



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_28.12.2023

№ 2593

О внесении изменений в постановление от 25.07.2019 № 1125 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Белогорск на период 2019 – 2025 годов»

В соответствии с постановлением Правительства Амурской области от 29.03.2019 № 152 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Амурской области на период 2019-2025 годов», в целях уточнения объемов финансирования и мероприятий муниципальной адресной программы,

постановляю:

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 25.07.2019 № 1125 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования город Белогорск на период 2019-2025 годов» (в редакции от 27.03.2023 № 532) следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции: «Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.».
 - 1.2. Строки седьмую, восьмую, девятую паспорта программы изложить в следующей редакции:

8.	Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составит 77865,120 тыс. руб., в том числе: средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 74557,202 тыс. руб.; средства областного бюджета – 1298,191 тыс. руб.; средства местного бюджета – 2009,727 тыс. руб. Финансирование Программы по годам: I этап (2019 - 2021 годы) - объем финансирования составит 36878,812 тыс. руб., в том числе:
----	--	---

		<p>средства Фонда - 35006,740 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета - 272,160 тыс. руб.;</p> <p>средства местного бюджета - 1599,912 тыс. руб.</p> <p>III этап (2021 - 2022 годы) - объем финансирования составит 7192,974 тыс. руб., в том числе:</p> <p>средства Фонда - 6907,413 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета - 213,631 тыс. руб.;</p> <p>средства местного бюджета - 71,930 тыс. руб.</p> <p>V этап (2023 - 2024 годы) - объем финансирования составит 33793,334 тыс. руб., в том числе:</p> <p>средства Фонда - 32643,049 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета - 812,400 тыс. руб.;</p> <p>средства местного бюджета - 337,885 тыс. руб.</p>
9.	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования г. Белогорск, общей площадью 1222,0 кв. м, в том числе по этапам:</p> <p>I этап (2019 - 2021 годы) - 699,3 кв. м;</p> <p>III этап (2021 - 2022 годы) - 79,4 кв. м.;</p> <p>V этап (2023 - 2024 годы) - 443,3 кв. м.</p> <p>Предоставление жилых помещений 74 гражданам, в том числе по этапам:</p> <p>I этап (2019 - 2021 годы) - 42 гражданину;</p> <p>II этап (2021 - 2022 годы) - 3 гражданам;</p> <p>V этап (2023 - 2024 годы) - 29 гражданам</p>

- 1.3. Приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- 1.4. Приложение № 3 «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года по способам переселения» к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- 1.5. Приложение № 4 «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
- 1.6. Приложение № 5 «Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» к муниципальной адресной программе изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
2. Внести постановление в подраздел 3.1. раздела 3 «Экономика, финансы, бюджет города» правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

3. Опубликовать постановление в газете «Белогорский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-nra.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по строительству и ЖКХ П.Ю. Лапина.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Приложение № 1 к постановлению
Администрации г. Белогорск
28.12.2023 № 2593

**ПЕРЕЧЕНЬ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПРИЗНАННЫХ АВАРИЙНЫМИ
ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом			
					дата	площадь, кв. м			количество человек	дата	кв. м	площадь земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
По программе переселения 2019 - 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда				x	x	1222,00	74	x	6149,95	19853,89	x	x
Итого по муниципальному образованию город Белогорск			x	x	1222,00	74	x	6149,95	19853,89	x	x	
1.	Белогорск	г. Белогорск, пер. Короткий, д. 10	1946	16 ноября 2006 года	53,70	4	31 декабря 2020 года	72,00	-	-	Не сформирован	
2.	Белогорск	г. Белогорск, пер. Свободный, д.2	1960	09 сентября 2009 года	64,10	2	31 декабря 2023 года	64,10	1979,00	28:02:000408:52/28:02:000408:53	Сформирован под одним домом	
3.	Белогорск	г. Белогорск, пер. Сквозной, д. 8	1963	11 ноября 2009 года	24,20	2	31 декабря 2020 года	81,50	81,50	28:02:000013:0012	Сформирован под одним домом	
4.	Белогорск	г. Белогорск, ул. 1-я	1946	22 октября	69,20	4	31 декабря	69,20	1870,00	28:02:000020:7	Сформирован под	

		Рабочая, д.31		2008 года			2023 года				одним домом
5.	Белогорск	г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д. 115, к. А	1939	26 сентября 2008 года	21,60	1	31 декабря 2022 года	444,80	600,00	28:02:000224:3	Сформирован под одним домом
6.	Белогорск	Г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д.33	1942	16 ноября 2006 года	16,70	1	31 декабря 2020 года	568,30	-	-	Не сформирован
7.	Белогорск	г. Белогорск, ул. 9 Мая, д. 211	1951	2 декабря 2009 года	31,80	1	31 декабря 2023 года	70,00	-	-	Не сформирован
8.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Авиационная, д. 25, к. а	1937	2 декабря 2009 года	16,50	4	31 декабря 2023 года	226,75	5581,00	28:02:000076:28	Сформирован под одним домом
9.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Ботаническая, д. 10	1974	16 марта 2011 года	33,90	3	31 декабря 2023 года	300,00	-	-	Не сформирован
10.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Добровольского, д. 15	1975	15 июля 2010 года	44,30	1	31 декабря 2020 года	129,70	-	-	Не сформирован
11.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Железнодорожная, д. 12	1931	9 сентября 2009 года	56,10	4	31 декабря 2020 года	471,60	471,60	28:02:000073:0001	Сформирован под одним домом
12.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Колхозная, д. 31	1954	9 сентября 2009 года	21,00	3	31 декабря 2020 года	86,70	-	-	Не сформирован
13.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Котовского, д. 32	1955	18 сентября 2006 года	27,40	2	31 декабря 2020 года	105,40	105,40	28:02:000362:0010	Сформирован под одним домом
14.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Малиновского, д. 2	1932	9 сентября 2009 года	216,00	11	31 декабря 2023 года	466,40	1791,50	28:02:000139:9	Сформирован под одним домом
15.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Мастерская, д. 9	1959	4 августа 2009 года	47,40	3	31 декабря 2023 года	115,20	115,20	28:02:000528:0005	Сформирован под одним домом
16.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Мелькомбинат, д. 22	1934	16 ноября 2006 года	68,20	3	31 декабря 2023 года	183,50	-	-	Не сформирован

17.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Мелькомбинат, д. 23	1930	16 ноября 2006 года	29,50	2	31 декабря 2020 года	249,80	249,80	28:02:000323:0019	Сформирован под одним домом
18.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Мелькомбинат, д. 30	1972	16 ноября 2006 года	27,70	1	31 декабря 2020 года	254,10	254,10	28:02:000322:0025	Сформирован под одним домом
19.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Набережная, д. 160, к. б	1931	17 апреля 2006 года	27,80	1	31 декабря 2020 года	178,30	-	-	Не сформирован
20.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Подгорная, д. 18, к. б	1937	18 сентября 2006 года	86,50	9	31 декабря 2023 года	506,10	3938,49	28:02:000041:6	Сформирован под одним домом
21.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Пролетарская, д. 80	1939	17 июля 2006 года	28,20	1	31 декабря 2022 года	484,20	200,00	28:02:000032:6	Сформирован под одним домом
22.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Раздольная, д.5	1959	09 сентября 2009 года	41,80	1	31 декабря 2023 года	83,60	997,00	28:02:000314:70	Сформирован под одним домом
23.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Северная, д. 18	1932	17 июля 2006 года	44,20	4	31 декабря 2020 года	415,20	415,20	28:02:000145:0006	Сформирован под одним домом
24.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Скорикова, д. 31, к. Б	1958	9 сентября 2009 года	39,30	2	31 декабря 2023 года	415,20	415,20	28:02:000145:0006	Сформирован под одним домом
25.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Чехова, д. 41	1961	18 января 2009 года	29,60	1	31 декабря 2022 года	167,70	-	-	Не сформирован
26.	Белогорск	г. Белогорск, ул. Шевченко, д. 100	1948	2 сентября 2009 года	55,30	3	31 декабря 2020 года	273,10	273,10	28:02:000237:2	Сформирован под одним домом

Приложение № 2 к постановлению
Администрации г. Белогорск
28.12.2023 № 2593

**ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА, ПО СПОСОБАМ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств												
				всего	в том числе:			всего	в том числе:									Дальнейшее использование приобретенных жилых помещений			
					выкуп жилых помещений у собственников	договор о развитии и застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд		строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	Предоставление по договорам социального найма	Предоставление по договорам мены							
										в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию										
расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	расселяемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	площадь	площадь		
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	22	23
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	1222,00	77865120,75	83,40	83,40	4122834,00	0,00	0,00	1138,60	1261,20	73742286,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1261,20	73742286,75	453,10	808,10

2	Всего по этапу 2019 года по городу Белогорск	699,30	36878812,00	44,20	44,20	824400,00	0,00	0,00	655,10	762,40	36054412,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	762,40	36054412,00	290,7	471,7
3	Всего по этапу 2021 года по городу Белогорск	79,40	7192974,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	79,40	94,70	7192974,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94,70	7192974,44	65,40	29,30
4	Всего по этапу 2023 года по городу Белогорск	443,30	33793334,31	39,20	39,20	3298434,00	0,00	0,00	404,10	404,10	30494900,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	404,10	30494900,31	97,00	307,10

Приложение № 3 к постановлению
Администрации г. Белогорск
_28.12.2023 № 2593

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			
			всего	в том числе:		всего	в том числе:		всего	в том числе:		
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	73	38	24	14	1222,00	847,70	374,30	77865120,75	74557202,14	1298191,80	2009726,81
1.	Итого по городу Белогорск по этапу 2019 года	42	23	15	8	699,30	473,20	226,10	36878812,00	35006740,00	272160,00	1599912,00
2	Итого по городу Белогорск по этапу 2021 года	3	3	1	2	79,40	28,20	51,20	7192974,44	6907413,04	213631,33	71930,07
3	Итого по городу Белогорск по этапу 2023 года	29	12	8	4	443,30	346,30	97,00	33793334,31	32643049,10	812400,47	337884,74

Приложение № 4 к постановлению
Администрации г. Белогорск
28.12.2023 № 2593 _____

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА**

N п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Всего подлежит переселению в 2019 - 2025 гг.	0,00	699,30	79,40	х	443,30	х	х	1222,00	0	42	3	х	29	х	х	74
2	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	0,00	699,30	79,40	х	443,30	х	х	1222,00	0	42	3	х	29	х	х	74
3	Всего по городу Белогорск по этапу 2019 года	0,00	699,30	х	х	х	х	х	699,30	х	42	х	х	х	х	х	42
4	Всего по городу Белогорск по этапу 2021 года	0,00	0,00	79,40	х	х	х	х	79,40	х	х	3	х	х	х	х	3
5	Всего по городу Белогорск по этапу 2023 года	х	х	х	х	443,30	х	х	443,30	х	х	х	х	29	х	х	29