

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000205:466, расположенного в г. Белогорск»

«06» марта 2026 года

(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000205:466 в г. Белогорск (далее Проект).
Сроки проведения общественных обсуждений	13.02.2026 по 04.03.2026
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации от 11.02.2026 № 173 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000205:466 в г. Белогорск» опубликовано: 1) на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorck-npa.ru ; 2) на официальном сайте Администрации г. Белогорск, в разделе «Градостроительство», во вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения» (http://belogorck.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost) 3) на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области, используя официальный сайт Администрации города Белогорск, http://www.belogorck.ru , раздел «Цифровизация» - (Платформа обратной связи)
Сведения о проведении экспозиции по проекту	Экспозиция Проекта проведена на первом этаже в здании Администрации г. Белогорск по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2; с 13.02.2026 по 02.03.2026, с 08-00 до 17-00 час. в рабочие дни
Количество участников общественных обсуждений	0
Сведения о поступивших предложениях	0
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	Протокол подписала 06.03.2026 председатель комиссии по правилам землепользования и застройки – О.В. Зверева

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Рекомендации Комиссии по правилам землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

(наименование организатора общественных обсуждений)

предложения и замечания по Проекту в период проведения общественных обсуждений в Комиссию не поступали.

Выводы Комиссии по правилам землепользования и застройки по результатам общественных обсуждений:

(наименование организатора общественных обсуждений)

1. Общественные обсуждения состоялись с положительным результатом.
2. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск предоставить Ай Цзюню разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000205:466, расположенного в г. Белогорск (код вида по классификатору – «4.4», наименование условно разрешенного вида использования земельного участка – «Магазины», описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м») с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с 5,0 м до 0,0 м, а также в части уменьшения площади земельного участка с 1000 м² до 100 м².

Председатель комиссии по правилам землепользования и застройки _____

/О.В. Зверева/

Секретарь комиссии по правилам землепользования и застройки _____

/А.А. Центковская/