



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2024

№ 1971

Об условиях приватизации МУП
«Белогорсктехинвентаризация»
города Белогорска

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также на основании решения Белогорского городского совета народных депутатов от 30.11.2010 № 32/166 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в муниципальном образовании города Белогорск», решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 08.02.2024 № 20/07 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества города Белогорск на 2024 год, утвержденную решением городского Совета от 14 декабря 2023 года № 17/94 (в редакции решения Совета от 25.01.2024 № 19/01) руководствуясь Уставом города Белогорск, аудиторским заключением ООО НАК «Аудит Центр» от 30.07.2024,

постановляю:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска (РФ, 676850, Амурская область, г. Белогорск, ул. Партизанская, д. 13, ОГРН 1042800112486, ИНН 2804010940) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска с уставным капиталом 1 324 500,00 (один миллион триста двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.
2. Городской округ город Белогорск не является участником общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска. 100% (сто процентов) уставного капитала общества принадлежит единственному учредителю (участнику) - Буш Галине Евгеньевне, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.
3. Утвердить перечень подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация»

- города Белогорска согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
4. Утвердить перечень имущества (в том числе исключительных прав), муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, не подлежащих приватизации согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
 5. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
 6. Утвердить перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
 7. Утвердить прилагаемый передаточный акт приватизируемого муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.
 8. До первого собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска назначить генеральным директором Буш Галину Евгеньевну, являющуюся директором муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска.
 9. Поручить директору муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска (Буш.Г.Е.):
 - в течение трех дней подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска и предоставить один экземпляр в муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск».
 - осуществить юридические действия по государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска в органах Федеральной налоговой службы Российской Федерации.
 - в течение 10 дней с даты государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска предоставить в муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск» экземпляр устава общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска с отметкой регистрирующего органа, копию документа подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, копию передаточного акта.

В случае, если на дату государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, создаваемого в результате реорганизации муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска в форме преобразования, произойдут изменения в имуществе, правах или обязательствах муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, отраженных в передаточном акте, то они передаются обществу с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска в дату его государственной регистрации в объеме, существующем на эту дату.

- осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска права собственности на имущество приватизируемого муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска в соответствии с передаточным актом.
- 10. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте, утвержденном Правительством РФ www.torgi.gov.ru в течение десяти дней со дня его принятия.
- 11. Разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorck-пра.ru.
- 12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по экономике Л.В. Цыркунову.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Приложение № 1 к постановлению
Администрации г. Белогорск
30.08.2024 № 1971

Перечень подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация»
города Белогорска

1.1. Земельные участки

№ п/п	Адрес (местоположение), назначение, краткая характеристика	Основание и год предоставления	Кадастровый (условный) номер	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, руб.
1	отсутствуют				

1.2. Здания (помещения в зданиях)

№ п/п	Наименование, адрес (месторасположение), литер, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь)	Номер инвентарный	балансовая стоимость, т.руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, т.руб.
1	Нежилое помещение кадастровый номер 28:02:000102:243, расположенное по адресу: РФ, 676850, Амурская область, город Белогорск, улица Партизанская, д.13 площадью 12,5 кв.м.		155,0	150,5
Итого по разделу 1.2. «Здания»			155,0	150,5

1.3. Сооружения

№ п/п	Наименование, адрес (месторасположение), литер, площадь, (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь)	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, т.руб.	Остаточная стоимость, т.руб.
	отсутствуют			
Итого по разделу 1.3. «Сооружения»				

1.4. Машины и оборудование

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение)	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, т.руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, т.руб.
	отсутствуют			
Итого по разделу 1.4. «Машины и оборудование»				

1.5. Транспортные средства

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположение), регистрационный номер	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, т.руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, т.руб.
1	2	3	4	5
1	А/машина TOYOTA KLUGER, рег.знакА294НС28	0000000000341	900	0,00
Итого по разделу 1.5. «Транспортные средства»			900	0,00

1.6. Производственный инвентарь, оборудование

№ п/п	Наименование, адрес (месторасположение)	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, т.руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, т.руб.
1	2	4	5	6
1	дальномер	0000000000321	18	0,00
2	системный блок	0000000000262	21,7	0,00
3	системный блок	0000000000271	20,1	0,00
4	принтер-сканер-копир	0000000000273	8	0,00
5	монитор	0000000000138	11,7	0,00
6	монитор	0000000000137	11,7	0,00
7	контрольно-кассовая машина	0000000000314	22	0,00
8	брошуратор	0000000000174	6,7	0,00
9	полка	0000000000274	0,3	0,00
10	полка	0000000000275	0,3	0,00

11	стул офисный "Изо"	0000000000014	0,5	0,00
12	стул офисный "Изо"	0000000000024	0,5	0,00
13	стул компьютерный	0000000000234	1,6	0,00
14	стул компьютерный	0000000000353	1,9	0,00
15	стол компьютерный	0000000000052	5	0,00
16	стол компьютерный	0000000000235	7,7	0,00
17	стол маленький	0000000000149	1,7	0,00
18	стол с приставкой	0000000000041	0,6	0,00
19	стол	0000000000028	3,8	0,00
20	сейф	0000000000056	4,1	0,00
21	шкаф-3-х створчатый	0000000000160	12	0,00
22	шкаф	0000000000276	4	0,00
23	ИПБ	0000000000141	4,2	0,00
24	ИПБ	0000000000263	4,2	0,00
25	ИПБ	0000000000211	4,2	0,00
26	копировальный аппарат	0000000000170	41,6	0,00
27	телефон	0000000000136	0,3	0,00
28	сервер	0000000000088	36,1	0,00
29	стеллаж металлический	0000000000089	2	0,00
30	стеллаж металлический	0000000000090	2	0,00
31	стеллаж металлический	0000000000091	2	0,00
32	стеллаж металлический	0000000000092	2	0,00
33	стеллаж металлический	0000000000093	2	0,00
34	стеллаж металлический	0000000000094	2	0,00
35	стеллаж металлический	0000000000095	2	0,00
36	стеллаж металлический	0000000000096	2	0,00
37	стеллаж металлический	0000000000097	2	0,00
38	стеллаж металлический	0000000000098	2	0,00

39	стеллаж металлический	0000000000099	2	0,00
40	стеллаж металлический	0000000000101	2	0,00
41	стеллаж металлический	0000000000102	2	0,00
42	стеллаж металлический	0000000000103	2	0,00
43	стеллаж металлический	0000000000104	2	0,00
44	стеллаж металлический	0000000000105	2,4	0,00
45	стеллаж металлический	0000000000168	2,4	0,00
46	стеллаж металлический	0000000000171	2,4	0,00
47	стеллаж металлический	0000000000222	2	0,00
Итого по разделу 1.6. «Производственный инвентарь, оборудование» т.руб.			293,7	0,00

Всего по разделу 1 «Основные средства»

Первоначальная балансовая стоимость, т.руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, т.руб.
1348,70	150,5

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Наименование, дата, и номер документа о регистрации права на актив	Стоимость по промежуточному балансу, т.руб. на 30.06.2024 года
1	2	3	4
2.1. Патенты			
отсутствуют			
2.2. Товарные знаки			
отсутствуют			
2.3. Прочее			
отсутствуют			
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»			0,00

3. Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (месторасположения)	Год выпуска, приобретения	Инвентарный номер	Стоимость по промежуточному балансу т.руб на 30.06.2024 года
1	2	3	4	5
отсутствуют				
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»				0,00

4. Вложения во внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая	Стоимость по промежуточному
-------	-----------------------------------	-----------------------------

	характеристика, адрес (месторасположения)	балансу т.руб. на 30.06.2024 года
1	2	3
4.1. Строительство объектов основных средств		
Отсутствуют		
4.2. Приобретение объектов основных средств		
Отсутствуют		
4.3. Приобретение нематериальных средств		
Отсутствуют		
4.4. Перевод молодняка в основное стадо		
Отсутствуют		
4.5. Приобретение взрослых животных		
отсутствуют		
4.6. Прочие		
отсутствуют		
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»		0,00

5. Доходные вложение в материальные ценности

№ п/п	Вид материальных ценностей	Основание (договор аренды и т.п.)	Срок временного пользования, владение	Стоимость по промежуточному балансу т.руб. на 30.06.2024 года
1	2	3	4	5
5.1. Вложения в недвижимое имущество				
отсутствуют				
5.2. Вложения в транспортные средства				
отсутствуют				
5.3. Вложения в передаточные устройства, машины, оборудование				
отсутствуют				
5.4. Вложения в инструмент				
отсутствуют				
5.5. Вложения в вычислительную технику				
отсутствуют				
Итого по разделу 5 «Вложения во необоротные активы»				0,00

6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024 года, т.руб.
1	2	3
6.1. Сырье и материал		
отсутствуют		
6.2. Топливо		
отсутствуют		
6.3. Животные на выращивание и откормке		
отсутствуют		
6.4. Материалы, переданные в переработку		

отсутствуют	
6.5. Прочие	
отсутствуют	
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»	0,00

7. Затраты на производство

№ п/п	Вид затрат	Стоимость по промежуточному балансу т.руб. на 30.06.2024 года
1	2	3
7.1. Основное производство		
отсутствуют		
7.2. Вспомогательные производства		
отсутствуют		
7.3. Обслуживающие производства и хозяйства		
отсутствуют		
7.4. Расходы на продажу		
отсутствуют		
7.5. Прочие		
отсутствуют		
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»		0,00

8. Готовые изделия

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Единица измерения	количество	Стоимость по промежуточному балансу т.р. на 30.06.2024 года
1	2	3	4	5
8.1. Товары				
1	Огнетушитель ОП-4(з) АВСЕ	Шт	2	2,4
2	Огнетушитель ОП-8(з) АВСЕ	Шт	1	1,6
3	Огнетушитель ОУ-3 ВСЕ	Шт	1	2,2
4	Огнетушитель ОУ-5 ВСЕ	шт	1	2,8
8.2. Готовая продукция				
отсутствуют				
8.3. Товары отгруженные				
отсутствуют				
Итого по разделу 8 «Готовая продукция»				9

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, 0,00 т.руб.

10. Денежные средства, т.руб.

10.1. Касса	188
10.2. Переводы в пути	-
10.3. Расчетные счета	-

40702810803030101246	309
10.4. Валютные счета отсутствуют	-
10.5. Специальные счета в банках отсутствуют	-
Итого по разделу 10 «Денежные средства»	497

11. Финансовые вложения

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента (дебитора)	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024 года, т.руб.
1	2	3	4	5	6
11.1. Акции, доли, паи отсутствуют					
11.2. Вклады по договору простого товарищества отсутствуют					
11.3. Долговые ценные бумаги отсутствуют					
11.4. Предоставленные займы отсутствуют					
11.5. Прочие					105
отсутствуют					
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»					105

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор №)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному у балансу т.руб на 30.06.2024 года
1	2	3	4	5
1	60.02 ВОДОКАНАЛ Г. БЕЛОГОРСК ООО	Договор	31.12.2024	2
2	62.01 Батищев Алексей Валерьевич	Договор	31.12.2024	6
3	62.01 БЮРО КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ ООО	Договор	31.12.2024	19
4	62.01 ИП Чиркина Валерия Игоревна	Договор	31.12.2024	72
5	62.01. ИП Шариков Максим Владимирович	Договор	31.12.2024	6
6	62.02 ДЭК			21
7	68.10 ФНС (Транспортный налог)	-	-	13
8	68.90 ФНС (Страховые взносы)	-	-	681
9	69.09 ФНС (Страховые взносы)	-	-	189
10	69.11 ФНС (пеня)	-	-	0

11	76.09 КИО Г. БЕЛОГОРСК МКУ	-	-	40
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи, по которым ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
отсутствуют				
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
отсутствуют				
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи, по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
	Физические лица			-
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				
отсутствуют				
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»				1 049

13. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность)

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор №)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу т.руб. на 30.06.2024 года
1	2	3	4	5
13.1. Кредиты				
отсутствуют				
13.2. Займы				
отсутствуют				
13.3. Прочие				
отсутствуют				
Итого по разделу 13 «Долгосрочные обязательства»				

14. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор №)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу т.руб. на 30.06.2024 года
1	2	3	4	5
1	60.01 ОА ТИТАН ООО	Договор	31.12.2024	6
2	68.01 ФНС (НДФЛ)	-	-	47
3	68.12 ФНС (УСН)	-	-	158
4	69.11 ФНС (Страхов.вз от НС)	-	-	2
14.1. Кредиты				
отсутствуют				
14.2. Займы				
отсутствуют				
14.3. Кредиторская задолженность				
60	поставщики и подрядчики			
70	задолженность перед персоналом организации			
62	расчеты с покупателями и заказчиками по авансам			
69	задолженность перед государственными внебюджетными фондами			
68	задолженность по налогам и сборам			
76	прочие кредиторы			

14.4. Прочие		
73	расчеты с персоналом по прочим операциям	63
Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»		276

15. Прочие активы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу т.руб на 30.06.2024 года
1	2	3
15.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами		
отсутствуют		
15.2. Права на результаты научно-технической деятельности		
отсутствуют		
15.3. Иное имущество		
Итого по разделу 15 «Прочие активы»		0,00

16. Прочие (непросроченные) обязательства

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор №)	Дата исполнения	Размер обязательств, т.руб.
1	2	3	4	5
16.1. Выданные обеспечения обязательств и платежей				
отсутствуют				
16.2. Полученные обеспечения обязательств и платежей				
отсутствуют				
16.3. Иные				
отсутствуют				
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				

Приложение № 2 к постановлению
Администрации г. Белогорск
30.08.2024 № 1971

Перечень имущества (в том числе исключительных прав) муниципального
унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорск,
не подлежащих приватизации

1. Объекты, находящиеся у муниципального унитарного предприятия
на праве хозяйственного ведения

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Номер инвентарный	Первоначальная балансовая стоимость, т.руб.	Стоимость по промежуточному балансу на 30.06.2024, в т. руб.	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, 676850, Амурская область, город Белогорск, улица Партизанская, д.13, площадь 177.7 кв.м., кадастровый номер 28:02:000102:245			2 202,0	2 139,5	аренда
2	Нежилое помещение, расположенное по адресу: РФ, 676850, Амурская область, город Белогорск, улица Партизанская, д.13, площадь 11,1 кв.м., кадастровый номер 28:02:000102:244			137,0	134,0	аренда
	Итого			2 339,0	2 273,5	

2. Объекты, находящиеся у муниципального унитарного предприятия
на иных основаниях

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Основание нахождения имущества у МУП (реквизиты договора и т.д.)	Номер инвентарный	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
1	2	3	4	5	7	8
2.1. Арендованные основные средства						
	отсутствуют					
2.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение						
	отсутствуют					
2.3. Материалы, принятые в переработку						
	отсутствуют					
2.4. Товары, принятые на комиссию						
	отсутствуют					
2.5. Прочие						
	отсутствуют					

Приложение № 3 к постановлению
Администрации г. Белогорск
30.08.2024 № 1971

Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация»
города Белогорска

№ п/п	Статьи, участвующие в расчете	Сумма тыс.руб.
Активы		
1	Нематериальные активы	
2	Основные средства	2 424
3	Незавершенное строительство	
4	Доходные вложения в материальные ценности	
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	
6	Прочие внеоборотные активы	
7	Запасы	9
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
9	Дебиторская задолженность	1049
10	Денежные средства	497
11	Прочие оборотные активы	
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	3979
Пассивы		
13	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	
14	Прочие долгосрочные обязательства	
15	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	
16	Кредиторская задолженность	276
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	105
18	Резервы предстоящих расходов (резерв на отпуск)	
19	Прочие краткосрочные обязательства	
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	381
21	Стоимость чистых активов (Итого активов –Итого пассивов пункт 12 –пункт 20)	3598
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	
23	Стоимость объектов по промежуточному балансу на 30.06.2024, не подлежащих приватизации	2 273,5
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов предприятия – величина уставного капитала общества с ограниченной ответственностью (сумма стоимости чистых активов и подлежащих приватизации, земельных участков за минусом стоимости объектов, не подлежащих приватизации, (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	1324,5

Приложение № 4 к постановлению
Администрации г. Белогорск
30.08.2024 № 1971

Перечень обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска.

Предприятие не имеет обременений (ограничений) имущества, включённого в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска.

Приложение № 5 к постановлению
Администрации г. Белогорск
30.08.2024 № 1971

Передаточный акт
приватизируемого муниципального унитарного предприятия
«Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области
(ОГРН 1042800112486, ИНН 2804010940, место нахождения: РФ, 676850,
Амурская область, город Белогорск, улица Партизанская, д.13)

г. Белогорск

« ____ » _____ 2024г.

Настоящий акт составлен в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21.12.2021 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и на основании данных результата инвентаризации муниципального унитарного предприятия, промежуточного баланса, аудиторского заключения, а также технических планов и правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, предоставленных в установленном порядке муниципальному унитарному предприятию и о правах на них.

Городской округ город Белогорск Амурской области, именуемый в дальнейшем «Передающая сторона», в лице Главы города Белогорск Мелюкова Станислава Юрьевича, действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, в лице генерального директора Буш Галины Евгеньевны, именуемое в дальнейшем «Принимающая сторона», на основании постановления Администрации города Белогорск Амурской области от « ____ » _____ 2024 № ____ «Об условиях приватизации МУП «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска подписали передаточный акт о нижеследующем:

по настоящему акту «Передающая сторона» передает, а «Принимающая сторона» принимает приватизируемый имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области:

- перечень подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области определен в приложении № 1 к настоящему акту;

- перечень имущества (в том числе исключительных прав), муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области, не подлежащих приватизации, определен в приложении № 2 к настоящему акту;

- расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области, определен в приложении № 3 к настоящему акту;

- перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области, определен в приложении № 4 к настоящему акту;

Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области составляет 1 324 500,00 (один миллион триста двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

«Принимающая сторона» является правопреемником муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области:

- по всем обязательствам последнего в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства по уплате налогов и иных обязательных платежей в бюджеты и государственные внебюджетные фонды, и обязательства, оспариваемые сторонами, со всеми изменениями;
- в отношении свидетельства об аккредитации организации технической инвентаризации на осуществление технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности Серия РН № 000255, выданной Федеральным агентством кадастра объектов недвижимости (Роснедвижимость) на территории Амурской области.
- со всеми изменениями в составе и стоимости имущества муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска, произошедшими после даты, на которую составлен промежуточный баланс предприятия по состоянию на 30.06.2024г.

В случае, если на дату государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области, создаваемого в результате реорганизации муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области в форме преобразования, произойдут изменения в имуществе, правах или обязательствах муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области, отраженных в настоящем передаточном Акте, то они передаются обществу с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области в дату его государственной регистрации в объеме, существующем на эту дату со всеми изменениями состава и стоимости имущественного комплекса унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области.

Общество с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска обязано, осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области права собственности на имущество приватизируемого муниципального унитарного предприятия «Белогорсктехинвентаризация» города Белогорска Амурской области в соответствии с настоящим передаточным актом.

- по всем иным правам и обязанностям, за исключением прав и обязанностей, переход которых к другим лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации, не допускается.

Данный передаточный акт составлен в 5 – ти экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и подписан сторонами.

«ПРИНИМАЮЩАЯ СТОРОНА»:

Генеральный директор
МУП «БТИ» города Белогорск
_____ Г.Е. Буш

подпись

м.п.

« ____ » _____ 2024 г.

«ПЕРЕДАЮЩАЯ СТОРОНА»:

Глава города Белогорск

_____ С.Ю. Мелюков

подпись

м.п.

« ____ » _____ 2024 г.