



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N63/115**  
25 октября 2012 года

**О награждении Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов**

Городской Совет народных депутатов решил:  
1. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за многолетний добросовестный и безупречный труд, а также профессиональное мастерство:

- Высоцкую Татьяну Алексеевну - участкового педиатра Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Амурской области АО "Белогорская городская больница";
- Гуркину Валентину Осиповну - распределителя работ участка стройгруппы ремонтного локомотивного депо Белогорск - Восточный Забайкальской Дирекции по ремонту тягового подвижного состава - структурного подразделения Дирекции по ремонту тягового подвижного состава - филиала ОАО "РЖД".

2. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за многолетний добросовестный труд, а также в связи с празднованием Дня бухгалтера:

- Кононенко Наталью Владимировну - начальника финансового отдела Белогорского городского Совета народных депутатов.

3. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за добросовестный труд, а также в связи с празднованием Дня кадрового работника:

- Марченкову Ирину Александровну - начальника организационного отдела Белогорского городского Совета народных депутатов.

4. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за многолетний добросовестный труд в отрасли связи и активную общественную работу в Совете ветеранов:

- Карпову Тамару Яковлевну - пенсионера.

5. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за проявление высокого профессионализма при исполнении заданий и поручений руководства, многолетний и добросовестный труд в органах местного самоуправления:

- Рожкову Светлану Алексеевну - главного специалиста отдела учета и отчетности Муниципального казённого учреждения "Финансовое управление Администрации города Белогорск";
- Соколову Елену Викторовну - ведущего специалиста бюджетного отдела Муниципального казённого учреждения "Финансовое управление Администрации города Белогорск".

6. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за проявление высокого профессионализма при исполнении заданий и поручений руководства, многолетний и добросовестный труд в органах местного самоуправления:

- Миляеву Татьяну Александровну - заместителя начальника финансового управления - начальника бюджетного отдела Муниципального казенного учреждения "Финансовое управление Администрации города Белогорск";
- Наливкину Елену Юрьевну - заместителя начальника финансового управления - начальника экономического отдела Муниципального казенного учреждения "Финансовое управление Администрации города Белогорск".

7. Наградить Почетной грамотой Белогорского городского Совета народных депутатов за многолетний и безупречный труд, а также в связи с 30-летним стажем работы на железнодорожном транспорте:

- Малыгину Марину Георгиевну - бухгалтера Забайкальского регионального общего Центра обслуживания "ЖЕЛДОРУЧЕТ" ОАО "РЖД".

8. Настоящее решение опубликовать в газете "Белогорский вестник".

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель городского Совета В.В. Гратий**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(пятый созыв)

**РЕШЕНИЕ N63/110**

Принято городским Советом народных депутатов 25 октября 2012 года

**О внесении изменений в решение городского Совета от 22.09.2011 N45/293 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования города Белогорск на 2011- 2020 годы"**

Статья 1.

Внести следующие изменения в решение городского Совета от 22.09.2011 N45/293 "Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования города Белогорск на 2011- 2020 годы":

1. В раздел 1 "Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования города Белогорск на 2011- 2020 годы" внести следующие изменения:

Исполнители Программы	МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», отдел по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск; организации коммунального комплекса.
Объемы и источники финансирования Программы	Расходные обязательства по программным мероприятиям на 2011- 2012 годы (в части средств местного бюджета) предусмотрены действующими долгосрочными городскими целевыми программами «Реформирование и модернизация жилищно- коммунального комплекса г. Белогорска», «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования г. Белогорск», «Развитие дорожной сети г. Белогорска», «Развитие социальной и инженерной инфраструктуры города Белогорска».  Общий объем финансирования Программы на 2011- 2020 годы составляет 39414,759 млн. рублей, из них: 6111,412 млн. руб. - средства федерального бюджета; 12070,018 млн. руб. - средства областного бюджета; 1457,56 млн. руб. - средства городского бюджета; 19775,769 млн. руб. - внебюджетные средства (инвестиции).  Источники финансирования - средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, инвестиции.  Объемы финансирования комплексной программы за счет средств федерального, областного и местного бюджетов подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год.
Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией программы осуществляют заместитель Главы по ЖКХ, заместитель Главы по строительству и землепользованию. Координатор программы - МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».

2. Пункт 1 "Объекты теплоснабжения" таблицы 4 "Прогноз строительства объектов социальной сферы, объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вновь вводимого жилья и объектов социальной сферы, в муниципальном образовании город Белогорск Амурской области на 2011 - 2020 годы" изложить в новой редакции согласно Приложению N1 к настоящему Решению.

3. Раздел 5 "Общий объем ресурсов, необходимый для реализации Программы и его обоснование" изложить в новой редакции:

"Нормативно-правовое, информационное, материально-техническое и финансовое обеспечение выполнения мероприятий Программы осуществляется муниципальным заказчиком Программы - Администрацией города Белогорск.

Прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Программы на 2011- 2020 годы составляют 39414,759 млн. рублей, из них:

- 6111,412 млн. рублей - средства федерального бюджета;
- 12070,018 млн. рублей - с редства областного бюджета;
- 1457,56 млн. рублей - средства городского бюджета;
- 19775,769 млн. рублей - внебюджетные средства (инвестиции).

Из 39414,759 млн. рублей:  
- на электроснабжение - 1503,144 млн. рублей;  
- на теплоснабжение - 3288,503 млн. рублей;  
- на водоснабжение - 477,1 млн. рублей;  
- на водоотведение - 541,6 млн. рублей;  
- сбор и утилизация ТБО - 15,0 млн. рублей".

4. Раздел 6 "Основные мероприятия Программы" изложить в новой редакции:

"Программа включает широкий спектр мероприятий по развитию и модернизации (строительство и реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры населенных пунктов, направленных на повышение уровня их технического состояния, расширение номенклатуры, увеличения объема и улучшение качества коммунальных услуг, оказываемых населению (таблица 17, 17.1)".

5. В разделе 9 "Механизм мониторинга реализации Программы" по тексту слова "МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск", заменить на слова "МКУ Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск".

6. Таблицу 17 "Мероприятия по реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белогорск Амурской области на 2011 - 2020 годы" изложить в новой редакции согласно Приложению N2 к настоящему Решению.

7. Таблицу "Теплоснабжение" (мероприятия данной таблицы включены в таблицу 17) изложить в новой редакции согласно Приложению N3 к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете "Белогорский вестник".

**Глава муниципального образования города Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение N1  
к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 25 октября 2012 года N63/110*

**Таблица 4  
Прогноз строительства объектов социальной сферы, объектов коммунальной инфраструктуры для обеспечения коммунальными услугами вновь вводимого жилья и объектов социальной сферы, в муниципальном образовании город Белогорск Амурской области на 2011 - 2020 годы**

№ п/п	Наименование объектов и их мощность (мощности)	Стгь, млн. руб.	Кольч	Адрес	В том числе по годам						
					2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
<b>1. Объекты теплоснабжения</b>											
1.1.	Замена неэффективных котлов на котельных:										
1.1.1.	- Мелькомбинат	3,035									
1.1.2.	- Комсомольская	0,799									
1.1.3.	- Томская	4,866									
1.2.	Замена жареных труб на котельной «Берег»	0,532									
1.3.	Замена жареных труб и обмуровки котла ДР25-14-ГМО на котельной «Транспортная»	1,554									
1.4.	Капитальный ремонт котла ДР25-14-ГМ №2 (замена жареных труб и конвективного пучка) на котельной «Амурсельмам»	4,688									
1.5.	Замена чугунной запорной арматуры на стальную по магистральным трубопроводам	2,118									
1.6.	Замена магистральных трубопроводов на надземном участке теплотрассы от ТК-1 до ТК-36 (по ул. 9 Мая) протяженностью 200 м., ДУ-400 мм, котельная «Амурсельмам»	8,008									
1.7.	Повышение энергетического обеспечения котельных	5,408									
1.8.	Установка частотно-регулируемого привода на новоявляющуюся станцию котельной «Транспортная»	0,13									
1.9.	Установка частотно-регулируемого привода на сетевой насос ГВС ЗК-6А котельной «Дом престарелых»	0,086									
1.10.	Установка частотно-регулируемого привода на сетевой насос ГВС К-100/70 котельной «Амурсельмам»	0,111									
1.11.	Установка частотно-регулируемого привода на дымосос котельной «Транспортная»	0,397									
1.12.	Установка частотно-регулируемого привода на дутьевой вентилятор котельной «Транспортная»	0,449									
1.13.	Установка частотно-регулируемого привода на сетевой насос КМ 100-65-200 на котельной «125 квартал»	0,092									
1.14.	Установка частотно-регулируемого привода на дымосос котельной «Томская»	0,12									
1.15.	Реконструкция системы теплоснабжения г. Белогорск	1406,3									
1.16.	Реконструкция котельной микрорайона «Южный» в связи с увеличением подключаемой нагрузки Установка новых котлов КЕП-Ф-25-150. Монтаж новых паровых котлов КЕ-25-14. Монтаж вспомогательного оборудования. Реконструкция системы топливозадачи с расширением на пристройку. Вводимая мощность 108,8 Гкал/час	513,112									
1.17.	Строительство новой угольной котельной микрорайона «Транспортная» в связи с увеличением подключаемой нагрузки, в складских перспективных строениях в новых застройках микрорайона «Южный». Вводимая мощность 100 Гкал/час	730,5									
1.18.	Проектирование магистральных тепловых сетей от котельных мкр. «Южный» и мкр. «Транспортная»	36,948									

ДОКУМЕНТЫ

Table with 10 columns: ID, Name, Value 1, Value 2, Value 3, Value 4, Value 5, Value 6, Value 7, Value 8. Rows 1.19-1.24.

Приложение N2 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 25 октября 2012 года N63/110

Таблица 17

Мероприятия по реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белогорск Амурской области на 2011 - 2020 годы

Main table with columns: Sfera, Name, Period, Budget, etc. Rows include sections like 'Детское образование', 'Среднее образование', 'Дополнительное образование', 'Социальное обслуживание населения', 'Физическая культура и спорт'.

Table with 10 columns: Name, Year, Value 1, Value 2, Value 3, Value 4. Rows include 'Строительство модульной спортивной площадки...', 'Культурно-просветительская деятельность', 'Пожарная безопасность', 'Новое жилищное строительство', 'Теплоснабжение'.

Table with 10 columns: Name, Year, Value 1, Value 2, Value 3, Value 4, Value 5, Value 6. Rows include 'Итого по Электроснабжению', 'Итого по Водоснабжению', 'Итого по Водосточной системе', 'Итого по Канализации', 'Итого по Газоснабжению', 'Итого по Теплоснабжению', 'Итого по Телекоммуникационной инфраструктуре', 'Итого по Радиотелевизионной инфраструктуре', 'Итого по Информационно-коммуникационной инфраструктуре'.

ДОКУМЕНТЫ

Наименование мероприятия	Годы реализации	Финансирование (млн руб.)			
		2009-2012	2013-2018	2019-2020	Итого
Берегоукрепление р.Томь и сооружение городского пляжа. Обустройство набережной р.Томь (от локомотивного депо до ул.Чехова - 220 м). Площадь благоустройства 1,5 га.	2009-2012	26,3	13,2	10,5	2,6
Берегоукрепительные сооружения набережные - 4110 (из 4330м)	2013-2018	490,0	245,0	196,0	49,0
Строительство водосточной канализации - 33км	2011-2015		200,0		200,0
Итого по Программе:		522,3	368,2	306,5	75,6
Сбор и утилизация ТБО	2011-2012	2			2
Итого по Программе:		1328,3	258,2	206,5	51,6
Транспортная инфраструктура	2011-2012	53,953	26,98	21,578	5,395
Итого по Программе:		1328,3	258,2	206,5	51,6

области на 2011 - 2020 годы по модернизации (строительство и реконструкция) объектов теплоснабжения

Таблица 17.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Вводимая мощность (Гкал/ч)	Прогнозируемая стоимость строительства (млн руб.)	Прогнозируемая стоимость эксплуатации (млн руб./год)	В млн руб. по годам			Прогнозируемая стоимость эксплуатации (млн руб./год)
					2015	2016	2017	
1.	Реконструкция котельной микрорайона «Южный» в связи с увеличением подкачиваемой нагрузки. Установка новых котлов КВТ-Ф-25-150. Монтаж новых паровых котлов КВ-25-14. Монтаж вспомогательного оборудования. Реконструкция системы топливозаборки с расширением на пристройку.	108,8	4,716	513,112	35,81	220,746	256,556	Все бюджеты
2.	Строительство новой утильной котельной микрорайона «Транспортный» в связи с увеличением подкачиваемой нагрузки, в результате перспективного строительства в микрорайоне микрорайона «Южный».	100	7,305	730,5	30,945	314,305	365,25	Все бюджеты
3.	Проектирование магистральных тепловых сетей от котельных мкр. «Южный» и мкр. «Транспортный».			36,948	36,948			Местный бюджет
4.	Реконструкция магистральной теплотрассы микрорайона «Южный» в связи с подключением к котельной мкр. «Южный».	10	0,0334 млн руб.	334,425	167,212	167,212		Все бюджеты
5.	Реконструкция магистральной теплотрассы микрорайона «Транспортный» в связи с подключением к системе централизованного теплоснабжения новых жилых застроек.	4,73	0,024 млн руб.	158,38	79,192	79,192		Все бюджеты
6.	Реконструкция тепловой сети с заменой изоляции мкр. «Южный», ДУ400мм, ДУ250мм.	1,435	0,01364 млн руб.	19,59	9,795	9,795		Все бюджеты
7.	Реконструкция тепловой сети с заменой изоляции мкр. «Транспортный», ДУ400мм, ДУ250мм.	1,42	0,01075 млн руб.	15,274	7,637	7,637		Все бюджеты
8.	Реконструкция тепловой сети с заменой изоляции мкр. «Амурский», ДУ400мм, ДУ250мм.	0,34	0,012 млн руб.	4,081	2,04	2,04		Все бюджеты
9.	Реконструкция котельной «Рабочая» в связи с увеличением подкачиваемой нагрузки, в складывающемся перспективном строительстве в новых жилых домах. Установки трех котлов.	60	0,625 млн руб.	37,5	8,5	14,5	14,5	Все бюджеты
Итого		268,8	16,505	1272904	1849,81	398,077	815,427	636,306

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1768 24.10.2012

О подготовке проекта изменения в "Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"

Рассмотрев заключение комиссии по правилам землепользования и застройки от 19.10.2012, рекомендации о внесении изменений в "Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", подготовленные на основании заявления МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" от 27.09.2012, в соответствии со ст. 31, 32, 33, градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N191-ФЗ, ст. 33 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Комиссии по правилам землепользования и застройки подготовить проект изменения в "Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" (далее Правила)
2. В срок до 29.10.2012 направить проект изменения в отдел по строительству и архитектуре для осуществления проверки.
3. Отделу по строительству и архитектуре (Ковалева Н.М.) организовать проверку проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану города Белогорск и представить Главе для принятия решения о проведении публичных слушаний.
4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1769 24.10.2012

О подготовке проекта изменения в "Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"

Рассмотрев заключение комиссии по правилам землепользования и застройки от 19.10.2012 с рекомендациями о внесении изменений в "Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", подготовленными на основании обращения председателя городского Совета от 04.10.2012, в соответствии со ст. 31, 32, 33, градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N191-ФЗ, ст. 33 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Комиссии по правилам землепользования и застройки подготовить проект изменения в "Правила землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" (далее Правила)
2. В срок до 29.10.2012 направить проект изменения в отдел по строительству и архитектуре для осуществления проверки.
3. Отделу по строительству и архитектуре (Ковалева Н.М.) организовать проверку проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану города Белогорск и представить Главе для принятия реше-

ния о проведении публичных слушаний.  
4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".  
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1767 23.10.2012

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства по ул. Дорожная, 1, в кв. 468, в г. Белогорск

В соответствии со ст. 39 Градостроительного Кодекса РФ, ст. 25 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", постановлением Администрации от 26.07.2012 N1238 "Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", а также в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления Гурбанову К.Г. разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства земельном участке по ул. Дорожная, с кадастровым номером 28:02:000468:241, в г. Белогорск.
2. Провести публичные слушания 29 ноября 2012 года в 15:00 час.
3. Место проведения публичных слушаний - зал заседаний Администрации, по адресу город Белогорск, ул. Гагарина, дом 2.
4. Место размещения документов и материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях - кабинет 112А, информационный стенд, на 1 этаже в здании Администрации, по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, 2.
5. Предложения и замечания по рассматриваемому вопросу направлять до 26 ноября 2012 года в отдел по строительству и архитектуре по адресу г. Белогорск, ул. Гагарина, дом, 2, каб. 112А, тел. 2-05-51, 2-67-41.
6. Комиссии по проведению публичных слушаний: обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний; известить через газету "Белогорский вестник" и официальный сайт муниципального образования города Белогорск о проведении публичных слушаний участников публичных слушаний - правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного использования и правообладателей объектов капитального строительства на этих участках.
7. Участникам публичных слушаний при себе иметь документ, подтверждающий регистрацию в пределах территории, определенной в пункте 1 настоящего постановления.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков

Объявление

Администрация г. Белогорск информирует население города о возможном предоставлении земельных участков под строительство:

1. Размещение подвески волоконно-оптического кабеля, расположенной по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, ориентировочной протяженностью 164 м., квартала: 300; 197. Заявители: ОАО "Мобильные ТелеСистемы".
- Обращения и замечания граждан по поводу размещенной информации принимаются в течение пятнадцати дней со дня официального опубликования.

Начальник отдела по строительству и архитектуре Н.М. Ковалева

Объявление

Администрация города Белогорск извещает: - о наличии земельного участка, площадью 128 кв.м и предстоящем его предоставлении в аренду для размещения производственных и административных зданий (обслуживание существующего здания), находящегося по адресу: г. Белогорск, ул. Дорожная, 1. Телефон для справок 2-22-74.

Заместитель Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова

Приложение N3 к решению Белогорского городского Совета народных депутатов от 25 октября 2012 года N63/110

Мероприятия по реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Белогорск Амурской

ДОКУМЕНТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1208 23.07.2012

О внесении изменений в постановление N1189 от 22.07.2011 "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Развитие и сохранение культуры и искусства города Белогорска на 2012-2015 годы"

В целях корректировки программных мероприятий долгосрочной городской целевой программы "Развитие и сохранение культуры и искусства города Белогорска на 2012-2015 годы" внести изменения в постановление Администрации г. Белогорск от 22.07.2011 N1189 "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Развитие и сохранение культуры и искусства города Белогорска на 2012-2015 годы",

постановляю:

1. В паспорте программы строку "Объемы и источники финансирования программы" изложить в следующей редакции:

Объемы и источник финансирования программы Объем финансирования программы на 2012-2015 гг. - 45116,0 тыс. руб.

из них: средства городского бюджета - 44429,0 тыс. руб.; средства иных источников - 687,0 тыс. руб.

2. Приложение N1 к долгосрочной целевой программе "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012 - 2015 годы" изложить в новой редакции согласно приложения N1 к настоящему постановлению.

3. Приложение N2 к долгосрочной целевой программе "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012 - 2015 годы" изложить в новой редакции согласно приложения N2 к настоящему постановлению.

4. Приложение N3 к долгосрочной целевой программе "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012-2015 годы" изложить в новой редакции согласно приложения N3 к настоящему постановлению.

5. Таблицу 1 к долгосрочной целевой программе "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012 - 2015 годы" изложить в новой редакции согласно приложения N4 к настоящему постановлению.

6. Таблицу 2 к долгосрочной целевой программе "Развитие и сохранение культуры и искусства г. Белогорска на 2012 - 2015 годы" изложить в новой редакции:

Таблица 2 (тыс. руб.)

Table with 6 columns: Показатель, Всего, 2012 год, 2013 год, 2014 год, 2015 год. Rows include financial expenditures from city and regional budgets, and extra-budgetary funds.

7. Первый абзац раздела 6 "Ресурсное обеспечение целевой программы" изложить в следующей редакции: Объем финансирования программы на 2012-2015 гг. - 45116,0 тыс. руб., из них: средства городского бюджета - 44429,0 тыс. руб.; средства иных источников - 687,0 тыс. руб.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

И.о. Главы Администрации г. Белогорск В.А. Розонов

Приложение N1 к постановлению Администрации г. Белогорск 23.07.2012 N1208

Задачи и сроки реализации программы

Таблица 1

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задачи, Наименование решаемой проблемы, Сроки реализации, Ожидаемый результат, Качественные характеристики, Количественные характеристики. Rows include tasks for organizing cultural events, supporting artists, and creating a cultural database.

Main table with 6 columns: № п/п, Наименование задачи, Наименование решаемой проблемы, Сроки реализации, Ожидаемый результат, Качественные характеристики, Количественные характеристики. Rows include tasks for library development, organizing cultural events, and supporting artists.

Приложение N2 к постановлению Администрации г. Белогорск 23.07.2012 N1208

Объемы и источники финансирования программы (тыс. руб., в ценах 2011 г.)

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задач, программных мероприятий, Объем финансирования в целом, Объем финансирования в городе, Объем финансирования в бюджете, Объем финансирования в внебюджет. Rows include tasks for organizing cultural events and supporting artists.

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задачи, Наименование решаемой проблемы, Сроки реализации, Ожидаемый результат, Качественные характеристики, Количественные характеристики. Rows include tasks for library development, organizing cultural events, and supporting artists.

Приложение N3 к постановлению Администрации г. Белогорск 23.07.2012 N1208

Оценка эффективности ожидаемых результатов реализации целевой программы

ДОКУМЕНТЫ

Приложение N3 к постановлению Администрации г.Белогорск 23.07.2012 N1208

Оценка эффективности ожидаемых результатов реализации целевой программы

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задач и эффект выполнения, Планируемый результат в стоимостном или количественном выражении, 2012 год, 2013 год, 2014 год, 2015 год. Contains various cultural and infrastructure projects.

Приложение N4 к постановлению Администрации г. Белогорск 23.07.2012 N1208

4. Система программных мероприятий и их технико-экономическое обоснование

Таблица 1 (тыс. руб., в ценах 2011 г.)

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задач, программных мероприятий, Затраты всего, тыс.руб., Сроки реализации, Исполнители программных мероприятий, Ожидаемый результат (в количественном измерении). Lists specific cultural activities and their costs.

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задач, программных мероприятий, Затраты всего, тыс.руб., Сроки реализации, Исполнители программных мероприятий, Ожидаемый результат (в количественном измерении). Continuation of the project list from the previous table.

Table with 6 columns: № п/п, Наименование задач, программных мероприятий, Затраты всего, тыс.руб., Сроки реализации, Исполнители программных мероприятий, Ожидаемый результат (в количественном измерении). Continuation of the project list.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1238 26.07.2012

Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"

В соответствии с пунктом 26, части 1 статьи 16 Федерального закона N131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 31, 32, 33, 39, 40, Градостроительного кодекса РФ от 22.12.2004 N190-ФЗ, статьи 32 закона Амурской области "О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области" от 05.12.2006 N259-ОЗ, статьи 6 "Правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск", утвержденных решением городского Совета народных депутатов от 29.05.2009 N05/67,

постановляю:

- 1. Утвердить состав комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" (приложение N1).
2. Утвердить порядок деятельности комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" (приложение N2).
3. Считать утратившими силу постановления Администрации г. Белогорск: от 20.11.2009 N1287 "Об утверждении "Положения о порядке работы комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно-разрешенный вид использования земельных участков и предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"; от 19.05.2010 N645 "О внесении изменений в постановление от 20.11.2009 N1287"; от 12.07.2010 N1013 "О внесении изменений в постановление от 05.09.2008 N1013".
4. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".
5. Внести в базу нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.
6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков (Продолжение, начало в N42 от 24.10.2012)

Приложение N1 к "Порядку деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"

Председателю комиссии по Правилам землепользования

## ДОКУМЕНТЫ

и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" В.А. Розонову

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя, наименование юридического лица, адрес, контактные телефоны)

**ЗАЯВЛЕНИЕ****Прошу рассмотреть предложение (я) о внесении изменений в Правила**

землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск":

указать наименование разделов правил, в которые вносятся изменения

Изложение обоснования данного предложения

Приложения:

- материалы, обосновывающие данное предложение, и т.п.;

- копии документов к обоснованию.

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

*Приложение N2*

*к "Порядку деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"*

Председателю комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" В.А. Розонову

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя, наименование юридического лица, адрес, контактные телефоны)

**ЗАЯВЛЕНИЕ****О предоставлении разрешения на условно-разрешённый вид использования земельных участков.**

От \_\_\_\_\_

(физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

(фамилия, имя, отчество)

Адрес заявителя \_\_\_\_\_

(место регистрации физического лица, адрес фактического проживания, контактный телефон)

Прошу предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка, принадлежащего (предоставленного) на праве

(указать вид разрешенного использования земельного участка, вид права,

номер и дату правоустанавливающего документа) или объекта капитального строительства

(указать наименование объекта капитального строительства) принадлежащего на праве

(указать вид права, номер и дату правоустанавливающего документа)

находящегося в квартале N \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в территориальной зоне \_\_\_\_\_

(указать территориальную зону в соответствии с Правилами землепользования и застройки) для размещения

(указать испрашиваемый условно-разрешённый вид использования земельного участка

или объекта капитального строительства согласно перечню для соответствующей

территориальной зоны по ПЗЗ).

Приложения (обязательные):

1. Материалы (градостроительная проработка) по обоснованию предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, включающие:

схему планируемой застройки земельного участка, выполненную с учетом окружающей застройки, с указанием мест расположения существующих и намечаемых объектов

и описанием их характеристик (назначение объекта, общая площадь участка площадь застройки, площадь благоустройства и озеленения, общая площадь здания, этажность, места стоянок автомобилей и так далее). В случае возможного негативного воздействия на окружающую среду проработка выполняется в границах территории, подверженной риску этого негативного воздействия;

информацию о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение, теплоснабжению и т.д.), о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (СЗЗ, объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности - применительно к объектам производственного назначения).

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица, индивидуального предпринимателя).

3. Копия доверенности представителя (в случае обращения по доверенности).

4. Заключение об отсутствии негативного воздействия на окружающую среду (центральный межрайонный отдел по охране окружающей среды министерства имущественных отношений, природных ресурсов и лесного хозяйства Амурской области).

5. Перечень правообладателей смежных земельных участков и правообладателей объектов капитального строительства, находящихся на смежных земельных участках.

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

*Приложение N3*

*к "Порядку деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"*

Председателю комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск" В.А. Розонову

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя, наименование юридического лица,

адрес, контактные телефоны)

**ЗАЯВЛЕНИЕ****На отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

От \_\_\_\_\_

(физического лица, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица)

(фамилия, имя, отчество)

Адрес заявителя \_\_\_\_\_

(место регистрации физического лица, адрес фактического проживания, контактный телефон)

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

(указать вид разрешенного использования земельного участка, вид права,

номер и дату правоустанавливающего документа) или объекта капитального строительства

(указать наименование объекта капитального строительства) принадлежащего на праве

(указать вид права, номер и дату правоустанавливающего документа)

находящегося в квартале N \_\_\_\_\_ с кадастровым номером \_\_\_\_\_ в территориальной зоне \_\_\_\_\_

(указать территориальную зону в соответствии с Правилами землепользования и застройки) в части отклонения от

(указывается предельный параметр, установленный для соответствующей территориальной зоны, в отношении которого запрашивается отклонение)

Приложения (обязательные):

1. Материалы (градостроительная проработка) по обоснованию предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включающие:

схему планируемой застройки земельного участка, вы-

полненную с учетом окружающей застройки, с указанием мест расположения существующих и намечаемых объектов и описанием их характеристик (назначение объекта, общая площадь участка площадь застройки, площадь благоустройства и озеленения, общая площадь здания, этажность, места стоянок автомобилей и так далее). В случае возможного негативного воздействия на окружающую среду проработка выполняется в границах территории, подверженной риску этого негативного воздействия;

информацию о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных железнодорожных путях, энергообеспечение, водоснабжение, теплоснабжению и т.д.), о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (СЗЗ, объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности - применительно к объектам производственного назначения).

2. Копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица, индивидуального предпринимателя).

3. Копия доверенности представителя (в случае обращения по доверенности).

4. Заключение об отсутствии негативного воздействия на окружающую среду (центральный межрайонный отдел по охране окружающей среды министерства имущественных отношений, природных ресурсов и лесного хозяйства Амурской области).

5. Перечень правообладателей смежных земельных участков и правообладателей объектов капитального строительства, находящихся на смежных земельных участках.

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

*Приложение N4*

*к "Порядку деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования "Городской округ Белогорск"*

Порядок рассмотрения комиссией обращений заинтересованных лиц по вопросам предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - разрешений), направляет на имя председателя Комиссии заявление на предоставление разрешения по утверждённой форме.

2. Заявление передается в отдел по строительству и архитектуре (далее - ОСиА). ОСиА в течение десяти рабочих дней с момента поступления заявления осуществляет проверку наличия материалов к заявлению и подготовку заключения о соответствии намерений заявителя градостроительным регламентам для соответствующей территориальной зоны, утверждённой документацией по планировке территории (при ее наличии), действующим техническим регламентам, после чего документы передает в Комиссию.

3. После получения заявления с заключением ОСиА Комиссия рассматривает заявление и прилагаемые к нему материалы и принимает решение о подготовке документов для назначения публичных слушаний, либо отказывает в рассмотрении заявления по основаниям, указанным в части 4.3 Порядка деятельности Комиссии.

4. С момента получения заявления и прилагаемых к нему материалов секретарь Комиссии в порядке, установленном пунктом 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляет сообщения о проведении публичных слушаний.

5. В соответствии с положением "О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании "Городской округ Белогорск" проводятся публичные слушания по вопросу предоставления соответствующего разрешения. После проведения публичных слушаний на основании протокола публичных слушаний Комиссией осуществляется подготовка заключения о результатах публичных слушаний, которое подлежит опубликованию.

6. На основании заключения о результатах публичных слушаний, заключения ОСиА и официальных заключений соответствующих уполномоченных органов (при их представлении в пакете документов заявителя, а также, если таковые были запрошены Комиссией), Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций:

либо о предоставлении соответствующего разрешения;

либо об отказе в предоставлении соответствующего разрешения с указанием причин принятого решения и направляет данные рекомендации Главе муниципального образования города Белогорск.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1324  
09.08.2012**

**О внесении изменений в постановление от 28.09.2009 N1030а "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Развитие агропромышленного комплекса муниципально-образовательного образования города Белогорск на 2010-2012 годы"**

В целях уточнения объемов финансирования программных мероприятий, в постановление Администрации г. Белогорск от 28.09.2009 N1030а "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Развитие агропромышленного комплекса муниципального образования города Белогорск на 2010-2012 годы" внести следующие изменения,

**постановляю:**

1. Систему программных мероприятий (Приложение N1 к долгосрочной целевой программе "Развитие агропромышленного комплекса муниципального образования города Белогорск") изложить в новой редакции согласно приложению N1 к настоящему постановлению.

2. Объемы и источники финансирования программы (Приложение N2 к долгосрочной целевой программе "Развитие агропромышленного комплекса муниципального образования города Белогорск") изложить в новой редакции согласно приложению N2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

4. Внести в подраздел 3.1. раздела 3 "Экономика, финансы, бюджет города" базы нормативных правовых актов Администрации города Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике А.Б. Мусиненко.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мельюков**

*Приложение N1  
к постановлению Администрации г. Белогорск  
09.08.2012 N1324*

**Система программных мероприятий**

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Объем финансирования всего, тыс. рублей	Сроки реализации	Ответственный за реализацию	Ожидаемые результаты
1.	Обучение специалистов агропромышленного комплекса и муниципального образования города Белогорск, имеющих среднее образование	6,971	2010	Отдел по экономической политике	Обучение 3-х специалистов по искусственному осеменению животных
2.	Предоставление субсидии на возмещение затрат на открытие пунктов искусственного осеменения животных частного сектора	60	2010	Отдел по экономической политике	Выделение в эксплуатацию 3-х пунктов искусственного осеменения
3.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение ветеринарного осмотра КРС, мелкого рогатого скота, кроликов, птиц	20	2010	Отдел по экономической политике	Возмещение финансовых затрат на ветеринарный осмотр
4.	Проведение работ по определению границ земельных участков предельных для увеличения посевных площадей (выполнение месячного плана)	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности	2010-2011	Отдел по экономической политике	Увеличение обрабатываемой пашни на 600 га
5.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат по созданию теплиц	9,675	2012	Отдел по экономической политике	Возмещение затрат не менее 6 объектов на строительство (приобретение) теплиц
6.	Предоставление субсидии на поддержку производства и реализации молока	438,67	2010,2011	Отдел по экономической политике	Увеличение поголовья КРС на 200 голов
7.	Предоставление субсидии на поддержку молочного скотоводства	50	2012	Отдел по экономической политике	Увеличение поголовья КРС, предоставление субсидий не менее 5 хозяйствующим субъектам
8.	Предоставление субсидии на поддержку свиноводства	53	2012	Отдел по экономической политике	Увеличение поголовья свиней, предоставление субсидий не менее 5 хозяйствующим субъектам
9.	Предоставление субсидии на поддержку свиноводства (молочного поголовья свинов)	403,261	2012	Отдел по экономической политике	Увеличение поголовья свинов
10.	Предоставление субсидии на поддержку животноводства (мелкого рогатого скота)	55	2012	Отдел по экономической политике	Увеличение поголовья мелкого рогатого скота, предоставление субсидий не менее 5 хозяйствующим субъектам
11.	Предоставление субсидии на поддержку кролиководства	40	2012	Отдел по экономической политике	Предоставление субсидий не менее 5 хозяйствующим субъектам
12.	Предоставление субсидии на поддержку птицеводства	90,325	2012	Отдел по экономической политике	Предоставление субсидий не менее 5 хозяйствующим субъектам
13.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на приобретение семян картофеля	400	2010	Отдел по экономической политике	Увеличение объема производства картофеля на 30%
14.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат для селекционеров-производителей на покупку сельскохозяйственной техники	400	2010	Отдел по экономической политике	Обеспечение техникой сельскохозяйственных производителей на 3%
15.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение посевных работ	310	2011	Отдел по экономической политике	Планирование 300 тонн удобрений
16.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на приобретение кормов для сельскохозяйственных животных	241,831	2011, 2012	Отдел по экономической политике	Обеспечение кормами сельскохозяйственных животных
17.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на приобретение ветеринарных лекарственных средств для сельскохозяйственных животных	44,753	2011, 2012	Отдел по экономической политике	Сохранение поголовья сельскохозяйственных животных
18.	Предоставление субсидий для возмещения затрат на строительство сельскохозяйственных построек	80,247	2011	Отдел по экономической политике	Сохранение поголовья сельскохозяйственных животных

*Приложение N2  
к постановлению Администрации г. Белогорск  
09.08. 2012 N1324*

**Объемы и источники финансирования программы**

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Объем финансирования, тыс. рублей	в том числе по источникам финансирования	
			местный бюджет	областной бюджет
1.	Обучение специалистов агропромышленного комплекса и муниципального образования города Белогорск, имеющих среднее образование	6,971	6,971	0
2.	Предоставление субсидии на возмещение затрат на открытие пунктов искусственного осеменения животных частного сектора	60	60	0
3.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение ветеринарного осмотра КРС, мелкого рогатого скота, кроликов, птиц	20	20	0
4.	Проведение работ по определению границ земельных участков предельных для увеличения посевных площадей (выполнение месячного плана)	В пределах сметных назначений на финансирование текущей деятельности		
5.	Предоставление субсидии на возмещение части затрат по созданию теплиц	9,675	9,675	0
6.	Предоставление субсидии на поддержку производства и реализации молока	438,669	17,169	421,5
7.	Предоставление субсидии на поддержку молочного скотоводства	50	50	0
8.	Предоставление субсидии на поддержку свиноводства	53	53	0
9.	Предоставление субсидии на поддержку свиноводства (молочного поголовья свинов)	403,261	50	353,261
10.	Предоставление субсидии на поддержку животноводства (мелкого рогатого скота)	55	55	0
		55	55	0

11. Предоставление субсидии на поддержку растениеводства	40	40	0
12. Предоставление субсидии на поддержку птицеводства	90,325	90,325	0
13. Предоставление субсидии на возмещение части затрат на приобретение семян картофеля	400	400	0
14. Предоставление субсидии на возмещение части затрат на покупку сельскохозяйственной техники	400	400	0
15. Предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение посевных работ	310	310	0
16. Предоставление субсидии на возмещение части затрат на приобретение кормов для сельскохозяйственных животных	241,831	241,831	0
17. Предоставление субсидии на возмещение части затрат на приобретение ветеринарных лекарственных средств для сельскохозяйственных животных	44,753	44,753	0
18. Предоставление субсидий для возмещения затрат на строительство сельскохозяйственных построек	80,247	80,247	0
Итого, тыс. рублей	2703,732	1928,971	774,761
в том числе по годам			
2010	1176,97	902,97	274,00
2011	658,50	511,00	147,50
2012	868,26	515,00	353,26

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1336  
10.08.2012**

**Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Профилактика правонарушений в г. Белогорск на 2013-2015 годы"**

В целях реализации постановления Правительства Амурской области от 27.01.2010 года N14 "Об утверждении долгосрочной целевой программы "Профилактика правонарушений в Амурской области" и обеспечения общественной безопасности на территории г. Белогорск,

**постановляю:**

1. Утвердить долгосрочную городскую целевую программу "Профилактика правонарушений в г. Белогорск на 2013-2015 годы" (Приложение)

2. Опубликовать в газете "Белогорский вестник".

3. Внести в базу нормативно-правовых актов Администрации города Белогорск.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2013 года.

5. Постановление Администрации г. Белогорск от 21.09.2009 N993 считать утратившим силу с 01 января 2013 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по социальной политике Г.А. Бурмистрову.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мельюков**

*Приложение к постановлению  
Администрации г. Белогорск  
10.08.2012 N1336*

**Долгосрочная городская целевая программа "Профилактика правонарушений в г. Белогорск на 2013 - 2015 годы"**

**1. Паспорт**

1.	Наименование программы	Долгосрочная городская целевая программа «Профилактика правонарушений в г. Белогорск на 2013 - 2015 годы»
2.	Основание для разработки программы	Бюджетный кодекс Российской Федерации, Постановление правительства Амурской области от 27.01.2010 года № 14 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Профилактика правонарушений в Амурской области», Постановление главы г. Белогорска от 03.02.2012 № 112 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке долгосрочных городских целевых программ, их формирования и реализации»
3.	Муниципальный заказчик программы	ГУ МОМВД России «Белогорский» Амурской области
4.	Основные разработчики программы	ГУ МОМВД России «Белогорский» Амурской области, МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи администрации г. Белогорск», ГУ «Центр занятости населения г. Белогорск»
5.	Цель программы	Обеспечение общественной безопасности на территории г. Белогорск за счет снижения уровня преступности
6.	Основные задачи	Снижение уровня преступности на территории города Белогорск
7.	Перечень основных мероприятий программы	1. Профилактика правонарушений среди молодежи и несовершеннолетних. 2. Профилактика правонарушений среди лиц, освобожденных из мест лишения свободы. 3. Профилактика правонарушений и недопущение террористических актов при проведении массовых мероприятий.

4.	Совершенствование организации работы участковых уполномоченных полиции на административных участках.	
5.	Совершенствование профилактики совершения преступлений и правонарушений отдельными категориями лиц.	
6.	Охрана правопорядка и обеспечение общественной безопасности в общественных местах.	
7.	Внедрение современных технологий по организации профилактики правонарушений и преступлений.	
8.	Сроки и этапы реализации программы	2013 - 2015 годы
9.	Объемы и источники финансирования программы	Всего 2013 - 2015 годы – 10374,492 тыс. руб., в том числе: за счет средств местного бюджета - 10374,492 тыс. руб. 2013 год – 3598,164 тыс. руб., в том числе: за счет средств местного бюджета - 3598,164 тыс. руб.; 2014 год – 3398,164 тыс. руб., в том числе: за счет средств местного бюджета 3398,164 тыс. руб.; 2015 год – 3378,164 тыс. руб., в том числе: за счет средств местного бюджета 3378,164 тыс. руб.
10.	Ожидаемые конечные результаты реализации программы	1. Совершенствование системы профилактики правонарушений. 2. Снижение общего числа правонарушений и преступлений, в том числе совершаемых несовершеннолетними лицами на 3-5%. 3. Снижение количества лиц, употребляющих наркотические вещества на 3-5%. 4. Сокращение роста рецидивной преступности, числа тяжких и особо тяжких преступлений на 3-5%. 5. Недопущений террористических актов и массовых беспорядков на территории г. Белогорска. 6. Совершенствование уровня оперативности реагирования по предупреждению, пресечению и раскрытию преступлений. 7. Снижение количества преступлений, совершаемых в общественных местах на 3-5%.
11.	Исполнители основных мероприятий	ГУ МОМВД России «Белогорский» Амурской области; МКУ «Комитет по образованию и делам молодежи администрации г. Белогорска»; «Белогорский наркологический диспансер»; ГУ «Центр занятости населения г. Белогорска»
12.	Система организации контроля за исполнением программы	1. Общий контроль за реализацией программы осуществляет межведомственная комиссия по профилактике правонарушений (МКПП). 2. Муниципальный заказчик является ответственным за выполнение мероприятий программы. 3. Муниципальный заказчик представляет в отдел по экономической политике Администрации города Белогорск ежеквартальные отчеты о ходе и результатах реализации программы, а также эффективности использования бюджетных средств.

2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом

**2.1 Анализ сложившейся ситуации**

Оперативная обстановка на обслуживаемой ГУ МОМВД "Белогорский" Амурской области территории в 2011 году характеризуется незначительным увеличением количества зарегистрированных преступлений с 2126 в 2010 году до 2147 в 2011 году.

Сложной остается оперативная обстановка на улицах и в других общественных местах. Вследствие недостаточности нарядов патрульно-постовой службы, улицы города стали наиболее уязвимыми в криминальном отношении. Ежегодно в общественных местах совершается большое количество преступлений, при этом удельный вес тяжких и особо тяжких преступлений в общей массе уличной преступности возрастает. По итогам 2011 года рост преступлений, совершенных в общественных местах составил 57,3% (с 438 до 689 преступлений).

В 2011 году увеличилось количество зарегистрированных краж по сравнению с 2010г. со 183 до 219, также наблюдается рост грабежей и разбойных нападений.

Таким образом, проектом по внедрению аппаратно-программного комплекса "Безопасный город" предусматривается создание единой городской многофункциональной системы безопасности, построенной на современных информационных и коммуникационных технологиях.

Создание комплексной автоматизированной информационно-аналитической системы "Безопасный город" в горо-

ДОКУМЕНТЫ

де Белогорск позволит сформировать единое информационное пространство города с предоставлением многопользовательского удаленного доступа к информации в режиме реального времени с целью решения задач обеспечения безопасности и, тем самым, многократно повысит эффективность и быстродействие городских оперативных служб.

Не снижается уровень потребления алкоголя населением, объемы потребляемых спиртных напитков кустарного производства. Ежегодно растёт число лиц, поставленных на учет в связи с совершением преступлений по линии незаконного оборота наркотических средств.

Учитывая высокую латентность рецидивной преступности, экспертные оценки указывают на значительно больший уровень преступности среди лиц, ранее совершавших преступления. Ежегодно из мест лишения свободы освобождаются и "оседают" на территории города большое количество заключенных, более половины, из которых совершили тяжкие и особо тяжкие преступления.

Ежегодно увеличивается количество несовершеннолетних совершающих преступления, на территории города. За 2011 год несовершеннолетние совершили 86 преступлений. Продолжает увеличиваться количество лиц без определенного места жительства и утративших социальные связи. Преступность - явление социальное, и успешная борьба с ней возможна лишь при комплексном подходе к формам и методам профилактики правонарушений. В связи с этим необходим комплекс мер экономического, социально-культурного, воспитательного и правового характера.

Не существует добровольных народных дружин, дополнительно на охрану общественного порядка задействуются только частные охранные предприятия, но только на время общегородских праздников. Требуется укрепление материально-технического состояния органов внутренних дел. Указанные обстоятельства не позволяют оперативно маневрировать силами и средствами, своевременно ориентировать личный состав, несущий службу, о совершаемых преступлениях. Необходимо активно внедрять современные средства связи, компьютерные системы обработки оперативной информации по предупреждению и раскрытию преступлений, системы видеонаблюдения.

2.2 Описание проблемы, на решение которой направлена программа

Основанием для разработки программы послужило ухудшение криминогенной в г. Белогорске в последние годы. Существенное влияние на уровень преступности оказало прекращение функционирования системы социальной профилактики правонарушений, существовавшей до 90-х годов. Проводимые различными ведомствами, не согласованные между собой профилактические мероприятия не приводят к желаемому результату и значительно отстают от динамики криминальных процессов.

Темпы восстановления подобной системы с привлечением в качестве субъектов профилактики органов законодательной, исполнительной власти, социальных институтов, широких масс населения, представителей общественности, руководителей хозяйствующих субъектов в настоящее время не отвечают потребностям современного периода.

2.3 Оценка действующих мер социально-экономической политики в сфере действия целевой программы

Комплексный подход к решению проблемы профилактики правонарушений позволит обеспечить безопасность граждан на территории области.

Программа предусматривает осуществление комплекса мероприятий,

направленных на активизацию борьбы с преступностью, безнадзорностью, беспризорностью несовершеннолетних, на ресоциализацию лиц, освобожденных из мест лишения свободы.

Мероприятия программы осуществляются в рамках единого системного подхода, что должно способствовать достижению эффекта в профилактике правонарушений.

При разработке программы использовались следующие нормативные правовые акты:

1. Закон Российской Федерации от 07.02.2011 N3-ФЗ "О полиции";
2. Закон Российской Федерации от 28.08.1995 N 154-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
3. Федеральный закон от 24.06.99 N120-ФЗ "Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних";
4. Постановление Верховного Совета Российской Федерации от 03.06.93 N5090-1 "Об основных направлениях государственной молодежной политики в Российской Федерации";
5. Указ Президента Российской Федерации от 17.12.97 N1300 "Об утверждении концепции национальной безопасности Российской Федерации" (ред. от 10.01.2000);
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.09.93 N959 "О мерах по усилению охраны общественного порядка на улицах городов и других населенных пунктов Российской Федерации" (ред. от 06.10.2011);
7. Постановление губернатора области от 27.01.2012 N18 "Об утверждении комплексного плана мероприятий по профилактике безнадзорности и правонарушений несо-

вершеннолетних, защите их прав и законных интересов на территории Амурской области на 2012-2013 годы";

8. Бюджетный кодекс Российской Федерации;

9. Постановление правительства Амурской области от 27.01.2010 года N14 " Об утверждении долгосрочной целевой программы "Профилактика правонарушений в Амурской области".

10. Постановление Главы муниципального образования г. Белогорск от 03.02.2012 N112 "Об утверждении порядка принятия решений о разработке долгосрочных городских целевых программ, их формирования и реализации".

3. Цель, задачи, сроки реализации программы

Целью Программы является обеспечение общественной безопасности на территории города Белогорска за счет снижения уровня преступности, посредством формирования действенной системы профилактики правонарушений. Активизация системы социальной профилактики правонарушений, направленной, на активизацию борьбы с пьянством, алкоголизмом, наркоманией, преступностью, безнадзорностью, беспризорностью несовершеннолетних; социальная адаптация лиц, освобожденных из мест заключения свободы. Вовлечение в предупреждение правонарушений предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, а также общественных организаций. Снижение "правового нигилизма" населения, пропаганда законопослушного образа жизни. Оптимизация работы по предупреждению и профилактике правонарушений, совершаемых на улицах и в общественных местах. Выявление и устранение причин и условий, способствующих совершению правонарушений.

Программа будет выполняться в 2013-2015 годах. Задачи и сроки реализации программы представлены в таблице 1.

Таблица 1

№	Наименование задачи	Наименование решаемой проблемы	Период реализации	Ожидаемый результат	
				Качественная характеристика	Количественная характеристика
1	2	3	4	5	6
1.	Организовать выезд информационных групп по профилактике правонарушений и преступлений в пришкольные и детские оздоровительные загородные лагеря	В летний период во время каникул обеспечить правовое информирование несовершеннолетних лиц с целью недопущения совершения ими правонарушений и преступлений, ориентировать на здоровый образ жизни	июль-август 2013г., июль-август 2014г.	Повышение правовой грамотности подростков, подростков, формирование гражданской ответственности и самосознания	Охват в течение трех лет 1450 подростков. Темы лекций: «Подросток и закон», «Ответственность лиц за правонарушения в сфере незаконного оборота наркотических средств, лекции о вреде употребления спиртных напитков, наркотических средств и табакокурения.
			июль-август 2014г., июль-август 2015г.	1.Оказание помощи в создании адаптации участников уголовного процесса по условиям. 1.Формирование мировоззрения, направленное на трудовую деятельность и отказ от преступных деяний.	Охват в течение трех лет 1450 подростков. Темы лекций: «Подросток и закон», «Ответственность лиц за правонарушения в сфере незаконного оборота наркотических средств, лекции о вреде употребления спиртных напитков, наркотических средств и табакокурения.
2.	Провести конкурс среди участвующих уполномоченных полиции, закрепленных за микрорайонами города Белогорска по трудоустройству несовершеннолетних лиц, освобожденных из мест лишения свободы, осужденных и приговоренных по решению суда к наказанию, не связанному с лишением свободы, связанных с трудовой занятостью	Вовлечение лиц, освобожденных из мест лишения свободы, осужденных и приговоренных по решению суда к наказанию, не связанному с лишением свободы, связанных с трудовой занятостью	2013 г.; 2014 г.; 2015 г.	1.Оказание помощи в создании адаптации участников уголовного процесса по условиям. 1.Формирование мировоззрения, направленное на трудовую деятельность и отказ от преступных деяний.	Проведение конкурса с целью создания мотивации участников уголовного процесса по количеству и качеству выявлено лиц данной категории в последующем их отказ от трудоустройством через службу занятости (5-10% от числа состоящих на учете в МОВВД) населения города Белогорска
			2014 г.; 2015 г.	3.Решение вопроса проведения свободного времени подростков.	Проведение конкурса с целью создания мотивации участников уголовного процесса по количеству и качеству выявлено лиц данной категории в последующем их отказ от трудоустройством через службу занятости населения города Белогорска (-10% от числа, состоящих на учете в ПДН)
4.	Провести ремонтные работы в служебных помещениях УУП микрорайонов: «Центральный»; «Амурськамаш»; «Транспортный»; «Мелькомбинат»	Осуществление приема граждан участковыми уполномоченными полиции непосредственно на административных участках	2013 г.; 2014 г.; 2015 г.	1.Своевременное реагирование участковыми уполномоченными полиции на обращения граждан	1. Проведение ремонтных работ в служебных помещениях УУМ микрорайонов: «Амурськамаш»; «Мелькомбинат»
			2014 г.; 2015 г.	2.Эффективное планирование и качественное осуществление работ на административном участке	2.Снижение количества семейно-бытовых конфликтов и преступлений, совершаемых в быту на 5%
5.	Приобрести компьютерную технику и мебель в служебных помещениях УУП микрорайонов: «Центральный»; «Мелькомбинат»; «Амурськамаш»; «Транспортный»	Создание электронной базы данных по учету административных участков.	2013г.; 2014 г.	1.Эффективное использование бюджетных средств	1. Приобретение компьютерной техники и мебели по 4 компьютера, 4 принтера (по 1 компьютеру и 1 принтеру на каждое служебное помещение УУП)
			2014 г.; 2015 г.	2. Создание условий для приема граждан в служебных помещениях УУП	2. Приобретение столу, 4 шкафа (по 1 в служебных помещениях УУП)
6.	Приобретение в отдельную комнату служебной видеокамеры с переносное громкоговорящее устройство	Для организации проведения массовых мероприятий	2013 г.	1.Документальное фиксирование совершаемых правонарушений и возможных массовых беспорядков в общественных местах города.	1.Приобрести: видеокамеру;
			2014 г.	2.Регулирование движения групп участников массовых мероприятий, доведение информации по безопасности проведения митингов и шествий.	2. Регулирование движения групп участников массовых мероприятий, доведение информации по безопасности проведения митингов и шествий.
6.	Приобретение в отдельную комнату служебной видеокамеры с переносное громкоговорящее устройство	Для организации проведения массовых мероприятий	2013 г.	1.Документальное фиксирование совершаемых правонарушений и возможных массовых беспорядков в общественных местах города.	1.Приобрести: видеокамеру;
			2014 г.	2.Регулирование движения групп участников массовых мероприятий, доведение информации по безопасности проведения митингов и шествий.	2. Регулирование движения групп участников массовых мероприятий, доведение информации по безопасности проведения митингов и шествий.

7.	Снабжение ГСМ служебных автомобилей МОВВД, действующих в общественном порядке проведения культурных и спортивных мероприятий на территории г.Белогорск.	Охрана общественного порядка на культурно-развлекательных и спортивных мероприятиях	2013 г.; 2014 г.; 2015 г.	Оперативное реагирование на сообщения о противоправных деяниях, массовых беспорядках и санкционированных митингах и шествиях	Подошме массовых беспорядков и совершения тяжких преступлений и правонарушений во время проведения мероприятий
8.	Внедрение автоматизированной комплексной информационной системы «Безопасный город» в городе Белогорске	Осуществление мероприятий, усиливающих безопасность граждан от преступных посягательств, при одновременном уважении и доверия граждан	2013 г.; 2014 г.; 2015 г.	Своевременное обнаружение нарушений общественного порядка, чрезвычайных происшествий, нарушений деятельности транспортной инфраструктуры	Быстрота реагирования нарядов милиции на сообщения о происшествиях сократится с 15 до 3-5 минут

4. Система программных мероприятий и их технико-экономическое обоснование

Система программных мероприятий представлена в таблице 2

Таблица 2

№ п/п	Наименование задач, программных мероприятий	Затраты всего, тыс. руб.	Сроки реализации	Исполнитель программных мероприятий	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5	6
<b>1.Профилактика правонарушений среди молодежи и несовершеннолетних</b>					
39,0 тыс. руб.					
1.1.	Организовать выезд информационных групп по профилактике правонарушений и преступлений в пришкольные и детские оздоровительные загородные лагеря	3  3	2013 г.  2014 г.  2015 г.	ГУ МОВВД России «Белогорский и Амурской области	Повышение правовой грамотности подростков.
1.2.	Провести конкурс среди участвующих уполномоченных полиции, закрепленных за микрорайонами города Белогорска по трудоустройству несовершеннолетних лиц, освобожденных из мест лишения свободы, осужденных и приговоренных по решению суда к наказанию, не связанному с лишением свободы, связанных с трудовой занятостью	10	2013 г.	ГУ МОВВД России «Белогорский и Амурской области	1.Формирование мировоззрения и направленное на трудовую деятельность несовершеннолетних.  2.Отвлечение от преступных деяний.  3.Решение вопроса проведения свободного времени несовершеннолетних.
<b>2. Профилактика правонарушений среди лиц, освобожденных из мест лишения свободы.</b>					
30,0 тыс. руб.					
2.1.	Провести конкурс среди участвующих уполномоченных полиции, закрепленных за микрорайонами города Белогорска по трудоустройству лиц, освобожденных из мест лишения свободы, осужденных и приговоренных по решению суда к наказанию, не связанному с лишением свободы	10	2013 г.	ГУ МОВВД России «Белогорский и Амурской области, ГУ	1.Формирование мировоззрения и направленное на трудовую деятельность лиц, состоящих на учете в МОВВД.  2.Отказ от преступных деяний.  3.Решение вопроса проведения свободного времени.
<b>3.Профилактика правонарушений и недопущение террористических актов при проведении массовых мероприятий</b>					
340,0 тыс.руб.					
3.1.	Приобретение в отдельную комнату служебной видеокамеры с переносное громкоговорящее устройство	20	2013 г.	ГУ МОВВД России «Белогорский и Амурской области, ГУ	1.Документальное фиксирование совершаемых правонарушений и возможных массовых беспорядков в общественных местах города.  2.Регулирование движения групп участников массовых мероприятий, доведение информации по безопасности проведения митингов и шествий.
3.2.	Снабжение ГСМ служебных автомобилей МОВВД, действующих в общественном порядке проведения культурных и спортивных мероприятий, проводимых на территории г.Белогорск.	100  100	2013 г.  2014 г.  2015 г.	ГУ МОВВД России «Белогорский и Амурской области	Оперативное реагирование на сообщения о противоправных деяниях, массовых беспорядках и санкционированных митингах и шествиях, охрана общественного порядка на культурно-развлекательных и спортивных мероприятиях



4. Совершенствование организации работы участков уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних на административных участках				
350,0 тыс. руб.				
4.1.	В служебных помещениях участков уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних в микрорайонах «Амурсельмаш», «Мелькомбинат», «Центральный», «Транспортный» провести ремонтные работы.	200	2013 г.	ГУ МОМВД России «Белогорский и Амурский области»
4.2.	Оборудовать компьютерной техникой и мебелью служебные помещения участков уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних в микрорайонах «Амурсельмаш», «Мелькомбинат», «Центральный», «Транспортный» провести ремонтные работы.	50	2013 г.	ГУ МОМВД России «Белогорский и Амурский области»
		50	2014 г.	
		50	2015 г.	
5. Внедрение новых информационных технологий (софинансирование)				
9615,492 тыс. руб.				
5.1.	Внедрение комплексной автоматизированной информационно-аналитической системы «Безопасный город» в городе Белогорске (софинансирование)	3205,164	2013 г.	УВД по Амурской области
		3205,164	2014 г.	ГУ МОМВД России «Белогорский и Амурский области»
		3205,164	2015 г.	

5. Механизм реализации программы

Механизм реализации программы включает в себя: организационные мероприятия, обеспечивающие реализацию предусмотренных Программой работ и контроль за ними;

информационные, оперативно-профилактические мероприятия, обеспечивающие профилактическую работу, направленную на предотвращение преступлений и правонарушений.

Реализация программы осуществляется в соответствии с указанными объемами финансирования, предусмотренными программой на соответствующий год за счет средств городского бюджета и средства, выделяемые на финансирование основной деятельности исполнителей программы.

Межведомственная комиссия по профилактике правонарушений в ходе реализации программы обеспечивает координацию деятельности исполнителей, контролирует своевременность выполнения мероприятий и бюджетную заявку, предусматривая в ней ассигнования на реализацию мероприятий программы.

6. Ресурсное обеспечение целевой программы

Общий объем финансирования программы 10374,492 тыс. рублей

Источники финансирования	2013 г.	2014 г.	2015 г.	Итого
Всего	3598,164	3398,164	3378,164	10374,492
Местный бюджет	3598,164	3398,164	3378,164	10374,492

7. Прогноз конечных результатов и критерии результативности и эффективности реализации целевой программы

Реализация программы позволит осуществить комплекс мер, направленных на:

- повышение эффективности системы социальной профилактики правонарушений;
- улучшение информационного обеспечения деятельности

органов местного самоуправления и ГУ МОМВД России "Белогорский", УФСНК, ГУ МРУИН № 2 по обеспечению охраны общественного порядка на территории города;

- уменьшение общего числа совершаемых преступлений, в том числе рецидивной и бытовой преступности;
- улучшение профилактики правонарушений среди несовершеннолетних и молодежи;
- повышение уровня доверия населения к правоохранительным органам;
- повышение эффективности охраны порядка и обеспечения общественной безопасности;
- обеспечение безопасности в местах массового пребывания граждан;
- повышение защищенности детей в учреждениях образования, а именно в детских садах, общеобразовательных школах, училищах.
- повышение оперативности и эффективности работы правоохранительных органов за счет оптимизации управления силами и средствами органов внутренних дел.
- интеграция существующих локальных систем безопасности городской инфраструктуры при помощи внедрения современных информационных и телекоммуникационных технологий.

В рамках программы планируется проведение следующих мероприятий:

1. Ежегодная организация, в летний период, выезда информационных групп по профилактике правонарушений и преступлений в пришкольные в детские оздоровительные загородные лагеря. Проведения курса лекций в одной смене шести пришкольных и в трех сменах в двух загородных оздоровительных лагерях. Охват в течение трех смен 1450 подростков. Темы лекций: "Подросток и закон", Ответственность лиц за правонарушения в сфере незаконного оборота наркотических средств, лекции о вреде употребления спиртных напитков, наркотических средств и табакокурения.

2. Проведение ежегодного конкурса среди участков уполномоченных милиции, закрепленных за микрорайонами города Белогорска по трудоустройству лиц, освободившихся из мест лишения свободы, осужденных и приговоренных по решению суда к наказанию, не связанному с лишением свободы. Конкурс проводится среди инспекторов УУП, по микрорайонам "Центральный", "Мелькомбинат", "Амурсельмаш", "Транспортный". Ежегодный премиальный фонд конкурса 10 тыс. руб. Подведение результатов конкурса в декабре 2013, 2014, 2015.

3. Проведение ежегодного конкурса среди инспекторов по делам несовершеннолетних, закрепленных за микрорайонами города Белогорска по трудоустройству несовершеннолетних лиц, приговоренных по решению суда к наказанию, не связанному с лишением свободы и подростков, состоящих на учете за различные правонарушения. Конкурс проводится среди инспекторов ПДН, закрепленных за микрорайонами "Центральный", "Мелькомбинат", "Амурсельмаш", "Транспортный". Ежегодный премиальный фонд конкурса 10 тыс. руб. Подведение результатов конкурса в декабре 2013, 2014, 2015.

4. Проведение ремонтных работ в служебных помещениях УУП микрорайонов: "Центральный", "Мелькомбинат", "Амурсельмаш", "Транспортный". Выполнение мероприятия позволит создать благоприятные условия для приема граждан, своевременно реагировать участковым уполномоченным милиции на обращения граждан и эффективно планировать и качественно осуществлять работу на административном участке.

5. Оборудование компьютерной техникой и мебелью служебные помещения участков уполномоченных полиции микрорайонов: "Центральный", "Мелькомбинат", "Амурсельмаш", "Транспортный". Приобретение ежегодно по 1 компьютеру и 1 принтеру на каждое служебное помещение УУП. Приобретение ежегодно по 4 стола, 8 стульев, 4 шкафа (по 1 столу и 2 стульям и 1 шкафу на каждое служебное помещение УУП). Выполнение мероприятия позволит создать благоприятные условия для приема граждан, эффективно и более качественно исполнять служебные обязанности на административном участке.

6. Приобрести в отдельную роту патрульно-постовой службы полиции видеокамеру и переносное громкоговорящее устройство для предотвращения правонарушений и массовых беспорядков в общественных местах города.

7. Снабжение ГСМ служебных автомобилей ГУ МОМВД России "Белогорский", задействованных в охране общественного порядка при проведении массовых, культурных и спортивных мероприятий, проводимых на территории г. Белогорска. Мероприятие предусмотрено для оперативного реагирования на сообщения о противоправных деяниях, массовых беспорядках и несанкционированных митингах и шествиях, а также осуществления охраны общественного порядка на культурно-развлекательных и спортивных мероприятиях.

8. Строительство комплексной автоматизированной информационно-аналитической системы "Безопасный город" в городе Белогорске.

Осуществление мероприятий: усиливает защиту граждан от преступных посягательств, при одновременном завоевании уважения и доверия гражд

дан;

своевременное обнаружение нарушений общественно-го порядка (преступлений и иных правонарушений), нештатных ситуаций (чрезвычайных происшествий, нарушений деятельности транспортной инфраструктуры, объектов жизнеобеспечения и т.п.), подозрительных предметов, оставленных без присмотра в общественных местах;

обеспечивает улучшение информационного обеспечения деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и общественных организаций по обеспечению охраны общественного порядка на территории города;

- снижает на 20% число совершаемых преступлений;
- улучшает обстановку на улицах города и в других общественных местах;
- снижает на 50% уровень рецидивной уличной преступности;

- повышает уровень доверия населения к правоохранительным органам;

- быстрота реагирования нарядов полиции на сообщения о происшествиях и преступлениях сократится с 15 до 3-5 минут.

8. Организация управления реализацией целевой программы

Общий контроль за реализацией программы профилактики правонарушений осуществляется межведомственная комиссия по профилактике правонарушений при Администрации г. Белогорск (МКПП).

Исполнители мероприятий Программы обязаны целенаправленно использовать выделенные финансовые средства.

Муниципальный заказчик программы обязан ежеквартально представлять в отдел по экономической политике Администрации г. Белогорск отчет о ходе и результатах выполнения мероприятий программы.

Муниципальный заказчик программы по данным систематического контроля и с учетом выделенных на реализацию программы финансовых средств ежегодно готовит предложения с уточнением целевых показателей, состава исполнителей и затрат по программным мероприятиям, поскольку недофинансирование и несвоевременное ресурсное обеспечение мероприятий могут привести к общей задержке достижения целей и этапов решения основных программных задач.

Муниципальный заказчик, основываясь на данных контроля, может обратиться с предложением о продлении срока действия программы в целом.

**Объявление**

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для размещения объекта торговли (временный торговый павильон).

1. Организатор аукциона  
1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850 Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru, kio@belogorck.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации муниципального образования города Белогорск от 04.10.2012г. N1675 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка".

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, для размещения объекта торговли (временный торговый павильон), находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова - ул. Почтовая - ул. Ленина - ул. Ударная, кадастровый номер 28:02:000118:8, площадь земельного участка 9,57 кв.м.

Земельный участок свободен от прав третьих лиц. Возможность подключения к сетям водоснабжения, теплоснабжения, канализации отсутствует. Подключение к электрическим сетям осуществляется при получении технических условий в энергопоставляющей организации.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4.2. Аукцион состоится 03.12.2012г. в 15 часов 30 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 31.10.2012 г. в кабинете 104, ул. Гагарина, 2. Окончание приема заявок 28.11.2012 г. в 17 часов. День определения участников аукциона 29.11.2012г. День осмотра земельного участка 16.11.2012г. в 14:00.

4.4. Начальный размер выкупной стоимости права на заключение договора аренды - 50000 (пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка 10000 (десять тысяч) рублей, "шаг аукциона" составляет 2500 (две тысячи пятьсот) рублей.

4.5. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на

расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл. г. Благовещенск, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Кирова - ул. Почтовая - ул. Ленина - ул. Ударная, кадастровый номер 28:02:000118:8.

4.6. Задаток в течение 3-х дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отзывавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок.

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, ИНН - для физических лиц.

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня определения участников торгов.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

6. Порядок проведения аукциона.

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 30.11.2012 г.

6.3. Аукцион ведет аукционист.

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи права на заключение договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право на заключение договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.4. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка.

6.6. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвует менее 2-х участников;

- после трехкратного объявления начальной цены права аренды земельного участка ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести право на заключение договора аренды земельного участка;

- победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.7. В случае уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6.8. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.9. Победитель аукциона заключает договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, производит оплату предложенной на аукционе суммы в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка. В счет оплаты засчитывается сумма внесенная Победителем для участия в

аукционе задатка.

6.10. Договор купли-продажи права на заключение договора аренды на земельный участок заключается в день проведения торгов.

6.11. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

6.12. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

6.13. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

6.14. Организатор аукциона в течение пяти дней обязан известить участников аукциона об отмене и возвратит в течение трех дней участникам аукциона внесенные задатки.

6.15. Информация о результатах аукциона в течение одного месяца со дня заключения договора аренды публикуется в печати и на официальном сайте, в которых сообщалось о проведении торгов.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104, тел. 2-15-70 или на официальном сайте города Белогорск.

Форма заявки:

Продавцу: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

**Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) в лице

(ФИО, должность)

действующий на основании

\_\_\_\_\_ именуемый далее Претендент,

\_\_\_\_\_ в лице (Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подавшего заявку)

\_\_\_\_\_ действующего на основании

\_\_\_\_\_ именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер \_\_\_\_\_, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_ обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет.

2. В случае признания победителем торгов, заключить с продавцом договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, кадастровый номер \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ и не позднее 3 дней после подписания договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка уплатить продавцу стоимость, предложенную на аукционе.

Адрес, контактный телефон и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_

Приложение:

1. платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в размере 100%

2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц - (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей); копии документов удостоверяющих личность, ИНН (для физических лиц).

Подпись Претендента (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_ м.п. " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 г.

Заявка принята Организатором: час

\_\_\_\_\_ мин \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 года за

N \_\_\_\_\_ Подпись уполномоченного лица от организатора аукциона:

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Д.В. Саржевский**

**Объявление**

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже в собственность земельного участка под строительство гаража боксового типа.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850 Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru, kio@belogorck.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации муниципального образования города Белогорск от 05.10.2012г. N1688 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права собственности на земельный участок под строительство гаража".

3. Предмет аукциона: Продажа права собственности находящегося в государственной собственности земельного участка, сформированного под строительство гаража боксового типа, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, кадастровый номер 28:02:000125:1008, площадь земельного участка 26 кв.м.

Возможность подключения к сетям водоснабжения, теплоснабжения, канализации отсутствует. Подключение к электрическим сетям осуществляется при получении технических условий в энергоснабжающей организации.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4.2. Аукцион состоится 03.12.2012г. в 14 часов 30 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 31.10.2012 г. в кабинете 104, ул. Гагарина, 2, ежедневно. Окончание приема заявок 28.11.2012 г. в 17 часов. День определения участников аукциона 29.11.2012г. День осмотра земельного участка 15.11.2012г. в 15:00.

4.4. Начальный размер выкупной стоимости - 70000 (семь тысяч) рублей, сумма задатка 14000 (четырнадцать тысяч) рублей, "шаг аукциона" составляет 3500 (три тысячи пятьсот) рублей.

4.5. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл. г. Благовещенск, БИК 041012001, КБК 004 114 06012 04 0000 430. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Кирова, кадастровый номер 28:02:000125:1008.

4.6. Задаток в течение 3-х дней подлежит возврату участникам аукциона не ставшим победителями, отзывавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок.

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, ИНН - для физических лиц.

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;

- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня определения участников торгов.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе, до дня определения участников торгов.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

6. Порядок проведения аукциона.

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола

приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 30.11.2012 г.

6.3. Аукцион ведет аукционист.

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;
- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи права собственности на земельный участок каждой очередной цены, если готовы купить право собственности в соответствии с этой ценой;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";
- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";
- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право собственности в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.4. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер оплаты за выкуп права собственности земельного участка.

- 6.6. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:
  - в аукционе участвует менее 2-х участников;
  - после трехкратного объявления начальной цены права собственности земельного участка ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести право собственности земельного участка;
  - победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права собственности.

6.7. В случае уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6.8. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.9. Победитель аукциона заключает договор купли-продажи права собственности на земельный участок, производит оплату предложенной на аукционе суммы в течение 14-и календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права собственности земельного участка. В счет оплаты засчитывается сумма внесенная Победителем для участия в аукционе задатка.

6.10. Договор купли-продажи права собственности на земельный участок заключается в день проведения торгов.

6.11. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в день проведения аукциона.

6.12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

6.13. Организатор аукциона в течение пяти дней обязан известить участников аукциона об отмене и вернуть в течение трех дней участникам аукциона внесенные задатки.

6.14. Информация о результатах аукциона в течение одного месяца со дня заключения договора купли-продажи публикуется в печати и на официальном сайте, в которых сообщалось о проведении торгов.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104, тел. 2-15-70 или на официальном сайте города Белогорск.

Форма заявки:

Продавцу: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

**Заявка на участие в аукционе по продаже в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности**

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность)

действующий на основании \_\_\_\_\_

Претендент,

в лице (Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подавшего заявку)

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемый далее Претендент, принимая решение об

участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер \_\_\_\_\_, расположенного по

адресу: \_\_\_\_\_

обязуюсь:  
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от \_\_\_\_\_, 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет.

2. В случае признания победителем торгов, заключить с продавцом договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной собственности, кадастровый номер \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

и не позднее 14 дней после подписания договора купли-продажи земельного участка уплатить продавцу стоимость, предложенную на аукционе.

Адрес, контактный телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Приложение:

- 1. платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в размере 100%
- 2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц - (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей); копии документов удостоверяющих личность, ИНН (для физических лиц).

Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

м.п. " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 г.

Заявка принята Организатором: час \_\_\_\_\_ мин \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2012 года за N \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица от организатора аукциона: \_\_\_\_\_

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Д.В. Саржевский**

**Объявление**

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство гаража боксового типа.

1. Организатор аукциона

1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850 Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru, kio@belogorck.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70

1.5. Факс: (416-41) 2-70-67

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации муниципального образования города Белогорск от 05.10.2012г. N1686 "О проведении торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство гаража".

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, сформированного под строительство гаража боксового типа, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Ломоносова, кадастровый номер 28:02:000453:208, площадь земельного участка 28 кв.м.

Земельный участок свободен от прав третьих лиц. Возможность подключения к сетям водоснабжения, теплоснабжения, канализации отсутствует. Подключение к электрическим сетям осуществляется при получении технических условий в энергоснабжающей организации.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4.2. Аукцион состоится 03.12.2012г. в 13 часов 30 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 31.10.2012 г. в кабинете 104, ул. Гагарина, 2. Окончание приема заявок 28.11.2012 г. в 17 часов. День определения участников аукциона 29.11.2012 г. День осмотра земельного участка 16.11.2012 г. в 15-00.

4.4. Начальный размер выкупной стоимости права на заключение договора аренды - 50000 (пятьдесят тысяч) рублей, сумма задатка 10000 (десять тысяч) рублей, "шаг аукциона" составляет 2500 (две тысячи пятьсот) рублей.

4.5. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/сч 05233001180)

ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл. г. Благовещенск, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г. Белогорск, ул. Ломоносова, кадастровый номер 28:02:000453:208.

4.6. Задаток в течение 3-х дней подлежит возврату участникам аукциона, не ставшим победителями, отозвавшим заявку или не допущенным к участию в торгах.

5. Порядок подачи и приема заявок.

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, ИНН - для физических лиц.
- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;
- не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня определения участников торгов.

5.5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

6. Порядок проведения аукциона.

6.1. Аукцион проводится в указанном в п. 4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 30.11.2012 г.

6.3. Аукцион ведет аукционист.

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи права на заключение договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право на заключение договора аренды в соответствии с этой ценой;
- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";
- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";
- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.4. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка.

6.6. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвует менее 2-х участников;
- после трехкратного объявления начальной цены права аренды земельного участка ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести право на заключение договора аренды земельного участка;

-победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.7. В случае уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6.8. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.9. Победитель аукциона заключает договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, производит оплату предложенной на аукционе суммы в течение 3-х банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

В счет оплаты засчитывается сумма внесенная Победителем

**Документы**

**Объявление**

для участия в аукционе задатка.

6.10. Договор купли-продажи права на заключение договора аренды на земельный участок заключается в день проведения торгов.

6.11. Договор аренды земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола и договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка.

6.12. Договор аренды на земельный участок заключается сроком на 3 (три) года.

6.13. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до дня проведения аукциона. Извещение об отказе публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

6.14. Организатор аукциона в течение пяти дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить в течение трех дней участникам аукциона внесенные задатки.

6.15. Информация о результатах аукциона в течение одного месяца со дня заключения договора аренды публикуется в печати и на официальном сайте, в которых сообщалось о проведении торгов.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104, тел. 2-15-70 или на официальном сайте города Белогорск.

Форма заявки:  
Продавцу: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

**Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку) в лице \_\_\_\_\_

(ФИО, должность) \_\_\_\_\_ действующий на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемый далее \_\_\_\_\_

Претендент,

в лице (Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подавшего заявку) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемый далее \_\_\_\_\_ Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет.

2. В случае признания победителем торгов, заключить с продавцом договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, кадастровый номер \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ и не позднее 3 дней после подписания договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка уплатить продавцу стоимость, предложенную на аукционе.

Адрес, контактный телефон и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Д.В. Саржевский**

Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" объявляет аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка под строительство индивидуального жилого дома.

1. Организатор аукциона  
1.1. Полное наименование: Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск".

1.2. Почтовый и юридический адрес: 676850 Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина 2.

1.3. Адрес электронной почты: komitet\_zemlya@mail.ru, kio@belogorck.ru

1.4. Телефон: (416-41) 2-15-70  
1.5. Факс: (416-41) 2-70-67

2. Основание проведения аукциона: Постановление Администрации муниципального образования города Белогорск от 09.10.2012 г. N1714 "О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по ул. Луговая, д.20".

3. Предмет аукциона: Продажа права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, сформированного для осуществления индивидуального жилищного строительства, находящегося по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Луговая, д.20, кадастровый номер 28:02:000539:15, площадь земельного участка 1888 кв.м.

Земельный участок свободен от прав третьих лиц. Возможность подключения к сетям водоснабжения, теплоснабжения, канализации отсутствует. Подключение к электрическим сетям осуществляется при получении технических условий в энергопоставляющей организации.

4. Информация об аукционе

4.1. Форма проведения: аукцион является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4.2. Аукцион состоится 03.12.2012г. в 11 часов 00 минут по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104.

4.3. Заявки на участие в аукционе принимаются с 31.10.2012 г. в кабинете 104, ул. Гагарина, 2. Окончание приема заявок 28.11.2012 г. в 17 часов. День определения участников аукциона 29.11.2012г. в 15-00.

4.4. Осмотр земельного участка 14.11.2012г. в 14-00

4.5. Начальный размер выкупной стоимости права на заключение договора аренды - 49000 (сорок девять тысяч) рублей, сумма задатка 9800 (девять тысяч восемьсот) рублей, "шаг аукциона" составляет 2450 (две тысячи четыреста пятьдесят) рублей.

4.6. Сумма задатка перечисляется до подачи заявки на расчетный счет: УФК по Амурской области (Муниципальное казенное учреждение "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001, р/с 40302810200003000004 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл. г.Благовещенск, БИК 041012001, КБК 004 111 05012 04 0000120. Задаток на участие в аукционе: г.Белогорск, ул. Луговая, 20.

4.7. Задаток в течение 3-х дней подлежит возврату участникам аукциона не ставших победителями, отозвавших заявку или не допущенных к участию в торгах.

4.8. Порядок подачи и приема заявок.

5.1. В аукционе могут участвовать граждане и юридические лица.

5.2. Для участия в аукционе необходимо подать следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц; Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей; копии документов, удостоверяющих личность, ИНН - для физических лиц.

- документы, подтверждающие внесение задатка.

5.3. Претендент имеет право отозвать принятую организатором заявку до окончания приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона.

5.4. Претендент не допускается к участию в аукционе по основаниям:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении;

- непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе.

5.6. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

5.7. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

6. Порядок проведения аукциона.

6.1. Аукцион проводится в указанном в п.4.2. месте, в соответствующий день и час.

6.2. Заявитель приобретает статус участника аукциона

с момента подписания организатором торгов протокола приема заявок и извещается уведомлением, которое заявителю необходимо получить 30.11.2012 г.

6.3. Аукцион ведет аукционист.

- аукцион начинается с оглашения аукционистом порядка проведения аукциона;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены продажи права на заключение договора аренды и каждой очередной цены, если готовы купить право на заключение договора аренды в соответствии с этой ценой;

- каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона";

- после объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона, затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых купить право на заключение договора аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

6.4. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет.

6.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, т.е. предложивший наибольший размер оплаты за право на заключение договора аренды земельного участка.

6.6. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в аукционе участвует менее 2-х участников;

- после трехкратного объявления начальной цены права аренды земельного участка ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести право на заключение договора аренды земельного участка;

- победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов и договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.7. В случае признания аукциона не состоявшимся по причине наличия менее 2-х участников аукциона, с единственным участником аукциона, оплатившим начальную цену права аренды земельного участка в течение 20 дней после проведения аукциона, заключается договор аренды земельного участка.

6.8. В случае уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах торгов, внесенный победителем задаток ему не возвращается.

6.9. Информация о результатах аукциона в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона публикуется в печати и на официальном сайте, в которых сообщалось о проведении торгов.

6.10. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.

6.11. Договор купли-продажи права на заключение договора аренды заключается с победителем не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее двадцати дней после подписания протокола итогов аукциона. Оплата по договору предложенной на аукционе суммы производится в течение 3-х банковских дней со дня подписания договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.12. Договор аренды заключается не позднее 30 дней после подписания протокола итогов аукциона при обязательном выполнении условий договора купли-продажи права на заключение договора аренды.

6.13. Договор аренды на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома заключается сроком на 3 (три) года.

6.14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов.

6.15. Организатор аукциона в течение трех дней обязан известить участников аукциона об отмене и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Дополнительную информацию можно получить с момента приема заявок по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина, 2, кабинет N104, тел. 2-15-70 или на официальном сайте города Белогорск.

Форма заявки:  
Продавцу: МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск"

**Заявка на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности**

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_  
(ФИО, должность)  
действующий на основании \_\_\_\_\_  
именуемый далее  
Претендент,

в лице (Ф.И.О. и паспортные данные физического лица, подавшего заявку)  
\_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

именуемый далее Претендент, принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете "Белогорский вестник" от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N\_\_\_\_, на официальном сайте в сети Интернет.

2. В случае признания победителем торгов, заключить с продавцом договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, кадастровый номер \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ и не позднее

3 дней после подписания договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка уплатить продавцу стоимость, предложенную на аукционе.

Адрес, контактный телефон и банковские реквизиты Претендента: \_\_\_\_\_

Приложение:

1. платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в размере 100%

2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц - (для юридических лиц); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей); копии документов удостоверяющих личность, ИНН (для физических лиц).  
Подпись Претендента (его полномочного представителя): \_\_\_\_\_

м.п. "\_\_\_\_\_" 2012 г.

Заявка принята Организатором: час \_\_\_\_\_

мин "\_\_\_\_\_" 2012 года за

N\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица от организатора аукциона: \_\_\_\_\_

**Председатель МКУ "Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск" Д.В. Саржевский**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N777 21.05.2012**

**О внесении изменений в постановление от 14.12.2010 N 1959 "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г.Белогорск на 2011-2013 годы"**

В целях корректировки перечня мероприятий по программе "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск на 2011-2013 годы" и их финансирования в постановление от 14.12.2010 N1959 "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск" внести следующие изменения:

**постановляю:**

1. Приложение к постановлению Администрации г. Белогорск от 14.12.2010 N 1959 "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск" изложить в новой редакции.

2. Считать утратившими силу постановления Администрации г. Белогорск от 20.12.2011 N 2091, от 08.02.2012 N 134.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести в базу нормативно-правовых актов Администрации г. Белогорск.

трации г. Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике А.Б. Мусиенко.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение к постановлению Администрации г. Белогорск 21.05.2012 N777*

**Долгосрочная городская целевая программа "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск на 2011 - 2013 годы"**

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование программы	Долгосрочная городская целевая программа «Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск» на 2011 - 2013 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	1. Концепция административной реформы в Российской Федерации в 2006-2010 годах, одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2005 года N1789-р; 2. Постановление Правительства Российской Федерации «О некоторых мерах по повышению качества предоставления государственных (муниципальных) услуг на базе многофункциональных центров предоставления государственных (муниципальных) услуг от 03.10.2009г N796»; 3. Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» от 27.07.2010г N210-ФЗ; 4. Федеральный закон от 09 февраля 2009 года N8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»; 5. Распоряжение губернатора области от 28 января 2010 года N15-р «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации»; 6. Постановление Администрации г. Белогорск от 03 февраля 2012 года N112 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ, их формирования и реализации»; 7. Постановление Администрации г. Белогорск от 12 января 2010 года N9 «Об утверждении плана мероприятий по проведению административной реформы»
Муниципальный заказчик Программы	Администрация г. Белогорск
Исполнители мероприятий Программы	МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», исполнители, определяемые в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года N94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»
Координатор программы	Организационный отдел Администрации г. Белогорск
Разработчик Программы	Организационный отдел Администрации г. Белогорск; Отдел по экономической политике Администрации г. Белогорск
Главные распорядители бюджетных средств	Администрация г. Белогорск
Цель Программы	Улучшение качества и доступности государственных и муниципальных услуг на базе МАУ «МФЦ»
Задачи Программы	- открытие МАУ «МФЦ» на территории муниципального образования г. Белогорск - информационная поддержка МАУ «МФЦ» в муниципальном образовании г. Белогорск; - обучение и повышение квалификации сотрудников МАУ «МФЦ» в муниципальном образовании г. Белогорск
Целевые индикаторы и показатели Программы	1.Создание на территории муниципального образования г. Белогорск МАУ «МФЦ» – в 2012 году; 2.Количество окон, принимающих и выдающих документы в режиме МАУ «МФЦ» – не менее 12 до конца 2012 г., не менее 15 до конца 2013 г.; 3.Количество предоставляемых государственных и муниципальных услуг – не менее 50 по следующим направлениям: - социальная поддержка населения; - регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним; - определение или подтверждение гражданско-правового статуса заявителя; - регулирование предпринимательской деятельности; 4.Сокращение времени ожидания посетителя в очереди в окно приема документов на подачу документов для предоставления услуги или оказания консультации по порядку предоставления услуги ; 5.Увеличение пропускной способности МАУ «МФЦ» (количество заявителей на получение основных государственных и муниципальных услуг): - в расчете на одно окно – не менее 500 чел. в месяц; - всего – не менее 12000 чел. в год - до конца 2012 г., не менее 24 000 чел. в год до конца 2013 г.; 6.Доля обращений заявителей в МАУ «МФЦ» за предоставлением государственных (муниципальных) услуг в общем количестве таких обращений в Белогорске к исходному уровню начала 2011 г. – не менее чем 15 % до конца 2012 г., не менее чем 16,5 % до конца 2013 года; 7.Повышение удовлетворенности получателей качеством оказания государственных (муниципальных) услуг по отношению к исходному уровню начала 2011 г. – не менее чем до 50% от числа опрошенных до конца 2012 г., не менее чем до 70% от числа опрошенных до конца 2013 г.
Срок реализации Программы	2011 - 2013 годы
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования Программы из средств городского бюджета составляет 2678,0 тыс.рублей, в том числе по годам: 2011 год – 500,0 тыс. рублей; 2012 год – 2128,0 тыс. рублей; 2013 год – 50,0 тыс. рублей. Из средств областного бюджета: 2011 год – 2936,0 тыс. руб. 2012 год – 0 2013 год – 0
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы в целом и по годам реализации	- создание на территории муниципального образования г. Белогорск МАУ «МФЦ» ; - не менее 12 окон в 2012 году, не менее 15 окон в 2013 году, принимающих и выдающих документы в режиме МАУ «МФЦ»; - количество предоставляемых государственных и муниципальных услуг – не менее 50; - время ожидания посетителя в очереди в окно приема документов на подачу документов для предоставления услуги или оказания консультации по порядку предоставления услуги – не более 15 мин; - количество заявителей на получение основных государственных и муниципальных услуг не менее 33 000 чел. до конца 2013 года; - удовлетворенность получателей качеством оказания государственных и муниципальных услуг не менее 70 % от числа опрошенных; - формирование необходимого организационного, информационного, ресурсного и кадрового обеспечения для функционирования МАУ «МФЦ» в муниципальном образовании г. Белогорск
Система организации контроля за исполнением Программы	Отдел по экономической политике Администрации г. Белогорск

2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программным методом

Существующая система предоставления государственных и муниципальных услуг гражданам и организациям, справедливо характеризуется как территориально разобщенная, непрозрачная, затянута по срокам и сложная по процедурам, накладывающая основное бремя по сбору, согласованию и предоставлению документов на заявителя. Указанное характерно, как для системы предоставления государственных услуг, оказываемых федеральными и региональными органами исполнительной власти, так и для системы предоставления муниципальных услуг, оказываемых органами местного самоуправления.

При этом основные массовые общественно значимые услуги, как правило, носят межведомственный и межуровневый характер. В этой связи невозможно улучшить предоставление отдельно взятой услуги только

в рамках конкретного ведомства без оптимизации работы других ведомств, включенных в предоставление таких государственных и муниципальных услуг.

Поэтому проводить оптимизацию процесса предоставления государственных, муниципальных услуг целесообразно за счет:

создания МАУ "МФЦ";  
оптимизации межведомственного взаимодействия (в том числе электронного), сокращения времени документооборота, объединения информационных ресурсов различных ведомств;

обеспечения возможности получения гражданами одновременно нескольких взаимосвязанных государственных и муниципальных услуг в рамках отдельно взятой межведомственной услуги в режиме "единого окна".

Предоставление возможности получения, в первую очередь социально-значимых, а также иных государственных и муниципальных услуг в одном месте - МАУ "МФЦ" позволяет приблизить публичные услуги к заявителю, упростить процедуры их получения, а также оптимизировать работу государственных органов и органов местного самоуправления, предоставляющих данные услуги.

При этом предоставляемые услуги должны быть доступны для населения, а это условие предполагает также учет транспортной доступности.

Задача создания МАУ "МФЦ" в г. Белогорске полностью соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития города, так как подчинена основной цели социально-экономического развития - повышению качества жизни населения.

В целях повышения качества государственных и муниципальных услуг, Администрацией г. Белогорска создается муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг".

МАУ "МФЦ" будет представлять собой организацию по оказанию населению комплекса взаимосвязанных государственных и муниципальных услуг с участием представителей управлений и ведомств различных уровней власти в едином помещении, организованном по принципу "одного окна" и соответствующем всем необходимым требованиям комфортности предоставления государственных услуг: организация работы электронной очереди, возможность предварительной записи по телефону, оборудованные места ожидания, удобство расположения и т.д., включая возможность оплатить необходимые пошлины и сборы (наличие отделения банка, кассы для приема платежей).

Ключевой функцией МАУ "МФЦ" является организация приема получателей услуг, первичная обработка документов, оказание заявителю государственной и/или муниципальной услуги, консультирование граждан и юридических лиц по вопросам предоставления государственных и/или муниципальных услуг. Взаимодействие управлений и ведомств различных уровней власти и МАУ "МФЦ" при предоставлении государственных и муниципальных услуг осуществляется на основе заключенных соглашений.

Важной задачей данного проекта является преодоление разрыва между состоянием государственного и муниципального управления и существующим социально-экономическим потенциалом края путем кардинального повышения эффективности и результативности работы органов исполнительной власти и органов местного самоуправления и повышения качества государственного и муниципального управления.

Программа позволит значительно повысить доступность государственных и муниципальных услуг и оперативность их получения за счет повышения качества предоставления услуг на базе МАУ "МФЦ" в муниципальном образовании г. Белогорск.

Практика показывает, что возникающие проблемы при реализации административной реформы наиболее эффективно решаются программными методами, поскольку комплексный подход позволяет обеспечить наиболее рациональную концентрацию финансовых, материальных, трудовых и прочих ресурсов.

3. Цели, задачи и сроки реализации Программы

Создание МАУ "МФЦ" в г. Белогорске направлено на повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг до 2013 года. Распоряжением Прави-

тельства Российской Федерации от 06.05.2008 N632-р одобрена Концепция формирования в Российской Федерации электронного правительства до 2010 года, в которой определены задачи создания МАУ "МФЦ".

Целью Программы является улучшение качества и доступности государственных и муниципальных услуг на базе МАУ "МФЦ" на территории муниципального образования г. Белогорск.

Задачи Программы:  
Открытие МАУ "МФЦ" на территории муниципального образования г. Белогорск;  
информационная поддержка МАУ "МФЦ" в муниципальном образовании г. Белогорск;  
обучение и повышение квалификации сотрудников МАУ "МФЦ".

В реализации Программы заинтересованы, прежде всего, категории граждан, проживающих в г. Белогорске, которые относятся к малоимущим слоям населения, а также категории граждан и юридических лиц, занятых решением жилищных проблем, проблем оформления в собственность принадлежащего им имущества и получения субсидий, получения социальной поддержки, получения услуг государственной регистрации актов гражданского состояния и прочих государственных и муниципальных услуг.

Срок реализации программы - 2011-2013 годы.

4. Система программных мероприятий

В ходе реализации Программы планируется открытие МАУ "МФЦ", на территории муниципального образования г. Белогорск.

Объемы финансирования Программы из местного и областного бюджета подлежат ежегодному уточнению при разработке и принятии местного бюджета на очередной финансовый год, исходя из его возможностей.

Система мероприятий Программы приведена в приложении N1 к Программе.

5. Механизм реализации Программы

Реализация Программы предусматривает взаимодействие многофункционального центра с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти в г. Белогорске, исполнительных органов государственной власти г. Белогорска, органов местного самоуправления и других заинтересованных организаций путем заключения соглашений с учетом норм Федерального закона от 27 июля 2010 N210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Источником финансирования Программы являются средства местного и областного бюджетов.

Получателями государственных и муниципальных услуг оказываемых МАУ "МФЦ" являются физические и юридические лица.

Главным распорядителем бюджетных средств предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, указанных в приложении N4 к Программе, является Администрация г. Белогорска.

В 2012 году предполагается открытие МАУ "МФЦ" состоящего из 12 окон.

Закупка (оплата) товаров (работ, услуг) для оснащения МАУ "МФЦ" осуществляется Администрацией г. Белогорск в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 N94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

Для создания автоматизированной информационной системы предоставления государственных услуг на базе МАУ "МФЦ" необходимо приобрести оборудование для организации работы call-центра, разработать и внедрить систему управления электронной очередью и управления взаимоотношениями с клиентами.

Прием и выдача документов получателей услуг будет осуществляться в 12 окнах МАУ "МФЦ", оборудованных рабочими местами, оснащенные всей необходимой оргтехникой.

Приобретенные в рамках государственных контрактов товары (мебель, оборудование) передаются в оперативное управление МАУ "МФЦ".

Специфика работы с заявителями, взаимодействие с различными органами власти требует последовательного и постоянного повышения квалификации сотрудников МАУ "МФЦ".

Администрация г. Белогорска организует прохождение обучения и повышение квалификации сотрудников структурных подразделений МАУ "МФЦ" в форме семинаров (тренингов) по оказанию государственных и муниципальных услуг.

6. Ресурсное обеспечение Программы  
Типовой перечень материально-технической базы МАУ "МФЦ" (12-15 окон) на территории муниципального образования г. Белогорск представлен в приложении N3 к Программе.

Объем финансирования Программы на 2011 - 2013 годы подлежит ежегодному уточнению при разработке и принятии городского бюджета на очередной финансовый год, исходя из его возможностей.

Предусмотрено софинансирование муниципальной программы из областного бюджета в размере 95% расходных обязательств муниципального образования (постановление от 14.09.2010 N488 "Об утверждении долгосрочной целевой программы "Электронное Приамурье на 2011-2013 годы").

7. Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения

Организационный отдел Администрации г. Белогорска несет ответственность за реализацию Программы, достижение конечных результатов и эффективное использование средств, выделяемых на финансирование мероприятий Программы.

Готовит предложения в случае необходимости по внесению изменений в нормативные правовые акты Администрации г. Белогорска, в соответствии с которыми реализуется Программа.

Контроль за эффективным и целевым использованием средств, выделяемых на реализацию Программы, осуществляет финансовое управление Администрации г. Белогорск.

Система управления реализацией Программы включает взаимодействие следующих групп участников:

1) организатора МАУ "МФЦ" - организационный отдел Администрации г. Белогорск;

2) участников МАУ "МФЦ", перечень (состав) которых определяется соглашениями об организации предоставления государственных и муниципальных услуг на базе МАУ "МФЦ" (далее - соглашение).

Участниками МАУ "МФЦ" являются:

федеральные органы исполнительной власти, их территориальные органы, государственные услуги которых предоставляются на базе МАУ "МФЦ";

органы местного самоуправления, муниципальные услуги которых предоставляются на базе МАУ "МФЦ";

иные организации, участвующие в предоставлении государственных и муниципальных услуг.

На базе МАУ "МФЦ" оказываются также дополнительные услуги (оказание квалифицированной юридической помощи, банковские и иные услуги, связанные с предоставлением государственных и муниципальных услуг).

8. Оценка социально-экономической эффективности реализации мероприятий Программы

Программа направлена на обеспечение высокого качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг (не менее 50 услуг) гражданам и юридическим лицам в сферах: социальной поддержки населения, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, определения гражданско-правового статуса заявителя, регулирования предпринимательской деятельности.

Реализация Программы позволит создать правовые, экономические и организационные условия для реализации административной реформы в г. Белогорск.

В ходе реализации Программы предполагается создать МАУ "МФЦ" на территории муниципального образования г. Белогорск.

Выполнение мероприятий Программы упростит процедуру получения гражданами и юридическими лицами массовых общественно значимых услуг за счет реализации принципа "одного окна", сократит сроки предоставления услуг, время ожидания посетителя в очереди на подачу документов (на оказание консультации), а также повысит качество услуг, удовлетворенность граждан качеством оказания услуг. Показатели реализации Программы:

создание на территории муниципального образования г. Белогорск МАУ "МФЦ" в 2012 г.;

количество окон, принимающих и выдающих документы в режиме МАУ "МФЦ" - не менее 12 до конца 2012 г., не менее 15 окон до конца 2013 г.;

количество предоставляемых государственных и муниципальных услуг - не менее 50;

сокращение времени ожидания посетителя в очереди в окно приема документов на подачу документов для предоставления услуги или оказания консультации по порядку предоставления услуги;

увеличение пропускной способности МАУ "МФЦ" (количество заявителей на получение всех основных государственных и муниципальных услуг) - не менее 33 000 чел. в год до конца 2013 г.;

доля обращений заявителей в МФЦ за предоставлением государственных (муниципальных) услуг в общем количестве таких обращений в г. Белогорске к исходному уровню начала 2011 г. - не менее чем 15 % до конца 2012 г., не менее чем 16,5 % до конца 2013 г.;

повышение удовлетворенности получателей качеством оказания государственных (муниципальных) услуг по отношению к исходному уровню начала 2011 г. - не менее чем до 70% от числа опрошенных до конца 2013 г.

Реализация Программы позволит минимизировать контакты заявителей с должностными лицами федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти г. Белогорска, органов местного самоуправления, уменьшить число возможных злоупотреблений и коррупцион-

ных правонарушений, сократить ведомственный и межведомственный документооборот, обеспечить согласованность действий между различными органами, контролировать процесс прохождения документов, как со стороны органов, оказывающих услуги, так и со стороны потребителей услуг, сократить нормативы затрат ресурсов на предоставление государственных и муниципальных услуг.

Приложение N1 к программе "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск на 2011-2013 годы"

Система программных мероприятий тыс. руб.

№	Наименование мероприятий	2011 год			2012 год			2013 год			Описание работ по реализации мероприятий
		Затраты всего	Городской бюджет	Областной бюджет	Затраты всего	Городской бюджет	Областной бюджет	Затраты всего	Городской бюджет	Областной бюджет	
1	Приведение здания (помещений) в г. Белогорск в соответствие с требованиями, устанавливаемыми для здания МФЦ (протокол от 28.09.2010 N488)	599,8	65,6	474,2	2128	2128	0	0	0	0	Приведение работ по ремонту здания (помещений) для функционирования МФЦ
2	Проведение работ по благоустройству территории и фасада здания для функционирования МАУ «МФЦ». Сборочные работы по монтажу подвесных панелей для автообойки.	0	0	0	0	0	0	50	50	0	Приведение работ по благоустройству территории и фасада здания для функционирования МАУ «МФЦ». Сборочные работы по монтажу подвесных панелей для автообойки.
3	Создание системы видеонаблюдения для функционирования МАУ «МФЦ»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Установка системы видеонаблюдения в здании (помещении) для функционирования МАУ «МФЦ»
4	Привозителю и установка компьютерного оборудования для функционирования МАУ «МФЦ»	2021,6	303,2	1718,4	0	0	0	0	0	0	Привозителю и установка компьютерного оборудования для функционирования МАУ «МФЦ»
5	Создание системы, монитора, терминала и др.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Создание системы и оборудование МАУ «МФЦ»
6	Привозителю и установка мебели и оборудования для функционирования МАУ «МФЦ»	520	78	442	0	0	0	0	0	0	Установка мебели и оборудования МАУ «МФЦ»
7	Привозителю и установка лицензионно-технического оборудования для обустройства МАУ «МФЦ» (система «электронной очереди», система телефонного обслуживания «848-100», интернет, терминалы, автосервис)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Исполнение и установка лицензионно-технического оборудования МАУ «МФЦ»
8	Изготовление и установка информационной продукции (стенды, перочной вывеской, указатели (филю) для функционирования МАУ «МФЦ»)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Установка работ по изготовлению МАУ «МФЦ»
9	Оборудование рабочих мест (обойки операторов, тумбочки, стул, стул для посетителя, телефон) для функционирования структурного подразделения МФЦ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Изготовление оборудования в СМБ информации об открытии МАУ «МФЦ»
10	Организация публикаций в СМБ об открытии в работе МАУ «МФЦ»	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Средств информационно-обучение и повышение квалификации персонала МАУ «МФЦ» по программным инструкциям оказания государственных и муниципальных услуг
11	Организация обучения и повышение квалификации персонала МАУ «МФЦ» в муниципальном образовании г. Белогорск по оказанию государственных и муниципальных услуг	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Привозителю 2 систем авторизованного доступа в муниципальную собственность
12	Привозителю двух авторизованных средств	354,6	33,2	301,4	0	0	0	0	0	0	Привозителю программного обеспечения
13	Привозителю программного обеспечения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Привозителю документального оформления
14	Привозителю дополнительных терминалов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Появления и оплата коммуникация здания
Итого		3436	500	2936	2128	2128	0	50	50	0	

Приложение N2 к программе "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск на 2011 - 2013 годы"

Расположение МАУ "МФЦ" на территории муниципального образования г. Белогорск

№ п/п	Наименование муниципального образования	Открытие МФЦ	Планируемая площадь МФЦ и характеристика помещений	Планируемое количество окон
1	МАУ «МФЦ» в г. Белогорске	2012 г.	281,2 кв.м., 1-й этаж 2-х этажного здания, находящегося в муниципальной собственности	2012-12 2013-15

\* Технические требования к помещению МАУ "МФЦ":  
наличие на прилегающей территории бесплатной парковки (стоянки) для автомобильного транспорта посетителей МАУ "МФЦ";  
вход в здание оборудован удобной лестницей с поручнями, а также пандусами для беспрепятственного передвижения инвалидов и детских колясок;  
здание оборудовано информационной табличкой (вывеской), содержащей полное наименование - муниципальное автономное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" и краткую аббревиатуру МАУ "МФЦ", информацию о режиме работы МАУ "МФЦ". Фасад здания оборудован осветительными приборами;  
здание или помещение, в которых предоставляется услуга, должны содержать сектора для информирования, ожидания и приема заявителей;  
зонирование помещений МАУ "МФЦ" под предоставляемые услуги производится на этапе уточнения планировки помещений и проектно-сметной документации по реконструкции помещений МАУ "МФЦ".  
Помещения МАУ "МФЦ" обеспечиваются системами кондиционирования (охлаждения и нагрева) воздуха, средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.

Приложение N3 к программе "Создание многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг в муниципальном образовании г. Белогорск на 2011 - 2013 годы"

Объем финансирования Программы

Таблица 1

	Итого (тыс.руб.)	2011	2012	2013
Федеральный бюджет	-	-	-	-
Областной бюджет	2936	2936	0	0
Городской бюджет	2678	500	2128	50
Итого:	5614	3436	2128	50

**Типовой перечень материально-технической базы МАУ "МФЦ" (12-15 окон) на территории муниципального образования города Белогорск**

№ пп	Наименование	Количество оборудования для 1 МФЦ
<b>Компьютерное и сетевое оборудование</b>		
1	Многофункциональное устройство (принтер-копир-сканер) формата А4	30
2	Серверы	1
3	Операционные системы	31
4	Автоматизированное рабочее место операторов МФЦ (системный блок, монитор, клавиатура, мышь, сетевой фильтр)	30
5	Серверный шкаф	1
6	Коммутатор 48 портов	1
7	ИБП	31
8	Терминал Информат	2
9	Электронная очередь	1
10	Интернет-кабель 610 м	610 м
11	Межсетевой экран	1
<b>Мебель, оборудование</b>		
12	Мебель для мест ожидания на 3-х посетителей	7
13	Мебельный гарнитур	1
14	Кондиционеры с функцией нагрева воздуха (Сплит-система) от 7 до 10 кВт	2
15	Светильник настольный	10
16	Стойка для работы консультанта	1
17	Гардероб с продольной штангой	5
18	Стеллаж офисный	10
19	Тепловая завеса	2
20	Сейф пожаробезопасный	1
21	Стул офисный	10
22	Рабочие места для операторов и консультантов МФЦ (кабины операторов из ПВХ, рабочее кресло оператора, тумбочка, стол, стул для посетителей, телефон)	15
<b>Информационная продукция</b>		
23	Стенды пластиковые демонстрационные формата А4	8
24	Наружная вешешная вывеска с текстом "Многофункциональный центр государственных и муниципальных услуг"	1
25	Флаги уличные рекламные с символикой МФЦ	6
<b>Система «электронной очереди»</b>		
26	Телевизор плазменный	4
27	Внутренняя сеть и кабельканалы	до 300 пог.м
28	Информационный киоск одноаналитической системы «Электронная очередь» с термомпиринтером	1
<b>Система телефонного обслуживания «Call - Центр»</b>		
29	Телефон рабочего места оператора МФЦ	5
30	Внутренняя сеть и кабельканалы	до 100 пог.м
31	Система телефонного обслуживания «Call - Центр» МФЦ	1

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ N817  
29.05.2012**

**О внесении изменений в постановление Администрации г. Белогорск от 26.03.2009 N330 "Об утверждении долгосрочной городской целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей г. Белогорска на 2009-2015 годы"**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях корректировки программных мероприятий и объемов финансирования,

**постановляю:**

1. Приложение к постановлению Администрации г. Белогорск от 26.03.2009 N330 изложить в новой редакции (приложение).

2. Считать утратившими силу постановления Администрации г. Белогорск от 14.04.2010 N471, от 16.12.2010 N 1990, от 21.06.2011 N976.

3. Опубликовать постановление в газете "Белогорский вестник".

4. Внести постановление в базу нормативно-правовых актов Администрации города Белогорск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и землепользованию В.А. Розонова.

**Глава муниципального образования г. Белогорск С.Ю. Мелюков**

*Приложение к постановлению Администрации г. Белогорск 29.05.2012 N817*

**Долгосрочная городская целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей г. Белогорска на 2009 - 2015 годы"**

1. Паспорт

Наименование программы	Долгосрочная городская целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей г. Белогорска на 2009-2015 годы».
Основание для разработки программы	Бюджетный кодекс РФ; Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей», входящая в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 N675.
Муниципальный заказчик программы	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск».
Разработчик программы	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск».
Цель программы	Основная цель программы – государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Основные задачи программы	Основными задачами программы являются: 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья эконом - класса или строительство индивидуального жилого дома эконом - класса, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам; 2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные кредиты.

Перечень основных мероприятий	1. Разработка нормативного правового и методологического обеспечения реализации программы. 2. Формирование финансового обеспечения программы. 3. Организационное обеспечение реализации программы: 4. Формирование банка данных молодых семей; 5. Организация в городских средствах массовой информации работы, направленной на освещение целей и задач программы; 6. Ведение мониторинга реализации программы и подготовка информационно-аналитических материалов
Сроки реализации программы	2009 - 2015 годы
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования программы: - средства федерального бюджета; - средства областного бюджета; - средства местного бюджета; - собственные (заемные) средства граждан. Объем финансирования программы всего – 333613,43 тыс. руб., в том числе за счет средств: федерального бюджета – 12956,729 тыс.руб., областного бюджета – 23022,350 тыс.руб., местного бюджета – 6546,269 тыс.руб., собственные (заемные) средства граждан в объеме 291088,0 тыс.руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить жильем 215 молодых семей, в том числе: 2009 – 9 семей; 2010 – 6 семей; 2011 – 40 семей; 2012 – 40 семей; 2013 – 40 семей; 2014 – 40 семей; 2015 – 40 семей; А также обеспечит: - создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей; - привлечение в жилищную сферу собственных средств граждан, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственных средств граждан; - создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи; - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе; - улучшение демографической ситуации в городе; - развитие системы ипотечного жилищного кредитования.
Исполнители основных мероприятий	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», банки и другие организации, предоставляющие ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.
Система организации контроля за исполнением программы	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск» осуществляет контроль за реализацией программы и направляет сведения о ходе реализации программы, эффективности использования бюджетных средств в Министерство ЖКХ Амурской области, отдел по экономической политике Администрации г. Белогорск, Финансовое управление Администрации г. Белогорск.

2. Содержание проблемы и обоснование ее решения программным методом

Долгосрочная городская целевая программа "Обеспечение жильем молодых семей г. Белогорска на 2009-2015 годы", базирующаяся на подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей", входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы и федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы, предусматривает продолжение преобразований в жилищной сфере в рамках одного из направлений национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" путем создания условий для поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Программа ориентирована на такую социальную категорию населения, нуждающуюся в улучшении жилищных условий и требующую бюджетной поддержки, как молодые семьи с учетом активного использования ипотечного жилищного кредитования.

В городе около 1,5 тыс. молодых семей нуждаются в улучшении жилищных условий, но в очереди на улучшение жилищных условий стоят всего лишь 360 молодых семей. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а, значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет большие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них стимулом дальнейшего профессионального роста.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул повышать качество трудовой деятельности, уровень квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых жителей города позволит сформировать экономически активный слой населения.

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является одним из направлений жилищной политики в городе.

Государственная поддержка молодых семей в 2006-2008 годах осуществлялась на основании Закона Амурской области от 03.04.2006 N165-03 "Об областной целевой программе "Обеспечение жильем молодых семей на 2006-2010 годы", принятого в соответствии с федеральной подпро-

граммой "Обеспечение жильем молодых семей", входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2005 N865. Администрацией города Белогорск разработана, постановлением Администрации г. Белогорск утверждена аналогичная программа 28.06.2007 N34/92 с изменениями от 28.03.2008, 13.11.2008, 2009-2010 годах осуществлялась на основании постановления Правительства Амурской области от 15.11.2008 N271 "Об утверждении долгосрочной целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей на 2009-2010 годы", принятого в соответствии с федеральной подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей", входящей в состав федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2001 N675., постановлением Администрации города Белогорск от 26.03.2009 N330 разработана и утверждена аналогичная программа.

За 6 лет (2006 - 2011 гг.) реализации программных мероприятий за счет средств бюджетов всех уровней были улучшены жилищные условия 93 молодыми семьями. Участниками долгосрочной целевой программы для приобретения (строительства) жилья на недостающую сумму привлекались средства банков и других организаций, средства родителей и др.

3. Основные цели и задачи долгосрочной городской целевой программы с указанием сроков и этапов ее реализации

Программа направлена на предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья эконом - класса или строительство индивидуального жилого дома эконом - класса.

Основной целью программы является государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Участником программы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного родителя, возраст которого не превышает 35 лет и который имеет одного и более детей (далее - неполная молодая семья), и нуждающаяся в улучшении жилищных условий, зарегистрированная по месту жительства на территории города.

В настоящее время в программе под нуждающимися в улучшении жилищных условий понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года, по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного Кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Таблица 1

**Задачи, этапы и сроки реализации долгосрочной целевой программы**

№ п/п	Наименование задачи	Наименование решаемой проблемы	Период реализации	Ожидаемый результат	
				Качественная характеристика	Количественная оценка
1.	Обеспечение предоставления молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья эконом-класса или строительство индивидуального жилого дома эконом-класса.	Улучшение жилищных условий молодых семей	2009-2015 гг.	Обеспечение жильем молодых семей, укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности, улучшение демографической ситуации в городе Белогорск	Поддержка 215 молодым семьям
2.	Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты.	Улучшение жилищных условий молодых семей	2009-2015 гг.	Обеспечение жильем молодых семей, укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности, улучшение демографической ситуации в городе Белогорск	Собственные средства граждан и кредитные (заемные)

Основными принципами реализации программы являются:

добровольность участия в программе;  
признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и требованиями программы;  
возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств бюджетов всех уровней при улучшении жилищных условий в рамках программы только один раз.

Для решения задач программы молодым семьям будет предоставляться социальная выплата на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Реализация программы рассчитана на 2009-2015 годы.

Решение вышеперечисленных задач позволит обеспечить улучшение жилищных условий 215 молодым семьям. Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение целей и задач программы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

4. Система программных мероприятий

Реализация системы мероприятий программы осуществляется по следующим направлениям:  
нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации программы;  
финансовое обеспечение реализации программы;  
организационное обеспечение реализации программы.

Система программных мероприятий приведена в таблице 2.

В состав мероприятий по совершенствованию нормативной правовой базы включена разработка нормативных правовых актов, связанных с механизмом реализации мероприятий программы. Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации программы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий и подготовка технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проектов местного бюджета на очередной год и плановый период. Ежегодный объем средств на реализацию программы предусматривается в городском бюджете на очередной финансовый год отдельной строкой.

Организационные мероприятия на федеральном уровне предусматривают:

- конкурсный отбор субъектов Российской Федерации для участия в федеральной подпрограмме;
- заключение государственными заказчиком федеральной подпрограммы с высшими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации соглашений по реализации подпрограммы;
- осуществление контроля за реализацией федеральной подпрограммы.

Организационные мероприятия на областном уровне предусматривают:

- сбор данных о молодых семьях, участвующих в программе, предоставляемых органами местного самоуправления, которые обеспечивают реализацию мероприятий программы, и формирование единой по области информационной базы данных об участниках программы;

определение ежегодного объема средств, выделяемых из областного бюджета на реализацию мероприятий программы;

отбор муниципальных образований для участия в программе и распределение между муниципальными образованиями субсидий, выделенных за счет средств областного бюджета (в том числе федерального бюджета) на реализацию программы;

отбор банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

осуществление контроля за реализацией программы на областном и муниципальном уровнях в пределах своих полномочий;

обеспечение освещения целей и задач программы в областных средствах массовой информации;

проведение мониторинга реализации программы на областном уровне, подготовка информационно-аналитических и отчетных материалов для представления государственному заказчику программы.

Организационные мероприятия на территории муниципального образования г. Белогорск предусматривают:

признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

формирование списков молодых семей для участия в программе;

определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий программы;

выдачу в установленном порядке молодым семьям свидетельств на приобретение жилья, исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также объемов софинансирования за счет средств областного и федерального бюджетов;

обеспечение освещения целей и задач программы в местных средствах массовой информации;

информирование молодых семей, состоящих на учете в муниципальных образованиях, об изменении в программе по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья эконом - класса или строительство индивидуального жилья эконом - класса.

Таблица 2

**Система программных мероприятий**

№ п/п	Наименование задач	Затраты, всего (млн. руб.)	Сроки реализации	Исполнитель программы	Ожидаемый результат
1	Обеспечение предоставления молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома за счет средств областного и местного бюджетов	333613,43	2009-2015 годы	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	Улучшение жилищных условий 215 молодым семьям.
2	Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты	-	2009-2015 годы	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	-

5. Механизм реализации долгосрочной городской целевой программы.

Механизм реализации программы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата предоставляется на приобретение любых физических и (или) юридических лиц одного (нескольких) жилого помещения (жилых помещений) эконом - класса или на строительство индивидуального жилого дома эконом - класса, отвечающего санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и может быть использована:

на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения;

на осуществление последнего платежа в счет уплаты паяемого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после чего жилое помещение, приобретенное кооперативом для молодой семьи, переходит в собственность данной молодой семьи;

на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или ипотечного жилищного займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам или займам, предоставленным для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечным жилищным кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пени за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Право использовать социальную выплату на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома предоставляется молодым семьям - участникам программы, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями программы на момент заключения соответствующего кредитного договора (договора займа), но не ранее 01.01.2006г.

Условием перечисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты на погашение основной суммы долга и уплату процентов по кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе по ипотечным жилищным кредитам, на банковский счет в банке является заключение молодой семьей соответствующего договора с банком. Банк открывает кредитную линию и поэтапно кредитует строительство индивидуального жилья.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты приобретаемого жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Молодым семьям - участникам программы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета и (или) местного бюджета в размере не менее 5 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящей программой, при рождении (усыновлении) 1 ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи используется свидетельство на право получения социальной выплаты для строительства (приобретения) жилья. Полученное свидетельство сдается его владельцем в банк, где на его (владельца) имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья -владелец свидетельства заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилья.

Социальная выплата предоставляется молодой семье за счет средств местного бюджета на реализацию мероприятий программы, в том числе за счет субсидий из областного бюджета в соответствии с Правилами предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках программы (приложение к программе).

В целях сохранения установленного размера социальной выплаты при недостаточности средств федерального бюджета остатки средств областного бюджета, сложившиеся по состоянию на начало года, направляются на предоставление социальной выплаты сверх доли средств областного бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий настоящей программы.

Возможными формами участия организаций в реализации программы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться такие, как участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации программы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и министерством экономического развития, промышленности и транспорта Амурской области и (или) органами местного самоуправления в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами Амурской области.

6. Ресурсное обоснование долгосрочной целевой программы.

Общий объем финансирования программы - 333613,43 тыс. рублей.

Основными источниками финансирования программы являются:

- средства федерального бюджета;
- средства областного и местного бюджетов;
- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты;
- средства молодых семей (собственные, заемные), используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строительства индивидуального жилья.

В рамках реализации программы в 2009 - 2015 годах за счет всех источников финансирования смогут улучшить жилищные условия 215 молодых семей.

Структура финансирования программы на 2009 - 2015 годы приведена в таблице 3.

Таблица 3

**Структура финансирования долгосрочной целевой программы**

(тыс. руб.)

Источники финансирования	Итого	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год	6 год	7 год
		2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Всего</b>								
Федеральный бюджет	12956,729	2055	3364,724	5055,841	2481,164	-	-	-
Областной бюджет	23022,35	2112	3766,898	12317,186	4826,266	-	-	-
Местный бюджет	6546,269	1875	500	1605,269	1066	500	500	500
Другие источники	291088	22500	24500	39981	43979	48377	53215	58536
<b>Итого</b>	<b>333613,43</b>	<b>28542</b>	<b>32132</b>	<b>58959</b>	<b>52352,43</b>	<b>48877</b>	<b>53715</b>	<b>59036</b>
<b>Капитальные вложения</b>								
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>НИЮКР</b>								
Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие источники	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Прочие расходы</b>								
Федеральный бюджет	12956,729	2055	3364,724	5055,841	2481,164	-	-	-
Областной бюджет	23022,35	2112	3766,898	12317,186	4826,266	-	-	-
Местный бюджет	6546,269	1875	500	1605,269	1066	500	500	500
Другие источники	291088	22500	24500	39981	43979	48377	53215	58536
<b>Итого</b>	<b>333613,43</b>	<b>28542</b>	<b>32132</b>	<b>58959</b>	<b>52352,43</b>	<b>48877</b>	<b>53715</b>	<b>59036</b>

Примечание. Объемы финансирования подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей соответствующего бюджета на финансовый год и плановый период.

**Продолжение в следующем номере**

Издается с 23 декабря 2008 года.

Учредитель - Администрация муниципального образования города Белогорск Амурской области. Учреждена постановлением Администрации г. Белогорск N1092 от 18.12.2008.

Выходит еженедельно.

**Распространяется бесплатно.**

**Главный редактор:**  
**Ольга Сапожникова**

Адрес редакции: 676850, Амурская обл., г.Белогорск, ул. Гагарина, 2. Тел.: 2-56-80

Объем - 4 п.л.  
Тираж - 1000 экз.

Издатель: ООО «Город ТВ», город Белогорск, ул. Кирова, 30б.

Отпечатано в ООО «ИД «Дважды два», пос. Чижири, пер. Печатников, 1.

Время подписания в печать:  
по графику в 22.00, подписано в 22.00.

Дата - 31.10.2012 г.  
Заказ N8100