

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000125:2636 в г. Белогорск»

«09» июля 2025 года

(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях	1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000125:2636, расположенного в г. Белогорск, ул. Кирова. Код вида по классификатору – «2.7.1». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Хранение автотранспорта». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9». 2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000125:2636, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, в части сокращения отступов проектируемого объекта капитального строительства на Северо-Западе 0,0 м, на Западе 0,0 м, на Юге 0,0 м, на Востоке 0,0 м. (далее Проект).
Сроки проведения общественных обсуждений	С 23.06.2025 по 09.07.2025
Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации от 17.06.2025 № 1015 «О проведении общественных обсуждений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000125:2636 в г. Белогорск» опубликовано:

	1) на Официальном портале правовой информации города Белогорск www.belogorck-pra.ru ; 2) на официальном сайте Администрации г. Белогорск, в разделе «Градостроительство», во вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения» (http://belogorck.ru/adm/napravleniya-deyatelnosti/gradostroitel'naya-deyatelnost) 3) на платформе обратной связи (ПОС) Госуслуг Амурской области, используя официальный сайт Администрации города Белогорск, http://www.belogorck.ru , раздел «Цифровизация» - (Платформа обратной связи)
Сведения о проведении экспозиции по проекту	Экспозиция Проекта проведена на первом этаже Администрации г. Белогорск по ул. Гагарина, 2; с 23.06.2025 по 07.07.2025, с 08-00 до 17-00 час.
Количество участников общественных обсуждений	0
Сведения о поступивших предложениях	0
Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата, кем утвержден)	Протокол подписала 09.07.2025 председатель комиссии по правилам землепользования и застройки - О.В. Зверева

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложения и замечания (краткое содержание)	Количество
1	0	0

Рекомендации Комиссии по правилам землепользования и застройки о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

(наименование организатора общественных обсуждений)

предложения и замечания по Проекту в период проведения общественных обсуждений в Комиссию не поступали.

Выводы Комиссии по правилам землепользования и застройки по результатам общественных обсуждений:

(наименование организатора общественных обсуждений)

1. Общественные обсуждения состоялись с положительным результатом.
2. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск предоставить Коняхину В.С. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:02:000125:2636, расположенного в г. Белогорск, ул. Кирова. Код вида по классификатору – «2.7.1». Наименование вида разрешенного использования земельного участка – «Хранение автотранспорта». Описание вида разрешенного использования земельного участка – «Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9».
3. Комиссия рекомендует Главе города Белогорск предоставить Коняхину В.С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 28:02:000125:2636, расположенного по адресу: Амурская область, г. Белогорск, ул. Кирова, в части сокращения отступов проектируемого объекта капитального строительства на северо-западе 0,0 м, на западе 0,0 м, на юге 0,0 м, на востоке 0,0 м.

Председатель комиссии по правилам
землепользования и застройки



/О.В. Зверева /

Заместитель председателя комиссии
по правилам землепользования и
застройки



/С.Н. Тярина/