



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2025

№ 1546

Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025 – 2026 годов»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы», постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда»,

**постановляю:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025-2026 годов».
2. Внести постановление в подраздел 11.5 раздела 11 «Иные вопросы местного значения» правовой базы местного самоуправления г. Белогорск».
3. Разместить постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск [www.belogorsk-pra.ru](http://www.belogorsk-pra.ru).
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Приложение

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации  
города Белогорск  
28.08.2025 № 1546

Муниципальная адресная программа  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории  
города Белогорск на период 2025 – 2026 годов»

1. Паспорт

Наименование муниципальной адресной программы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025 – 2026 годов» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Указ Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017–2030 годы», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469).
Основной разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет жилищных отношений Администрации города Белогорск»
Исполнитель основных мероприятий Программы	Муниципальное бюджетное учреждение «Услуги»
Цель Программы	Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01.01.2017 в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, собственники помещений в которых проявили готовность участвовать в Программе
Задачи Программы	1. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории города Белогорск. 2. Приобретение жилых помещений в

многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и строительство таких домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда.

3. Выплата гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Предоставление указанным в пункте 3 настоящего раздела гражданам, не имеющим иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в размере, не превышающем разницы между стоимостью жилого помещения, равнозначного по площади изымаемому, рассчитанной исходя из нормативной стоимости квадратного метра, и полученным возмещением, и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным на приобретение (строительство) жилых помещений.

5. Предоставление субсидий лицам, заключившим с администрацией города Белогорск договоры о развитии застроенных территорий и (или) договоры о комплексном развитии территорий в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение понесенных расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению, а также передаче в муниципальную собственность благоустроенных жилых помещений

	<p>для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории, в отношении которой принято решение о развитии, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на территории, в отношении которой принято решение о развитии.</p> <p>6. Использование освободившихся земельных участков после сноса аварийных многоквартирных жилых домов под строительство новых объектов</p>
Сроки реализации Программы	2025– 2026 годы
Объем и источники финансирования Программы	<p>Источники финансирования Программы - средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд), областного и местного бюджетов.</p> <p>Общий объем финансирования Программы составит 758 161 152,00 руб., в том числе:</p> <p>средства Фонда – 401 292 794,54 руб.;</p> <p>средства областного бюджета – 348 787 195,26 руб.;</p> <p>средства местного бюджета –8 081 162,20 руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты Программы	<p>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории города Белогорск, общей площадью 4 700,9кв. м.</p> <p>Предоставление жилых помещений 287гражданам.</p>

## 2. Характеристика текущего состояния жилищного фонда

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Начиная с 2019 года в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»на территории города Белогорск на 01.01.2025

расселено 26 аварийных многоквартирных домов площадью 1222,0 кв. м, переселены 74 чел., введены в эксплуатацию 6 многоквартирных домов.

На территории города Белогорск площадь аварийного жилья, признанного таковым в период с 01.01.2017 по 01.01.2024, составляет 38 тыс. кв. м, в котором проживает более 2 тыс. чел.

Программа разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017–2030 годы», постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – Постановление Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469), Указа Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017–2030 годы» и направлена на решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территориях муниципальных образований, за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со статьями 32, 84, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

### 3. Обоснование достоверности сведений об аварийном жилищном фонде

Основанием для включения многоквартирного дома в Программу является признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47).

Перечень аварийных многоквартирных домов формируется на основании сведений об общей площади жилых помещений аварийных многоквартирных домов, сформированных в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469.

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017, приведен в приложении № 1 к Программе.

### 4. Характеристики проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений в рамках Программы

При подготовке документации на проведение закупок в целях реализации Программы, за исключением контрактов на покупку жилых помещений у лиц,

не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, необходимо руководствоваться рекомендуемым перечнем характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, являющимся приложением № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр.

Требования к жилым помещениям, приобретаемым по контрактам на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, устанавливаются муниципальным заказчиком самостоятельно с учетом рекомендуемого перечня характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, являющегося приложением № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр.

## 5. Обоснование объема средств на реализацию Программы

Общий объем финансирования Программы рассчитывается как произведение планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469, указанной в разделе 7 Программы, и площади жилых помещений, подлежащих расселению в аварийных многоквартирных домах (без учета лоджий и балконов), включенных в перечень аварийных многоквартирных домов Программы.

В соответствии с федеральным проектом «Жилье», обеспечивающим достижение показателей и мероприятий (результатов) соответствующего федерального проекта, входящего в состав национального проекта «Инфраструктура для жизни» для Амурской области установлены целевые показатели. Плановый объем долевого финансирования бюджета Амурской области при реализации Программы с финансовой поддержкой Фонда составляет на весь период Программы 46,5 %, доля Фонда – 53,5 %.

Объемы расселения, количество расселяемых граждан могут быть уточнены по результатам реализации Программы за период с 2025 по 2026 год включительно.

При обосновании объема средств долевого финансирования Программы предусмотрены следующие способы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов:

1) предоставление жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и строительство таких домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;

2) на выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) на предоставление гражданам, указанным в пункте 2, не имеющим иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в размере, не превышающем разницы между стоимостью жилого помещения, равнозначного по площади изымаемому, рассчитанной исходя из нормативной стоимости квадратного метра, и полученным возмещением, и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным на приобретение (строительство) жилых помещений;

4) на предоставление субсидий лицам, заключившим с органами местного самоуправления договоры о развитии застроенных территорий и (или) договоры о комплексном развитии территорий в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение понесенных расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению, а также передаче в государственную или муниципальную собственность благоустроенных жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории, в отношении которой принято решение о развитии, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и расположенных на территории, в отношении которой принято решение о развитии.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы не допускаются.

## 6. Объем средств на реализацию Программы и распределение средств финансовой поддержки

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений Программы, предоставляемых гражданам в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469, устанавливается для приобретения жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для строительства таких домов, а также для выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации принимается из расчета паспорта федерального проекта «Жилье», реализуемого в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни».

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальном образовании, предоставляемых гражданам в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469, устанавливается для приобретения жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для строительства таких домов принимается муниципальным образованием согласно Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Размер планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, финансируемой за счет средств Фонда и областного бюджета, для муниципального образования, приобретающего жилые помещения в другом муниципальном образовании, принимается в соответствии с размером, установленным для муниципального образования, в котором приобретаются жилые помещения.

Распределение средств Фонда и областного бюджета в объеме финансирования Программы, указанном в Паспорте Программы, между муниципальными образованиями производится согласно объему средств, необходимому для реализации мероприятий программы.

## 7. Механизм реализации Программы

В реализации мероприятий Программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда предусматривается участие органов государственной власти Амурской области и органа местного самоуправления.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области заключает с муниципальным образованием соглашение о предоставлении субсидии бюджету муниципального образования на выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Предоставление средств из областного бюджета бюджетам муниципальных образований осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством в порядке, установленном Правительством Амурской области.

Муниципальное образование заключают муниципальные контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и строительство таких домов; осуществляют выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, предоставляют данной категории граждан, не имеющей иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в размере, не превышающем разницы между стоимостью жилого помещения, равнозначного по площади изымаемому, рассчитанной исходя из нормативной стоимости квадратного метра, и полученным возмещением, и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученным в валюте Российской Федерации и использованным на приобретение (строительство) жилых помещений; предоставляют субсидии лицам, заключившим с органами местного самоуправления договоры о развитии застроенных территорий и (или) договоры о комплексном развитии территорий; обеспечивают переселение граждан в соответствии с жилищным законодательством, а также ликвидацию аварийного жилищного фонда и представление отчетности о ходе реализации мероприятий Программы в министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области.

Средства местного бюджета, полученные за счет средств Фонда и средств областного бюджета на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда, расходуются муниципальным образованием на приобретение (строительство) жилых помещений, стоимость которых не

превышает объема указанных средств, рассчитанного исходя из общей площади жилых помещений, подлежащих расселению. При этом если общая площадь жилых помещений, подлежащих расселению, менее минимальных значений общей площади жилого помещения (квартиры), предусмотренных таблицей 5.1 СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные» (далее - минимальные значения общей площади жилого помещения), средства местного бюджета, полученные за счет средств Фонда и средств областного бюджета, расходуются на приобретение (строительство) жилых помещений общей площадью не более минимальных значений общей площади жилого помещения. Приобретение (строительство) жилого помещения, общая площадь которого превышает минимальные значения общей площади жилого помещения, возможно при условии финансирования расходов на приобретение (строительство) жилого помещения в части площади превышения за счет собственных средств местного бюджета и (или) внебюджетных средств, в том числе средств собственников расселяемых жилых помещений.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с выплатой возмещения осуществляется с соблюдением требований статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации и постановления Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 № 1469. В случае если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, уплата стоимости приобретаемого жилого помещения возможна при условии финансирования расходов на приобретение (строительство) жилого помещения в части стоимости превышения за счет собственных средств местного бюджета и (или) внебюджетных средств, в том числе средств собственников расселяемых жилых помещений. Доплата производится гражданином в бюджет муниципального образования по соглашению с администрацией муниципального образования.

Информация о подготовке и реализации Программы представляется собственникам помещений в аварийных многоквартирных домах с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

официальный сайт г. Белогорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет г. Белогорск;

печатные издания, имеющие широкое распространение в Амурской области и в муниципальном образовании;

телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

Муниципальное образование, в лице уполномоченного органа, доводит информацию до граждан путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирных домов, включенных в Программу, информации о планируемых сроках переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а в случае изменения указанных сроков - о причинах переноса и новых сроках.

Реализация программных мероприятий в рамках плановых периодов осуществляется посредством планирования в соответствии с приложениями №№ 2,3,4 к Программе.

Приложение № 1  
к муниципальной адресной программе «Переселение  
граждан из аварийного жилищного фонда на  
территории города Белогорск на период 2025 – 2026  
годов»

**Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31.12.2026			Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
								площадь, кв.м	количество человек	количество семей			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3				4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Всего подлежат переселению в 2025–2026 гг.</b>						<b>x</b>	<b>x</b>	<b>4 700,90</b>	<b>287</b>	<b>105</b>	<b>x</b>	<b>5 412,50</b>	<b>30 302,85</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>По программе переселения 2025–2026 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:</b>						<b>x</b>	<b>x</b>	<b>4 700,90</b>	<b>287</b>	<b>105</b>	<b>x</b>	<b>5 412,50</b>	<b>30 302,85</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Итого по городу Белогорск</b>			<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>4 700,90</b>	<b>287</b>	<b>105</b>	<b>x</b>	<b>5 412,50</b>	<b>30 302,85</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
1	Белогорск	г. Белогорск, пер. Короткий, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	28.12.2021	70,50	7	2	31.12.2026	87,10	-	-	Не сформирован
2	Белогорск	г. Белогорск, пер. Пионерский, д. 14	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1954	28.12.2021	60,30	11	3	31.12.2026	91,60	200,00	28:02:000096:23	Сформирован под одним домом
3	Белогорск	г. Белогорск, ул. Железнодорожная, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1936	28.12.2021	691,20	29	13	31.12.2026	835,20	3 909,43	28:02:000070:7	Сформирован под одним домом
4	Белогорск	г. Белогорск, ул. Зеленая, д. 4А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1930	28.12.2021	32,20	1	1	31.12.2026	67,40	600,00	28:02:000295:19	Сформирован под одним домом
5	Белогорск	г. Белогорск, ул. Луценко, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	28.12.2021	179,90	25	8	31.12.2026	182,10	200,00	28:02:000297:6	Сформирован под одним домом
6	Белогорск	г. Белогорск, ул. Луценко, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	28.12.2021	159,70	12	7	31.12.2026	186,00	200,00	28:02:000297:7	Сформирован под одним домом
7	Белогорск	г. Белогорск, ул. Маяковского, д. 69	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1928	28.12.2021	437,10	34	12	31.12.2026	547,90	3 433,47	28:02:000330:46	Сформирован под одним домом
8	Белогорск	г. Белогорск, ул. Маяковского, д. 69, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1928	28.12.2021	462,60	19	8	31.12.2026	544,80	5 120,80	28:02:000330:0047	Сформирован под одним домом
9	Белогорск	г. Белогорск, ул. Подгорная, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	28.12.2021	425,80	13	6	31.12.2026	497,80	1 399,61	28:02:000036:5	Сформирован под одним домом
10	Белогорск	г. Белогорск, ул. Путейская, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1982	28.12.2021	155,60	19	4	31.12.2026	154,50	1 196,38	28:02:000651:8	Сформирован под одним домом
11	Белогорск	г. Белогорск, ул. Путейская, д. 1, к. А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1980	28.12.2021	230,00	14	5	31.12.2026	244,10	1 303,00	28:02:000651:7	Сформирован под одним домом
12	Белогорск	г. Белогорск, ул. Путейская, д. 27	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	28.12.2021	456,70	44	10	31.12.2026	456,60	4 102,81	28:02:000231:18	Сформирован под одним домом
13	Белогорск	г. Белогорск, ул. Путейская, д. 29	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	28.12.2021	483,20	24	11	31.12.2026	513,20	5 275,35	28:02:000231:13	Сформирован под одним домом
14	Белогорск	г. Белогорск, ул. Южная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1940	28.12.2021	856,10	35	15	31.12.2026	1 004,20	3 362,00	28:02:000085:8	Сформирован под одним домом



Приложение № 3  
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Белогорск на период 2025 – 2026 годов»

**План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений										Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений																		
				всего										всего																		
				в том числе:										в том числе:																		
				выплата собственникам жилых помещений возмещения за изъятые жилые помещения и предоставление										приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах					приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию					приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками					дальнейшее использование приобретенных помещений			
кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29				
	Всего по программе с участием средств Фонда, в том числе:	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 700,90	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 138,80	0,00	0,00	3 562,10				
	Всего по этапу 2025 года	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 700,90	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 138,80	0,00	0,00	3 562,10				
1.	Город Белогорск	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 700,90	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	4 700,90	758 161 152,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 138,80	0,00	0,00	3 562,10				

Приложение № 4  
к муниципальной адресной программе «Переселение  
граждан из аварийного жилищного фонда на  
территории города Белогорск на период 2025 – 2026  
годов»

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,  
признанного таковым после 01.01.2017**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь			Количество переселяемых жителей		
		2025 г.	2026 г.	всего	2025 г.	2026 г.	всего
		кв.м	кв.м	кв.м	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Всего подлежит переселению в 2025–2026 гг. с участием средств Фонда</b>	<b>0,00</b>	<b>4 700,90</b>	<b>4 700,90</b>	<b>0</b>	<b>287</b>	<b>287</b>
	<b>Всего по этапу 2025 года</b>	<b>0,00</b>	<b>4 700,90</b>	<b>4 700,90</b>	<b>0</b>	<b>287</b>	<b>287</b>
2	Город Белогорск	0,00	<b>4 700,90</b>	4 700,90	0	287	287