

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту:

«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000176:6, расположенного в г. Белогорск по ул. 50 лет Комсомола, д. 4»

«29» июня 2026 года

(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000176:6, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д. 4: в части минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной, юго-западной и юго-восточной сторон с 3,0 м до 1,0 м.
Сроки проведения общественных обсуждений	с 10.06.2026 по 27.06.2026
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации от 05.06.2026 № 857 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000176:6, расположенного в г. Белогорск по ул. 50 лет Комсомола, д. 4» опубликовано: 1) на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorck-pra.ru ; 2) на официальном сайте Администрации г. Белогорск, в разделе «Градостроительство», во вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения» (http://belogorck.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost); 3) на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области, используя официальный сайт Администрации города Белогорск, http://www.belogorck.ru , раздел «Цифровизация» - (Платформа обратной связи).
Сведения о проведении экспозиции по проекту	Экспозиция Проекта проведена на первом этаже Администрации г. Белогорск по ул. Гагарина, 2; с 10.06.2026 по 25.06.2026, с 08-00 до 17-00 час.
Количество участников	2

общественных обсуждений	
Сведения о поступивших предложениях	2
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	Протокол подписала 29.06.2026 председатель комиссии по правилам землепользования и застройки - О.В. Зверева

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	Отказать в предоставлении разрешения ввиду несоблюдения требований нормативных документов Российской Федерации, Амурской области и г. Белогорск и неблагоприятного влияния на соседние земельные участки.	2

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Рекомендации Комиссии по правилам землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

(наименование организатора общественных обсуждений)

внесенные предложения и замечания по Проекту в период проведения общественных обсуждений в Комиссию признать целесообразными и учесть при принятии решения.

Выводы Комиссии по правилам землепользования и застройки по результатам общественных обсуждений:

(наименование организатора общественных обсуждений)

1. Общественные обсуждения состоялись с отрицательным результатом.
2. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск отказать О.Л. Шелестовой, Е.В. Лупач в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000176:6, расположенного в г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д. 4, в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с северо-западной, юго-западной и юго-восточной сторон с 3,0 м до 1,0 м.

Председатель комиссии по правилам
землепользования и застройки

/О.В. Зверева /

Секретарь комиссии по правилам
землепользования и застройки

/А.А. Центковская/