

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(девятый созыв)

РЕШЕНИЕ

26.09.2024

№ 30/73

г. Белогорск

О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск», утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 22.11.2012 № 65/124 (в редакции решений Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.06.2014 № 14/132, от 21.11.2014 № 18/178, от 22.10.2015 № 33/103, от 25.12.2015 № 37/125, от 25.02.2016 № 40/09, от 08.11.2016 № 49/118, от 08.11.2019 № 36/94, от 19.03.2020 № 43/17, от 28.05.2020 № 47/34, от 29.10.2020 № 52/69, от 24.12.2020 № 55/104, от 18.08.2021 № 64/44, от 29.06.2023 № 12/51)

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», городской Совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск», утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 22.11.2012 № 65/124 следующие изменения:
 - 1.1 пункт 2.1 статьи 2 изложить в новой редакции: «Налоговые ставки устанавливаются по видам разрешенного использования в следующих размерах:
 - 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.
 - от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, за исключением части земельного участка, принадлежащей на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального

комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

0,5 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.

0,6 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального обслуживания, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-nra.ru и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Председатель Белогорского
городского Совета народных депутатов

В.В. Гратий

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

30 сентября 2024 года