

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту:
«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000128:157 по ул. Кирова, д. 205 в г. Белогорск»

«13» октября 2025 года

(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000128:157, расположенного по адресу Амурская область, город Белогорск, ул. Кирова, д. 205 - в части: сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны земельного участка с 6,0 м до 1,0 м; увеличения максимального количества этажей с 4 до 15 (включая мансардный этаж); увеличения максимального процента застройки с 14,6% до 18%. (далее Проект).
Сроки проведения общественных обсуждений	с 25.09.2025 по 12.10.2025
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации от 19.09.2025 № 1745 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:00:000128:157, расположенного по ул. Кирова, д. 205 в г. Белогорск» опубликовано: 1) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-pra.ru ; 2) на официальном сайте Администрации г. Белогорск, в разделе «Градостроительство», во вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения» (http://belogorck.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost) 3) на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области, используя официальный сайт Администрации города Белогорск, http://www.belogorck.ru , раздел «Цифровизация» - (Платформа обратной связи)
Сведения о проведении экспозиции по проекту	Экспозиция Проекта проведена на первом этаже Администрации г. Белогорск по ул. Гагарина, 2; с

	25.09.2025 по 10.10.2025, с 08-00 до 17-00 час.
Количество участников общественных обсуждений	0
Сведения о поступивших предложениях	0
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	Протокол подписала 13.10.2025 заместитель председателя комиссии по правилам землепользования и застройки – С.Н. Тярина

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Рекомендации Комиссии по правилам землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

(наименование организатора общественных обсуждений)

предложения и замечания по Проекту в период проведения общественных обсуждений в Комиссию не поступали.

Выводы Комиссии по правилам землепользования и застройки по результатам общественных обсуждений:

(наименование организатора общественных обсуждений)

1. Общественные обсуждения состоялись с положительным результатом.
2. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск предоставить Осиповой Е.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000128:157, расположенного по адресу Амурская область, город Белогорск, ул. Кирова, д. 205 - в части: сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной стороны земельного участка с 6,0 м до 1,0 м; увеличения максимального количества этажей с 4 до 15 (включая мансардный этаж); увеличения максимального процента застройки с 14,6% до 18%.

Заместитель председателя комиссии

по правилам землепользования и застройки

/С.Н. Тярина /

Секретарь комиссии по правилам землепользования и застройки

/ А.А. Центковская/