



ПРАВИТЕЛЬСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.04.2026

№ 496-р

г. Благовещенск

Об изъятии земельных участков
для государственных нужд
Амурской области

В соответствии с главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области», приказом министерства транспорта и дорожного хозяйства Амурской области от 27.04.2026 № 104-ОД «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории) линейного объекта регионального значения «Строительство автодорожного путепровода через Транссибирскую магистраль, расположенного в створе ул. Базарная в городе Белогорск Амурской области», на основании ходатайства государственного казенного учреждения управления автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор»:

1. Изъять для государственных нужд Амурской области:

1) земельный участок ориентировочной площадью 11 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:6787 площадью 119 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск;

2) земельный участок ориентировочной площадью 11 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:6859 площадью 500 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск;

3) земельный участок ориентировочной площадью 14 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:36 площадью 336 кв. м, относящегося к категории земель

населенных пунктов, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск;

4) земельный участок ориентировочной площадью 25 кв. м, подлежащий образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:6869 площадью 111 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск.

2. Министерству имущественных отношений Амурской области (Олиферов С.В.) в течение 10 календарных дней со дня принятия решения об изъятии:

1) обеспечить размещение настоящего распоряжения на Портале Правительства Амурской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

2) обеспечить размещение настоящего распоряжения в официальном сетевом издании, в периодическом печатном издании, определенных администрацией городского округа город Белогорск Амурской области для опубликования (размещения) правовых актов;

3) направить в установленном порядке копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области, государственное казенное учреждение управления автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор».

3. Государственному казенному учреждению управлению автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор» (Опарин А.В.) обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий по изъятию земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области, в том числе:

1) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденными изменениями в документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории) линейного объекта регионального значения «Строительство автодорожного путепровода через Транссибирскую магистраль, расположенного в створе ул. Базарная в городе Белогорск Амурской области»;

2) выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельных участков в целях определения размера возмещения, причиняемого таким изъятием;

3) обеспечить совместно с министерством имущественных отношений Амурской области подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области;

4) предоставить возмещение правообладателям изымаемых земельных участков за счет средств дорожного фонда Амурской области, предусмотренных получателю бюджетных средств – государственному казенному учреждению управлению автомобильных дорог Амурской области «Амурупрадор» на

строительство автодорожного путепровода через Транссибирскую магистраль, расположенного в створе ул. Базарная в городе Белогорск Амурской области.

4. Определить министерство имущественных отношений Амурской области органом, уполномоченным на заключение от имени Амурской области соглашений об изъятии земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, для государственных нужд Амурской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Правительства Амурской области Матюхина П.В.

Губернатор
Амурской области



В.А. Орлов