



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2026

№ 708

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000123:74 расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Северная, 23

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом г. Белогорск, статьёй 10, 11 «Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области в новой редакции», утвержденных решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.04.2021 № 59/20, а также на основании заключения комиссии по правилам землепользования и застройки Администрации г. Белогорск о результатах состоявшихся с 20.04.2026 по 08.05.2026 общественных обсуждений,

постановляю:

1. Предоставить Желтоножке Сергею Сергеевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000123:74, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск ул. Северная, 23 (код вида по классификатору – «2.7.1.», наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Хранение автотранспорта», описание условно разрешенного вида использования земельного участка – «Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9».

2. Предоставить Желтоножке Сергею Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000123:74, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Северная, 23, в части сокращения отступов проектируемого объекта капитального строительства с юго-западной, северо-восточной и юго-восточной (не застроенных частей) сторон с 5,0 м до 1,0 м.
3. Разместить постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorck-npa.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по развитию территорий О.В. Звереву.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

ФИО	Должность	Дата	Подпись
Зверева Ольга Валериевна	Заместитель Главы по развитию территорий		
	МКУ «Правовое управление МО г. Белогорск»		
Тярина Светлана Николаевна	Начальник отдела территориального планирования и градостроительной деятельности		
Гулькина Олеся Алексеевна	Главный специалист отдела территориального планирования и градостроительной деятельности		