

ДОКУМЕНТЫ

лице начальника Мицай Людмилы Анатольевны действующего на основании Положения и (Ф.И.О.) именуемой в дальнейшем Гражданин, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Гражданин поступает в МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска" на старшую муниципальную должность муниципальной службы категории "Специалист" ведущий специалист МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска"

2. Обязанности сторон

Гражданин обязуется:

Обеспечивать поддержку конституционного строя и выполнение Конституции Российской Федерации, Устава г. Белогорска, Кодекса этики муниципального служащего г. Белогорск, федеральных и областных законов в интересах населения г. Белогорска, соблюдение и защиту прав и законных интересов граждан.

Добросовестно исполнять обязанности по муниципальной должности в соответствии с должностной инструкцией, в пределах своих должностных обязанностей своевременно рассматривать обращения граждан и общественных объединений, органов государственной власти и органов местного самоуправления и принимать по ним решения в порядке, установленном федеральными законами и законами Амурской области, Уставом г. Белогорска.

Соблюдать ограничения и запреты, связанные с муниципальной службой и предусмотренные законом "О муниципальной службе в Российской Федерации", в том числе ежегодно представлять в соответствии с Законом Амурской области "О муниципальной службе в Амурской области" руководителю кадровой службы МУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск" сведения о полученных им доходах и имуществе, принадлежащем ему на право собственности, являющихся объектами налогообложения.

Соблюдать установленные в МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска" правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, порядок работы со служебной информацией; хранить государственную и иную охраняемую законом тайну, а также не разглашать ставшие ему известные в связи с исполнением должностных обязанностей сведения, затрагивающие частную жизнь, честь и достоинство граждан:

- не разглашать информацию, коммерческую тайну сторонних предприятий и организаций, полученную. В ходе трудовой деятельности, персональные данные физических лиц, другие сведения ограниченного доступа (далее - сведения ограниченного доступа), которые будут доверены или станут известны в период действия настоящего Договора;

- не сообщать устно или письменно кому бы то не было сведения ограниченного доступа без соответствующего разрешения имеющих на то право лиц;

- в случае попытки посторонних лиц получить сведения ограниченного доступа немедленно сообщать об этом руководителю и специалисту по технической защите информации;

- не использовать знание сведений ограниченного доступа для занятий любой деятельностью, которая в качестве конкурентного действия может нанести ущерб МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска";

- при прекращении действия данного Договора все носители сведений ограниченного доступа (документы, машинные носители, черновики, распечатки на принтерах и пр.), которые находились в его распоряжении в связи с выполнением должностных обязанностей, передать специалисту по технической защите информации;

- об утрате или недостаче носителей сведений ограниченного доступа, удостоверений, пропусков, ключей от сейфов (хранилищ), личных печатей и других фактах, которые могут привести к разглашению сведений ограниченного доступа, а также о причинах и условиях возможной утечки этих сведений немедленно сообщать своему руководителю и специалисту по технической защите информации;

- использовать переданные и установленные на рабочем месте технические средства обработки и передачи информации исключительно для выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором;

- помнить, что разглашение сведений ограниченного доступа, ставшим известным в период действия настоящего Договора, может привлечь дисциплинарную, материальную, административную, гражданско-правовую, уголовную ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

Поддерживать уровень квалификации, достаточный для исполнения своих должностных обязанностей.

МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска" обязуется обеспечить Гражданину:

Условия работы, обеспечивающие исполнение им должностных обязанностей.

Денежное содержание:

- должностной оклад в размере 2612 рублей
- а также дополнительные выплаты:
- ежемесячная надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы от 60%;

- ежемесячная надбавка к должностному окладу за высоту лет на муниципальной службе ____%;
- ежемесячное денежное поощрение в размере 2-х должностных окладов;
- единовременная выплата в размере 2-х должностных окладов при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска;
- материальная помощь в размере одного должностного оклада, начисляемая единовременно по заявлению, а также в денежное содержание могут входить и другие дополнительные выплаты в соответствии с Положением о дополнительных выплатах муниципальным служащим города Белогорск.

Все денежные выплаты производятся с учетом районного коэффициента 1,3 и процентной надбавки к заработной плате за работу в южных районах Дальнего Востока 30 %.

Социальные гарантии и компенсации, в том числе:

- ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 30 календарных дней и дополнительный оплачиваемый отпуск, исчисляемый в рабочих днях в зависимости от стажа муниципальной службы и занимаемой должности;
- медицинское обслуживание его и членов семьи, в том числе после выхода его на пенсию, осуществляющееся в соответствии с нормативными правовыми актами области;
- переподготовку (переквалификацию) и повышение квалификации с сохранение денежного содержания на период обучения;
- обязательность получения его согласия на перевод на другую муниципальную либо государственную должность, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом;
- пенсионное обеспечение за выслугу лет и пенсионное обеспечение членов семьи муниципального служащего в случае его смерти, наступившей в связи с исполнением им должностных обязанностей, осуществляющейся в соответствии с федеральными законами и законами области;
- обязательное государственное страхование на случай причинения вреда здоровью и имуществу в связи с исполнением им должностных обязанностей, осуществляющейся в соответствии с федеральными законами области;
- обязательное государственное социальное страхование на случай заболевания или потери трудоспособности в период прохождения им муниципальной службы;
- защиту его и членов семьи от насилия, угроз, других неправомерных действий в связи с исполнением им должностных обязанностей в порядке, установленном федеральным законом;
- иные гарантии и компенсации в соответствии с действующим законодательством.

3. Прочие условия

Режим служебного времени устанавливается в соответствии с действующими правилами внутреннего распорядка.

Особые условия службы и специальный режим работы:

Условия предоставления служебного транспорта или компенсации транспортных расходов:

(заполняется по необходимости)

Условия предоставления жилья:

(заполняется по необходимости)

Другие условия договора, связанные со спецификой прохождения службы на муниципальной должности:

(заполняется по необходимости)

На муниципальных служащих распространяется действие законодательства Российской Федерации о труде с особенностями, предусмотренными Федеральным законом, областным Законом Амурской области "О муниципальной службе в Амурской области" и Уставом города Белогорск.

4. Ответственность сторон

За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Гражданин и МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска" несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Сроки действия договора

Настоящий договор является договором по основной работе.

Сроки действия договора:

Начало - " " ____ 20 г.

Окончание - не устанавливается.

Настоящий договор прекращает свое действие при достижении Гражданином предельного возраста нахождения на муниципальной службе - 65 лет (в случае, когда срок действия настоящего договора не установлен). Решение о продлении нахождения на муниципальной службе Гражданина, достигшего предельного возраста нахождения на муниципальной службе и занимающего главную или ведущую должность муниципальной службы, принимает МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска". Однократное продление срока нахождения на муниципальной службе допускается не более чем на год.

6. Заключительные положения

При переводе Гражданина в установленном порядке на другую муниципальную должность муниципальной службы

настоящий договор дополняется заверенной кадровой службой муниципального органа копией акта (распоряжения, постановления, приказа) о назначении на муниципальную должность муниципальной службы, которая в дальнейшем является неотъемлемой частью договора.

При изменении фамилии, паспорта, адреса Гражданина на настоящий договор дополняется заверенным кадровой службой заявлением Гражданина о происшедшем изменении, которое в дальнейшем является неотъемлемой частью договора.

При изменении официального почтового адреса или наименования МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска" настоящий договор дополняется заверенной кадровой службой муниципального органа копией акта о произошедшем изменении, которое в дальнейшем является неотъемлемой частью договора.

Изменение настоящего договора в течение срока его действия осуществляется по взаимному согласию сторон в порядке, установленном законодательством.

Расторжение настоящего договора осуществляется на основаниях и в порядке, установленном законодательством о труде и о муниципальной службе.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), каждый из которых имеет равную силу.

Адреса сторон:
МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска":
г. Белогорск, Амурская область, ул. Ленина, 28
(официальный почтовый адрес и наименование муниципального органа г. Белогорска)

Гражданин:

(фамилия, имя, отчество)
паспорт серия _____ N _____, выдан

зарегистрирован по адресу:

проживающий по адресу:

(с указанием почтового адреса)
МУ "Отдел культуры администрации г. Белогорска":
Начальник МУ "Отдел культуры"
(должность)
администрации г. Белогорска" _____
Л.А. Мицай
(подпись - фамилия, И.О.)

Гражданин:

(подпись - фамилия, И.О.)
М.п.

Объявление

Комитет имущественных отношений администрации г. Белогорска (организатор торгов) сообщает об итогах состоявшегося аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, под строительство гаража:

1. Местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Авиационная; кадастровый номер 28:02:000084:108; площадь 28 кв.м.; основание проведения аукциона - постановление Главы муниципального образования города Белогорска N1169 от 09.08.2010г. Победитель аукциона - Кожевников А.А.

И.о. председателя Комитета имущественных отношений администрации г.Белогорска А.Н. Алисин

Объявление

Комитет имущественных отношений администрации г. Белогорска (организатор торгов) сообщает о заключении договора аренды на земельный участок, находящийся в государственной собственности, под строительство много квартирного жилого дома, на основании п.27 ст.38 Земельного кодекса РФ.

Местонахождение земельного участка: Амурская область, г. Белогорск, ул.50 лет Комсомола; кадастровый номер 28:02:000595:75; площадь 1969 кв.м.

И.о. председателя Комитета имущественных отношений администрации г. Белогорска А.Н. Алисин

Объявление

На основании Решения Белогорского городского Совета народных депутатов N34/178 от 23.12.2010 "Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2011 год", Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска проводит 21 декабря 2011 года, открытые по составу участников и закрытые по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, д. 188 с земельным участком под помещением, кадастровый номер 28:02:000205:72. Площадь помещения 19,6 кв.м.; площадь

ДОКУМЕНТЫ

земельного участка под помещением 34,0 кв.м. Совокупная начальная цена - 45 000 руб.; размер задатка: за помещение: 3 599,00 руб., за земельный участок - 901,00 руб.

Задаток перечисляется на: УФК по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл., г. Благовещенск БИК- 041012001 р/счет - 40302810200003000004 ОКАТО 10410000000

А) нежилое здание: КБК 004 114 02 033 04 0000 410
Б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы к заявке, задатки, которых поступили на счет Продавца в установленный срок.

При подаче заявки, установленного образца, предлагаются с заявкой следующие документы:

Юридические лица:

1. Заверенные копии учредительных документов;
2. Документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. Заверенный документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя., заверенные печатью.

5. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Физические лица:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
2. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя., заверенные печатью.

3. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки принимаются в каб. N111 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2) с момента опубликования по 19 декабря 2011г., день определения участников аукциона - 20 декабря 2011г. Дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона - 21 декабря 2011г. в 10.00 часов в кабинете N109 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2).

Победитель определяется в день проведения аукциона, им признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество. Победитель обязан заключить договор купли-продажи в течение 5 дней с момента утверждения протокола итогов аукциона.

Победитель вносит продажную цену за помещение с земельным участком в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления соответствующих денежных сумм на следующие расчетные счета:

в Управление Федерального казначейства по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска) ИНН: 2804008317 КПП:280401001 р/с N4010181000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г. Благовещенск БИК-041012001 ОКАТО-10410000000

а) за нежилое здание КБК- 004 114 02 033 04 0000 410
б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

Победитель возмещает Комитету имущественных отношений администрации г. Белогорска затраты, связанные с проведением аукциона в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Ознакомиться с формой заявки, договором купли-про-

дажи, дополнительной информацией можно по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина,2 кабинет N111, тел. 2-31-83.

И.о. председателя Комитета имущественных отношений администрации г. Белогорска А.Н.Алисин

Объявление

На основании Решения Белогорского городского Совета народных депутатов N34/178 от 23.12.2010 "Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2011 год", Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска проводит 21 декабря 2011 года, открытые по составу участников и закрытые по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, д. 188 с земельным участком под помещением, кадастровый номер 28:02:000205:73. Площадь помещения 66,4 кв.м.; площадь земельного участка под помещением 98,0 кв.м. Совокупная начальная цена -155 000 руб.; размер задатка: за помещение: 12984,00 руб., за земельный участок - 2596,00 руб.

Задаток перечисляется на: УФК по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл., г. Благовещенск БИК- 041012001 р/счет - 40302810200003000004 ОКАТО 10410000000

А) нежилое здание: КБК 004 114 02 033 04 0000 410
Б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы к заявке, задатки, которых поступили на счет Продавца в установленный срок.

При подаче заявки, установленного образца, предлагаются с заявкой следующие документы:

Юридические лица:

1. Заверенные копии учредительных документов;
2. Документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. Заверенный документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя, заверенные печатью.

5. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Физические лица:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

2. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя, заверенные печатью.

3. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки принимаются в каб. N111 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2) с момента опубликования по 19 декабря 2011г., день определения участников аукциона - 20 декабря 2011г. Дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона - 21 декабря 2011г. в 09.30 часов в кабинете N109 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2).

Победитель определяется в день проведения аукциона, им признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество. Победитель обязан заключить договор купли-продажи в течение 5 дней с момента утверждения протокола итогов аукциона.

Победитель вносит продажную цену за помещение с земельным участком в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления соответствующих денежных сумм на следующие расчетные счета:

в Управление Федерального казначейства по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска) ИНН- 2804008317 КПП-280401001 р/с N 4010181000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г. Благовещенск БИК-041012001 ОКАТО-10410000000

а) за нежилое здание КБК- 004 114 02 033 04 0000 410
б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

Победитель возмещает Комитету имущественных отношений администрации г. Белогорска затраты, связанные с проведением аукциона в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Ознакомиться с формой заявки, договором купли-продажи, дополнительной информацией можно по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина,2 кабинет N111, тел. 2-31-83.

И.о. председателя Комитета имущественных отношений администрации г. Белогорска А.Н.Алисин

Объявление

На основании Решения Белогорского городского Совета народных депутатов N44/291 от 29.08.2011 "О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества города Белогорска на 2011 год", Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска проводит 21 декабря 2011 года, открытые по составу участников и закрытые по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже маслозаводской, расположенной по адресу: г. Белогорск, ул. Кирова, д. 174/8 с земельным участком под зданием, кадастровый номер 28:02:000125:382. Площадь здания 28,2 кв.м.; площадь земельного участка под зданием 42,0 кв.м. Совокупная начальная цена - 150 000 руб.; размер задатка: за здание 8700 руб., за земельный участок - 6300 руб.

Задаток перечисляется на: УФК по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл., г. Благовещенск БИК- 041012001 р/счет - 40302810200003000004 ОКАТО 10410000000

А) нежилое здание: КБК 004 114 02 033 04 0000 410
Б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы к заявке, задатки, которых поступили на счет Продавца в установленный срок.

При подаче заявки, установленного образца, предлагаются с заявкой следующие документы:

Юридические лица:

1. Заверенные копии учредительных документов;
2. Документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. Заверенный документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя, заверенные печатью.

5. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Физические лица:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

2. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя, заверенные печатью.

3. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претен-

ДОКУМЕНТЫ

тендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки принимаются в каб. N111 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2) с момента опубликования по 19 декабря 2011г., день определения участников аукциона - 20 декабря 2011г. Дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона - 21 декабря 2011г. в 11.00 часов в кабинете N109 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2).

Победитель определяется в день проведения аукциона, им признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество. Победитель обязан заключить договор купли-продажи в течение 5 дней с момента утверждения протокола итогов аукциона.

Победитель вносит продажную цену за здание с земельным участком в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления соответствующих денежных сумм на следующие расчетные счета:

в Управление Федерального казначейства по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска) ИНН- 2804008317 КПП-280401001 р/с N40101810000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г. Благовещенск БИК-041012001 ОКАТО-1041000000

а) за нежилое здание КБК- 004 114 02 033 04 0000 410
б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

Победитель возмещает Комитету имущественных отношений администрации г. Белогорска затраты, связанные с проведением аукциона в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Ознакомиться с формой заявки, договором купли-продажи, дополнительной информацией можно по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина,2 кабинет N111, тел. 2-31-83.

И.о.председателя Комитета имущественных отношений администрации г. Белогорска А.Н.Алисин

Объявление

На основании Решения Белогорского городского Совета народных депутатов N45/300 от 22 сентября 2011 года "О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2011 год", Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска проводит 21 декабря 2011 года, открытые по составу участников и закрытые по форме подачи предложений по цене торги в форме аукциона по продаже здания Профилакторий, расположенного по адресу: г. Белогорск, ул. 9 Мая, д. 188 с земельным участком под зданием, кадастровый номер 28:02:000205:80. Площадь здания 1856,80 кв.м.; площадь земельного участка под зданием 5890,00 кв.м. Совокупная начальная цена - 8 500 000 руб.; размер задатка: за здание: 693915,00 руб., за земельный участок - 156085,00 руб.

Задаток перечисляется на: УФК по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска л/счет 05233001180) ИНН 2804008317, КПП 280401001 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской обл., г. Благовещенск БИК- 041012001 р/счет - 40302810200003000004 ОКАТО 1041000000

А) нежилое здание: КБК 004 114 02 033 04 0000 410
Б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы к заявке, задатки, которых поступили на счет Продавца в установленный срок.

При подаче заявки, установленного образца, предлагаются с заявкой следующие документы:

Юридические лица:

1. Заверенные копии учредительных документов;
2. Документ, содержащий сведения о доле муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

3. Заверенный документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя, заверенные

печатью.

5. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Физические лица:

1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

2. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте - при закрытой форме подачи предложений (должно быть предоставлено в день проведения аукциона). Предложения должны содержать: продажную цену имущества, прописанную числом, прописью, дату подачи предложений, подпись участника аукциона или его уполномоченного представителя, заверенные печатью.

3. Подписанная Претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявки принимаются в каб. N111 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2) с момента опубликования по 19 декабря 2011г., день определения участников аукциона - 20 декабря 2011г. Дата проведения аукциона, подведение итогов аукциона - 21 декабря 2011г. в 10.30 часов в кабинете N109 Администрации г. Белогорска (ул. Гагарина,2).

Победитель определяется в день проведения аукциона, им признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество. Победитель обязан заключить договор купли-продажи в течение 5 дней с момента утверждения протокола итогов аукциона.

Победитель вносит продажную цену за здание с земельным участком в течение десяти дней со дня подписания договора купли-продажи, путем перечисления соответствующих денежных сумм на следующие расчетные счета:

в Управление Федерального казначейства по Амурской области (Комитет имущественных отношений администрации города Белогорска) ИНН- 2804008317 КПП-280401001 р/с N40101810000000010003 ГРКЦ ГУ Банка России по Амурской области г. Благовещенск БИК-041012001 ОКАТО-1041000000

а) за нежилое здание КБК- 004 114 02 033 04 0000 410
б) земельный участок: КБК 004 114 06 024 04 0000 430

Победитель возмещает Комитету имущественных отношений администрации г. Белогорска затраты, связанные с проведением аукциона в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

Ознакомиться с формой заявки, договором купли-продажи, дополнительной информацией можно по адресу: г. Белогорск, ул. Гагарина,2 кабинет N111, тел. 2-31-83.

И.о.председателя Комитета имущественных отношений администрации г. Белогорска А.Н.Алисин

Объявление

Комитет имущественных отношений администрации г. Белогорска (организатор торгов) сообщает об отмене аукционов по продаже в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под строительство гаражей боксового типа:

1. Местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Кирова, 174/2; кадастровый номер 28:02:000125:409; площадь 33 кв.м.;

2. Местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Кирова, 174/2; кадастровый номер 28:02:000125:408; площадь 28 кв.м.;

3. Местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Кирова, 174/2; кадастровый номер 28:02:000125:407; площадь 28 кв.м.;

4. Местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Кирова, 174/2; кадастровый номер 28:02:000125:406; площадь 28 кв.м.;

5. Местонахождение земельного участка: г. Белогорск, ул. Кирова, 174/2; кадастровый номер 28:02:000125:405; площадь 28 кв.м.

И.о. председателя Комитета имущественных отношений администрации г. Белогорска А.Н. Алисин

Объявление

Администрация города Белогорск извещает о возможном предоставлении земельных участков и предстоящем предоставлении в аренду по адресу:

- Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, район дома №62, площадью 21,7 кв.м., для размещения объекта торговли (временный торговый павильон);

Прием заявлений по данному вопросу от заинтересованных лиц производится в течение 30 дней с момента

настоящей публикации по адресу: ул. Гагарина, 2, кабинет N 117. Телефон для справок 2 37 83.

**Заместитель Главы по строительству и землепользованию
В.А. Розонов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1203
25.07.2011

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 417

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск",

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Шевченко, ул. Космическая, ул. Ботаническая, ул. Поперечная, проезд, в квартале N417, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N417, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

**И.о. Главы Администрации
г. Белогорск А.Б. Мусиенко**

Утвержден постановлением
Администрации г. Белогорск
25.07.2011 N1203

**АКТ 193/11
установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории Муниципального образования "Городской округ Белогорск".**

По объекту: квартале N417(участок площади, улицы (переулка, проезда, тупика), автомобильной дороги, на бережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

19 сентября 2011 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

В.А. Розонов - Заместитель Главы по строительству и землепользованию председатель комиссии

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

О.В. Зверева - и.о. начальника отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определила:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

(ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация) как: - ул. Шевченко, ул. Космическая, ул. Ботаническая, ул. Поперечная, проезд "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., - по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" (категория площади, улицы, проезда, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

ДОКУМЕНТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1645

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 403

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

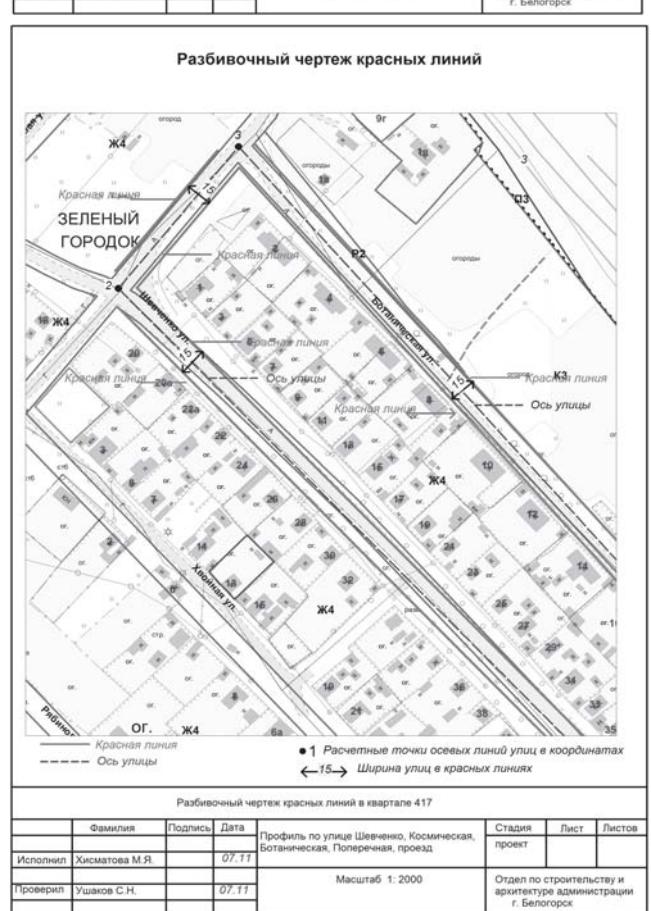
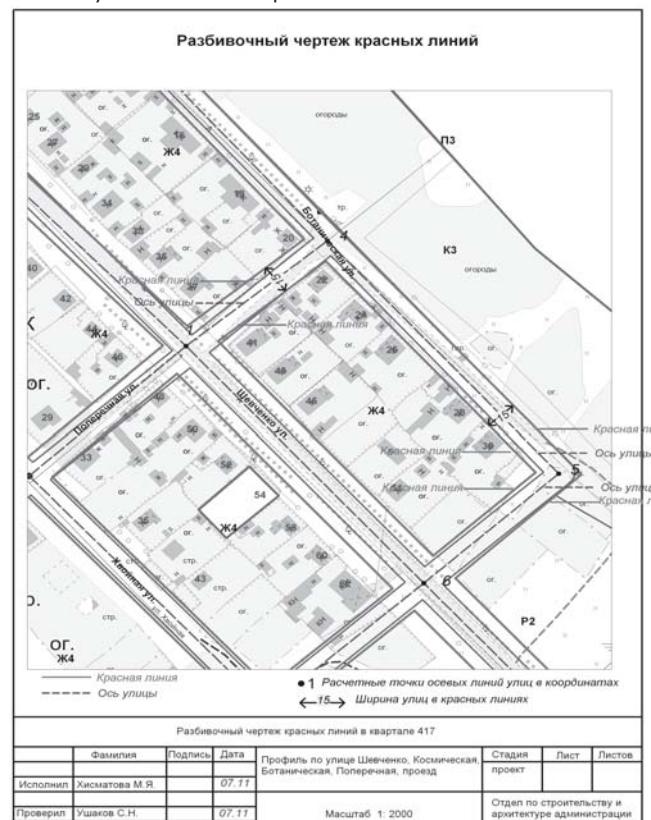
Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки N-	Окончание отсчета улицы до точки N-
1. ул. Шевченко	1	2
2. ул. Космическая	2	3
3. ул. Ботаническая	3	5
4. ул. Поперечная	4	1
5. проезд	5	6

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов

(ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67)

(ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

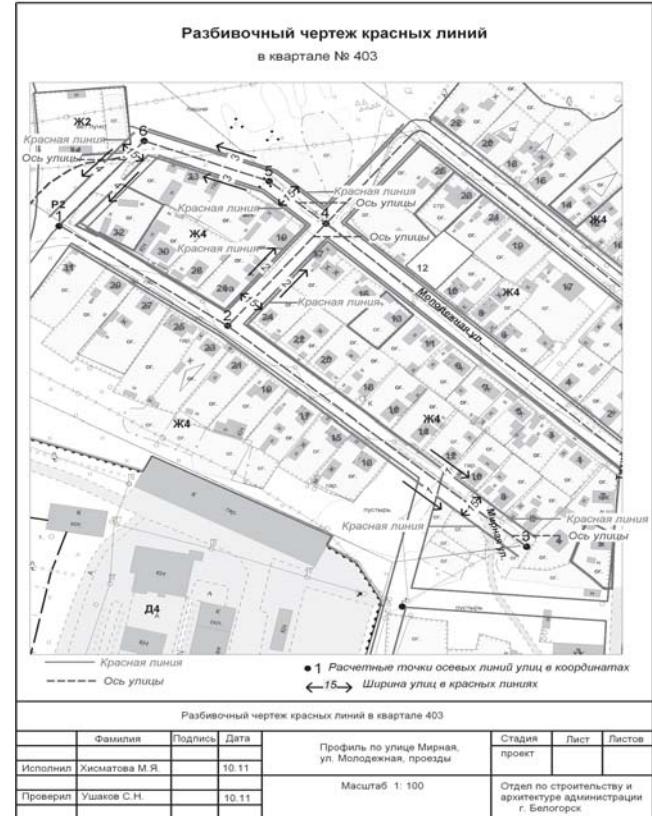
2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.



Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Мирная	15	7,5
2. проезд	15	7,5
3. ул. Молодежная	15	7,5
4. проезд	15	7,5

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67) [ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии]

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N05/67.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1646

21.10.2011

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в квартале 99

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования г. Белогорск от 02.10.2009 N1062 "Об утверждении "Временного порядка установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск"

постановляю:

1. Утвердить "Акт по установлению красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", по ул. Пионерская, ул. Набережная, в квартале N99, в границах расчета.

2. Отделу по строительству и архитектуре внести сведения об установлении красных линий и линий градостроительного регулирования застройки, в районе квартала N99, в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Белогорский вестник".

**И.о. Главы Администрации
г. Белогорск Г.А. Бурмистрова**

Утвержден постановлением
Администрации г. Белогорск
2011 N

АКТ 208/11
установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск".

По объекту: квартале N 99(участок площади, улицы (пере-

ДОКУМЕНТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1647

21.10.2011

Об утверждении акта "Установления (изменения) красных линий и линий градостроительного регулирования застройки на территории муниципального образования "Городской округ Белогорск", в кварталах 601; 133

улка, проезда, тупика), автомобильной дороги, набережной, сквера, парка, сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, связи, трубопровода, жел. дор. линии, закрытого водоема, и т.п. с указанием границ этого участка) расположенному в городе Белогорск, - (административный округ, планировочный район и т.п.)

10 октября 2011 город Белогорск

Комиссия по установлению линий градостроительного регулирования застройки (далее - "Комиссия") в составе:

Н.М. Ковалева - начальник отдела по строительству и архитектуре, заместитель председателя комиссии;

Н.Б. Кулик - начальник отдела по земельным отношениям

М.Я.Хисматова - ведущий специалист отдела по строительству и архитектуре, секретарь комиссии;

С.А. Аношкин - ГИБДД, Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения по г. Белогорску и Белогорскому району (по согласованию).

С.Н. Ушаков - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре;

(приводятся должности, Ф.И.О. членов Комиссии, принимающих участие в заседании по установлению линий градостроительного регулирования)

определен:

1. объект, для которого устанавливаются красные линии, классифицируется в соответствии с:

- с "Правилами землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденными решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

[ссылка на соответствующий документ - нормативный правовой акт, градостроительная документация] как: - ул. Пионерская, "...остальные улицы и проезды ...", ширина улицы в красных линиях от 15м. до 25м., - ул. Набережная "...жилые улицы ...", с шириной улиц в красных линиях от 25м. до 35м., по пункту 2, статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск"

(категория площади, улицы, проезды, автомобильной дороги, другого рассматриваемого объекта)

2. Установить для указанного объекта на участке: - (границы участка рассматриваемого объекта)

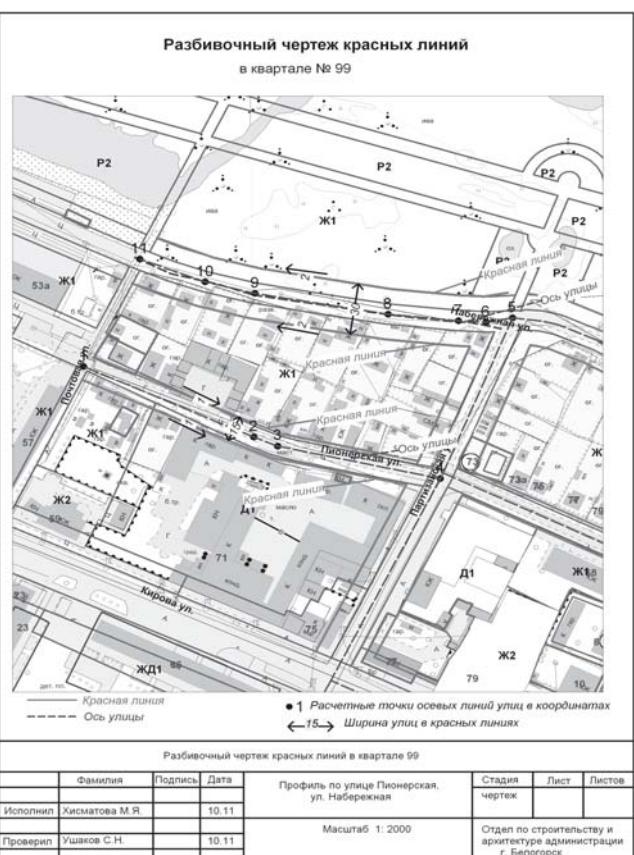
Наименование объекта (ул. пер.)	Начало отсчета улицы от точки N -	Окончание отсчета улицы до точки N -
1. ул. Пионерская	1	4
2. ул. Набережная	5	11

2.1. Красные линии на расстоянии - от оси улицы: - (ось улицы, полосы отвода, створа фасада здания, сооружения и т.п.)

Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Пионерская	15	7,5
2. ул. Набережная	30	15

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

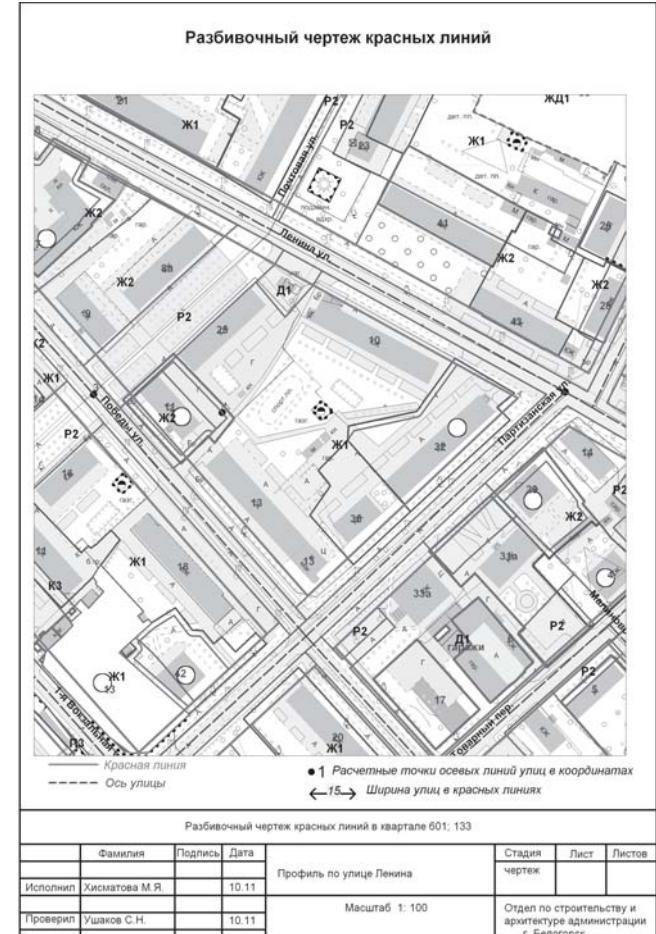
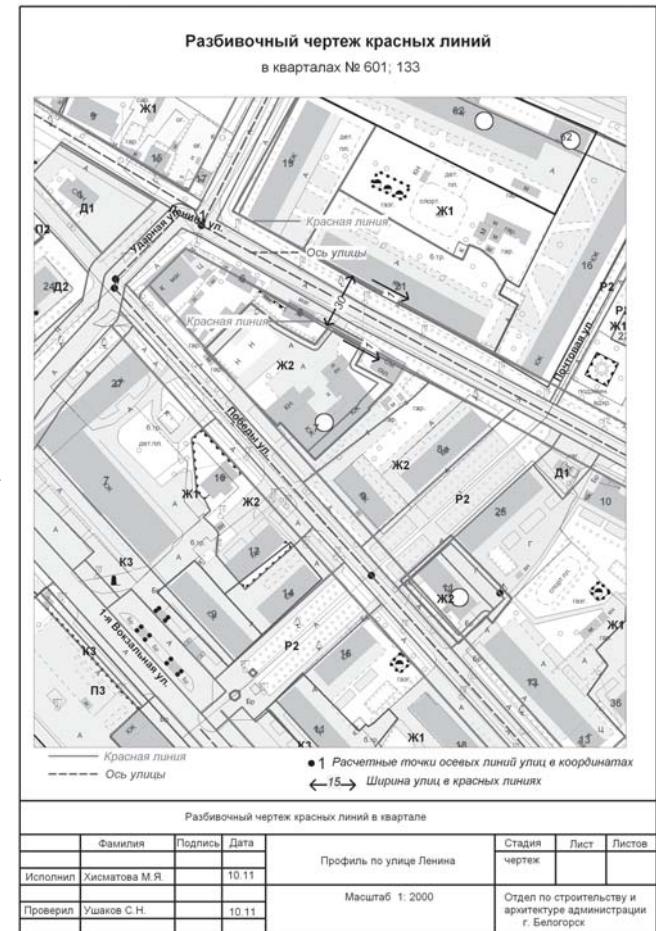
2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.



Наименование объекта (ул. пер.)	Принять ширину улицы в красных линиях (в метрах)	Принять расстояние от оси улицы до красной линии (в метрах)
1. ул. Ленина	30	15

исходя из следующих факторов: существующая застройка в этом квартале позволяет принять размеры из установленных в ПЗЗ габаритах улиц и проездов (ПЗЗ утверждены решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67) (ссылка на законодательные, нормативные акты, градостроительную документацию, на основании которых устанавливаются красные линии)

2.2. Отступ линий градостроительного регулирования застройки от красных линий принять на расстоянии - для каждой градостроительной зоны отступы линий градостроительного регулирования от красной линии определить и принять в соответствии с требованиями статьи 13 "Правил землепользования и застройки МО "Городской округ Белогорск" утвержденных решением городского Совета народных депутатов г. Белогорск от 29 мая 2009г. N 05/67.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ N1516

28.09.2011

Об утверждении списка адресов, входящих в состав адресного реестра г. Белогорск

