



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2025

№188

Об утверждении Плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета города Белогорск на отчетный финансовый год и плановый период

В целях увеличения поступлений налогов и других обязательных платежей в бюджет города Белогорск и усиления контроля за соблюдением финансовой, бюджетной и налоговой дисциплины, в соответствии с п.п. 1, 2 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11 Устава города Белогорск,

постановляю:

1. Утвердить План мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета города Белогорск на отчетный финансовый год и плановый период (далее - План) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить состав рабочей группы по налогу на доходы физических лиц, налогу на имущество физических лиц и земельному налогу согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Руководителям структурных подразделений Администрации города Белогорск:
 - а) обеспечить исполнение утвержденного Плана;
 - б) ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного периода, направлять информацию о выполнении Плана заместителю Главы по экономике для подготовки сводного отчета Главе города Белогорск.
4. Установить персональную ответственность руководителей структурных подразделений Администрации города Белогорск за выполнение мероприятий Плана и своевременное представление соответствующей информации.

5. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов государственной власти - исполнителям Плана:
 - а) принять участие в выполнении Плана в рамках установленных полномочий совместно со структурными подразделениями Администрации города Белогорск;
 - б) представлять ежеквартально информацию о выполнении мероприятий Плана Главе города Белогорск не позднее 25 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного периода.
6. Постановление Администрации г. Белогорск от 29.01.2024 № 146 «Об утверждении Плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета муниципального образования г. Белогорск на отчетный финансовый год и плановый период» признать утратившим силу.
7. Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале www.belogorsk-nra.ru.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

УТВЕРЖДЕН
 постановлением
 Администрации г. Белогорск
 10.02.2025 № 188

**План
 мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых
 доходов бюджета муниципального образования город Белогорск
 на отчетный финансовый год и плановый период**

№ п/ п	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок исполнения
Раздел I. Налоговые доходы			
1	Проведение анализа использования и эффективности применения налоговых преференций, предоставленных муниципальными правовыми актами, степени их влияния на развитие экономики МОБ и отдельных отраслей, подготовка предложений по их оптимизации на очередной финансовый год и плановый период	Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск; МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск»	III квартал отчетного финансового года
2	Организация работы и участие в рабочей группе межведомственной комиссии Амурской области по противодействию нелегальной занятости на территории города Белогорск в соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 02.10.2024 № 2253 по выявлению резервов поступлений в местный бюджет налога на доходы физических лиц: В том числе:	Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск	По согласованию
2.1	- с руководителями организаций по обеспечению гарантий в области оплаты труда, анализ организаций выплачивающих з/плату ниже прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Амурской области или ниже среднего уровня по виду экономической деятельности	Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск; УФНС России по Амурской области (по согласованию)	По согласованию
2.2	- мониторинг организаций, имеющих задолженность по заработной плате, соблюдение трудовых прав граждан на предмет наличия трудовых договоров с	Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск;	Ежемесячно

	работниками по обращениям граждан на телефон «горячая линия»		
2.3	- мониторинг организаций, имеющих задолженность по налоговым платежам	УФНС России по Амурской области	1 раз в квартал
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 1 к настоящему Плану			
3	Проведение через средства массовой информации информационной кампании по легализации налоговой базы в 2025 году посредством публикаций в местной газете г. Белогорск («Белогорский общественно-политический еженедельник «Сегодня на Амуре»), размещение информации на радио (радиовещательная кампания «Авторadio» г. Белогорск) и местном телевидении (телекомпания ООО «Город-ТВ»), а также в новостной ленте официального Интернет-сайта г. Белогорск и социальных сетях	УФНС России по Амурской области (по согласованию); Отделение Фонда пенсионного и социального страхования РФ по Амурской области (по согласованию), пресс- служба Главы г. Белогорск	1 раз в квартал
4	Выявление налогоплательщиков, осуществляющих деятельность на территории г. Белогорск без постановки на налоговый учет. - проведение рейдовых мероприятий по выявлению и пресечению деятельности физических лиц, осуществляющих перевозки без постановки на налоговый учет и не уплачивающих обязательные платежи в бюджет с последующим предоставлением копий протоколов и результатов по ним Администрации г. Белогорск	МО МВД России «Белогорский»	По согласованию
5	Проведение инвентаризации земельных участков (в том числе неразграниченных), расположенных на территории г. Белогорск, используемых юридическими и физическими лицами (либо не используемых) с целью выявления не оформленных земельных участков и земельных участков, не попавших под налогообложение и пользователей данных земельных участков, уклоняющихся от постановки их на государственный кадастровый учет, регистрации прав на них и уплаты земельного налога	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	В течение года

6	<p>Проведение контрольных мероприятий по установлению вида фактического использования зданий, строений, сооружений, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов, предусмотренных абзацем вторым п.10 ст. 378.2 НК РФ, представлять сведения в Минимущество для внесения изменений и дополнений в данный перечень</p>	<p>МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»; Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск</p>	<p>В течение года</p>
Информация о результатах работы представляется в свободной форме			
7	<p>Проведение анализа информации о задолженности налогоплательщиков, имеющих задолженность по налогам и страховым взносам. Проведение работы с налогоплательщиками по погашению задолженности путем направления писем, заслушивания руководителей организаций и индивидуальных предпринимателей на рабочей группе по мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета города Белогорск. Проведение анализа по налоговым агентам, стоящим на учете, но не производящих перечисления НДФЛ и допускающих снижение уровня поступлений НДФЛ в сравнении с аналогичным периодом прошлого года, предоставление данных на рабочую группу по мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета города Белогорск.</p>	<p>Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск; МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск»; во взаимодействии с УФНС России по Амурской области (в соответствии с порученными пунктами протоколов заседаний рабочей группы)</p>	<p>В течении года</p>
8	<p>Предоставление в МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск» аналитической информации о причинах невыполнения (перевыполнения) утвержденных параметров бюджета МОБ на год, а также о иных факторах, оказывающих влияние на формирование доходной части бюджета по администрируемым налоговым органом платежам</p>	<p>УФНС России по Амурской области</p>	<p>Ежеквартально не позднее 20 числа месяца следующего за отчетным; Годовую информацию не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом</p>
Раздел II. Неналоговые доходы			
9	<p>Предоставление в МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск» информации о задолженности по неналоговым</p>	<p>МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации</p>	<p>Один раз в год, до 20 числа месяца следующего за</p>

	платежам, формирующим местный бюджет	г. Белогорск»	отчетным годом
10	Проведение в отношении организаций и индивидуальных предпринимателей комплекса мероприятий по осуществлению контроля за своевременностью и полнотой поступления в местный бюджет средств: от аренды муниципального имущества; от реализации объектов муниципального имущества; от аренды земельных участков; от доходов от продажи земельных участков	МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»	Ежеквартально
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 2,3 к настоящему Плану			
11	Проведение комплекса мероприятий по осуществлению контроля за своевременностью и полнотой поступления в местный бюджет средств от социального и коммерческого найма муниципального жилого фонда	МКУ «Комитет жилищных отношений Администрации города Белогорск»	Ежеквартально
12	Направлять требования об образовавшейся задолженности по договорам социального и коммерческого найма нанимателям жилых помещений, которые являются муниципальной собственностью	МКУ «Комитет жилищных отношений Администрации города Белогорск»	Два раза в год, за полугодие, до 15 числа месяца следующего за отчетным
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 4 к настоящему Плану			
13	Проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности административной комиссии, созданной в соответствии с законом Амурской области «О порядке формирования и деятельности административных комиссий Амурской области» от 22.12.2008 № 144-ОЗ	Административная комиссия	Ежеквартально
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 5 к настоящему Плану			
Раздел III. Оценка и контроль мероприятий Плана			
14	Предоставление заместителю Главы по экономике информации о выполнении Плана мероприятий и рассмотрение вопросов исполнения мероприятий Плана на совещаниях у заместителя	Отдел экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск;	Ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным

	Главы по экономике с заслушиванием ответственных исполнителей по мерам, направленным на сокращение задолженности по платежам в бюджет, увеличение потенциала доходов бюджета МОБ. Оценка эффективности работы исполнителей настоящего плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета	Отдел по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск; УФНС России по Амурской области; Административная комиссия; МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»; МКУ «Управление жилищно – коммунального хозяйства Администрации г. Белогорск»; МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск»; Отделение Фонда пенсионного и социального страхования РФ по Амурской области	периодом, годовая информация до 25 числа месяца следующего за отчетным периодом
15	Предоставление отчета Главе города о выполнении Плана мероприятий и эффективности работы исполнителей настоящего Плана мероприятий по дополнительной мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета	Заместитель Главы по экономике	2 раза в год, до 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, годовая информация до 1 числа второго месяца следующего за отчетным периодом
16	Предоставление информации о выполнении целевых отчетных показателей по увеличению доходов бюджетов от использования имущества и земельных участков на территории муниципального образования	МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск»	Ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.
Информация о результатах работы представляется по форме согласно таблице 6 к настоящему Плану			

**Информация
по итогам работы межведомственной комиссии Амурской области по противодействию
нелегальной занятости на территории города Белогорск
и рабочей группы по мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета города
Белогорск**

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года	Рост (снижение) в сумме к аналогичному периоду прошлого года	В процентах к аналогичному периоду прошлого года
1	2	3	4	5	6
1.	Количество проведенных заседаний комиссий				
	из них с участием налоговых органов				
2.	Количество налогоплательщиков, приглашенных на заседания комиссии,				
	всего:				
	из них:				
	по вопросу легализации «теневого» заработтной платы				
	по вопросу снижения недоимки				
3.	Количество налогоплательщиков, заслушанных на комиссии, -				
	всего:				
	из них:				
	по вопросу легализации «теневого» заработтной платы				
	по вопросу снижения недоимки				
	Результаты работы комиссии по вопросу легализации заработной платы				
4.	Количество работодателей, повысивших заработную плату своим работникам				
	сумма дополнительно исчисленного налога на доходы физических лиц (тыс.руб.)				
	сумма дополнительно поступившего в консолидированный бюджет г. Белогорска налога на доходы физических лиц (тыс.руб.)				

**Информация
по мобилизации доходов от использования
муниципального имущества**
(по состоянию на _____)

№ п/п	Показатели	По итогам отчетного периода	По итогам соответствующего периода предыдущего года	Рост (снижение) в сумме к соответствующему периоду	В процентах к соответствующему периоду
I. АРЕНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА					
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей, тыс. рублей				
3.	Поступило арендных платежей в бюджет, тыс. рублей				
4.	Задолженность по арендным платежам всего (тыс. рублей), в том числе пени, штрафы (тыс. руб.)				
5.	Арбитражная и претензионная работа с должниками по арендным платежам:				
5.1.	Количество направленных исков в суды				
5.2.	Количество предъявленных претензий				
5.3.	Взысканная сумма арендных платежей, тыс. рублей				
5.4.	Взысканная сумма пеней и штрафов, тыс. рублей				
6.	Доходы от проведения аукционов (конкурсов) на право заключения договоров аренда, безвозмездного пользования и иным договорам,				

	предусматривающим переход прав в отношении муниципального имущества				
II. ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА НА ОТКРЫТЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГАХ					
1.	Количество проведенных аукционов по продаже муниципального нежилого фонда				
2.	Начальная цена продажи, тыс. рублей				
3.	Цена продажи по итогам аукциона, тыс. рублей				
4.	Поступило в бюджет города от продажи муниципального имущества, тыс. рублей				

Исполнитель
Телефон

Таблица 3

**Информация
по мобилизации доходов от аренды и продажи земельных участков
(по состоянию на _____)**

№ п/п	Показатели	По итогам отчетного периода	По итогам соответствующего периода предыдущего года	Рост (снижение) в сумме к соответствующему периоду	В процентах к соответствующему периоду
I. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА					
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей, тыс. рублей				
3.	Поступило арендных платежей в местный бюджет, тыс. рублей				
4.	Задолженность по арендным платежам всего, тыс. рублей, в том числе:				
4.1.	пени, тыс. руб.				
5.	Арбитражная и судебная практика:				

5.1.	количество исков, направленных в суды				
5.2.	взысканная в местный бюджет сумма арендных платежей, тыс. руб.				
6.	Претензионная работа с должниками:				
6.1.	количество предъявленных претензий				
6.2.	уплаченная в местный бюджет сумма арендных платежей, тыс. рублей				
7.	Количество проведенных аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков				
8.	Количество заключенных договоров купли-продажи земельных участков				
9.	Поступило в местный бюджет от продажи земельных участков, тыс. рублей				
10.	Количество заключенных соглашений по перераспределению земельных участков				
11.	Поступило в местный бюджет от соглашений по перераспределению земель				
II. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ					
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей				
3.	Поступило арендных платежей в местный бюджет, тыс. рублей				
4.	Задолженность по арендным платежам, тыс. рублей				
5.	Арбитражная и судебная				

	практика:				
5.1	количество исков, направленных в суды				
5.2	взысканная сумма арендных платежей, тыс. руб.				
6.	Претензионная работа с должниками:				
6.1	количество предъявленных претензий				
6.2	уплаченная сумма арендных платежей, тыс. рублей				
7.	Количество проведенных аукционов по продаже земельных участков				
8.	Количество заключенных договоров купли-продажи				
9.	Поступило в местный бюджет от продажи муниципальных земель, тыс. рублей				
III. ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ					
1.	Количество заключенных договоров на размещение нестационарного торгового объекта				
2.	Поступило в местный бюджет по договорам на размещение нестационарного торгового объекта				
3.	Количество заключенных договоров на размещение рекламных конструкций				
4.	Поступило в местный бюджет по договорам на размещение рекламных конструкций				

Исполнитель
Телефон

**Информация
о поступлении платы за пользование жилыми помещениями муниципального жилищного
фонда (МЖФ) г. Белогорск**

по состоянию на _____

№ п/п	Показатели	Факт на 01.01. текущего года	Факт за отчетный период (1 квартал, 1 полугодие, 9 месяцев, год)	План на год отчетного периода
1	2	3	4	5
1	Начисленная плата за пользование жилыми помещениями МЖФ (тыс.рублей) - всего			
	из него предоставленного в пользование:			
1.1.	- физическим лицам на основании договора социального найма			
1.2.	- физическим лицам на основании договора коммерческого найма			
2	Уплаченная плата за пользование жилыми помещениями МЖФ (тыс.рублей) – всего			
	из него предоставленного в пользование:			
2.1.	- физическим лицам на основании договора социального найма			
2.2.	- физическим лицам на основании договора коммерческого найма			
3	Поступившая в бюджет плата за пользование жилыми помещениями МЖФ (тыс.рублей) – всего			
3.1.	- плата за пользование жилыми помещениями (плата за социальный наём) МЖФ			
3.2.	- плата за пользование жилыми помещениями (плата за коммерческий наём) МЖФ			

Исполнитель: ФИО (полностью)
(контактный телефон)

**Информация
о деятельности административной комиссии города Белогорск**

(тыс.рублей)

№ п/п	Наименование показателя	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	Рост (снижение) к аналогичному периоду
1	2	3	4	5
1.	Всего рассмотрено дел (по числу лиц)			
2.	Назначены административные наказания - всего			
2.1.	в том числе: предупреждение			
2.2.	штраф			
3.	Сумма назначенных штрафов, рублей			
4.	Сумма взысканных штрафов, рублей			
5.	Эффективность взыскания, процентов			

Исполнитель
Телефон

**Информация
о выполнении целевых отчетных показателей по увеличению доходов бюджетов
от использования имущества и земельных участков на территории
муниципального образования г. Белогорск**

№ п/п	Наименование показателя	На «__»__текущ его года	На «__»__пре дыдущего года	Отклон ение %
1	Общая сумма поступивших налоговых и неналоговых доходов, всего (тыс.рублей), в том числе:			
1.1	- налог на имущество физических лиц (тыс. рублей)			
1.2	- земельный налог (тыс. рублей)			
1.3	- арендная плата за пользование имуществом и доходы от продажи права на заключение договоров аренды имущества (тыс. рублей)			
1.4	- арендная плата за пользование земельными участками и доходы от аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков (тыс.рублей)			
1.5	- доходы от продажи (приватизации) объектов недвижимости (тыс. рублей)			
1.6	- доходы от продажи (приватизации) объектов земельных участков (тыс. рублей)			
2	Показатели:			
2.1	Отношение суммы арендной платы за пользование имуществом, поступившей в бюджет за отчетный период, к сумме арендной платы, подлежащей к уплате, %			
2.2	Отношение суммы арендной платы за пользование земельными участками, поступившей в бюджет за отчетный период, к сумме арендной платы, подлежащей к уплате, %			

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации г. Белогорск
10.02. 2025 № 188

**Состав рабочей группы по налогу на доходы физических лиц, по
налогу на имущество физических лиц и земельному налогу**

- Цыркунова Лариса Вячеславовна - заместитель Главы по экономике, **председатель рабочей группы;**
- Наливкина Елена Юрьевна - начальник МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск», **заместитель председателя рабочей группы;**
- Борисова Оксана Сергеевна - председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»; **заместитель председателя рабочей группы;**
- Оганесова Мария Анатольевна - начальник отдела по труду и потребительскому рынку Администрации г. Белогорск, **секретарь рабочей группы.**

**Члены
рабочей
группы:**

- Калгина Юлия Юрьевна - начальник отдела камерального контроля НДФЛ и страховых взносов УФНС по Амурской области;
- Якшина Ирина Сергеевна - заместитель начальника МКУ «Финансовое управление Администрации г. Белогорск»;
- Алексеева Ольга Николаевна - Заместитель Главы - начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»;

- Зими́на Татьяна Геннадьевна - начальник отдела судебных приставов г. Белогорск;
- Гори́на Татьяна Сергеевна - главный специалист по работе со страхователями в г. Белогорск Амурского регионального ФСС;
- Шапра́н Анна Ивановна - председатель МКУ «Комитет жилищных отношений Администрации г. Белогорск».