

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
БЕЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(девятый созыв)

РЕШЕНИЕ

26.10.2023

№ 15/82

г. Белогорск

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании города Белогорск, утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 24.09.2021 № 67/59 (с учетом изменений, внесенных решением городского Совета от 03.03.2022 № 10/07, от 19.12.2022 № 02/12)

В целях осуществления мероприятий, необходимых для реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Белогорский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. В Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании города Белогорск», утвержденное решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 24.09.2021 № 67/59 (в редакции решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 03.03.2022 № 10/07, от 19.12.2022 № 02/12) (далее - Положение) внести изменения:
 - 1.1. Приложение № 1 к Положению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Белогорский вестник» и размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на портале belogorck-nra.ru.

Председатель Белогорского городского
Совета народных депутатов

В.В. Гратий

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

26 октября 2023 года

Приложение к решению
Белогорского городского Совета
народных депутатов
от 26.10.2023 № 15/82

Приложение № 1
к Положению о муниципальном
жилищном контроле
в муниципальном образовании
город Белогорск

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании город Белогорск

1. Трехкратный и более рост количества обращений за шесть месяцев в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении муниципального жилищного фонда. Учитываются обращения от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Более 5 случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению аварий, неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении (обслуживании) контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы (аварийной службы).

3. Наличие сведений об отклонении состояния объекта контроля от обязательных требований, установленных к нему частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, полученных в ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, при наличии информации о возможном риске причинении вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.