



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2025

№ 2008

О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000151:10, расположенного в г. Белогорск, пер. Кооперативный, д. 1

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.10.2023 № 15/84 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа города Белогорск Амурской области», статьей 11 Правил землепользования и застройки Муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области, постановлением Администрации г. Белогорск от 26.07.2012 № 1238 «Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Белогорск», а также на основании рекомендаций Комиссии по правилам землепользования и застройки,

постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства - в части сокращения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 28:02:000151:10, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, пер. Кооперативный, д. 1, с восточной стороны с 5,0 м до 0,0 м, а также в части увеличения площади

земельного участка с 1000 кв. м до 6372 кв. м, по заявлению ООО «ТК ВОСТОК».

2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по правилам землепользования и застройки (далее Комиссия), утвержденную постановлением Администрации г. Белогорск от 26.07.2012 № 1238 «Об утверждении комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Белогорск».
3. Комиссии:
 - 3.1. Обеспечить выполнение организационных мероприятий по подготовке и проведению общественных обсуждений.
 - 3.2. Провести общественные обсуждения в срок с 22.10.2025 по 07.11.2025.
 - 3.3. Организовать экспозицию материалов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях на первом этаже в здании Администрации города Белогорск и кабинете № 112 по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2.
 - 3.4. Время проведения экспозиции установить с 08-00 час. до 17-00 час., в рабочие дни с 22.10.2025 по 05.11.2025.
 - 3.5. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений.
 - 3.6. Установить место и время приема предложений от заинтересованных лиц по вопросу общественных обсуждений - кабинет 112 Администрации г. Белогорск по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 (тел. 8-914-600-80-34), и Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области с 8-00 час. до 17-00 час., с 22.10.2025 по 05.11.2025.
4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений, материалы проекта, проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и настоящее постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorsk-nra.ru и Платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по развитию территорий О.В. Звереву.