

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
(девятый созыв)

**РЕШЕНИЕ**

26.10.2023

№ 15/83

-г. Белогорск

**О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования города Белогорск, утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 24.09.2021 № 67/58 (в редакции решений Белогорского городского Совета народных депутатов от 03.03.2022 № 10/08, от 19.12.2022 № 02/11)**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Белогорский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. В Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования города Белогорск, утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 24.09.2021 № 67/58 (в редакции решений Белогорского городского Совета народных депутатов от 03.03.2022 № 10/08, от 19.12.2022 № 02/11), (далее - Положение) внести изменения:
  - 1.1. Приложение № 2 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Белогорский вестник» и размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале [belogorck-npa.ru](http://belogorck-npa.ru).

Председатель Белогорского городского  
Совета народных депутатов

В.В. Гратий

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

26 октября 2023 года

Приложение к решению  
Белогорского городского Совета  
народных депутатов  
от 26.10.2023 № 15/83

Приложение № 2  
к Положению о муниципальном  
земельном контроле в границах  
муниципального образования  
города Белогорск

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при  
осуществлении муниципального земельного контроля в границах  
муниципального образования города Белогорск**

1. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
2. Отсутствие на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, объектов капитального строительства, признаков ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке.
3. Поступление в ОМС заявления о предоставлении земельного участка в аренду на торгах, при условии, что такой земельный участок с видом разрешенного использования: для жилищного или иного строительства, находится в частной собственности лица свыше трех лет, отсутствуют сведения о поступлении заявления о выдаче разрешения на строительство либо уведомления о соответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.