



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2026

№ 499

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 28:02:000298:17, 28:02:000298:238 по ул. Кирова в г. Белогорск

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом г. Белогорск, статьёй 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования г. Белогорск, а также на основании заключения комиссии по правилам землепользования и застройки г. Белогорск о результатах, состоявшихся с 16.03.2026 по 06.04.2026 общественных обсуждений,

постановляю:

1. Предоставить Волошину В.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000298:17, расположенном по ул. Кирова в г. Белогорск. Код вида по классификатору – «4.4». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Магазины». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м».
2. Предоставить Волошину В.Д. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000298:17, расположенном по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, в части сокращения минимальных отступов от

границ земельного участка до реконструируемого объекта с восточной стороны от 1,1 м до 0,0 м, с западной стороны от 4,5 м до 0,0 м, с северной стороны от 2,9 до 2,3, не выходя за пределы красной линии.

3. Предоставить Волошину В.Д. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000298:238, расположенном по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка до реконструируемого объекта с восточной стороны от 1,1 м до 0,0 м, с западной стороны от 4,5 м до 0,0 м.
4. Разместить постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorck-npa.ru.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по развитию территорий О.В. Звереву.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков