

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(девятый созыв)

РЕШЕНИЕ

26.10.2023

№ 15/84

г. Белогорск

Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа города Белогорск Амурской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 31-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Белогорск, городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа города Белогорск Амурской области согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Белогорский вестник» и размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале belogorck-pra.ru.

Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов

В.В. Гратий

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

26 октября 2023 года

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ, ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА БЕЛОГОРСК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Белогорск и определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории городского округа города Белогорск Амурской области (далее – города Белогорск) по вопросам градостроительной деятельности.

1.2. Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также выявления общественного мнения по вопросам градостроительной деятельности.

1.3. Администрация города Белогорск является органом местного самоуправления, уполномоченным на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

1) генеральный план - документ территориального планирования города Белогорск, определяющий в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории города, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию, утверждаемый Белогорским городским Советом народных депутатов;

2) градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий города Белогорск, осуществляемая в виде территориального

планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий;

3) информационный стенд - конструкция для размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) комиссия по правилам землепользования и застройки (далее - Комиссия) - постоянно действующий при Администрации города Белогорск коллегиальный орган, созданный в соответствии со [статьей 31](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации с целью организации подготовки правил землепользования и застройки, внесения в них изменений, а также для решения вопросов применения правил землепользования и застройки в части, установленной законодательством Российской Федерации, в том числе вопросов представления специальных разрешений в области землепользования и застройки, а также рассмотрение спорных вопросов по применению правил землепользования и застройки – организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;

5) объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

6) организационный комитет (далее - оргкомитет) - коллегиальный совещательный орган, создаваемый Администрацией города Белогорск и уполномоченный на подготовку и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории города Белогорск - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний;

7) правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом Белогорского городского Совета народных депутатов и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

8) правила благоустройства территории - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов Амурской области требования к благоустройству и элементам благоустройства территории города Белогорск, перечень мероприятий по благоустройству территории города, порядок и периодичность их проведения

9) проект межевания территорий - документация по планировке территории, осуществляемая применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной генеральным планом функциональной зоны, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, для установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования;

10) проект планировки территории - документация по планировке территории, осуществляемая в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории;

11) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - документ, дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт с отклонением от предельных параметров, установленных градостроительным регламентом, в пределах, определенных данным разрешением;

12) разрешение на условно разрешенный вид использования - документ, разрешающий правообладателям земельных участков применение вида использования из числа условно разрешенных видов использования, установленных правилами землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны;

13) специальные разрешения в области землепользования и застройки - разрешение на условно разрешенный вид использования, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

14) строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

15) участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов - граждане, постоянно проживающие на территории города Белогорск, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

16) участники общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

1.5. За исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по следующим проектам:

1) проект генерального плана, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденный генеральный план;

2) проект правил землепользования и застройки, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки;

3) проект планировки территории, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденный проект планировки территории;

4) проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденный проект межевания территории;

5) проект правил благоустройства территории, проект, предусматривающий внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории;

6) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

7) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Организатор общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

2.1. Организаторами общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности (далее - организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) являются:

1) Комиссия;

2) оргкомитет.

2.2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам, указанным в [пунктах 2, 3, 4, 6, 7 части 1.5 статьи 1](#) настоящего Положения, проводит Комиссия, по остальным проектам - оргкомитет.

2.3. В случае проведения общественных обсуждений, публичных слушаний оргкомитетом его состав утверждается соответствующим правовым актом Администрации города Белогорск.

3. Официальный сайт

3.1. Для размещения оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, публичных слушаниях, информационных материалов к нему и иных материалов по проведению общественных обсуждений, публичных слушаний используется официальный сайт города Белогорск <http://belogorsk.ru/> (далее - официальный сайт).

3.2. Официальный сайт должен обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

3.3. Для размещения материалов и информации, указанных в части 3.1. настоящей статьи, обеспечения возможности представления жителями муниципального образования своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей муниципального образования в публичных слушаниях, общественных обсуждениях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта, может использоваться федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)", порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.

4. Порядок организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности

4.1. Общественные обсуждения, публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся с участием жителей, проживающих на территории города Белогорск, указанных в [пунктах 15, 16 части 1.4 статьи 1](#) настоящего Положения (далее - участники общественных обсуждений, публичных слушаний).

4.2. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности проводятся в соответствии с настоящим Положением и с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных данным Кодексом и другими федеральными законами.

4.3. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть «Интернет») осуществляется в порядке, предусмотренном [статьей 3](#)

настоящего Положения, а также открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4.4. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

4.5. В период размещения в соответствии с [пунктом 2 части 4.3](#) и [пунктом 2 части 4.4](#) настоящей статьи, проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с [частью 4.7](#) настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 4.5](#) настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного [частью 4.10](#) настоящей статьи.

4.7. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют о себе следующие сведения с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

1) физические лица - фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

2) юридические лица - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.8. Не требуется представление указанных в [пунктах 1, 2 части 4.7](#) настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в [пунктах 1, 2 части 4.7](#) настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

4.9. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных".

4.10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 4.5](#) настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

4.11. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний, в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам и помещениях Администрации города Белогорск, подведомственных ей организациях.

5. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный генеральный план

5.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана города Белогорск, а также по внесению в него изменений проводятся в соответствии с настоящим Положением с учетом особенностей, предусмотренных [статьями 5.1](#) и [28](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

6. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки, проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки

6.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки, а также по внесению в них изменений проводятся в соответствии с настоящим Положением с учетом особенностей, предусмотренных [статьей 5.1](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также [частями 13](#) и [14 статьи 31](#) данного Кодекса.

6.2. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

7. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений,

**публичных слушаний по проекту планировки территории
и проекту межевания территории, а также проектам,
предусматривающим внесение изменений в утвержденные
проект планировки территории и проект
межевания территории**

7.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном [статьей 5.1](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений [статей 45, 46](#) данного Кодекса и настоящего Положения.

7.2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей города Белогорска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней.

**8. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений,
публичных слушаний по проектам специальных разрешений
в области землепользования и застройки**

8.1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки проводятся в порядке, установленном [статьей 5.1](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений [статьи 39](#) данного Кодекса и настоящего Положения.

8.2. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки со дня оповещения жителей города Белогорска об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

8.3. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

**9. Срок проведения общественных обсуждений, публичных
слушаний по проекту правил благоустройства территории,
проекту, предусматривающему внесение изменений
в утвержденные правила благоустройства территории**

9.1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории, а также проекту,

предусматривающему внесение изменений в утвержденные правила благоустройства территории, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

10. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

10.1. Информационные стенды размещаются на видном и доступном месте для обеспечения жителей информацией о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний.

10.2. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, выполняются на пластиковой, деревянной или металлической основе с текстом, нанесенным методом аппликации или полноцветной печати. Изображения на стенде выполняются самоклеющимися пленками или методом крепления к основанию стенда листов бумажной основы.

10.3. Информационные стенды могут быть в виде информационной стойки с напольным держателем и карманами для размещения в них оповещений на листах бумажной основы и информации о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний. Количество и виды карманов могут быть любые. Информационная стойка изготавливается из пластика, металла, оргстекла или композитного материала.

10.4. Информационные стенды размещаются в холле здания Администрации города Белогорск, могут размещаться в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, или в границах территориальных зон или земельных участков, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

10.5. Наименование и месторасположение мест массового скопления граждан и иных мест, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, или в границах территориальных зон или земельных участков, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, где размещаются информационные стенды, на период проведения общественных обсуждений, публичных слушаний определяются постановлением Администрации города Белогорск.

11. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению

на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

11.1. В течение всего периода размещения на официальном сайте в разделе «Градостроительство» проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводится экспозиция такого проекта.

11.2. В ходе работы экспозиции организатор общественных обсуждений или публичных слушаний организует консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

11.3. Консультирование посетителей осуществляется представителями организатора общественных обсуждений или публичных слушаний и (или) представителями разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

11.4. Консультирование посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляется в часы, установленные решением организатора общественных обсуждений или публичных слушаний.

12. Форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

12.1. Оповещение о начале проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности оформляется правовым актом Администрации города Белогорск (далее - решение о проведении общественных обсуждений, решение о проведении публичных слушаний) в соответствии с настоящим Положением с учетом сроков и положений законодательства о градостроительной деятельности.

12.2. Решение о проведении общественных обсуждений содержит:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и

часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения;

б) информацию об организаторе общественных обсуждений.

12.3. Решение о проведении публичных слушаний содержит:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

5) информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

б) информацию об организаторе общественных обсуждений.

12.4. Решение о проведении общественных обсуждений, решение о проведении публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит размещению на официальном сайте в разделе "Градостроительство";

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации города Белогорск, в местах массового скопления

граждан и в иных местах, расположенных на территории, и (или) в границах территориальных зон, и (или) земельных участков, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

13. Порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений или публичных слушаний

13.1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по [формам 1, 2](#) согласно приложению N 1 к настоящему Положению, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

13.2. Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний подписывается председателем и секретарем организатора общественных обсуждений или публичных слушаний.

13.3. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

13.4. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

14. Порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

14.1. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по [формам 1, 2](#) согласно приложению N 2 к настоящему Положению в срок не позднее 10 дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

14.2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний);

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

14.3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте в разделе «Градостроительство».

ПРОТОКОЛ
проведения общественных обсуждений

по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

" ____ " _____ 20 ____
(дата оформления протокола)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Организатор общественных обсуждений	
Оповещение о начале общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Информация о проекте, представленном на общественные обсуждения, в том числе:	
1) разработчик	
2) заказчик	
3) основные положения	
4) перечень информационных материалов к проекту	
Территория, в отношении которой подготовлен проект	
Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты	
Сроки проведения общественных обсуждений	
Порядок проведения общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	

Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта	
Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Сроки внесения предложений и замечаний	
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	
Количество участников общественных обсуждений	

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) посредством официального сайта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание

2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора общественных обсуждений

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание

Председатель организатора общественных обсуждений _____ / _____ /

Секретарь организатора общественных обсуждений _____ / _____ /

**ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний**

по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

" ____ " _____ 20 ____
(дата оформления протокола)

Общие сведения о публичных слушаниях:

Организатор публичных слушаний	
Оповещение о начале публичных слушаниях (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Информация о проекте, представленном на публичные слушания, в том числе:	
1) разработчик	
2) заказчик	
3) основные положения	
4) перечень информационных материалов к проекту	
Территория, в отношении которой подготовлен проект	
Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты	
Сроки проведения публичных слушаний	
Порядок проведения публичных слушаний (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта	
Порядок внесения участниками публичных	

слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Сроки внесения предложений и замечаний	
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	
Количество участников публичных слушаний	

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание

2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора публичных слушаний

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание

Председатель организатора публичных слушаний

_____ / _____ /

Секретарь организатора публичных слушаний

_____ / _____ /

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

" ____ " _____ 20 ____
(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях (наименование)	
Сроки проведения общественных обсуждений	
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Сведения о проведении экспозиции по проекту	
Количество участников общественных обсуждений	
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
-------	---	------------

--	--	--

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество

Рекомендации

(наименование организатора общественных обсуждений)

о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Выводы

(наименование организатора общественных обсуждений)

по результатам общественных обсуждений:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Председатель организатора
общественных обсуждений _____

_____ / _____ /

Секретарь организатора
общественных обсуждений _____

_____ / _____ /

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

по проекту _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях)

" ____ " _____ 20 ____
(дата оформления протокола)

Общие сведения о публичных слушаниях:

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях (наименование)	
Сроки проведения публичных слушаний	
Оповещение о проведении публичных слушаний (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	
Сведения о проведении экспозиции по проекту	
Сведения о проведении собрания (собраний) участников публичных слушаний	
Количество участников публичных слушаний	
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	
Сведения о протоколе публичных слушаний (дата, кем утвержден)	

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество

Рекомендации

_____ *(наименование организатора публичных слушаний)*

о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Выводы

_____ *(наименование организатора публичных слушаний)*

по результатам публичных слушаний:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Председатель организатора
публичных слушаний _____

/ _____ /

Секретарь организатора
публичных слушаний _____

/ _____ /
