



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.12.2023

№ 2503

О внесении изменений в постановление от 13.06.2023 № 1124 «Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Белогорск»

В соответствии с постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений», в целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие законодательству Амурской области,

**постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 13.06.2023 № 1124 «Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Белогорск» следующие изменения:
  - 1.1. В Порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования город Белогорск:
    - 1) в пункте 1.3 раздела I после слов «(далее - Заявление)» дополнить словами «согласно приложению к настоящему Порядку»;
    - 2) пункт 2.1 раздела II изложить в следующей редакции: «В целях получения Согласия в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ, пунктом 3.9 раздела 3 Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Амурская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденных постановлением Правительства Амурской области от 10.10.2022 № 1003 (далее – Порядок АО), российское юридическое лицо (далее - Заявитель) направляет в Администрацию города Белогорск:

- а) заявление о предоставлении согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению к настоящему постановлению (далее – Заявление), с приложением копии документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени Заявителя;
  - б) проект дополнительного соглашения о присоединении муниципального образования, составленный по форме, установленной Правилами РФ или Порядком АО, в зависимости от сторон Соглашения.»;
  - 3) пункт 2.2 раздела II исключить;
  - 4) пункт 2.3 считать пунктом 2.2.
  - 5) раздел III изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Внести постановление в подраздел 3.1 раздела 3 «Экономика, финансы, бюджет города» правовой базы местного самоуправления г. Белогорск.
  3. Опубликовать постановление в газете «Белогорский вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [www.belogorck-nra.ru](http://www.belogorck-nra.ru).
  4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

### III. Порядок заключения Соглашения, предоставления Соглашения

- 3.1. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и материалов на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении Соглашения осуществляется в течение 20 рабочих дней и включает в себя следующие этапы:
- 1) проверка Отделом комплектности и соответствия представленных Заявителем Заявления и прилагаемых к нему документов и материалов;
  - 2) направление Отделом документов, материалов и проекта Соглашения на рассмотрение структурными подразделениями Администрации г. Белогорск;
  - 3) подготовка Отделом итогового заключения о соответствии или несоответствии Заявителя, Заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, а также инвестиционного проекта требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, Правил РФ, Порядка АО.

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении Соглашения Отдел осуществляет подготовку заявления, подтверждающего согласие на заключение соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений, оформленного в соответствии с формами, рекомендуемыми Правилами РФ, Порядком АО, в зависимости от сторон Соглашения и направляет для подписания Главе города Белогорск вместе с проектом Соглашения.

В случае наличия оснований для отказа в предоставлении Соглашения Отдел осуществляет подготовку уведомления об отказе в предоставлении Соглашения.

Основаниями для отказа в предоставлении Соглашения являются:

- а) несоответствие заявления и прилагаемых к нему документов требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, Правил РФ, Порядка АО, в зависимости от сторон Соглашения;
- б) несоответствие Заявителя и инвестиционного проекта требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, Правил РФ, Порядка АО, в зависимости от сторон Соглашения;
- в) земельный участок, указанный в заявлении о предоставлении Соглашения, обременен правами третьих лиц;
- г) представление заявителем документов, содержащих недостоверные или неполные сведения;
- д) несогласие Администрации г. Белогорск на выполнение обязательств, возникающих в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении организации, реализующей инвестиционный

проект, муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного Налога.

Заявление о Согласии или уведомление об отказе в предоставлении Согласия вручаются Заявителю лично либо направляются в письменном виде почтовым отправлением, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты.

### III. Порядок заключения Соглашения, предоставления Соглашения

- 3.1. Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов и материалов на предмет наличия (отсутствия) оснований для отказа в предоставлении Соглашения осуществляется в течение 20 рабочих дней и включает в себя следующие этапы:
- 1) проверка Отделом комплектности и соответствия представленных Заявителем Заявления и прилагаемых к нему документов и материалов;
  - 2) направление Отделом документов, материалов и проекта Соглашения на рассмотрение структурными подразделениями Администрации г. Белогорск;
  - 3) подготовка Отделом итогового заключения о соответствии или несоответствии Заявителя, Заявления и прилагаемых к нему документов и материалов, а также инвестиционного проекта требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, Правил РФ, Порядка АО.

В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении Соглашения Отдел осуществляет подготовку заявления, подтверждающего согласие на заключение соглашения (присоединение к соглашению) о защите и поощрении капиталовложений, оформленного в соответствии с формами, рекомендуемыми Правилами РФ, Порядком АО, в зависимости от сторон Соглашения и направляет для подписания Главе города Белогорск вместе с проектом Соглашения.

В случае наличия оснований для отказа в предоставлении Соглашения Отдел осуществляет подготовку уведомления об отказе в предоставлении Соглашения.

Основаниями для отказа в предоставлении Соглашения являются:

- а) несоответствие заявления и прилагаемых к нему документов требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, Правил РФ, Порядка АО, в зависимости от сторон Соглашения;
- б) несоответствие Заявителя и инвестиционного проекта требованиям Федерального закона № 69-ФЗ, Правил РФ, Порядка АО, в зависимости от сторон Соглашения;
- в) земельный участок, указанный в заявлении о предоставлении Соглашения, обременен правами третьих лиц;
- г) представление заявителем документов, содержащих недостоверные или неполные сведения;
- д) несогласие Администрации г. Белогорск на выполнение обязательств, возникающих в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении организации, реализующей инвестиционный

проект, муниципальных правовых актов (решений) с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в пределах земельного Налога.

Заявление о Согласии или уведомление об отказе в предоставлении Согласия вручаются Заявителю лично либо направляются в письменном виде почтовым отправлением, либо в форме электронного документа по адресу электронной почты.