



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2023

№ 2024

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства

Рассмотрев ходатайство Люфы Алины Юрьевны, действующей по доверенности от 28.12.2022, зарегистрировано в реестре № 28/64-н/28-2022-3-1743 за акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее - АО «ДРСК») (ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308), об установлении публичного сервитута для размещения линии электропередач ВЛ-10 ПС Коммунальная Ф-8,13, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации,

постановляю:

1. В целях размещения линии электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13, принадлежащей АО «ДРСК» на основании договора купли-продажи ценных бумаг, № б/н от 16.11.2006, для организации деятельности по передаче и транспортировке электрической энергии по распределительным сетям с последующей эксплуатацией объектов электросетевого хозяйства в целях обеспечения надежного и качественного электроснабжения потребителей, расположенных на территории г. Белогорска, в соответствии со схемой, являющейся приложением № 1 к настоящему постановлению сроком на 49 лет в отношении земельных участков:
 - 1.1 На территории кадастрового квартала 28:02:000125, площадью 2,65 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.2 На территории кадастрового квартала 28:02:000126, площадью 17,78 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.3 На территории кадастрового квартала 28:02:000470, площадью 3,83 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.4 На территории кадастрового квартала 28:02:000550, площадью 5,4 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель:

- земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
- 1.5 На территории кадастрового квартала 28:02:000325, площадью 9,43 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.6 На территории кадастрового квартала 28:02:000323, площадью 21,07 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.7 На территории кадастрового квартала 28:02:000322, площадью 4,9 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.8 На территории кадастрового квартала 28:02:000454, площадью 8,64 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.9 На территории кадастрового квартала 28:02:000221, площадью 1,26 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.10 На территории кадастрового квартала 28:02:000187, площадью 39,41 кв.м., расположенный по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.11 На территории кадастрового квартала 28:02:000406, площадью 10,59 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.12 На территории кадастрового квартала 28:02:000640, площадью 6,92 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.13 На территории кадастрового квартала 28:02:000343, площадью 0,85 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.14 На территории кадастрового квартала 28:02:000606, площадью 13,37 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: линия электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13;
 - 1.15 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:7562, площадью 4,41 кв.м., расположенный по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предназначенный под улично-дорожную сеть;
 - 1.16 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000323:6, площадью 3,16 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Мелькомбинат, категория земель: земли населенных пунктов,

- разрешенное использование: водозаборная скважина с прилегающей территорией;
- 1.17 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000221:105, площадью 5,18 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятия IV-V класса по классификации Сан ПиН;
 - 1.18 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000221:57, площадью 0,72 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д. 33, микрорайон Мелькомбинат, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятия IV-V класса по классификации Сан ПиН;
 - 1.19 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000187:4, площадью 1,38 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д. 35 а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предназначенный для размещения объектов образования;
 - 1.20 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000640:5 (ЕЗП 28:02:000000:140), площадью 4,03 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, категория земель: земли населенных пунктов;
 - 1.21 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:6859, площадью 1,2 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание (ВЛ-10 кВ Ф-10 ПС 35/10 «Промышленная»);
 - 1.22 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000000:6720, площадью 7,16 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, г. Белогорск, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание;
 - 1.23 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000606:1, площадью 0,14 кв.м., расположенный по адресу: Амурская обл., г. Белогорск, пер. Краснобульварный, д. 43, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная база;
 - 1.24 На территории земельного участка с кадастровым номером 28:02:000606:11 (ЕЗП 28:02:000000:140), площадью 0,16 кв.м., расположенный по адресу: Амурская область, категория земель: земли населенных пунктов.
2. АО «ДРСК» оплатить за публичный сервитут в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута в сумме 100 рублей 70 копеек. Порядок расчета согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
 3. АО «ДРСК» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствие с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения установления линии электропередач ВЛ-10 кВ ПС Коммунальная Ф-8,13.
 4. АО «ДРСК» установить охранную (защитную) зону в соответствии с порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Белогорский вестник» и разместить в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-nra.ru.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков