



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.02.2024

№ 353

О внесении изменений в постановление от 05.05.2022 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации г. Белогорск от 13.12.2023 № 2460 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», а также на основании протеста прокуратуры г. Белогорска,

**постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 05.05.2022 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» (в ред. № 533 от 27.03.2023) следующие изменения:
  - 1.1. Пункт 2.7 регламента изложить в следующей редакции:  
«2.7 Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:
    - 1) Конституцией Российской Федерации;
    - 2) Гражданским кодексом Российской Федерации;
    - 3) Земельным Кодексом Российской Федерации;
    - 4) Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
    - 5) Градостроительным кодексом Российской Федерации;
    - 6) Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- 7) Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
  - 8) Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
  - 9) Законом Амурской области от 29.12.2008 № 166-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере земельных отношений на территории Амурской области»;
  - 10) Постановлением Правительства РФ от 07.07.2011 № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов»;
  - 11) Постановлением Правительства РФ от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»;
  - 12) Распоряжением Правительства Амурской области от 11.08.2010 № 88-р (в ред. от 02.09.2013 О Плана перехода на предоставление в электронном виде государственных, муниципальных услуг (исполнения функций) органами исполнительной власти, органами местного самоуправления Амурской области, учреждениями Амурской области и муниципальными учреждениями» (документ опубликован не был);
  - 13) Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе».
  - 14) Постановлением Правительства Амурской области от 07.04.2020 № 193 «О разработке и утверждении Административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)»;
  - 15) Уставом города Белогорск;
  - 16) Решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 17 декабря 2020 N 54/94 «Об утверждении проекта «Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск» и проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, утвержденные решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29 апреля 2021 г. N 59/20».
- 1.2. Абзац 1 пункта 2.16 регламента изложить в следующей редакции:
- «1) В соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса

Российской Федерации схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

2. Внести настоящее постановление в подраздел 5.2 раздела 5 «Земельные отношения и природопользование» правовой базы местного самоуправления города Белогорск.
3. Опубликовать постановление в газете «Белогорский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorck-npa.ru](http://www.belogorck-npa.ru).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков