



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025

№ 1788

О внесении изменений в постановление от 28.08.2025 №1546 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025 – 2026 годов»

В целях корректировки площади жилых помещений, включенных в муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025 – 2026 годов»,

**постановляю:**

1. Внести в постановление Администрации г. Белогорск от 28.08.2025 № 1546 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025 – 2026 годов» следующие изменения:
  - 1.1 Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к постановлению.
  - 1.2. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к постановлению.
  - 1.3. Приложение № 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к постановлению.
2. Внести постановление в подраздел 11.5 раздела 11 «Иные вопросы местного значения» правовой базы местного самоуправления города Белогорск.
3. Разместить постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск [www.belogorsk-nra.ru](http://www.belogorsk-nra.ru).
4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя МКУ «Комитет жилищных отношений Администрации города Белогорск» А.И. Шапран.

И.о. Главы Администрации  
г. Белогорск

М.В. Дьяченко

Приложение № 1  
к постановлению администрации г. Белогорск от  
26.09.2025 г. № 1788

**Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31.12.2026			Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
								площадь, кв.м	количество человек	количество семей			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3				4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Всего подлежат переселению в 2025–2026 гг.</b>						x	x	4 700,90	290	106	x	7 255,50	31 752,85	x	x
<b>По программе переселения 2025–2026 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:</b>						x	x	4 700,90	290	106	x	7 255,50	31 752,85	x	x
<b>Итого по городу Белогорск</b>						x	x	4 700,90	290	106	x	7 255,50	31 752,85	x	x
1	Белогорск	г. Белогорск, пер. Короткий, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	28.12.2021	70,50	6	2	31.12.2026	87,10	-	-	Не сформирован
2	Белогорск	г. Белогорск, пер. Пионерский, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	28.12.2021	91,70	8	3	31.12.2026	91,60	200,00	28:02:000096:23	Сформирован под одним домом
3	Белогорск	г. Белогорск, ул. Железнодорожная, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1936	28.12.2021	691,20	29	13	31.12.2026	835,20	3 909,43	28:02:000070:7	Сформирован под одним домом
4	Белогорск	г. Белогорск, ул. Зеленая, д. 4А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1930	28.12.2021	31,20	1	1	31.12.2026	67,40	600,00	28:02:000295:19	Сформирован под одним домом
5	Белогорск	г. Белогорск, ул. Луценко, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	28.12.2021	182,10	25	8	31.12.2026	182,10	200,00	28:02:000297:6	Сформирован под одним домом
6	Белогорск	г. Белогорск, ул. Луценко, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	28.12.2021	159,70	12	7	31.12.2026	186,00	200,00	28:02:000297:7	Сформирован под одним домом
7	Белогорск	г. Белогорск, ул. Маяковского, д. 69	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1928	28.12.2021	437,10	34	12	31.12.2026	547,90	3 433,47	28:02:000330:46	Сформирован под одним домом
8	Белогорск	г. Белогорск, ул. Маяковского, д. 69, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1928	28.12.2021	462,60	19	8	31.12.2026	544,80	5 120,80	28:02:000330:0047	Сформирован под одним домом
9	Белогорск	г. Белогорск, ул. Подгорная, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	28.12.2021	355,60	16	6	31.12.2026	497,80	1 399,61	28:02:000036:5	Сформирован под одним домом
10	Белогорск	г. Белогорск, ул. Пугейская, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1982	28.12.2021	154,40	19	4	31.12.2026	154,50	1 196,38	28:02:000651:8	Сформирован под одним домом
11	Белогорск	г. Белогорск, ул. Пугейская, д. 1, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1980	28.12.2021	222,90	14	5	31.12.2026	244,10	1 303,00	28:02:000651:7	Сформирован под одним домом
12	Белогорск	г. Белогорск, ул. Пугейская, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	28.12.2021	456,60	44	10	31.12.2026	456,60	4 102,81	28:02:000231:18	Сформирован под одним домом
13	Белогорск	г. Белогорск, ул. Пугейская, д. 29	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	28.12.2021	482,90	24	11	31.12.2026	513,20	5 275,35	28:02:000231:13	Сформирован под одним домом
14	Белогорск	г. Белогорск, ул. Южная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1940	28.12.2021	856,10	35	15	31.12.2026	1 004,20	3 362,00	28:02:000085:8	Сформирован под одним домом
15	Белогорск	г. Белогорск, ул. 50 лет Комсомола, д. 113	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1956	28.12.2021	46,30	4	1	31.12.2026	1 843,00	1 450,00	28:02:000223:23	Сформирован под одним домом





Приложение № 3  
к постановлению администрации г. Белогорск  
26.09.2025 № 1788

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым после 01.01.2017, по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений										Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений															
			всего		в том числе:								всего		в том числе:													
			расселяемая площадь	стоимость возмещения	выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий					переселение в свободный жилищный фонд			расселяемая площадь	стоимость	строительство домов	приобретение жилых помещений у застройщиков		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений									
					субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	логотип о развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд	привлечение жилых помещений свободного жилищного фонда в состоянии, пригодное для постоянного проживания граждан	в строящихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию	предоставление по договорам социального найма				предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения аварийного фонда		предоставление по договорам мены									
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	<b>Всего по программе с участием средств Фонда, в том числе:</b>	<b>4 700,90</b>	<b>758 161 152,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 700,90</b>	<b>4 700,90</b>	<b>758 161 152,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 700,90</b>	<b>758 161 152,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 107,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 593,30</b>
	<b>Всего по этапу 2025 года</b>	<b>4 700,90</b>	<b>758 161 152,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 700,90</b>	<b>4 700,90</b>	<b>758 161 152,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 700,90</b>	<b>758 161 152,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 107,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 593,30</b>	
1.	Город Белогорск	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 700,90	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 107,60	0,00	0,00	3 593,30	