



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК  
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2026

№ 107

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»,

**постановляю:**

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации г. Белогорск от 24.12.2021 № 1822 «Об утверждении размера платы за содержание жилого фонда, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация».
3. Внести постановление в подраздел 7.1 раздела 7 «Управление городским хозяйством» правовой базы местного самоуправления города Белогорск.

4. Разместить постановление на Официальном портале правовой информации города Белогорск [www.belogorsk-pra.ru](http://www.belogorsk-pra.ru).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по ЖКХ Алексееву О.Н.

Глава города Белогорск

С.Ю. Мелюков

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Администрации г. Белогорск

30.01. 2026 № 107

**Размер платы  
за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений,  
которые не приняли решение о выборе способа управления  
многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за  
содержание жилого помещения**

№ п/п	Степень благоустройства многоквартирного дома	Единица измерения	Размер платы за содержание жилого помещения в месяц
1.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом	руб./м <sup>2</sup>	58,26
2.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства	руб./м <sup>2</sup>	50,50
3.	Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства	руб./м <sup>2</sup>	47,88
4.	Многоквартирные дома без благоустройства	руб./м <sup>2</sup>	24,68