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов местного бюджета на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, согласно Приложению N5 к настоящему Решению.

10. Утвердить перечень и коды главных администраторов доходов местного бюджета - органов государственной власти (органов власти Российской Федерации, органов власти субъекта Российской Федерации), а также закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов местного бюджета на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов, согласно Приложению N6 к настоящему Решению.

11. Утвердить в пределах общего объема расходов местного бюджета установленного статьей 1 настоящего Решения, перечень долгосрочных городских целевых программ, предусмотренных к финансированию из местного бюджета в 2013 году, согласно Приложению N7 к настоящему Решению.

12. Установить источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета на 2013 год согласно Приложению N3 к настоящему Решению.

13. Установить источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета на плановый период 2014 и 2015 годов согласно Приложению N3.1 к настоящему Решению.

14. Утвердить перечень главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета, согласно приложению N3.2 к настоящему Решению.

15. Утвердить программу муниципальных заимствований на 2013 год, согласно Приложению N8 к настоящему Решению.

16. Утвердить перечень публично-нормативных обязательств, предусмотренных к финансированию из местного бюджета:

на 2013 год, согласно Приложению N10 к настоящему Решению;

на плановый период 2014 и 2015 годов, согласно Приложению N10.1 к настоящему Решению.

17. Дополнить статью 8 Решения следующим абзацем:

- с компенсацией выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате установления льготных тарифов для населения.

Статья 2.  
Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования  
города Белогорск С.Ю. Мелюков**  
"01" апреля 2013 года

*Приложение N1  
к решению Белогорского городского  
Совета народных депутатов  
от 28 марта 2013 года N71/23*

### Доходы местного бюджета на 2013 год

тыс.руб.

Коды бюджетной классификации Российской Федерации	Наименование показателя	Плановые значения на 2013 год
1	2	3
00010000000000000000	<b>НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>509751,0</b>
00010100000000000000	<b>НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ</b>	<b>410621,0</b>
00010102000010000110	Налог на доходы физических лиц	410621,0
00010102010010000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляется в соответствии со статьями 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	406815,0
00010102020010000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	2855,0
00010102030010000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	761,0
00010102040010000110	Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации	190,0
00010500000000000000	<b>НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>69574,0</b>

00010502010020000110	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	69175,0
00010503010010000110	Единый сельскохозяйственный налог	84,0
00010504010020000110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения, зачисляемые в бюджеты городских округов	315,0
00010600000000000000	<b>НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО</b>	<b>21141,0</b>
00010601020040000110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов	8821,0
00010606000000000110	Земельный налог	12320,0
00010606012040000110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с п/п 1, п.1, ст. 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов	1947,0
00010606022040000110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с пп 2, п.1, ст. 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов	10373,0
00010800000000000000	<b>ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА</b>	<b>8415,0</b>
00010803010010000110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации)	8325,0
0001080715001000110	Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции	30,0
0001080717301000110	Государственная пошлина за выдачу органом местного самоуправления городского округа специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов, зачисляемая в бюджеты городских округов	60,0
00010900000000000000	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ И ПЕРЕРАСЧЕТЫ ПО ОТМЕННЫМ НАЛОГАМ, СБОРАМ И ИНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>0,0</b>
00011000000000000000	<b>ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, а также:</b>	<b>64660,0</b>
0001105012040000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	15000,0
0001105024040000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов, (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	320,0
0001107014040000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	220,0
0001109044040000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	49120,0
00012000000000000000	<b>ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ</b>	<b>1644,0</b>
0001201010010000120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами	21,0
0001201020010000120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух передвижными объектами	13,0
0001201030010000120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в водные объекты	184,0
0001201040010000120	Плата за размещение отходов производства и потребления	238,0
0001201050010000120	Плата за иные виды негативного воздействия на окружающую среду	1188,0
00013000000000000000	<b>ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА</b>	<b>785,0</b>
0001301994040000130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов	535,0
0001302994040000130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов	250,0
00014000000000000000	<b>ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ</b>	<b>122800,0</b>
0001402043040000140	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации основных средств по указанному имуществу	102800,0
0001406012040000140	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	15000,0
0001406024040000140	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	5000,0
00016000000000000000	<b>ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА</b>	<b>4237,0</b>
0001603010010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах, предусмотренные ст.116,118, 119.1 п.1 ст.120, ст.125,126,128,129,129.1,132,133,134,135,135.1 НК РФ, а также штрафы, взыскание которых осуществляется на основании ранее действовавшей ст.117 НК РФ.	61,0
0001603030010000140	Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области налогов и сборов, предусмотренные Кодексом РФ об административных правонарушениях	37,0
0001606000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт	17,0
0001625000000000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства, в том числе:	109,0
00016250010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды	30,0
0001625006010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение земельного законодательства	79,0
0001628000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства, в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей	600,0
0001632000040000140	Денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов городских округов)	30,0
0001633040040000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд городских округов	20,0
0001643000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотренные статьей 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях	72,0
0001690040040000140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов	3291,0
00017000000000000000	<b>ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ</b>	<b>0,0</b>
0001701040040000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов	0,0
00020000000000000000	<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	<b>703877,0</b>
00020000000000000000	<b>БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ</b>	<b>527191,9</b>
00020200000000000000	<b>БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b>	<b>568087,0</b>
00020201001040000151	Дотации бюджетам городских округов на выравнивание бюджетной обеспеченности	1885,2
00020201003040000151	Дотации бюджетам городских округов на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	96213,8
00020202000000000151	<b>Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований</b>	<b>181302,6</b>
00020202999400000151	<b>Прочие субсидии бюджетам городских округов</b>	<b>181302,6</b>
00020202999400000151	Субсидии бюджетам городских округов на софинансирование расходов по организации коммунального хозяйства в части заготовки топлива	181302,6
00020203000000000151	<b>Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований</b>	<b>56416,0</b>
00020203021040000151	Субсидии бюджетам городских округов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство	7199,5
00020203026040000151	Субсидии бюджетам городских округов на обеспечение жильем помещенными детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения	1056,0
00020203029040000151	Субсидии бюджетам городских округов на компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в муниципальных образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования	13665,4

ДОКУМЕНТЫ

Table with columns: Код бюджетной классификации, Наименование расходов, Плановые назначения на 2014 год, Плановые назначения на 2015 год. Includes sub-sections for 'Субвенции бюджетам городских округов' and 'Иные межбюджетные трансферты'.

Приложение N1.1 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

Доходы местного бюджета на плановый период 2014 и 2015 годов

Table with columns: Код бюджетной классификации, Наименование доходов, Плановые назначения на 2014 год, Плановые назначения на 2015 год. Includes categories like 'НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ', 'НАЛОГИ НА ПРИРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ', 'НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО'.

Table with columns: Код бюджетной классификации, Наименование расходов, Плановые назначения на 2014 год, Плановые назначения на 2015 год. Includes categories like 'Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах', 'Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники'.

Приложение N2 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

РАСХОДЫ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ПО РАЗДЕЛАМ, ПОДРАЗДЕЛАМ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА 2013 ГОД

Table with columns: Код, Наименование разделов и подразделов, Плановые назначения на 2013 год. Includes categories like 'ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ', 'НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ', 'НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА'.

Table with columns: Код, Наименование расходов, Плановые назначения на 2014 год, Плановые назначения на 2015 год. Includes 'ОБСЛУЖИВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОЛГА'.

Приложение N2.1 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

РАСХОДЫ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ПО РАЗДЕЛАМ, ПОДРАЗДЕЛАМ ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ РАСХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2014 И 2015 ГОДОВ

Table with columns: Код, Наименование расходов и подразделов, Плановые назначения на 2014 год, Плановые назначения на 2015 год. Includes categories like 'ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ', 'НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ', 'НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА'.

Приложение N3 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

Источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета на 2013 год

Table with columns: Наименование, Плановые назначения на 2013 год. Includes categories like 'Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации', 'Получение кредитов от кредитных организаций в валюте'.

Приложение N3.1 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

Источники внутреннего финансирования дефицита местного бюджета на плановый период 2014 и 2015 годов

Table with columns: Наименование, Плановые назначения на 2014 год, Плановые назначения на 2015 год. Includes categories like 'Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации'.

ДОКУМЕНТЫ

Table with columns for code, description, and financial values. Includes rows for 'Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями...' and 'Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы...'.

Table with columns for code, description, and financial values. Includes rows for 'Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений' and 'Субсидии автономным учреждениям на иные цели'.

Table with columns for code, description, and financial values. Includes rows for 'Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда...' and 'ГПЦ "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда..."'.

Приложение N3.2 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

Перечень главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета

Table with columns: Код главы, Код группы, подгруппы, статьи и вида источников, Наименование. Lists various administrative units and their roles in financing the budget deficit.

Приложение N4 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

Ведомственная структура бюджета на 2013 год

Table with columns: Наименование, Код главы, Раз, ПР, ЦСР, ВР, Плановые начисления на 2013 год. Detailed breakdown of the budget structure by department and category.

Table with columns for code, description, and financial values. Includes rows for 'Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений' and 'Субсидии автономным учреждениям на иные цели'.

Table with columns for code, description, and financial values. Includes rows for 'Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда...' and 'ГПЦ "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда..."'.

ДОКУМЕНТЫ

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes rows for 'Обеспечение предоставления жилья помещенным детскими сиротами...', 'Прочая закупка товаров, работ и услуг для муниципальных нужд', 'Целевые программы муниципальных образований', and 'Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства..."'. Total amount: 1494,9.

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes rows for 'Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение...', 'Кредиторская задолженность за 2012 год по прочим мероприятиям...', 'Целевые программы муниципальных образований', 'Муниципальное казенное учреждение "Служба по обеспечению деятельности органов местного самоуправления..."'. Total amount: 37886,4.

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes rows for 'Субсидии автономным учреждениям на иные цели', 'Разработка Уголовного Предостережения Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 "О мероприятиях по реализации государственной социальной политики" и от 01.06.2012 № 761"О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы"', 'Субсидии автономным учреждениям на иные цели', 'Целевые программы муниципальных образований', 'Муниципальное казенное учреждение "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации города Белогорск"'. Total amount: 22,6.

Table with columns for budget items, codes (012, 0700, 0702), and amounts. Includes items like 'Субсидии автономным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг' and 'Кредиторская задолженность за 2012 год по подведомственным учреждениям'.

Table with columns for budget items, codes (012, 0700, 0709), and amounts. Includes items like 'Субсидии автономным учреждениям на иные цели', 'Подпрограмма "Лицензирование образовательных учреждений"', and 'Подпрограмма "Обеспечение безопасности образовательных учреждений"'.

Table with columns for budget items, codes (012, 1100, 1101, 1102), and amounts. Includes items like 'Подпрограмма "Развитие массового спорта для взрослого населения на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"', 'Субсидии автономным учреждениям на иные цели', and 'Подпрограмма "Развитие детско-юношеского спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"'.



ДОКУМЕНТЫ

Table with columns for budget codes (010, 1100, 1105, etc.) and amounts. It lists various municipal services and their funding, such as 'Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений' and 'Фонд оплаты труда и страховые взносы'.

Table with columns for budget codes (012, 0900, 0909, etc.) and amounts. It lists various municipal services and their funding, such as 'Финансовое обеспечение расходов обязательств муниципальных образований' and 'Целевые программы муниципальных образований'.

Table with columns for budget codes (002, 113 02994 04 0000 130, etc.) and amounts. It lists various municipal services and their funding, such as 'Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов' and 'Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности'.

Приложение N5 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 28 марта 2013 года N71/23

Перечень и коды главных администраторов доходов местного бюджета - органов местного самоуправления, а также закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов местного бюджета на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов

Table with 3 columns: Код бюджетной классификации Российской Федерации, Наименование главного администратора доходов местного бюджета, and another column with numbers 1, 2, 3.

## ДОКУМЕНТЫ

010	117 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
012		МКУ "Комитет по образованию и делам молодежи Администрации города Белогорск"
012	117 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
011		МКУ "Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации города Белогорск"
011	113 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов.
013		МКУ "Управление культуры Администрации г. Белогорск"
013	113 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов.
013	113 02994 04 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов.
013	203 04020 04 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых государственными (муниципальными) организациями получателям средств бюджетов городских округов
013	204 04020 04 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых негосударственными организациями получателям средств бюджетов городских округов
013	207 04020 04 0000 180	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов городских округов
013	207 04050 04 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов
000		Иные доходы местного бюджета, администрирование которых может осуществляться главными администраторами местного бюджета в пределах их компетенции
000	116 23041 04 0000140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджетов городских округов.
000	117 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов

\* Администрирование поступлений по всем подгруппам, подстатьям, подвидам осуществляется администратором, указанным в группировочном коде бюджетной классификации

Приложение №6  
к решению Белогорского городского  
Совета народных депутатов  
от 28 марта 2013 года №71/23

**Перечень и коды главных администраторов доходов местного бюджета-органов государственной власти (органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации), а также закрепляемые за ними виды (подвиды) доходов местного бюджета на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов**

Код бюджетной классификации Российской Федерации		Наименование главного администратора доходов местного бюджета
главного администратора доходов	доходов местного бюджета	
1	2	3
019		Государственная инспекция по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Амурской области (Гостехнадзор)
019	108 07140 01 0000 110	Государственная пошлина за государственную регистрацию транспортных средств и иные юридически значимые действия, связанные с изменением и выдачей документов на транспортные средства, регистрационных знаков, водительских удостоверений
019	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
048		Федеральная служба по надзору в сфере природопользования
048	112 01010 01 6000 120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами
048	112 01020 01 6000 120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух передвижными объектами
048	112 01030 01 6000 120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в водные объекты
048	112 01040 01 6000 120	Плата за размещение отходов производства и потребления
048	112 01050 01 6000 120	Плата за иные виды негативного воздействия на окружающую среду
048	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
081		Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору
081	116 25030 01 6000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства об охране и использовании животного мира
081	116 25060 01 6000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение земельного законодательства
081	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
106		Федеральная служба по надзору в сфере транспорта
106	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
116		Государственная жилищная инспекция Амурской области
116	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
117		Инспекция государственного строительного надзора Амурской области
117	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
141		Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
141	116 28000 01 6000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей
150		Федеральная служба по труду и занятости
150	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
161		Федеральная антимонопольная служба

161	116 33040 04 6000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд городских округов
177		Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Амурской области
177	116 90040 04 7000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
182		Федеральная налоговая служба
182	101 02010 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации
182	101 02020 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации
182	101 02030 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации
182	101 02040 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации
182	105 02010 02 0000 110	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности
182	105 02020 02 0000 110	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года).
182	105 03010 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог
182	106 03020 01 0000 110	Единый сельскохозяйственный налог (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года).
182	106 01020 04 0000 110	Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов
182	106 06012 04 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с п/п 1, п. 1, ст. 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов.
182	106 06022 04 0000 110	Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с п/п 2, п. 1, ст. 394 НК РФ и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах городских округов
182	108 03010 01 0000 110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного суда Российской Федерации)
182	109 01020 04 0000 110	Налог на прибыль организаций, зачисляющийся до 1 января 2005 года в местные бюджеты, мобилизуемый на территориях городских округов.
182	109 04010 02 0000 110	Налог на имущество предприятий
182	109 04052 04 0000 110	Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года), мобилизуемый на территориях городских округов
182	109 07012 04 0000 110	Налог на рекламу, мобилизуемый на территориях городских округов.
182	109 07052 04 0000 110	Прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территориях городских округов.
182	116 03010 01 0000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах, предусмотренные ст. 116, 118, 119.1 п. 1 и 2 ст. 120, ст. 125, 126, 128, 129, 129.1, 132, 133, 134, 135, 135.1 НК РФ, а также штрафы, взимание которых осуществляется на основании ранее действовавшей ст. 117 НК РФ.
182	116 03030 01 0000 140	Денежные взимания (штрафы) за административные правонарушения в области налогов и сборов, предусмотренные Кодексом РФ об административных правонарушениях
182	116 06000 01 0000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт
182	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
188		Министерство внутренних дел Российской Федерации
188	116 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
192		Федеральная миграционная служба
192	116 90040 04 6000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
192	116 43000 01 6000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
321		Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
321	116 25060 01 6000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение земельного законодательства
321	116 90040 04 6000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
322		Федеральная служба судебных приставов
322	116 21040 04 6000 140	Денежные взимания (штрафы) и иные суммы, взимаемые с лиц, виновных в совершении преступлений, и в возмещение ущерба имуществу, зачисляемые в бюджеты городских округов
498		Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору
498	116 90040 04 6000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
906		Управление ветеринарии Амурской области
906	116 90040 04 6000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
918		Министерство здравоохранения Амурской области
918	116 90040 04 6000 140	Прочие поступления от денежных взиманий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов.
924		Министерство природных ресурсов Амурской области
924	116 25050 01 0000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды
927		Управление по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания Амурской области
927	116 25030 01 0000 140	Денежные взимания (штрафы) за нарушение законодательства об охране и использовании животного мира

Приложение №7  
к решению Белогорского городского  
Совета народных депутатов  
от 28 марта 2013 года №71/23

**ПЕРЕЧЕНЬ  
долгосрочных городских целевых программ,  
предусмотренных к финансированию  
из местного бюджета на 2013 год**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование раздела/программы	План на 2013 год
<b>1. Администрация города Белогорск</b>		
1.1	ПЦП "Создание условий для развития малого и среднего бизнеса в г. Белогорске на 2011-2015 годы"	500,0
1.2	ПЦП "Развитие агропромышленного комплекса муниципального образования г. Белогорск на 2013-2015 годы"	250,0
1.3	ПЦП "Противодействие злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту на 2010-2014 годы"	50,0
1.4	ПЦП "Развитие дорожной сети г. Белогорска на 2009-2017 годы"	19 778,7
1.5	ПЦП "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск на 2011-2013 годы"	202,0
1.6	ПЦП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009-2015 годы"	540,0
1.7	ПЦП "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	204,0
в том числе:		
	Подпрограмма "Развитие массового спорта для взрослого населения на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	204,0
1.8	ПЦП "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда города Белогорска на 2009-2015 годы"	3 410,5
1.9	ПЦП "Развитие образования г. Белогорск на 2011-2015 годы"	417,0
в том числе:		
	Подпрограмма "Развитие сети образовательных учреждений"	417,0
2.0	ПЦП "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012-2015 годы"	350,0
<b>Итого по разделу 1:</b>		
		<b>25 702,2</b>
<b>2. Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск"</b>		
2.1	ПЦП "Развитие дорожной сети г. Белогорска на 2009-2017 годы"	5 705,4
2.2	ПЦП "Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса г. Белогорск на 2009-2015 годы"	9 159,6
2.3	ПЦП "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда города Белогорска на 2009-2015 годы"	150,0
2.4	ПЦП "Развитие паркового озеленения города Белогорска на 2011-2015 годы"	3 500,0
2.5	ПЦП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009 - 2015 годы"	2 610,0
2.6	ПЦП "Обеспечение безопасности дорожного движения в городе Белогорске на 2013-2020 годы"	300,0
2.7	ПЦП "Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры в г. Белогорск на 2013-2015 годы"	150,0
<b>Итого по разделу 2:</b>		
		<b>21 574,4</b>
<b>3. Муниципальное казенное учреждение "Управление по физической культуре и спорту Администрации города Белогорск"</b>		
3.1	ПЦП "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	19 257,1
в том числе:		
	Подпрограмма "Развитие массового спорта для взрослого населения на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	18 757,1
	Подпрограмма "Развитие детско-юношеского спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	500,0
3.2	ПЦП "Социальное и экономическое развитие с. Пиганово муниципального образования города Белогорск на 2011-2013 годы"	50,0
<b>Итого по разделу 3:</b>		
		<b>19 307,1</b>
<b>4. Муниципальное казенное учреждение "Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Белогорск"</b>		
4.1	ПЦП "Накопление имущества радиационной, химической, биологической и медицинской защиты в запасе города Белогорск в период с 2009 по 2021 год"	200,0
<b>Итого по разделу 4:</b>		
		<b>200,0</b>
<b>5. Муниципальное казенное учреждение "Комитет по образованию, делам молодежи Администрации города Белогорск"</b>		
5.1	ПЦП "Развитие образования г. Белогорск на 2011-2015 годы"	17 368,9
в том числе:		
	Подпрограмма "Развитие инновационной образовательной деятельности"	100,0
	Подпрограмма "Развитие дошкольного образования"	4 565,5
	Подпрограмма "Совершенствование организации питания в образовательных учреждениях"	225,0
	Подпрограмма "Адаптивные дети"	450,0
	Подпрограмма "Патриотическое воспитание жителей города Белогорска"	200,0
	Подпрограмма "Организация летнего отдыха, оздоровления и занятости детей и подростков"	1 370,0
	Подпрограмма "Развитие образования детей-инвалидов"	30,0
	Подпрограмма "Лицензирование образовательных учреждений"	1 860,0
	Подпрограмма "Обеспечение безопасности образовательных учреждений"	2 790,0
	Подпрограмма "Развитие сети образовательных учреждений"	2 378,4
	Подпрограмма "Ремонт зданий образовательных учреждений, сооружений, благоустройство прилегающей территории"	3 400,0
5.2	ПЦП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009 - 2015 годы"	150,0
5.3	ПЦП "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	8 977,2
в том числе:		
	Подпрограмма "Развитие массового спорта для взрослого населения на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	500,0
	Подпрограмма "Развитие детско-юношеского спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	8 477,2
5.6	ПЦП "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования г. Белогорск на 2010-2020 годы"	100,0
5.7	ПЦП "Профилактика терроризма и экстремизма на территории муниципального образования г. Белогорск на 2012-2013 годы"	80,0
<b>Итого по разделу 5:</b>		
		<b>26 676,1</b>
<b>6. Муниципальное казенное учреждение "Управление культуры Администрации г. Белогорск"</b>		
6.1	ПЦП "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012-2015 годы"	23 756,7
6.2	ПЦП "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования г. Белогорск на 2010-2020 годы"	100,0
6.3	ПЦП "Развитие физической культуры и спорта на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	3 056,3
в том числе:		
	Подпрограмма "Развитие массового спорта для взрослого населения на территории города Белогорск на 2012-2014 годы"	3 056,3
<b>Итого по разделу 6:</b>		
		<b>26 913,0</b>
7.1	ПЦП "Обеспечение жильем молодых семей г. Белогорска на 2009-2015 годы"	1 000,0
<b>Итого по разделу 7:</b>		
		<b>1 000,0</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>121 372,8</b>

Приложение №8  
к решению Белогорского городского  
Совета народных депутатов  
от 28 марта 2013 года №71/23

**Программа муниципальных внутренних  
заимствований муниципального  
образования г. Белогорск на 2013 год**

тыс.руб.

Муниципальные внутренние заимствования	
в том числе	<b>60263,2</b>
Кредиты от кредитных организаций	70263,2
-привлечение	185 263,2
-погашение	-115000,0
Кредиты, привлекаемые от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	-10000,0
-привлечение	0,0
-погашение	-10000,0

Приложение №10  
к решению Белогорского городского  
Совета народных депутатов  
от 28 марта 2013 года №71/23

**ПЕРЕЧЕНЬ  
публичных нормативных обязательств  
предусмотренных к финансированию  
из местного бюджета на 2013 год**

тыс. руб.



ДОКУМЕНТЫ

№ п/п	Наименование	Планируемые назначения на 2013 год
<b>1. Администрация города Белогорск</b>		
1.1	ГПП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009-2015 годы"	540,0
<b>Итого по разделу 1:</b>		<b>540,0</b>
<b>2. МУ "Комитет по образованию, делам молодежи" администрации г. Белогорска</b>		
2.1	Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю, за счет средств областного бюджета	20 205,2
2.2	Дополнительные гарантии по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств областного бюджета	34,6
2.3	Предоставление единовременной денежной выплаты при передаче ребенка на воспитание в семью	3 781,5
2.4	ГПП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009 - 2015 годы"	150,0
<b>Итого по разделу 2:</b>		<b>24 171,3</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>24 711,3</b>

Приложение N10.1  
к решению Белогорского городского  
Совета народных депутатов  
от 28 марта 2013 года N71/23

**ПЕРЕЧЕНЬ  
публичных нормативных обязательств  
предусмотренных к финансированию  
из местного бюджета на плановый  
период 2014 и 2015 годов**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	Планируемые назначения на 2014 год	Планируемые назначения на 2015 год
<b>Администрация города Белогорск</b>			
1.1	ГПП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009 - 2015 годы"	540,0	540,0
<b>Итого по разделу 1:</b>		<b>540,0</b>	<b>540,0</b>
<b>2. МУ "Комитет по образованию, делам молодежи" администрации г. Белогорска</b>			
2.1	Содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю, за счет средств областного бюджета	17 738,4	20 166,4
2.2	Дополнительные гарантии по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств областного бюджета	37,2	39,8
2.3	Предоставление единовременной денежной выплаты при передаче ребенка на воспитание в семью	4 065,1	4 349,6
2.4	ГПП "Меры адресной поддержки отдельных категорий граждан г. Белогорска на 2009 - 2015 годы"	150,0	150,0
<b>Итого по разделу 2:</b>		<b>21 990,7</b>	<b>24 705,8</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>22 530,7</b>	<b>25 245,8</b>

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N71/31**

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**О внесении изменений в Приложение к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 13.02.2012 N53/05 "О Положении "Об адресной поддержке населения города Белогорск"**

Статья 1.

Внести следующие изменения в Приложение к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 13.02.2012 N53/05 "О Положении "Об адресной поддержке населения города Белогорск":

пункт 2.1.2 раздела 2 "Предоставление льготных (бесплатных) услуг по транспортному обслуживанию гражданам отдельных категорий" изложить в новой редакции:

"2.1.2. Выдача талонов, 68 шт. (из расчета 12 талонов на месяц), производится МКУ "Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск" с 10 по 30 апреля при наличии документов:

- пенсионерам: паспорт, пенсионное удостоверение, трудовая книжка, квитанция ФГУП Почта России, подтверждающая размер пенсии, правоустанавливающий и (или) правоудостоверяющий документ на земельный участок (договоры (купля-продажа, дарение, мена, приватизация); решения судов, вступившие в законную силу; свидетельство о праве на наследство; решения, постановления, акты органов государственной власти или органов местного самоуправления о предоставлении земельных участков; свидетельство о государственной регистрации права собственности);

- опекунам (попечителям) и их несовершеннолетним опекаемым (находящимся на попечении), на которых не назначено денежное содержание: постановление о назначении опеки (попечительства), паспорт, свидетельство о рождении опекаемого (паспорт находящегося на попечении), правоустанавливающий и (или) правоудостоверяющий документ на земельный участок (договоры (купля-продажа, дарение, мена, приватизация); решения судов, вступившие в законную силу; свидетельство о праве на наследство; решения, постановления, акты органов государственной власти или органов местного самоуправления о предоставлении земельных участков; свидетельство о государственной регистрации права собственности)".

Статья 2.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования  
города Белогорск С.Ю. Мелюков**  
"01" апреля 2013 года

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N71/29**

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**О внесении изменений в Положение "О порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества г. Белогорска", утвержденное решением городского Совета от 26.12.2000 N138**

Статья 1.

Руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 30 Устава города Белогорск, внести дополнения в Приложение N2 Положения "О порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества г. Белогорск":

"Юридическим и физическим лицам, использующим муниципальное имущество для целей организации групп пристражителя и ухода за детьми дошкольного возраста, такое имущество предоставляется в аренду за плату в размере 80 % от суммы, начисленной в соответствии с Приложением N1 настоящего Положения".

Статья 2.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по собственности и экономическому развитию (Филиппов М.Б.)

**Глава муниципального образования  
города Белогорск С.Ю. Мелюков**  
"01" апреля 2013 года

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N71/32**

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**О внесении изменений в Приложение к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 09.12.2011 N49/343 "О создании муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск"**

Статья 1.

Внести следующие изменения в Приложение к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 09.12.2011 N49/343 "О создании муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск":

пункт 2.2 раздела 2 дополнить абзацами следующего содержания:

осуществление проверки тарифов на коммунальные услуги, разработки предложений по тарифам на коммунальные услуги;

осуществление функций по расчету регулируемых тарифов, подготовки заключений об обоснованности затрат, включаемых в регулируемые тарифы, разработки методических рекомендаций, положений, правил и других правовых актов в сфере регулирования цен и тарифов.

Статья 2.

Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования  
города Белогорск С.Ю. Мелюков**  
"01" апреля 2013 года

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N71/27**

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**Об отмене решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2011 N41/241 "Об утверждении Положения "О формировании, размещении и исполнении муниципального заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд муниципального образования города Белогорск Амурской области"**

Статья 1.

Признать утратившим силу решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2011 N41/241 "Об утверждении Положения "О формировании, размещении и исполнении муниципального заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд муниципального образования города Белогорск Амурской области".

Статья 2.

Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования  
города Белогорск С.Ю. Мелюков**  
"01" апреля 2013 года

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N71/28**

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2013 год, утвержденную решением городского Совета от 21.12.2012 N 67/139**

Статья 1.

Руководствуясь Федеральным Законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", пунктом 5 статьи 65 Устава города Белогорск, с целью оптимизации количества муниципальных объектов недвижимого имущества пункт 3.5 Программы приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2013 год дополнить подпунктом следующего содержания:

N п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес (квартал)	Инвентарный номер
14	Нежилое помещение	ул. Кирова, д. 199/1	02:001:0009:00:20001

Статья 2.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

Статья 3.

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по собственности и экономическому развитию (Филиппов М.Б.).

**Глава муниципального образования  
города Белогорск С.Ю. Мелюков**  
"01" апреля 2013 года

**Рекомендации  
публичных слушаний по проекту решения  
Белогорского городского Совета народных  
депутатов "О внесении изменений  
и дополнений в Устав муниципального  
образования города Белогорск",  
состоявшихся 14 марта 2013 года**

Заслушав и обсудив проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск", участники публичных слушаний отмечают следующее:

проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" подготовлен для приведения Устава города Белогорск в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Участники публичных слушаний по проекту решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" рекомендуют:

1. Городскому Совету рассмотреть опубликованный в газете "Белогорский вестник" N51 от 26.12.2012 года проект решения Белогорского городского Совета народных депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" и привести Устав города Белогорск в соответствие с действующим законодательством "за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

2. Городскому Совету рассмотреть поправки, одобренные на публичных слушаниях "за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

3. Городскому Совету рассмотреть вопрос о внесении изменений и дополнений в текст Устава города Белогорск: "Пункт 5 части 1 статьи 11.1 исключить "за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

"Часть 1 статьи 12 дополнить пунктом 6.1 следующего содержания: "6.1) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Белогорск, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;" "за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

## Объявление

1. Информация о деятельности в сфере теплоснабжения МУП "Теплоэнерго г. Белогорск" в рамках постановления Правительства от 30.12.2009 г. N1140 размещена на сайте в сети Интернет <http://www.tarifamur.ru>

2. Информация о ценах на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам):

Тариф на тепловую энергию в виде горячей воды по группам потребителей, оплачивающим производство и передачу тепловой энергии, для МУП "Теплоэнерго города Белогорск" (г. Белогорск), согласно календарной разбивки:

Гариф на тепловую энергию / дифференциация по видам теплоснабителя	Потребители	Пассе-ние	Дата ввода	Срок действия	Дата по-новле-ние	Наименование регулируемого органа, принявшего решение об утвер-ждении цен	Источ-ник офи-циаль-ного опубли-кования	
Горячая вода, в том числе	через тепло-вую сеть	1944,49 2364,56	2294,5 2790,18	06.03.2013 01.07.2013	30.06.2013 31.12.2013	приказ от 06.03.2013 г. № 32-пр/г	Управле-ние государ-ственного регули-рования цен и тарифов Амур-ской области	Газета "Амур-ская правда" от 16.03.2013 г. № 47

3. Инвестиционные программы при установлении тарифов на тепловую энергию на 2013 год не принимались.

Директор М.Ю. Олейник

### ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже муниципального недвижимого имущества

Продавец муниципального имущества: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Дата и место проведения открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений аукциона: 29 марта 2013 года в 09 часов 30 минут местного времени по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 кабинет N 109.

Наименование и характеристика имущества, месторасположение:

- нежилое помещение литер Г2 инвентарный номер: 02:003:2961:00:20003 площадью 60 кв.м., расположенное по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, 188.

Здание выполнено из кирпича и железобетонных конструкций, техническое состояние неудовлетворительное. Системы инженерного обеспечения: отопление - местное т собственной котельной, отключено; электроснабжение подведено, отключено; водопровод и канализация отсутствуют;

- нежилое помещение литер Д инвентарный номер 02:003:2281 площадью 102,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, 188.

Здание выполнено из кирпича и железобетонных конструкций, техническое состояние - неудовлетворительное. Системы инженерного обеспечения: отопление - местное от собственной котельной, отключено; электроснабжение подведено, отключено; водопровод и канализация отсутствуют;

- нежилое помещение литер Д1 инвентарный номер 02:003:4074 площадью 30,6 кв.м., расположенное по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, 188.

Здание выполнено из кирпича и железобетонных конструкций, техническое состояние - неудовлетворительное. Системы инженерного обеспечения: отопление - местное от собственной котельной, отключено; электроснабжение подведено, отключено, отсутствуют электроприборы; водопровод и канализация отсутствуют;

- нежилое помещение литер Д2 инвентарный номер 02:003:1831 площадью 86,3 кв.м., расположенное по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, 188.

Здание выполнено из кирпича и железобетонных конструкций, техническое состояние - неудовлетворительное. Системы инженерного обеспечения: отопление - подведено от центральных сетей города, отключено; электроснабжение - от центральных сетей города, в удовлетворительном состоянии; водопровод и канализация отсутствуют;

- нежилое помещение литер Д3 инвентарный номер 02:003:1832 площадью 213,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, 188.

Здание выполнено из кирпича и железобетонных конструкций, техническое состояние - неудовлетворительное. Системы инженерного обеспечения: отопление - подведено от центральных сетей города, отключено; электроснабжение - от центральных сетей города, в удовлетворительном состоянии; водопровод и канализация отсутствуют;

- земельный участок кадастровый номер 28:02:000205:122 площадью 662 кв.м., расположенный по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, 188.

Количество поданных заявок: 2 (две).

Лица, признанные участниками торгов:

1. ООО "Мастер Билл Белогорск", в лице директора Круглова Сергея Александровича;

2. Индивидуальный предприниматель Кришталь Алена Владимировна.

Количество участников аукциона, присутствовавшие на процедуре проведения аукциона - 2 (две):

1. Каюмова Венера Зайнуловна, действующая от ООО "Мастер Билл Белогорск", по доверенности от 27 марта 2013 года;

2. Индивидуальный предприниматель Кришталь Алена Владимировна.

### собственности гражданина или членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими и постановления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Руководствуясь статьей 6 Закона Амурской области "О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и о порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда" от 23.11.2012 N119-ОЗ, пунктом 5 статьи 1 Закона Амурской области "О внесении изменений в Закон Амурской области "О жилищной политике в Амурской области" от 29.12.2012 N137-ОЗ, Уставом муниципального образования города Белогорск, принятым решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.11.2005 N12/175, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Белогорска, утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 24.06.2004 N63/88,

Статья 1.

Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина в размере величины прожиточного минимума в расчете на душу населения в зависимости от принадлежности к социально-демографической группе, официально установленной на территории Амурской области, за квартал, предшествующий дате подачи заявления о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма из муниципального жилищного фонда.

Статья 2.

Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, на 2013 год в размере ста тысяч рублей на человека.

Статья 3.

Малоимущими в соответствии с действующим законодательством признаются граждане, чей доход, приходящийся на каждого члена семьи, или одиноко проживающего гражданина не превышает величины порогового значения размера дохода, указанного в пункте 1 настоящего решения, а стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина или членов семьи и подлежащего налогообложению, не превышает величины порогового значения стоимости имущества, указанного в пункте 2 настоящего решения.

Статья 4.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

Глава муниципального образования города Белогорск С.Ю. Мелюков  
"01" апреля 2013 года

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N567 28.03.2013

### О стоимости транспортной услуги "Социальное такси", оказываемой гражданам с ограниченными физическими возможностями на территории города Белогорск

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях реализации "Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений города Белогорск", утвержденного решением Белогорского городского Совета народных депутатов 24.07.2008 N 57/129 и на основании протокола от 14.03.2013 N5 комиссии по ценообразованию Администрации города Белогорск,

постановляю:

1. Установить с 1 апреля 2013 года стоимость транспортной услуги "Социальное такси" гражданам с ограниченными физическими возможностями города Белогорск в размере 12 руб./км.

2. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в подраздел 3.2 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативно-правовых актов Администрации города Белогорск.

4. Признать утратившим силу постановление Администрации города Белогорск от 27.04.2010 N550 "О стоимости транспортной услуги "Социальное такси", оказываемой гражданам с ограниченными возможностями на территории города Белогорск".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ - начальника Управления ЖКХ А.Н. Башуна.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

"В части 7 статьи 15:

- слова "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" - исключить;

- слова "Избирательным кодексом Амурской области" заменить словами "принимаемыми в соответствии с ним законами Амурской области"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

"В абзаце первом части 7 статьи 52 после слов "полномочия органов местного самоуправления" слова "и выборных должностных лиц местного самоуправления" - исключить

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

"В статье 61:

- наименование статьи изложить в следующей редакции:

"Статья 61. Представление сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- в части 1 слово "ежегодно" - исключить, после слов "представляются в порядке" дополнить словом "сроки"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- дополнить частью 1.1 следующего содержания: "1.1. Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы, включенную в соответствующий перечень, обязан представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в порядке и по форме, которые установлены для представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера государственными гражданами с должностями субъектов Российской Федерации."

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- дополнить частью 1.2 следующего содержания: "1.2. Контроль за соответствием расходов муниципального служащего, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей их доходам осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N273-ФЗ "О противодействии коррупции" и Федеральным законом от 03.12.2012 N230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами."

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- в части 2 после слова "доходах" дополнить словом "расходах"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- в части 3 после слова "доходах" дополнить словом "расходах"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- часть 4 изложить в следующей редакции: "4. Лица, виновные в разглашении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих или в использовании этих сведений в целях, не предусмотренных законодательством Российской Федерации, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации."

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- в части 5 после слова "доходах" дополнить словом "расходах"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет;

- в части 6 после слов "соответствующий перечень" дополнить словами "достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых"

"за" - 9 человек; "против" - нет; "воздержался" - нет.

4. Протокол публичных слушаний по проекту решения городского Совета "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования города Белогорск" и рекомендации участников публичных слушаний по этому вопросу направить для рассмотрения в городской Совет.

5. Настоящие рекомендации опубликовать в средствах массовой информации.

**Председатель Оргкомитета по проведению публичных слушаний, Председатель Белогорского городского Совета народных депутатов В.В. Гратий Секретарь публичных слушаний И.А. Марченкова**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятый созыв)

#### РЕШЕНИЕ N71/30

Принято городским Советом народных депутатов 28 марта 2013 года

**Об установлении величины порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи, или дохода одиноко проживающего гражданина и стоимости имущества, находящегося в**

Аукцион признан состоявшимся.

Победитель аукциона: ООО "Мастер Билл Белогорск".

Продажная цена объектов: 1 320 000,00 рублей.

**И.о.председателя МКУ "КИО г. Белогорск"**  
**А.В. Синько**

## Объявление

Выписка из приказа Управления государственного регулирования цен и тарифов Амурской области N26-пр/т от 22.02.2013 "Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую ООО "СК "Мост-Восток" на 2013 год

1. Установить на 2013 год тарифы на тепловую энергию в виде горячей воды по группам потребителей, оплачивающим производство и передачу тепловой энергии, для ООО "СК "Мост-Восток" (город Белогорск) согласно календарной разбивки:

с 22.02.2013 по 30.06.2013

потребители (одноставочный тариф) - 1813,3 руб./Гкал (без НДС), население (одноставочный тариф) - 2139,69 руб./Гкал (с НДС), с 01.07.2013 по 31.12.2013

потребители (одноставочный тариф) - 1813,3 руб./Гкал (без НДС), население (одноставочный тариф) - 2139,69 руб./Гкал (с НДС).

## Объявление

Администрация г. Белогорск информирует население города о возможном предоставлении земельного участка под строительство:

1. Строительство ТП-10/0,4 кВ расположенной по адресу: г. Белогорск, ул. Ленина - ул. Красноармейская, ориентировочной площадью 60 кв.м., в квартале 125.

Заявитель: ОАО "Дальневосточная распределительная сетевая компания", филиал "Амурские электрические сети".

Обращения и замечания граждан по поводу размещенной информации принимаются в течение пятнадцати дней со дня официального опубликования.

**Заместитель Главы по  
строительству и землепользованию**  
**В.А. Розонов**

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ N214 08.02.2013

**О внесении изменений в постановление от 23.05.2011 N779 "О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений (бюджетных, казенных) города Белогорск"**

В целях совершенствования системы оплаты труда работников муниципальных учреждений (бюджетных, казенных) города Белогорск, в постановление Администрации г. Белогорск от 23.05.2011 N779 "О введении новых систем оплаты труда работников муниципальных учреждений (бюджетных, казенных) города Белогорск" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Приложение N1 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Приложение N2 "Положения об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений (бюджетных, казенных) города Белогорск и работников органов местного самоуправления, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы" дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Выплаты за наличие ученой степени, почетных званий".

3. Приложение N3 признать утратившим силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2013 года.

5. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

6. Внести в подраздел 3.2 раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике В.В. Дацко.

**Глава муниципального образования  
г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
08.02.2013 N214*

### **Положение об установлении систем оплаты труда работников муниципальных учреждений (бюджетных, казенных) города Белогорск и работников органов местного самоуправления, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы**

1. Системы оплаты труда работников муниципальных

учреждений (бюджетных, казенных) города Белогорск (далее - муниципальные учреждения) и работников органов местного самоуправления, чьи должности не отнесены к муниципальным должностям и должностям муниципальной службы (далее - работники учреждений), которые включают в себя размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, выплаты компенсационного и стимулирующего характера, устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами в соответствии с трудовым законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового права, законами и иными нормативными правовыми актами области, а также настоящим Положением.

2. Системы оплаты труда работников устанавливаются с учетом:

- единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих;

- единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих;

- государственных гарантий по оплате труда;

- перечня видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях города;

- перечня видов выплат стимулирующего характера в муниципальных учреждениях города;

- примерных положений об оплате труда работников в муниципальных учреждениях города по видам экономической деятельности, утверждаемых структурными подразделениями Администрации города Белогорск, в ведении которых находятся учреждения;

- рекомендаций Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений;

- мнения представительного органа работников.

3. Размеры окладов (должностных окладов), ставок заработной платы устанавливаются руководителем учреждения в соответствии с профессиональными квалификационными группами на основе требований к профессиональной подготовке и уровню квалификации, которые необходимы для осуществления соответствующей профессиональной деятельности, с учетом сложности и объема выполняемой работы.

4. Выплаты компенсационного характера устанавливаются в процентах к окладам (должностным окладам), ставкам заработной платы работников или в абсолютных размерах, если иное не установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами города.

При этом работодатели принимают меры по проведению аттестации рабочих мест по условиям труда с целью разработки и реализации программы действий по обеспечению безопасных условий и охраны труда.

5. Размеры и условия осуществления выплат компенсационного характера устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами учреждения в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, Перечнем видов выплат компенсационного характера в муниципальных учреждениях согласно приложению N1 к настоящему Положению.

6. Размер и условия осуществления выплат стимулирующего характера работникам учреждений (за исключением руководителей учреждений) устанавливаются коллективными договорами, соглашениями, локальными нормативными актами учреждения в соответствии с Перечнем видов выплат стимулирующего характера в муниципальных учреждениях согласно приложению N2 к настоящему Положению.

7. Руководителям учреждений устанавливаются следующие выплаты стимулирующего характера:

премия по итогам работы (за месяц или квартал, год), выплачиваемая в порядке, установленном пунктом 11 настоящего Положения;

за наличие ученой степени, почетных званий в размерах, определенных Примерным положением об оплате труда работников муниципальных учреждений города по видам экономической деятельности.

8. Выплаты стимулирующего характера, за исключением премии по итогам работы, выплачиваемой руководителям учреждений, производятся в пределах утвержденного фонда оплаты труда на соответствующий финансовый год.

9. Выплаты стимулирующего характера работникам учреждений (за исключением руководителей учреждений) устанавливаются с учетом разрабатываемых в учреждении показателей и критериев оценки эффективности труда работников.

10. Заработная плата руководителей учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров состоит из должностного оклада, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

11. Размер должностного оклада руководителя учреждения определяется трудовым договором.

12. Должностные оклады заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений устанавливаются на 10-30 процентов ниже должностных окладов руководителей этих учреждений.

13. К основному персоналу учреждения относятся работники, непосредственно обеспечивающие выполнение

основных функций, для реализации которых создано учреждение.

Перечни должностей и профессий работников учреждений, которые относятся к основному персоналу по видам экономической деятельности, утверждаются структурными подразделениями Администрации города Белогорск, в ведении которых находятся учреждения.

10. Выплаты компенсационного характера устанавливаются для руководителей учреждений, их заместителей и главных бухгалтеров в процентах к должностным окладам или в абсолютных размерах, если иное не установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами, иными нормативными правовыми актами города.

11. Структурные подразделения Администрации города Белогорск, в ведении которых находятся учреждения, могут устанавливать руководителям этих учреждений выплаты стимулирующего характера с учетом показателей эффективности и результативности деятельности руководителей учреждений.

Для осуществления выплат стимулирующего характера руководителям муниципальных казенных учреждений структурные подразделения Администрации города Белогорск, в ведении которых находятся учреждения, вправе централизовать до 5 процентов лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на оплату труда работников муниципальных казенных учреждений.

Неиспользованные в текущем финансовом году средства централизованного фонда могут быть направлены на выплаты стимулирующего характера работникам данного казенного учреждения, за исключением заместителей руководителя и главного бухгалтера учреждения, а также на премирование руководителей и (или) на стимулирующие выплаты работникам других подведомственных казенных учреждений.

Муниципальному бюджетному учреждению по результатам выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) по решению структурного подразделения Администрации города Белогорск, в ведении которого находится учреждение, могут предоставляться субсидии из городского бюджета в соответствии с абзацем вторым части 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации из расчета до 5 процентов нормативных затрат на оплату труда персонала, участвующего непосредственно в оказании муниципальной услуги (выполнении работы), на осуществление выплат стимулирующего характера руководителю учреждения.

В качестве показателя эффективности и результативности деятельности руководителя учреждения по решению структурного подразделения Администрации города Белогорск, в ведении которого находится учреждение, может быть установлен рост средней заработной платы учреждения в отчетном году по сравнению с предшествующим годом без учета повышения размера заработной платы, обеспечиваемого за счет средств городского бюджета.

12. Заработная плата руководителю учреждения, заместителю руководителя и главному бухгалтеру учреждения, определяемая трудовым договором, в том числе конкретные размеры должностного оклада, виды и размеры выплат компенсационного и стимулирующего характера, устанавливаются:

- руководителю учреждения, подведомственного Администрации города Белогорск, - главой муниципального образования или его заместителями, осуществляющими контроль и координацию деятельности в соответствующих отраслях, по согласованию с отделом трудовых отношений;

- руководителю учреждения, подведомственного структурному подразделению Администрации города Белогорск - руководителем структурного подразделения Администрации города Белогорск, в ведении которого находится данное учреждение;

- заместителю руководителя и главному бухгалтеру учреждения - руководителем учреждения.

Предельный уровень соотношения средней заработной платы руководителя учреждения и средней заработной платы работников учреждения установлен в кратности от 1 до 3.

Предельный уровень соотношения средней заработной платы руководителя учреждения и средней заработной платы работников учреждения в кратности от 1 до 3 может быть увеличен по решению органа местного самоуправления в отношении руководителя учреждения, включенного в соответствующий перечень, утверждаемый Главой муниципального образования.

13. Штатное расписание учреждения утверждается локальным нормативным актом учреждения после согласования со структурным подразделением Администрации города Белогорск, в ведении которого оно находится, и включает в себя все должности служащих (профессии рабочих) данного учреждения.

Структурные подразделения Администрации города Белогорск, в ведении которых находятся учреждения, вправе устанавливать предельную долю оплаты труда работников административно-управленческого персонала в фонде оплаты труда указанных учреждений, а также примерный перечень должностей, относимых к административно-управлен-

ДОКУМЕНТЫ

ческому персоналу.

14. Фонд оплаты труда работников муниципального бюджетного учреждения формируется на календарный год исходя из объема средств, поступающих в установленном порядке муниципальному бюджетному учреждению из городского бюджета и средств, поступающих от приносящей доход деятельности.

Фонд оплаты труда работников муниципального казенного учреждения формируется на календарный год исходя из объема ассигнований городского бюджета.

Средства на оплату труда, формируемые за счет средств бюджетных ассигнований городского бюджета, могут направляться муниципальным казенным учреждением на выплаты стимулирующего характера.

15. Заработная плата работников учреждений (без учета премий и иных стимулирующих выплат) при введении, изменении новых систем оплаты труда не может быть ниже заработной платы (без учета премий и иных стимулирующих выплат), выплачиваемой работникам до введения, изменения новых систем оплаты труда, при условии сохранения объема должностных обязанностей работников и выполнения ими работ той же квалификации.

16. Объем средств, предусматриваемый по сметам доходов и расходов учреждений в части оплаты труда, может быть уменьшен только при условии уменьшения объема предоставляемых ими муниципальных услуг.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N279 18.02.2013

О внесении изменений в постановление от 09.02.2012 N140 "Об утверждении городской адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2012 году"

В целях реализации Федерального закона от 21.07.2007 N185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, в постановление Администрации от 09.02.2012 N140 "Об утверждении городской адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства в 2012 году" внести следующие изменения,

постановляю:

1. Наименование программы изложить в следующей редакции: "Городская адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства в 2012-2013 годах".

2. В разделе 1 "Паспорт" подраздел "Сроки и этапы реализации программы", изложить в следующей редакции:

Сроки и этапы

этапы реализации программы 2012-2013 годы - строительство и переселение граждан во вновь построенные жилые помещения в домах малоэтажной застройки, снос аварийных многоквартирных домов.

3. Приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

5. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативно-правовых актов г. Белогорск.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по ЖКХ А.Ч. Пашеева.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Приложение к постановлению Администрации г. Белогорск 18.02.2013 N279

Перечень аварийных многоквартирных домов

Table with columns: № п/п, Адрес МКД, Вид аварийности, Дата выявления аварийности, Дата принятия решения, Дата начала работ, Дата окончания работ, Стоимость работ, Исполнитель работ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1868 12.11.2012

О внесении изменений в постановление от 18.09.2009 N991 "Об утверждении долгосроч-

ной городской целевой программы "Противодействие злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту на 2010-2014 годы"

В целях корректировки перечня мероприятий по программе "Противодействие злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту" и их финансирования в постановление от 18.09.2009 N991 "Об утверждении программы "Противодействие злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту" внести следующие изменения:

постановляю:

1. Таблицу раздела 4 "Система программных мероприятий и исполнители" изложить в новой редакции согласно приложению:

Main table with columns: № п/п, Наименование задач, программных мероприятий, Затраты (тыс. руб.), Сроки реализации, Исполнители программных мероприятий, Ожидаемый результат.

2. Внести настоящее постановление в подраздел 3.1 раздела 3 "Программы развития территории" нормативной правовой базы муниципального образования г. Белогорск.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

И.о. Главы Администрации г. Белогорск А.Ч. Пашеев

Объявление

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под торговый павильон.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru, kio@belogorck.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70.

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67.

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации города Белогорск от 11.02.2013 N234 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, сформированного под торговый павильон, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Красноармейская, (район д. 36), кадастровый номер 28:02:000124:16, площадь земельного участка 42 кв.м.

Земельный участок свободен от прав третьих лиц. Подключение к сетям электроснабжения осуществляется при получении технических условий в энергоснабжающей организации.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4.2. Аукцион состоится 14.05.2013 в 13 часов 30 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет № 104. Подведение итогов аукциона состоится после проведения аукциона 14.05.2013 в 14-00 часов по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет № 104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 03.04.2013 с 8-00 часов в кабинете № 104, ул. Гагарина, д. 2. Окончание приема заявок 30.04.2013 в 17-00 часов. День определения участников аукциона 06.05.2013 в 15-00 часов в кабинете № 104, ул. Гагарина, д. 2.

4.4. Порядок и осмотр земельного участка: дата осмотра - 17.04.2013 в 11-00. Гражданам необходимо подойти в кабинет N104, ул. Гагарина, д. 2, в 10-50, телефон для справок 2-15-70.

4.5. Начальный размер выкупной стоимости права на заключение договора аренды - 200000 (двести тысяч) рублей, сумма задатка - 40000 (сорок тысяч) рублей, "шаг аукциона" составляет 10000 (десять тысяч) рублей.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл. г.Благовещенск, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Красноармейская, кадастровый номер 28:02:000124:16

4.7. Задаток в течение 3-х дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отзывавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; копии документов - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, ИНН - для физических лиц;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Прием заявок для участия в аукционе производится с момента опубликования извещения о проведении аукциона по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет № 104.

5.4. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

5.5. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;
- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня определения участников торгов.

5.6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.7. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

6. Порядок проведения аукциона

6.1. Аукцион проводится в указанном в п.4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 07.05.2013.

6.3. Аукцион ведет аукционист:

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи права на заключение договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право на заключение договора аренды в соответствии с этой ценой;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";
- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";
- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды в соответствии названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.4. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка.

6.6. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвует менее 2-х участников;
- после трехкратного объявления начальной цены права аренды земельного участка ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести право на заключение договора аренды земельного участка;
- победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.7. В случае уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6.8. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.9. Победитель аукциона заключает договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, производя оплату предложенной на аукционе суммы в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка. В счет оплаты засчитывается сумма задатка, внесенная Победителем для участия в аукционе.

6.10. Договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка заключается в день проведения торгов.

6.11. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

6.12. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

6.13. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

6.14. Организатор аукциона в течение пяти дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить в течение трех дней участникам аукциона внесенные задатки.

6.15. Информация о результатах аукциона в течение одного месяца со дня заключения договора аренды публикуется в печати и на официальном сайте, в которых сообщалось о проведении торгов.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, кабинет <sup>2</sup> 104, тел. 2-15-70 или на официальном сайте

города Белогорск.

Форма заявки:

Продавцу: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

**Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность) действующий на основании \_\_\_\_\_

Претендент, \_\_\_\_\_

в лице (Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подавшего заявку) \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер \_\_\_\_\_,

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет.

2. В случае признания победителем торгов, заключить с продавцом договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, кадастровый номер \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ и не позднее 3 дней после подписания договора купли-продажи права на заключение договора аренды уплатить продавцу стоимость, предложенную на аукционе.

Адрес, контактный телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Приложение:

1. платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в размере 100%

2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей); копии документов, удостоверяющих личность, ИНН (для физических лиц). Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

м.п. " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2013 г.

Заявка принята Организатором: час \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ мин " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2013 года за N \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица от организатора аукциона: \_\_\_\_\_

**ДОГОВОР N \_\_\_\_\_ (проект) аренды, находящегося в государственной собственности земельного участка город Белогорск Амурской область \_\_\_\_\_ 2013 года**

Муниципальное образование город Белогорск, в интересах которого действует Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск", именуемое в дальнейшем "Арендодатель" в лице \_\_\_\_\_, действующего \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Арендатор" и, именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - "Договор") о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании протокола N \_\_\_\_\_ итогов аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ года Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым N \_\_\_\_\_, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): \_\_\_\_\_, для \_\_\_\_\_ в границах, указанных в кадастровой карте (плане), прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью \_\_\_\_\_ квадратных мет-

ров.

1.2. Земельный участок предоставляется: для размещения \_\_\_\_\_

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1. Срок аренды устанавливается с \_\_\_\_\_ года до \_\_\_\_\_ года.

2.2. Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

2.3. Договор, заключенный на срок более одного года, вступает в силу с даты его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Годовой размер арендной платы за участок составляет: 2350,21 руб. (2350 рублей 21 копейка), что составляет: 587,55 руб. в квартал, 195,85 руб. в месяц (приложение N2).

Сумма арендной платы за период с \_\_\_\_\_ года по \_\_\_\_\_ года составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Размер арендной платы за земельный участок рассчитан в порядке, утвержденном Постановлением Законодательного Собрания Амурской области N7/534 от 26.09.2008 "О порядке определения размера арендной платы, порядка, условий сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Амурской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена", Положением "О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск", утвержденным Решением Белогорского городского Совета от 07.10.2005 N09/120.

Суммы, указанные в настоящем пункте договора, изменяются без подписания дополнительного соглашения в случаях, установленных пунктом 3.4. настоящего договора аренды

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 25-го числа последнего месяца квартала: 25 марта, 25 июня, 25 сентября, 25 декабря. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является: перечисление на

р/с N4010181000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области, г. Благовещенск, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"), ОКАТО-1041000000, код 004 111 05012 04 0000 120

3.3. Арендная плата начисляется с момента подписания Сторонами акта приема-передачи земельного участка (приложение N1).

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление соответствующих сумм на расчетный счет, указанный в п.3.2. настоящего договора.

3.4. Размер арендной платы за земельные участки подлежит изменению не чаще одного раза в год в связи с изменением законодательства и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Амурской области и органов местного самоуправления города Белогорск Амурской области, действовавших на момент заключения настоящего договора. В указанных случаях арендная плата рассчитывается с даты вступления указанных нормативных актов в силу без подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.5. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.6. В случае передачи земельного участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему договору.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий пункта 1.2 Договора; при использовании Арендатором земельного участка способами, приводящими к его порче; при не внесении Арендатором арендной платы более чем за 6 месяцев; в случае неподписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п.3.5 Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а так же по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора.

4.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок 7 дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.3. В десятидневный срок уведомить Арендатора об

изменении банковских реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п.3.2, путем публикации соответствующего сообщения в средствах массовой информации.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать участок в субаренду, а также переводить свои права и обязанности по договору третьим лицам.

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке при прочих равных условиях заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц до истечения срока действия Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, представителям органа земельного контроля доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. В случае внесения изменений или дополнения в Договор, направить подписанные соглашения о внесении изменений и дополнений к Договору или мотивированный отказ от подписания соглашений в адрес Арендодателя в течении 10 (десяти) дней с момента получения указанного соглашения.

4.4.6. В течении 2 (двух) месяцев после подписания Договора и изменений к нему, в случаях установленных действующим законодательством Российской Федерации, произвести его (их) государственную регистрацию в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающей к нему территории.

4.4.9. Своевременно проводить работы по благоустройству земельного участка и прилегающей к нему территории.

4.4.10. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.11. Ежеквартально представлять Арендодателю документы об оплате арендной платы (платежные поручения, квитанции).

4.4.12. В случае продажи объекта недвижимости или части объекта недвижимости, расположенного на арендуемом земельном участке другому юридическому или физическому лицу, Арендатор в срок не позднее 30 календарных дней с момента совершения сделки, обязан уведомить об этом Арендодателя.

4.4.13. Обеспечить беспрепятственный доступ на участок владельцам существующих инженерных коммуникаций для их ремонта и обслуживания.

4.4.14. В случае истечения срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, а так же в случае досрочного расторжения настоящего Договора передать участок в состоянии пригодном для дальнейшего использования.

4.4.15. Приступить к освоению земельного участка в срок, не превышающий 6 месяцев с момента вступления настоящего Договора в силу.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.6. Являться к Арендодателю не позднее 20 марта последующего года для перерасчета арендной платы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. За нарушение сроков указанных в п.п. 4.4.6., 4.4.7., 4.4.14 Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пеню в размере 0,3 % от размера арендной платы в год за каждый календарный день просрочки.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.4. настоящего Дого-

вора.

6.2. Договор, может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.

6.3. Стороны Договора, заключенного на неопределенный срок вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом другую сторону за один месяц.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.2. В случае досрочного расторжения Договора, Договор субаренды земельного участка прекращает свое действие с момента расторжения настоящего Договора.

8.3. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

8.4. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения Арендатором договорного обязательства полностью, в первую очередь погашает пеню за несвоевременное внесение арендной платы, а в оставшейся части - сумму задолженности по арендной плате за земельный участок.

8.5. Договор субаренды земельного участка в случаях, установленных законодательством, подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.6. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск")

р/с 40101810000000010003 в ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г.Благовещенск, БИК - 041012001, ИНН - 2804008317, КПП - 280401001, ОКАТО - 1041000000

Адрес: г. Белогорск, ул. Гагарина, д. 2, тел., 2-70-67

АРЕНДАТОР: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:

"Арендодатель"

\_\_\_\_\_ МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

\_\_\_\_\_ г.

м.п. "Арендатор"

\_\_\_\_\_ г.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" А.В. Синько**

## Объявление

1. Информация о деятельности в сфере водоснабжения, водоотведения ООО "Водоканал" в рамках постановления Правительства от 17.01.2013 г. №6 размещена на сайте в сети Интернет [www.tarifamur.ru](http://www.tarifamur.ru)

Наименование показателя	Бюджетные потребности	Население	Прочие	Дата ввода	Срок действия	Постановление	Наименование регулирующего органа, принявшего решение об утверждении цен	Источник официального опубликования
Утвержденный тариф на холодную воду	13,75 без НДС	16,23 с учетом НДС	13,75 без НДС	01.01.2013	30.06.2013	Приказ от 15.03.2013 г. №37-пр	Управление государственного регулирования цен и тарифов Амурской области	Газета "Амурская правда"
Утвержденный тариф на водопотребление	17,53 без НДС	20,89 с учетом НДС	17,53 без НДС	01.01.2013	30.06.2013	Приказ от 15.03.2013 г. №37-пр	Управление государственного регулирования цен и тарифов Амурской области	Газета "Амурская правда"

Наименование показателя	Бюджетные потребности	Население	Прочие	Дата ввода	Срок действия	Постановление	Наименование регулирующего органа, принявшего решение об утверждении цен	Источник официального опубликования
Утвержденный тариф на холодную воду	16,02 без НДС	18,90 с учетом НДС	16,02 без НДС	01.07.2013	31.12.2014	Приказ от 15.03.2013 г. №37-пр	Управление государственного регулирования цен и тарифов Амурской области	Газета "Амурская правда"
Утвержденный тариф на водопотребление	24,44 без НДС	28,84 с учетом НДС	24,44 без НДС	01.07.2013	31.12.2014	Приказ от 15.03.2013 г. №37-пр	Управление государственного регулирования цен и тарифов Амурской области	Газета "Амурская правда"

2. Информация о ценах на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам)

3. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации:

а) инвестиционные программы при установлении тарифов на водоснабжение, водоотведение на 2013-2014 год не принимались

**Генеральный директор ООО "Водоканал" В.В. Атландеров**

## Объявление

МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" (организатор торгов) сообщает об итогах состоявшихся аукционов на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности:

1) под два временных торговых павильона, местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Красноармей-

ская, кадастровый номер 28:02:000147:51; площадь 186 кв.м.; основание проведения аукциона - постановление Главы муниципального образования города Белогорск № 233 от 11.02.2013г. Победитель аукциона - ИП Комаркин Д.В.

2) под торговый павильон, местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Красноармейская, кадастровый номер 28:02:000124:16; площадь 42 кв.м.; основание проведения аукциона - постановление Главы муниципального образования города Белогорск №234 от 11.02.2013г. Аукцион не состоялся ввиду отсутствия заявок.

**И.о. председателя МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" А.В. Синько**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N2262**  
29.12.2012

**Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством"**

В целях повышения качества и доступности результатов предоставления муниципальной услуги Администрации г. Белогорск, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 N210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Уставом г. Белогорск, постановлением Администрации г. Белогорск от 31.05.2011 N826 "О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и предоставления муниципальных услуг",

**постановляю:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности для целей, не связанных со строительством".

2. Разместить Административный регламент Администрации г. Белогорск по предоставлению муниципальной услуги "Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности для целей, не связанных со строительством" на портале государственных и муниципальных услуг Амурской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести настоящее постановление в подраздел 5.2 раздела 5 "Земельные отношения и природопользование" нормативной правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*УТВЕРЖДЕНО постановлением Администрации г. Белогорск 29.12.2012 N2262*

**Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности для целей, не связанных со строительством"**

1. Общие положения

Общие сведения о муниципальной услуге

1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности для целей, не связанных со строительством" (далее - административный регламент) разработан в целях повышения качества и доступности муниципальной услуги по формированию и предоставлению земельных участков для целей, не связанных со строительством (далее - муниципальная услуга), а также создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги. Административный регламент определяет порядок, сроки и последовательность действий (административных процедур) при исполнении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

2. Заявителем является получатель муниципальной услуги или его представитель, имеющий право в соответствии с законодательством Российской Федерации, Амурской области взаимодействовать с соответствующими органами исполнительной власти, органами местного самоуправления при предоставлении муниципальной услуги.

3. К получателям муниципальной услуги относятся гражд-

дане, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Порядок информирования о правилах предоставления муниципальной услуги

4. Информацию о порядке, сроках и процедурах предоставления муниципальной услуги можно получить:

- в Администрации города Белогорск (далее - уполномоченный орган), а также на его официальном сайте по адресу - <http://belogorck.ru/>;

- электронном виде в информационно-коммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет) на региональном портале государственных и муниципальных услуг Амурской области - <http://www.gu.amurobl.ru/>;

- на аппаратно-программных комплексах - Интернет-киоск.

5. Информация о:

- местах нахождения и графике работы уполномоченного органа, его структурных подразделений,

- справочных телефонах структурных подразделений уполномоченного органа,

- адресе электронной почты и официального сайта уполномоченного органа содержатся в Приложении 1 к административному регламенту.

6. Указанная в пункте 5 настоящего регламента информация, а также порядок получения заявителем информации по вопросам предоставления муниципальной услуги содержится также на стендах в здании уполномоченного органа, на сайте уполномоченного органа по адресу - <http://belogorck.ru/> и на региональном портале государственных и муниципальных услуг Амурской области - <http://www.gu.amurobl.ru/>.

7. Информирование и консультирование по вопросам, связанным с предоставлением муниципальной услуги, осуществляется по телефону, по электронной почте, с использованием средств сети Интернет, при личном обращении заявителей в уполномоченный орган. Консультации предоставляются по следующим вопросам:

- категории получателей муниципальной услуги;

- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- режим работы уполномоченного органа, время приема и выдачи документов;

- срок рассмотрения документов;

- порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги;

- иные вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги.

Информирование при письменном обращении заявителей

8. Заявитель может представить письменное обращение лично в уполномоченный орган, направить его почтовым отправлением или по электронной почте.

9. Письменные обращения заявителей по вопросам о порядке, способах и условиях получения муниципальной услуги рассматриваются сотрудниками уполномоченного органа с учетом времени подготовки ответа заявителю в срок, не превышающий 5 рабочих дней с момента регистрации обращения в уполномоченный орган.

Информирование заявителей по телефону

10. Информирование заявителей по телефону о порядке, способах и условиях получения услуги осуществляется:

- сотрудниками уполномоченного органа по номеру единого справочного телефона уполномоченного органа в часы работы уполномоченного органа;

- с использованием телефона - автоинформатора уполномоченного органа в нерабочее время.

11. При ответах на телефонные звонки сотрудники уполномоченного органа, ответственные за информирование, подробно, в вежливой и корректной форме информируют заявителей по интересующим их вопросам.

12. Время разговора не должно превышать 10 минут.

13. Сотрудники уполномоченного органа, ответственные за информирование, при получении запроса:

- называют организацию, которую они представляют;

- представляют и называют свою должность;

- предлагают абоненту представиться;

- выслушивают и уточняют при необходимости суть вопроса;

- вежливо, корректно и лаконично дают ответ по существу вопроса;

- при невозможности в момент обращения ответить на поставленный вопрос предлагают абоненту перезвонить в определенный день и в определенное время;

- к назначенному сроку подготавливают ответ по вопросам заявителей в случае необходимости при взаимодействии с должностными лицами структурных подразделений органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги (в соответствии с заключаемыми соглашениями).

14. Во время разговора ответственные за информирование сотрудники уполномоченного органа должны произносить слова четко, избегать параллельных разговоров с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления телефонного звонка на другой аппарат.

15. В случае если предоставление информации, необходимой заявителю, не представляется возможным посредством единого справочного телефона, сотрудник уполномоченно-

го органа, принявший телефонный звонок, разъясняет заявителю право обратиться с письменным обращением в уполномоченный орган и требования к оформлению обращения.

Информирование при личном обращении заявителей

16. При личном обращении заявителей информация о порядке, способах и условиях получения муниципальной услуги предоставляется сотрудниками уполномоченного органа, ответственными за информирование, в форме консультаций.

17. При устном личном обращении заявителей сотрудник уполномоченного органа, ответственный за информирование, обязан:

- предложить заявителю представиться;

- выслушать вопрос;

- уточнить у заявителя, какие сведения ему необходимы и в какой форме он желает получить ответ;

- определить уровень сложности запроса;

- дать ответ в рамках своей компетенции в форме, удобной для заявителя.

18. По просьбе заявителя сотрудник уполномоченного органа, ответственный за информирование, предоставляет для ознакомления административный регламент.

19. В случае если устный ответ на запрос не носит исчерпывающего характера, заявителю разъясняется порядок направления запроса в письменной форме, а также другие способы получения информации в соответствии с действующим законодательством.

20. В случае если подготовка ответа требует продолжительного времени, сотрудник уполномоченного органа, ответственный за информирование (консультирование), назначает заявителю удобное для него время для получения окончательного и полного ответа на поставленные вопросы.

Публичное информирование заявителей уполномоченным органом

21. Публичное письменное информирование осуществляется путем размещения информационных материалов на информационных стендах в уполномоченном органе, в буклетах, брошюрах, информационных листках.

22. На Интернет-сайте уполномоченного органа должна содержаться следующая информация о порядке, способах и условиях получения муниципальной услуги:

- местонахождение, схема проезда, номера единого справочного телефона и телефона - автоинформатора, адрес электронной почты, почтовый адрес и график приема заявителей в уполномоченном органе;

- местонахождение, график работы, номера справочных телефонов, адреса интернет-сайтов и электронной почты органов и организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

- перечень категорий заявителей, имеющих право на получение муниципальной услуги;

- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и предоставляемых самостоятельно заявителем либо получаемых по запросу из органов (организаций);

- формы и образцы заполнения заявлений для получателей муниципальной услуги с возможностями он-лайн заполнения, проверки и распечатки;

- рекомендации и требования к заполнению заявлений;

- извлечения из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

- административные процедуры предоставления муниципальной услуги (в виде блок-схемы);

- основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- таблица сроков предоставления муниципальной услуги в целом и максимальных сроков выполнения отдельных административных процедур, в том числе с указанием среднего времени ожидания в очереди, времени приема документов и т.д.;

- порядок информирования о ходе предоставления соответствующей муниципальной услуги;

- порядок обжалования решений, действий (бездействий) уполномоченных органов и их должностных лиц, организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, и их сотрудников, принимаемых и совершаемых при предоставлении услуги;

- ответы на часто задаваемые вопросы получателей муниципальной услуги;

- фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии) ответственных сотрудников уполномоченного органа.

II. Стандарт предоставления муниципальной услуги

Наименование муниципальной услуги

23. Муниципальная услуга "Предоставление земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности для целей, не связанных со строительством".

Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу

24. Предоставление муниципальной услуги осуществляется Администрацией города Белогорск, Муниципальным казенным учреждением "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

Органы и организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги

25. Органы и организации, участвующие в предоставле-

нии муниципальной услуги, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги:

25.1 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии - в части предоставления сведений (выписки, кадастрового паспорта) из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

25.2 Федеральная налоговая служба - в части предоставления сведений (выписки) из государственных реестров юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Результат предоставления муниципальной услуги

26. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- решение о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством (далее - решение о предоставлении);

- мотивированное решение об отказе в предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством (далее - решение об отказе в предоставлении).

Срок предоставления муниципальной услуги

27. Срок ожидания в очереди при подаче документов в уполномоченный орган не должен превышать 30 минут.

28. Срок ожидания в очереди для получения консультации не должен превышать 20 минут, срок ожидания в очереди в случае приема по предварительной записи не должен превышать 10 минут.

29. Срок регистрации обращения заявителя в уполномоченном органе не должен превышать 10 минут.

30. Срок регистрации представленных заявителем документов и заявления о предоставлении муниципальной услуги в уполномоченном органе не должен превышать 15 минут, в случае если заявитель предоставил правильно оформленный и полный комплект документов.

31. Срок направления межведомственного запроса о предоставлении документов, указанных в пункте 43 настоящего административного регламента, составляет не позднее одного рабочего дня с момента регистрации заявления и документов, принятых у заявителя.

32. Срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос составляет пять рабочих дней с момента поступления такого запроса в орган, ответственный за направление ответа на межведомственный запрос.

33. Срок принятия решения составляет 14 дней с момента получения уполномоченным органом полного комплекта документов, необходимых для предоставления земельного участка для целей, не связанных со строительством.

34. Срок уведомления заявителя о принятом уполномоченным органом решении составляет два дня с момента принятия соответствующего решения таким органом.

35. Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 дней с момента приема и регистрации заявления в уполномоченном органе.

36. Исчисление сроков, указанных в настоящем административном регламенте, начинается на следующий день после календарной даты, в которую произошло событие, явившееся основанием для начала исчисления соответствующего срока.

36.1 Если последний день срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, т.е. окончание срока переносится на такой день.

36.2 Если срок установлен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока. Однако если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.

36.3 Письменные заявления и ивещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

37. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

1. Конституцией Российской Федерации;

2. Земельным кодексом от 25 октября 2001 г. N136-ФЗ;

3. Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N190-ФЗ;

4. Федеральным законом от 25 октября 2001 г. N137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

5. Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости";

6. Федеральным законом от 27.07.2010 N210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

7. Приказом Минэкономразвития России от 13.09.2011 N475 "Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок";

8. Законом Амурской области от 29.12.2008 N166-ОЗ "О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области";

9. Уставом города Белогорск;

10. Правила землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск", утвержденные решением Белогорского Совета народных депутатов N05/67 от 29 мая 2009 г.;

11. Положением "О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности и (или) ведении муниципального образования г. Белогорск Амурской области", который утвержден решением Белогорского Совета народных депутатов 01.06.2009 года N05/74. на территории муниципального образования г. Белогорск.

Исчерпывающий перечень документов (информации), необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно

38. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет в уполномоченный орган:

- заявление по форме согласно Приложению 2 к настоящему административному регламенту;

- копию документа, удостоверяющего личность получателя услуги (представителя получателя услуги), в качестве которого может быть представлен в том числе:

1. паспорт гражданина Российской Федерации;
2. свидетельство о рождении лиц (граждан Российской Федерации), не достигших 14-летнего возраста;
3. временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации по форме N2-П;
4. паспорт моряка (удостоверение личности моряка);
5. дипломатический паспорт гражданина Российской Федерации;

6. удостоверение личности военнослужащего или военный билет гражданина Российской Федерации;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц);

- копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей);

- схема расположения земельного участка, выполненная заявителем самостоятельно, позволяющая точно установить месторасположение объекта с приложением эскиза объекта (при наличии);

- правоустанавливающие документы на смежный с приобретаемым земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (при наличии);

- копия документа, подтверждающего особые обстоятельства, дающие право приобретения земельного участка, в том числе на особых условиях, установленных земельным законодательством;

- документ (копию документа), подтверждающий полномочия заявителя получателя услуги:

1. доверенность, если за предоставлением услуги обращается представитель получателя услуги. Примерная форма доверенности представлена в Приложении 3 к настоящему административному регламенту;

2. акт о назначении опекуном;
3. акт о назначении попечителем;
4. устав юридического лица;
5. приказ о назначении руководителя юридического лица;
6. решение единственного учредителя юридического лица;
7. протокол общего собрания участников юридического лица;

- письменное согласие получателя услуги по форме согласно Приложению 4 к настоящему административному регламенту на обработку персональных данных лица в целях запроса недостающих документов (сведений из документов), указанных в п. 43 настоящего административного регламента, если с заявлением о предоставлении услуги обращается представитель получателя муниципальной услуги.

39. Представленные документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных исправлений.

40. Запрещается требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

- представления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Амурской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования г. Белогорск находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7

Федерального закона от 27 июля 2010 г. N210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

- осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги.

41. Заявление составляется в единственном экземпляре - оригинале. Заявление может быть заполнено от руки самим заявителем или сотрудником уполномоченного органа. В последнем случае заявитель вписывает в заявление от руки свои фамилию, имя, отчество (полностью) и ставит подпись.

42. Заявитель вправе представить документы, указанные в пункте 43 настоящего административного регламента, по собственной инициативе при обращении в уполномоченный орган.

В случае если документы, указанные в пункте 43 настоящего административного регламента, были представлены заявителем самостоятельно, сотрудник уполномоченного органа обязан принять данные документы и приобщить его к общему комплекту документов.

Исчерпывающий перечень документов и информации, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов государственных внебюджетных фондов, органов местного самоуправления, организаций и запрашиваются органом, предоставляющим муниципальную услугу, в органах (организациях), в распоряжении которых они находятся, если заявитель не представил такие документы и информацию самостоятельно

43. К документам, которые необходимы для предоставления муниципальной услуги и находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных этим органам организаций, подлежащих запросу через уполномоченный орган, если такие документы не были предоставлены заявителем самостоятельно, относятся:

43.1 выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

43.2 выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

43.3 выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на смежный с приобретаемым земельный участок (при наличии);

43.4 кадастровый паспорт земельного участка;

43.5 кадастровый план или кадастровая карта соответствующей территории.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

44. Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

44.1 предоставление заявителем неправильно оформленных документов;

44.2 наличие в заявлении незаполненных обязательных полей, неоговоренных исправлений, серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать содержание заявления;

44.3 отсутствие полного комплекта документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель обязан представить самостоятельно.

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления и (или) отказа в предоставлении муниципальной услуги

45. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

45.1 изъятие земельного участка из оборота;

45.2 установление федеральным законом запрета на приватизацию земельных участков с распространением условий запрета на испрашиваемый земельный участок;

45.3 резервирование земель для государственных или муниципальных нужд;

45.4 земельный участок уже предоставлен в пользование и (или) во владение физическому или юридическому лицу;

45.5 земельный участок находится в пределах красных линий и линий градостроительного регулирования.

46. Предоставление муниципальной услуги приостанавливается на срок выдачи заявителю документов о согласовании схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории муниципального образования г. Белогорск и срок выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 года N221-

ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о земельном участке за счет заявителя.

Основания для возобновления предоставления муниципальной услуги

47. Основанием для возобновления предоставления муниципальной услуги является завершение государственного кадастрового учета.

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги

48. Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги

49. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги

50. Вход в здание уполномоченного органа должен быть оборудован удобной лестницей с поручнями, а также пандусами для беспрепятственного передвижения инвалидов колясок.

51. На территории, прилегающей к месторасположению уполномоченного органа, оборудуются места для парковки не менее пяти автотранспортных средств, из них не менее одного места - для парковки специальных транспортных средств инвалидов. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

52. Прием заявителей и оказание услуги в уполномоченном органе осуществляется в обособленных местах приема (кабинках, стойках).

53. Место приема должно быть оборудовано удобными креслами (стульями) для сотрудника и заявителя, а также столом для раскладки документов.

54. Информация о фамилии, имени, отчестве и должности сотрудника уполномоченного органа, осуществляющего прием, размещается на личной информационной табличке или на рабочем месте сотрудника.

55. При входе в сектор ожидания оборудуется рабочее место сотрудника, осуществляющего консультирование заявителей по вопросам оказания муниципальной услуги, представляющего справочную информацию и направляющего заявителя к нужному сотруднику.

56. Сектор ожидания оборудуется креслами, столами (стойками) для возможности оформления заявлений (запросов), документов.

57. Сектор информирования оборудуется информационными стендами, содержащими информацию, необходимую для получения муниципальной услуги.

58. Стенды должны располагаться в доступном для просмотра месте, представлять информацию в удобной для восприятия форме. Информационные стенды должны содержать актуальную и исчерпывающую информацию, необходимые для получения муниципальной услуги, включая образцы заполнения документов.

Показатели доступности и качества муниципальной услуги

59. К показателям доступности и качества муниципальной услуги относятся:

- доля заявителей, время ожидания которых в очереди соответствует сроку, установленному в регламенте предоставления муниципальной услуги;

- доля заявителей, выбравших варианты ответов "удовлетворен", "скорее удовлетворен, чем не удовлетворен" при ответе на вопрос об удовлетворенности качеством предоставления муниципальной услуги;

- доля заявителей, использовавших Единый портал государственных и муниципальных услуг для получения информации о муниципальной услуге, в общем количестве обратившихся заявителей;

- доля заявителей, использовавших Единый портал государственных и муниципальных услуг для оформления заявления или получения уведомления о результате получения услуги, в общем количестве заявителей;

- доля заявителей, использовавших региональный портал государственных и муниципальных услуг для получения информации о муниципальной услуге, в общем количестве обратившихся заявителей;

**Продолжение в следующем номере**

Издается с 23 декабря 2008 года.  
Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.  
Выходит еженедельно.  
**Распространяется бесплатно.**

**Главный редактор:**  
**Ольга Сапожникова**  
Адрес редакции: 676850, Амурская обл., г.Белогорск, ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-56-80

Объем - 4 п.л.  
Тираж - 1000 экз.

Издатель: ООО «Город ТВ»,  
город Белогорск, ул. Кирова, 306.  
Отпечатано в ООО «ИД «Дважды два»,  
пос. Чигири, пер. Печатников, 1.  
Время подписания в печать:  
по графику в 22.00, подписано в 22.00.  
Дата - 03.04.2013 г.  
Заказ N9370